

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 27. 2. 2017
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 8.00 h

Ukončenie zasadnutia: 12.15 h

Prítomní poslanci: 21 poslancov podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Bc. Viera Ďurčeková, MVDr. Vladimír Petráš, Ing. Peter Paulík, Michal Dobiaš

MUDr. Dušan Magdin, PaedDr. Eleonóra Porubcová – neskorší príchod

Ďalej prítomní: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ
Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta
JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie
Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu
Mgr. Michal Ďureje – hovorca mesta
Mgr. Alojz Vlčko – vedúci kanc. primátorky mesta
Ing. Marián Bielický – ved. ekonomického odboru
Ing. Štefan Bača – ved. odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP
PhDr. Ivona Vojtášová – vedúca ref. obchodu a CR
Mgr. Jana Králová – vedúca sociálneho oddelenia
Mgr. Beáta Révayová – metodička pre školy a škol. zariadenia
Ing. Viola Čmiková – vedúca majetkového oddelenia
Ing. Lenka Pánisová – vedúca pers. a org. oddelenia
Ľubica Burešová – referentka právnej kancelárie
Ing. Katarína Andrejkovičová – ref. právnej kancelárie
Ing. Roman Veselý – vedúci referátu pre ÚP a dopravu
Ing. Anton Pišta – ref. pre správne delikty, priest., sťažnosti a petície
Ján Detko – ref. informatiky
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP
JUDr. Ján Martiček – konateľ SMMP, s. r. o.
Ing. Branislav Magdolen – riaditeľ ZpS
Mgr. Dana Horná – riaditeľka KaSS
Mgr. Miriam Bencová – riaditeľka CVC Spektrum
- ostatní podľa prezenčnej listiny

K bodu 1)
„Otvorenie“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zúčastnených zástupcov mestského úradu a ďalších prítomných.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 19 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášania a rokovania schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – zástupca primátorky mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ, Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta, Helena Dadíková – spravodajca mestskej rady.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z rokovania MsZ: Ing. Ľuboša Jelačiča a Františka Krška.

Primátorka mesta predložila návrh na zloženie návrhovej komisie: Ing. Branislava Bucáka – za predsedu, Mgr. Zuzanu Vreckovú – za členku, JUDr. Martina Lukačoviča – za člena.

MsZ uznesením č. 57/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 sa zdržal

Primátorka mesta predložila na schválenie program MsZ.

Návrh programu:

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Správa o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1.1.2016 do 31.12.2016
- 3) Správa o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2016
- 4) Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky za rok 2016
- 5) Návrh Doplnku č. 5 k VZN mesta Prievidza č. 100/2009 o určení názvov ulíc a číslovaní budov v meste
- 6) Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 7/2016 o zrušení Základnej školy, Ulica P. Dobšinského 746/5 a jej súčastí, zrušení Materskej školy, Ul. P. Dobšinského 746/5 v Prievidzi a zriadení Základnej školy s materskou školou, Ulica P. Dobšinského 746/5, Prievidza a jej súčastí
- 7) Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 8/2016 o zrušení Základnej školy, Malonecpalská ulica 206/37 a jej súčastí, zrušení Materskej školy, Malonecpalská ul. 206/37 v Prievidzi a zriadení Základnej školy s materskou školou, Malonecpalská ul. 206/37, Prievidza a jej súčastí
- 8) Zmeny a doplnky č. 15 Územného plánu mesta Prievidza a návrh Doplnku č. 11 k VZN mesta Prievidza č. 31/1995 o Územnom pláne mesta Prievidza
- 9) Návrh na zverenie novonadobudnutého majetku mesta Prievidza do správy spoločnosti TSMPD, s. r. o.
- 10) Majetkovoprávne veci
- 11) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 12) R ô z n e
- 13) I n t e r p e l á c i e p o s l a n c o v
- 14) Z á v e r

Návrh programu bodu Rôzne:

- 1) Žiadosť Matildy Preinerovej (tanečná škola) o nájom nebytových priestorov v objekte Centra voľného času Spektrum
- 2) Návrh na stanovenie platu hlavnému kontrolórovi mesta Prievidza
- 3) Schválenie členstva mesta Prievidza vo viacerých organizáciách
- 4) Informácia o zámere odpredaja obchodného podielu mesta Prievidza v spol. BIC Prievidza, s.r.o.
- 5) Žiadosť Basketbalového klubu BC Prievidza o dotáciu na zabezpečenie činnosti klubu

MsZ uznesením č. 58/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 27. 2. 2017.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 2)

Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016 predložil Mgr. Ľubomír Pomajbo, náčelník MsP.

V správe je komplexne zhodnotená činnosť MsP za rok 2016. Správa po jej schválení v MsZ bude predložená na Ministerstvo vnútra SR, Prezídium policajného zboru.

V roku 2016 prijala MsP Prievidza 4016 oznámení, zaznamenala jeden útok na verejného činiteľa. Stav príslušníkov k 31. 12. 2016 je 42, celkový stav zamestnancov je 60.

Mgr. Ľubomír Pomajbo v krátkosti informoval o spolupráci MsP so Štátnou políciou, Železničnou políciou, Prokuratúrou a s ÚPSVaR (sociálna oblasť).

V rámci činnosti sa MsP zapojila do viacerých projektov. Došlo k modernizácii kamerového systému. Od 1. 1. 2015 bola schválená Mestská karanténna stanica na odchyt túlavých psov. V priebehu roku 2016 bolo odchytených 117 psov, 73 psov bolo vrátených pôvodným majiteľom a 53 psov bolo darovaných. Mgr. Ľubomír Pomajbo informoval, že 9-ty ročník „Dňa MsP“ sa bude konať 9.6.2017. Helena Dadíková poďakovala v mene poslancov MsZ za spoluprácu.

MsZ uznesením č. 59/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 3)

Správu o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2016 predložil Ing. Anton Pišta, referent pre správne delikty, priestupky, sťažnosti a petície.

Oproti roku 2015 mesto zaznamenalo pokles podnetov o 30 %. Z 10-tich doručených sťažností bolo 5 odložených, 4 prešetrené a vybavené a 1 sťažnosť prešla v zákonnej lehote na vybavenie do roku 2017. V roku 2016 bolo podaných 5 petícií, 4 boli vybavené a jedna petícia prešla na vybavenie do roku 2017.

K tomuto bodu rokovania prijala MsZ uznesenie č. 60/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 4)

Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky za rok 2016 predložila Ing. Henrieta Gebrlínová, hlavná kontrolórka mesta.

V zmysle zákona o obecnom zriadení patrí medzi povinnosti hlavného kontrolóra mesta predkladať MsZ raz ročne správu o kontrolnej činnosti a to v lehote do 60 dní po uplynutí kalendárneho roka.

O výsledkoch kontrolnej činnosti podala hlavná kontrolórka v roku 2016 mestskému zastupiteľstvu správy celkovo 4krát.

V období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016 bolo skončených 18 kontrol a zostáva rozpracovaných 7 kontrol. V tomto období bolo skontrolovaných 113 uznesení MsZ. HK vypracovala stanovisko k návrhu záverečného účtu, vypracovala odborné stanovisko k návrhu rozpočtu pred jeho schválením v MsZ a stanoviská k prijatiu návratných zdrojov financovania.

V roku 2016 nebol doručený žiaden podnet podľa § 12 zákona č. 307/2014 Z. z. – oznámenie protispoločenskej činnosti.

MsZ uznesením č. 61/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky za rok 2016.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 5)

Návrh Doplnku č. 5 k VZN mesta Prievidza č. 100/2009 o určení názvov ulíc a číslovaní budov v meste predložila Ing. Lenka Pánisová, vedúca organizačného a personálneho oddelenia.

Predmetom návrhu je pomenovanie novej ulice „Západnej ulice“ a nového námestia „Námestie piaristov“.

Potreba pomenovať novú ulicu vznikla v súvislosti s kolaudáciou stavby Nové pripojenie Priemyselnej zóny Prievidza I. etapa, kde kolaudovaným objektom bola aj komunikácia s kruhovou križovatkou.

Názvoslovná komisia odporučila na svojom zasadnutí dňa 23.1.2017 schváliť názov novej ulice „Západná ulica“.

Impulzom na pomenovanie námestia pred kostolom piaristov bol podnet p. Dávida Svitka, ktorý navrhol pomenovať námestie po Konštantínovi Halapim, ktorý pôsobil vo funkcii uhorského provinciála, tiež bol správca prievadzského kolégia, rektor gymnázia a magister novicov (roky 1733 - 1752). Nakoľko osoba Konštantína Halapima nie je verejnosti známa, názvoslovná komisia dala proti návrh a odporučila pomenovať námestie: „Námestie piaristov“. Podporné stanovisko k tomuto odporúčaniam dal aj páter Ďurnek z rehole piaristov. V rámci pripomienkovacieho konania neboli vznesené k návrhu žiadne pripomienky.

MsZ uznesením č. 62/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo názov ulice v mestskej časti Píly – v Priemyselnej zóne Západ I: „Západná ulica“.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

MsZ uznesením č. 63/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo názov námestia v mestskej časti Staré mesto: „Námestie piaristov“.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

MsZ trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo Doplnok č.5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č.100/2009 o určení názvov ulíc a číslovaní budov v meste.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 6,7)

Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 7/2016 o zrušení Základnej školy, Ulica P. Dobšinského 746/5 a jej súčasťou, zrušení Materskej školy, Ul. P. Dobšinského 746/5 v Prievidzi a zriadení Základnej školy s materskou školou, Ulica P. Dobšinského 746/5, Prievidza a jej súčasťou a Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 8/2016 o zrušení Základnej školy, Malonecpalská ulica 206/37 a jej súčasťou, zrušení Materskej školy, Malonecpalská ul. 206/37 v Prievidzi a zriadení Základnej školy s materskou školou, Malonecpalská ul. 206/37, Prievidza a jej súčasťou predložila Mgr. Beáta Révayová, metodička pre školy a školské zariadenia.

MsZ v Prievidzi na zasadnutí dňa 31. 10. 2016 schválilo VZN č. 7/2016 a VZN č. 8/2016. Zrušenie a zriadenie škôl bolo schválené s termínmi 30. 6. 2017 a 1. 7.2017. MŠVVaŠ SR vyhovel žiadosti mesta Prievidza, avšak rozhodnutiami predmetné školy vyraduje zo siete k 31. 8. 2017 a zaraďuje do siete k 1. 9. 2017.

Z dôvodu úpravy termínov sú predložené na rokovanie MsZ doplnky k predmetným VZN.

MsZ trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 7/2016 o zrušení Základnej školy, Ulica P. Dobšinského 746/5, Prievidza a jej súčasťou, Materskej školy, Ul. P. Dobšinského 746/ 5, Prievidza a zriadení Základnej školy s materskou školou, Ulica P. Dobšinského 746/ 5, 971 01 Prievidza a jej súčasťou.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

MsZ trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 8/2016 o zrušení Základnej školy, Malonecpalská ulica 206/ 37, Prievidza a jej súčasťou, Materskej školy, Malonecpalská ul. 206/ 37, Prievidza

a zriadení Základnej školy s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/ 37, 971 01 Prievidza a jej súčasťou.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K bodu 8)

Zmeny a doplnky č. 15 Územného plánu mesta Prievidza a návrh Doplnku č. 11 k VZN mesta Prievidza č. 31/1995 o Územnom pláne mesta Prievidza predložil Ing. Roman Veselý, vedúci ref. ÚP a dopravy.

Navrhovaná zmena bola vypracovaná z dôvodu požiadaviek obyvateľov a požiadaviek mesta Prievidza.

Ide o štyri základné okruhy: určenie statickej dopravy na Riečnej ulici, rozšírenie verejnoprospešnej stavby – doplnenie cyklistickej trasy, zachovanie jestvujúceho funkčného využitia lokality Duklianska ul., Ul. A. Sládkoviča a Ul. L. Štúra. Na základe individuálnej žiadosti žiadateľa bola zaradená aj zmena funkčnopriestorového bloku FPB 16-2-4 – Malá Lehôtka.

Ing. Roman Veselý uviedol, že v rámci prerokovania bolo vznesených viacero pripomienok, ktoré boli riešené v rámci stavebného zákona. MsR na základe odporúčenia komisie FMRRaPA navrhla vylúčenie funkčnopriestorového bloku FPB 16-2-4 z riešenia územnoplánovacej dokumentácie.

MsZ trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo "Vyhodnotenie stanovísk" dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, dotknutých právnických, fyzických osôb a príslušných organizácií, uplatnených počas prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 15 ÚPN mesta Prievidza a schvaľuje „návrh na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach“ v súlade s týmto vyhodnotením, Zmeny a doplnky č. 15 k ÚPN mesta Prievidza, v zmysle zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, s podmienkou vylúčenia funkčnopriestorového bloku FPB 16-2-4 z riešenia územnoplánovacej dokumentácie v rámci Zmien a doplnkov č. 15. Dokumentáciu vypracoval AGS ATELIÉR, hlavný riešiteľ Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt, s kolektívom spolupracovníkov v roku 2016, Dokumentácia obsahuje vymedzenie záväznej časti, ktorá je predmetom schválenia Doplnku č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 31/1995 a Doplnok č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 31/1995, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 15 k ÚPN mesta Prievidza.

MsZ uložilo prednostovi MsÚ zverejniť Doplnok č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 31/1995, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 15 k ÚPN mesta Prievidza, po dobu tridsať (30) dní od jeho zverejnenia na úradných tabuliach mesta Prievidza a na internetovej stránke mesta Prievidza v súlade s § 23, ods. 2 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, zabezpečiť uloženie schválenej územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov č. 15 k ÚPN mesta Prievidza v súlade s § 28 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, t.j. označením dokumentácie schvaľovacou doložkou, doručením Mestskému úradu v Prievidzi, Okresnému úradu, odboru výstavby a bytovej politiky v Trenčíne a príslušnému stavebnému úradu, vyhotovením registračného listu, ktorý spolu s kópiou výpisu o schválení doručí príslušnému ministerstvu.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K bodu 9)

Návrh na zverenie novonadobudnutého majetku mesta Prievidza do správy spoločnosti TSMPD, s. r. o. , predložila Ing. Viola Čmiková, vedúca majetkového oddelenia. Mesto Prievidza na základe nájomných a komisionárskych zmlúv uzatvorených so spol. TSMPD, s. r. o., rozširuje hnutel'ný a nehnuteľný majetok mesta za účelom zabezpečenia uvedených činností a za účelom riadneho hospodárenia so zvereným majetkom.

MsZ uznesením č. 64/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľný majetok – sektor K (urnové steny) na cintoríne na Mariánskej ulici v Prievidzi, v celkovej obstarávacej cene 392 757,94 €, za účelom zabezpečenia služieb v oblasti pohrebníctva a ostatných činností s tým spojených v zmysle Nájomnej zmluvy č. 35/2013 zo dňa 31.12.2013 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 4, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza; spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve č. 35/2013 zo dňa 31.12.2013 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 4, t. j. ročného nájomného vo výške 1,00 €, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov, a to formou písomného dodatku.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

MsZ uznesením č. 65/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľný majetok - verejné osvetlenie na Koncovej ul. v Prievidzi v celkovej obstarávacej cene 5 500,00 €, za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia v zmysle Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 23, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza; spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 23, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

MsZ uznesením č. 66/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu hnutel'ný majetok - chladiarenské zariadenie k mobilnej ľadovej ploche v celkovej obstarávacej cene 62 244,00 €, za účelom zariaďovania záležitostí na úseku prevádzky, údržby a správy športovísk v zmysle Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 01.07.2002 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 17, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza; spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 01.07.2002 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 17, t. j. ročného nájomného vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

MsZ uznesením č. 67/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľný majetok - spevnenú plochu pred vchodom č. 36 na Nábřeží sv. Cyrila v Prievidzi v celkovej obstarávacej cene 13 489,18 € za účelom realizácie projektu „Regulácia statickej dopravy v centrálnej mestskej parkovacej zóne mesta Prievidza“ v zmysle Nájomnej zmluvy č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza; spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014, t. j. ročného nájomného vo výške 10,00 €/1 parkovacie miesto, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov, a to formou písomného dodatku.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

MsZ uznesením č. 68/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Komisionárskej zmluvy zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 13, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení, a to o:

1. Skate park v celkovej obstarávacej cene 39 662,57 €,

2. Exteriérové fitnes ihrisko na Koncovej ulici v celkovej obstarávacej cene 14 085,57 €,
3. Exteriérové fitnes ihrisko na Šulekovej ulici v celkovej obstarávacej cene 9 164,91 €,
4. Exteriérové fitnes ihrisko na Gazdovskej ulici v celkovej obstarávacej cene 9 404,91€.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

MsZ uznesením č. 69/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo rozšírenie hnutelného a nehnuteľného majetku v rámci Komisionárskej zmluvy zo 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 7, uzavretej so spoločnosťou TSMPPD, s.r.o., Prievidza za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o:

1. Dopravné riešenie pred objektami školy na Ul. S. Chalupku v celkovej obstarávacej cene 18 332,09 €,
2. Spevnená plocha pod kontajnery na Ul. Na karasiny v celkovej obstarávacej cene 5 212,46 €,
3. Chodník pred Spojenou školou internátnou v Prievidzi v celkovej obstarávacej cene 3 808,40 €.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Žiadosti o zriadenie vecných bremien predložila Ľubica Burešová, referentka právnej kancelárie.

Roman Miko, trvalý pobyt Prievidza, Konvalinková ulica 12, požiadal o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Cesta pod Banskou), parcela registra C KN č. 3546/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 3 939 m²

- právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, kanalizácie a električky, pričom budú realizované pretlakom popod komunikáciu. Voda a kanalizácia budú vedené v jednej trase. Predpokladaný rozsah vecného bremena 29 m + ochranné pásmo.
- právo prechodu pešo (v rozsahu 15 m²) a prejazdu motorovými vozidlami (v rozsahu 22 m²).
- udelenie súhlasu s realizáciou vjazdu a prístupového chodníka (v rozsahu práv prechodu a prejazdu) zo zámkovej dlažby.

MsZ uznesením č. 70/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zriadenie vecného bremena.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov proti, 1 sa zdržal

Spoločnosť ELSPOL-Sk, s. r. o., so sídlom v Námestove, Ul. Ľ. Štúra 778/45, zastupujúca spoločnosť BEVEX-BANSKÝ VÝSKUM, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 20, požiadala o súhlas s realizáciou stavby (so vstupom na pozemok) „BEVEX – VN prípojka“ (lokalita Strojárska ulica) – vzdušné vedenia kábla ponad pozemok vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 5033, orná pôda s výmerou 3965 m².

MsZ uznesením č. 71/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo súhlas s uloženíím vzdušného vedenia kábla k stavbe „BEVEX – VN prípojka“ ponad pozemok vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 5033, orná pôda s výmerou 3965 m² a súhlas so vstupom na pozemok parcela registra E KN č. 5033 za účelom vykonávania prác pri montáži vzdušného vedenia kábla, v prospech spoločnosti BEVEX-BANSKÝ VÝSKUM, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, podľa zamerania geometrickým plánom, za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí

a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a za podmienok:

- umiestniť rozvodnú skriňu a merače na pozemkoch vlastníkov, resp. žiadateľov (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza),
- viesť káble popri hranici pozemku.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Spoločnosť REALITUS, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Na karasiny 54, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Nová ulica), parcela registra C KN č. 2187/2, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1297 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky splaškovej kanalizácie k stavbe „CENTRO PRIEVIDZA“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena 7 m + ochranné pásmo.

Július Urík uviedol, že pri prerokovaní žiadosti vo VVO č. 1 nemal výbor k dispozícii kompletné informácie resp. nemali územno-plánovacia informáciu. Ľubica Burešová uviedla, že MsR prijala úlohu, ktorou uložila právnej kancelárii predkladať žiadosti do orgánov mesta (vrátane VVO a komisií MsZ) až po doložení kompletných podkladov vrátane územno-plánovacej informácie.

MsZ uznesením č. 72/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zriadenie vecného bremena.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 za, 19 proti

Spoločnosť EUB, s. r. o., so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Priehradná 1690/30, zastupujúca spoločnosť Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Nábřežná ulica) právo uloženia inžinierskych sietí – podzemného vysokonapäťového káblového vedenia k stavbe „9579 – Prievidza – ul. Nábřežná – zah. TS Jurík“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 40 m².

MsZ uznesením č. 73/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila zriadenie vecného bremena neobmedzenú dobu za odplatu a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Roľnícke družstvo BUKOVINA, so sídlom v Prievidzi, Ul. Fr. Hečku č. 37, požiadalo o nájom nehnuteľností, pozemkov v k. ú. Prievidza, v lokalite Ukrniská, spolu s výmerou 9710 m², na poľnohospodárske účely.

MsR neodporučila schváliť priamy nájom, odporučila vyhlásiť OVS. Pred vyhlásením OVS uložila MsR úlohu právnej kancelárii rokovať s Roľníckym družstvom BUKOVINA, so sídlom v Prievidzi, Ul. Fr. Hečku č. 37, o podmienkach užívania príľahlých pozemkov a prístupe na pozemky.

MsZ uznesením č. 74/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo nájom majetku mesta Prievidza, nehnuteľností pozemkov v k. ú. Prievidza, v lokalite Ukrniská, pre Roľnícke družstvo BUKOVINA, so sídlom v Prievidzi, Ul. Fr. Hečku č. 37.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 2 poslanci za, 16 proti, 1 sa zdržal

COOP Jednota, spotrebné družstvo, so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Hlinku I. 437, požiadalo o zámenu nehnuteľností, pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 180 m², vo vlastníctve mesta, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, za nehnuteľnosti, časti pozemku parcela registra CKN č. 5324/1,

ostatná plocha v rozsahu výmery 82 m² a pozemku parcela registra CKN č. 5318/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 98 m², spolu s výmerou 180 m² vo vlastníctve COOP Jednota, spotrebné družstvo, zapísané na liste vlastníctva č. 58, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod parkovacie plochy pre COOP Jednota, spotrebné družstvo a mesto Prievidza. Informácia bola zverejnená na úradnej tabuli dňa 7.2.2017.

MsZ uznesením č. 75/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámenu prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti, pozemky v k. ú. Prievidza, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou COOP Jednota, spotrebné družstvo, so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Hlinku I. 437, strpieť na časti pozemku k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5324/1, ostatná plocha, s výmerou 871 m², na ktorom sa nachádza spevnená asfaltová plocha, právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami pre mesto Prievidza, udelenie súhlasu s vybudovaním chodníka pre peších zo strany zdravotného a sociálneho zariadenia na Ul. M. Gorkého 1 v Prievidzi, pozdĺž cestnej komunikácie pre COOP Jednota, spotrebné družstvo a mesto Prievidza, na nehnuteľnosti - časť pozemku parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 77 m², vo vlastníctve mesta Prievidza, a to za podmienok – bezodplatného odovzdania stavby chodníka do majetku mesta, udelenie súhlasu s vybudovaním prestrešenia jestvujúcej rampy pre imobilných obyvateľov a schodiska, situovaných na Ul. K. Novackého v k. ú. Prievidza, (z juhozápadnej strany Supermarketu COOP Jednota) pre COOP Jednota, spotrebné družstvo a mesto Prievidza, na nehnuteľnosti, pozemku parcela registra C KN č. 5315/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 125 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, a to za podmienok – bezodplatného odovzdania vybudovaného prestrešenia jestvujúcej rampy pre imobilných obyvateľov a schodiska do majetku mesta.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Augustín Borko, trvalý pobyt Podhorská ulica č. 103, Prievidza, požiadal o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, pozemku parcela registra C KN č. 547/2, zastavaná plocha s výmerou 74 m², nachádzajúceho sa pred rodinným domom žiadateľa na Podhorskej ulici v k.ú. Veľká Lehôtka, zapísaného na LV č. 1644, formou kúpy za 10,00 €/m². Pozemok sa nachádza pod cestným telesom III. triedy vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Mgr. Rudolf Fiamčík uviedol, že ide o komunikáciu na Podhorskej ulici. Uviedol, že v minulosti už mesto vykupovalo pozemky pod touto cestou. Vyjadril obavy, že v prípade, že mesto tieto pozemky nevysporiada, môže tým zablokovať plánovanú rekonštrukciu cesty.

Ing. Richard Takáč konštatoval, že teleso cesty je vo vlastníctve TSK, teda nemal by byť problém s jej rekonštrukciou a priklonil sa k odporúčeniu komisií a MsR t. zn. neodporučil majetkovoprávne vysporiadať pozemky formou kúpy.

MsZ uznesením č. 76/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, pozemku parcela registra C KN č. 547/2, zastavaná plocha s výmerou 74 m², nachádzajúceho sa pred rodinným domom žiadateľa na Podhorskej ulici v k.ú. Veľká Lehôtka, zapísaného na LV č. 1644, formou kúpy za 10,00 €/m².

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov proti, 1 sa zdržal

Spoločnosť TSG, spol. s r.o., so sídlom v Partizánskom, Veľká Okružná 1028/9, požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 1835/10, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 139 m² a parcely registra E KN č. 399/1, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 85 m², v rozsahu výmery 30 m² na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia, terasy pred prevádzkou kaviarne na Námestí slobody 22. Ľubica Burešová uviedla, že ide o prechod nájmu po predchádzajúcom nájomcovi.

MsZ uznesením č. 77/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4.

do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou dodržania Regulatív letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnej mestskej zóne v Prievidzi a zabezpečenia kvetinovej výzdoby v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

Spoločnosť Prievidzské pekárne a cukrárne, a. s., Prievidza, požiadala o zníženie výšky nájomného za nebytové priestory 00.3 a 00.4, ktoré sú súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 32,70 m² (Nájomnej zmluva zo dňa 29.1.2014 a dodatku č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 4.6.2015). Ľubica Burešová uviedla, že žiadosť odôvodnili extrémne nízkymi teplotami, v zimných mesiacoch nefungovali eskalátory, prevádzku v podchode mala spoločnosť uzatvorenú. Ďalšie dva priestory mesto prenajalo na základe vyhlásenej OVS, nájomné v priestoroch je 50 €/m²/rok.

MsZ uznesením č. 78/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zníženie výšky nájomného za nebytové priestory 00.3 a 00.4, ktoré sú súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 32,70 m² na 120,00 €/m²/rok pre Prievidzské pekárne a cukrárne, a. s., Prievidza.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Občianske združenie Klub priateľov civilnej ochrany Prievidza, so sídlom v Prievidzi, Krajná ulica 20/4, požiadalo o nájom výmenníkovej stanice na Ulici P. J. Šafárika v Prievidzi nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C KN č. 5043/1 a 5043/2 s výmerou spolu 208 m², na účel skladovania techniky a vybavenia na účel civilnej ochrany pre potreby občianskeho združenia – dobrovoľnej jednotky CO a súhlas s parkovaním a vjazdom vozidla UAZ 452 do priestorov skladu alebo garáže.

Mesto zabezpečuje vypracovanie znaleckého posudku na výmenníkovú stanice, následne bude predmetom OVS.

MsZ uznesením č. 79/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo nájom majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosť stavba súpisné č. 835 vedenú na LV č. 1 ako výmenníková stanica VS-12 nachádzajúcu sa na Ulici P. J. Šafárika v Prievidzi na pozemku parcela reg. C KN č. 5043/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 166 m², pre občianske združenie Klub priateľov civilnej ochrany Prievidza, so sídlom v Prievidzi, Krajná ulica 20/4.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K bodu 11)

„Diskusia pre obyvateľov“

V rámci tohto bodu požiadala o slovo Ing. Jana Michaličková. Konštatovala, že v čase, keď bola v pozícii hlavnej kontrolórky mesta a potom aj neskôr, sa snažila pomôcť svojej bývalej sekretárke zákonným spôsobom v jej zlej finančnej situácii. Ďalej konštatovala, že dostala odpoveď na žiadosť o sprístupnenie informácie, ktorú podala na poslednom rokovaní MsZ. V odpovedi sa uvádzalo, že pri podkladoch k zverejnenému článku sa vychádzalo predovšetkým z jej vystúpení na rokovaní MsZ, a že na koncipovaní sa podieľali Michal Ďureje a Róbert Pietrik. Vyjadrila nespokojnosť s predmetnou odpoveďou a podala ďalšie žiadosti o sprístupnenie informácií.

Žiadateľka: Ing. Jana Michaličková, prechodne bytom: Poruba 223, 972 11 Lazany, žiadala o sprístupnenie informácií písomnou formou. Povinná osoba: mesto Prievidza.

Ing. Jana Michaličková žiadala o sprístupnenie informácií, všetkých písomností, z ktorých mesto vychádzalo pri zverejnení informácií pre Prieboj (týkajúci sa jej osoby). Pýtala sa, kto sa podieľal, kto opravoval a kontroloval výstup pre médiá, kto dal súhlas, že v takomto znení médiám môže mesto vyjadrenie poskytnúť.

Prečítala prítomným otázky, ktoré smeroval novinár Marián Kucman na mesto. Uviedla, že hovorcovi mesta sa nepáčilo, keď použila výraz klamári, podvodníci, a v tomto vystúpení ho doplnila o výraz obmedzenci. Primátorka mesta ju upozornila, aby zachovala kultúru rokovania.

Ing. Jana Michaličková uviedla, že podáva ďalšiu žiadosť o poskytnutie informácií, povinnou osobou je mesto Prievidza. Smerom k primátorke mesta sa pýtala, na základe akých dôkazov súhlasila primátorka mesta so zverejnením článku pre Prieboj. Ďalej sa pýtala, na základe akého dôkazu bolo konštatované, že poskytla informácie Najvyššiemu kontrolnému úradu a pýtala sa na dôkaz, na základe čoho vybavovala vyplatenie sumy vyše 2000 € pre občana mesta z mestského rozpočtu.

Tretiu žiadosť o informácie smerovala ku predsedníčke komisii na prešetrenie sťažnosti proti činnosti poslanca MsZ, primátora mesta, hlavného kontrolóra mesta. Pýtala sa, na základe akých dôkazov komisia MsZ prešetrila sťažnosť aj opakovanú sťažnosť, ktorú dala na primátorku mesta.

Ing. Jana Michaličková poznamenala, že ďalšiu sťažnosť smeruje na kanceláriu prezidenta SR.

Na vystúpenie reagoval Mgr. Michal Ďureje s tým, že sa osobne stretol s bývalou kolegyňou pani Ing. Michaličkovej a o celej situácii sa s ňou porozprával. Uviedol, že ho poprosila, aby prečítal na rokovaní MsZ list. V danom liste sa vrátila k obdobiu, kedy riešila v úzkom kontakte svoje osobné problémy s Ing. Janou Michaličkovou, za čo jej vyjadrila vďačnosť. Celý prípad však už pokladá za uzavretý a vyriešený a formou vyjadrenia v predmetnom liste požiadala Ing. Janu Michaličkovú, aby sa už v budúcnosti vzdala aktivít a neotvárala informácie, ktoré sú spojené s jej osobou a prípadom z roku 2014.

Ing. Jana Michaličková potvrdila, že skončilo obdobie, kedy jej bývalá kolegyňa potrebovala pomocť. Ďalej dodala, že na rokovanie MsZ chodí z dôvodu, že mesto si dovolilo ju ohovoriť v článku v novinách Prieboj. Informácie, ktoré boli v článku uvedené, neboli podľa jej vyjadrenia pravdivé. Uviedla, že pokiaľ mesto nedá na pravú mieru tieto vyjadrenia, dovedy bude chodiť na rokovania MsZ.

Ing. Ľuboš Jelačič, poslanec MsZ, poznamenal, že pani Ing. Jana Michaličková často vo svojich vystúpeniach spomína politickú stranu Sieť. Pýtal sa prítomných, kto je v súčasnosti členom tejto strany. Konštatoval, že nikto z prítomných.

Ing. Anton Pišta, ref. pre správne del., priestupky, sťažnosti a petície, navrhol Ing. Jane Michaličkovej, aby osobne navštívila právnu kanceláriu mesta s tým, že jej sprístupní spis týkajúci sa danej veci. Ďalej poznamenal, že aj predsedníčka príslušnej komisie jej navrhovala v tomto smere spoluprácu.

K bodu 10)

MsZ pokračovalo v prerokovávaní žiadostí v rámci bodu „Majetkovoprávne veci“. Žiadosti predkladala Ľubica Burešová, referentka právnej kancelárie.

Ing. Ľubomír Kollárik a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Vápenická ulica 310/18, požiadali o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 6652/154, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 11m² a parcela č. 6652/155, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 12 m² (vytvorené Geometrickým plánom č. 91/2013 z parcely č. 6652/123) pod vonkajšími parkovacími stojiskami č. P17 a č. P18 na Gazdovskej ulici v Prievidzi vo vlastníctve žiadateľov. MsZ uznesením č. 80/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo predaj predmetných pozemkov v k. ú. Prievidza.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 2 poslanci za, 16 proti, 2 sa zdržali

MsZ zároveň na návrh právnej kancelárie prijalo uznesenie č. 81/17, ktorým schválilo jednotný postup mesta Prievidza v prípade žiadostí fyzických alebo právnických osôb o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, ktoré sa nachádzajú pod parkovacími stojiskami na Gazdovskej ulici v Prievidzi s tým, že mesto Prievidza nemá zámer tieto pozemky prevádzať.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 1 sa zdržal

Milana Cápa, trvalý pobyt Prievidza, Ul. S. Chalupku č. 175/55 a Richard Vardžík, trvalý pobyt Prievidza, Kocelova ul. č. 195/8, požiadal o zrušenie predkupného práva, respektíve nevyužitie predkupného práva v prospech mesta Prievidza na nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3591/314, nadobudnutý pôvodnými majiteľmi od mesta Prievidza. Žiadatelia – terajší vlastníci na predmetnom pozemku postavili polyfunkčnú budovu „Sklad UNIMO, Prievidza“, ktorá má už právoplatné kolaudačné rozhodnutie.

MsZ uznesením č. 82/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo využitie predkupného práva v prospech mesta Prievidza na nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3591/314, odpredaný mestom Prievidza Kúpnu zmluvou, zmluvou o predkupnom práve, a zmluvou o zriadení záložného práva č. 35/02, uzavretou dňa 02.09.2002 (nový GP č. 189/2012 vypracovaný Geoslužbou Prievidza, s. r. o., dňa 21.06.2012, overený Ing. Júliou Bartošovou dňa 29. júna 2012 pod č. 537/2012).

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov proti, 1 sa zdržal

Ľudovít Bahna a manž., trvalý pobyt Prievidza, Astrová ul. č. 780/14, požiadali o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5940/6, ostatné plochy s výmerou 142 m², na účel využitia pozemku ako trávnej plochy, prilahlého k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Pozemok sa nachádza v ochrannom pásme SSE, bez prístupu mesta, za rodinným domom žiadateľa. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 10.02.2017.

MsZ uznesením č. 83/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5940/6, ostatné plochy s výmerou 142 m², v celosti, pre Ľudovíta Bahnu a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Astrová ul. č. 780/14, za cenu 9,05 €/m²; na účel využitia pozemku ako trávnej plochy, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Miroslav Dovala, trvalý pobyt Klenovec, Ul. SNP 107, vlastní nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza (LV č. 9161) požiadal o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 123 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, prilahlého k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, pod už zrealizovaným oplotením (pozemok sa nachádza v blízkosti komunikácie Cesta VI. Clementisa). Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 10. 2. 2017.

MsZ uznesením č. 84/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5289/13, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 193 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 121/2016, vyhotoveným spoločnosťou GEOing s. r. o., Prievidza, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 8.12.2016 pod č. 1397/2016, z pozemku parcela registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 34 698 m², pre Miroslava Dovalu, trvalý pobyt Klenovec, Ul. SNP 107, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, prilahlého k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve, pod už zrealizovaným oplotením a prilahlého pozemku k oploteniu po betónový žľab s vynechaním zadnej časti pozemku, kde

sa nachádza betónová päťka a parovod, za cenu 20,00 €/m²; spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Jana Madajová, trvalý pobyt Dúbravská ul. č. 15/12, Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti nebytového priestoru a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach objektu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod objektom, súpisné číslo III.157 na Lúčnej ul. č. 12, zapísaného na LV č. 8821, s výmerou 106,27 m², na účel prevádzkovania služby „Opravy a zákazkové šitie kožucho, kožušinových výrobkov a doplnkov“. Ľubica Burešová informovala, že spol. Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., ako súčasný nájomca kotolne nachádzajúcej sa na druhom nadzemnom podlaží v prevádzkovej budove K-3, číslo súpisné 30157 na pozemku parcela registra C KN č. 2563 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parcela registra C KN č. 2563 nemá záujem o jej odkúpenie. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 10.02.2017.

MsZ uznesením č. 85/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod predmetného prebytočného majetku mesta Prievidza pre Janu Madajovú, trvalý pobyt Dúbravská ul. č. 15/12, Prievidza, na účel prevádzkovania služby „Opravy a zákazkové šitie kožucho, kožušinových výrobkov a doplnkov“, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa za kúpnu cenu nebytového priestoru určenú Znaleckým posudkom č. 19/2016 vypracovaným znaleckou organizáciou AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, Prievidza (na náklady žiadateľa), vo výške 19 744,68 € (kúpna cena nebytového priestoru je 16 954,51 € a kúpna cena spoluvlastníckeho podielu na pozemku v podiele 105/1412 je 2790,17 €, t. j. 50,03 €/m²), s podmienkou prevzatia všetkých zmluvných vzťahov, ktoré sa vzťahujú na predmet prevodu.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 proti

Róbert Dadík, trvalý pobyt Gazdovská ul. 4/11, Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti nebytového priestoru a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach objektu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod objektom, súpisné číslo III.157 na Lúčnej ul. č. 12, zapísaného na LV č. 8821, s výmerou 51,64 m², na podnikateľské účely. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 10.02.2017.

MsZ uznesením č. 86/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod predmetného prebytočného majetku mesta Prievidza, pre Róberta Dadíka, trvalý pobyt Gazdovská ul. 4/11, Prievidza, na podnikateľské účely, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa za kúpnu cenu nebytového priestoru určenú Znaleckým posudkom č. 19/2016 vypracovaným znaleckou organizáciou AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, Prievidza (na náklady žiadateľa), vo výške 8 374,54 € (kúpna cena nebytového priestoru je 6 992,71 € a kúpna cena spoluvlastníckeho podielu na pozemku v podiele 52/1412 je 1 381,83 €, t. j. 50,03 €/m²).

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Spoločnosť BVH, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. stavbárov č. 21, požiadali o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza uvedených v Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 05/2006 zo dňa 04.05.2006 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 11.09.2006, spolu s výmerou 12 110 m², ktoré má spoločnosť v dlhodobom nájme (NZ uzavretá na dobu 30 rokov) a na pozemku, parcela registra C KN č. 562/27, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 359 m², v celosti, sa nachádza stavba súpisné číslo 1763 v jej vlastníctve (pozemky sa nachádzajú v blízkosti Riečnej ulice). Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 10.02.2017.

MsZ uznesením č. 87/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov vedených na liste vlastníctva č. 1:

pozemky spolu s výmerou 12 110 m², pre spoločnosť BVH, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. stavbárov č. 21, za cenu 13,31 €/m² (cena stanovená priemerom dvoch ZP), na účel vybudovania viacúčelovej športovej haly, prevádzkovanie minigolfového a športového areálu a vybudovanie parkovacích plôch pre zákazníkov areálu spoločnosti, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Zdenko Cigléní a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Súbežná ul. č. 21/8, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 45/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 24 m², na účel výstavby garáže pre motorové vozidlo patriace synovi s ŤZP a na uskladnenie zdravotných pomôcok. Pozemok sa nachádza vedľa bytového domu na Súbežnej ulici, kde majú žiadatelia trvalý pobyt.

MsZ uznesením č. 88/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo predaj predmetného majetku mesta.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov proti

Právna kancelária pripravila návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 530/16 zo dňa 05.12.2016 v znení uzn. MsZ č. 32/17 zo dňa 30.01.2017 z dôvodu opravy opisovej chyby (žiadosť spol. DOPSTA, s.r.o., o kúpu pozemkov).

MsZ uznesením č. 89/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici schválila zmenu uznesenia MsZ č. 530/16 zo dňa 05.12.2016 v znení uzn. MsZ č. 32/17 zo dňa 30.01.2017 takto: v časti II. sa vypúšťa text: „zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok“ a nahrádza sa textom: „prevod prebytočného majetku mesta Prievidza“.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Bc. Milan Lackovič, trvalý pobyt Nová 796, Dobšiná, požiadal o kúpu nehnuteľnosti – nebytového priestoru v suteréne priestor č. 12, vo vchode č. 34 - CO-kryt bytového domu súpisné č. 20143 na Ulici B. Björnsona v Prievidzi, ktorý žiadateľ užíva na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej so spol. SMMP, s.r.o., na účel zriadenia priestorov športovej činnosti – halového veslovania. Ľubica Burešová informovala o doručení Znaleckého posudku č. 17/2017 vypracovaného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom, ktorý ohodnotil podiel na pozemku prislúchajúci k nebytovému priestoru na 941,78 € a nebytový priestor na 8 861,19 €.

MsR odporučila MsZ schváliť výnimku z Internej smernice č. 69 v znení Doplnku č. 1 Pravidlá pre predaj bytov a nebytových priestorov v bytových domoch z majetku mesta Prievidza oprávneným fyzickým a právnickým osobám bodu 3.7.7, podľa ktorého cena nebytového priestoru vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za 1 m² podlahovej plochy bude stanovená vo výške určenej znaleckým posudkom, minimálne 200,00 €/m² a odporučila prevod nebytového priestoru za cenu znaleckého posudku.

Mgr. Rudolf Fiamčík sa pýtal, či má mesto k dispozícii aj stanovisko ostatných vlastníkov bytov. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. konštatoval, že v tomto prípade to nie je nutné, pri predaji bytov sa nevyžaduje súhlas ostatných vlastníkov. Helena Dadíková poznamenala, že obyvatelia pozitívne hodnotia činnosť tohto športovca.

MsZ uznesením č. 90/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo výnimku Internej smernice č. 69 v znení Doplnku č. 1 Pravidlá pre predaj bytov a nebytových priestorov v bytových domoch z majetku mesta Prievidza oprávneným fyzickým a právnickým osobám bodu 3.7.7 a schválilo prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nebytového priestoru v suteréne priestor č. 12, vo vchode č. 34 - CO-kryt bytového domu súpisné č. 20143 na Ulici B. Björnsona v Prievidzi vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu pozemku parcela reg. C KN č. 73, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1970 m² v podiele 52/4653, pre Bc. Milana Lackoviča, trvalý

pobyt Nová 796, Dobšiná, na účel zriadenia priestorov športovej činnosti – halového veslovania podľa § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu nebytového priestoru vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach vo výške 8861,19 € určenú Znaleckým posudkom č. 17/2017 vypracovaným znalcom Ing. Adolfom Daubnerom a kúpnu cenu vo výške 4,98 €/m² za podiel 52/4653 na pozemku parcela reg. C KN č. 73, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1970 m² za podmienky zabezpečenia zmeny zápisu nebytového priestoru na liste vlastníctva.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Ľubica Burešová informovala o záujme vlastníkov garáží na Sadovej ulici v Prievidzi - Jána Molnára, trvalý pobyt Urbárska ulica 944/11, Prievidza a Ing. Ladislava Aradyho, trvalý pobyt Ulica A. Rudnaya 208/25, Prievidza o kúpu pozemkov pod stavbami garáží v ich vlastníctve, na účel majetkovoprávneho vypořádania pozemkov pod stavbami garáží.

MsZ uznesením č. 91/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta – nehnuteľností pozemkov v k. ú. Prievidza:

- parcela reg. C KN č. 210/40, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1266 vo vlastníctve záujemcu, pre Jána Molnára, trvalý pobyt Urbárska ulica 944/11, Prievidza,
- parcela reg. C KN č. 210/26, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1253 vo vlastníctve záujemcu, pre Ing. Ladislava Aradyho, trvalý pobyt Ulica A. Rudnaya 208/25, Prievidza,
- spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve záujemcov nadobúdateľov vrátane prísluších pozemkov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť so stavbami, za cenu 16,46 €/m², na účel majetkovoprávneho vypořádania pozemkov pod stavbami garáží.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Pavol Šimoňák, trvalý pobyt Kanianka, Pánsky Háj 790/36, požiadal o kúpu budovy bývalej kotolne na Ulici A. Mišúta v Prievidzi nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C KN č. 4985 s výmerou 312 m² výlučne pre rozvoj pohybových aktivít detí a mládeže so zameraním sa na športovú gymnastiku. Zároveň doložil pracovnú verziu návrhu riešenia statickej dopravy. Ing. Richard Takáč uviedol, že predaj je možný aj spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa. MsR odporučila vyhlásenie OVS za cenu podľa znaleckého posudku (ZP vyše 60 000 €). MsZ uznesením č. 92/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza – stavbu súpisné č. 20732 vedenú na LV č. 1 ako výmenníková stanica VS-19 nachádzajúcu sa na Ulici A. Mišúta v Prievidzi na pozemku parcela reg. C KN č. 4985, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 312 m² a pozemku parcela reg. C KN č. 4985, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 312 m², pre Pavla Šimoňáka, trvalý pobyt Kanianka, Pánsky Háj.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za, 10 proti, 4 sa zdržali

Peter Bebjak a manž., trvalý pobyt Prievidza, Urbárska ul. 948/24, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2980/3 o výmere 220 m², na účel majetkovoprávneho vypořádania nehnuteľnosti, nakoľko predmetnú parcelu užívali jeho rodičia už od roku 1983 a starali sa o údržbu a čistotu tohto pozemku, a cez predmetný pozemok bude zabezpečený lepší prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Ľubica Burešová informovala o vypracovaní znaleckého posudku č. 009/2017 znalcom Ing. Jozefom Somolánim, ktorý sa dal vypracovať žiadateľ v zmysle uznesenia MsZ č. 528/16 zo dňa 5.12.2016 na vlastné náklady a ktorým bol ocenený žiadaný pozemok na cenu 20,51 €/m².

MsZ uznesením č. 93/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN 2980/3, záhrady vo výmere 220 m², pre Petra Bebjaka a manž., trvalý pobyt Prievidza, Urbárska ul. 948/24, na záhradkárске účely, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 009/2017 vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Somolánim, ktorý si dal vypracovať žiadateľ na vlastné náklady, t. j. za cenu vo výške 20,51 €/m² (kúpna cena spolu vo výške 4512,20 €).

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Ľubica Burešová podala informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 01.02.2017 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 47/17 zo dňa 30.01.2017, o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, stavby súpisné číslo 603 (na liste vlastníctva č. 1 vedený ako rodinný dom – prac. TEZAS), na pozemku parcela registra C KN č. 3103/2, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 165 m², pozemku parcela registra C KN č. 3103/2, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 165 m², v celosti, pozemku parcela registra C KN č. 3103/1, diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 m², pozemku parcela registra C KN č. 3102/11, diel 3, záhrady s výmerou 193 m², pozemku parcela registra C KN č. 3102/5, diel 6, záhrady s výmerou 489 m², všetky tri pozemky s výmerou 684 m², odčlenené z pozemku parcela E KN č. 11-607/31, ostatná plocha s výmerou 773 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, pozemku parcela registra C KN č. 3102/11, diel 4, záhrady s výmerou 495 m², pozemku parcela registra C KN č. 3102/5, diel 5, záhrady s výmerou 323 m², obidva pozemky spolu s výmerou 818 m², odčlenené z pozemku parcela registra C KN č. 3102/11, záhrady s výmerou 818 m², vedený na liste vlastníctva č. 1 a pozemku parcela registra C KN č. 3102/11, diel 2, záhrady s výmerou 23 m², odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 11-3781/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 57 m², vedený na liste vlastníctve č. 10652, všetky diely pozemkov zamerané Geometrickým plánom č. A-2/2017, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, dňa 04.01.2017, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 17.01.2017 pod číslom 7/2017, pozemky spolu s výmerou 1 690 m². Bolo doručených päť súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, a to: súťažný návrh predložený:

- 1) STAWODOM, s.r.o., Ul. Sama Chalupku 136/33, Prievidza,
- 2) Ing. Matúš Haronik, Ul. A.Žarnova 821/24, Prievidza,
- 3) Milan Hruška, Cíglianska cesta 18, Prievidza,
- 4) Tomáš Luptovský, Dubnická ul. 1032/22, Bojnice,
- 5) Milan Hrdý, Cintorínska ul. 40/20, Sebedražie.

MsR uznesením č. 130/17 zo dňa 20. 2. 2017 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 01.02.2017 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 47/17 zo dňa 30.01.2017 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh predložil: Milan Hrdý, Cintorínska ul. 40/20, Sebedražie,

MsR požiadala primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu s Milanom Hrdým, Cintorínska ul. 40/20, Sebedražie, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 01.02.2017 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 47/17 zo dňa 30.01.2017, bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami: účel využitia: bývanie - v súlade s územným plánom mesta, kúpna cena pozemkov: 61,00 €/m²; kúpna cena stavby rodinného domu: 1,00 € termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

K informácii prijalo MsZ uznesenie č. 94/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Jozef Petráš a manželka Darina, trvalý pobyt Školská ul. č. 15, Prievidza V., požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 872/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 59 m², na účel rozšírenia pozemku vo vlastníctve

žiadateľov s následným vybudovaním plota, odvodnenia a tým zabráni zaplavovaniu dvora, na ktorom majú močarisko.

MsZ uznesením č. 95/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemok parcela registra C KN č. 872/9, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 56 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 305/2016, vypracovaným Patriciusom Sovom – Geoskteam, Prievidza, úradne overeným Ing. Katarínou Strapatou dňa 22.decembra 2016 pod č. 1484/2016, z pozemku parcela registra C KN č. 872/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 272 m², vedeného na LV č. 1, na účel rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľov s následným vybudovaním plota a odvodnením, za cenu 10,00 €/m², pre Jozefa Petráša a manželku Darinu, trvalý pobyt Školská ul. č. 15, Prievidza V.; spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Bohumil Štefek, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Škarvana č. 4/26, požiadal o kúpu nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra E KN č. 151, záhrady s výmerou 586 m² a časť pozemku, parcela registra E KN č. 153, ostatná plocha v rozsahu výmery 100 m², na účel výstavby rodinného domu. Žiadateľ ponúka kúpnu cenu 12,00 €/m². Pozemok sa nachádza v blízkosti Vrchárskej ulice.

MsZ uznesením č. 96/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo predaj predmetného majetku mesta, pre Bohumila Štefeka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Škarvana č. 4/26, na účel výstavby rodinného domu.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov proti

Bohumil Štefek, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Škarvana č. 4/26, požiadal o kúpu nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 618/1, trvalý trávnatý porast s výmerou 768 m² a časť pozemkov, parcela registra C KN č. 617/6, ostatná plocha, parcela registra E KN č. 2568, ostatná plocha a parcela registra E KN č. 2467/2, trvalý trávnatý porast, časti pozemkov v rozsahu výmery 245 m², na účel výstavby rodinného domu. Žiadateľ ponúka kúpnu cenu 12,00 €/m², nakoľko sa jedná o svahovitý terén. Pozemok sa nachádza vedľa Vrchárskej ulice.

MsZ uznesením č. 98/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo predaj predmetného majetku mesta, pre Bohumila Štefeka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Škarvana č. 4/26, na účel výstavby rodinného domu.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov proti

K bodu 12)

„Rôzne“

12.1) Mgr. Miriam Bencová, riaditeľka CVC Spektrum, predložila žiadosť Matildy Preinerovej, trvale bytom Prievidza, Ul. M. Gorkého 17/4, o dlhodobý nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - nebytové priestory v rozsahu výmery 56 m², t.j. jednu miestnosť (bývalá učebňa) na 1. poschodí budovy Centra voľného času Spektrum, Ul. K. Novackého 14, Prievidza, so súpisným číslom 40501, postavenej na parcele registra C KN parc. číslo 5293 a parcele registra C KN parc. číslo 5294 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 4 684 m² na účel kancelárie, šatne na prezliekanie a šatnicu (sklad kostýmov) pre potreby Súkromnej tanečnej školy od 01. 03. 2017. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 10.02.2017.

Mgr. Ľubomír Vida konštatoval, že výška prevádzkových nákladov sa mu javí privysoká. Mgr. Miriam Bencová uviedla, že výpočet nákladov za energie je stanovený podľa energetického prepočtu, súčasťou je aj cena za upratovanie priestorov.

MsZ uznesením č. 98/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - nebytové priestory v rozsahu

výmery 56 m², t.j. jednu miestnosť (bývalá učebňa) na 1. poschodí budovy Centra voľného času Spektrum, Ul. K. Novackého 14, Prievidza, so súpisným číslom 40501, postavenej na parcele registra C KN parc. číslo 5293 a parcele registra C KN parc. číslo 5294 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 4 684 m², pre Matildu Preinerovú, trvale bytom Prievidza, Ul. M. Gorkého 17/4, Prievidza, na účel kancelárie, šatne na prezliekanie a šatnicu (sklad kostýmov) pre prevádzkovanie Súkromnej tanečnej školy, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok: nájomného za nebytové priestory 120,00 €/rok a úhrady prevádzkových nákladov prenajímateľa za energie 2035,20 €/rok, v ktorom je zahrnutý nájom jednej miestnosti a energie a služby, na dobu neurčitú od 01.03.2017 s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 proti, 1 sa zdržal

12.2) Návrh na stanovenie platu hlavnému kontrolórovi mesta Prievidza predložil MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ.

Mestská rada na svojom rokovaní dňa 20. 2. 2017 uznesením č. 89/17 odporučila MsZ schváliť zvýšenie odmeny hlavného kontrolóra o 15 % s účinnosťou od 1. 3. 2017. Hlavná kontrolórka sa okrem iného podieľa na metodologickej činnosti MsÚ, usmerňovaní mestských organizácií a obchodných spoločností založených mestom. Výsledky nedávno ukončenej kontroly vykonanej Najvyšším kontrolným úradom SR preukázali výrazné zlepšenie všetkých kontrolovaných oblastí vrátane činnosti hlavnej kontrolórky. Činnosti na útvare okrem hlavnej kontrolórky zabezpečuje len jeden zamestnanec. Napríklad v meste Martin sú na útvare hlavného kontrolóra traja ďalší zamestnanci, v Žiline – piati zamestnanci.

Mgr. Rudolf Fiamčík konštatoval, že návrh podporuje. S dôrazom na predchádzajúce obdobie požiadal, aby sa dôsledne kontrolovali zmluvy. Poďakoval za prácu hlavnej kontrolórke.

MsZ uznesením č. 99/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 518/2014 zo dňa 9.12.2014 (zvýšenie odmeny HK z 15% z mesačného platu na 30 % z mesačného platu od 1. 3. 2017).

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 sa zdržal

12.3) Mgr. Alojz Vlčko, ved. kancelárie primátorky, informoval o členstve mesta vo viacerých organizáciách. Niektoré členstvá boli schválené v dávnej minulosti a nepodarilo sa dohľadať, či toto členstvo bolo schválené MsZ. Z tohto dôvodu je predložený návrh na schválenie členstva mesta v týchto organizáciách: Združenie miest a obcí Slovenska, Združenie miest a obcí hornej Nitry, OOCR Región HORNÁ NITRA – BOJNICE, Združenie pre rozvoj regiónu horná Nitra, Združenie hlavných kontrolórov miest a obcí Slovenskej republiky, Asociácia komunálnych ekonómov Slovenskej republiky, Združenie náčelníkov obecných a mestských polícii Slovenska.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 100/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

12.4) Dôvodovú správu k obchodnej spoločnosti BIC Prievidza, spol. s r.o., s majetkovou účasťou mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že spoločnosť bola založená na poskytovanie mikropôžičiek. V súčasnosti takéto programy nie sú schválené.

Základné imanie spoločnosti je 125 839 €, ktoré je tvorené vkladmi spoločníkov HBP, a. s., Prievidza 1660 €, Ing. F. Vrták 1 660 € a mesto Prievidza 122 519 €. V zmysle spoločenskej zmluvy patrí každému spoločníkovi pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia jeden hlas. MsZ môže rozhodnúť o odpredaji obchodného podielu spoločnosti za podmienok stanovených spoločenskou zmluvou. Na ohodnotenie obchodného podielu a hodnoty

súvisiacich nehnuteľností je potrebné vypracovať znalecký posudok (odhadované náklady 7 000 €). Mesto osloví s ponukou spoločníkov.

MsZ uznesením č. 101/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo vykonanie všetkých právnych úkonov za účelom prípravy zámeru predat' obchodný podiel mesta Prievidza v spoločnosti BIC Prievidza, spol. s.r.o., mesto Prievidza 122 519 €, 1/3 ideálneho podielu nehnuteľnosti LV č.1 katastrálne územie mesto Prievidza, parc. č. 2214/9 zastavané plochy a nádvoria 354 m², prevádzková budova súp. č. 10475, pozemku, ktorý bezprostredne súvisí s predmetnou nehnuteľnosťou pozemku parc. č. 2201/12 vo výmere 382 m² a parc. č. 2201/14 vo výmere 48 m². MsZ schválilo zabezpečenie vypracovania znaleckých posudkov na ohodnotenie obchodného podielu a hodnoty súvisiacich nehnuteľností.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

12.5) Žiadosť Basketbalového klubu BC Prievidza, Ulica stavbárov 21, Prievidza o dotáciu z rozpočtu mesta Prievidza vo výške 40 000 € na zabezpečenie činnosti klubu predložil Mgr. Alojz Vlčko, vedúci kancelárie primátorky.

V žiadosti uvádzajú, že postúpením do druhej fázy Európskeho pohára FIBA vznikli klubu náklady, s ktorými nerátali. MsR sa žiadosťou zaoberala a odporučila MsZ schváliť dotáciu vo výške 20 000 €. Ing. Branislav Bucák podporil schválenie dotácie. Konštatoval, že zápasy BC Prievidza sú najnavštevovanejšie športové podujatia v rámci mesta. Helena Dadíková konštatovala, že mesto im poskytuje športovú halu. Viacerí poslanci vyjadrili podporu s poskytnutím dotácie (Mgr. Ľ. Vida, PaedDr. E. Porubcová, Mgr. R. Fiamčík).

MsZ uznesením č. 102/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre rok 2017 dotáciu vo výške 20 000 € pre Basketbalový klub BC Prievidza, Ulica stavbárov 21, Prievidza na zabezpečenie podpory činnosti klubu v roku 2017 v zmysle VZN mesta Prievidza č. 131/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1 a za podmienok, že Basketbalový klub BC Prievidza dohrá Slovenskú basketbalovú ligu v sezóne 2016/2017, zabezpečí na každom domácom zápase vizuálnu a verbálnu propagáciu podpory mesta Prievidza a propagáciu získania ocenení mesta „Prievidzský anjel v roku 2017“.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 13)

„Interpelácie poslancov“

Július Urík sa pýtal na výbeh pre psov, ktorý ma byť zriadený na sídlisku Žabník. Primátorka mesta uviedla, že príprava trvá dlhšie, nakoľko sa vyskytli problémy technického charakteru.

PaedDr. Eleonóra Porubcová hovorila o študentovi Gymnázia V. B. Nedožerského, ktorý sa angažuje v mnohých organizáciách, vykonáva mnohé prospešné činnosti ako dobrovoľník a chcela ho navrhnúť na ocenenie „Dobrovoľník roka“. Tento študent však túto nomináciu neprijal.

Mgr. Rudolf Fiamčík sa pýtal na stav rekultivácie skládky vo Veľkej Lehôtke. Konštatoval, že rekultivácia stále nie je dokončená a žiadal o písomnú odpoveď.

Primátorka mesta uviedla, že v danej veci zvolalo mesto stretnutie, avšak zástupcovia spol. TEZAS, s. r. o., sa nedostavili, a teda bol stanovený nový termín.

K bodu 14)

„Záver“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za aktívnu účasť na rokovaní a vyhlásila zasadnutie za ukončené.

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 27. 2. 2017
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
Ing. Ľuboš Jelačič
overovateľ I.

.....
František Krško
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ