



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Zoznam uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 5. 12. 2016 od 493 do 549

- 493. Zloženie návrhovej komisie
- 494. Program MsZ
- 495. Konsolidovaná výročná správa mesta Prievidza za rok 2015
- 496. Kúpa nájomných bytov 2x12 b. j. a inžinierske siete – Bytový dom 4, Gazdovská ulica, Prievidza a podmienky žiadosti o poskytnutie dotácie z MDVaRR SR a podpory zo ŠFRB
- 497. Dočasné určenie sobášnej miestnosti a sobášneho dňa v pôsobnosti Matričného úradu Prievidza
- 498. III. zmena rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza pre rok 2016
- 499. Rozpočet Zariadenia pre seniorov Prievidza na rok 2017 a na roky 2018 a 2019
- 500. Rozpočet KaSS v Prievidzi na rok 2017 a na roky 2018 a 2019
- 501. Proces tvorby participatívneho rozpočtu
- 502. Programový rozpočet mesta Prievidza na rok 2017 a na roky 2018 a 2019
- 503. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2017
- 504. Dodatok č. 1 k Štatútu TIK mesta Prievidza, n. o.
- 505. Informácia o doloženom geometrickom pláne spol. PROSPEKT, s.r.o., na vyznačenie vecného bremena
- 506. Žiadosť Ing. Igora Cesneka a manž. o zrušenie resp. zníženie odplaty za zriadenie vecného bremena (zmena uzn. č. 387/14 a uzn. č. 454/13 v znení uzn. č. 122/14)
- 507. Žiadosť Edmunda Majdana o zriadenie vecného bremena
- 508. Žiadosť Oleny Kollárovej a Mariána Kollára o zriadenie vecného bremena
- 509. Žiadosť Michala Poliaka a Jany Poliakovej o zrušenie uzn. č. 272/15
- 510. Memorandum o spolupráci a štandard zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spol. SSE-Distribúcia, a. s.
- 511. Poslanecký návrh Michala Dobiaša na zmenu uzn. MsZ č. 16/16 (vecné bremeno - Prievidza – Terasy, rozšírenie NNK pre 4 RD, Realitus)
- 512. Zmena uznesenia MsZ č. 400/16 (vecné bremeno - uloženie inžinierskych sietí – vonkajšie rozvody pre stavbu Prievidza – Gazdovská, Rozšírenie NNK pre 2x12 b.j., Bytový dom č.4)
- 513. Udelenie súhlasu na výmenu existujúceho kábla za nový v rámci realizácie stavby „9307-Prievidza, Ul. S. Chalupku, rekonštrukcia NNK z 666/ts/655 pre 12 b. j. DOPSTA“
- 514. Žiadosť Aeroklub letisko Prievidza, o. z., o kúpu pozemkov
- 515. Žiadosť Mgr. Františka Küffera o majetkovoprávne vypořádanie pozemkov
- 516. Žiadosť spol. COOP Jednota, spotr. družstvo, o zámenu pozemkov
- 517. Majetkovoprávne vypořádanie pozemkov v areáli cintorína – darovacia zmluva s Rímskokatolíckou cirkvou farnosť Prievidza – mesto
- 518. Majetkovoprávne vypořádanie častí pozemkov v Malej Lehôtke za účelom rozšírenia detského ihriska a osadenia nových komponentov
- 519. Žiadosť Zumera Kučeru o nájom časti pozemkov
- 520. Žiadosť Muhameda Jusufi o nájom časti pozemku
- 521. Žiadosť Jozefa Polkorába o nájom časti pozemku
- 522. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so SLSP, a. s. (časť nebytových priestorov v objekte na Námestí slobody v Prievidzi)
- 523. Žiadosť Marty Gaiplovej o nájom časti pozemku
- 524. Žiadosť spol. Edone, s. r. o., o nájom časti pozemku
- 525. Žiadosť spol. METROPOLITEJ, s. r. o., o nájom časti pozemku



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

526. Žiadosť spol. AKKRAM, s. r. o., o nájom časti pozemku
527. Žiadosť spol. Marián Grič – Motopres o nájom časti pozemku
528. Žiadosť Petra Bebjaka a manž. o kúpu pozemku
529. Žiadosť spol. DOPSTA, s. r. o., o kúpu časti pozemku
530. Zámer mesta previesť časť pozemku pre spol. DOPSTA, s. r. o.
531. Prevod pozemkov pod stavbami garáží na Sadovej ulici – Juliane Tornóczyovej a Igorovi Stolárovi
532. Žiadosť Ľubomíra Cholevu o kúpu pozemku
533. Žiadosť Jany Cholevovej o kúpu pozemku
534. Informácia o vyhodnotení OVS – byt na Ul. M. Falešníka č. 14/65
535. Žiadosť Margity Cagáňovej o zníženie kúpnej ceny pozemku – zmena uzn. MsZ č. 470/16
536. Žiadosť Jakuba Mella o kúpu spoluvlastníckeho podielu na pozemku
537. Žiadosť Jozefa Baleja a Moniky Tomášikovej o kúpu časti pozemku
538. Žiadosť Jozefa Lалуho o kúpu pozemku
539. Žiadosť GoodSports International Slovensko, n. o., o dlhodobý nájom nebytových priestorov v priestoroch CVC Spektrum
540. Informácia o pripravenom projekte s názvom: „Socha na pilieri sv. Jána Nepomuckého, č. ÚZPF: 878/1-2, Prievidza, A. Hlinku“
541. Informácia o pripravenom projekte s názvom „Náučný chodník nielen pre deti...“
542. Informácia o pripravenom projekte s názvom „Zmeny a doplnky č.16 Územného plánu mesta Prievidza“
543. Kúpa bytového domu na Ciglianskej ceste spoločnosťou Prievidza Invest, s.r.o., od spol. SMMP, s.r.o., a úver na jeho financovanie
544. Dodatok č. 1 ku Koncesnej zmluve uzatvorenej so spol. SMMP, s. r. o.
545. Doplnenie uzn. MsZ č. 437/16 (vykonanie právnych úkonov súvisiacich so znížením základného imania spol. Prievidza Invest, s.r.o.)
546. Započítanie vynaložených nákladov SBA Marketing, s. r. o., s nájomným za športovú halu
547. Uzatvorenie zmluvy o dodávkach a odbere tepla so spol. PTH, a. s., pre bytové domy na Gazdovskej ulici v Prievidzi (bytové domy 1 až 4)
548. Informácia o zavedení zóny zákazu státia pre vozidlá s dĺžkou nad 5,3 m prostredníctvom zónového dopravného značenia na sídlisku Zapotôčky - Nové mesto
549. Informácia o termínoch zasadnutí orgánov mesta v I. polroku 2017

Zoznam všeobecne záväzných nariadení mesta Prievidza prijatých na rokovaní MsZ v Prievidzi dňa 5. 12. 2016

- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 9/2016, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 157/2014 o miestnych daniach
- Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 4/2016 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 10/2016 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2017



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 5. 12. 2016 od 493 do 549

číslo: 493/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na zloženie návrhovej komisie: Bc. Viera Ďurčeková – predsedníčka, František Krško – člen, Mgr. Peter Krško – člen,
- II. schvaľuje zloženie návrhovej komisie Bc. Viera Ďurčeková – predsedníčka, František Krško – člen, Mgr. Peter Krško – člen.

.....
číslo: 494/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 5. 12. 2016,
- II. schvaľuje program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 5. 12. 2016.

.....
číslo: 495/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie Konsolidovanú výročnú správu mesta Prievidza za rok 2015.

.....
číslo: 496/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) ustanovenia zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov,
 - b) podmienky žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov v zmysle opatrenia Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 449/2013 Z.z., ktorým sa ustanovujú vzory žiadostí o poskytnutie dotácie na rozvoj bývania v platnom znení,
 - c) podmienky žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zmysle opatrenia Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 449/2013 Z.z., ktorým sa ustanovujú vzory žiadostí o poskytnutie dotácie na rozvoj bývania v platnom znení,
 - d) podmienky žiadosti o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov,
- II. schvaľuje
 - a) účel, na ktorý sa podpora požaduje, a to kúpa nehnuteľnosti „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. a inžinierske siete - Bytový dom 4, Gazdovská ulica Prievidza“,
 - b) investičný zámer, a to realizovať kúpu nehnuteľnosti „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. a inžinierske siete - Bytový dom 4, Gazdovská ulica Prievidza“ na pozemkoch, parcelách registra C KN č. 6652/210, 6652/211 k.ú. Prievidza vybudovanou v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou projektovou kanceláriou CADPROJEKT, s.r.o. Prievidza a schválenou v stavebnom konaní č. 2.4.2 - 06 - 8117 – 2015 (vydalo mesto Prievidza – SO 01 Bytový dom 4, SO 06 Elektrické prípojky, SO 07 Verejné osvetlenie), č. 2.4.2 - 06 - 8118 – 2015 (vydalo mesto Prievidza – SO 02 Komunikácia, chodník a odstavné plochy), č. OU-PD-



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

OSZP-2015/024445 (vydal Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – SO 03.1 Rozšírenie verejného vodovodu, SO 03.2 Prípojky vodovodu, SO 04.1 Kanalizácia splašková, SO 04.2 Kanalizácia dažďová),

- c) spôsob financovania kúpy bytového domu nasledovne:
- podpora zo ŠFRB vo výške 60 % , t.j. 625 580,00 €
 - dotácia z MDVaRR SR vo výške 40 % , t.j. 417 050,00 €
 - vlastné zdroje vo výške 11,00 €

Celková cena bytového domu podľa kúpnej zmluvy 1 042 641,00 €.

spôsob financovania technickej vybavenosti nasledovne:

- dotácia 45 820,00 €
- vlastné zdroje 56 778,00 €

Celková cena technickej vybavenosti podľa kúpnej zmluvy 102 598,00 €.

Príloha č. 1 Výpočet dotácie a vlastných zdrojov pre technickú vybavenosť,

- d) podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov vo výške 625 580,00 €,
- e) podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky,
- f) podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zložení
SO 02.1 Komunikácia a chodník, SO 02.2 Odstavné plochy, SO 03.1 Rozšírenie verejného vodovodu, SO 03.2 Prípojky vodovodu, SO 04.1 Kanalizácia splašková, SO 07 Verejné osvetlenie podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky,
- g) spôsob zabezpečenia záväzku voči Štátnemu fondu rozvoja bývania nehnuteľnosťou „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. a inžinierske siete - Bytový dom 4, Gazdovská ulica Prievidza“ zapísanou na LV č. 10111 umiestnenou na parcele č. 6652/210 a 6652/211 vo vlastníctve spoločnosti TO-MY-STAV s.r.o., Lesná 335/9, 972 17 Kanianka, spoluvlastnícky podiel 1/1,
- h) súhlas s prijatím záväzku zachovať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru, najmenej však po dobu 20 rokov,
- i) súhlas s prijatím záväzku zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania vrátane pozemku pod bytovým domom,
- j) súhlas s prijatím záväzku zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR,
- k) súhlas s prijatím záväzku dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu v zmysle § 22 zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov,
- l) uzatvorenie kúpnej zmluvy na kúpu nehnuteľnosti predávajúceho TO-MY-STAV, s.r.o. Kanianka, vlastníka nehnuteľnosti – stavby v meste Prievidza na Gazdovskej ulici, ktoré sú označené v projektovej dokumentácii týchto stavieb ako objekty:
- SO 01 – Bytový dom 4 – 2 x 12 b.j.
 - SO 02.1 – Komunikácia a chodník



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- SO 02.2 – Odstavné plochy
- SO 03.1 – Rozšírenie verejného vodovodu
- SO 03.2 – Prípojky vodovodu
- SO 04.1 – Kanalizácia splašková
- SO 04.2 – Kanalizácia dažďová
- SO 06 – Elektrické prípojky
- SO 07 – Verejné osvetlenie

m) kúpnu cenu za predaj nehnuteľnosti je dohodnutá nasledovne :

SO 01 – Bytový dom 3 - 2 x 12 b.j.	1 042 641,00 €
Technická vybavenosť (prislúchajúca):	
SO 02.1 – Komunikácia a chodník	49 555,80 €
SO 02.2 – Odstavné plochy	12 527,90 €
SO 03.1 – Rozšírenie verejného vodovodu	12 326,64 €
SO 03.2 – Prípojky vodovodu	7 633,75 €
SO 04.1 – Kanalizácia splašková	11 629,49 €
SO 04.2 – Kanalizácia dažďová	2 901,91 €
SO 06 – Elektrické prípojky	635,95 €
SO 07 – Verejné osvetlenie	5 386,56 €
Cena technickej vybavenosti spolu :	102 598,00 €

- n) v prípade obdržania podpory záväzkov mesta Prievidza splácať úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 625 580,00 €, pričom mesto v rozpočte na tento účel vyčlení finančné prostriedky vo výške 12-násobku mesačnej splátky úveru a zabezpečí ich pravidelné splácanie počas trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania,
- o) vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov vo výdavkovej časti rozpočtu mesta pre rok 2017 vo výške 11,00 € na obstaranie bytového domu a vo výške 56 778,00 € na obstaranie technickej vybavenosti stavby „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. a inžinierske siete - Bytový dom 4, Gazdovská ulica Prievidza“,
- p) čestné prehlásenie, že v prípade poskytnutia dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR mesto Prievidza túto skutočnosť oznámi Štátnemu fondu rozvoja bývania aj s priznanou výškou dotácie.

číslo: 497/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) návrh na zmenu úradne určenej sobášnej miestnosti v období od 15.1.2017 – 31.3.2017,
- b) návrh na zmenu sobášneho dňa a sobášnych hodín v období od 15.1.2017 – 31.3.2017,
- c) návrh MsR na odpustenie poplatku za vykonanie sobáša v piatok vo výške 70 € (náhrada za zvýšené náklady spojené s vykonávaním sobášov mimo určenej sobášnej miestnosti) v období od 15.1.2017 – 31.3.2017,

II.

schvaľuje

v období od 15.1.2017 – 31.3.2017

- a) za sobášnu miestnosť v pôsobnosti Matričného úradu Prievidza /Prievidza, Sebedražie, Koš, Cigell/: koncertnú sálu v Základnej umeleckej škole v Prievidzi, Rastislavova ulica 745/13, Prievidza,
- b) sobášny deň – sobota,
- c) sobášne hodiny v sobotu od 13.00 h – 18.00 h,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

d) odpustenie poplatku za vykonanie sobáša v piatok vo výške 70 € (náhrada za zvýšené náklady spojené s vykonávaním sobášov mimo určenej sobášnej miestnosti).

číslo: 498/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
Návrh na III. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza pre rok 2016,
- II. schvaľuje
III. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza pre rok 2016.

číslo: 499/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza na roky 2017 a roky 2018 a 2019,
- II. schvaľuje
Viacročný rozpočet Zariadenia pre seniorov Prievidza na rok 2017 a roky 2018 a 2019:

a)	bilancia rozpočtu na rok 2017: príjmy	1 849 500 €
	výdavky	1 849 500 €
b)	bilancia rozpočtu na rok 2018: príjmy	1 849 500 €
	výdavky	1 849 500 €
c)	bilancia rozpočtu na rok 2019: príjmy	1 849 500 €
	výdavky	1 849 500 €

- III. určuje
v súlade s § 24 ods.1 zákona č. 523/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov o rozpočtových pravidlách verejnej správy pre ZpS Prievidza

a)	Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2017	
	1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	991 770 €
	2) výdavky na reprezentačné	165 €
b)	Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2018	
	1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	991 770 €
	2) výdavky na reprezentačné	165 €
c)	Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2019	
	1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	991 770 €
	2) výdavky na reprezentačné	165 €

pričom údaje v bodoch b) a c) nie sú záväzné.

číslo: 500/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2017 a na roky 2018 a 2019,
- II. schvaľuje
Viacročný rozpočet Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2017 a na roky 2018 a 2019:



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

a) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2017	
príjmy	633 111 €
v tom prevádz. dotácie	433 491 €
výdavky	633 111 €
b) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2018	
príjmy	625 584 €
v tom prevádz. dotácie	424 301 €
výdavky	625 584 €
c) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2019	
príjmy	643 900 €
v tom prevádz. dotácie	441 267 €
výdavky	643 900 €

III. určuje

v súlade s § 24 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov o rozpočtových pravidlách verejnej správy pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi

a) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2017:	
1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	238 277 €
2) výdavky na reprezentačné	300 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	433 491 €
b) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2018:	
1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	245 425 €
2) výdavky na reprezentačné	310 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	424 301 €
c) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2019:	
1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	252 787 €
2) výdavky na reprezentačné	310 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	441 267 €

pričom údaje v bodoch b) a c) nie sú záväzné.

číslo: 501/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

dôvodovú správu k procesu tvorby participatívneho rozpočtu,

II. schvaľuje

zámer mesta Prievidza zapojiť sa do procesu tvorby participatívneho rozpočtu a na tento účel zaradiť finančné prostriedky vo výške 45 tis. eur do rozpočtu mesta Prievidza v roku 2017.

číslo: 502/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2017 a na roky 2018 a 2019;

b) odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Prievidza



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- k Návrhu programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2017 a na roky 2018 a 2019;
- k prijatiu nových úverových zdrojov vo výške 3 200 000 € do rozpočtu mesta v roku 2017;

II. schvaľuje

a) Programový rozpočet mesta Prievidza na rok 2017 a na roky 2018 a 2019 s pripomienkami na rok 2017

- navýšiť finančné prostriedky na bežných výdavkoch vo výške 11 400 € na Programe 12 Prostredie pre život, Podprogram 6 Individuálny rozvoj volebných obvodov na jednotlivé obvody nasledovne: VVO č.I o 3 000 €, VVO č.II o 2 000 €, VVO č.III o 3 000 €, VVO č.IV o 2 000 €, VVO č.V o 500 €, VVO č.VI o 450 € a VVO č.VII o 450 €;
- navýšiť finančné prostriedky na bežných výdavkoch na Programe 2 Propagácia a marketing, Podprogram 1 Propagácia a prezentácia mesta o novú položku Vlajková výzdoba mesta vo výške 2 000 €;
- znížiť finančné prostriedky na bežných výdavkoch na Programe 2 Propagácia a marketing, Podprogram 1 Propagácia a prezentácia mesta - položku Monografia mesta Prievidza o 13 400 €;

MsZ schvaľuje celkovú bilanciu programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2017 takto:

Príjmová časť rozpočtu		33 515 629 €
v tom:	bežné príjmy	25 989 300 €
	kapitálové príjmy	1 962 870 €
	príjmové finančné operácie	5 563 459 €
Výdavková časť rozpočtu		33 515 629 €
v tom:	bežné výdavky	25 915 369 €
	kapitálové výdavky	6 621 046 €
	výdavkové finančné operácie	979 214 €

MsZ schvaľuje celkovú bilanciu programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2018 takto:

Príjmová časť rozpočtu		28 602 188 €
v tom:	bežné príjmy	26 422 188 €
	kapitálové príjmy	390 000 €
	príjmové finančné operácie	1 790 000 €
Výdavková časť rozpočtu		28 602 188 €
v tom:	bežné výdavky	25 608 345 €
	kapitálové výdavky	1 838 861 €
	výdavkové finančné operácie	1 154 982 €

MsZ schvaľuje celkovú bilanciu programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2019 takto:

Príjmová časť rozpočtu		28 204 024 €
v tom:	bežné príjmy	26 834 024 €
	kapitálové príjmy	400 000 €
	príjmové finančné operácie	970 000 €
Výdavková časť rozpočtu		28 204 024 €
v tom:	bežné výdavky	25 758 883 €



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

kapitálové výdavky	1 308 761 €
výdavkové finančné operácie	1 136 380 €

Pričom príjmy a výdavky programových rozpočtov mesta na roky 2018 a 2019 nie sú záväzné v zmysle § 9 zák. č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení;

b) použitie peňažných fondov mesta v roku 2017

- z **Rezervného fondu** na kapitálové výdavky vo výške 41 650 € z nedočerpaných prostriedkov za vyseparovaný zber od spol. TEZAS, s.r.o., na vybudovanie podzemných kontajnerov na odpad vo výške 360 000 €, na splátky úveru z roku 2010 vo výške 132 000 €, na splátky úveru z roku 2012 vo výške 72 000 €, na splátky úveru z roku 2013 vo výške 184 800 €, na splátky úveru z roku 2014 vo výške 154 284 €, na splátky úveru z roku 2015 vo výške 48 972 €, na splácanie istiny úveru na kúpu budovy SLSP vo výške 73 680 €;
- z **Fondu rozvoja bývania** na splácanie úveru Sociálne bývanie D-blok vo výške 153 704 €, na kapitálové výdavky vo výške 60 000 € na čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu bytového domu na ul. Ciglianska cesta 6, 6A, na kúpu technickej vybavenosti k 4. bytov.domu 2x12 b.j. na sídlisku Necpaly-Gazdovská ul. vo výške 56 778 €, na kúpu 4. nájomného bytového domu 2x12 b.j. na sídlisku Necpaly-Gazdovská ul. vo výške 11 €;

c) prijatie úverových zdrojov vo výške 3 200 000 € do rozpočtu mesta Prievidza v roku 2017, ktoré budú použité na financovanie investičných akcií mesta schválených v rozpočte v roku 2017;

III. splnomocňuje primátorku mesta

rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru a o podmienkach poskytnutia úverových zdrojov vo výške 3 200 000 € do rozpočtu mesta Prievidza v roku 2017.

(Programový rozpočet mesta Prievidza na rok 2017 a na roky 2018 a 2019 tvorí prílohu uznesení MsZ.)

číslo: 503/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2017,

II. schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2017.

číslo: 504/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh Dodatku č. 1 k Štatútu Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o.,

II. schvaľuje

Dodatok č. 1 k Štatútu Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 505/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o doloženom Geometrickom pláne č. 90/2016 p. Ďurčanom, konateľom spoločnosti PROSPEKT, s. r. o., so sídlom v Žiline, na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí a priznanie práva prejazdu motorovým vozidlom (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 60/16 zo dňa 22.03.2016),
- II. schvaľuje zotrvanie na uznesení MsZ č. 60/16 zo dňa 22. 3. 2016, na základe ktorého bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 2. 5. 2016 s vlastníkom pozemku parc. č. 528/324.

číslo: 506/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Ing. Igora Cesneka a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Bazová ulica 707/19, o zrušenie, resp. zníženie odplaty za zriadenie vecného bremena (práva prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami), v k. ú. Prievidza na častiach pozemku parcela č. 791/6. Ide o prístupovú cestu k parkovacím plochám pri plavárni a k nájomnému bytovému domu, ktorého sú žiadatelia vlastníkami. Prístupovú cestu, parkovacie plochy a chodník pri plavárni žiadatelia kompletne zrekonštruovali, na čo vynaložili nemalú finančnú čiastku,
 - b) informáciu o doloženom Geometrickom pláne č. 270/2016, (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 387/14 zo dňa 30.09.2014),
- II. schvaľuje
 - a) zníženie odplaty za zriadenie vecného bremena (práva prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami) po častiach pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza v zmysle doloženého Geometrického plánu č. 270/2016 na 10,00 €/m², t. j. znížiť odplatu o 3,33 €/m², pre Ing. Igora Cesneka a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Bazová ulica 707/19, a to z dôvodu navýšenia počtu parkovacích miest slúžiacich aj ostatnej verejnosti a opravy prístupového chodníka priľahlého k plavárni,
 - b) zmenu uznesenia MsZ č. 387/14 zo dňa 30.09.2014 v časti II. b) takto: text ...“parcela registra C KN č. 791/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2298 m²“ sa nahrádza textom „parcela registra C KN č. 791/11, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 204 m²“ text ...“ za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m²“ nahrádza textom „za odplatu vo výške 10 €/m², minimálne však vo výške 300,00 €“,
 - c) zmenu uznesenia MsZ č. 454/13 zo dňa 26.11.2013 v znení uznesenia MsZ č. 122/14 zo dňa 25.03.2014 v časti II. takto:
 - text ...“parcela registra C KN č. 791/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2298 m²“ sa nahrádza textom „parcela registra C KN č. 791/11, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 204 m²“.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 507/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Edmunda Majdana, trvalý pobyt Prievidza, Ul. M. Rázusa 837/14, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2747/19, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6675 m² právo prechodu pešo s tým, že zároveň žiada zrušiť, resp. posunúť 1 parkovacie miesto, nakoľko mu to bráni v prístupe na jeho pozemok; pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 3 m²,

II. neschvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2747/19, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6675 m² právo prechodu pešo a zrušenie, resp. posunutie 1 parkovacieho miesta.

.....
číslo: 508/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Oleny Kollárovej, trvalý pobyt Prievidza, Cesta Vl. Clementisa 233/29 a Mariána Kollára, trvalý pobyt Kľačno č. 414, v zastúpení Ing. Kataríny Pekárovej, trvalý pobyt Prievidza, Gazdovská 928/10, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu, vody, kanalizácie a električky a právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom z miestnej komunikácie cez pozemok vo vlastníctve mesta parcela registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m² na pozemok parcela registra C KN č. 7056/117, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 34 m²,

b) žiadosť o udelenie súhlasu s vybudovaním prístupov (vjazdu a chodníka pre peších) zo zámkovej dlažby v rozsahu práva prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami,

II. schvaľuje

a) zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu, vody, kanalizácie a električky a právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom z miestnej komunikácie cez pozemok vo vlastníctve mesta parcela registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m², v prospech budúcich vlastníkov rodinného domu na pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 7056/117, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Zásad o hospodárení s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², (vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane) a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza alebo je na ňom iné vecné bremeno, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m²; a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
 - umiestniť merač na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (nie na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza),
 - bez povinnosti doložiť overený geometrický plán s odčlenením časti pozemku (ktorá bude zaťažená vecným bremenom) pod novým parcelným číslom (v zmysle uznesenia MsZ č. 399/16) pred uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve;
- b) vydanie súhlasu s vybudovaním prístupov (vjazdu a chodníka pre peších) zo zámkovej dlažby v rozsahu práva prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7056/71 a s podmienkou, že inžinierske siete a prístupy k pozemku parc. č. 7056/117 budú zrealizované najneskôr do doby vybudovania plánovaného chodníka v tejto časti.

Číslo: 509/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie žiadosť Michala Poliaka a Jany Poliakovej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Nezábudková 5, o zrušenie uznesenia MsZ č. 272/15 zo dňa 30.06.2015, a to z dôvodu predaja pozemku parcela registra C KN č. 7056/133 vo vlastníctve žiadateľov,
- II. ruší uznesenie MsZ č. 272/15 zo dňa 30.06.2015.

Číslo: 510/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o pripravovanom návrhu Memoranda o spolupráci a príprave návrhu štandardu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spol. SSE-Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8,
- II. schvaľuje
 - a) Memorandum o spolupráci so spol. SSE- Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8,
 - b) štandard zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spol. SSE-Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8.

Číslo: 511/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie poslancský návrh Michala Dobiaša na zmenu uznesenia MsZ č. 16/16 zo dňa 9. 2. 2016, ktorým MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta uloženie inžinierskych sietí – rozšírenie NNK a s tým spojené uloženie zemného káblového vedenia pre stavbu „Prievidza – Terasy, rozšírenie NNK pre 4 RD, Realitus“, v prospech spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 tak, že sa vypustí podmienka „rešpektovať trasu budúcej komunikácie na parc. č. 7056/115 a parc. č. 7056/3 a nezasahovania do vozovky a jej príslušenstva“,
- II. schvaľuje zmenu MsZ č. 16/16 zo dňa 9. 2. 2016 v časti II. takto: vypúšťa sa text: „rešpektovať trasu budúcej komunikácie na parc. č. 7056/115 a parc. č. 7056/3 a nezasahovania do vozovky a jej príslušenstva“.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Číslo: 512/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti SSE - Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8,
na zmenu uznesenia MsZ č. 400/16 zo dňa 03.10.2016,

II. schvaľuje
zmenu uznesenia MsZ č. 400/16 zo dňa 03.10.2016 takto:

I. časť znie:

„I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline,
Pri Rajčianke 2927/8 s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo
vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza,

- parcela registra C KN č. 6652/33, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6254 m²,
- parcela registra C KN č. 6652/210, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 212 m²,
- parcela registra C KN č. 6652/211, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 212 m²,

právo uloženia inžinierskych sietí pre stavbu Prievidza – Gazdovská, Rozšírenie NNK
pre 2x12 B.J., Bytový dom č.4, v rozsahu približne 160 m²;

II. časť znie:

„II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti
pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza,

- parcela registra C KN č. 6652/33, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6254 m²,
- parcela registra C KN č. 6652/210, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 212 m²,
- parcela registra C KN č. 6652/211, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 212 m²,

uloženie inžinierskych sietí – vonkajšie rozvody pre stavbu Prievidza – Gazdovská,
Rozšírenie NNK pre 2x12 B.J., Bytový dom č. 4, v prospech spoločnosti
Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke
2927/8 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu bezodplatne,
nakoľko vzhľadom na záujmy a rozvoj mesta Prievidza možno konštatovať, že sa
jedná o dôvod hodný osobitného zreteľa (pripojenie budovy vo vlastníctve mesta
Prievidza na novovybudovanú distribučnú sústavu)

a za podmienok:

- investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky,
potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania
zabezpečovať odstraňovanie vúd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia
konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude
uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vúd,

- s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním
vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza
najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia,

- výnimku z uznesenia MsZ č. 510/15 na umiestnenie meračov na pozemku vo
vlastníctve mesta Prievidza, nakoľko mesto Prievidza na základe Zmluvy o uzavretí
budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 09.06.2016 nadobudne bytový dom č. 4 na
Gazdovskej ulici do svojho vlastníctva.“

Číslo: 513/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

stanovisko spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom
v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, k doloženiu geometrického plánu (s odčlenením časti
pozemkov, ktoré sú zaťažené inžinierskymi sieťami pod novými parcelnými číslami)
pre potreby evidencie a pasportizácie majetku v zmysle uznesenia MsR č. 506/16 zo



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

dňa 24.10.2016 (výmena existujúceho kábla za nový v pôvodnej – existujúcej trase v dĺžke 85 m v rámci realizácie stavby „9307-Prievidza, Ul. S. Chalupku, rekonštrukcia NNK z 666/ts/655 pre 12 b. j. DOPSTA“),

II. schvaľuje

udelenie súhlasu na výmenu existujúceho kábla za nový v pôvodnej – existujúcej trase, vrátane výmeny skriň na pôvodných miestach, na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 95, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 15 777 m², parcela registra C KN č. 90/1, ostatné plochy s výmerou 21 387 m² a parcela registra C KN č. 789, ostatné plochy s výmerou 5 814 m² v rámci realizácie stavby „9307-Prievidza, Ul. S. Chalupku, rekonštrukcia NNK z 666/ts/655 pre 12 b. j. DOPSTA“, v prospech spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Žilina, a s týmito podmienkami:

- bezodplatná obnova pôvodného vedenia,
- vedenie káblov realizovať pretlakom popod cestu a chodník,
- trasovať káble v zeleni,
- v prípade, že investor zasiahne do telesa chodníka, opraví chodník v celej šírke po dĺžke zasiahnutého chodníka,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád.

číslo: 514/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Aeroklub letisko Prievidza, o.z., so sídlom v Prievidzi, Letisková ulica č. 8, o kúpu nehnuteľností, pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8117, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6456 m² a parcela registra C KN č. 8120/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 11363 m² vo vlastníctve mesta, zapísané na liste vlastníctva č. 1, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov za kúpnu cenu 1€, nakoľko uvedené parcely sú etablované v priestoroch ochranného pásma letiska so zákazom stavieb, rozdeľujú ich prevádzkovú plochu, a preto na nich nikdy nemôže byť vybudovaná a osadená žiadna ani drobná či dočasná stavba, pre mesto Prievidza sú teda nehodnotné,

II. neschvaľuje

predaj majetku mesta Prievidza, nehnuteľností, pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8117, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6456 m² a parcela registra C KN č. 8120/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 11363 m² vo vlastníctve Mesta, zapísané na liste vlastníctva č. 1, pre Aeroklub letisko Prievidza, o.z., so sídlom v Prievidzi, Letisková ulica č. 8.

číslo: 515/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Mgr. Františka Küffera, trvalý pobyt Prievidza, Ulica J.Jesenského 2885/10, o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov a to formou

a) kúpy nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4755/11, ostatná plocha s výmerou 142 m² alebo

b) zriadenia vecného bremena na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4755/11, ostatná plocha s výmerou 142 m² alebo



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- c) zámenou pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4755/11, ostatná plocha s výmerou 142 m² za pozemok, parcela registra C KN č. 4857/9, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 378 m²,
na účel uloženia inžinierskych sietí pre plánovanú výstavbu,
b) informáciu, že dňa 4.11.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel uloženia inžinierskych sietí pre plánovanú výstavbu, pre Mgr. Františka Küffera, trvalý pobyt Prievidza, Ulica J. Jesenského 2885/10;

II. schvaľuje

- a) prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť, pozemok v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4755/11, ostatné plochy s výmerou 142 m², odčlenený a zameraný Geometrickým plánom č. 167/2016, vypracovaným spoločnosťou GEOMAP Prievidza, s. r. o., úradne overeným Ing. Zuzanou Fašanekovou dňa 18.08.2016 pod č. 925/2016, z pozemku parcela registra E KN č. 11-5060/24, ostatné plochy s výmerou 4306 m², vedeného na LV č. 10652, na účel uloženia inžinierskych sietí pre plánovanú výstavbu, pre Mgr. Františka Küffera, trvalý pobyt Prievidza, Ulica J. Jesenského 2885/10, za cenu 75 €/m²;
b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne príľahlý k pozemku, ktorý žiadateľ Mgr. František Küffer nadobudne na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej so spol. Petrochémia, a.s.

číslo: 516/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti COOP Jednota, spotrebné družstvo, so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Hlinku I. 437, o zámenu nehnuteľností, pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 180 m², vo vlastníctve mesta, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, za nehnuteľnosti, časti pozemku parcela registra CKN č. 5324/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 82 m² a pozemku parcela registra C KN č. 5318/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 98 m², spolu s výmerou 180 m² vo vlastníctve COOP Jednota, spotrebné družstvo, zapísané na liste vlastníctva č. 58, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod parkovacie plochy pre COOP Jednota, spotrebné družstvo a mesto Prievidza,

II. schvaľuje

vyhotovenie geometrických plánov a projektových dokumentácií na parkovacie plochy spoločnosťou COOP Jednota, spotrebné družstvo, so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Hlinku I. 437, na pozemky, ktoré budú predmetom zámeny, a to časť parcely registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 180 m², vo vlastníctve mesta, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, za nehnuteľnosti, časti pozemku parcela registra CKN č. 5324/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 82 m² a časti pozemku parcela registra C KN č. 5318/2, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 98 m², spolu s výmerou 180 m² vo vlastníctve COOP Jednota, spotrebné družstvo, podľa skutočného zamerania GP, zapísané na liste vlastníctva č. 58, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod parkovacie plochy pre COOP Jednota, spotrebné družstvo, a mesto Prievidza.

číslo: 517/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

dôvodovú správu a informáciu o čiastočnom zápise Zámennej zmluvy č. 1/97 medzi mestom Prievidza a Rímskokatolíckou cirkvou farnosť Prievidza zo dňa 24.6.1997 evidovanej na Okresnom úrade katastrálnom odbore pod číslom V 1140/1998,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- II. schvaľuje
uzatvorenie darovacej zmluvy medzi darcom Rímskokatolíckou cirkvou farnosť Prievidza - mesto, so sídlom v Prievidzi, Mariánska ulica č. 4, zastúpená farárom a dekanom ThLic. Vladimírom Slovákom a obdarovaným mestom Prievidza, zastúpeným primátorkou mesta JUDr. Katarínou Macháčkovou, predmetom ktorej budú nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. C KN č. 3473/13, ostatná plocha s výmerou 806 m² a pozemok parcela reg. C KN č. 7080/22, trvalý trávnatý porast s výmerou 10 504 m², odčlenené a zamerané Geometrickým plánom č. 187/2016, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou pod č. 961/2016 zo dňa 12.09.2016 z pozemkov parcela registra E KN č. 3939/1 ako diel č. 4, parcela registra E KN č. 3940/1 ako diel č. 5, parcela registra E KN č. 3943/1 ako diel č. 1, parcela registra E KN č. 3939/2 ako diel č. 2 a parcela registra E KN č. 3940/2 ako diel č. 3., všetky zapísané na LV č. 6019, za účelom majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností nachádzajúcich sa v areáli cintorína na Mariánskej ulici v Prievidzi.

číslo: 518/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na majetkovoprávne vyporiadanie častí pozemkov, nachádzajúcich sa na Ulici Františka Hečku v k. ú. Malá Lehôtka, parcela registra C-KN č. 326/2, ostatná plocha v rozsahu výmery 1635 m² a parcela registra E-KN č. 149/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 1291 m², podľa skutočného zamerania GP za účelom rozšírenia detského ihriska a osadenia nových hracích komponentov,
- II. schvaľuje
majetkovoprávne vyporiadanie častí pozemkov, nachádzajúcich sa na Ulici Františka Hečku v k. ú. Malá Lehôtka, parcela registra C-KN č. 326/2, ostatná plocha v rozsahu výmery 1635 m² a parcela registra E-KN č. 149/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 1291 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, za účelom rozšírenia detského ihriska a osadenia nových hracích komponentov formou nájmu za cenu 1€/rok.

číslo: 519/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť Zumera Kučeru, trvalý pobyt Prievidza, Ulica G. Švéniho 2671/3E, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 1835/6, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 6 m² na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou Pizza na Ulici G. Švéniho pred OD PRIOR,
- II. neschvaľuje
nájom majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely C KN 1835/6, v rozsahu výmery 6 m², na Ulici G. Švéniho pred OD PRIOR, pre Zumera Kučeru, trvalý pobyt Prievidza, Ulica G. Švéniho 2671/3E, na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou Pizza.

číslo: 520/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť Muhameda Jusufi, trvalý pobyt Pezinok, Ul. L. Novomeského 50, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 1835/6, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 6 m² na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou Kebab na Ulici G. Švéniho pred OD PRIOR,
- II. neschvaľuje



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

nájom majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely C KN 1835/6, v rozsahu výmery 6 m², na Ulici G. Švéniho pred OD PRIOR, pre Muhameda Jusufi, trvalý pobyt Pezinok, Ul. L. Novomeského 50, na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou Kebab.

Číslo: 521/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Jozefa Polkorába, miesto podnikania Prievidza, Gazdovská ul. 1338/13, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN 2122/1 v rozsahu výmery 15 m², na Námestí slobody pred OD PRIOR, na účel predaja pečených gaštanov, vareného vína, varenej kukurice a nealko nápojov, a to v termíne od 01.12.2016 do ukončenia prevádzky mobilnej ľadovej plochy s tým, že spotrebované energie bude znášať na vlastné náklady,

b) informáciu, že dňa 07.11. 2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel predaja pečených gaštanov, vareného vína, varenej kukurice a nealko nápojov, počas prevádzky mobilnej ľadovej plochy, pre Jozefa Polkorába, miesto podnikania Prievidza, Gazdovská ul. 1338/13,

II. schvaľuje

nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely C KN 2122/1, v rozsahu výmery 15 m², na Námestí slobody pred OD PRIOR, pre Jozefa Polkorába, miesto podnikania Prievidza, Gazdovská ul. 1338/13, na účel predaja pečených gaštanov, vareného vína, varenej kukurice a nealko nápojov, počas prevádzky mobilnej ľadovej plochy, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť aj obyvateľom mesta v zimnom období počas prevádzky mobilnej ľadovej plochy, za podmienok - nájomného vo výške 0,02 €/m²/deň dobu určitú od 6.12.2016 do dňa ukončenia prevádzky mobilnej ľadovej plochy na Námestí slobody, s tým, že spotrebované energie bude znášať na vlastné náklady.

Číslo: 522/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) informáciu, že uznesením MsZ č. 334/16 v znení uzn. MsZ č. 488/16 bol schválený zámer prenajať nebytové priestory, po nadobudnutí do vlastníctva mesta Prievidza, nehnuteľnosti Slovenskej sporiteľne, a. s., v Prievidzi Námestie slobody 12, do nájmu Slovenskej sporiteľne, a.s.,

b) informáciu, že dňa 10.11.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, a o majetok mesta,

II. schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom mestom Prievidza a nájomcom Slovenská sporiteľňa, a. s., Tomášikova 48, Bratislava, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov po nadobudnutí do vlastníctva mesta Prievidza - nehnuteľnosti Slovenskej sporiteľne, a. s., v Prievidzi Námestie slobody 12 v



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

predpokladanom rozsahu: nebytové priestory v suteréne (1. podzemnom podlaží) nehnuteľnosti o výmere 62,80 m², nebytové priestory na prízemí (1. nadzemnom podlaží) nehnuteľnosti o výmere 354,08 m², nebytové priestory na prízemí (1. nadzemnom podlaží) vo vstupnej hale nehnuteľnosti o výmere 1,0 m² za účelom umiestnenia bankomatu, čo spolu predstavuje nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 432,88 m², tak ako je to zakreslené v Prílohe č. 1a a v Prílohe č. 1b Zmluvy, a dve trvalé parkovacie miesta v prístrešku pre osobné automobily tak, ako je to zakreslené v Prílohe č. 2 Zmluvy, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov a o majetok mesta.

Číslo: 523/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Marty Gaiplovej, trvalý pobyt Bojnice, Moyzesova 1066/25, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 70, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 20 m² na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia, terasy pred prevádzkou na Ulici M. R. Štefánika 34,

b) informáciu, že dňa 09.11. 2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, so záberom počas celého roka, pre Martu Gaiplovú, trvalý pobyt Bojnice, Moyzesova 1066/25;

II. schvaľuje

nájom dočasne prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť z pozemku parcela registra C KN 70, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 668 m² na Ulici M.R.Štefánika 34, v rozsahu výmery 20 m², pre Martu Gaiplovú, trvalý pobyt Bojnice, Moyzesova 1066/25, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, so záberom počas celého roka, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta, za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

Číslo: 524/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Edone, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Rad L.N. Tolstého 21, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 4996/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 32 m² na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia, terasy pred Edone, s. r. o., od 1.1.2017,

b) informáciu, že dňa 09.11. 2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, so záberom počas celého roka, pre spoločnosť EDONE, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Rad L.N. Tolstého 21,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- II. schvaľuje
 nájom dočasne prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 4996/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 32 m², na Rade L.N.Tolstého 21, pre Edone, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Rad L.N. Tolstého 21, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, so záberom počas celého roka, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta, za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

Číslo: 525/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 a) žiadosť spoločnosti METROPOLITEJ, s.r.o., so sídlom v Nitre, Rastislavova 12, o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5169/13, zastavané plochy a nádvoria a z parcely registra C KN č. 5169/23, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 20 m² nachádzajúce sa na Mliekarenskej ulici, na účel parkovania s termínom od 01.01.2017 (prechod nájmu po pávi Róbertovi Svrčkovi, NZ č. 25/2008 vrátane dodatku č. 1);
 b) informáciu, že dňa 09.11. 2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel užívania predmetných pozemkov ako parkoviska, pre METROPOLITEJ, s.r.o., so sídlom v Nitre, Rastislavova 12;
- II. schvaľuje
 nájom dočasne prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5169/13, zastavané plochy a nádvoria o výmere 235 m² a časť pozemku parcela registra C KN č. 5169/23, zastavané plochy a nádvoria o výmere 174 m², pozemky spolu v rozsahu výmery 20 m², na Mliekarenskej ul. pre METROPOLITEJ, s.r.o., so sídlom v Nitre, Rastislavova 12, na účel užívania predmetných pozemkov ako parkoviska s termínom od 1.1.2017, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ vytvorí parkovacie plochy, ktorú budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, za podmienok - nájomného vo výške 2,50 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

Číslo: 526/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 žiadosť spoločnosti AKKRAM, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Veľkonecpalská 252/15, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5046/8, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 24 m² na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia, terasy pred prevádzkou TNT Cafe Bar na Ulici J. M. Hurbana 15,
- II. schvaľuje
 a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta:



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 5046/8, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 24 m², na Ulici J.M.Hurbana 15 pre AKKRAM, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Veľkonecalská 252/15, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, so záberom počas celého roka;
- b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta,
- c) za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, od 1. 2. 2017, s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

Číslo: 527/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Marián Grič – Motopres, Necpalská ul. 28, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 31 m² nachádzajúce sa na Včelárskej ulici, na účel zriadenia dvoch parkovacích miest s celoročným nájmom s tým, že ako reciprocitu ponúka vybudovanie prechodu pre peších cez pozemok parcela číslo 5473/2 vo vlastníctve žiadateľa, ktorý je využívaný obyvateľmi, a ktorý by bol vyznačený vodorovným značením,
- II. schvaľuje
 - a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta:
 - nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvorcia, v rozsahu výmery 31 m², na Včelárskej ulici pre Marián Grič – Motopres, Necpalská ul. 28, Prievidza, na účel zriadenia dvoch parkovacích miest,
 - b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ vytvorí parkovacie plochy, ktoré budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
 - c) za podmienok - nájomného vo výške 2,50 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou preloženia dopravného značenia osadeného v prechodnej šírke chodníka, zabezpečenia bezproblémového prechodu peších cez pozemok parcela číslo 5473/2 a vyznačenia prechodu vodorovným značením, a zabezpečenia, aby výstavné vozidlá nezasahovali do prechodnej šírky chodníka.

Číslo: 528/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť Petra Bebjaka a manžel., trvalý pobyt Prievidza, Urbárska 948/24, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2980/3 vo výmere 220 m², na účel majetkoprávneho vysporiadania nehnuteľnosti, nakoľko predmetnú parcelu užívali jeho rodičia už od roku 1983 a starali sa o údržbu a čistotu tohto pozemku, a cez predmetný pozemok bude zabezpečený lepší prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa;
- II. schvaľuje



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN 2980/3, záhrady o výmere 220 m², pre Petra Bebjaka s manželkou, trvalý pobyt Urbárska 948/24, Prievidza, na záhradkárске účely,
- b) spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je dlhodobu oplotený a svojim umiestnením bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení verejnoprospešné služby - správu a údržbu verejnej zelene,
- c) za cenu určenú znaleckým posudkom, ktorý si dá vypracovať žiadateľ na vlastné náklady, minimálne však za cenu 20,00 €/m².

číslo: 529/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť spol. DOPSTA, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica T. Vansovej I. 519/35, o kúpu nehnuteľnosti – časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela reg. C KN č. 829/1 v rozsahu výmery približne 25 m² na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku zastavaného schodiskami – vstupmi do objektu vo vlastníctve žiadateľa,

b) informáciu o doložení Geometrického plánu č. 115/2016, ktorým bol odčlenený pozemok parcela reg. C KN č. 829/22, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 25 m²;

II. neschvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosti pozemku parcela reg. C KN č. 829/22, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 25 m², odčleneného Geometrickým plánom č. 115/2016 z pozemku parcela reg. C KN č. 829/1 na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku zastavaného schodiskami – vstupmi do objektu vo vlastníctve žiadateľa, pre spol. DOPSTA, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica T. Vansovej I. 519/35, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve záujemcu nadobúdateľa vrátane príľahlého pozemku, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť so stavbou, za cenu 49,30 €/m².

číslo: 530/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť spol. DOPSTA, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica T. Vansovej I. 519/35, o kúpu nehnuteľnosti – časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela reg. C KN č. 829/1 v rozsahu výmery približne 25 m² na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku zastavaného schodiskami – vstupmi do objektu vo vlastníctve žiadateľa,

b) informáciu o doložení Geometrického plánu č. 115/2016, ktorým bol odčlenený pozemok parcela reg. C KN č. 829/22, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 25 m²,

II. schvaľuje

zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosť časť pozemku parcela reg. C KN č. 829/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery podľa zamerania geometrickým plánom na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku zastavaného schodiskami – vstupmi do objektu vo vlastníctve žiadateľa vrátane príľahlých plôch s podmienkou, že bude zarovnaná hranica schodísk - vstupov pozdĺž celej budovy vo vlastníctve žiadateľa, pre spol. DOPSTA, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica T. Vansovej I. 519/35, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve záujemcu nadobúdateľa vrátane príľahlého pozemku, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť so stavbou, za cenu 49,30 €/m².



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 531/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie záujem vlastníkov garáží na Sadovej ulici v Prievidzi o kúpu pozemkov pod stavbami garáží v ich vlastníctve, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod stavbami garáží,
- II. schvaľuje prevod prebytočného majetku mesta – nehnuteľností pozemkov v k. ú. Prievidza:
 - parcela reg. C KN č. 210/12, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1239 vo vlastníctve záujemcu, pre Julianu Tornóczyovú, trvalý pobyt Malookružná ulica 188/35, Prievidza,
 - parcela reg. C KN č. 210/61, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1364 vo vlastníctve záujemcu, pre Igora Stolára, trvalý pobyt Ulica A. H. Gavloviča 148/19, Prievidza,
 spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve záujemcov nadobúdateľov vrátane prísluších pozemkov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť so stavbami, za cenu 16,46 €/m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod stavbami garáží.

číslo: 532/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie žiadosť Ľubomíra Cholevu, trvalý pobyt Prievidza, Gazdovská ulica 928/8, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela reg. C KN č. 99, ostatné plochy v rozsahu výmery 160m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku bezprostredne príslušieho k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorého údržbu zabezpečuje a naďalej bude zabezpečovať,
- II. neschvaľuje prevod majetku mesta Prievidza – nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. C KN č. 99, ostatné plochy v rozsahu výmery podľa zamerania geometrickým plánom, pre Ľubomíra Cholevu, trvalý pobyt Prievidza, Gazdovská ulica 928/8.

číslo: 533/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie žiadosť Jany Cholevovej, trvalý pobyt Prievidza, Ulica R. Jašíka 664/12, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela reg. C KN č. 90/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 160 m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku bezprostredne príslušieho k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorého údržbu zabezpečuje a naďalej bude zabezpečovať,
- II. neschvaľuje prevod majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. C KN č. 90/1, ostatné plochy v rozsahu výmery podľa zamerania geometrickým plánom, pre Janu Cholevovú, trvalý pobyt Prievidza, Ulica R. Jašíka 664/12.

číslo: 534/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosti bytu č. 65 na 6. poschodí vo vchode č. 14 bytového domu súpisné č.434 nachádzajúcej sa na Ulici M. Falešníka v Prievidzi postaveného na pozemku parcela reg. C KN č. 3969 vrátane podielu na pozemku parcela reg. C KN č. 3969 v podiele 3479/179569,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

b) informáciu o doručení dvoch súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a), ktoré spĺňajú podmienky súťaže:

1. Bartolomej Marovič, Ulica M. Mišika 399/19, Prievidza, 10 400 €/byt,
4,98 €/m²/pozemok
2. EURÓPSKE INVESTIČNÉ DRUŽSTVO, Ulica M. Falešníka 10, Prievidza
10 430 €/byt,
4,98 €/m²/pozemok

Mestská rada uznesením č. 602/16 dňa 28. 11. 2016 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 18.10.2016 na základe uzn. MsZ č. 417/16 zo dňa 03.10.2016 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh predložila spol. EURÓPSKE INVESTIČNÉ DRUŽSTVO, Ulica M. Falešníka 10, Prievidza;

Mestská rada požiadala primátorku mesta

uzatvoriť kúpnu zmluvu na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosti bytu č. 65 na 6. poschodí vo vchode č. 14 bytového domu súpisné č.434 nachádzajúcej sa na Ulici M. Falešníka v Prievidzi postaveného na pozemku parcela reg. C KN č. 3969 vrátane podielu na pozemku parcela reg. C KN č. 3969 v podiele 3479/179569 so spol. EURÓPSKE INVESTIČNÉ DRUŽSTVO, Ulica M. Falešníka 10, Prievidza, ktorého návrh bol posúdený ako vhodnejší s podmienkami:

1. účel využitia: v súlade s územným plánom,
2. kúpna cena bytu: 10 430,00 €,
3. kúpna cena pozemku: vo výške 4,98 €/m²,
4. úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

číslo: 535/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Margity Cagaňovej, trvalý pobyt Urbárska ulica 946/8, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8065/1, záhrada s výmerou 280 m², v celosti, na účel rozšírenia záhrady;

b) informáciu o doplnení žiadosti o zníženie kúpnej ceny pozemku,

II. schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 470/16 zo dňa 31.10.2016 takto: v časti II. písm. a) sa text „za cenu 40,00 €/m²“ nahrádza textom „za cenu 25,00 €/m²“.

číslo: 536/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Jakuba Mella, trvalý pobyt Prievidza, Na stráňach č. 13, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, spoluvlastníckeho podielu na pozemku parcela registra C KN č. 5532/60, trvalé trávnaté porasty s výmerou 1 268 m², a to v 1/2, na záhradkárске účely. Kupujúci ponúkol kúpnu cenu vo výške 25,00 €/m². Na základe uznesenia Mestskej rady bol žiadateľ oslovený s ponukou kúpy za cenu 40,00 €/m², alebo za cenu podľa znaleckého posudku vypracovaného na náklady žiadateľa. Žiadateľ predložil ZP č. 175/2016, vyhotovený Ing. Adolfom Daubnerom, ktorý ohodnotil pozemok na 27,04 €/m². Spoločnosť Patria I., s. r. o., Prievidza ako spoluvlastník predmetnej nehnuteľnosti mestu písomne oznámila, že nevyužije svoje predkupné právo v prospech žiadateľa,

b) informáciu, že dňa 09.11.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na záhradkárске účely pre Jakuba Mella, trvalý pobyt Prievidza, Na stráňach č. 13;

II. schvaľuje



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, spoluvlastnícky podiel na pozemku vedeného na LV č. 8196, parcela registra C KN č. 5532/60, trvalé trávnaté porasty s výmerou 1 268 m², a to v podiele ½, na záhradkárске účely, za cenu 27,04 €/m², pre Jakuba Mella, trvalý pobyt Prievidza, Na stráňach č. 13, spôsobom predaja spoluvlastníckeho podielu na pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 537/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Jozefa Baleja a Moniky Tomášikovej, trvalý pobyt Prievidza, Gramantika č. 26, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra E KN č. 11-3871/105, ostatné plochy v rozsahu výmery 28,82 m², na účel zriadenia predzáhradky,

II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3081/10, diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 24 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 234/2016, vypracovaným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 27.10.2016, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 04.11.2016 pod č. 1215/2016, z pozemku parcela registra E KN č. 11-3871/105, ostatné plochy s výmerou 341 m², vedenom na LV č. 10652 (parcela registra C 3081/1 na ktorú LV nie je založený), pre Jozefa Baleja a Moniku Tomášikovou, obaja trvalý pobyt Prievidza, Gramantika č. 26, každému v podiele ½ k celku, na účel zriadenia predzáhradky, za cenu 20,00 €/m²;

b) spôsobom predaja pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok svojím umiestnením bezprostredne prináleží k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov.

číslo: 538/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Jozefa Lалу, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 183/34, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Hradec, parcela registra E KN č. 849, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 90 m², na záhradkárске účely;

II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Hradec, parcela registra C KN č. 467/1, diel 3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 85 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 254/2016, vypracovaným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 09.11.2016, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 16.11.2016 pod č. 1282/2016, z pozemku parcela registra E KN č. 849, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 632 m², za cenu 10 €/m², pre Jozefa Lálu, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 183/34, na účel rozšírenia záhrady,

b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby - správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 539/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť GoodSports International Slovensko n. o., so sídlom v Bratislave, Ul. Mikulášska 1, o dlhodobý nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - nebytové priestory v rozsahu výmery 64,15 m², t.j. jedna bývalá učebňa a priestor veľkej telocvične na prízemí budovy Centra voľného času Spektrum, Ul. K. Novackého 14, Prievidza, so súpisným číslom 40501, postavenej na parcele registra C KN parc. číslo 5293 a parcele registra C KN parc. číslo 5294 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 4 684 m² na účel poskytovania rekreačných, vzdelávacích, športových a inšpiračných aktivít pre deti v školskom veku a mládež;

b) informáciu v zmysle IS – 80 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, bod 5.2.3. písm. a) ako dôvod osobitého zreteľa môže byť posudzovaný najmä nájom nehnuteľného majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, verejnoprospešné a športové účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť rozhodnúť o zámere a o zverejnení zámeru prenechať GoodSports International Slovensko n. o., Ul. Mikulášska 1, 811 01 Bratislava do nájmu nebytové priestory v rozsahu výmery 64,15 m², t.j. jedna bývalá učebňa) a priestor veľkej telocvične na prízemí budovy Centra voľného času Spektrum, Ul. K. Novackého 14, Prievidza, na účel poskytovania rekreačných, vzdelávacích, športových a inšpiračných aktivít pre deti v školskom veku a mládež, a to za podmienok nájomného za nebytové priestory 1,00 €/rok a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru vo výške 2 238 €/rok na dobu jedného roka od 01.02.2017 s trojmesačnou výpovednou lehotou;

II. schvaľuje

a) zámer prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nebytové priestory v rozsahu výmery 64,15 m², t.j. jedna bývalá učebňa a priestor veľkej telocvične na prízemí budovy Centra voľného času Spektrum, Ul. K. Novackého 14, Prievidza, so súpisným číslom 40501, postavenej na parcele registra C KN parc. číslo 5293 a parcele registra C KN parc. číslo 5294 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 4 684 m² na účel poskytovania rekreačných, vzdelávacích, športových a inšpiračných aktivít pre deti v školskom veku a mládež; pre GoodSports International Slovensko n.o., so sídlom Ul. Mikulášska 1, Bratislava,

b) spôsob v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí okrem iného aj utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, utvárať podmienky na zabezpečenie vzdelávania, záujmovej umeleckej činnosti, telesnej kultúry a športu,

c) za podmienok nájomného za nebytové priestory 1,00 €/rok a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru vo výške 2 238 €/rok na dobu jedného roka od 01.02.2017 s trojmesačnou výpovednou lehotou pre GoodSports International Slovensko n. o., Ul. Mikulášska 1, Bratislava.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 540/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Socha na pilieri sv. Jána Nepomuckého, č. ÚZPF: 878/1-2, Prievidza, A. Hlinku“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. schvaľuje
 - a) predloženie projektu s názvom: „ Socha na pilieri sv. Jána Nepomuckého, č. ÚZPF 878/1-2 A. Hlinku“,
 - b) kofinancovanie projektu vo výške 384 € t. j. 5 % z celkových výdavkov na projekt.

číslo: 541/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Náučný chodník nielen pre deti... “ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. schvaľuje
 - a) predloženie projektu s názvom: „Náučný chodník nielen pre deti...“
 - b) kofinancovanie projektu vo výške 4 187 € t. j. 45,6 % z celkových výdavkov na projekt.

číslo: 542/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie navrhnutý obsah zmien a doplnkov č. 16 ÚPN mesta Prievidza v rozsahu:
 1. Lokalita UPC 1-2, investičný zámer Karmel
 2. Lokalita UPC 13-3, bývalá MŠ Závodníka
 3. Lokalita UPC 1-5, Kopanice, zámer Mgr. Šebo – IBV Medzibriežky
 4. Lokalita UPC 6-1, park Prepadliská
 5. Lokalita Hradec (UPC 17-1, 17-2), V. Lehôtka (UPC 21-2, 21-2)
 6. Lokalita UPC 8-1 – bývalá záhr. škôlka Texas – p. Kohajda
 7. Ciglianska cesta – FPB 19-2-1 a 19-2-2
 8. Mestský cintorín – rozšírenie
 9. V. Lehôtka – rozšírenie FPB 21-2-3, RD p. Mello
 10. Na Karasiny, UPC 22-2, IBV
 11. Reklamné stavby - regulácia
 12. Námestie slobody - regulácia
 13. Sídliisko Píly - regulácia
 14. Obytné územie – regulácia
 15. ÚPD na úrovni zón – overenie
 16. Územnoplánovacie podklady – overenie
 17. Územnoplánovacia dokumentácia VÚC – overenie
 18. Cyklotrasy
 19. Statická doprava



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

20. Lokalita Lúkavica
21. Veľká Lehôtka – záhradkárská osada
22. Energetická koncepcia

II. schvaľuje

a) navrhnutý obsah zmien a doplnkov č. 16 ÚPN mesta Prievidza v rozsahu:

1. Lokalita UPC 1-2, investičný zámer Karmel
2. Lokalita UPC 13-3, bývalá MŠ Závodníka
3. Lokalita UPC 1-5, Kopanice, zámer Mgr. Šebo – IBV Medzibriežky
4. Lokalita UPC 6-1, park Prepadliská
5. Lokalita Hradec (UPC 17-1, 17-2), V. Lehôtka (UPC 21-2, 21-2)
6. Lokalita UPC 8-1 – bývalá záhr. škôlka Texas – p. Kohajda
7. Ciglianska cesta – FPB 19-2-1 a 19-2-2
8. Mestský cintorín – rozšírenie
9. V. Lehôtka – rozšírenie FPB 21-2-3, RD p. Mello
10. Na Karasiny, UPC 22-2, IBV
11. Reklamné stavby - regulácia
12. Námestie slobody - regulácia
13. Sídliisko Píly - regulácia
14. Obytné územie – regulácia
15. ÚPD na úrovni zón – overenie
16. Územnoplánovacie podklady – overenie
17. Územnoplánovacia dokumentácia VÚC – overenie
18. Cyklotrasy
19. Statická doprava
20. Lokalita Lúkavica
21. Veľká Lehôtka – záhradkárská osada
22. Energetická koncepcia

b) kofinancovanie projektu vo výške 3 920 €, t. j. 20 % z celkových výdavkov na projekt.

číslo: 543/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) správu SMMPD, s.r.o., o aktuálnych nákladoch na financovanie úveru nehnuteľností zapísaných na LV č. 9660 pre k.ú. Prievidza na Okresnom úrade, katastrálny odbor Prievidza nasledovne:
pozemky:



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- parc. č. 7809/3 o výmere 288 m² - zastavané plochy a nádvoria,
- parc. č. 7809/4 o výmere 3054 m² - zastavané plochy a nádvoria,
- parc. č. 7809/5 o výmere 149 m² - zastavané plochy a nádvoria,
- parc. č. 7809/6 o výmere 19 m² - zastavané plochy a nádvoria

stavby:

- súp. č. 2642, druh stavby 9 - obytná budova stojaca na parc. č. 7809/4,
- súp. č. 2643, druh stavby 20 - prevádzková budova stojaca na parc. č. 7809/3
- súp. č. 102644, druh stavby 18 - prevádzková budova vodojem stojaca na parc. č. 7809/5
- súp. č. 102645, druh stavby 18 - prevádzková budova trafostanice stojaca na parc. č. 7809/6

na Ciglianskej ceste v Prievidzi (ďalej len „nehnutelnosti“),

b) zámer kúpy nehnuteľností na Ciglianskej ceste spoločnosťou Prievidza Invest, s.r.o., od spoločnosti SMMPD, s.r.o., za kúpnu cenu 3 300 000 € určenú ako priemer ceny určenej dvomi znaleckými posudkami vyhotovenými na tento účel:

1. znalecký posudok č. 9/2016 vypracovaný Ing. Adolfom Daubnerom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností zo dňa 14.6.2016 vo výške 3 310 000 € 2. znalecký posudok č. 167/2016 vypracovaný Ing. Miroslavom Hamáčekom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie oceňovanie nehnuteľností pozemné stavby zo dňa 30.5.2016 vo výške 3 290 000 €,

c) správu spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o., o aktuálnych ponukách komerčných bánk na úver pre financovanie kúpy nehnuteľností uvedených v písm. a) od SMMPD, s.r.o.,

d) návrh na prijatie ponuky č. 1 komerčnej banky na prijatie nasledovných podmienok návratných zdrojov financovania kúpy nehnuteľností na Ciglianskej ceste,

e) návrh spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o., na prijatie úverových zdrojov do výšky 2 600 000 €, ktoré budú použité na čiastočné financovanie kúpy nehnuteľností na Ciglianskej ceste,

II. schvaľuje

- a) kúpu nehnuteľností zapísaných na LV č. 9660 pre k.ú. Prievidza na Okresnom úrade, katastrálny odbor Prievidza, nasledovne:

pozemky:

- parc. č. 7809/3 o výmere 288 m² - zastavané plochy a nádvoria,
- parc. č. 7809/4 o výmere 3054 m² - zastavané plochy a nádvoria,
- parc. č. 7809/5 o výmere 149 m² - zastavané plochy a nádvoria,
- parc. č. 7809/6 o výmere 19 m² - zastavané plochy a nádvoria,

stavby:

- súp. č. 2642, druh stavby 9 - obytná budova stojaca na parc. č. 7809/4,
- súp. č. 2643, druh stavby 20 - prevádzková budova stojaca na parc. č. 7809/3,
- súp. č. 102644, druh stavby - 18 prevádzková budova vodojem stojaca na parc. č. 7809/5,
- súp. č. 102645, druh stavby - 18 prevádzková budova trafostanice stojaca na parc. č. 7809/6,

na Ciglianskej ceste v Prievidzi (ďalej len „nehnutelnosti“),

- b) spoločnosťou Prievidza Invest, s.r.o., od SMMPD, s.r.o., za kúpnu cenu 3 300 000 € určenú ako priemer ceny určenej dvomi znaleckými posudkami vyhotovenými na tento účel: 1. znalecký posudok č. 9/2016 vypracovaný Ing. Adolfom Daubnerom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností zo dňa 14.6.2016 vo výške 3 310 000 €, 2. znalecký posudok č. 167/2016 vypracovaný Ing. Miroslavom Hamáčekom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

oceňovanie nehnuteľností pozemné stavby zo dňa 30.5.2016 vo výške 3 290 000 €,

- c) prijatie návratných úverových zdrojov do výšky 2 600 000 € spol. Prievidza Invest s.r.o., ktoré budú použité na čiastočné financovanie kúpy bytového domu súp.č. 2642, prevádzkovej budovy súp.č. 2643, prevádzkovej budovy vodojem súp. č. 102644, prevádzkovej budovy trafostanice súp.č. 102645, na Ciglianskej ceste v Prievidzi podľa ponuky komerčnej banky č. 1 nasledovne:

- druh úveru: investičný úver
- doba trvania úveru: 10 rokov
- úroková sadzba: 3 mesačný EURIBOR + marža banky 0,75 % p.a.
- splatnosť istiny: pravidelné mesačné splátky + úroky
- splatená suma celkom: 2.600 tis. € + úroky podľa podmienok zmluvy o úvere
- odplata za dojednanie záväzku: 300 €
- odplata za predčasné splatenie úveru: 1% zo zostatku úveru
- odplata za rezervovanie neposkytnutých prostriedkov: 0 €
- odplata za Zmenu/doplnenie zmluvy o úvere: 0 €
- odplata za vedenie úverového účtu: 4,80 €/mesačne
- mimoriadne splátky úveru bez poplatku po celú dobu splácania úveru
- odklad splátky istiny 10 mesiacov

zabezpečenie:

- blankozmenka dlžníka Prievidza Invest, s. r.o.
- záložné právo na financovaný nehnuteľný majetok
- záložné právo na budúce pohľadávky z nájmu bytov

III. schvaľuje

povinnosť pre mesto Prievidza ako jediného spoločníka a zakladateľa spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o., aby plnilo s náležitou starostlivosťou povinnosti spoločníka, a to najmä avšak nie výlučne, počas doby trvania úveru navýšiť základné imanie spoločnosti o peňažný vklad alebo uhrádzať prípadnú stratu dosiahnutú z hospodárskej činnosti aj v minulých obdobiach;

IV.

splnomocňuje primátorku mesta a konateľa spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o., uskutočniť všetky právne a iné úkony na kúpu nehnuteľností a získanie návratných úverových zdrojov.

číslo: 544/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh Dodatku č. 1 ku Koncesnej zmluve č. CE 528/2016/OZ/1.2 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s. r. o., účinnnej dňom 01.07.2016,

II. schvaľuje

Dodatok č. 1 ku Koncesnej zmluve č. CE 528/2016/OZ/1.2 účinnnej dňom 01.07.2016, ktorým sa rozširuje vymedzený rozsah koncesného majetku a upravuje odplata koncesionára.

číslo: 545/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na doplnenie uznesenia MsZ č. 437/16 zo dňa 3. 10. 2016,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- II. schvaľuje
doplnenie uznesenia MsZ č. 437/16 zo dňa 3. 10. 2016
- v časti III. žiada konateľa spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o., sa za text „ vykonať všetky potrebné právne úkony a procesné postupy súvisiace so znížením základného imania spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o. o sumu 525 174,11 EUR a zápisom týchto skutočností do Obchodného registra“ dopĺňa text: „pričom táto povinnosť sa vzťahuje aj na právneho nástupcu spoločnosti“,
 - v časti IV. sa za text „súhlasí, aby mesto Prievidza ako jediný spoločník spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o. zabezpečilo všetkými dostupnými prostriedkami dostatok finančných prostriedkov na splatenie návratnej bezúročnej finančnej výpomoci od Slovenskej republiky“ dopĺňa text: „pričom táto povinnosť sa vzťahuje aj na právneho nástupcu spoločnosti“.

číslo: 546/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
informáciu, že v zmysle uznesenia MsZ č. 276/16 a ustanovení Nájomnej zmluvy zo dňa 21.6.2016 medzi mestom Prievidza ako vlastníkom, Technickými službami mesta Prievidza, s.r.o., ako prenajímateľom a spoločnosťou SBA Marketing, spol. s r.o., ako nájomcom, zrealizoval nájomca stavebné úpravy na majetku mesta - viacúčelovej športovej haly v časti zázemia v hodnote 51 055,87 € s DPH, čím došlo k zhodnoteniu uvedeného predmetu nájmu vo výške 51 055,87 € s DPH,
- II. schvaľuje
- a) uznanie dlhu mesta Prievidza vo výške 51 055,87 € s DPH, ktorý vznikol z titulu vynaložených nákladov veriteľom SBA Marketing, spol. s r.o., so sídlom v Bratislave, Panenská 6, ktoré mu vznikli v súvislosti s realizáciou stavebných úprav na majetku mesta - viacúčelovej športovej haly v časti zázemie v zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 21.6.2016,
 - b) prevzatie dlhu mesta Prievidza vo výške 51 055,87 € s DPH voči veriteľovi SBA Marketing, spol. s r.o., so sídlom v Bratislave, Panenská 6, spoločnosťou TSMPD, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Košovská č. 1 a započítanie tohto dlhu s nájomným určeným Nájomnou zmluvou zo dňa 21.6.2016, ktoré predstavuje čiastku 60 €/hod bez DPH, a to pravidelným započítavaním počas platenia nájomného na základe vzájomne odsúhlasenej doby čerpania nájmu za príslušný mesiac,
 - c) uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 21.6.2016, ktorým sa ustanovia podmienky pre započítanie vzájomných pohľadávok.

číslo: 547/16

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
zámer uzatvorenia zmluvy o dodávke a odbere tepla pre bytové domy nachádzajúce sa na Gazdovskej ulici č. 1 až 3 Prievidza (súpisné čísla 1329, 1338, 1334) a bytový dom č. 4 bez prideleného súpisného čísla nachádzajúci sa na Gazdovskej ulici v Prievidzi parcela č. 6652/210 a č. 6652/211 s dobou viazanosti maximálne 12 rokov a Článok VII. Práva a povinnosti zmluvných strán ods. B Odberateľ sa zaväzuje bod 12 písm. c) V prípade, ak počas doby viazanosti podľa článku IV. bod 2. tejto zmluvy dôjde k zániku tejto zmluvy z akéhokoľvek zmluvného alebo zákonného dôvodu platí, že dňom ukončenia tejto zmluvy, zmluvné strany, dodávateľ ako predávajúci a odberateľ ako kupujúci, uzatvorili kúpnu zmluvu, predmetom ktorej je kúpa prípojky tepla odberného miesta a kompaktnej odovzdávacej stanice tepla (ďalej len „KOST“), ktorá je nainštalovaná v nebytovom priestore objektu odberu tepla odberateľa, za kúpnu cenu vo výške účtovnej zostatkovej ceny prípojky tepla a KOST uvedenej v účtovnej evidencii dodávateľa, v súlade s platnými účtovnými predpismi ku dňu, ktorý sa považuje za deň uzatvorenia kúpnej zmluvy. Kúpna cena je splatná v deň, ktorý sa



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

považuje za deň uzatvorenia kúpnej zmluvy. V prípade uzatvorenia kúpnej zmluvy za uvedených podmienok dodávateľ neposkytuje odberateľovi záruku za akosť predmetu kúpy a odberateľ nie je oprávnený uplatňovať nároky z väd predanej veci s výnimkou právnych väd,

II. schvaľuje

uzavretie zmluvy o dodávkach tepla so spol. PTH, a. s., pre bytové domy nachádzajúce sa na Gazdovskej ulici č. 1 až 3 Prievidza (súpisné čísla 1329, 1338, 1334) a bytový dom č. 4 bez prideleného súpisného čísla nachádzajúci sa na Gazdovskej ulici v Prievidzi parcela č. 6652/210 a 6652/211, s povinnosťou odberateľa; V prípade, ak počas doby viazanosti podľa článku IV. bod 2. tejto zmluvy dôjde k zániku tejto zmluvy z akéhokoľvek zmluvného alebo zákonného dôvodu, platí, že dňom ukončenia tejto zmluvy zmluvné strany, dodávateľ ako predávajúci a odberateľ ako kupujúci, uzatvorili kúpnu zmluvu, predmetom ktorej je kúpa prípojky tepla odberného miesta a kompaktné odovzdávacej stanice tepla (ďalej len „KOST“), ktorá je nainštalovaná v nebytovom priestore objektu odberu tepla odberateľa, za kúpnu cenu vo výške účtovnej zostatkovej ceny prípojky tepla a KOST uvedenej v účtovnej evidencii dodávateľa, v súlade s platnými účtovnými predpismi ku dňu, ktorý sa považuje za deň uzatvorenia kúpnej zmluvy. Kúpna cena je splatná v deň, ktorý sa považuje za deň uzatvorenia kúpnej zmluvy. V prípade uzatvorenia kúpnej zmluvy za uvedených podmienok dodávateľ neposkytuje odberateľovi záruku za akosť predmetu.

číslo: 548/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o zavedení zóny zákazu státi pre vozidlá s dĺžkou nad 5,3 m prostredníctvom príslušného zónového dopravného značenia na sídlisku Nové mesto.

číslo: 549/16

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o termínoch zasadania orgánov mesta v I. polroku 2017.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

**Uznesenia
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
zo dňa 5. 12. 2016
od 493 do 549**

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

N á v r h o v á k o m i s i a

.....
Bc. Viera Ďurčeková
predsedníčka

.....
František Krško
člen

.....
Mgr. Peter Krško
člen

.....
Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 6.12.2016



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Všeobecne záväzné nariadenia mesta Prievidza
prijaté na rokovaní MsZ v Prievidzi
dňa 5. 12. 2016

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 9/2016

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 9/2016, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 157/2014 o miestnych daniach,
- II. schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 9/2016, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 157/2014 o miestnych daniach s pripomienkami:

V § 12 ods. 2 sa slová „umiestnenie zariadenia na prezentáciu a propagáciu výrobkov a služieb“ nahrádzajú slovami „a prezentačné akcie“ a za slovami „propagačného zariadenia“ sa vypúšťa zátvorka, dopĺňa sa čiarka a slová „ktoré nie je reklamnou stavbou“

V § 12 ods. 3 znie:

„Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie tiež umiestnenie reklamnej stavby na základe povolenia na umiestnenie reklamného zariadenia vydaného do 31.12.2016 až do zosúladenia umiestnenia tejto stavby so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 293/2014 Z z.“

V §12 sa doterajší odsek 3 označuje ako odsek 4

V prílohe č. 2

bod 1.10. sa vypúšťa

bod 1.11. sa označuje ako bod 1.10. a znie

„umiestnenie prenosného informačného, reklamného a propagačného zariadenia“

- a) na verejnom priestranstve - Námestie slobody, spojovacie uličky Námestia slobody s Ulicou Matice slovenskej a Ulicou M. Mišíka, Pribinovo námestie, Ulica Š. Moyzesa, Kláštorňá ulica, časť miestnej komunikácie od piaristického kostola po napojenie na Ulicu A. Hlinku po križovatku s Novou ulicou, Ulica G. Švéniho od Námestia slobody po Kláštorňú ulicu a Rastislavova ulica od Námestia slobody po Ulicu M. Mišíka

sadzba 5,00

- b) na ostatnom verejnom priestranstve

sadzba 0,25

bod 1. 12 sa označuje ako bod 1. 11 a znie „umiestnenie reklamnej stavby
sadzba 0,25

bod 1.13. sa označuje ako 1.12“



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Doplnok č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 4/2016

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh Doplnku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 4/2016 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza,
- II. schvaľuje Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 4/2016 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza.

VZN mesta Prievidza č. 10/2016

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 10/2016 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2017,
- II. schvaľuje Všeobecne záväzný nariadenie mesta Prievidza č. 10/2016 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2017.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Návrhová komisia

.....
Bc. Viera Ďurčeková
predsedníčka

.....
František Krško
člen

.....
Mgr. Peter Krško
člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 6.12.2016