

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**  
**konaného dňa 30. 5. 2016**  
**v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

---

**Začiatok zasadnutia:** 9.00 h

**Ukončenie zasadnutia:** 15.20 h

**Prítomní poslanci:** 23 poslancov podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnení:** Ing. Roman Gonda, PaedDr. Eleonóra Porubcová, MUDr. Dušan Magdin, MUDr. Jaroslav Cigaňák

**Ďalej prítomní:** JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta  
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ  
Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta  
JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie  
Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu  
Mgr. Michal Ďureje – hovorca mesta  
Ing. Marián Bielický – ved. ekonomického odboru  
Mgr. Vlasta Miklasová – ved. odboru školstva a st. o občana  
Ing. Štefan Bača – ved. odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP  
Ľubica Burešová – ref. právnej kancelárie  
Ing. Katarína Andrejkovičová – ref. právnej kancelárie  
JUDr. Aneta Tarnoczyová – právnička  
Ján Detko – ref. informatiky  
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP  
JUDr. Ján Martiček – konateľ SMMP, s. r. o.  
Ing. Branislav Magdolen – riaditeľ ZpS  
Mgr. Dana Horná – riaditeľka KaSS  
- ostatní podľa prezenčnej listiny

**K bodu 1)**  
**„Otvorenie“**

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zúčastnených zástupcov mestského úradu a ďalších prítomných.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 21 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášania a rokovania schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – zástupca primátorky mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ, Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta, Helena Dadíková – spravodajca mestskej rady.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z rokovania MsZ: Katarínu Čičmancovú a Michala Dobiaša.

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, informovala o technických problémoch s hlasovacím zariadením a uviedla, že poslanci budú hlasovať verejne zdvihnutím ruky za použitia hlasovacieho lístka zvolenej farby, označeným menom poslanca a číslom uznesenia: pri hlasovaní „za“ zdvihnutím zeleného hlasovacieho lístka, pri hlasovaní „proti“ zdvihnutím červeného hlasovacieho lístka, pri „zdržaní sa hlasovania“ zdvihnutím oranžového hlasovacieho lístka. Prostredníctvom skrutátorov bude zabezpečená presná evidencia hlasovania poslancov o každom prijatom uznesení. Po každom hlasovaní sa hlasovacie lístky odovzdajú osobe poverenej sčítaním hlasov. Za skrutátorky určila Ing.

Danielu Mendelovú a Bc. Katarínu Bartovú. Za osobu poverenú sčítaním hlasov určila Ing. Naďu Prilinskú.

Primátorka mesta predložila návrh na zloženie mandátovej komisie: Helenu Dadíkovú – za predsedníčku, Katarínu Vráblovú – za členku, Mgr. Rudolfa Fiamčíka – za člen.

MsZ uznesením č. 219/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie mandátovej komisie.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Primátorka mesta požiadala mandátovú komisiu, aby pred každým hlasovaním uviedli počet prítomných poslancov v rokovacej sále.

Primátorka mesta predložila návrh na zloženie návrhovej komisie: Ing. Petra Paulíka – za predsedu, MUDr. Petra Oulehleho – za člena, Mgr. Petra Kršku – za člena.

MsZ uzn. č. 220/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Primátorka mesta predložila na schválenie program MsZ.

#### Návrh programu:

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Správa o činnosti spol. SMMP, s. r. o., o plnení Zmluvy o výkone správy hn. a nehn. majetku, Mandátnej zmluvy o vedení účtovníctva v súvislosti s odpredajom bytov a nebytových priestorov a Komisionárskych zmlúv za rok 2015
- 3) Návrh zmeny výšky regulovaného nájomného za užívanie nájomných bytov vo vlastníctve mesta Prievidza
- 4) Návrh na uzatvorenie Koncesnej zmluvy medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o.
- 5) Protest prokurátora proti § 3 ods. 3, ods. 4, ods. 6, ods. 7, ods. 9, § 4 ods. 3, ods. 5, § 5, § 8 ods. 1, ods. 2 VZN mesta Prievidza č. 117/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Prievidza - so špecifikáciou ulíc podľa funkčného územia
- 6) Návrh VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza
- 7) Návrh Doplnku č. 4 k IS č. 57 – Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi
- 8) Návrh na prevod nehnuteľného majetku zo správy ZŠ na Rastislavovej ul. a MsÚ do správy ZUŠ L. Stančeka
- 9) Informácia o projekte „Obnova parku pred ÚPSVaR v Prievidzi“
- 10) Informácia o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov
- 11) Majetkovoprávne veci
- 12) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 13) R ô z n e
- 14) Interpelácie poslancov
- 15) Z á v e r

#### Návrh programu bodu „Rôzne:

- 1) Prenájom nebytových priestorov v budove Centra voľného času Spektrum pre MC Slniečko
- 2) Možnosti vybudovania skate parku v meste Prievidza
- 3) Žiadosť spol. SBA Marketing, s. r. o., o súhlas k realizácii stavebných úprav na majetku mesta – športovej haly

- 4) Žiadosť spol. Brose Prievidza, s. r. o., o zníženie ceny za poskytované služby v priemyselnom parku
- 5) Návrh na zmenu dispozície budovania nových tribún na futbalovom štadióne
- 6) Konanie vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov
- 7) Informácia Komisie MsZ pre uplatňovanie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov o splnení povinností verejných funkcionárov
- 8) Informácia o zmene termínu rokovania MsZ v mesiaci jún 2016 a termínoch zasadnutí orgánov mesta v II. polroku 2016

MsZ uznesením č. 221/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program rokovania MsZ na deň 30. 5. 2016.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

### **K bodu 2)**

Správu o činnosti spoločnosti SMMP, s. r. o., o plnení Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku, Mandátnej zmluvy o vedení účtovníctva v súvislosti s odpredajom bytov a nebytových priestorov a Komisionárskych zmlúv za rok 2015 predložil JUDr. Ján Martiček, konateľ spol. SMMP, s. r. o.

K 31.12. 2015 spravovala spol. SMMP, s. r. o., celkom 486 bytov, z toho 289 bytov vo vlastníctve mesta, 173 bytov vo vlastníctve SMMP, s.r.o. a 24 bytov vo vlastníctve spol. TO-MY-STAV, s.r.o. JUDr. Ján Martiček ďalej hovoril o správe nebytových priestorov, údržbe majetku a pod. Údržbu a opravu majetku vykonávala spoločnosť prevažne vlastnými kapacitami. Dodávateľsky sa vykonávali činnosti, na ktoré SMMP nemala vlastné kapacity, ako servis a opravy výťahov a eskalátorov, čistenie kanalizácií, deratizácia a pod. Náklady oproti roku 2014 poklesli o 382 467 €. Hospodársky výsledok spoločnosti za rok 2015 je strata vo výške - 158 138 €. Konateľ spoločnosti na záver informoval o pohľadávkach a záväzkoch spoločnosti.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 222/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

### **K bodu 3)**

Návrh na zmenu výšky regulovaného nájomného za užívanie nájomných bytov vo vlastníctve mesta Prievidza predložil JUDr. Ján Martiček, konateľ spol. SMMP, s.r.o.

Spol. SMMP, s. r. o., upravovala výšku nájomného naposledy začiatkom roka 2008. Po vyhodnotení súčasného stavu, spol. navrhuje zvýšenie nájomného od 1. 7. 2016 a to v rozpätí od 3,18 € do 12,23 €/mesiac, v závislosti od výmery bytu. počtu obytných a vedľajších miestností a jeho vybavenia. MUDr. Peter Oulehle sa pýtal na fond opráv bytov v správe SMMP, s. r. o. Konštatoval, že podľa informácií, ktoré predložil konateľ spoločnosti na komisii starostlivosti o obyvateľov, fond opráv platí mesto. Ďalej hovoril o situácii s bytmi na Ciglianskej ceste. Konštatoval, že bývanie v týchto bytových domoch je drahá a aj to je pravdepodobne dôvod, prečo je v súčasnosti na Ciglianskej ceste voľných 60 bytov.

JUDr. Ján Martiček súhlasil s tým, že fond opráv by mal byť zahrnutý do nájomného týchto bytov, avšak žiadna právna norma tento postup neupravuje. Mesto požiadalo aj o právne stanovisko JUDr. Sotoláča. Ďalej spresnil, že momentálne na Ciglianskej ceste je voľných 50 bytov. Voľné sú prevažne väčšie 3-izbové byty, ktoré sú finančne náročnejšie. JUDr. Martin Lukačovič konštatoval, že treba hľadať riešenie, ako obsadiť tieto byty, nakoľko takto mesto prichádza mesačne o tisíce eur. JUDr. Ján Martiček dodal, že spoločnosť robí viaceré opatrenia smerujúce k obsadenosti bytov, avšak lokalita pre obyvateľov nie je „príťažlivá“.

MsZ uznesením č. 223/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu výšky regulovaného nájomného pre byty podľa zoznamu, ktorý tvorí prílohu tohto návrhu, s účinnosťou zvýšenia nájomného od 1. 7. 2016.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

#### **K bodu 4)**

Návrh Koncesnej zmluvy medzi mestom Prievidza ako Obstarávateľom a Správou majetku mesta Prievidza, s.r.o. ako Koncesionárom, ktorou sa Koncesionárovi zveruje vymedzený Koncesný majetok, na ktorom bude Koncesionár zabezpečovať výkon stavebných prác, opravy, údržbu, modernizáciu, rekonštrukcie, efektívnu prevádzku, služby a správu za dohodnutú odplatu, predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Mesto Prievidza má so spoločnosťou Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., uzatvorenú Zmluvu o výkone správy z roku 2006, teda z obdobia, kedy zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí dovoľoval, aby tento zmluvný typ mesto mohlo na účel správy majetku uzatvoriť aj s obchodnou spoločnosťou. Novelizáciou zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa právna forma výkonu správy zrušila, avšak prechodné a záverečné ustanovenia neurčili obciam a mestám povinnosť zosúladiť faktický stav so stavom právnym v konkrétnom termíne. Z tohto dôvodu je predložený návrh na uzavretie koncesnej zmluvy. Zmluva sa uzatvára na obdobie 10 rokov s možnosťou jej predčasného ukončenia dohodou zmluvných strán.

MsZ uzn. č. 224/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzatvorenie Koncesnej zmluvy medzi mestom Prievidza ako Obstarávateľom a Správou majetku mesta Prievidza, s.r.o. ako Koncesionárom, ktorou sa Koncesionárovi zveruje vymedzený Koncesný majetok, na ktorom bude Koncesionár zabezpečovať výkon stavebných prác, opravy, údržbu, modernizáciu, rekonštrukcie, efektívnu prevádzku, služby a správu za dohodnutú odplatu, s účinnosťou od 1. 7. 2016.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

#### **K bodu 5)**

JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie, informoval o proteste prokurátora Pd 12/16/3307-17 proti § 3 ods. 3, ods. 4, ods. 6, ods. 7, ods. 9, § 4 ods. 3, ods. 5, § 5, § 8 ods. 1, ods. 2 VZN mesta Prievidza č. 117/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Prievidza - so špecifikáciou ulíc podľa funkčného územia v znení Doplnkov č. 1 až č. 3.

Protest bol doručený dňa 25. 4. 2016. Prokuratúra navrhuje predmetné ustanovenia pre ich rozpor so zákonom zrušiť. Podľa názoru okresnej prokuratúry mesto a ani primátor mesta nie sú zo zákona splnomocnení na vydanie individuálneho aktu, ktorým sa rozhodne o skrátení prevádzkovej doby konkrétnej prevádzky. Ďalej prokuratúra uvádza, že pokiaľ podnikateľ v prevádzke neprekročí povolenú hranicu expozície hlukom, nie je zákonný dôvod obmedziť mu hudobnú produkciu a hudbu na počúvanie.

Poslanec Mgr. Rudolf Fiamčík sa pýtal, akým spôsobom bude mesto merať hlučnosť v prevádzkach. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že mesto nemá oprávnenie na meranie hluku. Mgr. Rudolf Fiamčík vyjadril nesúhlas s predmetným protestom. Michal Dobiaš sa pýtal, aký je postup v prípade, že mesto nevyhovie protestu. JUDr. Róbert Pietrik odpovedal, že v prípade nevyhovenia dá prokurátora podnet na súd.

MsZ uznesením č. 225/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhovel protestu prokurátora Pd 12/16/3307-17 proti § 3 ods. 3, ods. 4, ods. 6, ods. 7, ods. 9, § 4 ods. 3, ods. 5, § 5, § 8 ods. 1, ods. 2 VZN mesta Prievidza č. 117/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Prievidza - so špecifikáciou ulíc podľa funkčného územia v znení Doplnkov č. 1 až č. 3.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

#### **K bodu 6)**

Návrh VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza predložila PhDr. Ivona Vojtášová, ved. referátu obchodu a cestovného ruchu.

Návrh VZN bol pripravený z dôvodu legislatívnych zmien a z dôvodu potreby reagovať na tieto zmeny. Súčasťou návrhu VZN sú aj zmeny ako návrh na vypustenie realizácie „Prievidzkých mestských dní“, predĺženie doby trvania Vianočných trhov z 11 dní na 18 dní a návrh na vypustenie „Farmárskych trhov.“

Návrh bol prerokovaný vo všetkých stálych komisiách MsZ, pričom k návrhu vzniesla pripomienku komisia starostlivosti o obyvateľov a to zachovať Prievidzské mestské dni, ktoré sa konali v mesiaci máj tak, ako minulé roky.

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, uviedla, že čo sa týka tohto podujatia, mesto malo problém s návštevnosťou a teda finančné prostriedky, ktoré boli investované do kultúrneho programu a ďalších služieb s tým spojených mesto presunulo na kultúrny program na „Banický jarmok“.

Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS, uviedla, že touto problematikou sa zaoberala aj komisia školstva a kultúry, ktorá taktiež neodporučila organizovať „Prievidzské mestské dni“. Ďalej dodala, že posledné dva roky boli presunuté finančné prostriedky na jedno veľké podujatie „Banický jarmok“ a osobne podporila realizáciu jedného veľkého tradičného podujatia v roku. Helena Dadíková konštatovala, že „Prievidzské mestské dni“ nemali dlhoročnú tradíciu.

Michal Dobias uviedol, že on osobne podporuje zachovanie tohto podujatia. Toto vyjadrenie verejne podporil aj poslanec Ing. Peter Paulík, MUDr. Peter Oulehle a Ing. Richard Takáč. Opačný názor vyjadril poslanec Mgr. Peter Krško a JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. na záver uviedol, že osobne sa zúčastnil počas svojho pôsobenia na meste všetkých „Prievidzkých mestských dní“ a musí konštatovať, že záujem obyvateľov o toto podujatie nebol. Treba financovať takú kultúru, po ktorej je dopyt obyvateľov.

MsZ hlasovaním schválilo VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 14 poslancov za, 1 proti, 5 sa zdržali.

#### **K bodu 7)**

Návrh Doplnku č. 4 k Internej smernici č. 57 – Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi predložila Ing. Naďa Prilinská, vedúca kancelárie prednostu MsÚ.

K predloženiu návrhu zmeny Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi došlo na základe interpelácie poslanca MsZ v Prievidzi Ing. Richarda Takáča, ktorý na MsZ konanom dňa 26.04.2016 vystúpil s požiadavkou nečítať návrhy uznesení MsZ, nakoľko nimi disponujú poslanci v písomnej forme. Doteraz návrh na uznesenie MsZ predkladala návrhová komisia ihneď po ukončení rozpravy k prerokovanému materiálu a podľa potreby po skončení všeobecnej diskusie vždy v plnom znení čítaním doslovného návrhu. V rámci navrhovanej zmeny sa tento spôsob upravuje o možnosť predloženia návrhu aj bez čítania doslovného návrhu s odvolaním sa na písomný návrh, ktorý obdržali poslanci pred začiatkom rokovania. Ďalej sa do navrhovanej zmeny navrhuje zapracovať aj možnosť podať pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy k predkladanému návrhu. V tomto prípade sa vyžaduje doslovné prečítanie návrhu na uznesenie. Pri predkladaní návrhov nariadení mesta sa postupuje primerane podľa ustanovení vzťahujúcich sa k príprave návrhov uznesení.

Komisie MsZ nemali k predloženému návrhu žiadne pripomienky.

MsZ uznesením č. 226/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Doplnok č. 4 k Internej smernici č. 57 – Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

#### **K bodu 8)**

Návrh na prevod nehnuteľného majetku zo správy ZŠ na Rastislavovej ul. a správy MsÚ do správy ZUŠ L. Stančeka predložila Ing. Viola Čmiková, vedúca majetkového oddelenia.

ZUŠ L. Stančeka už niekoľko rokov zápasí s akútnym nedostatkom priestorov, najmä pre skupinové vyučovanie žiakov. Situácia bola riešená poskytnutím priestorov pavilónu A ZŠ na Rastislavovej ul. Súčasťou budú aj pozemky prislúchajúce k pavilónu A.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 227/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.  
Prezentácia: 19 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 19 poslancov za

### **K bodu 9)**

Informáciu k projektovej dokumentácii „Obnova parku pred Úradom práce sociálnych vecí a rodiny v Prievidzi“ predložil Ing. Štefan Bača, vedúci odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP. V rámci obnovy parku sú navrhnuté stavebné úpravy fontány, súsošia Sv. Cyrila a Metoda, spevnených plôch a sadové úpravy. Rozpočtované náklady na realizáciu diela podľa projektu sú vo výške 237 515,26 € s DPH. Na predmetnú stavbu je vydané právoplatné stavebné povolenie.

Za účelom začatia realizácie obnovy parku podalo mesto žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov z Nadácie Slovenskej sporiteľne na celkovú revitalizáciu zelene – odstránenie nevyhovujúcich druhov rastlín, náletových drevín, výrub suchých stromov a nová výsadba rastlín a stromov.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 228/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.  
Prezentácia: 19 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 19 poslancov za

### **K bodu 10)**

Informáciu o pripravených projektoch predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci ref. pre projekty a investície.

Zámerom projektu „Obnova parku pred Úradom práce sociálnych vecí a rodiny v Prievidzi – I. etapa“ je vytvoriť relaxačnú zónu pre zlepšenie možnosti trávenia voľného času pre všetky skupiny obyvateľov a návštevníkov mesta. Z uvedeného dôvodu je nevyhnutná revitalizácia parku - odstránenie nevyhovujúcich druhov rastlín, náletových drevín, výrub suchých stromov, vyvetvenie ihličnanov, celkové presvetlenie a otvorenie sa parku, ale aj zmena jeho celkového vzhľadu a nová výsadba rastlín a stromov. Park vzhľadom na svoju polohu v centre mesta tvorí významné miesto na oddych, stretávanie sa ľudí a trávenie voľného času rôznych vekových skupín obyvateľov a návštevníkov. Zámer revitalizácie bol prerokovaný a odsúhlasený hlavným architektom mesta, je spracovaná kompletná projektová dokumentácia s navrhnutými parkovými úpravami.

MsZ uznesením č. 229/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Obnova parku pred Úradom práce sociálnych vecí a rodiny v Prievidzi – I. etapa“, realizáciu ďalšej etapy obnovy parku pred ÚPSVaR v Prievidzi v súlade s projektovým zámerom mesta a v prípade, že na projektový zámer mesto nezíska potrebné finančné prostriedky z mimorozpočtových zdrojov zabezpečiť postupné dofinancovanie projektu obnovy parku z rozpočtu mesta tak, aby celková obnova sadových úprav bola ukončená v roku 2018 a kofinancovanie projektu vo výške 1 667 € t. j. 20 % z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 19 poslancov za

Cieľom projektu „Pamätník Slovenského národného povstania – Banská, Prievidza“ je reštaurovanie pamätníka Slovenského národného povstania - Banská. V súčasnosti sa pamätník prezentuje s viditeľnými zásahmi času, ako aj ľudského faktoru.

Predpokladané práce by mali začať po vypracovaní návrhu na reštaurovanie a vydaného Rozhodnutia k návrhu na reštaurovanie. Vlastníkom, správcom a užívateľom je mesto Prievidza. Pamiatka je evidovaná v ÚZPF –ústredný zoznam kultúrnych pamiatok.

MsZ uznesením č. 230/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Pamätník Slovenského národného povstania – Banská, Prievidza“ a kofinancovanie projektu vo výške 3 520 € t. j. 20 % z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 18 poslancov za

**K bodu 12)**  
**„Diskusia pre obyvateľov“**

V rámci tohto bodu nepožiadala žiaden obyvateľ o slovo.

**K bodu 11)**

Žiadosti o zriadenie vecných bremien predložila JUDr. Aneta Tarnoczyová, právnička mesta.

K žiadosti spoločnosti DSI DATA, s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, o zriadenie vecného bremena z dôvodu výstavby a prevádzky optických rozvodov v 3 nových bytových domoch na Gazdovskej ulici a ich pripojenie na optickú dátovú sieť DSI DATA, t. j. o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti nehnuteľností vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, prijalo Msz uzn. č. 231/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K žiadosti Dagmar Marcinekovej, trvalý pobyt Prievidza, Veľkonecpalská 24A, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5546, ostatné plochy 481 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu a kanalizácie a právo trvalého prístupu za účelom údržby a opráv; pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 12 m<sup>2</sup>, prijalo MsZ uzn. č. 232/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Z dôvodu, že p. Peter Mečiar, spoločný trvalý pobyt Nedožery-Brezany, Družby 683/7, stiahol svoju žiadosť o zriadenie vecného bremena, právna kancelária navrhla zmenu uznesenia MsZ č. 146/16 zo dňa 26.04.2016.

MsZ uznesením č. 233/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 146/16 zo dňa 26.04.2016 takto: - v časti I. sa vypúšťa text „...a Petra Mečiara, spoločný trvalý pobyt Nedožery-Brezany, Družby 683/7“, v časti II. sa vypúšťa text „...“, č. 5532/74, č. 5532/75 a č. 5532/76“.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K žiadosti Jozefa Šimka, trvalý pobyt Prievidza, Ulica A. Mišúta 7/8, o zriadenie vecného bremena, resp. kúpu časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 70, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19668 m<sup>2</sup>, a to na účel umiestnenia busty Milana Rastislava Štefánika, v rozsahu výmery 75 cm x 75 cm, prijalo MsZ uznesenie č. 234/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

František Uhliar, trvalý pobyt Prievidza, Ulica M. R. Štefánika, Ing. Miloš Kostrej, trvalý pobyt Prievidza, Gorazdovo nábrežie 214/6, Mgr. Erika Dolinajová, trvalý pobyt Prievidza, Svätoplukova ulica 19/2, požiadali o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 387/1, ostatné plochy s výmerou 14909 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – elektrickej prípojky do záhradkárskej osady „SAD MIERU“; pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 64 m<sup>2</sup> (pre každého žiadateľa v podiele 1/3).

Komisia FMRR a PA požiadala žiadateľa, aby oslovil majiteľov všetkých príľahlých pozemkov, či majú záujem o zriadenie prípojky. P. Uhliar oslovil dotknutých, avšak záujem ďalší majitelia pozemkov neprejavili.

K žiadosti prijalo MsZ uznesenie č. 235/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K žiadosti Ing. Ľubomíra Drnaja a Mgr. Michaely Drnajovej, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ulica I. Krasku 1315/34A, o zmenu schváleného uznesenia MsZ č. 66/14 zo dňa 25.02.2014 v časti II. a to tak, aby bolo vecné bremeno schválené v prospech vlastníkov bytu č. 1 na 1. poschodí vchod 34A v objekte so súpis. č. 1815-2 na pozemkoch parc. č. 4870/10 a 4870/11 evidovaného na LV č. 11797, prijalo MsZ uznesenie č. 236/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K žiadosti spoločnosti EURONICS Prievidza, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Bojnická cesta 39C, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5082/54, ostatné plochy s výmerou 309 m<sup>2</sup>, parcela registra E KN č. 959/5, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 3 342 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 5081, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2 915 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 5089/1, ostatné plochy s výmerou 13 275 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – NN elektrickej prípojky a vodovodnej prípojky; pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 225 m<sup>2</sup>, prijalo MsZ uznesenie č. 237/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K žiadosti Martina Ugróczyho, trvalý pobyt Prievidza, Ulica M. Gorkého 15/3, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5400/65, ostatné plochy s výmerou 223 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 5400/66, ostatné plochy s výmerou 207 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 5400/18, ostatné plochy s výmerou 314 m<sup>2</sup> a parcela registra CKN č. 5400/85, ostatné plochy s výmerou 93 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky k stavbe rodinného domu na Koncovej ulici na parc. č. 5400/73; pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 92 m<sup>2</sup>, prijalo MsZ uzn. č. 238/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Právna kancelária pripravila návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 218/14 zo dňa 27.05.2014 v znení uzn. č. 254/14 zo dňa 24.06.2014 a uzn. č. 303/14 zo dňa 26.08.2014, ktorým bolo na základe žiadosti Ing. Mareka Turcela a manž., schválené zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta. Vzhľadom ku skutočnosti, že vlastník pozemku parcela reg. CKN č. 5560/10 má zabezpečený prístup k pozemkom cez parcelu reg. CKN č. 5533/1 je zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. CKN č. 5289/1 bezpredmetné. MsZ uznesením č. 239/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 218/14 zo dňa 27.05.2014 v znení uznesenia MsZ č. 254/14 zo dňa 24.06.2014 a uznesenia MsZ č. 303/14 zo dňa 26.08.2014 takto: v časti II. sa vypúšťa text „...5560/10“.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Dňa 16.10.2015 mesto Prievidza uzatvorilo s Miroslavom Gatialom a Mariannou Gatialovou, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Viničná č. 695/25, Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bolo rozšírenie verejného osvetlenia na Viničnej ulici – uloženie káblov vedenia verejného osvetlenia – vzdušnej prípojky NN na časti pozemkov v k. ú. Veľká Lehôtka, parcely registra C KN č. 1059/8, 1059/53 a 1059/106, zapísaných na LV č. 536, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu bezodplatne. Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 274/15 zo dňa 30.06.2015 na základe žiadosti spoločnosti TSMPD s.r.o., ktorá predmetnú stavbu aj realizovala. Dňa 20.05. 2016



doručila spoločnosť TSMPD s. r. o. Geometrický plán č. 19/2016, vyhotovený spoločnosťou GEOmark s. r. o. dňa 16.02.2016. Rozsah vecného bremena je 93 m<sup>2</sup>.

Na základe doloženého geometrického plánu predkladá právna kancelária návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 274/15 zo dňa 30.06.2015, a to pre potreby vkladového konania na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi. Ide o rozšírenie vecného bremena v prospech mesta Prievidza.

K návrhu právnej kancelárie na zmenu uznesenia MsZ č. 274/15 zo dňa 30.06.2015 na základe doloženého Geometrického plánu č. 19/2016 spoločnosťou TSMPD s. r. o., ktorým bolo zamerané vecné bremeno s právom uloženia inžinierskych sietí aj na časti pozemkov v k. ú. Veľká Lehôtka prijalo MsZ uznesenie č. 239/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Spoločnosť SPP - distribúcia, a.s., so sídlom v Bratislave, Mlynské nivy 44/b, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza

(Ul. A. Hlinku, Zdravotnícka ul., Ul. T. Vansovej, Lúčna ulica, Ul. stavbárov, Traťová ulica) umiestnenie inžinierskych sietí - plynovodov v rámci investičného zámeru "Rekonštrukcia NTL plynovodov Prievidza - 2. etapa" v prospech spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., Bratislava; za odplatu podľa ceny stanovenej Znaleckým posudkom č. 288/2014, t. j. vo výške 3 780,84 €. Spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., so sídlom v Bratislave, Mlynské nivy 44/b, taktiež požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza umiestnenie inžinierskych sietí - plynovodov v rámci investičného zámeru "Rekonštrukcia NTL plynovodov Prievidza - 4. etapa" v prospech spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., Bratislava; za odplatu podľa ceny stanovenej Znaleckým posudkom č. 314/2015, t. j. vo výške 9 839,87 €. Čiže boli vypracované dva znalecké posudky a to pre 2. etapu a 4. etapu.

JUDr. Aneta Tarnoczyová uviedla, že plynomery sa umiestňujú pred domy, tak aby SPP, a. s., mala k nim prístup, a preto navrhla podmienku umiestnenia merača na pozemkoch vlastníkov, resp. žiadateľov (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza) v tomto prípade vypustiť z návrhu uznesenia. Michal Dobiaš uviedol, že pokiaľ je merač umiestnený na hranici pozemku - s tým súhlasí, nemal by však byť umiestnený len na pozemku mesta. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. vysvetlil, že spol. SPP, a. s., získala stavebné povolenie ešte v roku 2010, kedy sa táto podmienka nezapracovávala do zmlúv. JUDr. Aneta Tarnoczyová dodala, že stavby sú už zrealizované. Mgr. Rudolf Fiamčík požiadal, aby fotodokumentácia k žiadostiam bola aktuálna. Po rozprave k danej žiadosti prijalo MsZ uzn. č. 241/16 (II. etapa), ktoré tvorí prílohu k zápisnici. Prijaté uznesenie obsahuje aj podmienku umiestniť merače na pozemkoch vlastníkov, resp. žiadateľov (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza).

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K žiadosti spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., so sídlom v Bratislave, Mlynské nivy 44/b, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, umiestnenie inžinierskych sietí - plynovodov v rámci investičného zámeru "Rekonštrukcia NTL plynovodov Prievidza - 4. etapa" v prospech spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., Bratislava; za odplatu podľa ceny stanovenej Znaleckým posudkom č. 314/2015, t. j. vo výške 9 839,87 €, prijalo MsZ uznesenie č. 242/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Spoločnosť DSI DATA, s.r.o., so sídlom v Námestove, doručila dňa 2. 2. 2016 Geometrický plán č. 303/2015, podľa ktorého nebola dodržaná trasa uloženia optického kábla schválená a dohodnutá Zmluvou o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa 15. 7. 2015 (uzn. č.227/15).

JUDr. Aneta Tarnoczyová uviedla, že spoločnosť uvádza, že nebolo možné viesť trasu, tak ako bolo schválené. Michal Dobiaš požiadal, aby žiadosť bola stiahnutá z rokovania z dôvodu, že nebola predmetom rokovania VVO č. 4. Primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla a po vyjadrení VVO č. 4 bude opätovne zaradená do programu rokovania MsZ.

Ďalšie žiadosti v rámci bodu „Majetkoprávne veci“ predkladala Ľubica Burešová, ref. právnej kancelárie.

Nakoľko v rokovacej miestnosti sa nachádzali žiadatelia so spol. 2brothers, s. r. o., primátorka mesta požiadala Ľubicu Burešovú o predloženie žiadosti predmetnej spoločnosti.

Spoločnosť 2brothers, s. r. o., Opatovce nad Nitrou 543, požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemkov na účel osadenia stojanov pre „Zelené bicykle“ v počte 16 ks, v rozsahu výmery 3 m<sup>2</sup>/1 stojan. Spoločnosť doložila súhlasné stanoviská vlastníkov susediacich dotknutých prevádzok.

Mestská rada odporučila schváliť zámer s podmienkami: nájomné vo výške 1,00 €/1 deň/na celý predmet nájmu, doba neurčitá s 1-mesačnou výpovednou lehotou s tým, že po 6 mesiacoch bude prehodnotená výška nájmu.

Michal Dobiaš sa pýtal, či výška nájmu nie je pre tento účel vysoká. Zástupca spoločnosti vyjadril súhlas s navrhovanou výškou nájmu a aj s možnosťou prehodnotenia výšky po stanovenej lehote.

K žiadosti prijalo MsZ uznesenie 243/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K žiadosti Jozefa Polkorába, miesto podnikania Prievidza, Gazdovská ul. 1338/13, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN 2122/1 v rozsahu výmery 10 m<sup>2</sup>, na Námestí slobody pred OD PRIOR, na účel umiestnenia a prevádzkovania stánku s terasou, počas mesiaca december 2016, prijalo MsZ uznesenie č. 244/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov proti, 1 sa zdržal

K žiadosti Zumera Kučeru, trvalý pobyt Prievidza, Ul. G. Švéniho 3E/7, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku, parcela registra C KN č. 1835/6, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka (terasy), pred stánkom s predajom zmrzliny prijalo MsZ uzn. č. 245/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. Dňa 13.05.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu predmetný prebytočný majetok mesta.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K žiadosti Kataríny Géczyovej, trvale bytom Banská Bystrica, Tulska ul. 5275/47, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 6652/1 v rozsahu výmery 10 m<sup>2</sup>, na Veľkonecpalskej ulici č. 67, na účel rozšírenia existujúceho vonkajšieho sedenia – terasy so záberom pozemku počas celého roka – terasy pred prevádzkou Best Pub (oproti obchodu Potraviný CBA), prijalo MsZ uznesenie č. 246/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov proti

K žiadosti n. o. Charita – dom sv. Vincenta, so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 19, o rozšírenie účelu Nájomnej zmluvy č. 30/2012 uzatvorenej dňa 24.5.2012 o vybudovanie dvoch prístreškov pre bezdomovcov a prístupových chodníkov k uvedeným prístreškom, prijalo MsZ uznesenie č. 247/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Právna kancelária predložila návrh na odstúpenie od Nájomnej zmluvy č. 285/2013 uzatvorenej s nájomcom MS SERVICE, s.r.o., so sídlom Sebedražie, Záhrady 324/63, ako výsledok riešenia sťažnosti Roľníckeho družstva Bukovina zo dňa 02.02.2016, a to z dôvodu porušenia zmluvných podmienok zo strany nájomcu spočívajúceho v neužívaní a neobhospodarovaní predmetu nájmu.

MsZ uznesením č. 249/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo odstúpenie od Nájomnej zmluvy č. 285/2013/NZ/1.2 uzatvorenej dňa 22.05.2013 s nájomcom MS SERVICE, s.r.o., z dôvodu porušenia zmluvných podmienok zo strany nájomcu v zmysle článku VIII. bod 6. zmluvy.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K návrhu mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenechanie do nájmu dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky parcela registra C KN č. 8122/3, orná pôda s výmerou 1536 m<sup>2</sup>, parcela č. 8122/4, orná pôda s výmerou 912 m<sup>2</sup>, parcela č. 8122/5, orná pôda s výmerou 766 m<sup>2</sup>, parcela č. 8122/5, orná pôda s výmerou 766 m<sup>2</sup>, parcela č. 8122/6, orná pôda s výmerou 468 m<sup>2</sup>, parcela č. 8122/5, orná pôda s výmerou 276 m<sup>2</sup>, parcela č. 8122/8, orná pôda s výmerou 240 m<sup>2</sup>, parcela č. 8122/17, orná pôda s výmerou 478 m<sup>2</sup>, parcela č. 8122/18, orná pôda s výmerou 1457 m<sup>2</sup>, parcela č. 8122/19, orná pôda s výmerou 1024 m<sup>2</sup>, parcela č. 8122/20, orná pôda s výmerou 1024 m<sup>2</sup>, parcela č. 8122/47, orná pôda s výmerou 282 m<sup>2</sup>, parcela č. 8129/3, orná pôda s výmerou 1247 m<sup>2</sup>, spolu s výmerou 9710 m<sup>2</sup>, na účel využitia v rastlinnej výrobe, resp. pestovania poľnohospodárskych plodín, prijalo MsZ uzn. č. 249/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K žiadosti 3G Fitnes Club, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Rad L. N. Tolstého 9A, (oproti nadchodu) o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 4990/8, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 11 m<sup>2</sup>, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy pred fitnes klubom, prijalo MsZ uzn. č. 250/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 proti

K žiadosti VIP invest, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. energetikov 191/17, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 4860/1 v rozsahu výmery 100 m<sup>2</sup>, na Nábrežnej ulici, na účel využívania 7 parkovacích miest (pozdĺžne státie oproti predajni nábytku), prijalo MsZ uznesenie č. 251/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov proti

K žiadosti spoločnosti VIP invest, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. energetikov č. 191/17, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č.4861/14, diel 1, zastavané plochy a nádvoría, s výmerou 5 m<sup>2</sup>, odčlenený a zameraný Geometrickým plánom č. 166/2015, vypracovaným spoločnosťou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s. r. o., úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 25.08.2015 pod č. 701/2015, z pozemku parcela

registra C KN č 4861/1, ostatné plochy s výmerou 3 754 m<sup>2</sup> (v čase vypracovania GP), vedeného na LV č. 1 (nový stav parcela registra C KN č. 4861/14 s výmerou 201 m<sup>2</sup>) a pozemok parcela registra C KN č.4861/8, diel 1, zastavané plochy a nádvoría, s výmerou 42 m<sup>2</sup>, odčlenený a zameraný Geometrickým plánom č. 348/2014, vypracovaným spoločnosťou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s. r. o., úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 16.09.2014 pod č. 896/2014, z pozemku parcela registra C KN č 4861/1, ostatné plochy s výmerou 3 754 m<sup>2</sup> (v čase vypracovania GP), vedeného na LV č. 1, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod stavbou vo vlastníctve spoločnosti, prijalo MsZ uzn. č. 252/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. Zámer bol zverejnený dňa 13.05.2016 na úradnej tabuli mesta.  
Prezentácia: 19 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 19 poslancov za

K žiadosti Ľubomíra Mezeia L-Trade, miesto podnikania Ul. J. Roháča 906/3, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 4972/1 – zastavané plochy a nádvoría, v rozsahu výmery 1,92 m<sup>2</sup>, na účel umiestnenia kovovej nakladacej plošiny potrebnej k prístupu k prenajatému nebytovému priestoru, prijalo MsZ uznesenie č. 253/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.  
Zámer bol zverejnený dňa 13.05.2016 na úradnej tabuli mesta.  
Prezentácia: 19 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 19 poslancov za

Ľubica Burešová predložila dôvodovú správu k uplatneniu vlastníckeho práva mesta Prievidza k stavbe umeleckého diela „Plastika mieru“ na Ulici S. Chalupku v Prievidzi a k jej obnove. Dielo je postavené na pozemku mesta.  
MsZ uznesením č. 254/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo majetkovoprávne vyporiadanie stavby „Plastika mieru“ (umelecké dielo) na Ulici S. Chalupku v Prievidzi a jej získanie do majetku mesta Prievidza, na účel obnovy tohto umeleckého diela a vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na samotnú realizáciu obnovy umeleckého diela „Plastika mieru“ a okolia na Ulici S. Chalupku v Prievidzi.  
Prezentácia: 18 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 18 poslancov za

K žiadosti Edmunda Majdana, trvalý pobyt Prievidza, Ul. M. Rázusa č. 14/1, o zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcely registra E KN č. 450, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 3 m<sup>2</sup> vo vlastníctve žiadateľa (pri potravinách CBA – OD Vtáčnik), za pozemok parcela registra C KN č. 2747/19, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 10 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mesta, na účel prístupu na parcelu registra C KN č. 2678/2, prijalo MsZ uzn. č. 255/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.  
Prezentácia: 18 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 18 poslancov proti

K žiadosti MUDr. Vladimíra Ďurčányho, trvalý pobyt Bratislava, Vlčkova č. 11, Sandry Ďurčányovej, trvalý pobyt Bratislava, Vyšehradská č. 5, Mgr. Mária Ďurčányho, trvalý pobyt Tornaľa, Mierová č. 197, Róberta Ďurčányho, trvalý pobyt Prievidza, Námestie slobody 22, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 1835/10, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 86 m<sup>2</sup> (pri bývalom hoteli Hviezda), na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku príslušného k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve (súčasť pôvodných pozemkov rodiny žiadateľov), prijalo MsZ uznesenie č. 256/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.  
Prezentácia: 18 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 18 poslancov proti

K žiadosti kolektívu vlastníkov garáží na Ul. M. Hodžu a Ul. J. Hollého, postavených na pozemkoch vo vlastníctve mesta, v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1908 až č. 1930, o zníženie kúpnej ceny pozemkov, a to zo 70,00 €/m<sup>2</sup> na cenu 30,00 €/m<sup>2</sup>. Svoju

žiadosť odôvodňujú nepodnikateľskou činnosťou a tiež, že sa jedná prevažne o dôchodcovskú skladbu vlastníkov týchto garáží, prijalo MsZ uzn. č. 257/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

MsZ neschválilo zníženie kúpnej ceny pozemkov vo vlastníctve mesta, v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1908 až č. 1930.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov proti, 1 sa zdržal hlasovania.

K žiadosti Borisa Petroviča, trvalý pobyt Krajná ulica 103/20, Prievidza, Dušana Drnaja a manž., spoločne trvalý pobyt Krajná ulica 103/20, Prievidza a Mariana Hanáka a manž., spoločne trvalý pobyt Krajná ulica 103/20, Prievidza, o nájom, resp. kúpu nehnuteľnosti – časti pozemku parcela C KN č. 30, ostatné plochy v rozsahu výmery 16 m<sup>2</sup>, na účel prístavby terasy k bytového domu, v ktorom sú žiadatelia vlastníkmi bytov, prijalo MsZ uznesenie č. 258/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 14 poslancov proti, 3 sa zdržal hlasovania

Spoločnosť AKIMO, s. r. o., so sídlom Vajanského 11, Nové Mesto nad Váhom, ponúkla mestu na predaj nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Prievidza, pozemok parc. registra C KN č. 11/5, ostatné plochy o výmere 582 m<sup>2</sup>, za cenu 28 980 €, na účel rozšírenia budovy Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi o tanečnú sálu.

Ľubica Burešová uviedla, že ponuka bola na mesto doručená až po zasadnutí VVO č. 2, preto k žiadosti nie je stanovisko výboru. Michal Dobiaš podporil kúpu predmetného pozemku. Primátorka mesta dodala, že predmetný pozemok je vhodný na využitie pre účely mesta.

MsZ uznesením č. 259/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo spätnú kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Prievidza, pozemok parc. registra C KN č. 11/5, ostatné plochy v rozsahu výmery 582 m<sup>2</sup>, za cenu 28 980 €, na účel rozšírenia budovy Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi o tanečnú sálu, od spol. AKIMO, s. r. o., so sídlom Vajanského 11, Nové Mesto nad Váhom.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Ľubica Burešová predložila ponuku spoločnosti AMBER REAL LIMITED, so sídlom Stopher House, Webber Street, Londýn na predaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parc. reg. C KN č. 20/5, ostatné plochy v rozsahu výmery 300 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 9344.

Primátorka mesta konštatovala, že predmetný pozemok nie je využiteľný pre potreby mesta. Podľa ÚP nie je možné na tomto pozemku stavať.

MsZ uznesením č. 260/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválili spätnú kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parc. reg. C KN č. 20/5, ostatné plochy v rozsahu výmery 300 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 9344 od spoločnosti AMBER REAL LIMITED, so sídlom Stopher House, Webber Street, Londýn.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 17 proti

Spoločnosť AMBER REAL LIMITED, so sídlom Stopher House, Webber Street, Londýn požiadala o zrušenie predkupného práva zapísaného v LV č. 9344, pre k. ú. Prievidza, parc. C KN 20/5 ostatné plochy o výmere 300 m<sup>2</sup> v časti C: Ľarchy pod VZ 883/200. Právna kancelária predložila zároveň návrh na zachovanie predkupného práva v prospech mesta Prievidza zapísaného na LV č. 9344, pre k. ú. Prievidza, parc. reg. C KN 20/5 ostatné plochy v rozsahu výmery 300 m<sup>2</sup> v časti C: Ľarchy pod VZ 883/200.

MsZ uznesením č. 261/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zachovanie predkupného práva v prospech mesta Prievidza zapísaného na LV č. 9344, pre k. ú. Prievidza, parc. reg. C KN 20/5, ostatné plochy v rozsahu výmery 300 m<sup>2</sup> v časti C: Ľarchy pod VZ 883/200.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 1 proti

Právna kancelária pripravila návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 524/15 zo dňa 8.12.2015 v znení uznesenia č. 32/16 zo dňa 9.2.2016 z dôvodu prekrytia geometrických plánov na Okresnom úrade v Prievidzi, katastrálnom odbore.

MsZ uznesením č. 262/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 524/15 zo dňa 8.12.2015 v znení uznesenia MsZ č. 32/16 zo dňa 9.2.2016 takto: v bode II. písm. a) sa nahrádza text „2 212 m<sup>2</sup>“ novým textom „ 2 210 m<sup>2</sup> “ a text „7 922 m<sup>2</sup> “ sa nahrádza novým textom „7 920 m<sup>2</sup>“.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K žiadosti Jána Kiripolského a manž., trvalý pobyt Prievidza, Ul. I. Krasku č. 687/33, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4851, záhrada s výmerou 27 m<sup>2</sup>, v celosti (pozemok zo strany prístupovej komunikácie k záhradkám) na účel rozšírenia záhrady, prijalo MsZ uznesenie č. 263/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 13.05.2016.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Z dôvodu, že Peter Kurdi, vlastník garáže na Ulici za depom v Prievidzi, ktorý požiadal o kúpu pozemku, na účel majetkovoprávneho vypořádania pozemkov pod stavbami garáží, zmenil trvalý pobyt, právna kancelária navrhla zmenu uzn. MsZ č. 40/16 zo dňa 9. 2. 2016.

MsZ uznesením č. 264/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uzn. MsZ č. 40/16 zo dňa 9. 2. 2016 takto: v časti II. sa za textom „pre Petra Kurdiho“ vypúšťa text „trvalý pobyt Dúbravská ulica 935/12“ a nahrádza sa textom „trvalý pobyt Na karasiny 248/37“ a v časti II. sa v poslednej odrážke text „Beátu“ nahrádza textom „Beatu“.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 207/16 zo dňa 26.04.2016 schválilo prevod prebytočného majetku mesta - nehnuteľností – bytu č. 25 na 2. poschodí vo vchode č. 14 bytového domu súpisné č. 434 postaveného na pozemku parcela C KN č. 3969 za cenu 6930 €, pričom 50 % kúpnej ceny bude zaplatených jednorazovo na účet mesta a zvyšných 50 % kúpnej ceny s úrokom 5,05 % ročne bude uhrádzaných mesačne po dobu 5 rokov a spoluvlastníckeho podielu 3473/179569 na pozemku parcela C KN č. 3969 za cenu 4,98 €/m<sup>2</sup>, pre Jozefa Kotlára a manž., spoločne trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že žiadatelia uvedený byt dlhodobu užívajú na základe nájomnej zmluvy a zriadenie záložného práva k nehnuteľnosti v prospech mesta Prievidza až do úplného zaplataenia dohodnutej kúpnej ceny kupujúcimi.

Nakoľko kupujúci už zaplatili kúpnu cenu jednorazovo, navrhuje právna kancelária túto zmenu uznesenia MsZ č. 207/16 zo dňa 26.04.2016.

MsZ uznesením č. 265/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 207/16 zo dňa 26.04.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K žiadosti Eleonóry Paulenovej, trvalý pobyt Puškinova ulica 586/17, Prievidza, o kúpu pozemku parcela C KN č. 2649/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 73 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho vypořádania pozemku pri rodinnom dome v spoluvlastníctve žiadateľky. Žiadateľka je ochotná zaplatiť 20,00 €/m<sup>2</sup>, prijalo MsZ uznesenie č. 266/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 02.05.2016.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K žiadosti Petra Páleša, trvalý pobyt Prievidza, Ul. P. Dobšinského č. 4/1, o kúpu nehnuteľnosti, pozemku v k. ú. Veľká Lehôtka, časť parcely registra E KN č. 2516/1, ostatná plocha s výmerou 1 949 m<sup>2</sup>, novovytvorená parcela registra C KN č. 660/10, ostatné plochy v rozsahu výmery 33 m<sup>2</sup> (na Uhlíštnej ul.), na záhradkárске účely, prijalo MsZ uznesenie č. 267/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 13.05.2016.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K žiadosti Jána Krška a manž., trvalý pobyt Prievidza, Lesná ul. č. 31, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časti pozemku parcela registra E KN č. 242/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 23 m<sup>2</sup> (pozemok za domom), na záhradkárске účely, prijalo MsZ uzn. č. 270/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

MsZ uznesením č. 269/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobrala na vedomie informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností stavby súpisné č. 10732 nachádzajúcej sa na Ciglianskej ceste na LV č. 1 vedenej ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia a pozemkov parcela reg. C KN č. 7841, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 361 m<sup>2</sup>, č. 7843/1, ostatné plochy s výmerou 502 m<sup>2</sup> a č. 7840/29, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 329 m<sup>2</sup>. Nebol doručený žiaden súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti. Mestská rada v Prievidzi uzn. č. 298/16 dňa 24. 5. 2016 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 23.02.2016 na základe uzn. MsZ č. 43/16 zo dňa 09.02.2016 ako neúspešnú.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

MsZ uznesením č. 270/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností stavbu súpisné č. 10732 nachádzajúcu sa na Ciglianskej ceste na LV č. 1 vedenú ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia a pozemkov parcela reg. C KN č. 7841, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 361 m<sup>2</sup>, č. 7843/1, ostatné plochy s výmerou 502 m<sup>2</sup> a č. 7840/29, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 329 m<sup>2</sup>, formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: účel využitia – v súlade s územným plánom mesta Prievidza, kúpna cena - minimálne vo výške 115 800 € (60 % ZP č. 008/2016), termín úhrady kúpnej ceny - do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Právna kancelária predložila žiadosti vlastníkov garáží na Sadovej ulici v Prievidzi o kúpu pozemkov pod stavbami garáží v ich vlastníctve, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod stavbami garáží. Ľubica Burešová podala informáciu o Znaleckom posudku č. 108 vyhotovenom znalcom Ing. Antonom Machom, ktorý ohodnotil pozemky pod stavbami garáží na Sadovej ulici v Prievidzi na cenu 16,46 €/m<sup>2</sup>. Ing. Peter Paulík sa pýtal, či žiadatelia majú informáciu o cene pozemku v zmysle znaleckého posudku a či súhlasia s touto cenou. Ľubica Burešová uviedla, že mesto na úrovni prednostu MsÚ zvolalo stretnutie so zástupcami žiadateľov, kde boli informovaní, že mesto ponúka cenu v zmysle znaleckého posudku, ktorý dalo vypracovať mesto. MUDr. Peter Oulehle konštatoval, že žiadatelia sa zúčastnili aj zasadnutia VVO č. 2, podľa podkladov, ktoré mali k dispozícii,

v minulosti boli tieto pozemky značené ako „potok“ a teda žiadatelia predmetné pozemky zhodnotili.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že mesto postupuje pri predaji pozemkov buď podľa cenovej mapy alebo podľa ZP. Zároveň konštatoval, že majitelia garáží neplatili dlhé roky za pozemky mesta žiadne nájomné, pozemky užívali bez právneho dôvodu a teda neplatili dlhé roky ani daň z nehnuteľností.

Ľubica Burešová dodala, že vlastníci majú možnosť uzatvoriť s mestom aj nájomné zmluvy. MsZ uznesením č. 271/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta – nehnuteľností pozemkov v k.ú. Prievidza, za cenu 16,46 €/m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod stavbami garáží, podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve žiadateľov nadobúdateľov vrátane príslušných pozemkov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť so stavbami.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 2 sa zdržali.

K žiadostiam vlastníkov garáží na Sadovej ulici v Prievidzi, Viery Šimunovej, trvalý pobyt Ulica A. Rudnaya 208/27, Prievidza, Rudolfa Brestovanského, trvalý pobyt Ulica I. Bukovčana 832/23, Prievidza a Adriany Bariakovej, trvalý pobyt Súbežná ulica 153/19, Prievidza o kúpu pozemkov pod stavbami garáží v ich vlastníctve, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod stavbami garáží s možnosťou zaplatenia kúpnej ceny v splátkach, prijalo MsZ uzn. č. 272/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K žiadosti spoločnosti CNC Trend, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 277, o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN č. 8114/208, ostatné plochy, s výmerou 51 m<sup>2</sup>, odčlenená z pôvodnej parcely reg. C KN č. 8114/181, ostatné plochy vo vlastníctve žiadateľa za časť pozemku parc. reg. C KN č. 8114/207, ostatné plochy, s výmerou 51 m<sup>2</sup>, odčlenená z pôvodnej parcely reg. C KN č. 8114/57 vo vlastníctve mesta Prievidza na základe Geometrického plánu č. 117/2016 zo dňa 25.5.2016, ktorý vypracoval Patricius Sova – GEOSKTEAM, z dôvodu, že do pozemku vo vlastníctve žiadateľa zasahuje trafostanica, ktorej stavebníkom bolo mesto Prievidza, a ktorá je odborným miestom elektrickej energie pre mestskú spoločnosť Prievidza Invest, s.r.o.; prijalo MsZ uznesenie č. 273/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

### **K bodu 13)**

#### **„Rôzne“**

**13.1)** Mgr. Vlasta Miklasová, ved. odboru školstva a starostlivosti o občana, predložila žiadosť občianskeho združenia Materské centrum Slniečko, so sídlom v Prievidzi, Športová ul. č. 134/34, o dlhodobý nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - nebytové priestory v rozsahu výmery 189,86 m<sup>2</sup>, t.j. dve miestnosti (jedna administratívna miestnosť a jedna bývalá učebňa) s príslušným skladovým priestorom na prízemí budovy Centra voľného času Spektrum, Ul. K. Novackého 14, Prievidza, so súpisným číslom 40501, postavenej na parcele registra C KN parc. číslo 5293 a parcele registra C KN parc. číslo 5294 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 1, zastavané plochy a nádvorja v rozsahu výmery 4 684 m<sup>2</sup> na účel poskytovania vzdelávacích, športových, spoločenských a voľnočasových aktivít pre matky s deťmi. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 12. 5. 2016.

MC Slniečko uvoľňuje priestory v MŠ na Športovej ulici z dôvodu, že tieto priestory mesto prenajíma Špeciálnej škole internátnej.

MsZ uzn. č. 274/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta v zmysle žiadosti za podmienok nájomného vo výške 1 €/rok



a prevádzkových nákladov vo výške prevádzkových nákladov prenajímateľa 5 500 €/rok, v ktorých sú zahrnuté náklady za energie a služby, na dobu neurčitú od 01.07.2016 s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre občianske združenie Materské centrum Slniečko so sídlom v Prievidzi, Športová ul. č. 134/34.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

**13.2)** Informáciu o možnosti budovania skate parku v meste Prievidza predložil Ing. Štefan Bača, vedúci odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP.

V súčasnosti využívajú skateri priestor v areáli CVČ. Prvky, ktoré sú na tomto pozemku umiestnené, nie sú certifikované a nie sú ani vo vlastníctve mesta.

V rámci zámeru budovania skate parku boli posudzované tri alternatívy. Prvá alternatíva – obnova existujúceho ihriska v areáli CVČ, odhadované náklady 80 tis. € (obnova plochy, zakúpenie komponentov). Druhá alternatíva pojednáva o spracovaní projektu spevnenej plochy v zadnej časti areálu CVČ. Súčasťou by boli aj dve oddychové zóny + osadenie komponentov. Rozpočtované náklady na spevnenú plochu sú vo výške 144 800 €, cena za kompletný skatepark je odhadovaná na 180 000 €. V tretej alternatíve sa navrhuje umiestniť skate park na Nábrežnej ulici v Prievidzi na existujúcej asfaltovej ploche pri bývalej Bille. Plocha je ľahko dostupná pre širokú verejnosť. Odhadované náklady sú vo výške 40 000 €.

Michal Dobiaš uviedol, že problematike skate parku sa venuje niekoľko rokov. Veľakrát komunikoval s ľuďmi, ktorí sa venujú skatovaniu. Nepodporil umiestnenie skate parku na Nábrežnej ulici a to z viacerých dôvodov ako: predpoklad mnohých sťažností obyvateľov na hluk (Ul. S. Králik), bonita predmetného pozemku je oveľa vyššia ako bonita pozemku za CVČ. Ďalej uviedol, že ani skaterom sa nejaví táto lokalita ako vhodná, už teraz je tam veľký ruch, veľký pohyb áut a pod.

Michal Dobiaš dodal, že skate park treba spraviť kvalitne, aj keď na etapy. Ing. Branislav Bucák uviedol, že bezpečnostný technik označil skate park pri CVČ ako nebezpečný. Priklonil sa k alternatíve č. 3 s tým, že na tomto mieste nemusí byť skatepark umiestnený na trvalo, v prípade potreby sa komponenty dajú premiestniť na iné miesto. Pri vyberaní prvkov sa komunikovalo aj so skatermi, niektoré prvky sú vhodné aj pre menšie deti. Bc. Viera Ďurčeková podporila alternatívu č. 3 a to aj z dôvodu ekonomického.

Ing. Richard Takáč požiadal, aby mu bolo poskytnuté stanovisko bezpečnostného technika k skate parku pri CVČ. Ing. Štefa Bača uviedol, že súčasné komponenty nie sú bezpečné a ak má skate park prevádzkovať mesto, musia byť certifikované, určený priestor musí mať prevádzkový poriadok a pod. Michal Dobiaš upozornil, že v Programe rozvoja mesta Prievidza sa uvádza, že skate park sa nachádza v areáli CVČ. Na záver dodal, že skateri odporúčajú zo stanovených alternatív umiestnenie skate parku na Ul. K. Novackého, v areáli CVČ.

MsZ uznesením č. 275/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer vybudovať skate park v meste Prievidza podľa navrhovanej alternatívy č. 3 (t.j. umiestniť skate park na Nábrežnej ulici v Prievidzi na existujúcej asfaltovej ploche pri bývalej Bille).

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 13 poslancov za, 1 proti, 7 sa zdržalo

**13.3)** Dôvodovú správu k žiadosti spoločnosti SBA Marketing, spol. s r.o., so sídlom v Bratislave, Panenská 6, o súhlas k realizácii stavebných úprav na majetku mesta, viacúčelovej športovej haly predložil Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.

Dňa 24. 5. 2016 bola mestu Prievidza doručená žiadosť spoločnosti SBA Marketing, spol. s r.o., so sídlom v Bratislave, Panenská 6, o súhlas k realizácii stavebných úprav na majetku mesta, viacúčelovej športovej haly v časti zázemia a o súhlas vzájomného zápočtu v súlade s IS mesta Prievidza č. 39 „Pravidlá pre započítavanie nákladov vynaložených na zhodnotenie majetku“ formou vysporiadania stavebných úprav a investícií s uznaním dlhu a započítaním za nájomné v rozsahu 72 266,16 € s DPH, a to z dôvodu, že Slovenská basketbalová asociácia má záujem organizovať medzinárodné podujatia v basketbale na úrovni požadovanej FIBA prostredníctvom spoločnosti SBA Marketing, spol. s r.o..

Spol. TSMPD, s. r. o., nemá výhrady k predloženému návrhu riešenia a taktiež odbor ÚP, SP, výstavby a ŽP MsÚ súhlasí s navrhovaným riešením za predpokladu, že spoločnosť dodá pred začiatkom stavebných úprav technickú správu a zoznam použitého materiálu.

MsZ uznesením č. 276/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo súhlas s realizáciou stavebných úprav na majetku mesta, viacúčelovej športovej haly v časti zázemia a súhlas vzájomného zápočtu v súlade s IS mesta Prievidza č. 39 „Pravidlá pre započítavanie nákladov vynaložených na zhodnotenie majetku“ formou vysporiadania stavebných úprav a investícií s uznaním dlhu a započítaním za nájomné v rozsahu najviac 72 266,16 € s DPH pre spoločnosť SBA Marketing, spol. s r.o., a to z dôvodu, že Slovenská basketbalová asociácia má záujem organizovať medzinárodné podujatia v basketbale na úrovni požadovanej FIBA prostredníctvom spoločnosti SBA Marketing, spol. s r.o.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

**13.4)** Žiadosť spol. Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Max Brose 7, o zníženie ceny za správu v Priemyselnom parku spoločnosťou Prievidza Invest, s. r. o., o 70 % predložil JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., konateľ spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že spoločnosť využíva len časť predmetu kúpy. Michal Dobiaš sa pýtal, či príjmy PD Invest, s. r. o., nebudú menšie ako výdavky. Konateľ spoločnosti mu odpovedal, že v prípade vyhovenia žiadosti by z tohto spoločnosť stratu nemala mať.

MsZ uznesením č. 277/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, súhlasilo, aby spol. Prievidza Invest, s.r.o., znížila ceny za poskytované služby v Priemyselnom parku o 70 % z platného cenníka pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Max Brose č. 7.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 3 sa zdržali

**13.5)** JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. informoval o príprave podkladov k obstaraniu zhotoviteľa projektovej dokumentácie projektu Rekonštrukcia futbalového štadióna v Prievidzi a návrhu na alternatívne riešenie v 1. etape projektu - vybudovanie nových tribún na pozdĺžnej strane štadióna namiesto nových tribún za brámkami.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že mesto pripravuje podklady k obstaraniu zhotoviteľa projektovej dokumentácie FŠ. V rámci prípravy boli prerokované všetky etapy realizácie projektu. Ako vhodnejšie sa javí v I. etape vybudovať nové tribúny ako protíľahlé oproti súčasnej hlavnej tribúne. Vedenie mesta možnú zmenu konzultovalo so zástupcami SFZ, nemajú zásadné výhrady k tejto zmene umiestnenia tribún. Zmyslupnejšie je vybudovanie protíľahlých tribún. SFZ musí akceptovať tento spôsob, a nie je vylúčené, že toto riešenie by mohlo priniesť aj nejaké zvýšené náklady. Zámerom je alternatívne rozšíriť možnosť umiestnenia tribún.

Súčasťou predkladaného materiálu bola aj vizualizácia.

Ing. Richard Takáč sa pýtal, či sa spracuje projektová dokumentácia na obe alternatívy. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. mu dal kladnú odpoveď s dodatkom, že je potrebný súhlas SFZ.

MsZ uznesením č. 278/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer pripraviť zadanie k obstaraniu zhotoviteľa projektovej dokumentácie projektu Rekonštrukcia futbalového štadióna v Prievidzi aj alternatívne, so zmenou v plánovanej I. etape projektu – budovaním nových tribún na pozdĺžnej strane štadióna namiesto nových tribún za brámkami, ak bude takáto alternatíva realizovateľná a odporučí ju Slovenský futbalový zväz.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 3 sa zdržali

**13.6)** Helena Dadíková, predsedníčka komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, uviedla, že na rokovaní MsZ 22. 3. 2016, bolo oznámené primátorkou mesta Prievidza, že od 1.6.2015 do 3.3.2016 bola členkou dozornej rady Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s. Začalo sa konanie vo veci

ochrany verejného záujmu a zamedzenie rozporu záujmov voči JUDr. K. Macháčkovej. Helena Dadíková v krátkosti popísala skutkový stav. Do funkcie bola JUDr. K. Macháčková menovaná na základe písomnej nominácie StVS, a.s., pričom jej nominácia vyplývala z výkonu funkcie primátorky mesta. Počas tohto obdobia nepoberala žiadny finančný príjem z tejto funkcie, ani iné benefity a náhrady. Komisia na ochranu verejného záujmu prerokovala predmetný materiál, ktorý obdržali poslanci v písomnej podobe, komisia odporučila MsZ prijať uznesenie – rozhodnutie o zastavení konania.

JUDr. Martin Lukačovič uviedol, že poslanci iniciovali, aby k danej veci bolo vypracované právne stanovisko od advokátskej kancelárie a nie stanovisko z právnej kancelárie mesta. Konštatoval, že toto stanovisko ho nepresvedčilo a je pre neho nepostačujúce.

Primátorka mesta uviedla, že mesto oslovilo advokátsku kanceláriu - JUDr. Sotoláňa, avšak cena právneho stanoviska bola vysoká až 2500 € + DPH. Ďalej uviedla, že pán primátor mesta Nitra bol v obdobnej situácii, informáciu o tejto veci poslanci majú. JUDr. K. Macháčková prízvukovala, že v súvislosti s touto funkciou nepoberala žiadne odmeny, a žiadny iný záujem ako mesta v spoločnosti nehájila. Ing. Richard Takáč uviedol, že v prípade, že sa konanie zastaví, s viacerými kolegami sa rozprával, že dajú podnet na prokuratúru. Helena Dadíková poznamenala, že komisia posudzovala Katarínu Macháčkovú ako verejného funkcionára. Spoločnosť StVS, a. s., by ju nenominovala do funkcie, keby nebola primátorkou mesta, to zn. nebola vo funkcii ako fyzická osoba ale ako primátorka mesta. JUDr. Katarína Macháčková smerom k Ing. Richardovi Takáčovi uviedla, že v prípade, že podá s kolegami podnet na prokuratúru, aby pre objektivnosť veci zahrnuli do podnetu aj všetkých ostatných starostov a primátorov, ktorých sa to týka, nech sa táto problematika rieši komplexne.

MsZ uznesením č. 279/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie informáciu, že JUDr. Katarína Macháčková ako primátorka mesta Prievidza na základe nominácie od Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., v ktorej má mesto Prievidza majetkovú účasť, vykonávala bez nároku na odmenu v období od 01.06.2015 do 03.03.2016 funkciu členky dozornej rady Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., ktorá je na základe Zmluvy o nájme a prevádzkovaní prevádzkovateľom verejných vodovodov a verejnej kanalizácie I. až III. kategórie, ktorých vlastníkom je aj mesto Prievidza. MsZ schválilo rozhodnutie podľa čl. 9 ods. 12 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov o zastavení konania, ktoré je uvedené v prílohe tohto uznesenia. MsZ zároveň uznesením poverilo Helenu Dadíkovú, predsedníčku Komisie pre uplatňovanie ústavného zákona č.357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení podpísaním a doručením písomného rozhodnutia schváleného týmto uznesením primátorky mesta Prievidza.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 14 poslancov za, 2 proti, 5 sa zdržali

**13.7)** Helena Dadíková, predsedníčka komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcionárov, podala informáciu, že primátorka mesta a všetkých 25 poslancov MsZ odovzdalo v zákonnej lehote Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov podľa ústavného zákona NR SR č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z. za rok 2015 s príslušnými prílohami, čím splnili povinnosť, vyplývajúcu z ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 280/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

**13.8)** JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, informovala o zmene termínu rokovania MsZ v mesiaci jún 2016, rokovanie bude zvolané na deň 27. 6. 2016 (pondelok). Ďalej poslanci zobrali na vedomie informáciu o termínoch zasadnutí orgánov mesta v II. polroku 2016. MsZ sa budú spravidla konať posledný pondelok v mesiaci. Počas mesiaca júl

nie je plánované zvolanie rokovanie MsZ. Ing. Richard Takáč požiadal, aby termíny boli zvolávané tak, aby sa nekryli s rokováním TSK.

#### **K bodu 14) „Interpelácie poslancov“**

Helena Dadíková sa pýtala na rozkopávky na Ul. B. Bjornsona. Odpovedala jej Mgr. Diana Dušeková, ktorá uviedla, že ide o haváriu potrubia. Bližšie informácie sú zverejnené na stránke mesta.

Mgr. Rudolf Fiamčík otvoril tému investícií vo Veľkej Lehôtke. Konštatoval, že aj na dnešnom rokovaní MsZ sa hovorilo o viacerých investíciách v rámci mesta, či už o budovaní skate parku alebo futbalového štadiónu. Ako zástupca VO č. 5 má v rozpočte vyčlenených 500 €, s ktorými môže v zmysle interných predpisov disponovať. Uviedol, že z týchto financií realizoval dvoje schody na cintorín, časť financií vyčlenil na Deň detí, časť na Deň matiek. Hovoril o investičných akciách, ktoré bude realizovať mesto Prievidza vo Veľkej Lehôtke v roku 2016 a to vybudovanie elektrickej a vodovodnej prípojky, šatne na futbalovom ihrisku, bezbariérový vstup do Domu smútku a projekt úpravy vnútorných priestorov kultúrneho domu. Konštatoval, že požiadaviek je viac a od mesta a úradu žiada, aby sa plnili.

JUDr. Katarína Macháčková smerom k poslancovi uviedla, že na futbalovom ihrisku vo Veľkej Lehôtke sa robili šatne približne za 25 tis. Taktiež cesty sa robia rovnakým merítkom a dokonca v prímestských častiach dostanú viac, ako keby dostali na počet obyvateľov, teda cesty sa robia spravodlivo. Mgr. Rudolf Fiamčík ďalej hovoril o potrebe rekonštrukcie kultúrneho domu, o nutnosti jeho zateplenia. Katarína Čičmancová sa pýtala na počet akcií v kultúrnom dome. Mgr. R. Fiamčík uviedol, že sa mesačne spracováva plán aktivít, avšak problémom je chladná miestnosť.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. reagoval na vystúpenie poslanca Mgr. Fiamčíka a konštatoval, že na jedného obyvateľa mestskej časti ide viac peňazí ako na jedného obyvateľa vo volebnom obvode v meste. Ako príklad uviedol, že 500 € na zhruba 900 obyvateľov Veľkej Lehôtky, je 0,55 € na obyvateľa. VVO 1, kde je členom má k dispozícii 3000 € na 13 000 obyvateľov, čo je zhruba 0,23 €, teda majú 40 % z toho, čo majú obyvatelia VO č. 5. Primátorka mesta pripomenula investíciu v súvislosti so zosuvmi - 70 tis. € a na záver dodala, že športoviská v meste slúžia všetkým obyvateľom mesta, teda aj obyvateľom prímestských častí.

Michal Dobiasz poďakoval v mene obyvateľov sídliska Kopanice za vykonané kroky v súvislosti s budovaním parkovacích plôch na Ul. A. Benedikta.

JUDr. Martin Lukačovič konštatoval, že v médiách zachytil informáciu o reakcii prezidenta SR v súvislosti s údajným šikanovaním zástupcu primátorky mesta. Prejavil záujem o znenie odpovede primátorky mesta. Primátorka mesta uviedla, že list bol odoslaný z kancelárie prezidenta, teda nie priamo od prezidenta SR. Na tento list bolo písomne odpovedané.

#### **K bodu 15) „Záver“**

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za aktívnu účasť na zasadnutí a vyhlásila zasadnutie za ukončené.

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**  
**konaného dňa 30. 5. 2016**  
**v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

---

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....  
Katarína Čičmancová  
overovateľ I.

.....  
Michal Dobiaš  
overovateľ II.

.....  
MVDr. Norbert Turanovič  
prednosta MsÚ

.....  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ

