

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**  
**konaného dňa 26. 4. 2016**  
**v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

---

**Začiatok zasadnutia:** 8.00 h

**Ukončenie zasadnutia:** 16.10 h

**Prítomní poslanci:** 23 poslancov podľa prezenčnej listiny

**Nepřítomní:** MUDr. Jaroslav Cigaňák, Ing. Roman Gonda

**Ďalej prítomní:** JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta  
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ  
Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta  
JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie  
Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu  
Mgr. Michal Ďureje – hovorca mesta  
Ing. Marián Bielický – ved. ekonomického odboru  
Mgr. Vlasta Miklasová – ved. odboru školstva a st. o občana  
Ing. Štefan Bača – ved. odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP  
Ľubica Burešová – ref. právnej kancelárie  
Ing. Katarína Andrejkovičová – ref. právnej kancelárie  
JUDr. Aneta Tarnoczyová – právnička  
Ján Detko – ref. informatiky  
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP  
JUDr. Ján Martiček – konateľ SMMP, s. r. o.  
Ing. Branislav Magdolen – riaditeľ ZpS  
Mgr. Dana Horná – riaditeľka KaSS  
- ostatní podľa prezenčnej listiny

**K bodu 1)**  
**„Otvorenie“**

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zúčastnených zástupcov mestského úradu a ďalších prítomných.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 22 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášaním a rokovaním schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – zástupca primátorky mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ, Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta, Katarína Čičmancová – spravodajca mestskej rady.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z rokovania MsZ: Ing. Petra Paulíka a Ing. Branislava Bucáka.

Primátorka mesta predložila návrh na zloženie návrhovej komisie: Helenu Dadíkovú – za predsedníčku, Mgr. Rudolfa Fiamčíka – za člena, Františka Krška – za člena.

MsZ uzn. č. 125/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Primátorka mesta predložila na schválenie program MsZ.

Návrh programu:

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi
- 3) Návrh VZN mesta Prievidza č. 3/2016 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v materských školách, v ZUŠ, v CVČ, v školských kluboch detí, v školských jedálňach pri materských školách a základných školách
- 4) Návrh VZN mesta Prievidza č. 4/2016 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza
- 5) Správa o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2015
- 6) Návrh I. zmeny rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2016
- 7) Správa o činnosti a výsledkoch hospodárenia KaSS v Prievidzi za rok 2015
- 8) Návrh I. zmeny rozpočtu KaSS v Prievidzi v roku 2016
- 9) Návrh KaSS v Prievidzi na vyradenie hmotného majetku z evidencie mesta Prievidza
- 10) Správa spol. TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1-12/2015
- 11) Žiadosť spol. TSMPD, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania
- 12) Návrh VZN mesta Prievidza č. 5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza
- 13) Návrh Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 153/2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza
- 14) Inventarizácia majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2015
- 15) Záverečný účet mesta Prievidza a Hodnotiaca správa o plnení rozpočtu mesta Prievidza za rok 2015
- 16) Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2016
- 17) Program rozvoja mesta Prievidza (2016 – 2023)
- 18) Informácia o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov
- 19) Majetkovoprávne veci
- 20) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 21) R ô z n e
- 22) I n t e r p e l á c i e p o s l a n c o v
- 23) Z á v e r

Návrh programu bodu „Rôzne:

- 1) Informácia o stave diela „Obnova časti Námestia slobody v Prievidzi“
- 2) Nominácia zástupcov mesta do orgánov spol. PTH, a. s.

MsZ uznesením č. 126/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program rokovania MsZ na deň 26. 4. 2016.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 23 poslancov za

**K bodu 2)**

Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi predložil MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ. V rámci vyhodnotenia nebolo navrhnuté žiadne uznesenie na zrušenie. Právna kancelária navrhla zmenu uzn. MsZ č. 224/II. v znení č. 345/II./14, ktorým požiadala o zmenu termínu predkladania vyhodnotenia majetkovoprávnych vecí z mesiaca apríl na mesiac jún.

Ing. Henrieta Gebrlínová predložila stanovisko k plneniu uznesení MsZ a Správu o výsledkoch kontrol, ktoré tvoria prílohu materiálu „Vyhodnotenie uznesení MsZ“.

V rámci materiálu bolo vyhodnotených 19 uznesení z rokov 1997 až 2016. Z uznesení navrhnutých na vypustenie zo sledovania vybrala hlavná kontrolórka 8 uznesení a stanovisko k ich plneniu tvorí prílohu predkladaného materiálu. Hlavná kontrolórka uviedla, že kontrolou žiadostí o poskytnutie dotácie, zmluvy o spolupráci rekonštrukcie, modernizácie a výstavby futbalového štadióna, čiastočného výpisu z katastra nehnuteľností, rozhodnutia Okresného úradu Prievidza, katastrálneho odboru, nájomných zmlúv a dodatkov k nájomným zmluvám boli podmienky do týchto dokumentov zapracované tak, ako ich schválilo MsZ, čím boli jednotlivé uznesenia splnené.

Hlavná kontrolórka ďalej predložila správu o skončených a rozpracovaných kontrolách v období od 9. 2. 2016 do 26. 4. 2016. V tomto období boli ukončené dve kontroly v zmysle plánu kontrolnej činnosti a to kontrola dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta (Slovenský Červený kríž, MC Slniečko, o. z., Centrum sociálnych služieb DOMINO) a kontrola oprávnených nákladov pri realizácii výkonov vo verejnom záujme MHD Prievidza za rok 2015. Vo všetkých prípadoch boli zistené nedostatky a z kontrol boli vypracované návrhy správy.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 127/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

### **K bodu 3)**

Návrh VZN mesta Prievidza č. 3/2016 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v školských kluboch detí, v školských jedálňach pri materských školách a pri základných školách predložila Mgr. Vlasta Miklasová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o občana.

V rámci VZN sa navrhuje zvýšenie mesačného príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole z 12,00 € na 15,00 €. V základnej umeleckej škole redochádza k zmenám mesačných príspevkov. V Centre voľného času sa do tabuľky príspevkov vkladá časť, podľa ktorej žiak, ktorý odovzdá vzdelávací poukaz v CVČ, neuhrádza mesačný príspevok.

V školskom klube detí sa navrhuje zvýšenie príspevku z 3,00 € na 6,00 € a počas letných prázdnin sa navrhuje zvýšenie týždenného príspevku z 5 € na 15 € a to najmä z dôvodu zvýšených nákladov na personálne zabezpečenie letnej činnosti.

Navrhované zvýšené poplatky, ktoré sa prejavujú v roku 2016 zvýšením vlastných príjmov o 12 000 € a v ďalších rokoch približne o 30 000 € umožnia posilnenie zdrojov v osobných nákladoch, v prevádzkovej oblasti na nákup učebných a didaktických pomôcok. MsR v Prievidzi odporučila schváliť VZN s pripomienkou na formuláciu pre termíny poplatkov pre ŠJ. Pripomienky komisie starostlivosti o obyvateľov na zníženie niektorých poplatkov neboli akceptované.

MsZ schválilo VZN mesta Prievidza č. 3/2016 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v školských kluboch detí, v školských jedálňach pri materských školách a pri základných školách s pripomienkou na formuláciu pre ŠJ ZŠ v §8 ods. 2, §9 ods. 2 a 4, § 11 ods. 2 rovnako: „Príspevky sa uhrádzajú mesačne vopred, v termíne do 25. dňa predchádzajúceho kalendárneho mesiaca, za celý mesiac (t.j. 22 dní) na účet príslušnej ŠJ ZŠ, vedený v banke (bankovým prevodom, poštovou poukázkou, v hotovosti)“.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 sa zdržal.

#### K bodu 4)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 4/2016 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza predložila Mgr. Vlasta Miklasová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o obyvateľa.

V snahe rozšíriť okruh poskytovania sociálnych služieb obyvateľom mesta a zapracovať legislatívne zmeny zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov odbor školstva a starostlivosti o občana, sociálne oddelenie pripravil návrh nového VZN o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza. Zmeny sa dotýkajú oblasti rozšírenia sociálnych služieb o sociálnu službu poskytovanú v zariadení opatrovateľskej služby, rozšírenia služieb krízovej intervencie o terénnu sociálnu službu, zmeny výšky poplatkov týkajúcich sa úhrad za sociálnu službu poskytovanú v zariadení pre seniorov, útulku a zariadení núdzového bývania.

Návrh bol predložený na prerokovanie do všetkých komisií MsZ. Dňa 18. 4. 2016 bolo k danej téme zvolané v ZpS pracovné stretnutie, ktorého sa zúčastnilo približne 60 klientov.

Mgr. Vlasta Miklasová informovala o pripomienkach z jednotlivých komisií. Komisia starostlivosti o obyvateľov požiadala o doplnenie informácie o finančnom dopade zvýšenia poplatkov na jednotlivých klientov. Informácia bola písomne spracovaná a elektronicky poslaná poslancom MsZ. Komisia starostlivosti o obyvateľov navrhla zmenu v článku 2, v § 3, bod 5. – s takýmto znením textu: Fyzická osoba, ktorá je odkázaná na opatrovateľskú službu, ale požaduje len úkony uvedené v Prílohe č. 4, bude uhrádzať za jednotlivé úkony sumu vo výške ekonomicky oprávnených nákladov (pôvodný návrh 2,00 €/hodina).

Komisia športu, mládeže a voľnočasových aktivít navrhla zmenu článku 3, v § 13, bod 6. týkajúci sa poplatku za použitie práčky na 5,00 €/mesiac (pôvodný návrh 1,00 €/jedno pranie/klient).

Mgr. Vlasta Miklasová informovala poslancov, že na mesto bola doručená požiadavka klienta ZpS p. Milana Belianskeho. Milan Beliansky v liste uviedol, že žiada o stiahnutie návrhu VZN z programu zasadnutia MsZ a v prípade, že sa tak nestane, žiada vystúpiť na rokovaní MsZ. Primátorka mesta udelila slovo p. Belianskemu, klientovi ZpS. Milan Beliansky žiadal poslancov, aby predmetný návrh VZN neschválili a hovoril o problematike týkajúcej sa sociálnej oblasti. V rámci rozpravy požiadali o slovo aj zamestnankyne ZpS. Verejne vystúpila p. Andrea Mikulová, ktorá uviedla, že v ZpS pracuje od r. 2008, v súčasnosti je v pozícii vedúcej sestry. Hovorila o požiadavkách na zvýšenie počtu zdravotných zamestnancov a zvýšení miezd pre zdravotných zamestnancov a sanitárov.

Konštatovala, že práca v zariadení je ťažká fyzicky, ale náročná je aj po stránke psychickej. Ďalej hovorila o nízkych mzdách zamestnancov, pričom uviedla, že priemerná čistá mesačná mzda sanitára je cca 420 € a zdravotnej sestry špecialistky je 550 €.

PaedDr. Eleonóra Porubcová na porovnanie plátov uviedla, že za celodenné opatrovanie starých ľudí v domácnosti sa platí nepomerne viac. Poslanec MVDr. Vladimír Petráš smerom k pánovi Belianskému uviedol, že klient, ktorý býva v zariadení pre seniorov, má zabezpečenú 5xdenne stravu, zdravotnú starostlivosť a to všetko za stanovený poplatok, dalo by sa povedať, že využíva „hotelové služby“. Na záver dodal, že dôchodca, ktorý žije sám v byte, musí si hrať náklady na bývanie, stravu, lieky sám zo svojho dôchodku, má to ekonomicky isto ťažšie, ako dôchodca žijúci v ZpS.

MsZ schválilo VZN mesta Prievidza č. 4/2016 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza s pripomienkami:

- a) V článku 2, v § 3, bod 5. – na konci vety sa text „sumu 2,00 €/hodina“ nahrádza textom: „sumu vo výške ekonomicky oprávnených nákladov“,
- b) V článku 3, v § 13, bod 6. – na konci vety sa suma „1,00 €/jedno pranie/klient“ nahrádza sumou „5,00 €/mesiac.“

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za, 2 sa zdržali

### **K bodu 5)**

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12.2015 predložil Ing. Branislav Magdolen, riaditeľ ZpS Prievidza.

Celkové príjmy zariadenia v roku 2015 boli 1 761 369,49 €, celkové výdavky boli 1 761 253,59 €. Prebytok rozpočtového hospodárenia bol vo výške 115,90 €.

V roku 2015 bola ZpS poskytnutá dotácia z MF SR vo výške 960 tis. €. Dotácia je určená na financovanie bežnej prevádzky zariadenia.

MUDr. Peter Oulehle sa pýtal na zákonné normy počtu zamestnancov zariadenia. Ing. Branislav Magdolen uviedol, že normy sú v ZpS dodržané, počet zamestnancov je v súčasnosti nad úroveň, ktorú stanovuje zákon, a to v počte jeden zamestnanec nad úroveň stanoveného počtu.

MsZ uznesením č. 128/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2015.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 23 poslancov za

### **K bodu 6)**

Návrh I. zmeny rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2016 predložil Ing. Branislav Magdolen, riaditeľ ZpS Prievidza.

I. zmena rozpočtu ZpS Prievidza je predložená z dôvodu navýšenia zdrojov financovania o nedočerpané prostriedky z roku 2015. Riaditeľ ZpS uviedol, že prostriedky budú použité na výmenu plastových okien na v objekte na Ul. Okáľa. Po zmene rozpočtu budú príjmy a výdavky v rovnakej výške a to 1 728 500 €.

MsZ uznesením č. 129/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2016.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

### **K bodu 7)**

Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2015 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS v Prievidzi.

V roku 2015 uskutočnili súbory záujmovej umeleckej činnosti divadelného, speváckeho a hudobného charakteru v domoch kultúry v rámci podujatí 69 vystúpení. Okrem vlastných programov a podujatí sprostredkováva KaSS aj programy tzv. dovážanej kultúry. V roku 2015 sa uskutočnilo 49 programov s návštevnosťou 18 952 divákov.

Výsledok hospodárenia z hlavnej činnosti bola strata vo výške 15 576,35 €. Výsledok hospodárenia z podnikateľskej činnosti bol zisk vo výške 15 940,62 €.

MsZ uznesením č. 130/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2015 a uložilo riaditeľke KaSS v Prievidzi vyrovnať stratu vo výške – 15.576,35 € z hlavnej činnosti z roku 2015 zo zisku z podnikateľskej činnosti za rok 2015, ktorý bol vo výške + 15.940,62 €.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

### **K bodu 8)**

Návrh I. zmeny rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi v roku 2016 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS v Prievidzi.

Dôvodom predloženia návrhu I. zmeny rozpočtu je požiadavka KaSS na valorizáciu miezd (rozpočet na rok 2016 nezahŕňal valorizáciu miezd vo výške 4 % od 1. 1. 2016) a požiadavka na výmenu výlepných plôch na území mesta.

MsZ uznesením č. 131/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi v roku 2016 vo výške: príjmy 619 897,00 €, v tom prevádzkové dotácie 423 091,00 €, výdavky 619 897,00 €. MsZ predmetným uznesením určilo v súlade s § 24 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi záväzné ukazovatele KaSS na rozpočtový rok 2016 po I. zmene rozpočtu KaSS.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

#### **K bodu 9)**

Návrh KaSS v Prievidzi na vyradenie hmotného majetku z evidencie mesta Prievidza predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS v Prievidzi.

Mgr. Dana Horná uviedla, že ide o fyzicky a morálne opotrebovaný majetok, znehodnotený a pre ďalšie používanie nevhodný.

Ing. Peter Paulík požiadal, aby sa preverili aj nahrávky na videokazetách, ktoré sú navrhnuté na vyradenie. Mgr. Dana Horná uviedla, nahrávky, ktoré boli vhodné zachovať, zachovali.

MsZ uznesením č. 132/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo vyradenie hmotného majetku z evidencie mesta Prievidza v celkovej výške 15.933,76 € v zmysle zápisu zo zasadnutia vyraďovacej a likvidačnej komisie KaSS zo dňa 15. 1. 2016.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

#### **K bodu 10)**

Správu spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza za obdobie 1-12/2015 predložil Ing. Marián Bielický, konateľ spoločnosti.

Spoločnosť TSMPD, s. r. o., v zmysle Komisionárskej zmluvy zabezpečuje správu a údržbu prevádzky verejného osvetlenia a cestnej svetelnej signalizácie mesta Prievidza.

Ďalej spoločnosť zabezpečuje správu a prevádzku športových zariadení, v rozpočte na rok 2015 boli vyčlenené finančné prostriedky vo výške 508 000 €.

Ing. Marián Bielický v krátkosti informoval o hospodárskych výsledkoch v jednotlivých športových zariadeniach. Spoločnosť zabezpečovala kosenie a starostlivosť o kvetinové záhony v meste. V tejto oblasti spoločnosť žiada o dofinancovanie. V rámci správy boli predložené aj informácie o ďalších komerčných činnostiach, ktorými je prevádzka Centrálnaj mestskej parkovacej zóny a parkovísk (hospodársky výsledok – zisk 89 175,85 €).

Poslanec Michal Dobiaš sa pýtal, či spoločnosť vie zhodnotiť zmenu v parkovaní na parkovisku na Dlhej ulici. Ing. Marián Bielický uviedol, že zmena nastala počas roka 2015, zmena priniesla úsporu finančných prostriedkov na mzdách, nakoľko na parkovisku už fyzicky nepracujú zamestnanci.

MsZ uznesením č. 133/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo predmetnú správu na vedomie a schválilo vrátenie nedočerpaných finančných prostriedkov do rozpočtu mesta vo výške 40.299,02 € a dofinancovanie prečerpaných finančných prostriedkov v zmysle predloženého návrhu vyúčtovania vo výške 85.325,28 €.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

#### **K bodu 11)**

Žiadosť spoločnosti TSMPD, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 73 323,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza predložil Ing. Marián Bielický, konateľ spoločnosti.

Dôvodom požiadavky sú náklady spojené s prechodom komunálnych služieb na spoločnosť a zakúpenie novej techniky pre plnenie komisionárskej zmluvy pri správe a údržbe miestnych komunikácií. Ing. Marián Bielický uviedol, že sa jedná o zakúpenie cisterny resp. cisternovej

nadstavby, ktorým sa bude zabezpečovať polievanie, schladzovanie komunikácií a pod., ďalej chcú zakúpiť stroj na vodorovné dopravné značenie a malý valec s pojazdom.

MsZ uznesením č. 134/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zvýšenie základného imania spoločnosti TSMPD, s.r.o., jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 73 323,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, požiadala poslancov o presun bodov v rámci programu. Uviedla, že poslanci v rámci bodu „Informácie o pripravených projektoch“ budú informovaní aj o aktuálnej výzve v súvislosti s podmienkami na predkladanie žiadostí o NFP, ktorú vyhlásilo Ministerstvo životného prostredia ako Riadiaci orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia. Túto informáciu bolo potrebné predložiť poslanom ešte pred prijatím Programu rozvoja mesta Prievidza (2016 -2023) a pred prijatím VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi. Poslanci nemali k predmetnému návrhu výhrady.

### **K bodu 18)**

Informáciu o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci ref. pre projekty a investície.

Cieľom projektu s názvom: „Náučný chodník nielen pre deti...“ je zriadenie náučného chodníka v mestskom parku na sídlisku Píly.

MsZ uznesením č. 135/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Náučný chodník nielen pre deti...“ a kofinancovanie projektu vo výške 4 187 € t. j. 45,6 % z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Cieľom projektu s názvom: „Zdravý človek – zdravá spoločnosť“ je poskytnúť žiakom informácie o zdravej výžive a potreby pohybových aktivít ako prostriedku na prevenciu obezity. Realizátorom projektu je ZŠ na Malonecpalskej ul. Projekt nevyžaduje kofinancovanie mestom.

MsZ uznesením č. 136/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Zdravý človek – zdravá spoločnosť“.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Cieľom projektu s názvom: „Energia z prírody na dosah“ je šírenie environmentálnej výchovy u žiakov základnej školy. Realizátorom je ZŠ na Ul. energetikov Prievidza. Zámerom je premena časti areálu na školskú záhradu. Projekt nevyžaduje kofinancovanie mestom.

MsZ uznesením č. 137/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Energia z prírody na dosah“.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Mgr. Ivan Benca informoval o projekte „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného projektu.“ Konštatoval, že v tejto fáze ide o pracovný materiál. V prípade, že by bol projekt úspešný, vyžaduje sa 5 % kofinancovanie mestom, to zn. v čiastke 131 575 €.

Nový zákon o odpadoch č. 79/2015 Z. z. striktno nariaďuje spustenie triedeného zberu biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov s účinnosťou od 1. 1. 2017.

Realizáciou projektu mesto získa dve zberové vozidlá na zber BRKO, zberné nádoby a kontajnery, koncové zariadenie pre zhodnotenie BRKO, zariadenia ako drvič, preosievač, prevzdušňovač, štiepkovač, nakladač.

MUDr. Peter Oulehle sa pýtal na kompostáreň, ktorá bola v minulosti prevádzkovaná v Prievidzi. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že výstavba kompostárne bola realizovaná spol. TEZAS, s. r. o. Táto kompostáreň sa v súčasnosti nevyužíva.

PaedDr. Eleonóra Porubcová sa pýtala, či obyvatelia rodinných domov získajú kompostér alebo nádobu na biologicky rozložiteľný odpad. Primátorka potvrdila, že títo obyvatelia získajú buď kompostér alebo zbernú nádobu. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. dodal, že zrejme mesto urobí prieskum záujmu.

MsZ uznesením č. 138/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prípravu a následné predloženie žiadosti o NFP k projektu s názvom: „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi“, v súlade s vyhlásenou výzvou:OPKZP-PO1-SC111-2016-11.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

### **K bodu 17)**

Návrh Programu rozvoja mesta Prievidza (2016 – 2023) predložil Mgr. Ivan Benca, ved. ref. pre projekty a investície.

Vzhľadom na možnosť podania žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku zameranú na triedený zber komunálnych odpadov, zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu a mechanicko – biologickú úpravu komunálnych odpadov je nevyhnutné zosúladiť návrh Programu rozvoja mesta Prievidza.

MsZ uzn. č. 139/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu a doplnenie Návrhu programu rozvoja mesta Prievidza takto: v programovej časti, Opatrenia, Strategický zámer 7: Skvalitnenie technickej infraštruktúry, cieľ 7.1., nástroj 7.1.2 sa mení znenie pôvodného opatrenia 7.1.2.2: Realizácia rozšírenia kompostovania biologicky rozložiteľného odpadu so zameraním na vznik malých(domácich) kompostární na nové znenie: Realizácia rozšírenia kompostovania biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu s vybudovaním kompostárne, vo finančnej časti: Finančný rámec pre realizáciu jednotlivých opatrení a aktivít investičného charakteru sa dopĺňa Názov opatrenia: 7.1.2.2: Realizácia rozšírenia kompostovania biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu s vybudovaním kompostárne, Názov projektu/aktivity: Rozšírenie kompostovania, Klasifikácia stavieb-trieda:2420 – Ostatné inžinierske stavby, Hlavný ukazovateľ výsledku alebo dopadu: nádoby na BRO, 120l, 1100l, drvič preosievač, prevzdušňovač, štiepkovač, nakladače, samotné zariadenie na zhodnotenie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov(BRKO) – kompostáreň, Spolu: 2 631 500€.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Mgr. Ivan Benca, ved. ref. pre projekty a investície, uviedol, že návrh Programu rozvoja mesta Prievidza (2016 – 2023) bol prerokovaný vo všetkých VVO a komisiách MsZ ešte koncom minulého roka. Pripomienkami sa zaoberala MsR, akceptované požiadavky boli do návrhu zapracované. Návrh bol predložený na rokovanie MsZ v mesiaci december 2015, kedy však boli dodatočne ešte doručené pripomienky HBP, a. s., tie boli posúdené a následné do návrhu zapracované. Mgr. Rudolf Fiamčík upozornil, že v návrhu sa ešte spomína spol. Baumax, ktorá už nemá prevádzku v meste, túto skutočnosť treba v materiáli opraviť.

MsZ uznesením č. 140/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Program rozvoja mesta Prievidza (2016 – 2023) ako otvorený dokument s možnosťou aktualizácie.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za



## K bodu 12)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza predložil Ing. Štefan Bača, vedúci odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP.

V zmysle nového zákona NR SR č. 79/2015 o odpadoch je mesto povinné vydať VZN, ktoré bude spĺňať kritériá v zmysle platnej legislatívy.

Ing. Štefan Bača uviedol, že mesto od 1. 7. 2016 musí zabezpečiť zber biologicky rozložiteľného odpadu a to buď prídelením kompostérov do jednotlivých domácností (rodinných domov), prípadne zbernú nádobu na tento odpad. Do konca roka 2016 si mesto bude uplatňovať výnimku.

MsZ schválilo VZN mesta Prievidza č. 5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza s pripomienkami:

1. V § 12 ods.1 sa dopĺňa písm. c) v znení: "u zmluvných partnerov mesta vykonávajúci zber na zberných miestach"

2. V § 13 ods. 1 písm.b) bod2) sa znenie textu „§ 81 odst.20)“ mení na „ § 81 ods.21)“

3. V § 14 sa ods.3 nahrádza textom:

3. Na účel zabezpečenia triedeného zberu biologicky rozložiteľného odpadu zo záhrad, ak ide o individuálnu bytovú výstavbu, mesto zabezpečí, aby každá domácnosť mala:
  - a) zbernú nádobu s objemom 120 litrov (hnedej farby, zabezpečenú vetracími otvormi a mriežkou v spodnej časti, označenú štítkom s nápisom „Biologicky rozložiteľný komunálny odpad“, vývoz nádoby bude zabezpečovaný minimálne 1x za 14 dní v zmysle harmonogramu zberu 120 litrových nádob v prílohe č.1 VZN, vývoz bude vykonávaný minimálne v období marec až november), alebo
  - b) kompostovací zásobník s objemom 400-1000 litrov, v ktorom budú domácnosti kompostovať nimi vyprodukovaný biologicky rozložiteľný komunálny odpad.
4. Zberné nádoby a kompostovacie zásobníky na biologicky rozložiteľný komunálny odpad zabezpečuje mesto prostredníctvom zberovej spoločnosti na náklady pôvodného pôvodcu odpadu a sú započítané do miestneho poplatku za komunálny odpad. K poskytnutiu zbernej nádoby alebo kompostovacieho zásobníka je potrebná žiadosť, ktorá je zároveň potvrdením o vzniku užívacieho vzťahu medzi mestom a obyvateľom, ktorému bola zberná nádoba alebo kompostovací zásobník poskytnutý.
5. Každý je povinný sa o poskytnutú zbernú nádobu alebo kompostovací zásobník starať a udržiavať ich v dobrom stave. Fyzická osoba, ktorej bola zberná nádoba alebo kompostovací zásobník poskytnutý, zodpovedá za ich prípadnú stratu, odcudzenie alebo poškodenie a je povinná o tom bezodkladne informovať oprávnenú organizáciu, príslušný referát mesta a MsP. V takom prípade bude poskytnutá náhradná zberná nádoba alebo kompostovací zásobník, za ktorý je však pôvodca odpadu povinný uhradiť oprávnenej organizácií náklady na jej obstaranie (nadobúdaciú cenu).
6. Z dôvodu nefunkčnosti zbernej nádoby (po ukončení životnosti 5 rokov) alebo kompostovacieho zásobníka (po ukončení životnosti 10 rokov) môže fyzická osoba žijúca v rodinnom dome požiadať mesto o ich výmenu za novú zbernú nádobu resp. kompostovací zásobník. V takomto prípade sa zberná nádoba alebo kompostovací zásobník poskytne bezplatne.
7. V čase odvozu odpadu sú fyzické osoby povinné umožniť voľný prístup k zberným nádobám, v opačnom prípade sa vývoz odpadu neuskutoční.

Vo VZN č.5/2016 sa v §14 pôvodné ods. 4 – ods. 8 prečíslovávajú na ods. 8 – ods. 12, Vo VZN č.5/2016 sa v § 27 ods.3 nahrádza textom: VZN č.5/2016 nadobúda účinnosť 01.07.2016, okrem § 14 ods.3 - ods.7, ktoré nadobudnú účinnosť 01.01.2017.

4. Názov prílohy č.5 „Zoznam elektrozariadení podľa kategórie a druhov elektroodpadu“ sa mení na „ Zoznam elektrozariadení podľa kategórií, ktoré spĺňajú definíciu elektrozariadenia a definíciu elektroodpadu z domácností“, pričom zoznam elektrozariadení bol zosúladený s vyhláškou č. 373/2015 o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov.“

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Primátorka mesta vyhlásila krátku prestávku.

#### **K bodu 20)**

##### **„Diskusia pre obyvateľov“**

Klient ZpS, p. Milan Beliansky konštatoval, že nakoľko VZN č. 4/2016 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza bolo poslancami schválené, musia ho klienti rešpektovať. Dodal, že klienti ZpS si prácu zamestnancov vážia. Ďalej uviedol, že on je v zariadení umiestnený 11 rokov a konštatoval, že klienti v zariadení žijú skromne.

MUDr. Peter Oulehle hovoril o dôchodcoch žijúcich v samostatných domácnostiach a poukázal na ich výdavky v súvislosti s poskytovaním starostlivosti prostredníctvom opatrovateľskej služby. Mgr. Jana Kráľová uviedla, že v prípade, že by takýto dôchodca využil opatrovateľskú službu – tak pri 7 hodinovej dennej starostlivosti, poplatok, ktorý musí klient uhradiť, je cca 207 €/mesiac.

Mgr. Rudolf Fiamčík požiadal vedenie mesta, aby táto téma bola dostatočne odkomunikovaná s obyvateľmi, a to aj prostredníctvom internetu a periodík.

V rámci tohto bodu požiadal o slovo p. Ferčák, ktorý poukázal na viaceré nové stavby v rámci mesta ako napr. Námestie J. C. Hronského, Námestie slobody, lávka cez rieku Nitra a vyjadril svoju nespokojnosť voči predmetným rekonštrukciám. Konštatoval, že v danej problematike oslovuje vedenie mesta, zamestnancov i poslancov, avšak nedostáva adekvátne odpovede resp. od niektorých oslovených nedostáva odpovede vôbec. Ing. Ľuboš Jelačič reagoval na vyjadrenia p. Ferčáka s tým, že ho upozornil na nevhodné správanie aj voči obyvateľom mesta, hovoril o natáčaní občanov p. Ferčákom, sústavným podnetom nahlasovaných na MsP a pod.

Primátorka mesta smerom k p. Ferčákovi uviedla, že pokiaľ vzniknú problémy stavebného charakteru, sú riešené na odbore výstavby.

#### **K bodu 13)**

Návrh Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 153/2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Návrh bol pripravený z dôvodu, že v CMPZ dochádza k zmene počtu parkovacích miest v pásme A a D.

MsZ schválilo Doplnok č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 153/2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

#### **K bodu 14)**

Správu o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2015 spracovanú mestským úradom, príspevkovou organizáciou KaSS a rozpočtovými organizáciami – základnými školami, ZUŠ L. Stančeka, CVČ Spektrum a Zariadením pre seniorov predložila Ing. Viola Čmiková, vedúca majetkového oddelenia.

Inventarizáciou majetku nebol zistený žiadny inventarizačný rozdiel. Taktiež mestské organizácie nezistili žiadne inventarizačné rozdiely.

MsZ uznesením č. 141/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo správu o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2015 spracovanú mestským úradom, príspevkovou organizáciou KaSS a rozpočtovými organizáciami – základnými školami, ZUŠ L. Stančeka, CVČ Spektrum a Zariadením pre seniorov.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

### **K bodu 15)**

Záverečný účet mesta Prievidza za rok 2015 a Hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2015 predložil Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.

Rozpočet mesta na rok 2015 bol zostavený ako vyrovnaný – celková výška príjmov mesta bola rovnaká ako výška celkových výdavkov mesta. Počas roka boli schválené dve zmeny rozpočtu a rozpočtové opatrenia v počte 21 schválené v kompetencii primátorky mesta.

Súčasťou materiálu bola aj správa audítora z overenia účtovnej závierky mesta Prievidza za rok 2015, v ktorej audítor konštatoval, že mesto Prievidza konalo v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Ing. Henrieta Gebrlínová, hlavná kontrolórka mesta, predložila odborné stanovisko k záverečnému účtu za rok 2015. Ing. Henrieta Gebrlínová uviedla, že prerokovaním návrhu záverečného účtu za rok 2015 dňa 26.4.2016 mesto dodrží lehotu stanovenú zákonom č. 583/2004 Z. z. Bilancia bežných príjmov a bežných výdavkov – je dosiahnutý prebytok bežného rozpočtu vo výške 1 080 450 €. Bilancia kapitálových príjmov a kapitálových výdavkov – je schodok kapitálového rozpočtu vo výške 1 381 349 €.

Výsledkom hospodárenia mesta je schodok vo výške 300 898,73 €. Schodok rozpočtu bol v rozpočtovom roku 2015 vysporiadaný z finančných operácií.

Hlavná kontrolórka mesta na základe preverených skutočností odporučila MsZ schváliť celoročné hospodárenie bez výhrad.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 142/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 23 poslancov za

### **K bodu 16)**

Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2016 predložil Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.

V predložennom návrhu sa celkové príjmy a výdavky mesta zvyšujú o rovnakú sumu 1 782 038 € a rozpočet po schválení bude vyrovnaný vo výške 31 116 374 €.

Ing. Marián Bielický informoval o skutočnostiach, na základe ktorých dochádza k navrhovanej zmene rozpočtu (napr. usporiadanie výsledku hospodárenia a rozdelenie prebytku za rok 2015 do rezervného fondu, očakávané vyššie plnenie podielovej dane, zvýšenie výdavkov na komunikácie, osvetlenie priechodu pre chodcov, rozšírenie cintorína na Mariánskej ulici, vybudovanie podzemných kontajnerov)

Ing. Marián Bielický informoval o pripomienkach z komisií. Komisia starostlivosti o obyvateľov odporučila navýšiť transfer pre MC Slniečko o 3200 €, t. j. spolu na 7 000 €. Komisia športu, mládeže a voľnočasových aktivít odporučila schváliť 1 000 € na spracovanie projektovej dokumentácie na kultúrny dom vo Veľkej Lehôtke.

MsR predmetné pripomienky neodporučila schváliť v rámci I. zmeny rozpočtu.

MsZ uznesením č. 143/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušilo Rozpočtové opatrenie č.3 zo dňa 13.1.2016 schválené v kompetencii primátorky mesta v zmysle IS-06 Rozpočtové pravidlá mesta. MsZ schválilo I. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2016, použitie peňažných fondov mesta Prievidza v roku 2016 v zmysle I. zmeny rozpočtu mesta.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

V rámci tohto bodu bol predložený návrh na prijatie úverových zdrojov v roku 2016 vo výške 700 000 €, ktoré budú použité na financovanie kúpy budovy SLSP. Táto problematika bola prerokovávaná aj na predchádzajúcich rokovaní MsZ. Mesto má zámer kúpiť nehnuteľnosť vo vlastníctve SLSP na Námestí slobody v Prievidzi pre účely MsÚ.

Ing. Henrieta Gebrlíňová, hlavná kontrolórka mesta, predložila stanovisko k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania v roku 2016.

Celková suma dlhu mesta Prievidza prijatím nového úveru na kúpu budovy SLSP vo výške 700 000 € by dosiahla výšku 7 927 603,06 €.

Podľa záverečného účtu mesta Prievidza za rok 2015 dosiahli skutočné bežné príjmy mesta za predchádzajúci rozpočtový rok celkovú výšku 25 178 989,24 €.

Celková suma dlhu mesta Prievidza by prijatím uvedeného návratného zdroja financovania (úveru na kúpu budovy SLSP) takto dosiahla výšku 31,48 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka. Tým je dodržaná podmienka na prijatie návratných zdrojov financovania ustanovená v § 17 ods. 6 písm.a) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. Splnenie podmienky pre prijatie návratných zdrojov financovania ustanovenú v § 17 ods. 6 písm.b) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení t.j. suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov neprekročí 25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka je taktiež splnená.

Na základe vykonaného preverenia hlavná kontrolórka konštatovala, že schválením prijatia návratných zdrojov financovania vo výške 700 000,00 € dodrží mesto Prievidza podmienky pre prijatie návratných zdrojov financovania podľa § 17 ods. 6a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, a že celková suma dlhu mesta dosiahne 31,48 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a súčasne podľa ustanovenia § 17 ods. 6b) zákona č. 583/2004 Z.z. suma splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov v príslušnom rozpočtovom roku dosiahne 3,38 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka 2015.

MsZ uznesením č. 144/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prijatie úverových zdrojov spolu v roku 2016 vo výške 700 000 €, ktoré budú použité na financovanie kúpy budovy SLSP a splnomocnilo primátorku mesta rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru a o podmienkach poskytnutia úverových zdrojov.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

### **K bodu 19) „Majetkovoprávne veci“**

Žiadosti o zriadenie vecných bremien predložila JUDr. Aneta Tarnoczyová, právnička mesta.

K žiadosti Jany Bírešovej, trvalý pobyt Prievidza, Kvetná ulica 76/4, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2383, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 251 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – vybudovanie vodovodnej prípojky na Kvetnej ulici; pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 1,5 m<sup>2</sup> prijalo MsZ uzn. č. 145/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K žiadosti Dagmar Marcinekovej, trvalý pobyt Prievidza, Veľkonecpalská 1297/24A a Petra Mečiara, spoločný trvalý pobyt Nedožery-Brezany, Družby 683/7, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5546, ostatné plochy s výmerou 481 m<sup>2</sup> právo

uloženia inžinierskych sietí – elektrickej prípojky a právo trvalého prístupu na účel údržby a opráv; pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 12 m<sup>2</sup>, prijalo MsZ uzn.č . 146/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Právna kancelária pripravila návrh na doplnenie uznesenia MsZ č. 372/15 zo dňa 25.08.2015 a to na základe žiadosti spoločnosti PEV, s. r. o., so sídlom v Žiline, Revolučná 3288/3, zastupujúcej spoločnosť Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o rozšírenie vecného bremena o pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza.

MsZ uznesením č. 147/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 372/15 zo dňa 25.08.2015.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K žiadosti spoločnosti Telekomunik, s. r. o., IČO: 36 171 786, so sídlom v Košiciach, Klimkovičova 12, zastupujúcej spoločnosť Slovak Telekom, a.s., Bratislava o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2569/1, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 424 m<sup>2</sup> a parcela registra E KN č. 3721/1, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 11 441 m<sup>2</sup>, umiestnenie inžinierskych sietí – telekomunikačnej prípojky v rámci realizácie stavby „Telekomunikačná prípojka – TP Prievidza Stavbárov 56/17 Spektrum“, t. j. umiestnenie telekomunikačnej siete do zelene v zemnej ryhe 30 x 60 cm, dláždeného chodníka v zemnej ryhe 20 x 40 cm a pretlakov miestnych komunikácií (chodník v hĺbke 60 cm, cesta v hĺbke 90 cm), pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 94 m<sup>2</sup>; prijalo MsZ uzn. č. 148/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Anna Petrášová, trvalý pobyt Prievidza, Ulica J. Matušku 761/6, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza: parcela registra C KN č. 4996/9, ostatné plochy s výmerou 36 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 4996/1, ostatné plochy s výmerou 8491 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 4875/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 26102 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody (30 m), plynovej prípojky (1,3 m), kanalizačnej prípojky (20 m), elektro prípojky (1 m), prekládky kanalizačnej prípojky (25 m) a prekládky elektr. NN vedenia (12 m); parcela registra C KN č. 4875/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 26102 m<sup>2</sup> – vybudovanie parkovacích plôch v rozsahu 28,6 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 4996/1, ostatné plochy s výmerou 8491 m<sup>2</sup> – právo prístupu k plánovanej výstavbe objektu na parc. č. 4996/8 v predpokladanom rozsahu 45,72 m<sup>2</sup>.

MsZ uzn.č . 149/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zriadenie predmetného vecného bremena.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 2 poslanci za, 15 poslancov proti

K žiadosti spoločnosti DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena z dôvodu plánovanej realizácie optickej telekomunikačnej prípojky, t. j. o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5351, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2058 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – optického telekomunikačného kábla do zeme na Mojmírovej ulici, pričom predpokladaná dĺžka zemného vedenia je 17 m + ochranné pásmo 0,5m po oboch stranách vedenia, prijalo MsZ uzn.č. 150/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K žiadosti spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, zastúpená spoločnosťou EUB, s. r. o., so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Priehradná 1690/30, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela registra E KN č. 313/1, ostatné plochy s výmerou 4714 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – preložka rekonštruovaných podperných bodov do blízkosti cesty na Hlbokej ulici pre stavbu „8898 – Prievidza – časť Veľká Lehôtka – rek. NNS ul. Hlboká a chaty Mraznica, SO 01 – NN rozvody – ul. Hlboká“, predpokladaný rozsah vecného bremena 2 m<sup>2</sup>; prijalo MsZ uzn. č. 151/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K návrhu právnej kancelárie na zmenu uznesenia MsZ č. 454/14 zo dňa 25.11.2014 na základe doloženého Geometrického plánu č. 3/2016 spoločnosťou B&B Montagen, s.r.o., a to o uloženie inžinierskych sietí – plynovej prípojky k rodinnému domu aj na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 5-512/3, ostatné plochy s výmerou 236 m<sup>2</sup>, prijalo MsZ uzn. č. 152/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K návrhu právnej kancelárie na zmenu uznesenia MsZ č. 169/12 zo dňa 26.6.2012 na základe doloženého geometrického plánu (žiadosť Mgr. Klaudie Boorovej - Dzuríkovej, Ul. A. Mišúta 721/17, Prievidza, o zriadenie vecného bremena) prijalo MsZ uzn. č. 153/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. Ide o rozšírenie rozsahu vecného bremena o 4 m<sup>2</sup>.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Žiadosti o nájmy nehnuteľností predkladala Ing. Katarína Andrejkovičová, ref. právnej kancelárie.

Ing. Richard Takáč sa pýtal na možnosť nečítať celé znenia uznesení, nakoľko je to časovo náročné. Poslanci sa zhodli, že sa budú čítať skrátené návrhy uznesení. Ing. Richard Takáč požiadal, aby sa hľadal spôsob, ako skrátiť resp. zefektívniť rokovanie s tým, že sa nebudú čítať celé znenia návrhov uznesení.

K žiadosti Zumera Kučeru, trvalý pobyt G. Švéniho 3E/7, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN 1835/6 – zastavané plochy a nádvoria, na účel umiestnenia terasy vonkajšieho sedenia – terasy pred stánkom zmrzliny, v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, prijalo MsZ uzn. č. 154/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K žiadosti Otta Fábrika, trvalý pobyt Priečodná ul. č. 4, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN 2120/1 a predajného stánku oproti vchodu do OD PRIOR, na účel predaja pekárenských výrobkov a nealkoholických nápojov, prijalo MsZ uzn. č. 155/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 21 poslancov proti

K žiadosti spoločnosti PJK, s. r. o., Ul. Š. Králik 431/21, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN 2120/1 a predajného stánku oproti vchodu do OD PRIOR, na účel predaja pekárenských výrobkov a nealkoholických nápojov, prijalo MsZ uzn.č. 156/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 22 poslancov proti

Ing. Katarína Andrejkovičová informovala o stanovisku k výpovedi z nájmu JUDr. Eleonóry Kohajdovej, bytom Bojnice, doručenej dňa 19.1.2016, predmetom ktorej bol prenájom dvoch parkovacích miest na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 2059/1 v rozsahu výmery 24 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici M. Mišíka. JUDr. Eleonóra Kohajdová navrhuje, tri alternatívy: 1. v prípade ukončenia nájmu bude pozemok pred budovou uvedený do pôvodného stavu, pozemok zatrávni; 2. aby nájomná zmluva zostala v platnosti a bola dohodnutá výška nájomného podľa dohody zmluvných strán; 3. aby drobnú stavbu na parcele parc. č. 2059/1 mesto Prievidza odkúpilo za cenu určenú znaleckým posudkom a až po odkúpení parkoviska zaradilo parkovisko do centrálnej parkovacej zóny.

MsZ uzn.č. 157/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zmenu uznesenia MsZ č. 464/15 zo dňa 10.11.2015 v znení uznesenia MsZ č. 535/15 zo dňa 8.12.2015, ktorým MsZ schválilo vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 36/2007 uzatvorenej s JUDr. Eleonórou Kohajdovou, bytom Bojnice.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 18 poslancov proti, 4 poslanci sa zdržali

Ing. Katarína Andrejkovičová informovala o stanovisku JUDr. Jána Lacka, bytom Kanianka, doručenej dňa 24.11.2015, k výpovedi z nájomnej zmluvy, predmetom ktorej bolo vybudovanie 8 parkovacích miest na časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2059/1, v rozsahu výmery 120 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici M. Mišíka. JUDr. Ján Lacko navrhuje, aby sa s ním mesto Prievidza dohodlo na finančnom vysporiadaní za vybudované spevnené plochy.

MsZ uzn. č. 158/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zmenu uzn. MsZ č. 461/15 zo dňa 10.11.2015, ktorým MsZ schválilo vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 18/2009 uzatvorenej s JUDr. Jánom Lackom, bytom Kanianka.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 18 poslancov proti, 4 sa zdržali.

K žiadosti Mariána Griča MOTOPRES, so sídlom v Prievidzi, Necpalská cesta 28, o nájom časti pozemku za účelom zriadenia parkoviska, parcela registra C-KN č. 5289/1 na Necpalskej ceste 28 v Prievidzi v rozsahu výmery 32 m<sup>2</sup>, prijalo MsZ uzn. č. 159/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 22 poslancov proti

K žiadosti spol. SAXES, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Makovického ul. 498/2, o rozšírenie predmetu nájmu z Nájomnej zmluvy č. 33/2012 z pôvodných 40 m<sup>2</sup> z pozemku parcela reg. C KN č. 2122/1 na 100 m<sup>2</sup>, na účel rozšírenia vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka, prijalo MsZ uzn.č. 160/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 22 poslancov za

K žiadosti Caffè Trieste Prievidza, s.r.o., so sídlom Poruba 69, o nájom pozemku parcela registra C KN č. 2122/1 ostatné plochy v k.ú. Prievidza, na účel vybudovania vonkajšieho sedenia s celoročným záberom na Námestí slobody č. 31, a to pri kaviarni Caffè Trieste v rozsahu výmery 20 m<sup>2</sup> (2m x 10m) a oproti kaviarni Caffè Trieste v rozsahu výmery 60 m<sup>2</sup> (4m x 15m), prijalo MsZ uzn. č. 161/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 20 poslancov za

K žiadosti FUN CAFFE, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Námestie slobody č. 36, o nájom častí pozemkov, parcela registra C KN č. 2109/2 a parcela registra C KN č. 2122/1 v k. ú. Prievidza, a to v rozsahu výmery - sedenie oproti budove 36 m<sup>2</sup> (9m x 4m), 35 m<sup>2</sup> pred kaviarňou (7m x 5m), existujúca terasa 28 m<sup>2</sup> (5,5 x 5 m), trampolína 4 m<sup>2</sup> (2m x 2m), na účel vonkajšieho sedenia s celoročným záberom pozemku na Námestí slobody, prijalo MsZ uzn. č. 162/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K žiadosti Spojenej školy internátnej, so sídlom v Prievidzi, Úzka ulica č. 2, o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, vedených na LV 1 - nebytových priestorov, a to triedy s príslušími miestnosťami na prízemí v rozsahu výmery 210,58 m<sup>2</sup> a triedy s príslušími miestnosťami na 1. poschodí v rozsahu výmery 264,59 m<sup>2</sup> pavilónu bývalých detských jasí v objekte Materskej školy na Športovej ulici III. 134/34, súp. č. 30134 na parcele č. 2553/1 a pozemku v areáli materskej školy, parcela č. 2553/1, zastavané plochy a nádvoría, v rozsahu výmery 2200 m<sup>2</sup>, na účel vzdelávania detí so zdravotným znevýhodnením; prijalo MsZ uzn. č. 163/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K žiadosti Jána Miháliku, trvalý pobyt Prievidza, Snežienková ulica 647/62, o nájom pozemkov parcela reg. C KN č. 5767 v rozsahu výmery 23 m<sup>2</sup> a parcela reg. E KN č. 1047/7 v rozsahu výmery 60 m<sup>2</sup>, na záhradkárске účely, prijalo MsZ uzn. č. 164/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K žiadosti Petra Mokrého, trvalý pobyt Prievidza, Poľná ulica č. 22, o nájom častí pozemkov, parcela registra C KN č. 6282/2, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 35 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 6282/3, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 263 m<sup>2</sup>, na záhradkárске účely, prijalo MsZ uzn. č. 165/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K žiadosti Romana Jaška, miesto podnikania Prievidza, Richtárska 333/1, o nájom pozemku parcela registra C KN č. 11/1, ostatné plochy, na účel vybudovania detského ihriska pred kaviarňou v KaSS v Prievidzi na Ul. F. Madvu č. 11, v rozsahu výmery 660 m<sup>2</sup>, prijalo MsZ uzn. č. 166/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

Ing. Katarína Andrejkovičová informovala o stanovisku spol. Olýra, s.r.o., Školská 269/15, Dunajská Lužná, doručenej dňa 14.12.2015, k výpovedi z nájmu, predmetom ktorého bolo vybudovanie parkovacích plôch, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 8, v rozsahu výmery 115 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici Fr. Madvu. Spoločnosť žiada o prehodnotenie výpovede s tým, že má záujem o kúpu resp. nájom pozemku pod parkovacími plochami.

Poslanec Michal Dobiaš konštatoval, že predmetné parkovacie plochy vybuvovala spoločnosť Olýra, s. r. o. Ing. Katarína Andrejkovičová dodala, že nájomná zmluva je už vypovedaná, v prípade nájmu by sa musel uzatvoriť nový nájomný vzťah.

MsZ uzn.č. 167/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zmenu uznesenia MsZ č. 476/15 zo dňa 10.11.2015, ktorým MsZ schválilo vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 11/2009 uzatvorenej so spol. Olýra, s. r. o., Školská 269/15, Dunajská Lužná a predaj majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť – časť pozemku parcela C KN č. 8, v rozsahu výmery 115 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici Fr. Madvu v k. ú. Prievidza, pre spol. Olýra, s.r.o., Školská 269/15,



Dunajská Lužná, na účel vytvorenia parkovacích miest pre zákazníkov v čase prevádzkových hodín.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov proti, 4 sa zdržali

Ing. Katarína Andrejkovičová informovala o stanovisku Ing. Pavla Ondra, bytom Prievidza, k zmene výšky nájomného v zmysle Nájomnej zmluve č. 4/2008 a jej Dodatku č. 1, doručené dňa 18.12.2015. Predmetom je nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 90/10 v rozsahu výmery 158 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici Fr. Madvu. MsZ schválilo zmenu výšky nájmu z 1,- Sk/rok na 2,50 €/m<sup>2</sup>/rok. Výška nájomného je pre žiadateľa neakceptovateľná.

Ing. Peter Paulík sa pýtal, prečo v tom čase bola schválená výška nájomného 1,- Sk.

Ľubica Burešová uviedla, že výška nájmu bola stanovená symbolicky z dôvodu, že na mestských pozemkoch vybuďoval žiadateľ parkovisko na vlastné náklady. MUDr. Peter Oulehle namietal, že MsZ schválilo neúmerne zvýšenie ceny nájmu, žiadateľ vybuďoval parkovacie plochy a zároveň musí platiť nájomné. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. dodal, že zvyčajne sa počas doby budovania schvaľuje symbolická výška nájmu. Pokiaľ má podnikateľ prevádzku, musí k nej mať aj parkovacie plochy. Primátorka mesta dodala, že žiadateľ využíval parkovacie plochy pre svoju prevádzku a užíval mestský pozemok. Pre podnikateľov tento zaužívaný spôsob nie je nevýhodný, je to vzájomne vyvážený vzťah a v zásadne tento spôsob podnikateľa nenamietajú.

MsZ uzn. č. 168/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zmenu uznesenia MsZ č. 471/15 zo dňa 10.11.2015, ktorým bola schválená výška nájomného 2,50 €/m<sup>2</sup>/rok pre Ing. Pavla Ondra, bytom Prievidza, v zmysle Nájomnej zmluvy č. 4/2008 a jej Dodatku č. 1, predmetom ktorej je prenájom časti pozemku v k.ú. Prievidza, parc. č. 90/10 v rozsahu výmery 158 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici Fr. Madvu.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 14 poslancov proti, 4 sa zdržali

K žiadosti Stanislava Lihotského, miesto podnikania Malá Čausa 6, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela reg. C KN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 2500 m<sup>2</sup>, od 1.5.2016 do 31.10.2016, na účel prevádzkovania motokárovej dráhy; prijalo MsZ uzn. č. 169/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov proti, 4 sa zdržali

K žiadosti Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku, Evanjelický cirkevný zbor ECAV Zemianske Kostolany Farský úrad, Nedožerská cesta 4, Prievidza o nájom pozemku parcela registra C KN č. 4810/1, ostatné plochy, na účel oplotenia pozemku okolo kostola, z dôvodu znečisťovania kostola a jeho okolia a vybudovania verejne prístupného parku v rozsahu výmery približne 2 500 m<sup>2</sup>, prijalo MsZ uzn. č. 169/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 2 sa zdržali

Ing. Katarína Andrejkovičová predložila informáciu o Nájomnej zmluve č. 12/2013 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. VIP invest, s.r.o., Prievidza, účel podľa NZ – vybudovanie spevnených plôch slúžiacie ako verejné odstavne parkovacie plochy na náklady nájomcu, pričom po vybudovaní ich nájomca prevedie do vlastníctva mesta Prievidza pre účely verejnosti, na časti pozemku k. ú. Prievidza, parc. č. 4860/1, zastavaná plocha v rozsahu výmery 110 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Nábrežnej ulici, za cenu 1,00 €/rok, s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou. Nájom bol schválený uznesením MsZ č. 74/13.

MsZ uzn. č. 170/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 74/13 zo dňa 26.2.2013 takto: v časti II.:

- za text: „vybuduje spevnené plochy – odstavné parkovacie plochy na vlastné náklady“ sa dopĺňa text: „do 31. 7. 2016“;
- text „nájomného vo výške 1,00 €/rok“ sa nahrádza textom: „nájomného vo výške 2,50 €/m<sup>2</sup>/rok“ ,
- na koniec textu sa dopĺňa podmienka: „pred realizáciou investor predloží projektovú dokumentáciu na posúdenie Mestskej rade v Prievidzi.“

Pripomienky boli doplnené na základe odporúčenia mestskej rady.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za, 4 sa zdržali

K žiadosti spoločnosti EURONICS Prievidza, s. r. o., Bojnická cesta 39C, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra E KN 2133/2, orná pôda, v rozsahu výmery 93,5 m<sup>2</sup>, na účel zriadenia vyhradeného parkovania pre zásobovanie a návštevníkov predajne na Bojníckej ceste 39C, prijalo MsZ uzn. č. 172/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 3 poslanci za, 14 proti

K žiadosťou Ľubomíra Mezeia L-Trade, miesto podnikania Ul. J. Roháča 906/3, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN 4971/2 – zastavané plochy a nádvoria, na účel umiestnenia kovovej nakladacej plošiny potrebnej k prístupu k prenajatému nebytovému priestoru, v rozsahu výmery 1,92 m<sup>2</sup>, prijalo MsZ uzn. č. 173/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslanci za, 1 sa zdržal

Spol. Stavba Plus s.r.o., so sídlom Lehota pod Vtáčnikom, Konečná 1058/27, požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – časť pozemkov parcela registra C KN č. 5314/1 a č. 5305/6, spolu v rozsahu výmery 2930 m<sup>2</sup>, ktoré na základe Nájomnej zmluvy č. 13/2006 užíva na účel výstavby 8 bytových jednotiek spol. OSP, a.s., Obchod.Stavebníctvo.Podnikanie Prievidza, so sídlom Prievidza, Košovská cesta, ktorá chce rozostavanú stavbu „Obytný dom 9 b.j.“ previesť vrátane súvisiacich práv a povinností do vlastníctva spol. Stavba Plus s.r.o., so sídlom Lehota pod Vtáčnikom, Konečná 1058/27.

Michal Dobiaš navrhol, aby do návrhu uznesenia bol zakomponovaný konkrétny dátum ukončenia stavby. Návrh bol akceptovaný zapracovaný do uznesenia tak, že ukončenie výstavby, resp. kolaudácie stavby bude najneskôr do 31.12.2018.

K žiadosti prijalo MsZ uzn. č. 174/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Právna kancelária pripravila návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností za účelom rozšírenia súčasného cintorína nachádzajúceho sa na Mariánskej ulici Prievidzi.

Michal Dobiaš uviedol, že na zasadnutí VVO č. 4 nemali všetky informácie týkajúce sa predmetného návrhu. Konštatoval, že napriek tomu, že sa rozširuje starý cintorín, netreba pozastaviť kroky v súvislosti s budovaním nového cintorína. Ďalej upozornil, že v blízkosti cintorína sú dva bytové domy a nebolo by vhodné, aby sa cintorín rozširoval tak, že znepríjemní bývanie ľuďom v týchto bytových domoch.

Primátorka mesta uviedla, že po tom, ako správa cintorína prešla pod spol. TSMPD, s.r.o., a bola preverená kapacita súčasného cintorína, je zrejmé, že situácia s miestami na pochovávanie nie je zlá.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. dodal, že čo sa týka nového cintorína, je potrebné riešiť technické veci a financovanie. Čo sa týka rozšírenia cintorína na Mariánskej ulici, časť pozemkov je vo vlastníctve Slovenskej republiky a teda je predpoklad, že tieto pozemky by mesto mohlo získať bezodplatne.

Helena Dadíková uviedla, že občania pri pochovávaní začínajú uprednostňovať kremácie, mnohé urny sú vkladané do existujúcich hrobov.

Michal Dobiaš sa pýtal na stav vysporiadania pozemkov na novom cintoríne. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že prácach nového cintorína mesto pokračuje plynulo. Ďalej dodal, že predpokladá, že územie cintorína je už majetkovoprávne vysporiadané, túto agendu zabezpečuje právna kancelária. Na záver PaedDr. Eleonóra Porubcová dodala, že pri rozširovaní cintorína je dôležité, aby sa obyvatelia z blízkych bytoviek nepozerali priamo na cintorín.

MsZ uzn. č. 175/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností za účelom rozšírenia pôvodného cintorína nachádzajúceho sa na Mariánskej ulici v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 3478/26, trvalý trávnatý porast s výmerou 4 513 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve fyzických osôb zapísaný na LV č.8557, pozemkov parcela registra E KN č. 3939/1, orná pôda s výmerou 630 m<sup>2</sup> a parcela registra E KN č. 3943/1, orná pôda s výmerou 891 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti Prievidza, zapísaných na LV č. 6019 a pozemok parcela registra E KN č. 3478/102, ostatná plocha s výmerou 1523 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Slovenskej republiky, zapísaný na LV č. 10681 a to formou kúpy za cenu podľa znaleckého posudku, nájmu alebo zriadením vecného bremena.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 sa zdržal.

Ďalšie žiadosti predkladala Ľubica Burešová, ref. právnej kancelárie.

Ľubica Burešová predložila dôvodovú správu k návrhu na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve mesta Prievidza a žiadosť spoločnosti MH Invest II, s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 100, Bratislava 821 01, o nájom nehnuteľností nachádzajúcich sa v Priemyselnom parku na účel zhotovenia diela „ZMENA DOPRAVY V PRIEMYSELNOM PARKU PRIEVIDZA“ (pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza)

MsZ k žiadosti prijalo uzn. č. 176/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K žiadosti spoločnosti MH Invest II, s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 100, Bratislava 821 01, o nájom nehnuteľností nachádzajúcich sa v Priemyselnom parku na účel zhotovenia diela „ZMENA DOPRAVY V PRIEMYSELNOM PARKU PRIEVIDZA“ (pozemky vo vlastníctve spol. Prievidza Invest, s. r. o. ) prijalo MsZ uzn. č. 177/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, vyhlásila obednú prestávku.

Po prestávke pokračovalo MsZ v rokovaní v zmysle schváleného programu.

K žiadosti Bohunky Jurovýchovej, rok narodenia 1967, trvalý pobyt Prievidza, Rastislavova ulica č. 2677/11A, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 1920, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľky, ktorá zároveň žiada zníženie kúpnej ceny zo 70,00 €/m<sup>2</sup> na 50,00 €/m<sup>2</sup>, prijalo MsZ uzn.č . 178/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. MsZ schválilo prevod majetku v cene 70,00 €/m<sup>2</sup>.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K žiadosti Bohunky Jurovýchovej, rok narodenia 1948, trvalý pobyt Prievidza, Rastislavova ulica č. 2677/11A, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č.

1912, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľky, ktorá zároveň žiada zníženie kúpnej ceny zo 70,00 €/m<sup>2</sup> na 50,00 €/m<sup>2</sup>, prijalo MsZ uzn. č. 179/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

MsZ schválilo prevod majetku v cene 70,00 €/m<sup>2</sup>.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K žiadosti Ľubomíra Kováča a manž., trvalý pobyt Prievidza, Športová ulica č. 7, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 1924 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľov, prijalo MsZ uzn. č. 180/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K žiadosti Otta Fitzela a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. M. Mišíka č. 10/9, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 1926, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľov, ktorí zároveň žiadajú zníženie kúpnej ceny zo 70,00 €/m<sup>2</sup> na 30,00 €/m<sup>2</sup>, prijalo MsZ uzn. č. 181/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K žiadosti Ing. Daniela Mačuhu, trvalý pobyt Prievidza, Nábřežie. sv. Cyrila č. 359/23, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 1914 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa, prijalo MsZ uzn. č. 182/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K žiadosti Ľudovíta Drobného, trvalý pobyt Prievidza, Ul. energetikov č. 191/21 a Viery Moždženovej, trvalý pobyt Prievidza, Ul. M. Hodžu č. 12/10, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 1930, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m<sup>2</sup>, v celosti, každému v 1/2, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa, prijalo MsZ uzn. č. 183/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K žiadosti Karola Wittemanna a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Lúčna ul. 47/12, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 1908, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľov, prijalo MsZ uzn. č. 184/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K žiadosti spoločnosti Obchodné domy PRIOR STRED, a. s., so sídlom Zvolen Námestie SNP 2497, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č.2122/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 13 m<sup>2</sup>, na účel modernizácie hlavného vstupu do obchodného domu PRIOR od Námestia slobody, prijalo MsZ uzn. č. 185/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Ľubica Burešová postupne predkladala žiadosti vlastníkov pozemkov na Fialkovej ulici o kúpu pozemkov na účel majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností.

K žiadosti Marty Bohovičovej, trvalý pobyt Prievidza, Fialková ul. č. 30, o kúpu nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5985, záhrady s výmerou 211 m<sup>2</sup>, v celosti a parcela registra C KN č. 5941/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 46 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov, prijalo MsZ uzn. č. 186/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K žiadosti Stanislava Oboňu a manž., trvalý pobyt Prievidza, Fialková ul. č. 28, o kúpu nehnuteľnosti - pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5982, záhrady s výmerou 172 m<sup>2</sup>, v celosti a parcela registra C KN č. 5941/7, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 51 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov, prijalo MsZ uzn. č. 187/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K žiadosti Miroslava Kuruca, trvalý pobyt Prievidza, Fialková ul. č. 741/26, o kúpu nehnuteľnosti - pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5979, záhrady s výmerou 170 m<sup>2</sup>, v celosti a parcela registra C KN č. 5941/8, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 56 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov, prijalo MsZ uzn. č. 188/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K žiadosti Mgr. Andreja Benzíra, trvalý pobyt Prievidza, Na karasiny 247/27, o kúpu nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5941/9, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 66 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, prijalo MsZ uzn. č. 189/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K žiadosti Zlaty Mrázikovej, trvalý pobyt Prievidza, Fialková ul. č. 739/22, o kúpu nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5973, záhrady s výmerou 178 m<sup>2</sup>, v celosti a parcela registra C KN č. 5941/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 78 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov, prijalo MsZ uzn. č. 190/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K žiadosti Jiřího Horského a manž., trvalý pobyt Prievidza, Fialková ul. č. 730/20, o kúpu nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5970, záhrady s výmerou 176 m<sup>2</sup>, v celosti a parcela registra C KN č. 5941/11, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 83 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov, prijalo MsZ uzn. č. 191/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici..

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K žiadosti Jána Ťapušíka, trvalý pobyt Rázusova ulica 785/4, Lehota pod Vtáčnikom, Jozefa Ťapušíka, trvalý pobyt Jedľová ulica 421/11, Prievidza a Dariny Králikovej, trvalý pobyt Ružová ulica 101/24, Prievidza o kúpu nehnuteľností –pozemkov parcela reg. C KN

č.8071/2 a 8069/2 spolu v rozsahu výmery 163 m<sup>2</sup> ako pozemky bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam v spoluvlastníctve žiadateľov prijalo MsZ uzn. č. 192/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K žiadosti spoločnosti B&Š HoReCa, s.r.o., so sídlom Lehota pod Vtáčnikom, SNP č. 35/5, kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 370/45, orná pôda s výmerou 6 431 m<sup>2</sup>, v celosti, na podnikateľské účely - výrobné a skladové, prijalo MsZ uzn. č. 193/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov proti

MsR v súvislosti s hore uvedeným uznesením podporila návrh mesta na predaj pozemku v k. ú. Prievidza, parcelu registra C KN č. 370/45, orná pôda s výmerou 6 431 m<sup>2</sup>, v celosti, na podnikateľské účely - výrobné a skladové formou obchodnej verejnej súťaže.

MsZ uzn. č. 194/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 370/45, orná pôda s výmerou 6 431 m<sup>2</sup>, v celosti, vedenej na liste vlastníctva č. 1, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: účel využitia: podnikateľské účely v zmysle územného plánu, kúpna cena: minimálne vo výške 10,00 €/m<sup>2</sup>, úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K žiadosti spoločnosti ELEKTRO - MLM, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. stavbárov č. 12, o kúpu nehnuteľnosti, pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 528/156, orná pôda s výmerou 1 763 m<sup>2</sup>, v celosti, na podnikateľské účely - výrobné, obchodné a skladové priestory, prijalo MsZ č. 195/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov proti

MsR v súvislosti s hore uvedeným uznesením podporila návrh mesta na predaj pozemku v k. ú. Prievidza, parcelu registra C KN č. 528/156, orná pôda s výmerou 1 763 m<sup>2</sup>, v celosti, na podnikateľské účely – obchodné, výrobné a skladové priestory formou obchodnej verejnej súťaže.

MsZ uzn. č. 196/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 528/156, orná pôda s výmerou 1 763 m<sup>2</sup>, v celosti, vedenej na liste vlastníctva č. 1, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: účel využitia: podnikateľské účely v zmysle územného plánu, kúpna cena: minimálne vo výške 10,00 €/m<sup>2</sup>, úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K žiadosti spoločnosti MAVICO, spol. s r. o., so sídlom v Bratislave, Klincová ul. č. 37/A, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 562/11, ostatné plochy v rozsahu výmery 200 m<sup>2</sup> na Riečnej ulici, na účel plánovanej výstavby bytového domu, prijalo MsZ uzn. č. 197/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov proti

K žiadosti spoločnosti LIDL Slovenská republika v. o. s., so sídlom v Bratislave, Ružinovská 1/E, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 996/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 194 m<sup>2</sup>, na účel rozšírenia predajne na Mierovom námestí v Prievidzi a na realizáciu vjazdu na parkovisko predajne, prijalo MsZ uzn. č. 198/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov proti

MsZ uzn. č. 199/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou spoločnosti LIDL Slovenská republika, v. o. s., so sídlom v Bratislave, Ružinovská 1/E, strpieť na časti pozemkov k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 996/5, ostatné plochy, diel č. 1 s výmerou 25 m<sup>2</sup>, na ktorom sa nachádza chodník vo vlastníctve mesta, pozemok zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 71/2016, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 04.04.2016, úradne overeným Ing. Katarínou Strapatou dňa 12.04.2016 pod číslom 376/2016 z pozemku parcela registra C KN č. 996/1, ostatné plochy s výmerou 1 544 m<sup>2</sup>, právo prechodu pešo pre mesto Prievidza a tretie osoby.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov proti

K žiadosti Radomíra Ondráška, trvalý pobyt Ulica A. Rudnaya 198/7, Prievidza, o nájom pozemku parcela reg. C KN č. 210/57, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m<sup>2</sup> pod stavbou garáže v jeho vlastníctve, na účel majetkovoprávneho vypořádania pozemku pod stavbou garáže, prijalo MsZ uzn. č. 200/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K žiadosti Mariána Hučína, trvalý pobyt Ciglianska cesta 2642/8B, Prievidza, o nájom pozemku parcela reg. C KN č. 210/131, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m<sup>2</sup> pod stavbou garáže v jeho vlastníctve, na účel majetkovoprávneho vypořádania pozemku pod stavbou garáže, prijalo MsZ uzn. č. 201/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K žiadosti Vladislava Uhliara a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Červeňa č. 656/36, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4850, záhrada s výmerou 72 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel rozšírenia záhrady, prijalo MsZ uzn. č. 202/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K žiadosti Jána Kiripolského a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. I. Krasku č. 687/33, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4851, záhrada s výmerou 27 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel rozšírenia záhrady, prijalo MsZ uzn. č. 203/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K žiadosti spoločnosti DEVELOPMENT & PROPERTY, s. r. o., so sídlom v Bratislave – STARÉ MESTO, Štúrova 12, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3983/8 v rozsahu výmery 16 m<sup>2</sup>, na účel vybudovania parkoviská a spevnených plôch; prijalo MsZ uzn. č. 204/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Ľubica Burešová predložila žiadosť spoločnosti VIP invest, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. energetikov č. 191/17, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 4861/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 47 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, na ktorom sa nachádza stavba vo vlastníctve spoločnosti. Spoločnosť prehlasuje, že za neoprávnené zabratie pozemku pod stavbou zaplatí stanovenú kúpnu cenu a zároveň vybuduje na vlastné náklady detské ihrisko do výšky nákladov 5 000 €, po dohode s mestom Prievidza.

Ľubica Burešová uviedla, že dňa 4. 4. 2016 sa uskutočnilo rokovanie so spol. VIP invest, s.r.o., na úrovni prednostu MsÚ, kde došlo k dohode, že spoločnosť darovacou zmluvou prevedie prostriedky vo výške 5000 € na vybudovanie detského ihriska. Darovacia zmluva v čase rokovania MsZ bola spoločnosťou podpísaná.

Michal Dobiaš namietal predmetné riešenie s tým, že obdobné situácie by sa nemali opakovať. Bc. Viera Ďurčeková súhlasila a dodala, že v tomto prípade využilo mesto všetky možné prostriedky, dokonca spoločnosť dostala a aj uhradila pokutu. Ing. Branislav Bucák uviedol, že VVO č. 3 navrhol vybudovanie tohto ihriska právne v lokalite, kde vznikla táto „čierna“ stavba.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že pôvodný návrh na uznesenie navrhuje doplniť o odkladaciu podmienku, že zmluva o prevode vlastníckeho práva sa uzatvorí po splnení dohodnutých podmienok a s návrhom na schválenie zámeru mesta prenajať majetok mesta do času prevodu a teda splnenia podmienok. Ing. Štefan Bača uviedol, že žiadateľ bol osobne na odbore výstavby, kde uviedol, že celú stranu objektu vrátane schodiska chce oplástiť.

K žiadosti prijalo MsZ uzn. č. 205/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K žiadosti Eleny Bokrošovej, trvalý pobyt Prievidza, Lúčna ulica 156/10, o kúpu pozemku pod stavbou garáže súpisné č. III. 994 na Ulici za depom v Prievidzi, vo vlastníctve žiadateľky, prijalo MsZ uzn. č. 206/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K žiadosti Jozefa Kotlára a manželky Zuzany Kotlárovej, obaja trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza o kúpu nehnuteľností – bytu č. 25 na 2. poschodí vo vchode č. 14 bytového domu súpisné č. 434 postaveného na pozemku parcela C KN č. 3969 a spoluvlastníckeho podielu 3473/179569 na pozemku parcela C KN č. 3969 pre Jozefa Kotlára a manželku Zuzanu Kotlárovu, obaja trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza; prijalo MsZ uzn. č. 207/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Právna kancelária pripravila návrh na zmenu uzn. č. 37/16 zo dňa 09.02.2016 z dôvodu zaplatenia kúpnej ceny kupujúcou – Rozáliou Biháriovou, bytom Prievidza, jednorazovo.

MsZ uzn. č. 208/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 37/16 zo dňa 09.02.2016 takto: a) v časti II. písm. a) sa vypúšťa text „pričom 50 % kúpnej ceny bude zaplatených jednorazovo na účet mesta a zvyšných 50 % kúpnej ceny s úrokom 5,05 % ročne bude uhrádzaných mesačne po dobu 5 rokov“, b) v časti II. sa vypúšťa písm. b).

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Právna kancelária pripravila návrh na zmenu uzn. MsZ č. 283/15 zo dňa 30.06.2015 v znení uzn. MsZ č. 359/15 zo dňa 25.08.2015 v znení uzn. č. 427/15 zo dňa 29.09.2015 (predaj bytov na Ul. M. Falešníka“.

MsZ uzn. č. 209/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uzn. MsZ č. 283/15 zo dňa 30.06.2015 v znení uzn. MsZ č. 359/15 zo dňa 25.08.2015 v znení uzn. MsZ č. 427/15



zo dňa 29.09.2015 takto: v časti II. písm. c) sa vypúšťa text „voľné byty a byty, ktorých nájomcovia nevyužijú možnosť tieto nadobudnúť do vlastníctva podľa písm. a) a b)“ a nahrádza sa textom „byty č. 1, 10, 3, 5, 6, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 23, 26, 28, 31, 34, 36, 37, 41, 44, 45, 47, 48, 51, 53, 54, 57, 58, 61, 64, 67, 68, 71, 73, 74, 75, 78“.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K žiadosti Jána Mokrého a manželky Danity, spoločný trvalý pobyt Na karasiny 249/51, Prievidza, o kúpu pozemku, parcela registra C KN č. 5400/105, orná pôda o výmere 555 m<sup>2</sup>, za účelom usporiadania a scelenia pozemku, prijalo MsZ uzn. č. 210/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov proti

K žiadosti Eleonóry Paulenovej, trvalý pobyt Puškinova ulica 586/17, Prievidza, o kúpu pozemku parcela C KN č. 2649/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 73 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pri rodinnom dome v spoluvlastníctve žiadateľky, prijalo MsZ uzn. č. 211/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Mária Havalďová, trvalý pobyt Včelárska 523/14, Prievidza a Eva Stanková, trvalý pobyt Včelárska 522/12, Prievidza, každá v spoluvlastníckom podiele ½, opakovane požiadali, aby im mesto Prievidza, ako užívateľ ich pozemku, parcela registra E KN č. 3738/1, záhrady s výmerou 41 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 10041 vydalo bezdôvodné obohatenie po dobu troch rokov naspäť, od doby podania prvej žiadosti a to od 8.6.2011.

MsZ uzn. č. 212/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 27/16 zo dňa 9.2.2016, ktorým MsZ neschválilo vydanie náhrady za bezdôvodné obohatenie - užívanie pozemku pod telesom cestnej komunikácie na Medzibriežkovej ulici v k. ú. Prievidza.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 19 proti

K žiadosti Márie Havalďovej, trvalý pobyt Včelárska 523/14, Prievidza a Evy Stankovej, trvalý pobyt Včelárska 522/12, Prievidza, o navýšenie kúpnej ceny z 5,00 €/m<sup>2</sup> na 20,00 €/m<sup>2</sup>, pozemok parcela registra E KN č. 3738/1, záhrady s výmerou 41 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 10041, každá v spoluvlastníckom podiele ½, nachádzajúceho sa pod telesom cestnej komunikácie na Medzibriežkovej ulici v k. ú. Prievidza, prijalo MsZ uzn. č. 213/16, ktorým neschválilo navýšenie kúpnej ceny z 5,00 €/m<sup>2</sup> na 20,00 €/m<sup>2</sup>.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov proti, 1 sa zdržal

Ing. Peter Kiaba, trvalý pobyt Nováky, Ul. M. R. Štefánika č. 117/15, ponúkol mestu na využitie predkupného práva na nehnuteľnosť, pozemok v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5400/63, ostatné plochy s výmerou 1 000 m<sup>2</sup>. Predmetný pozemok nadobudol žiadateľ Kúpnu zmluvou č. 18/07, zmluvou o predkupnom práve a zmluvou o zriadení vecného bremena dňa 28.02.2007. Cez pozemok ide teplovod vo vlastníctve spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom v Prievidzi a žiadateľ ho ponúka mestu za kúpnu cenu 65 000,00 €. Podľa Článku V. Predkupné právo sa kupujúci zaviazal ponúknuť mestu pozemok späť za tých istých podmienok, ako ho žiadateľ nadobudol.

MsZ uznesením č. 214/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo využitie predkupného práva na nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5400/63, ostatné plochy s výmerou 1 000 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Ing. Petra Kiabu, trvalý pobyt Nováky, Ul. M. R. Štefánika č. 117/15, pre mesto Prievidza, v zmysle Kúpnej zmluvy č. 18/07, za cenu 5,48 €/m<sup>2</sup>.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 12 poslancov za, 1 proti, 3 sa zdržali

K žiadosti Gabriely Gatialovej, trvalý pobyt Prievidza, Remeselnícka ul. č. 46, o kúpu nehnuteľností - časti pozemku v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela registra E KN č. 313/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 47 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku prijalo MsZ uzn. č. 215/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 20 poslancov za

K žiadosti Petra Páleša, trvalý pobyt Prievidza, Ul. P. Dobšinského č. 4/1, o kúpu nehnuteľnosti, pozemku v k. ú. Veľká Lehôtka, časť parcely registra E KN č. 2516/1, ostatná plocha s výmerou 1 949 m<sup>2</sup>, novovytvorená parcela registra C KN č. 660/10, ostatné plochy v rozsahu výmery 33 m<sup>2</sup>, na záhradkárske účely, prijalo MsZ uzn. č. 216/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 20 poslancov za

### **K bodu 21) „Rôzne“**

Informáciu o stave diela „Obnova časti Námestia slobody v Prievidzi“ predložil Ing. Štefan Bača, vedúci odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP.

Dňa 27.08.2015 uzavrelo Mesto Prievidza ako objednávateľ Zmluvu o dielo so zhotoviteľom AVA-stav, s. r. o., Galanta, predmetom ktorej bolo zhotovenie diela „Obnova časti Námestia slobody v Prievidzi“.

V zmluve o dielo a jej dodatku je stanovený termín ukončenia, protokolárneho odovzdania a prevzatia diela na deň 31.3.2016. Dňa 31.3.2016 bolo začaté preberacie konanie za účasti zástupcov objednávateľa mesta Prievidza, zhotoviteľa spoločnosťou AVA-stav, s.r.o. a projektanta txt architekti. Dielo mesto Prievidza od zhotoviteľa z dôvodu väd, ktoré bránia riadnemu a bezpečnému užívaniu neprevzalo. Bol spísaný súpis väd a nedorobkov. Termín odstránenia väd a nedorobkov bol stanovený na deň 08.04.2016. K spísaným vadám a nedorobkom podali písomné stanovisko zhotoviteľ a projektant. Zhotoviteľ AVA-stav, s. r. o. nepripúšťa žiadne pochybenie z jeho strany pri zhotovovaní diela a odmieta prevziať zodpovednosť za vady diela. Autor projektu txt architekti taktiež odmietol zodpovednosť za vady diela. Na základe nahlásenej poisťovnej udalosti sa uskutočnilo dňa 19.04.2016 stretnutie na stavbe za účasti technika poisťovne a všetkých dotknutých strán. Zápis z obhliadky a prejednávania škody poisťovňa postúpila na likvidátora.

Mesto dňa 20.04.2016 v záujme urýchleného ukončenia diela a možnosti predchádzania vzniku ďalších škôd vyzvalo zhotoviteľa a projektanta zabezpečiť súdneho znalca z odboru stavebníctva za obidve strany, resp. každý zabezpečí súdneho znalca sám, tak aby sa 22.04.2016 uskutočnila obhliadka. Nakoľko ani zhotoviteľ, ani projektant nedokázali zabezpečiť príslušného súdneho znalca, urobilo tak mesto a zabezpečilo súdneho znalca v odbore stavebníctvo Doc. Ing. Andreja Sokolíka CSc. zo Žiliny, s tým že výsledok znaleckého posudku budú rešpektovať všetky dotknuté strany.

Mesto vyvíja v maximálne možnej miere najväčšie úsilie pre odstránenie nedostatkov v čo najkratšom termíne a umožniť užívanie námestia verejnosti.

Mgr. Rudolf Fiamčík uviedol, že mesto by malo zriadiť tzv. „čiernu listinu“ dodávateľov, s ktorými nebolo spokojné. Konštatoval, že aj poslanci by mali byť prizývaní k vyhodnocovaniu ponúk. Primátorka mesta uviedla, že poslanci sú prizývaní a teda eviduje aj záujem poslanca Mgr. R. Fiamčíka o túto činnosť.

Na záver dodala, že mesto v tejto chvíli nevie stanoviť, kto urobil pri stavbe „Obnova námestia“ chybu, to určí znalec.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 217/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 19 poslancov za

JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že na mesto bola doručená pozvánka na zasadnutie Valného zhromaždenia, spol. PTH, a. s., ktoré sa uskutoční zajtra t. j. 27. 4. 2016.

JUDr. Katarína Macháčková uviedla, že osobne hovorila s p. Ing. Čičmancom, gen. riaditeľom HBP, a. s. Zo strany HBP, a. s., boli vznesené výhrady k nominácii p. Miroslava Kundru a zo strany mesta boli výhrady voči Ing. Ladislavovi Ješíkovi.

K situácii sa vyjadril aj JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., ktorý konštatoval, že funkčné obdobie nominantov v PTH, a. s., je päťročné. Takto uplynulo funkčné obdobie JUDr. Ing. Ľubošovi Maxinovi, Ing. Romanovi Gondovi, Ing. Ladislavovi Ješíkovi. Ďalej uviedol, že dnešný stav je taký, že ani jeden zástupca mesta v spoločnosti nie je prevolený. Zástupca primátorky dodal, že nie je pravdou, že mal prístup k všetkým materiálom v spol. PTH, a. s., bankovým účtom a pod. Nie všetky informácie, ktoré si od kompetentných pýtal, dostal. Taktiež Ing. Roman Gonda žiadal o informácie, ktoré nedostal. Ďalej uviedol, stanovky spoločnosti obsahovali ustanovenie, ktoré nebolo v súlade s platnou legislatívou, a preto dal v tejto veci návrh, aby súd rozhodol. Okresný súd predbežným opatrením zakázal ďalšie vykonávanie činnosti Ing. Ladislava Ješíka ako člena predstavenstva.

Mgr. Rudolf Fiamčík uviedol, že pevne verí, že noví zástupcovia budú dobre zastupovať mesto, avšak pokiaľ by situácia mala pokračovať, hovorí „nie“ pre mesto v spol. PTH, a. s.

S názorom súhlasil aj poslanec Michal Dobiaš.

Ing. Ľuboš Jelačič konštatoval, že mesto Prievidza je 51 % akcionárom spoločnosti PTH, a. s., a musí mať aj takúto pozíciu v spoločnosti. Podporil zachovanie akcií spoločnosti. Názor podporila aj poslankyňa Bc. Viera Ďurčeková.

Do dozornej rady je namiesto nominanta Miroslava Kundru navrhnutý poslanec Ing. Ľuboš Jelačič.

MsZ uznesením č. 218/16, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 551/15 zo dňa 23. 12. 2015 takto: v bode II. písm. a) a písm. b) sa nahrádza text „Miroslava Kundru“ novým textom „Ing. Ľuboša Jelačiča“, na koniec textu sa dopĺňa nový text „a odvolanie Ing. Romana Gondu z funkcie člena dozornej rady (zástupcu mesta)“ a v bode II. písm. c) sa za text odvolanie JUDr. Ing. Ľuboša Maxinu, PhD. vkladá nový text „a Ing. Ladislava Ješíka“.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

### **K bodu 22)**

#### **„Interpelácie poslancov“**

Michal Dobiaš predložil požiadavku v súvislosti s budovaním parkovacích plôch na Ul. A. Benedikta. Požiadal, aby sa v tomto roku vybudovali odstavné plochy vo VO č. 4 práve v tejto lokalite. Michal Dobiaš dodal, že si uvedomuje, že pôjde o väčšiu investíciu, ale podporuje tento zámer aj za cenu, že v ďalšom roku by sa odstavné plochy v obvode nevybudovali. Primátorka mesta konštatovala, že snahou bude vyriešiť túto požiadavku.

### **K bodu 23)**

#### **„Záver“**

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za aktívnu účasť na zasadnutí a vyhlásila zasadnutie za ukončené.

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**  
**konaného dňa 26. 4. 2016**  
**v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

---

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....  
Ing. Peter Paulík  
overovateľ I.

.....  
Ing. Branislav Bucák  
overovateľ II.

.....  
MVDr. Norbert Turanovič  
prednosta MsÚ

.....  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ  
Prievidza 2.5.2016