



Materiál č.: **57/2015**

Mestská rada: **18.8.2015**

Mestské zastupiteľstvo: **25.8.2015**

## **INFORMÁCIA**

### **O PLNENÍ KOMISIONÁRSKYCH A NÁJOMNÝCH ZMLÚV**

**SPOLOČNOSTI Technické služby mesta Prievdza s.r.o.**

**ZA OBDOBIE 1-6/2015**

Predkladá: konateľ spoločnosti Ing. Marián Bielický  
.....

Prerokované: primátorka mesta JUDr. Katarína Macháčková  
.....

Spracovala: Bc. Viera Ďurčeková  
.....

---

*Prievdza, júl 2015*

---

**OSNOVA**

## Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

<b>A) Verejné osvetlenie a cestná svetelná signalizácia (VO a CSS)</b>	<b>3</b>
Bežné výdavky:	
- transfer na elektrickú energiu VO a CSS	3
- transfer na správu a prevádzku VO a CSS	4
- transfer na revízie VO a odstránenie zistených nedostatkov	5
Kapitálové výdavky	5
<b>B) Športové zariadenia</b>	<b>6</b>
Bežné výdavky:	
- zimný štadión	6
- futbalový štadión	7
- športový areál pri I. ZŠ Ul. S. Chalupku	8
- krytá plaváreň	9
- športová hala	10
<b>C) Digitálna technická mapa mesta Prievidza</b>	<b>11</b>
<b>D) Správa a údržba verejnej zelene</b>	<b>11</b>
- údržba verejnej zelene	12
- nákup kvetov do kvetinových záhonov	13
- údržba detských zariadení, lavičiek, pieskovísk	13
<b>E) Cintoríny</b>	<b>14</b>
<b>F) Mestské rozhlas</b>	<b>14</b>
<b>G) Mestské komunikácie</b>	<b>15</b>
<b>G) Plnenie nájomných zmlúv s Mestom Prievidza</b>	<b>16</b>
<b>Návrh na uznesenia</b>	<b>17</b>



### INFORMÁCIA O PLNENÍ KOMISIONÁRSKYCH A NÁJOMNÝCH ZMLÚV SPOLOČNOSTI Technické služby mesta Prievidza s.r.o. ZA OBDOBIE 1-6/2015

#### **A) VEREJNÉ OSVETLENIE A CESTNÁ SVETELNÁ SIGNALIZÁCIA (VO a CSS)**

## **Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza**

Spoločnosť TSMPD s.r.o. v zmysle Komisionárskej zmluvy o zariadení záležitostí verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia zo dňa 02.01.2001 zabezpečuje správu a údržbu prevádzky verejného osvetlenia (VO) a cestnej svetelnej signalizácie (CSS) mesta Prievidza.

Na zabezpečenie správy a prevádzky VO a CSS boli v rozpočte mesta na rok 2015 vyčlenené finančné prostriedky vo výške **489.100,- €**.

Štruktúra transferov je nasledovná:

- transfer na el. energiu VO a CSS	331.600,- €
- transfer na správu a prevádzku VO a CSS	136.000,- €
- revízie VO podľa zákona+odstrán.nedostatkov	20.000,- €
- ročná spotreba el. energie z dôv. rozšírenie VO	1.500,- €

### **1) TRANSFER NA EL. ENERGIU VO A CSS**

Skutočne spotrebovaná el. energia na VO a CSS v kWh za obdobie 1-6/2015, podľa opisov elektromerov bola:

- elektrická energia VO	469 081 kWh
- elektrická energia CSS	7 601 kWh
	-----
<b>SPOLU</b>	<b>476 682 kWh</b>

Transfer na el. energiu VO a CSS bol schválený vo výške **331.600,- €**. K dátumu 30.06.2015 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 165.800,02 €.

### **Vyúčtovanie transferu na el. energiu VO a CSS za obdobie 1-6/2015:**

	<b>1-6/2014</b>	<b>1-6/2015</b>
Transfer na el. energiu VO a CSS	165.799,94 €	165.800,02 €
Platby za el. energiu VO a CSS	- 63.325,19 €	- 50.797,46 €
Splátky EPC	- 71.719,00 €	- 79.602,00 €
	-----	-----
<b>Rozdiel:</b>	<b>30.755,75 €</b>	<b>35.400,56€</b>

### **ZÁVER:**

Verejné osvetlenie v Prievidzi po realizácii projektu „Realizácia projektu rekonštrukcie a energetickej optimalizácie časti VO – EPC“ svieti v celom meste **bez obmedzenia**.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým transferom na el. energiu VO a CSS a skutočnými platbami za spotrebovanú el. energiu VO a CSS za obdobie 1- 6/2015 predstavuje nedočerpanie vo výške **35.400,56 €**.

Transfer bude do 31.12.2015 vyčerpaný v plnej výške.

### **2) TRANSFER NA SPRÁVU A PREVÁDZKU VO A CSS**

Transfer na správu a prevádzku VO a CSS bol schválený vo výške 136.000,- €. K dátumu 30.06.2015 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 67.999,97 €.

## Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

### TRANSFER:

Názov položky	1-6/2015	1-6/2014
Spotreba materiálu	2.915,05	2.363,32
Pohonné látky	3.063,50	3.119,32
Opravy a udržiavanie	8.876,60	36.296,93
Ostatné služby	61.105,91	17.882,50
Mzdy, odvody, soc. náklady	34.434,29	47.782,32
Ostané dane a poplatky	849,43	1.118,02
Ostatné náklady	1.233,20	3.616,66
<b>Náklady spolu</b>	<b>166.739,29</b>	<b>112.179,07</b>
<b>Transfer na správu a prev.</b>	<b>67.999,99</b>	<b>75.450,02</b>
<b>HV</b>	<b>-98.739,30</b>	<b>-36.729,05</b>

### Pozn.:

Zvýšené náklady boli len v položke „Ostatné služby“ z dôvodu, že prvý krát nám bol v januári roku 2015 fakturovaný monitoring EPC projektu za prevádzku v roku 2014 vo výške 47.520,- €.

### Transfer na správu a prevádzku VO a CSS:

- transfer na zabezpečenie bežnej prevádzky VO a CSS bol poskytovaný mesačne zo strany mesta vo výške 1/12 schválenej ročnej čiastky

### Vyúčtovanie transferu na správu a prevádzku VO a CSS za obdobie 1-6/2015:

Poskytnutý transfer: 67.999,99 €  
Vyčerpané prostriedky za 1-6/2015 166.739,29 €

**Rozdiel: -98.739,30 €**

### ZÁVER:

Na zabezpečenie prevádzky VO boli vynakladané len nevyhnutné výdavky v súlade s bežnou správou a prevádzkou VO.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým transferom na správu a prevádzku VO a CSS a vyčerpanými prostriedkami za obdobie 1-6/2015 predstavuje prečerpanie vo výške **98.739,30 €**.

### 3) TRANSFER NA REVÍZIE VO A ODSTRÁNENIE ZISTENÝCH NEDOSTATKOV

Dňa 22.02.2011 v uzn. MsZ č. 64/11 bolo schválené každoročne v rozpočte mesta na príslušný rok zaraďovanie čiastky 27.500,- € na revízie el. energie častí verejného osvetlenia a odstránenie nedostatkov zistených revíziami v súlade s vyhl. MPSVR č. 508/2009 Z.z.

Pre rok 2015 nám bol schválený transfer na revízie VO a odstránenie zistených nedostatkov vo výške **20.000,- €**. Do 30.6.2015 nám boli zo strany mesta uhradené finančné prostriedky vo výške 0,- €. Transfer bude vyčerpaný do konca roku 2015.

### Kapitálové výdavky VO

## Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

Na kapitálové výdavky verejného osvetlenia boli schválené v rozpočte mesta pre rok 2015 nasledovné finančné prostriedky. Tieto prostriedky budú čerpané postupne, v zmysle realizácie jednotlivých kapitálových výdavkov a budú vyčerpané a vyúčtované mestu do konca roku 2015.

1. Osvetlenie chodníka na Šumperskej ulici	3.000,- €
2. Rozšírenie VO na Viničnej ulici vo Veľkej Lehôtke	1.000,- €
3. Projektová dokumentácia – Rozšírenie VO na Vápenickej ulici	800,- €
4. Projektová dokumentácia – Rozšírenie VO v lokalite pod Skalkou	800,- €
4. Rozšírenie VO v parku Skotňa, chodník od kostola k Dlhej ulici	3.500,- €
5. Osvetlenie priechodu Rad Tolstého	3.500,- €
6. Rozšírenie VO na Tkáčskej ulici o 1 svetelný bod	1.500,- €
7. Rozšírenie VO vo Veľkej Lehôtke, Vrchárska ulica	1.000,- €
8. Osvetlenie priechodu pre chodcov, Čierne mesto	3.500,- €
9. Osvetlenie priechodu pre chodcov, LIDL – Včelárska ulica	3.500,- €
10. Realizácia osvetlenia pamiatok – osvetl. kaplnky v Necpaloch	1.600,- €

### B) ŠPORTOVÉ ZARIADENIA

Činnosť v oblasti športových zariadení je v správe rozdelená do 4 okruhov:

- 1) zimný štadión
- 2) futbalový štadión
- 3) športový areál pri I. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi
- 4) krytá plaváreň
- 5) športová hala

Na zabezpečenie správy a prevádzky športových zariadení boli v rozpočte mesta na rok 2015 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 654.000,- €, v tom:

- dotácia pre MŠHK-mládež Prievidza s.r.o. na prenájom	214.000,- €
- dotácia pre FC Baník Horná Nitra s.r.o. na prenájom	105.000,- €
- transfer na prevádzku mestskej plavárne	187.000,- €
- transfer na prevádzku šport. areálu S. Chalupku	2.000,- €
- transfer pre športovú halu	146.000,- €

#### 1) ZIMNÝ ŠTADIÓN



hodín.

TSMPPD s.r.o. zabezpečuje správu a prevádzku ZŠ od 1.7.2002.

Prevádzka zimný štadión zabezpečuje činnosť súvisiacu s výrobou ľadu a poskytovaním ľadovej plochy pre mestský športový hokejový klub, verejnosť, Slovenský zväz ľadového hokeja a iným záujemcom.

Za obdobie **1-6/2015** sa ľadová plocha využívala celkom 1 011,85 hodín, z toho na tréningovú a zápasovú činnosť hokejového klubu bolo poskytnutých a využitých celkom 585,60 hodín, neregistrovaní hráči v rozsahu 347 hodín a iné v rozsahu 79,25

## Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

Ku dňu 31.3.2015 bola prevádzka ľadovej plochy ukončená (rozpustenie ľadovej plochy a vysušenie betónovej plochy). Pre zabezpečenie prevádzky bol vypracovaný plán opráv a údržby objektov a zariadenia ZŠ. V rámci údržby boli svojpomocne vykonané rôzne údržbárske práce.

Názov položky	1-6/2015	1-6/2014
Spotreba materiálu	1.527,78	2 679,72
Pohonné hmoty	1.491,52	2 303,02
Spotreba el. energie	26.421,41	24 660,10
Spotreba vody	1.402,37	1 940,96
Spotreba tepelnej energie	31.524,84	25 993,46
Opravy a udržiavanie	3.712,81	12 454,86
Ostatné služby	9.445,79	10 752,29
Mzdy, odvody, sociálne náklady	54.564,62	50 637,12
Ostatné dane a poplatky	700,63	474,40
Ostatné náklady, odpisy	12.415,26	648,88
<b>Náklady</b>	<b>143.208,14</b>	<b>132 544,81</b>
<b>Dotácia pre MŠHK na prenáj.</b>	<b>106 999,98</b>	<b>106 999,98</b>
<b>HV</b>	<b>-36.208,16</b>	<b>-25 544,83</b>

### Pozn.:

Zvýšené náklady boli v mzdových nákladoch z dôvodu odstúpeného zamestnancom v položke ostatné náklady a odpisy z dôvodu zaúčtovania odpisov za 1 .polrok

### Dotácia pre MŠHK na prenájom ZŠ

- úhrada platieb na základe schváleného rozpočtu mesta na prenájom ZŠ pre MŠHK - mládež s.r.o.

### Vyúčtovanie použitia platieb na prevádzku ZŠ za obdobie 1-6/2015:

Platby na prevádzku ZŠ	106.999,98 €
Vyčerpané prostriedky za 1-6/2015	143.208,14 €
<b>Rozdiel:</b>	<b>-36.208,16€</b>

### ZÁVER:

Vzniknutý rozdiel medzi platbami na prevádzku ZŠ a vyčerpanými prostriedkami za obdobie 1-6/2015 predstavuje prekročenie o **36.208.16 €**.

## 2) FUTBALOVÝ ŠTADIÓN

TSMPD s.r.o. zabezpečuje správu a prevádzku FŠ od 1.7.2002.

Prevádzka futbalový štadión je zameraná hlavne na správu a zabezpečovanie podmienok na tréningovú a zápasovú činnosť FC Baník Horná Nitra s.r.o., ako aj na prevádzku a údržbu celého areálu FŠ. Údržba a príprava ihrísk je zabezpečovaná na hlavnom trávovom ihrisku, pomocnom trávovom ihrisku, na ihriskách pri ZŠŠ stavebnej a vo V. Lehôtke.

## Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza



Na jednotlivých ihriskách realizovali svoju činnosť športové družstvá v priebehu obdobia 1-6/2015 podľa rozpisu v rozsahu celkom 1.185 hodín, z toho tréningová činnosť predstavovala 1.100 hodín a zápasová činnosť 85 hodín.

Transfer na prevádzku FŠ bol v rozpočte schválený vo výške **105.000,-**. K dátumu 30.6.2015 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške **52.500,- €**.

### Dotácia pre FC Baník Horná Nitra s.r.o. na prenájom FŠ

- úhrada platieb na základe schváleného rozpočtu mesta na prenájom FŠ bola vo výške 52.500,- € k 30.6.2015

Názov položky	1-6/2015	1-6/2014
Spotreba materiálu	2.316,54	1 271,26
Pohonné hmoty	1.267,13	1 438,85
Spotreba el. energie	2.605,02	2 490,-
Spotreba vody	795,04	412,75
Spotreba tepelnej energie	14.760,43	10 132,12
Opravy a udržiavanie	1.760,58	3 084,02
Ostatné služby	2.578,62	1 936,50
Mzdy, odvody, sociálne náklady	30.944,02	30 225,15
Ostatné dane a poplatky	252,81	124,79
Ostatné náklady	4.112,85	250,97
<b>Náklady</b>	<b>61.393,03</b>	<b>51 366,41</b>
<b>Dotácia pre FC Baník HN na prenájom</b>	<b>52 500,00</b>	<b>52 350,00</b>
<b>HV</b>	<b>-8.893,03</b>	<b>-983,59</b>

### Pozn.:

Zvýšené náklady boli len v spotrebe tepelnej energie z dôvodu zmeny rozpočítavania nákladov za teplo dodávateľom v položke ostatné náklady z dôvodu zaúčtovania odpisov za 1 .polrok

### Vyúčtovanie použitia platieb na prevádzku FŠ za obdobie 1-6/2015:

Platby za prenájom FŠ	52.500,00 €
Vyčerpané prostriedky za 1-6/2015	61.393,03 €
<b>Rozdiel:</b>	<b>- 8.893,03 €</b>

### ZÁVER:

Vzniknutý rozdiel medzi platbami na prevádzku FŠ a vyčerpanými prostriedkami za obdobie 1-6/2015 predstavuje prekročenie o **8.893,03 €**.

### **3) ŠPORTOVÝ AREÁL PRI I. ZŠ UL. S. CHALUPKU**

S účinnosťou od 1.7.2007 schválilo MsZ prechod správy majetku – športového areálu I. ZŠ na Ul. S. Chalupku v Prievidzi na spoločnosť TSMPD s tým, že bude zachovaný účel areálu a dostupnosť tohto areálu pre školskú telesnú výchovu a športovú prípravu v rámci mimoškolských aktivít školy.

Na zabezpečenie správy a prevádzky športového areálu boli v rozpočte mesta na rok 2015 vyčlenené finančné prostriedky vo výške **2.000,- €**. K dátumu 30.6.2015 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške **2.000,- €**.

#### **ZÁVER:**

Za obdobie 1-6/2015 zabezpečovala TSMPD s.r.o. na predmetnom zariadení kosenie futbalového ihriska, úpravu ihriska, bežnú údržbu a i..

Transfer bude zúčtovaný do 31.12.2015.

### **4) KRYTÁ PLAVÁREŇ**

TSMPD s.r.o. zabezpečuje prevádzku, údržbu a správu krytej plavárne od 1.6.2005.



Hlavnou náplňou činnosti krytej plavárne je poskytovať priestory plavárne na zabezpečenie súťaží a tréningovej činnosti plaveckého klubu a plaveckých športových tried, poskytovať priestory plavárne pre verejnosť v zmysle otváracích hodín, poskytovať priestory plavárne na organizovanie športových podujatí, zabezpečiť prevádzku a údržbu priestorov plavárne, obsluhu technologických zariadení, prevádzku a údržbu ostatných priestorov športového zariadenia, v ktorom sú poskytované iné služby súvisiace a podporujúce účel využitia zariadenia na rozvoj plaveckého športu a kultúrneho a športového vyžitia širokej verejnosti.

V období 1-6/2015 využilo plavecký bazén celkom **17 956** osôb. Z toho plavecký klub a športové triedy tvorilo **11 539** žiakov.

Na zabezpečenie správy a prevádzky krytej plavárne boli v rozpočte mesta na rok 2015 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 187.000,- . K dátumu 30.6.2015 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 93.499,99 €.

#### **Transfer na správu a prevádzku plavárne:**

- transfer na zabezpečenie správy a prevádzky poskytovaný mesačne zo strany mesta vo výške 1/12 schválenej čiastky

<b>Názov položky</b>	<b>1-6/2015</b>	<b>1-6/2014</b>
Spotreba materiálu	6.345,35	4 353,96
Spotreba el. energie	10.425,-	13 667,98
Spotreba tepla	34.453,60	34 998,92
Spotreba vody	6.791,55	4 605,15
Predaný tovar	0,00	0,00
Opravy a udržiavanie	6.083,37	2 836,97
Ostatné služby	3.003,87	8 435,66
Mzdy ,odvody a soc. náklady	50.115,14	41 445,53



## Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

Ostatné dane a poplatky	1.790,21	697,09
<b>Náklady spolu</b>	<b>119.008,08</b>	<b>111 041,26</b>
Vlastné príjmy	23.917,13	25 327,68
<b>Transfer na prevádzku</b>	<b>93 499,99</b>	<b>93 499,99</b>
<b>HV</b>	<b>-1.590,96</b>	<b>7 786,41</b>

### Pozn.:

Zvýšené náklady boli len v mzdových nákladoch z dôvodu odstúpného zamestnancom a v položke ostatné náklady z dôvodu zaúčtovania odpisov za 1 .polrok

### Vyúčtovanie transferu na správu a prevádzku plavárne za obdobie 1-6/2015:

Vyčerpané prostriedky za 1-6/2015	119.008,08 €
Poskytnuté transfery:	93.499,99 €
Vlastné príjmy	23.917,13 €

**Rozdiel:** **-1.590,96 €**

### ZÁVER:

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým transferom na správu a prevádzku krytej plavárne a vyčerpanými prostriedkami na správu a prevádzku krytej plavárne za obdobie 1-6/2015 predstavuje rozdiel vo výške - **1.590,96 €**.

## 5) ŠPORTOVÁ HALA

TSMPD s.r.o. zabezpečuje prevádzku, údržbu a správu viacúčelovej športovej haly mesta Prievidza od 12.9.2014.

Na zabezpečenie správy a prevádzky športovej haly boli v rozpočte mesta na rok 2015 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 146.000,- . K dátumu 30.6.2015 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 82.000,00 €.

Názov položky	1-6/2015
Spotreba materiálu	2.037,23
Spotreba el. energie	19.803,19
Spotreba tepla	25.421,11
Spotreba vody	6.783,09
Opravy a udržiavanie	1.287,94
Ostatné služby	4.081,53
Mzdy ,odvody a soc. náklady	60.983,63
Ostatné dane a poplatky	779,54
<b>Náklady spolu</b>	<b>121.177,26</b>
<b>Transfer na prevádzku</b>	<b>82.000,00</b>
<b>HV</b>	<b>-39.177,26</b>

### Vyúčtovanie transferu na správu a prevádzku športovej haly za obdobie 1-6/2015:

Vyčerpané prostriedky za 1-6/2015	121.177,26 €
Poskytnuté transfery:	82.000,00 €

**Rozdiel:** **-39.177,26 €**

**ZÁVER:**

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým transferom na správu a prevádzku krytej plavárne a vyčerpanými prostriedkami na správu a prevádzku športovej haly za obdobie 1-6/2015 predstavuje rozdiel vo výške - **39.177,26 €**.

**C) DIGITÁLNA TECHNICKÁ MAPA MESTA PRIEVIDZA**

Na aktualizáciu DTM boli v rozpočte mesta na rok 2015 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 3.500,- €. K dátumu 30.6.2015 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 0,- €.

Transfer bude vyčerpaný a zúčtovaný do 31.12.2015.

**D) ÚDRŽBA VEREJNEJ ZELENE**



V zmysle Komisionárskej zmluvy zo dňa 27.1.2012 a jej dodatkov spoločnosť TSMPD s.r.o. od 01.01.2012 zabezpečuje údržbu verejnej zelene a opíľovanie konárov v meste Prievidza, hrabanie a zber lístia, odvoz BRO, výsadbu a starostlivosť o kvetinové záhony v meste, správu a údržbu detských zariadení, lavičiek, pieskovísk a športových ihrísk v meste Prievidza. Okrem tejto činnosti s účinnosťou od 1.1.2014 bola poverená aj správou a údržbou pohrebísk a domov smútku mesta Prievidza.

Spoločnosť TSMPD s.r.o. sa momentálne stará o celkovú plochu trávnatých plôch **1 817 433 m<sup>2</sup>**. Kosenie mesta Prievidza pri optimálnych klimatických podmienkach predstavuje dĺžku 7-8 týždňov. Každoročne máme vypracovaný harmonogram kosenia plôch verejnej zelene na základe ktorého postupujeme, aj keď nie je ľahké zosúladiť začiatok nástupu kosenia ( závislé predovšetkým od poveternostných podmienok ) a dĺžku kosenia ( výška trávy ovplyvňuje dĺžku kosenia ). Tento rok sme začali s kosbou verejnej zelene **20. 4. 2015**, nakoľko týždeň pred týmto termínom na mnohých miestach ešte snežilo. Kosenie sme začali sídliskom Píly a postupne sme prechádzali cez mesto v poradí : sídlisko Stred, sídlisko Mládeže, Dlhá ulica, Čierne mesto , Žabník, Necpaly, Zapotôčky a sídlisko Kopanice.

Tento rok nám počasie skomplikovalo plynulý chod kosenia. Striedanie daždivých a slnečných dní spôsobil enormný nárast trávy ( na niektorých miestach nárast trávy až 50 – 60 cm za dva týždne ), kapacita a životnosť našich strojov nestačila dobehnúť vysoký nárast trávy. Preto sme museli pristúpiť ku koseniu mesta priamo so zberom trávy do zberných košov, čo nám značne spomalilo rýchlosť kosenia. Na základe všetkých faktov a skutočností sa naša spoločnosť rozhodla zakúpiť ďalšie traktorové kosačky. Niektoré časti mesta Prievidza sme museli riešiť pomocou dodávateľských spoločností.

## **Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza**

Od 5. 6. 2015 sa začalo s druhou tohtoročnou kosbou, ktorej realizácia zatiaľ ešte stále prebieha. Reprezentačné plochy – ako sú napr. jednosmerné cesty na Štefánikovej ul. , Park Sv. Cyrila a Metoda, Námestie Slobody boli pokosené 6 – krát.

Zber trávy do zberných košov spôsobil aj nadmerné hodnoty pokosenej a odvezenej trávy na zberné miesto . Za prvý polrok roku 2015 naša spoločnosť odviezla na zberné miesto celkovo **365, 68 t trávy**.

Podľa komisionárskej zmluvy máme do prác zahrnutú pravidelnú údržbu verejnej zelene. Tento rok sme začali s opíľovaním konárov do priemeru konárov 5 cm do konca marca 2015. Po tomto vegetačnom pokoji sa naša spoločnosť začala zaoberať opíľovaním Materských škôl v meste Prievidza. Celkovo sme opíľili spolu v MŠ 211 ks stromov, ktoré na boli určené ako stromy kalamitné a život a majetok ohrozujúce. Po vykonaní všetkých opíľovačských prác v materských školách sme pristúpili k opíľovaniu stromov na základe požiadaviek obyvateľov. Celkovo spolu s MŠ bolo **opílených 1248 ks stromov**. Následný odvoz konárov, poprípade štiepky, mal za následok ďalšie navýšenie odvozu BRO – odvezených bolo **177, 01 t konárov a 6, 02 t štiepky**.

Naša spoločnosť sa zúčastnila aj jarného zberu nielen BRO a odviezla celkovo **5, 1 t odpadu**.

Takisto po ústupe zimy sme pokračovali v spolupráci s aktivačnými pracovníkmi aj so zberom a odvozom lístia, ktoré ešte nestihlo popadať po nástupe zimy a snehu. V tomto roku sme v období Január – máj odviezli **9, 37 ton lístia**.

Záhradníčky, ktoré sa starajú o reprezentačné záhony a okrasnú zeleň v meste Prievidza tento rok vysadili celkovo **2810 kusov letničiek**. Letničky boli použité na výsadbu závesných kvetináčov, kvetinových pyramíd a doplnenie záhonu na Námestí Slobody či realizáciu výsadby pred hotelom Magura. Pravidelná zálievka a hnojenie malo za následok rýchly nástup kvitnutia a rastu. Súčasťou starostlivosti o verejnú zeleň je aj pravidelné strihanie živých plotov, ktoré robia problémy predovšetkým pri neprehľadných zákrutách. Strihanie živých plotov realizujeme aj na základe podnetu občanov mesta Prievidza.

Na začiatku tejto sezóny spoločnosť TSMPD zabezpečila aj náhradnú výsadbu v časti Veľká Lehôtka, kde bolo vysadených **35 m2 živého plotu z drevín Thuja occidentalis „ Smaragd „** (Tuja západná ).

Extrémne suché počasie spôsobilo vysušenie pôdy a rastlín, preto sme pravidelnou zálievkou spotrebovali až **143 m3 úžitkovej vody**. Pravidelne sa polievajú závesné kvetináče, kvetinové pyramídy, náhradné výsadby a novo vybudované námestie J. C. Hronského.

Súčasne bol zrealizovaný aj postrek proti burinám na Námestí Slobody a príjazdové cesty v okolí kruhového objazdu na ul. G. Švéniho. V postrekoch chceme pokračovať aj v širšom okolí mesta Prievidza.

Na údržbu verejnej zelene boli v rozpočte mesta na rok 2015 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 360.000,- €. K dátumu 30.6.2015 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 180.000,- €.

<b>Názov položky</b>	<b>1-6/2015</b>	<b>1-6/2014</b>
Spotreba materiálu	4.091,89	3 360,85
Energie	4.490,35	69,62
Pohonné hmoty	14.906,65	23 054,82
Opravy a udržiavanie	11.882,59	13 865,92
Ostatné služby	27.436,52	5 844,52
Mzdy, odvody a ost. sociálne náklady	96.426,42	88 118,66

## Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

Ostatné dane a poplatky	2.963,02	2 713,36
Ostatné finančné náklady a poplatky	25.811,88	16 140,42
<b>Náklady celkom</b>	<b>188.009,31</b>	<b>153 168,17</b>
<b>Transfer na údržbu verejnej zelene</b>	<b>180 000,00</b>	<b>144 999,94</b>
<b>HV</b>	<b>-8.009,31</b>	<b>-8 168,23</b>

### **Pozn.:**

Zvýšené náklady boli v položkách Energie, z dôvodu prevádzky areálu na Garážovej ulici, ďalej v Ostatných službách z dôvodu kosenia trávnatých plôch dodávateľsky, tiež v mzdových nákladoch z dôvodu nadčasov a zamestnania viacerých zamestnancov a v položke Ostatné finančné náklady a poplatky z dôvodu zaúčtovania odpisov za 1.polrok

### **ZÁVER:**

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým transferom a vyčerpanými prostriedkami za obdobie 1-6/2015 predstavuje prečerpanie vo výške **8.009,31 €**.

### **NÁKUP KVETOV DO KVETINOVÝCH ZÁHONOV**

MsZ schválilo programový rozpočet pre rok 2015, kde bol schválený transfer na nákup kvetov do kvetinových záhonov vo výške 4.000,- €. Naša spoločnosť zabezpečila nákup a výsadbu letničiek do kvetinových záhonov na Námestí slobody, závesných kvetináčov, kvetináčov na mestskom dome a do kvetinových pyramíd v počte 2.810 ks letničiek v hodnote 4.000,- €.

### **ÚDRŽBA DETSKÝCH ZARIADENÍ, LAVIČIEK, PIESKOVÍSK**

Na základe komisionárskej zmluvy vykonáva naša spoločnosť tiež údržbu detských zariadení, lavičiek, pieskovísk a športovísk v meste Prievidza v zmysle pasportu.

V 1. polroku 2015 sme sa zamerali na údržbu a bezpečnosť detských zariadení. Zabezpečili sme certifikovanou spoločnosťou revízne prehliadky detských zariadení. Zistené nedostatky sme odstránili. Priebežne sme vymieňali piesok na všetkých pieskoviskách, renovovali nátery konštrukcií detských zariadení, zabezpečili sme nastriekanie nových čiar na športových ihriskách v meste, pravidelne opravujeme basketbalové koše v meste, opravujeme a natierame bránky na športových ihriskách. Na všetkých lavičkách v meste boli vymenené poškodené laty, odstránené pozostatky starých, nefunkčných lavičiek atď.

Pre rok 2015 nám bol schválený transfer na údržbu detských zariadení, lavičiek a pieskovísk vo výške 50.500,- €. Do 30.6.2015 nám boli zo strany mesta uhradené finančné prostriedky vo výške **25.249,97 €**. Náklady k 30.6.2015 boli vo výške **14.535,46 €**. Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým transferom a vyčerpanými prostriedkami predstavuje nedočerpanie vo výške **10.714,51 €**.

### **E) CINTORÍNY A DOMY SMÚTKU**

Uznesením MsZ č. 490/2013 zo dňa 10.12.2013 mesto Prievidza poverilo správou a údržbou cintorínov a domov smútku v meste Prievidza spoločnosť TSMPPD s.r.o. Naša spoločnosť toho času spravuje a udržiava 1 dom smútku na Mariánskej ulici a 3 domy rozlúčky vo Veľkej Lehôtke, Malej Lehôtke a v Hradci. Okrem toho má v správe 5 cintorínov, a to: Mariánska ulica, Veľká Lehôtka, Malá Lehôtka, Hradec a Veľkonecalská ulica.

Úlohy spojené s prevádzkou domu smútku, domov rozlúčky a cintorínov zabezpečuje Stredisko pietnych služieb. Jednou z podnikateľských činností strediska je aj pohrebná NON STOP SLUŽBA a predaj kvetov, vencov a pietnych predmetov.

## **Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza**

Okrem týchto služieb mesto pripravilo v rámci rozšírenia služieb pre svojich obyvateľov aj službu „virtuálny cintorín“. Vďaka virtuálnemu cintorínu majú jeho návštevníci možnosť nájsť prostredníctvom internetu hrobové miesta príbuzných, či známych a uctiť si ich aj takýmto spôsobom. Môžu nájsť všetky údaje o hrobovom mieste, jeho polohe, dátumoch zomrelých, údaje o platbách a uzavretých zmluvách, fotografie, či životopisy. Majú možnosť tiež virtuálne zapáliť sviečku na hroboch, či položiť kyticu kvetov 24 hodín denne.

Na správu a údržbu cintorínov, domu smútku a domov rozlúčky neboli v rozpočte mesta vyčlenené žiadane finančné prostriedky. Všetky prevádzkové náklady cintorínov a domov smútku, vrátane mzdových a sociálnych nákladov na zamestnancov financuje TSMPD s.r.o. z vlastných zdrojov.

Oprávnené náklady za prvý polrok 2015 sú vo výške **14.253,69 €** a príjmy z prenájmu hrobových miest za 1. polrok 2015 sú vo výške 20.814,- €, no sú to platby na 10 rokov, takže sa budú rozpočítavať do výnosov alikvótnou čiastkou v desiatich rokoch, čo za 1. polrok 2015 predstavuje sumu **1.462,24 €**. Teda rozdiel medzi nákladmi a výnosmi predstavuje stratu vo výške **- 12.791,45 €**.

### **F) MESTSKÝ ROZHLAS**

Naša spoločnosť na základe komisionárskej zmluvy zo dňa 23.7.2014 vykonáva a zabezpečuje služby v oblasti starostlivosti o mestský rozhlas.

V posledných dňoch sa zamestnanci TSMPD s.r.o. venovali dlhodobým požiadavkám na rozšírenie mestského rozhlasu hlavne v mestskej časti Hradec.

Mestský rozhlas bol rozšírený na Pavlovskej ulici a na ulici Pod Hájik až po Družstevnú ulicu. Požiadavky týkajúce sa zrealizovania rozšírenia mestského rozhlasu pochádzali ešte z rokov 2013 až 2014 a smerovali zo strany obyvateľov, ale aj výboru volebného obvodu.

Za účelom rozšírenia mestského rozhlasu bolo potrebné osadiť 3 kusy tlakových reproduktorov, 7 konzol a 200 metrov káblového vedenia.

Pre rok 2015 nám bol schválený transfer vo výške 4.800,- €. Do 30.6.2015 nám boli zo strany mesta uhradené finančné prostriedky vo výške 2.399,98 €. Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým transferom a vyčerpanými prostriedkami bude vyčerpaný do konca roku 2015.

### **G) MESTSKÉ KOMUNIKÁCIE**

Naša spoločnosť na základe komisionárskej zmluvy s mestom Prievidza zo dňa 31.3.2015 vykonáva a zabezpečuje záležitosti v oblasti správy, prevádzky a údržby miestnych komunikácií s účinnosťou od 1.4.2015.

Pre rok 2015 bol schválený transfer na zabezpečenie týchto služieb vo výške 184.500 €. K 30.6.2015 nám boli zo strany mesta uhradené finančné prostriedky vo výške **60.000,- €**. Oprávnené náklady na zabezpečovanie činností v oblasti správy, prevádzky a údržby miestnych komunikácií k 30.6.2015 boli vo výške **57.424,90 €**. Vzniknutý rozdiel za 1. polrok 2015 predstavuje nedočerpanie vo výške **3.042,62 €**.

Od 1.4.2015 naša činnosť v tejto oblasti spočívala najmä v oprave výtlkov na cestách a čistení komunikácií. Po zime tradične viacero ciest v našom meste bolo v dosť zlom stave a obsahovalo množstvo výtlkov. Prioritou boli najviac vyťažené komunikácie ako Nábřežná ulica, Snežienkova ulica, Ulica Poľnohospodárov, Veľkonecpalská ulica, Urbánkova ulica, Francisciho ulica a Kukučínova ulica. Pri oprave výtlkov bola použitá nová modernejšia technológia. Išlo o metódu opráv pomocou infranahrievačov, ktorá nevyžaduje žiadne zarezávanie do existujúceho asfaltového povrchu. Asfalt v okolí výtlku sa nahreje pomocou infražiaričov na vysokú teplotu, povrch sa naruší a výtlk sa vyplní novou asfaltovou zmesou. Následne sa výtlk

## **Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza**

zhotovní. Vysoká teplota zaručuje prepojenie medzi starým a novým asfaltom. Výhodou novej metódy je aj to, že nevznikajú nové škáry, ktoré sú najčastejším dôvodom nízkej životnosti opráv.

V prípade dobrých výsledkov nevylučuje správca použitie novej metódy aj v budúcnosti.



### **H) PLNENIE NÁJOMNÝCH ZMLÚV S MESTOM PRIEVIDZA**

Spoločnosť TSMPD s.r.o.. a Mesto Prievidza majú uzatvorené Zmluvy o nájme hnuiteľného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov, na základe ktorých prenechalo Mesto Prievidza, ako vlastník majetku, spoločnosti TSMPD s.r.o. do užívania hnuiteľný a nehnuteľný majetok:

- 1) správy a prevádzky verejného osvetlenia
- 2) správy a prevádzky športovísk – zimný a futbalový štadión
- 3) správy a prevádzky športového zariadenia – krytej plavárne
- 4) správy a prevádzky športového areálu pri I. ZŠ Ul. S. Chalupku
- 5) správy a prevádzky športovej haly
- 6) správy a prevádzky CMPZ
- 7) správy a prevádzky pohrebísk a domov smútku
- 8) správy a prevádzky verejnej zelene, detských ihrísk a športových zariadení, lavičiek
- 9) správy a prevádzky IVVS – Mestského rozhlasu
- 10) správy a prevádzky mestských komunikácií

V zmysle týchto zmlúv je spoločnosť TSMPD s.r.o. povinná uhrádzať Mestu Prievidza ročné nájomné. Nájomné v zmysle platných zmlúv bude uhradené do konca roku 2015.

## ***Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza***

Povinnosti z nájomného vzťahu z mestom si spoločnosť TSMPD s.r.o. plní na 100%.

### **Návrh na uznesenie:**

1. MsR berie na vedomie  
Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spoločnosti Technické služby mesta Prievidza s.r.o. za obdobie 1-6/2015
2. MsR odporúča – neodporúča  
MsZ schváliť Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spoločnosti Technické služby mesta Prievidza s.r.o.

