



MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Materiál MsZ č.: 8/2017
Mestské zastupiteľstvo: 30. 1. 2017

Vyhodnotenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Predkladá: JUDr. Katarína Macháčková , primátorka mesta

Prerokované: MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta

Z podkladov jednotlivých útvarov MsÚ

spracovala: Ing. Daniela Mendelová, ref. kancelárie prednostu MsÚ

V Prievidzi 20. 1. 2017

**N á v r h
u z n e s e n i a**

Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 30. 1. 2017

Uznesenie č./16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi,
- b) Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi,
- c) Správu o výsledkoch kontrol;

II. sleduje uznesenia

- rok 2016: 46/II.; 123/II.; 138/II.; 278/II.; 336/II.; 337/II.; 338/II.; 339/II.; 342/II.; 350/II.;
385/II.; 435/II.; 436/II.; 437/III.; 491/II.
- rok 2015: 144/II.; 255/II.; 327/III.; 389/III. b)
- rok 2014: 199/I.; 414/II.
- rok 2011: 73/IV. až VI.; 238/III.
- rok 2010: 246/II. bod M9
- rok 1997: 224/II.

III. vypúšťa zo sledovania uznesenia

- rok 2016: 227/II.; 230/II.; 275/II.; 290/II. až V.; 386/II.; 437/II.
- rok 2015: 490/II.;

IV. opravuje uznesenia

rok 2016:

uznesenie MsZ č. 410/16 zo dňa 03.10.2016 sa opravuje takto: v časti II. sa vypúšťa text „ č. 6161/22 “ a nahrádza sa textom „ č. 6162/22 “.

uznesenie MsZ č. 521/16 zo dňa 05.12.2016 sa opravuje takto: v časti II. sa vypúšťa text „... nájomného vo výške 0,02 €/m2/deň dobu určitú... “ a nahrádza sa textom „...nájomného vo výške 0,20 €/m2/deň na dobu určitú...“.

V. ruší uznesenia

Návrh na opravu uznesení MsZ

Rok 2016

Návrh na opravu uznesenia MsZ č. 410/16 zo dňa 03.10.2016 z dôvodu prepisovej chyby:

takto: v časti II. sa vypúšťa text „ č. 6161/22 “ a nahrádza sa textom „ č. 6162/22 “.

Návrh na opravu uznesenia MsZ č. 521/16 zo dňa 05.12.2016 z dôvodu prepisovej chyby:

takto: v časti II. sa vypúšťa text „... nájomného vo výške 0,02 €/m2/deň dobu určitú... “ a nahrádza sa textom „...nájomného vo výške 0,20 €/m2/deň na dobu určitú...“.

Rok 2016

Uznesenie č. 46/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO4-SC431-2015-6 za účelom realizácie projektu s názvom: „Rekonštrukcia MŠ na Ul. Clementisa, Prievidza“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta,
- b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP a financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, t. j. vo výške maximálne 50 000 €.

Mesto v súčasnosti pripravuje podanie projektového zámeru a následne žiadosti o poskytnutie NFP pre Materskú školu na Ul. Clementisa , OP: IROP, kód výzvy: IROP_PO2-SC2.2.1-PZ-2016-1.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 123/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

zabezpečenie realizácie projektu s názvom: „Dostavba a rekonštrukcia telocviční základných škôl v Prievidzi“ po schválení žiadosti o poskytnutí finančných prostriedkov a kofinancovanie projektu vo výške 31,7 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, t. j. vo výške 62 137 €.

Projekt bol podporený, mestu boli zaslané schválené finančné prostriedky vo výške 134 000€ na rekonštrukciu strechy na ZŠ Sama Chalupku a dostavbu šatní a rekonštrukciu cvičebného priestoru na ZŠ Malonecpalská ulica. Rekonštrukcia strechy na ZŠ Sama Chalupku je dokončená, v súčasnej dobe prebieha VO na dodávateľa na dostavbu šatní a rekonštrukciu cvičebného priestoru na ZŠ Malonecpalská, Ukončenie aktivít projektu je naplánované do začiatku školského roka 2017/2018.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 138/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

prípravu a následné predloženie žiadosti o NFP k projektu s názvom:
„Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi“, v súlade s vyhlásenou výzvou:OPKZP-PO1-SC111-2016-11.

V súčasnosti prebieha proces hodnotenia a výberu podaných žiadostí o NFP.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 227/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku do správy Základnej umeleckej školy L. Stančeka, Rastislavova ul. 745/13 v Prievidzi, zameraného Geometrickým plánom č. 83/2016, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, overeným Ing. Zuzanou Fašánkovou dňa 19.04.2016 pod č. 400/2016, a to:

a) zo správy ZŠ na Rastislavovej ul. č.416/4 v Prievidzi:

- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/42, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 525 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/43, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 192 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/45, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 334 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/44, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 367 m²,
 - uvedené pozemky boli odčlenené z parcely registra C KN č. 1940/1, vedenej na LV č. 8483,
- budova - pavilón A na pozemku, parcela registra C KN č. 1940/44,
 - ktorá bola odčlenená z budovy základnej školy, súpisné č. 10416 na parcele č. 1940/1, vedenej na LV č. 8483;

b) Mesto Prievidza – zo správy MsÚ v Prievidzi zveruje do správy ZUŠ L. Stančeka nehnuteľný majetok:

- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/46, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 89 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/47, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 710 m²,
 - uvedené pozemky boli odčlenené z parcely registra E KN č. 9-1944, vedenej na LV č. 10652 (na parcelu registra C KN č. 1940/3 nie je založený LV),
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/15, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 666 m²,
 - ktorý bol vytvorený zlúčením parciel registra C KN – č. 1940/15, č. 1940/16, č. 1940/17, časti parcely č. 1940/18 a časti parcely č. 1940/22.

Uznesením MsZ bol schválený prevod nehnuteľného majetku do správy Základnej umeleckej školy L. Stančeka, a to zo správy ZŠ na Rastislavovej ul. a z mesta Prievidza - zo správy MsÚ.

V zmysle uznesenia bola dňa 21.06.2016 dotknutými stranami uzavretá „Zmluva a Protokol o prevode správy nehnuteľného majetku a o zverení nehnuteľného majetku do správy“, ktorá nadobudla účinnosť dňom 01.07.2016.

Následne bola na Okresný úrad Prievidza – Katastrálny odbor, podaná žiadosť o zápis zmien súvisiacich s predmetným prevodom nehnuteľností; na príslušných listoch vlastníctva bol v katastri nehnuteľností vykonaný zápis pod č. Z 3965/2016 dňa 30.09.2016.

- návrh na vypustenie uznesenia zo sledovania

Uznesenie č. 230/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „Pamätník Slovenského národného povstania – Banská, Prievidza“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 3 520 € t. j. 20 % z celkových výdavkov na projekt.

Žiadosť nebola schválená.

- návrh na vypustenie uznesenia zo sledovania

Uznesenie č. 275/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

zámer vybudovať skate park v meste Prievidza podľa navrhovanej alternatívy č. 3 (t.j. umiestniť skate park na Nábřežnej ulici v Prievidzi na existujúcej asfaltovej ploche pri bývalej Bille.)

Stavba zrealizovaná a odovzdaná do majetku mesta.

- návrh na vypustenie uznesenia zo sledovania

Uznesenie č. 278/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

zámer pripraviť zadanie k obstaraniu zhotoviteľa projektovej dokumentácie projektu Rekonštrukcia futbalového štadióna v Prievidzi aj alternatívne, so zmenou v plánovanej I. etape projektu – budovaním nových tribún na pozdĺžnej strane štadióna namiesto nových tribún za brámkami, ak bude takáto alternatíva realizovateľná a odporučí ju Slovenský futbalový zväz.

Úloha v plnení. Zmluva o dielo so zhotoviteľom projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia futbalového štadióna v Prievidzi“ nadobudla účinnosť 4.10.2016. Predloženú architektonickú štúdiu futbalového štadióna v Prievidzi s pripomienkami schválil Slovenský futbalový zväz listom zo dňa 23.11.2016. Kladné stanovisko ku štúdii vyjadrilo Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi listom zo dňa 16.1.2017. Projektovú dokumentáciu pre realizáciu je potrebné predložiť na opätovné posúdenie SFZ pred samotnou realizáciou stavby. Termín odovzdania realizačného projektu – 120 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 290/II.-V./16

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
zámer rozvoja Priemyselnej zóny Prievidza – Západ II,
- III. schvaľuje
zlúčenie spoločností Prievidza Invest, s. r. o., a spoločnosti SMMP, s. r. o. do 31. 12. 2016 a to tak, že spoločnosť Prievidza Invest, s. r. o., zanikne bez likvidácie, spoločnosť SMMP, s.r.o., sa zlúčením stane právnym nástupcom spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o.;
- IV. schvaľuje a odporúča primátorke mesta
predložiť Valnému zhromaždeniu spoločnosti SMMP, s.r.o., návrh na menovanie zástupcov mesta do orgánov spoločnosti:
 - a) za konateľov: JUDr. Jána Martičeka a JUDr. Ing. Ľuboša Maxinu, PhD.,
 - b) za členov dozornej rady: Ing. Branislava Bucáka, Júliusa Uríka, Ing. Soňu Babiakovú;
- V. žiada primátorku mesta
vykonať všetky právne úkony, ktoré súvisia so zlúčením a predložiť zástupcov mesta na zvolenie prípadne menovanie do funkcie valnému zhromaždeniu spoločnosti SMMP, s.r.o.

Spoločnosti sú zlúčené dňom 01.01.2017, konateľmi spoločnosti SMMP, s.r.o. sú JUDr. Ján Martiček a JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., členmi dozornej rady sú Ing. Branislav Bucák, Július Urík a Ing. Soňa Babiaková.

- *návrh na vypustenie uznesenia zo sledovania*

Uznesenie č. 336/II./16

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu: „AdTech“, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta 2016 – 2023,
 - a) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - c) Čestné vyhlásenie partnera projektu,
 - d) Dohodu o spolupráci partnerov na projekte: „AdTech“ v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika.

V súčasnosti prebieha proces hodnotenia a výberu podaných žiadostí o NFP.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 337/II./16

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
 - a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu: „Aktívni seniori ako zdroj efektívnejšej spolupráce miest Prievidza a Karviná“, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta 2016 – 2023,
 - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - d) Čestné vyhlásenie partnera projektu,

- e) Dohodu o spolupráci partnerov na projekte: Aktívni seniori ako zdroj efektívnejšej spolupráce miest Prievidza a Karviná v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika.

V súčasnosti prebieha proces hodnotenia a výberu podaných žiadostí o NFP.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 338/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) na realizáciu projektu „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi“ v rámci Výzvy OPKZP-PO1- SC111- 2016-11 vyhlásenej Ministerstvom životného prostredia SR ako Riadiacim orgánom v rámci OP Kvalita životného prostredia,
b) výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa max: 131 575 EUR (5 %) z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú vo výške max: 2 631 500 EUR (vrátane DPH).

V súčasnosti prebieha proces hodnotenia a výberu podaných žiadostí o NFP.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 339/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- vypracovanie Plánu dopravnej obslužnosti mesta Prievidza – MHD s oblasťnými alternatívami: Prievidza, Prievidza – Bojnice, Prievidza – Bojnice – Opatovce nad Nitrou v lehote do 6 mesiacov a v predložených alternatívnych cenách.

K prvému zverejneniu v rámci verejného obstarávania pre spracovateľa PDO nebola doručená v predpísanej lehote žiadna ponuka, pri opakovanom zverejnení bola doručená jedna ponuka. V súčasnosti bežia lehoty určené zákonom. V prípade úspešnosti uchádzača je predpoklad účinnosti zmluvy o dielo na konci februára.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 342/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 509/14 zo dňa 9. 12. 2014 takto: v časti I. a časti II. sa text: „Michala Dobiaša“ nahrádza „Mgr. Petra Krška“ a v časti III. sa pred text dopĺňa slovo „opakovane“.

Valné zhromaždenie spol. BIC Prievidza, s. r. o. na zasadnutí dňa 22.12.2016

neschválilo zástupcov mesta. Zástupca spoločníka HBP, a.s. navrhol zmenu spoločenskej zmluvy o zníženie počtu členov dozornej rady na troch, s tým, že každý spoločník bude mať právo menovať jedného člena dozornej rady. Tento návrh bude opätovne prerokovaný na valnom zhromaždení v mesiacoch máj – jún 2017.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 350/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

zámer uzavretia Zmluvy o spoločnom postupe vo verejnom obstarávaní nového dopravcu na výkon MHD medzi mestami Prievidza a Bojnice vo vzájomnej súčinnosti.

Zmluva o spolupráci je podpísaná štatutárnym zástupcom mesta Bojnice, v súčasnosti je v podpisovom obehu mesta Prievidza.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 385/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) zmenu kofinancovania projektu s názvom: „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi“,

b) kofinancovanie stavebnej časti projektu: „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi, vo výške 179 626,52 €“.

V súčasnosti prebieha proces hodnotenia a výberu podaných žiadostí o NFP.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 386/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) predloženie projektu s názvom: „ Vybudovanie osvetlenia priechodov pre chodcov Prievidzi“,

b) výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa max: 1 200 € (5 %) z celkových predpokladaných výdavkov projektu, ktoré sú vo výške max: 24 000 € (vrátane DPH).

Žiadosť nebola schválená.

- *návrh na vypustenie uznesenia zo sledovania*

Uznesenie č. 435/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) predloženie projektu s názvom: „Postavme park na nohy“,

b) kofinancovanie projektu vo výške 1 430 €, t.j.36 % z celkových výdavkov na projekt.

V súčasnosti prebieha proces hodnotenia a výberu podaných žiadostí o poskytnutie dotácie.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 436/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) predloženie projektu s názvom: „Zlepšenie podmienok triedeného zberu v meste Prievidza“,

b) kofinancovanie projektu vo výške 49 800€, t. j. 20% z celkových výdavkov na projekt.

V súčasnosti prebieha proces hodnotenia a výberu podaných žiadostí o poskytnutie dotácie.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 437/II., III./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzavretie Zmluvy o odplatnom postúpení pohľadávky medzi postupcom Prievidza Invest, s. r. o. a postupníkom mestom Prievidza v celkovej výške 525 174,11 EUR, ktorú postupca eviduje voči dlžníkovi spoločnosti ARCHER INVEST, s. r. o. so sídlom Apollo Business Center, Mlynské nivy č. 45,821 09 Bratislava titulom nezaplataenia týchto splatných faktúr:

Faktúra č. 20150038, vystavená dňa 7.1.2016, splatná dňa 18.1.2016,
vo výške 148326,22 €,

Faktúra č. 20150039, vystavená dňa 7.1.2016, splatná dňa 18.1.2016,
vo výške 376847,89 €,

za odplatu vo výške 525 174,11 €, ktorú mesto Prievidza zaplatí spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o.

Zmluva o odplatnom postúpení pohľadávky medzi postupcom Prievidza Invest, s. r. o. a postupníkom mestom Prievidza bola uzatvorená dňa 10.10.2016.

- *návrh na vypustenie uznesenia zo sledovania*

III. žiada konateľa spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o. vykonať všetky potrebné právne úkony a procesné postupy súvisiace so znížením základného imania spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o. o sumu 525 174,11 EUR a zápisom týchto skutočností do Obchodného registra.

Všetky potrebné právne úkony a procesné postupy súvisiace so znížením základného imania spoločnosti boli vykonané, avšak doposiaľ plynie 90 dňová lehota zverejnenia zníženia ZI v Obchodnom vestníku.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 491/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzavretie Zmluvy o spolupráci medzi mestom Prievidza a spoločnosťou Kaufland Slovenská republika, v.o.s., so sídlom v Bratislave, Trnavská cesta 41/A, predmetom ktorej je vybudovanie autobusovej zastávky pre prímestskú dopravu a MHD za podmienok:

1. Mesto Prievidza sa zaväzuje zabezpečiť majetkovoprávne vysporiadanie časti pozemkov: z parcely reg. C KN č. 5170/14 vo výmere 7745 m², zastavané plochy a nádvoria a z parcely reg. C KN č. 5171/9 vo výmere 360 m², zastavané plochy a nádvoria, v k. ú. Prievidza zapísaných na LV č. 4343, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, formou nájmu alebo zriadením vecného bremena v prospech mesta Prievidza.
2. Mesto Prievidza sa zaväzuje prenechať do nájmu časť pozemku z parcely reg. E KN č. 769/1 v k.ú. Prievidza a prenechať do podnájmu časti pozemkov parc. reg. C KN č. 5170/14, č. 5174/9 v k.ú. Prievidza spoločnosti Kaufland Slovenská republika, v.o.s., za účelom vybudovania autobusovej zastávky pre prímestskú dopravu a MHD na Nedožerskej ceste oproti pripravovanej predajne Kaufland.
3. Kaufland Slovenská republika, v.o.s., sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť vyhotovenie projektovej dokumentácie za účelom vybudovania autobusovej zastávky a na vlastné náklady zhotoviť autobusovú zastávku na časti pozemkov z parcely reg. C KN č. 5170/14 vo výmere 7745 m², zastavané plochy a nádvoria

a z parcely reg. C KN č. 5171/9 vo výmere 360 m², zastavané plochy a nádvorí, k. ú. Prievidza zapísaných na LV č. 4343 vo vlastníctve vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železnice Slovenskej republiky, Bratislava a na časti pozemku parcela reg. E KN č. 769/1 vo výmere 9574 m², ostatné plochy, k.ú. Prievidza, zapísaný na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza.

4. Kaufland Slovenská republika, v.o.s., sa zaväzuje odovzdať vybudovanú autobusovú zastávku do majetku mesta Prievidza za cenu 1,00 € a mesto sa zaväzuje túto zastávku prevziať do svojho majetku za cenu 1,00 € a zabezpečiť jej údržbu, úpravu, poriadok a čistotu

Mesto Prievidza pristúpi k uzatvoreniu zmluvy o spolupráci, nájomnej zmluvy ako aj zmluvy o pod nájme po majetkovoprávnom vysporiadaní časti pozemkov v správe Železníc SR.

- *uznesenie v sledovaní*

Rok 2015

Uznesenie č. 144/II./15

Mestské zastupiteľstvo

II. ukladá architektovi mesta

prehodnotiť regulatívy centrálnej mestskej zóny – Námestie slobody v Prievidzi.

Regulatívy architektúry Námestia slobody vrátane farebného riešenia sú súčasťou rozsahu zmien a doplnkov č.16 ÚPN – M Prievidza schválených uznesením č. 224/15.

Predmetná dokumentácia presne špecifikuje a upraví podmienky navrhovania v tejto časti mesta Prievidza.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 255/II./15 v znení uznesenia č. 426/II./15

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzatvorenie Dohôd o uznaní dlhu medzi mestom Prievidza ako dlžníkom a prvými nájomcami alebo nájomcami následne nastupujúcimi do ich právneho postavenia nájomcov nájomných bytov vo vlastníctve mesta Prievidza:

- Valach Robert, trvalý pobyt Veľkonecpalská 79/9, Prievidza, na sumu 6 024,70 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Veľkonecpalská 79/9, Prievidza
- Bobulová Hedviga, trvalý pobyt Veľkonecpalská 83/3, Prievidza, na sumu 2 912,77 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Veľkonecpalská 81/4, Prievidza
- Gália Pavol, trvalý pobyt Veľkonecpalská 73/5, Prievidza, na sumu 6 154,15 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Veľkonecpalská 73/5, Prievidza
- Valach Ľuboš, trvalý pobyt Kútovská ulica 3/8, Prievidza, na sumu 2 880,40 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Kútovská ulica 3/8, Prievidza
- Pindúra Ján, trvalý pobyt Kútovská ulica 3/16, Prievidza, na sumu 2 912,77 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Kútovská ulica 3/16, Prievidza
- Korecová Anna a Jozef Korec, obaja trvalý pobyt Kútovská ulica 5/18, Prievidza, na sumu 4 409,81 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Kútovská ulica 5/18, Prievidza ako veriteľmi, ktorých predmetom bude uznanie dlhu mesta Prievidza titulom zaplatených preddavkov na kúpnu cenu bytov, ktoré nájomcovia uhradili v rokoch 1997-2003 v zmysle uzatvorených Zmlúv o budúcich zmluvách a úprava spôsobu jeho splnenia.

S Annou Korecovou a manželom bola uzatvorená dohoda a následne došlo k predaju bytu, ostatní nájomcovia zatiaľ nepožiadali o kúpu bytov.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 327/III./15 v znení uzn. č. 551/15

Mestské zastupiteľstvo

III. žiada primátorku mesta

- a) predložiť spoločnosti PTH, a.s., návrh na predloženie nových zástupcov mesta na vymenovanie do funkcie,
- b) urobiť všetky právne úkony na dosiahnutie zhody medzi zápisom v Obchodnom registri SR a skutočným právnym stavom v orgánoch spoločnosti PTH a.s.,
- c) uplatniť všetky prostriedky právnej ochrany akcionára mesta Prievidza k spoločnosti PTH, a.s., akcionárom spoločnosti, orgánom spoločnosti a ich členom,
- d) uplatniť prostriedky právnej ochrany na zrušenie prijatých rozhodnutí a právnych úkonov orgánov spoločnosti, pri prijatí ktorých neoprávnene vykonali hlasovacie práva tie osoby, ktorým zaniklo funkčné obdobie v orgánoch PTH, a.s.,
- e) uplatniť prostriedky právnej ochrany na zamedzenie ďalšieho výkonu funkcie v orgánoch spoločnosti tým osobám, ktorým uplynulo funkčné obdobie v orgánoch spoločnosti PTH, a.s.,
- f) vyzvať osoby, ktorým uplynulo funkčné obdobie v orgánoch spoločnosti na vydanie prospechu a bezdôvodného obohatenia nadobudnutého z prostriedkov spoločnosti PTH, a.s., za protiprávny výkon funkcie v orgánoch spoločnosti od času, kedy skončilo ich funkčné obdobie.

Predmetné uznesenie bolo zmenené uznesením MsZ č. 551/15 zo dňa 23.12.2015. Zmeny v orgánoch spoločnosti boli schválené Valným zhromaždením spoločnosti PTH 27.04.2016. Navrhnutí zástupcovia mesta boli na VZ menovaní do funkcií, a to JUDr. Pietrik ako člen predstavenstva, JUDr. Macháčková ako členka dozornej rady a Ing. Jelačič ako člen dozornej rady. Tieto zmeny ale doteraz neboli zapísané v obchodnom registri, a preto boli podniknuté čiastkové kroky k splneniu schválených úloh podaním návrhov na Okresný súd Trenčín obchodný register. Dňa 13.01.2017 sa konalo valné zhromaždenie spoločnosti, na ktorom malo byť riešené vykonanie zápisu v obchodnom registri ako aj iné záležitosti nevyhnutné pre ďalší chod spoločnosti. Dňa 12.01.2017 akcionár HBP a.s. ospravedlnil svoju neúčast' na zasadnutí, a z toho dôvodu mesto požiadalo o zvolanie ďalšieho mimoriadneho valného zhromaždenia.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 389/III. b)/15

Mestské zastupiteľstvo

III. ukladá

- b) konateľke spoločnosti povinnosť, aby vykonala všetky potrebné právne a iné úkony v občianskoprávnej, obchodnoprávnej a trestnoprávnej rovine, za účelom vymoženia finančného plnenia, ktoré spoločnosť Prievidza Invest, s.r.o., ako záložca poskytne záložnému veriteľovi Prima banke, a.s., za dlžníka ARCHER INVEST, s.r.o., za účelom zrušenia a výmazu záložného práva zapísaného na LV č. 9042 pre k.ú. Prievidza pod V 5559/2006, V 5558/2006, V 490/2007 v termíne do 30 dní.

V súčasnosti je vypracovaná žaloba voči spoločnosti ARCHER INVEST, s.r.o. o zaplatenie sumy 525.174,11 €. Túto bude možné podať až po kompletnom zrealizovaní zníženia základného imania spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o., t.j. až po zápise tejto zmeny v obchodnom registri. Základné imanie bolo v súlade s uznesením MsZ č. 54/16 znížené, avšak doposiaľ plynula 90-dňová lehota zverejnenia zníženia základného imania v Obchodnom vestníku. V súčasnosti sa kompletizujú všetky dokumenty k zápisu do obch. registra.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 490/II./15

Mestské zastupiteľstvo

- II. žiada primátorku mesta a odporúča konateľom spoločností v zakladateľskej pôsobnosti mesta osloviť najmenej tri komerčné banky na vypracovanie indikatívnej ponuky a ich vyhodnotenie predložiť na schválenie MsZ.

SMMP, s.r.o.

Spoločnosť SMMP, s. r. o., mala uzatvorenú od roku 2007 úverovú Zmluvu o termínovanom úvere v Prima banke. Týmto úverom bol do majetku SMMP zaobstaraný bytový dom na Ciglianskej ceste 8. Na základe uznesenia MsZ vyplynula spoločnosti úloha na prehodnotenie výhodnosti refinancovania tohto úveru.

Zvýšená miera nákladov na tento úver vyplývala prevažne z aktuálnej úrokovej sadzby, ktorá predstavovala výšku 2,91 % + poplatku za monitoring úveru vo výške 0,3%, čo v absolútnych číslach do konca doby splatnosti predstavovalo sumu nákladov 272.911,12 €. Okrem iného zmluva hovorila aj o poplatkoch za predčasné splatenie úveru. V prípade vlastných zdrojov z predaja bytov 0%, v prípade predaja inému podnikateľskému subjektu 1% a v ostatných prípadoch 4% zo zostatkovej sumy úveru k 30.11.2016 vo výške 2.271.922,22 €. Ďalej bolo touto zmluvou zaviazané aj Mesto Prievidza na vedenie účtov mesta, vrátane podielových daní v Prima Banke, a. s., ktorá už niekoľko období vykazuje znižovanie ich hospodárskych výsledkov a s tým súvisiacej rentability a stability banky, a teda sa môže stať v blízkej budúcnosti rizikovou, čo by mohlo mať negatívny dopad na financovanie potrieb a chodu Mesta Prievidza s ohľadom na skutočnosť, že finančné prostriedky mesta vedené na bankových účtoch nepodliehajú ochrane vkladov.

Vzhľadom na plánované zlúčenie spoločností SMMP, s. r. o., a Prievidza Invest, s. r. o. a vzhľadom na poplatky za predčasné splatenie tohto nevýhodného a drahého úveru, bolo potrebné, aby SMMP, s. r. o., ešte pred zlúčením spoločností odpredala bytový dom s príslušenstvom na Ciglianskej ceste 8 spoločnosti Prievidza Invest. Týmto krokom sme dosiahli maximálnu možnú úsporu na poplatku za predčasné splatenie, ktorý v tomto prípade predstavoval 1% zo zostatku úveru. V prípade, že by SMMP chcela sama reštrukturalizovať tento úver, alebo refinancovanie tohto úveru by malo byť zabezpečované úverom pre mesto Prievidza, poplatok za predčasné splatenie by predstavoval až 4 % zo zostatku úveru.

Spoločnosť Prievidza Invest požiadala o predloženie úverových ponúk na kúpu uvedených nehnuteľností Prima banku, SLSP, VÚB, ČSOB a SZRB. Po vyhodnotení ponúk jednotlivých bánk sa ako najvýhodnejšia ponuka stala ponuka Všeobecnej úverovej banky a následne bolo Mestským zastupiteľstvom schválené uzatvorenie úverovej zmluvy s touto bankou.

Spoločnosť Prievidza Invest, s. r. o., dňa 22. 12. 2017 uzatvorila Kúpnu zmluvu s SMMP, s. r. o., na odkúpenie nehnuteľností na Ciglianskej ceste 8 a úverovú zmluvu s VÚB bankou, a. s., vo výške 2.600.000,-- € s úrokovou sadzbou 0,75 %, čo v prepočte na absolútne čísla v porovnaní s jestvujúcim úverom a po zohľadnení poplatku za splatenie úveru vo výške 22.476,45 €, poplatku za poskytnutie nového úveru 300,00 €, prinesie úsporu za dobu splatenia úveru vo výške približne 152.000,00 EUR. Po úhrade kúpnej ceny, v zmysle kúpnej zmluvy, následne SMMP, s. r. o., splatila 23.12.2016 starý nevýhodný úver v Prima banke, a. s.

Nakoľko bolo v tomto čase už pripravené aj zlúčenie spoločností Prievidza Invest a SMMP k 1.1.2017, týmto novým úverom došlo síce k odpredaju majetku SMMP spoločnosti PD Invest, ale následne so zlúčením opäť SMMP tento majetok nadobudla a bude môcť ďalej prípadne uplatňovať odpisy v účtovníctve.

- návrh na vypustenie uznesenia zo sledovania

mesto Prievidza

Vyhodnotenie za mesto Prievidza: nakoľko v tejto dobe stratila reštrukturalizácia úverov mesta aktuálnosť lebo bola priamo závislá na reštrukturalizácii úveru za bytovku na Ciglianskej ceste, ktorú uskutočnila SMMP, navrhujeme vypustiť zo sledovania.

Rok 2014

Uznesenie č. 199/I./14

Mestské zastupiteľstvo

- I. ukladá prednostovi MsÚ prehodnotiť sporné ustanovenia VZN mesta Prievidza č. 136/2013 o držaní psov na území mesta a podľa výsledkov prehodnotenia a potreby predložiť návrh VZN, ktoré nahradí VZN mesta Prievidza č. 136/2013 v znení Doplnku č. 1, a ktoré bude v súlade so zákonom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Okresná prokuratúra Prievidza podala proti VZN protest, ktorému mesto Prievidza na základe uznesenia MsZ nevyhovelo, na základe čoho podala prokuratúra žalobu. Právna kancelária podala vyjadrenie na Krajský súd Trenčín. Krajský súd Trenčín vytýčil prvé pojednávanie na deň 14.10.2015. na ktorom vyslovil nesúlad VZN so zákonom. Mesto sa obrátilo na Najvyšší súd SR.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 414/II./14

Mestské zastupiteľstvo

- II. ukladá právnej kancelárii vykonať všetky potrebné právne kroky za účelom určenia neplatnosti Zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 15.11.2010 s Mgr. Petrom Šebom, trvale bytom Prievidza, Veterná ul. č.716/35,

Právna kancelária podala dňa 18.09.2015 na Okresný súd Prievidza návrh na určenie neplatnosti právneho úkonu. Dňa 24.11.2016 sa uskutočnilo pojednávanie, ktoré bolo odročené na 129.12.2016 na účel vyhlásenia rozsudku. Okresný súd Prievidza žalobu o určenie neplatnosti zmluvy o zriadení vecného bremena zamietla. Mesto Prievidza dňa 12.01.2017 podalo odvolanie.

- *uznesenie v sledovaní*

Rok 2011

Uznesenie č. 73/IV. až VI./11

Mestské zastupiteľstvo

- IV. schvaľuje záväzok mesta Prievidza: v prípade zmeny stanoviska mesta Bojnice na kladné a zrušenia záporného stanoviska k výstavbe cesty I/64 obchvatu II. etapy, sa mesto Prievidza zaväzuje, že vybuduje prepoj cesty z križovatky ciest Ul. Ľ. Ondrejova, Nábřežná ul. a P.J. Šafárika na uvedenú obchvatovú komunikáciu s tým, že mesto Prievidza vybuduje komunikáciu v rámci svojho katastra vrátane mostu cez rieku Nitru,
- V. žiada zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja, aby do svojho harmonogramu výstavby ciest TSK zahrnul požiadavku vybudovania komunikácie III. triedy od plánovaného mostu cez rieku Nitru z Ul. Ľ. Ondrejova v Prievidzi s križovaním obchvatu a s následným smerovaním na obec Kanianka a napojením na komunikačný systém,
- VI. odporúča primátorke mesta JUDr. Kataríne Macháčkovej konať vo veci tak, aby vyvinula maximálne úsilie spolu s poslancami o čo najrýchlejšie zahrnutie uvedenej komunikácie do harmonogramu výstavby TSK tak,

aby výstavba tejto komunikácie bola realizovaná súbežne s výstavbou cesty I/64 obchvatu mesta Prievidza.

Lehotu realizácie zámeru je potrebné odsunúť na ďalšie programové obdobie v závislosti od výsledkov štúdie realizovateľnosti obchvatu cesty I/64.

- *uznesenie v sledovaní*

Uznesenie č. 238/III./11

Mestské zastupiteľstvo

III. schvaľuje

obnovu parku pred ÚPSVaR v Prievidzi podľa predloženého návrhu so zachovaním fontány v novej, zmodernizovanej podobe s tým, že finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie pre búracie povolenie a finančné prostriedky na projekt obnovy parku budú zlúčené do položky projekt „Park pred ÚPSVaR“ na sumu 3 250,00 € s tým, že finančné prostriedky na realizáciu prác vo výške 4 200,00 € zostanú bez zmeny a budú upravené až na základe výsledku verejného obstarávania.

Úloha v plnení. V programovom rozpočte na rok 2017 boli schválené finančné prostriedky na realizáciu. Pripravujeme požiadavku na verejné obstarávanie zhotoviteľa.

- *uznesenie v sledovaní*

Rok 2010

Uznesenie č. 246/II./10

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

realizovať opatrenia zo záverov statického posudku.

M – 9 Lávka pre peších, potrubný most – Nábrežie sv. Metoda – Nábrežie J. Kalinčiaka.

Projekt a realizácia stavby do úpravy rozpočtu mesta pre rok 2010. Celkové náklady: budú známe po vypracovaní projektu.

M-9 lávka pre peších, potrubný most:

V októbri 2016 sa vypracoval statický posudok skutkového stavebno – technického stavu lávky. Nosná konštrukcia posudzovanej lávky je limitne poškodená a opotrebovaná, má ukončenú svoju fyzickú životnosť a v súčasnom stave je nevyhovujúca, v extrémnom prípade nie je možné vylúčiť jej kolaps.

- *uznesenie v sledovaní*

Rok 1997

Uznesenie č. 224/II./97 v znení uzn. č. 345/II./14 a uzn. č. 127/IV./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

predkladanie vyhodnotenia uznesení MsZ, týkajúcich sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien 2 x ročne a to v mesiaci apríl a október.

Právna kancelária vyhodnocuje uznesenia týkajúce sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien, ktoré budú predložené orgánom mesta v mesiaci marec 2017.

- uznesenie v sledovaní

Správa
o skončených a rozpracovaných kontrolách v období od 01. 10. 2016 do 29. 01. 2017

V súlade s ustanovením § 18 f) ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavná kontrolórka MsZ v Prievidzi informáciu o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 01. 10. 2016 do 29. 01. 2017.

A. Skončené kontroly:

V uvedenom období boli skončené nasledovné kontroly :

1. Kontrola dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2015 z Programu 10 – Šport, Podprogram 2 – Podpora športových aktivít so zameraním na dodržiavanie podmienok, účelu poskytnutia a plnenia zmluvných vzťahov. Skontrolované bolo poskytnutie dotácií nasledovným prijímateľom:

- 1. JUDO KLUB, Prievidza
- ŠK FITNESS FREE, Prievidza
- Gymnastický klub Elán, Prievidza
- Volejbalový klub žien Prievidza
- Klub modernej gymnastiky AGRO, Prievidza

Cieľ a predmet kontroly:

- dodržanie VZN č. 131/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1
- dodržanie zákonného postupu pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta
- dodržiavanie podmienok uzatvorených zmlúv o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta poskytnutých z programu 10-Šport

Kontrolované obdobie: rok 2015

2. Kontrola stavu a vývoja dlhu mesta Prievidza podľa zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

Cieľ a predmet kontroly:

- Kontrola stavu a vývoja dlhu podľa zák. č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. počas rozpočtového roka
- Zabezpečenie rozpočtovej disciplíny dodržiavaním zákonných podmienok

Kontrolované obdobie : k 30.09.2016

Kontrolná činnosť je vykonávaná v zmysle zák. č.357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite.

Kontrolou dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta boli zistené nedostatky a z kontroly bol vypracovaný návrh správy a následne správa.

Kontrolou stavu a vývoja dlhu mesta bolo zistené, že mesto dodržiava zákonné podmienky.

p.č.	kontrolovaný subjekt	celkom skončených kontrol	návrh odporúčaní na odstránenie zistených nedostatkov a príčin ich vzniku	porušenie zák. o finančnej kontrole a vnútornom audite *	porušenie správy registratúry *	porušenie zák.431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení *	porušenie zmluvne dohodnutých podmienok *	lehota na predloženie splnených opatrení
1	MsÚ	6	3	5	5	0	0	31.03.2017
	celkom	6	3	5	5	0	0	

- Porušenie predpisu je uvedené len raz bez uvedenia rovnakého porušenia viac-krát

B. Rozpracované kontroly:

- 1. Základná škola , Ul. Rastislavova 416/4, Prievidza –** Kontrola hospodárenia a nakladania s finančnými prostriedkami a majetkom - *prebieha na základe poverenia č. 28/ 2015 zo dňa 04. 11. 2015.*
- 2. Následná finančná kontrola hospodárenia so zvereným majetkom a finančnými prostriedkami, dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, interných predpisov a nariadení v MsP Prievidza**
kontrolované obdobie: roky 2014-2015

V Prievidzi 23. 01. 2017

Ing. Henrieta Gebrlínová
hlavná kontrolórka mesta

St a n o v i s k o

hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi

V zmysle Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi a v súlade s ustanovením § 18 d) ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vykonala hlavná kontrolórka kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva. Z uznesení, ktoré sú po ich vyhodnotení ako splnené navrhnuté na vypustenie zo sledovania vybrala hlavná kontrolórka na kontrolu 4 uznesenia.

1. Uznesenie č. 227/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku do správy Základnej umeleckej školy L. Stančeka, Rastislavova ul. 745/13 v Prievidzi, zameraného Geometrickým plánom č. 83/2016, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 19.04.2016 pod č. 400/2016, a to:

a) zo správy ZŠ na Rastislavovej ul. č.416/4 v Prievidzi:

- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/42, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 525 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/43, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 192 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/45, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 334 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/44, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 367 m²,

- uvedené pozemky boli odčlenené z parcely registra C KN č. 1940/1, vedenej na LV č. 8483,

- budova - pavilón A na pozemku, parcela registra C KN č. 1940/44,
- ktorá bola odčlenená z budovy základnej školy, súpisné č. 10416 na parcele č. 1940/1, vedenej na LV č. 8483;

b) Mesto Prievidza – zo správy MsÚ v Prievidzi zveruje do správy ZUŠ L. Stančeka nehnuteľný majetok:

- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/46, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 89 m²,
- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/47, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 710 m²,

- uvedené pozemky boli odčlenené z parcely registra E KN č. 9-1944, vedenej na LV č. 10652 (na parcelu registra C KN č. 1940/3 nie je založený LV),

- pozemok, parcela registra C KN č. 1940/15, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 666 m²,

- ktorý bol vytvorený zlúčením parciel registra C KN – č. 1940/15, č. 1940/16, č. 1940/17, časti parcely č. 1940/18 a časti parcely č. 1940/22.

A. Vyhodnotenie uznesenia:

Uznesením MsZ bol schválený prevod nehnuteľného majetku do správy Základnej umeleckej školy L. Stančeka, a to zo správy ZŠ na Rastislavovej ul. a z mesta Prievidza - zo správy MsÚ.

V zmysle uznesenia bola dňa 21.06.2016 dotknutými stranami uzavretá „Zmluva a Protokol o prevode správy nehnuteľného majetku a o zverení nehnuteľného majetku do správy“, ktorá nadobudla účinnosť dňom 01.07.2016.

Následne bola na Okresný úrad Prievidza – Katastrálny odbor, podaná žiadosť o zápis zmien súvisiacich s predmetným prevodom nehnuteľností; na príslušných listoch vlastníctva bol v katastri nehnuteľností vykonaný zápis pod č. Z 3965/2016 dňa 30.09.2016.

B. Kontrola plnenia uznesenia:

Predmet kontroly: Zmluva a Protokol o prevode správy nehnuteľného majetku a o zverení nehnuteľného majetku do správy

Skontrolovaná bola **Zmluva a Protokol o prevode správy nehnuteľného majetku a o zverení nehnuteľného majetku do správy** uzatvorená dňa 21. 06. 2016 medzi Základnou školou, Ul. Rastislavova 416/4, Prievidza ako odovzdávajúci a Základnou umeleckou školou Ladislava Stančeka, Rastislavova ul. 745/13, Prievidza ako preberajúci, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 545/2016/PNM/2.2.2.

Premetom zmluvy:

- prevod správy nehnuteľného majetku mesta Prievidza zo správy odoberajúceho do správy preberajúceho, zameraného Geometrickým plánom č. 83/2016, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 19. 04. 2016 pod č. 400/2016.

Premetom protokolu:

- zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Prievidza zo správy MsÚ do správy odoberajúceho.

Kontrolou zmluvy a protokolu o prevode správy nehnuteľného majetku a o zverení nehnuteľného majetku do správy konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy a protokolu tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

2. Uznesenie č. 275/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

zámer vybudovať skate park v meste Prievidza podľa navrhovanej alternatívy č. 3 (t.j. umiestniť skate park na Nábřežnej ulici v Prievidzi na existujúcej asfaltovej ploche pri bývalej Bille.)

A. Vyhodnotenie uznesenia:

Stavba zrealizovaná a odovzdaná do majetku mesta.

B. Kontrola plnenia uznesenia:

Predmet kontroly: Zmluva o dielo

Skontrolovaná bola **Zmluva o dielo č. Z201622506_Z** zo dňa 07. 09. 2016 uzatvorená medzi Mestom Prievidza ako objednávateľ a dodávateľom **FLORA SERVIS GROUP, s.r.o., Bednárova 10/16, Myjava**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 786/2016/OZ/2.4.1.

Premetom zmluvy:

- vybudovanie skate parku
- dodanie, montáž a uvedenie do prevádzky zostavy prekážok rozmiestnených na ploche 22 x 32 m
- odovzdanie stavby do 23. 10. 2016

Zmluvná cena:

- vo výške 35 760,00 € s DPH
- podľa preberacieho protokolu bola stavba odovzdaná dňa 28. 10. 2016 t.j. jednalo sa o omeškanie 4 dní a z uvedeného dôvodu mesto Prievidza požaduje od dodávateľa zmluvnú pokutu v výške 71,52Eur s DPH

Na základe objednávky č. 2016 0307 zo dňa 12. 10. 2016 bolo zhotovené oplatenie skate parku spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., ktoré bolo odovzdané na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zo dňa 05. 12. 2016.

Kontrolou zmluvy o dielo, preberacieho protokolu a protokolu o odovzdaní a prevzatí diela konštatujem, že podmienky boli zapracované tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

3. Uznesenie č. 290/II.-V./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

zámer rozvoja Priemyselnej zóny Prievidza – Západ II,

III. schvaľuje zlúčenie spoločností Prievidza Invest, s. r. o., a spoločnosti SMMP, s. r. o. do 31. 12. 2016 a to tak, že spoločnosť Prievidza Invest, s. r. o., zanikne bez likvidácie, spoločnosť SMMP, s.r.o., sa zlúčením stane právnym nástupcom spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o.;

IV. schvaľuje a odporúča primátorke mesta predložiť Valnému zhromaždeniu spoločnosti SMMP, s.r.o., návrh na menovanie zástupcov mesta do orgánov spoločnosti:

a) za konateľov: JUDr. Jána Martičeka a JUDr. Ing. Ľuboša Maxinu, PhD.,

b) za členov dozornej rady: Ing. Branislava Bucáka, Júliusa Uríka, Ing. Soňu Babiakovú;

V. žiada primátorku mesta vykonať všetky právne úkony, ktoré súvisia so zlúčením a predložiť zástupcov mesta na zvolenie prípadne menovanie do funkcie valnému zhromaždeniu spoločnosti SMMP, s.r.o.

A. Vyhodnotenie uznesenia:

Spoločnosti sú zlúčené dňom 01.01.2017, konateľmi spoločnosti SMMP, s.r.o. sú JUDr. Ján Martiček a JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., členmi dozornej rady sú Ing. Branislav Bucák, Július Urík a Ing. Soňa Babiaková.

B. Kontrola plnenia uznesenia:

Predmet kontroly: Zmluva o zlúčení

Dňa 12. 12. 2016 sa konalo valné zhromaždenie spoločnosti SMMP. S.r.o., na ktorom bola mestom Prievidza ako jediným spoločníkom schválená **Zmluva o zlúčení spoločností** uzatvorenej medzi spoločnosťou Prievidza Invest, s.r.o. so spoločnosťou SMMP, s.r.o. Nástupníckou spoločnosťou je SMMP, s.r.o., na ktorú prejde obchodné imanie celej spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o. a táto zanikne bez likvidácie.

Zanikajúca spoločnosť uzatvorila s nástupníckou spoločnosťou **Kúpnu zmluvu** zo dňa 22. 12. 2016, predmetom ktorej je prevod vlastníctva nehnuteľností zapísaných na LV č. 9660 v k.ú. Prievidza.

Kúpna cena vo výške 3 300 000,00 €, ktorá bude uhradená z finančných zdrojov získaných z úveru poskytnutého bankou VÚB, a.s. vo výške 2 595 000,00 € a zvyšnú časť vo výške 705 000,00 € uhradí z vlastných zdrojov.

Uznesením valného zhromaždenia boli schválené zmeny v zakladateľskej listiny, ktoré boli zapísané do obchodného registra.

Uznesením valného zhromaždenia boli schválení konatelia spoločnosti a to: doterajší konateľ JUDr. Ján Martiček a druhý konateľ JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD, za členov dozornej rady boli zvolení: Ing. Branislav Bucák, Július Urík, Ing. Soňa Babiaková;

Kontrolou zmluvy o zlúčení spoločností, kúpnej zmluvy a výpisu z obchodného registra konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

4. Uznesenie č. 437/II./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzavretie Zmluvy o odplatnom postúpení pohľadávky medzi postupcom Prievidza Invest, s. r. o. a postupníkom mestom Prievidza v celkovej výške 525 174,11 EUR, ktorú postupca eviduje voči dlžníkovi spoločnosti ARCHER INVEST, s. r. o. so sídlom Apollo Business Center, Mlynské nivy č. 45,821 09 Bratislava titulom nezaplatenia týchto splatných faktúr:

Faktúra č. 20150038, vystavená dňa 7.1.2016, splatná dňa 18.1.2016, vo výške 148326,22 €,

Faktúra č. 20150039, vystavená dňa 7.1.2016, splatná dňa 18.1.2016, vo výške 376847,89 €,

za odplatu vo výške 525 174,11 €, ktorú mesto Prievidza zaplatí spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o.

A. Vyhodnotenie uznesenia:

Zmluva o odplatnom postúpení pohľadávky medzi postupcom Prievidza Invest, s. r. o. a postupníkom mestom Prievidza bola uzatvorená dňa 10.10.2016.

- *návrh na vypustenie uznesenia zo sledovania*

B. Kontrola plnenia uznesenia:

Predmet kontroly: *Zmluva o postúpení pohľadávky č. 59/16*

Dňa 10.10.2016 bola uzatvorená **Zmluva o postúpení pohľadávky č. 59/16** v zmysle ktorej postupca Prievidza Invest, s.r.o. eviduje voči dlžníkovi ARCHER INVEST, s.r.o. so sídlom Apollo Business Center pohľadávku vo výške istiny v sume 525 174,11 €.

Predmetom zmluvy je postúpenie pohľadávky na postupníka, pričom postupník postúpenú pohľadávku prijíma a zaväzuje sa zaplatiť postupcovi odplatu vo výške 525 174,11 €. Odplata za postúpenie pohľadávky je splatná na bankový účet postupcu, a to do 30 dní od uzavretia zmluvy.

Preverením údajov z finančného oddelenia bolo zistené, že pohľadávka bola uhradená dňa 10. 11. 2016.

Kontrolou zmluvy o postúpení pohľadávky konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

Na základe vykonanej kontroly konštatujem, že zapracovaním podmienok do vyššie uvedených materiálov boli uznesenia splnené. Na základe týchto skutočností odporúča hlavná kontrolórka MsZ v Prievidzi prijať materiál č. 8/2017 s pripraveným návrhom na uznesenie.

V Prievidzi dňa 25. 01. 2017

Ing. Henrieta Gebrlínová
Hlavná kontrolórka