

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**  
**konaného dňa 31. 3. 2015**  
**v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

---

**Začiatok zasadnutia:** 8.00 h

**Ukončenie zasadnutia:** 14.00 h

**Prítomní poslanci:** 24 poslancov podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnili sa:** JUDr. Martin Lukačovič,  
PaedDr. Eleonóra Porubcová – neskorší príchod  
Ing. Richard Takáč – neskorší príchod

**Ďalej prítomní:** JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta  
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ  
Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta  
JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie  
Ing. Marián Bielický – ved. ekon. odboru, konateľ TSMPD, s. r. o.  
Ing. Edita Mrázová – ved. odboru výstavby  
Mgr. Jana Kráľová – ved. soc. oddelenia  
Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu  
Mgr. Alojz Vlčko – ved. kanc. primátorky a spln. pre etiku a protokol  
Mgr. Michal Ďureje – hovorca mesta  
Ľubica Burešová – ref. právnej kancelárie  
Ing. Petra Briatková – ref. právnej kancelárie  
Mgr. Ivan Benca – ved. ref. pre projekty a investície  
JUDr. Ján Martiček – konateľ SMMP, s. r. o.  
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP  
Mgr. Dana Horná – riaditeľka KaSS  
Ing. Branislav Magdolen – riaditeľ ZpS  
- ostatní podľa prezenčnej listiny

**K bodu 1)**  
**„Otvorenie“**

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zúčastnených zástupcov mestského úradu a ďalších prítomných.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 22 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášaním a rokovaním schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – zástupca primátorky mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ, Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta, Helena Dadíková – spravodajca mestskej rady.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z rokovania MsZ: Mgr. Petra Kršku a Júliusa Uríka.

Primátorka mesta predložila návrh na zloženie návrhovej komisie: Katarína Čičmancová – predsedníčka, Mgr. Zuzana Vrecková – členka, František Krško – člen.

MsZ uzn. č. 89/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Primátorka mesta predložila na schválenie návrh programu MsZ:

Návrh programu:

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Návrh Doplnku č. 4 k Internej smernici č. 06 – Rozpočtové pravidlá mesta Prievidza
- 3) Návrh Doplnku č. 1 k Internej smernici č. 39 – Pravidlá pre započítanie nákladov vynaložených na zhodnotenie majetku mesta Prievidza
- 4) Návrh Internej smernice č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- 5) Návrh Štatútu Zariadenia pre seniorov v Prievidzi
- 6) Návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza In memoriam Jozefovi Novákovi a Jozefovi Matejekovi
- 7) Majetkoprávne veci
- 8) D i s k u s i a   p r e   o b y v a t e ľ o v (od 10.00 h do 11.00 h)
- 9) R ô z n e
- 10) I n t e r p e l á c i e   p o s l a n c o v
- 11) Z á v e r

Návrh programu bodu Rôzne:

- 1) Informácia o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov
- 2) Informácia o prechode kompetencií zo spol. SMMP, s. r. o., na spol. TSMPD, s. r. o.
- 3) Informácia o revitalizácii priestranstva na Ul. G. Švéniho v Prievidzi
- 4) Prerokovanie platu primátorky mesta a stanovenie odmeny a platu zástupcu primátorky mesta v zmysle platnej legislatívy
- 5) Zmena členstva v Rade školy – ZŠ na Rastislavovej ul. v Prievidzi

Primátorka mesta navrhla zmenu prerokovania bodov a to tak, že bod 1. z bodu Rôzne „Informácia o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov“ bude prerokovaný na začiatku rokovania. V rámci rozpravy k programu rokovania poslanci nemali k zmene poradia bodov námietky.

MsZ uzn. č. 90/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 31. 3. 2015.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

**K bodu 9.1)**

Informáciu o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci ref. pre projekty a investície.

Cieľom projektu s názvom: „Oáza pokoja“ je upevniť a zlepšiť vzťah žiakov k životnému prostrediu, realizáciou aktivít projektu uskutočňovať koncepciu environmentálneho programu a jeho zaradenie do vyučovania predmetov a priblížiť žiakom environmentálnu výchovu predovšetkým z praktickej časti. Realizátorom projektu je I. ZŠ na Ul. S. Chalupku v Prievidzi.

MsZ uzn. č. 91/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Oáza pokoja“ a kofinancovanie projektu vo výške 200 € t.j. 10 % z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za.

Realizátorom ďalšieho predloženého projektu je ZŠ Ul. P. J. Šafárika. Zámerom projektu s názvom: „Križom krážom po hornej Nitre“ je viesť žiakov k poznávaniu fauny a flóry v regióne hornej Nitry na vychádzkach turistického a cyklistického krúžku v rámci

mimoškolskej činnosti, implementovať témy environmentálnej výchovy a regionálnej výchovy zo Štátneho a Školského vzdelávacieho programu do praxe využívaním zážitkového učenia sa a pod.

MsZ uzn. č. 92/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Križom krážom po Hornej Nitre“ a kofinancovanie projektu vo výške 200 € t.j. 12 % z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Cieľom projektu s názvom „Námestie slobody“ je revitalizácia významného verejného priestranstva v meste, zlepšenie kvality životného prostredia a vytvorenia priestoru v historickom centre mesta Prievidza pre slobodné stretávanie sa a trávenie voľného času obyvateľov a návštevníkov mesta. Revitalizáciou a úpravou mobilných záhonov na Námestí slobody vznikne oddychová zóna situovaná v časti od mestského úradu smerom k Farskému kostolu sv. Bartolomeja. Požadovaná výška finančného daru z Raiffeisen BANK je 1 000 €.

MsZ uzn. č. 93/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Námestie slobody“ a kofinancovanie projektu vo výške 250 € t.j. 20 % z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Socha sv. Jána Nepomuckého na podstavci je významnou historickou pamiatkou Prievidze. Pamiatka prešla viacerými úpravami, ktoré znehodnotili jej pôvodný stav. V súčasnosti je kamenná hmota výrazne rozrušená a hrozí jej strata sochárskeho rukopisu. Mesto Prievidza realizovalo projekt rekonštrukcie verejného priestranstva pred Kostolom piaristov, kde sa v súčasnosti socha nachádza. Opadávanie kamennej hmoty a celkový dezolátny stav sochy ohrozovalo okoloidúcich obyvateľov a návštevníkov mesta. Z toho dôvodu bola socha v marci 2015 demontovaná a jej časti sú uložené v ateliéri reštaurátora. V roku 2013 bol vykonaný reštaurátorský výskum, ktorý bol prvou etapou potrebnou pre záchranu vzácnej historickej pamiatky a je nevyhnutné pokračovať v začatých reštaurátorských prácach. V súčasnej dobe prebieha II. etapa reštaurovania sochy.

MsZ uzn. č. 94/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Socha sv. Jána Nepomuckého, Prievidza, Ul. A. Hlinku, pred domom piaristov – III. etapa“, a kofinancovanie projektu vo výške 1 500 € t.j. 10% z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Cieľom projektu s názvom: „Športovo- relaxačná zóna v Prievidzi“ je premena nevyužívaného priestranstva na športovo – relaxačnú zónu pre zmysluplné trávenie voľného času, športové aktivity a relax pre rôzne skupiny obyvateľov, podporu komunitného života.

Verejný priestor sa nachádza na Šulekovej ulici, sídlisko Nové mesto – Zapotôčky približne 200 metrov od rieky Nitry. Navrhnutý priestor s rozmermi cca 40 x40 metrov je situovaný na okraji sídliska medzi panelovými domami a na severnej strane susedí so zariadením pre seniorov. V súčasnej dobe je trávnatý priestor nevyužívaný. Zámerom mesta je premeniť verejný priestor na športovo- relaxačnú zónu, ktorá bude celoročne voľne prístupná pre verejnosť – zriadenie športoviska pre Workout cvičenie (nariadenie: bradlá, stupňovitá hrazda, stalky), fitness zóny (vonkajšie posilňovacie stroje) s možnosťou využívania pre všetkých obyvateľov mesta . Vlastníkom a správcom pozemku je mesto Prievidza.

MsZ uzn. č. 95/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Športovo- relaxačná zóna v Prievidzi“ a kofinancovanie projektu vo výške 1 500 € t.j. 10 % z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Cieľom projektu „Oprava sociálnych zariadení – ZŠ Ul. energetikov, Prievidza“ je kompletná oprava dvoch sociálnych zariadení na základnej škole.

MsZ uzn. č. 96/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Oprava sociálnych zariadení – ZŠ Ul. energetikov, Prievidza“ a kofinancovanie projektu vo výške 1 500 € t.j. 10 % z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Cieľom projektu „Sanácia statických porúch bloku G- I. etapa, ZŠ Malonecpalská ul.“ je sanácia objektu telocvične na ZŠ Malonecpalská ul., kde došlo k poškodeniu deliacich priečok medzi šatňami a sociálnymi zariadeniami pre žiakov do takej miery, že hrozilo ich spadnutie a ohrozenie zdravia osôb. Vzhľadom na stav deliacich priečok bolo potrebné ich odstránenie a ohradenie celého priestoru tak, aby bol zamedzený prístup žiakom a ostatným osobám. Okná zo severnej strany budovy presvetľujúce priestory sociálnych zariadení a šatní sú pôvodné (r. 1972), dochádza k úniku tepla v takom rozsahu, že nemožno dosiahnuť požadované teploty v šatni pri prezliekaní žiakov na hodiny telesnej výchovy. Je preto nevyhnutné začať s úpravami v rozsahu, aby spĺňali podmienky pre prevádzku škôl a školských zariadení- vybudovanie šatní, sociálnych zariadení v delení CH-D, príručného skladu pre pomôcky vrátane miesta pre poskytovanie prvej pomoci.

MsZ uzn. č. 97/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Sanácia statických porúch bloku G - I. etapa, ZŠ Malonecpalská ul.“ a kofinancovanie projektu vo výške 1 500 € t.j. 10 % z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Mgr. Ivan Benca podal informáciu k pripravovanej výzve MH SR pre mestá a obce na modernizáciu osvetlenia Ministerstvo hospodárstva SR avizovalo vyhlásenie novej výzvy na rekonštrukciu a modernizáciu verejného osvetlenia miest a obcí. Vyhlásená bude v apríli 2015. V prvej fáze je vyčlenených na modernizáciu a rekonštrukciu verejného osvetlenia 5 miliónov €, ale MH SR je pripravené v prípade vysokého záujmu zo strany miest a obcí túto sumu navýšiť. Aj preto ide o tzv. otvorenú výzvu. Maximálna výška príspevku je 200 tis. €.

MsZ uzn. č. 98/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo spracovanie projektového zámeru mesta a podpornej dokumentácie k pripravovanej výzve pre mestá a obce na modernizáciu verejného osvetlenia.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

## **K bodu 2)**

Návrh Doplnku č. 4 k Internej smernici IS – 06 Rozpočtové pravidlá mesta Prievidza predložila Ing. Zuzana Homolová, vedúca ekonomického oddelenia.

Ing. Zuzana Homolová uviedla, že zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bol novelizovaný zákonom č. 426/2013 Z. z. Zmeny niektorých ustanovení zákona nadobudli platnosť už v roku 2014 a ďalšie platia od 1. 1. 2015. Najdôležitejšie zmeny nastali v súvislosti s rozpočtovým provizóriom, s rozpisom rozpočtu, so zmenami rozpočtu, s pravidlami používania návratných zdrojov financovania, s ozdravným režimom a nútenou správou.

Mesto má povinnosť vytvoriť v zmysle § 15 ods. 4 zákona len peňažný fond, a tým je rezervný fond. Prostriedky rezervného fondu môžu byť použité na úhradu schodku kapitálového rozpočtu, na splácanie návratných zdrojov financovania, vklady do základného imania spoločnosti, ktorej zakladateľom je mesto. Mesto doteraz tvorilo aj fond rozvoja bývania, fond rozvoja mesta, fond životného prostredia. V rámci Doplnku č. 4 je predložený návrh na zrušenie fondu rozvoja mesta a fondu životného prostredia k 31. 3. 2015. Mesto bude namiesto štyroch fondov tvoriť len dva fondy a to rezervný fond a fond rozvoja bývania.

Ing. Zuzana Homolová v krátkosti informovala o dôvodoch predloženia návrhu – zvýši sa prehľadnosť vo financovaní, zjednodušia sa účtovné operácie, znížia sa výdavky na správu

bankových účtov, prostriedkami rezervného fondu bude mesto môcť financovať nielen kapitálové výdavky ale aj nerozpočtované bežné výdavky.

Ing. Zuzana Homolová reagovala na pripomienky komisie starostlivosti o obyvateľov. Konštatovala, že v zmysle zákona o odpadoch nemá mesto povinnosť od r. 2014 tvoriť fond životného prostredia, použitie financií bude v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva. MUDr. Peter Oulehle pripomienkoval použitie prostriedkov z fondu životného prostredia, nakoľko tieto financie zrušením fondu môžu byť použité napr. aj na splácanie záväzkov mesta. Ing. Zuzana Homolová uviedla, že fond životného prostredia sa síce ruší, ale prostriedky budú použité účelovo.

MsZ uzn. č. 99/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Doplnok č. 4 k Internej smernici IS – 06 Rozpočtové pravidlá mesta Prievidza.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za, 1 sa zdržal

### **K bodu 3)**

Návrh Doplnku č. 1 k Internej smernici č. 39 – Pravidlá pre započítanie nákladov vynaložených na zhodnotenie majetku mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že predmetným návrhom dochádza k zosúladeniu internej smernice s platnou legislatívou.

MsZ uzn. č. 100/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Doplnok č. 1 k Internej smernici č. 39 – Pravidlá pre započítanie nákladov vynaložených na zhodnotenie majetku mesta Prievidza.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

### **K bodu 4)**

Návrh Internej smernice č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Dochádza k zlúčeniu dvoch smerníc IS 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza a IS 66 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

V krátkosti informoval o najpodstatnejších zmenách. Navrhuje sa zmena termínu platenia odplaty za zriadenie vecného bremena a to hneď pri uzatvorení zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena vo výške 100 % predpokladanej odplaty.

Mgr. Rudolf Fiamčík sa pýtal na bod č. 4. 1. 1 kde sa uvádza, že o zámere mesta previesť vlastnícke právo nehnuteľnosti majetku rozhoduje MsZ, resp. primátor mesta. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že nejedná sa o prevod majetku ale o zámer, ktorý je potrebné zverejniť. Teda o zverejnení zámeru môže rozhodnúť aj primátor mesta.

Účinnosť IS je od 1. 4. 2015.

JUDr. Róbert Pietrik informoval o pripomienkach komisie finančnej, majetkovej a podn. aktivít MsR sa stotožnila s pripomienkami predmetnej komisie, avšak navrhla zmenu výšky východiskových cien nájomného za pozemky pod parkovacími plochami a to na 10,00 €/m<sup>2</sup>/rok. Do predkladaného materiálu boli zapracované pripomienky: pri OVS nezverejňovať protokol o posúdení súťažných návrhov; v zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uložiť povinnosť budúcemu oprávnenému zaplatiť v deň podpísania zmluvy 100% predpokladanej odplaty za zriadenie vecného bremena, pričom skutočná výška odplaty bude pevne stanovená a finančne dorovnaná po doložení GP; vypustiť oprávnenie riaditeľa rozpočtových organizácií vyradiť, prípadne predať alebo zlikvidovať prebytočný, alebo neupotrebitelný majetok v obstarávacej cene do výšky 3 300 €; jednoznačne vymedziť rozsah cenových pásiem a stanoviť minimálne východiskové nájomné za pozemky pod parkovacími plochami na 10 €/m<sup>2</sup>/rok.

MsZ uzn. č. 101/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Internú smernicu č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza s účinnosťou od 1. apríla 2015.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

### **K bodu 5)**

Návrh Štatútu Zariadenia pre seniorov v Prievidzi predložil Ing. Branislav Magdolen, riaditeľ ZpS v Prievidzi.

Štatút ZpS v Prievidzi je spracovaný v súlade so zákonom č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách. Návrh zároveň obsahuje návrh na vytvorenie poradného orgánu „Rady ZpS“. Ide o poradný orgán zriaďovateľa a riaditeľa ZpS.

MsZ uzn. č. 102/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Štatút Zariadenia pre seniorov v Prievidzi.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

### **K bodu 6)**

Helena Dadíková, predsedníčka komisie školstva a kultúry, predložila návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza In memoriam Jozefovi Novákovi, odbojárvi, rušňovodičovi pancierového vlaku HURBAN za podiel na národnooslobodzovacom boji pri príležitosti 70. výročia oslobodenia mesta Prievidza a skončenia II. svetovej vojny a Jozefovi Matejekovi, odbojárvi, rušňovodičovi pancierového vlaku MASARYK za podiel na národnooslobodzovacom boji pri príležitosti 70. výročia oslobodenia mesta Prievidza.

Mesto Prievidza chce udelením týchto ocenení odbojárvi, rušňovodičovi pancierových vlakov, ktorí boli obyvateľmi mesta Prievidza, vyjadriť úctu a poďakovanie za ich vlastenecké a občianske postoje, hrdinstvo a obetavosť.

K návrhu prijalo MsZ uzn. č. 103/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

### **K bodu 8)**

V rámci bodu „Majetkoprávne veci“ predložila žiadosti o zriadenie vecných bremien Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Spoločnosť Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom v Prievidzi, Ul. G. Švéniho 3H, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67 288 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 6652/33, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 7415 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 6652/183, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 199 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 6652/184, ostatné plochy s výmerou 57 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 6652/194, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 117 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 6652/195, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 43 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 6652/197, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 28 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – horúcovodnej prípojky k novovybudovanému bytovému domu na sídlisku Necpaly, Gazdovská ulica 13,15, súpis. číslo 1338, v rozsahu 201 m<sup>2</sup> a práva prechodu a prejazdu motorovým vozidlom za účelom údržby a kontroly teplovodného potrubia. Vzhľadom k tomu, že ide o investíciu pre potreby mesta, MsR odporučila odplatu vo výške 300 €.

K žiadosti prijalo MsZ uzn. č. 104/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Spoločnosti LKKH, s.r.o., so sídlom Ladomerská Vieska 460, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3551/12, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 59 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 3551/10, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 25 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 3546/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3939 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 3551/11, záhrady 4 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky (v rozsahu približne 350 - 400 m + ochranné pásmo). MsZ uzn. č. 105/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza umiestnenie inžinierskych sietí –

vodovodnej prípojky v prospech vlastníka objektu budúceho motorestu podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza s podmienkami zadefinovanými v uznesení.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Spoločnosť DSI DATA, s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8114/101, ostatné plochy s výmerou 119 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 21 371 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – pokládky optického telekomunikačného kábla do zeme pre spoločnosť Rübíg SK, k.s. (dĺžka zemného vedenia 20 m + ochranné pásmo 0,5m po oboch stranách vedenia).

MsZ uzn. č. 106/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza umiestnenie inžinierskych sietí – pokládky optického telekomunikačného kábla do zeme pre spoločnosť Rübíg SK, k.s. v prospech spoločnosti DSI DATA, s. r. o., podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza s podmienkami zadefinovaných v uznesení.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Spoločnosť BRK GROUP, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Rad L. N. Tolstého 1866/21, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, na parcele registra C KN č. 5086/59, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 59 m<sup>2</sup>, parcele registra C KN č. 5086/30, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 175 m<sup>2</sup> práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom (v rozsahu približne 6,5 m x 5,2 m) z miestnej komunikácie na Ulici I. Bukovčana k pozemku vo vlastníctve žiadateľa parc. č. 5086/45 a súhlas s vybudovaním 2 ostrovčekov z vodiaceho obrubníka. Spoločnosť chce na svojom pozemku vybudovať garážový dom, avšak prístup k pozemku je možný len cez pozemky mesta.

Ing. Petra Briatková uviedla, že v súvislosti s predloženou žiadosťou sa uskutočnilo pracovné stretnutie so zástupcami spoločnosti a mesta Prievidza. Architekt mesta vo svojom vyjadrení uviedol, že pozemok nie je vhodný na výstavbu garážového domu.

MsZ uzn. č. 107/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zriadenie vecného bremena s právom prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom po časti pozemkov v k. ú. Prievidza, C KN č. 5086/59, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 59 m<sup>2</sup>, parcele registra C KN č. 5086/30, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 175 m<sup>2</sup> z komunikácie na Ulici I. Bukovčana k pozemku parcela registra C KN č. 5086/45 v prospech vlastníka pozemku parc. č. 5086/45 a vydanie súhlasu s vybudovaním 2 ostrovčekov z vodiaceho obrubníka.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za, 16 proti

MsZ uzn. č. 108/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, na základe žiadosti spol. spoločnosti BRK GROUP, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Rad L. N. Tolstého 1866/21, schválilo vydanie súhlasu mesta Prievidza s vybudovaním dopravného značenia obmedzujúceho státie vozidiel na časti pozemkov mesta na parc. reg. C KN č. 5086/59, zast. plochy a nádvoría s výmerou 59 m<sup>2</sup> a parcele registra C KN č. 5086/30, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 175 m<sup>2</sup> pred vjazdom k pozemku vo vlastníctve žiadateľa parcela registra C KN č. 5086/45, za podmienok:

- žiadateľ na pozemkoch vo svojom vlastníctve vybuduje parkovacie plochy – stojiská (nie objekt garážového domu),
- žiadateľ vybuduje nové parkovacie miesta (ako náhradu za zrušené parkovacie miesta kvôli vjazdu) a to v rozsahu zabratej plochy určenej pre vstup na pozemky vo

vlastníctve žiadateľa, ktoré budú zodpovedať rozmerovým normatívom pre parkovacie miesta a vybuduje ich v lokalite určenej mestom Prievidza a zároveň ich bezplatne odovzdá do majetku mesta.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 5 proti

Ing. Jaroslav Vala a Silvia Valová, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Urbárska ul. 943/1, požiadali o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2656, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1 755 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu, vody a kanalizácie k plánovanej výstavbe rodinného domu na parcele registra C KN č. 2648/3, záhrady s výmerou 317 m<sup>2</sup> (predpokladaný rozsah vecného bremena 22,5 m + ochranné pásmo). MsZ uzn. č. 109/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2656, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1 755 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu, vody a kanalizácie, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 2648/3, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, a za podmienok zadefinovaných v uznesení.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 23 poslancov za

Ing. Ladislav Beer, trvalý pobyt Bojnice, Lány 1417/52, požiadal o prehodnotenie výšky odplaty za zriadenie vecného bremena, nakoľko ide o výstavbu verejne prospešného zariadenia (uznesením Mestského zastupiteľstva č. 341/11 zo dňa 29.11.2011 bolo schválené zriadenie vecného bremena - právo uloženia inžinierskych sietí pre stavbu Rozšírenie verejného vodovodu DN 100 a plynovodu DN 50 na pozemkoch v k. ú. Prievidza vo vlastníctve mesta, a to za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta). MsZ uzn. č. 110/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zmenu výšky odplaty za zriadenie vecného bremena pre stavbu Rozšírenie verejného vodovodu DN 100 a plynovodu DN 50 na pozemkoch v k. ú. Prievidza.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 20 proti, 2 sa zdržali

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., požiadala o zmenu uznesenia MsZ č. 414/13 z dôvodu aktualizácie geometrického plánu. Z existujúcej parcely boli odčlenené ďalšie dve parcely.

MsZ uzn. č. 111/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 414/13 zo dňa 29.10.2013 tak, že v časti II. sa text ...“ a na časti pozemkov CKN parc.č. 6652/1 zastavané plochy a nádvoría s výmerou 67948 m<sup>2</sup> a CKN parc.č. 6652/35 zastavané plochy a nádvoría s výmerou 670 m<sup>2</sup> umiestnenie inžinierskych sietí – zariadenia verejného vodovodu k stavbe „Výstavba nájomných bytov 2x12 b.j. Gazdovská ulica“ nahrádza textom „a na časti pozemkov CKN parc. č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 67122 m<sup>2</sup>, CKN parc. č. 6652/35, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 446 m<sup>2</sup>, CKN parc. č. 6652/180, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 32 m<sup>2</sup> a CKN parc. č. 6652/183, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 199 m<sup>2</sup> umiestnenie inžinierskych sietí – zariadenia verejného vodovodu k stavbe „Výstavba nájomných bytov 2x12 b.j. Gazdovská ulica“.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

MsZ sa zaoberalo návrhom spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, na prehodnotenie výšky odplaty za zriadenie vecného bremena (schváleného uznesením MsZ č. 384/14 dňa 30.09.2014 v znení uznesenia MsZ č. 407/14 zo dňa 28.10.2014) na základe ceny stanovenej znaleckým posudkom a návrhom



na zmenu podmienok. Stredoslovenská energetika poskytuje záruku 36 mesiacov a ďalších 24 mesiacov poskytne záruku osoba, ktorá má záujem na zriadení vecného bremena. MsZ uzn. č. 112/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 384/14 zo dňa 30.09.2014 v znení uznesenia MsZ č. 407/14 zo dňa 28.10.2014.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za, 2 sa zdržali.

Ďalšie žiadosti predkladala Ľubica Burešová, ref. právnej kancelárie.

K žiadosti spoločnosti M – KOVO, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Južná ul. č. 167/4, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou približne 600 m<sup>2</sup>, na účel výstavby skladových a výrobných priestorov, prijalo MsZ uzn. č. 113/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. MsR odporučila riešiť predaj formou OVS.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 2 poslanci za, 14 proti, 1 sa zdržal.

MsZ uzn. č. 114/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok, parcela registra C KN č. 3591/344, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 660 m<sup>2</sup> odčlenený GP č. 251/2015 z pozemku parc. registra C KN č. 3591/1 formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: využitie: podnikateľské účely, kúpna cena: minimálne vo výške 10,96 €/m<sup>2</sup>, termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 proti

JUDr. Ctibor Stacho a manž., trvalý pobyt Bojnice, Zámok a okolie č. 12, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 2256, zastavané plochy a nádvorie, v rozsahu výmery približne 80 m<sup>2</sup>, na účel zarovnania hranice pozemku – susednej parcely č. 2255/1, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov. Dňa 13.03.2015 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predať predmetný prebytočný majetok mesta.

MsZ uzn. č. 115/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2256/5, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 93 m<sup>2</sup>, odčlenený Geometrickým plánom č. 11/2015-PD, vypracovaným spoločnosťou GEODÉZIA LMPD, s.r.o., so sídlom v Žiline, úradne overeným Ing. Katarínou Strapatou dňa 06.02.2015 pod č. 108/2015 (zarovnanie pozemku za podmienok stanovených TSMPD, s.r.o., Prievidza), na účel zarovnania hranice pozemku, za cenu 75,00 €/m<sup>2</sup>, pre JUDr. Ctibora Stachu a manž., trvalý pobyt Bojnice, Zámok a okolie č. 12, spôsobom predaja ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Spoločnosť ALFAPLAST trade, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Šumperská ul. č. 2, požiadala o kúpu stavby chodníka na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3510/1, orná pôda, v rozsahu výmery 80 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania. Pozemok, na ktorom sa predmetná stavba nachádza, je vo vlastníctve spoločnosti. Dňa 13.03.2015 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predať predmetný prebytočný majetok mesta.

MsZ uzn. č. 116/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta v k. ú. Prievidza, a to stavby chodníka na pozemku parcela registra C KN č. 1981/29, ostatná plocha s výmerou 94 m<sup>2</sup>, odčlenej Geometrickým plánom č. 222/2015 z pozemku, parcela registra C KN č. 1981/1, ostatná plocha, na ktorú list vlastníctva nie je založený, pôvodne parcela registra E KN č. 3510/1, orná pôda s výmerou 274 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 8465, pre spoločnosť ALFAPLAST trade, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Šumperská ul. č. 2,, za cenu 12,00 €/m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania stavby chodníka na pozemku

vo vlastníctve spoločnosti, spôsobom predaja hore uvedeného prebytočného majetku mesta ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

PhDr. František Andrejovský a Anna Andrejovská, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. Jána Kollára 9, požiadali o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4870/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 57 m<sup>2</sup>, na účel zabezpečenia vstupu na nadstavované podlažie, rozšírenie skladových, servisných a kancelárskych priestorov. MsR požadovala od žiadateľov doplnenie súhlasu nadpolovičnej väčšiny vlastníkov bytov v príslušnom bytovom dome. Súhlas žiadateľa nedoložili.

MsZ uzn. č. 117/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, žiadosť neschválilo.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov proti

Ladislav Mokrý a manž., trvalý pobyt Prievidza, Veterná ul. č. 279/4, požiadali o zníženie kúpnej ceny pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2869/9, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 102 m<sup>2</sup>, v celosti, ktorý im bol schválený na predaj uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 70/15 dňa 24.02.2015 za cenu 30,00 €/m<sup>2</sup>, na účel využívania ako okrasnej záhrady. Svoju žiadosť odôvodňujú dôchodkovým vekom (starobný dôchodca, invalidná dôchodkyňa), teda nie sú schopní kúpnu cenu uhradiť.

PaedDr. Eleonóra Porubcová požiadala poslancov o podporu tejto žiadosti. Uviedla, že ide o starší manželský pár, o tento pozemok sa starajú 31 rokov, nemajú prostriedky na to, aby si za stanovenú cenu odkúpili predmetný pozemok.

Mgr. Rudolf Fiamčík uviedol, že jednou z možností je i prenájom tohto pozemku užívateľom na dlhé obdobie. Helena Dadíková konštatovala, že pri predaji pozemkov nemôže mesto žiadateľov posudzovať individuálne. Katarína Čičmancová dodala, že kúpnu cenu môžu žiadatelia splácať aj formou splátkového kalendára. Ing. Branislav Bucák podporil vyjadrenie Heleny Dadíkovej.

PaedDr. Eleonóra Porubcová predložila poslanecký návrh na zníženie kúpnej ceny pozemku na 20,00 €/m<sup>2</sup>.

MsZ uznesením č. 118/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo poslanecký návrh PaedDr. E. Porubcovej a teda zníženie kúpnej ceny pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2869/9, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 102 m<sup>2</sup>, v celosti, na 20,00 €/m<sup>2</sup> (predaj schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 70/15 dňa 24.02.2015).

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 9 poslancov za, 8 proti, 4 sa zdržali

MsZ uznesením č. 119/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, MsZ neschválilo žiadosť Ladislava Mokrého a manž. - zníženie kúpnej ceny pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2869/9, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 102 m<sup>2</sup>, v celosti, (predaj schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 70/15 dňa 24.02.2015).

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 2 poslanci za, 14 proti, 4 sa zdržali

Jozef Mokrý a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. M. Rázusa č. 29/15, požiadali o kúpu pozemkov v k. ú. Veľká Lehôtka, parcely č. 155/4, č. 156/2 a časť parcely č. 1364/1, na účel rozšírenia prístupovej cesty k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve. Dňa 13.03.2015 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predat' prebytočný majetok mesta.

MsR uzn. č. 120/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod predmetného prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, pre Jozefa Mokrého a manž., spoločne trvalý pobyt Ul. M. Rázusa č. 29/15, Prievidza, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, na účel rozšírenia prístupovej cesty k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve; spôsobom predaja ako

dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú bezprostredne prilahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, sa ospravedlnila a vedením rokovania MsZ poverila JUDr. Ing. Ľuboša Maxinu, PhD., zástupcu primátorky mesta.

Marek Danihel, Riečna ulica 365/19, Prievidza, požiadal o nájom nehnuteľnosti - časti pozemku, parcela registra C KN č. 788/7 zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 28 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, na účel umiestnenia stánku - ľahkej stavby dočasného charakteru. MsZ uzn. č. 121/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta Prievidza prenajať majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela registra C KN č. 788/7 zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 28 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, na účel umiestnenia stánku - ľahkej stavby dočasného charakteru pre Mareka Danihela, Riečna ulica 365/19, Prievidza.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov proti, 3 sa zdržali

Marek Danihel, Riečna ulica 365/19, Prievidza, požiadal o nájom nehnuteľnosti - časti pozemku, parcela registra C KN č. 788/7 zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 12 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, na účel vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka. MsZ uzn. č. 122/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta Prievidza prenajať majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela registra C KN č. 788/7 zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 12 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, na účel vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka pre Mareka Danihela, Riečna ulica 365/19, Prievidza.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 17 proti, 2 sa zdržali

Spoločnosť MOBEST, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Makovického ul. 497/26, požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku pod stánkom – predaj novín, časopisov a tabakových výrobkov z pozemku parcela registra C KN č. 95, v rozsahu výmery 8 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1 v k. ú. Prievidza. Dňa 25.02.2015 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu predmetnú nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza.

MsZ uzn. č. 123/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre spoločnosť MOBEST, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Makovického 497/26, nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok pod stánkom – predaj novín, časopisov a tabakových výrobkov, časť pozemku z parcely registra C KN č. 95, v rozsahu výmery 8 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1 v k. ú. Prievidza, spôsobom dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok: nájomného vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou a s podmienkou úpravy vonkajšieho vzhľadu stánku.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Vladimír Meliško, trvalý pobyt Prievidza, Okružná ulica 189/10, požiadal o nájom nehnuteľnosti – časti pozemkov parcela E KN č. 11-3226/101 a parcela C KN č. 8119/24 v rozsahu výmery 18 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa. Dňa 27.02.2015 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer prenechať Vladimírovi Meliškovi, trvalý pobyt Prievidza, Okružná ulica 189/10, do nájmu predmetné nehnuteľnosti.

MsZ uzn. č. 124/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre Vladimíra Meliška, trvalý pobyt Prievidza, Okružná ulica 189/10, nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - pozemku parcela C KN č. 8119/40, zastavané

plochy a nádvoria s výmerou 1 m<sup>2</sup> vytvoreného Geometrickým plánom č. 319/2014 z pozemku parcela reg. C KN č. 8119/24 a pozemku parcela reg. C KN č. 210/133 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m<sup>2</sup> vytvoreného Geometrickým plánom č. 319/2014 z pozemku parcela reg. E KN č. 11-3226/101, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa; spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok – nájomného vo výške 3,00 €/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Vladimír Dodok, trvale bytom Nitrianske Pravno, Dlhá 564/90, požiadal o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok pod stánkom – predaj novín, časopisov a tabakových výrobkov z pozemku parcela registra C KN č. 5009/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 5 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1 v k. ú. Prievidza. Dňa 25.02.2015 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu predmetnú nehnuteľnosť pre Vladimíra Dodoka, trvale bytom Nitrianske Pravno, Dlhá 564/90.

MsZ uzn. č. 125/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre Vladimíra Dodoka, trvale bytom Nitrianske Pravno, Dlhá 564/90, nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza nehnuteľnosť, pozemok pod stánkom predaj novín, časopisov a tabakových výrobkov, časť parcely registra C KN č. 5009/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 5 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok - nájomného pod stánkom vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 proti, 1 sa zdržal

Spoločnosť Kolotoče Šiatinský, s.r.o., so sídlom v Novákoch, Baníkov 75/14, požiadala o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela reg. C KN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 900 m<sup>2</sup>, od 1.4.2015 do 26.04.2015, na účel prevádzkovania lunaparku. Dňa 25.02.2015 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku na LV č. 1, parcela registra C KN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 900 m<sup>2</sup>, od 1.4.2015 do 26.04.2015, na účel prevádzkovania lunaparku pre spol. Kolotoče Šiatinský s.r.o., so sídlom v Novákoch, Baníkov 75/14.

MsZ uzn. č. 126/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre spoločnosť Kolotoče Šiatinský, s.r.o., so sídlom v Novákoch, Baníkov 75/14, nájom prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – časť pozemku parcela reg. C KN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 900 m<sup>2</sup>, na účel prevádzkovania lunaparku; spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu bude nájomca prevádzkovať lunapark, za podmienok - nájomného za obdobie od 01.04.2015 do 13.04.2015 vo výške 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň a za obdobie od 14.04.2015 do 26.04.2015 vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň, čo predstavuje celkovú sumu 819 €.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Stanislav Lihotský, miesto podnikania Malá Čausa 6, požiadal o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela reg. C KN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 2500 m<sup>2</sup>, od 1.5.2014 do 31.10.2014, na účel prevádzkovania motokárovej dráhy. Dňa 25.02.2015 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku na LV č. 1, parcela registra C KN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 2500 m<sup>2</sup>, od 1.5.2014 do 31.10.2014, na účel prevádzkovania motokárovej dráhy pre Stanislava Lihotského, miesto podnikania Malá Čausa 6.

MsZ uzn.č. 127/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre Stanislava Lihotského, miesto podnikania Malá Čausa 6, nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – časť pozemku parcela reg. C KN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 2500 m<sup>2</sup>, na účel prevádzkovania motokárovej dráhy; spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za podmienok – nájomného vo výške 800 €/mesiac, na dobu určitú od 1.5.2015 do 31.10.2015 s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Spoločnosť BEKALUBE Slovakai, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Priemyselná ulica č. 14, o nájom nehnuteľnosti - časti pozemku parcela registra C KN č. 5086/1 zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 24 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia a časti pozemku parcela registra C KN č. 5086/1 zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 29 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia. Dňa 10.03.2015 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu predmetnú nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza pre spoločnosť BEKALUBE Slovakai, s.r.o., so sídlom v Prievidzi.

MsZ uzn. č. 128/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre spoločnosť BEKALUBE Slovakai, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Priemyselná ulica č. 14, nájom dočasne prebytočného majetku mesta v k. ú. Prievidza: nehnuteľnosti - časti pozemku parcela registra C KN č. 5086/1 zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 24 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia (terasy) a časti pozemku parcela registra C KN č. 5086/1 zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 29 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia (terasy); spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.04. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Monika Melišková, trvalý pobyt Prievidza, Pod horou č. 444/4, požiadala o odklad uzavretia kúpnej zmluvy do konca decembra 2015 na nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvorené pozemky, parcela registra C KN č. 5600/2, zastavané plochy a nádvoria a parcela registra C KN č. 5600/4, zastavané plochy a nádvoria, spolu s výmerou 76 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania. Prevod bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 66/15 zo dňa 24.02.2015 za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>. Kupujúca svoju žiadosť odôvodnila nepriaznivou finančnou situáciou.

MsZ uzn. č. 129/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo výnimku z Internej smernice IS – 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, Čl. 3.9 bod 3.9.9. a uzatvorenie kúpnej zmluvy s kupujúcou Monikou Meliškovou, trvalý pobyt Prievidza, Pod horou č. 444/4, najneskôr do 10 mesiacov od doručenia oznámenia o schválení prevodu vlastníctva majetku mesta podľa bodu I. tohto uznesenia (najneskôr do 11.01.2016).

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 1 sa zdržal

Ľubica Burešová predložila informáciu o obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájom nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza parcela reg. č. 2374/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 30 m<sup>2</sup>, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.02.2015 na základe uzn. MsZ č. 28/15 zo dňa 27.01.2015. Boli doručené dva súťažné návrhy na uzavretie zmluvy na nájom nehnuteľnosti podľa písm. a). Predložené súťažné návrhy nespĺňajú podmienky obchodnej verejnej súťaže: SLOVACHEM PLUS, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica M. R. Štefánika 43; SUPER TAXI – WHITE TAXI, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Jánošíkova ulica 1. Mestská rada vylúčila súťažný návrh spol. SLOVACHEM PLUS, s.r.o.,

so sídlom v Prievidzi, Ulica M. R. Štefánika 43, z dôvodu nepredloženia návrhu nájomnej zmluvy, súťažný návrh spol. SUPER TAXI – WHITE TAXI, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Jánošíkova ulica 1, z dôvodu nedodržania podmienok vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, a to uzatvorenia nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou. Mestská rada uzn. č. 173/15 zo dňa 23. 3. 2015 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.02.2015 na základe uzn. MsZ č. 28/15 zo dňa 27.01.2015 ako neúspešnú.

K informácii prijalo MsZ uzn. č. 130/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

MsZ uzn. č. 131/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenajať dočasne prebytočný majetok - pozemok v k.ú. Prievidza, parcela reg. C KN č. 2374/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 30 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v komplexe autobusovej stanice v Prievidzi na Ulici T. Vansovej, na účel stanoviska taxi služby, formou novej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: stanovisko taxi služby,
2. nájomné: minimálne vo výške 170,00 €/m<sup>2</sup>/rok,
3. úhrada nájomného: mesačne,
4. doba nájmu: určitá s jednomesačnou výpovednou lehotou,
5. platná licencia na prevádzku taxislužby.

Prílohou vyhlásenia OVS bude aj vzor súťažného návrhu nájomnej zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Ľubica Burešová informovala o výsledkoch OVS na predaj pavilónov bývalej II. ZŠ na Ul. Sama Chalupku v Prievidzi.

Uznesením č. 132/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, MsZ zobralo na vedomie informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.02.2015 na základe uznesenia MsZ č. 17/15 zo dňa 27.01.2015 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, objektu bývalej II. ZŠ S. Chalupku na Zadnej ulici v Prievidzi, súpisné číslo 1936, orientačné č 12 D (na LV č. 1 zapísaná ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum), na pozemku, parcela registra C KN č. 829/12, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 552 m<sup>2</sup> a pozemku, parcela registra C KN č. 829/12, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 552 m<sup>2</sup>, na podnikateľské účely bez činnosti výrobného charakteru. V rámci OVS nebol doručený žiadny súťažný návrh. Mestská rada uzn. č. 175/15 zo dňa 23. 3. 2015 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.02.2015 na základe uznesenia MsZ č. 17/15 zo dňa 27.01.2015 ako neúspešnú.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

MsZ uzn. č. 133/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, objekt bývalej II. ZŠ S. Chalupku na Zadnej ulici v Prievidzi, súpisné číslo 1936, orientačné č 12 D (na LV č. 1 zapísaná ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum), na pozemku, parcela registra C KN č. 829/12, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 552 m<sup>2</sup> a pozemku, parcela registra C KN č. 829/12, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 552 m<sup>2</sup>, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: 1. využitie: na podnikateľské účely bez činnosti výrobného charakteru, 2. kúpna cena objektu: minimálne vo výške 174 574,00 € (80 % z ceny podľa ZP č. 282/2014 zo dňa 31.12.2014), 3. kúpna cena pozemku: minimálne vo výške 35 300,00 € (ZP č. 282/2014 zo dňa 31.12.2014, 63,95 €/m<sup>2</sup>), 4. termín úhrady kúpnych cien: do 15 dní

od podpísania kúpnej zmluvy. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Ľubica Burešová podala informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.02.2015 na základe uznesenia MsZ č. 18/15 zo dňa 27.01.2015 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, objektu bývalej II. ZŠ S. Chalupku na Zadnej ulici v Prievidzi, súpisné číslo 1937, orientačné č 12 E (na LV č. 1 zapísaná ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum), na pozemku, parcela registra C KN č. 829/11, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 546 m<sup>2</sup> a pozemku, parcela registra C KN č. 829/11, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 546 m<sup>2</sup>, na podnikateľské účely bez činnosti výrobného charakteru; Nebol doručený žiadny súťažný návrh. Mestská rada uzn. č. 177/15 zo dňa 23. 3. 2015 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25. 2. 2015.

MsZ uzn. č. 134/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, objekt bývalej II. ZŠ S. Chalupku na Zadnej ulici v Prievidzi, súpisné číslo 1937, orientačné č 12 E (na LV č. 1 zapísaná ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum), na pozemku, parcela registra C KN č. 829/11, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 546 m<sup>2</sup> a pozemku, parcela registra C KN č. 829/11, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 546 m<sup>2</sup>, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: 1. využitie: na podnikateľské účely bez činnosti výrobného charakteru, 2. kúpna cena objektu: minimálne vo výške 178 082,00 € (80 % z ceny podľa ZP č. 282/2014 zo dňa 31.12.2014), 3. kúpna cena pozemku: minimálne vo výške 34 917,00 € (ZP č. 282/2014 zo dňa 31.12.2014, 63,95 €/m<sup>2</sup>), 4. termín úhrady kúpnych cien: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Informáciu o neúspešnosti OVS zobralo MsZ uzn. č. 135/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, na vedomie.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Ľubica Burešová podala informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.02.2015 na základe uznesenia MsZ č. 19/15 zo dňa 27.01.2015 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, objektu bývalej II. ZŠ S. Chalupku na Zadnej ulici v Prievidzi, súpisné číslo 1940, orientačné č. 9 (na LV č. 1 zapísaná ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum), na pozemku, parcela registra C KN č. 829/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 526 m<sup>2</sup> a pozemku, parcela registra C KN č. 829/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 526 m<sup>2</sup>, na podnikateľské účely bez činnosti výrobného charakteru. V rámci OVS nebol doručený žiadny súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu. Mestská rada uzn. č. 179/15 zo dňa 23. 3. 2015 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.02.2015 na základe uznesenia MsZ č. 19/15 zo dňa 27.01.2015 ako neúspešnú.

K informácii prijalo MsZ uzn. č. 136/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

MsZ uzn. č. 137/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, objekt bývalej II. ZŠ S. Chalupku na Zadnej ulici v Prievidzi, súpisné číslo 1940, orientačné č. 9 (na LV č. 1 zapísaná ako

budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum), na pozemku, parcela registra C KN č. 829/10, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 526 m<sup>2</sup> a pozemku, parcela registra C KN č. 829/10, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 526 m<sup>2</sup>, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: využitie: na podnikateľské účely bez činnosti výrobného charakteru, kúpna cena objektu: minimálne vo výške 178 329,00 € ( 80 % z ceny podľa ZP č. 282/2014 zo dňa 31.12.2014), kúpna cena pozemku: minimálne vo výške 33 638,00 € (ZP č. 282/2014 zo dňa 31.12.2014, 63,95 €/m<sup>2</sup>), termín úhrady kúpnych cien: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Uznesením č. 138/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo MsZ na vedomie informáciu o obchodných verejných súťažiach o najvhodnejší návrh na uzavretie zmlúv na prevod nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza (pozemky na Sadovej ulici) vyhlásených mestom Prievidza dňa 25.02.2015 na základe uzn. MsZ č. 13/15 zo dňa 27.01.2015. Nebol doručený žiadny súťažný návrh. Mestská rada uzn. č. 181/15 zo dňa 23. 3. 2015 vyhodnotila obchodné verejné súťaže vyhlásené mestom Prievidza dňa 25.02.2015 na základe uzn. MsZ č. 13/15 zo dňa 27.01.2015 ako neúspešné.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Spoločnosť GOMBARČÍK, spol. s r.o., so sídlom v Novákoch, Šoltésovej 227, požiadala o vrátenie časti kúpnej ceny 150 €/m<sup>2</sup> za časť pozemku parcela reg. C KN č. 924/1 v rozsahu výmery približne 102 m<sup>2</sup>. Premetom kúpy sa okrem iného stal chodníka a časť verejnej zelene. Ľubica Burešová podala informáciu o vypracovaní Geometrického plánu č. 230/2015, ktorým boli vytvorené pozemky parcela reg. C KN č. 924/3 s výmerou 53 m<sup>2</sup> a parcela reg. C KN č. 924/4 s výmerou 50 m<sup>2</sup>.

MsZ uzn. č. 139/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov parcela reg. C KN č. 924/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 53 m<sup>2</sup> a parcela reg. C KN č. 924/4, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 50 m<sup>2</sup>, odčlenených Geometrickým plánom č. 230/2015 z pozemku parcela reg. C KN č. 924/1 vo vlastníctve spol. Gombarčík, spol. s r. o., formou kúpy za cenu 100,51 €/m<sup>2</sup>.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Anna Petrášová, trvale bytom Prievidza, Ul. J. Matušku 761/6, požiadala o predĺženie lehoty začatia výstavby z dôvodu nutnosti preloženia inžinierskych sietí (mesto Prievidza uzatvorilo dňa 07.04.2008 Kúpnu zmluvu a zmluvu o zriadení predkupného práva č. 16/08 a dňa 08.11.2010 Zámennú zmluvu č. 01/10, na základe ktorých nadobudla Anna Petrášová vlastnícke právo k nehnuteľnostiam – pozemkom parcela reg. C KN č. 4996/8 a č. 4996/10 na účel výstavby domu služieb so zameraním na rýchločistiareň šatstva, vlasového štúdia, solária, predajne kozmetiky a vybudovania bytových jednotiek na ďalšom podlaží).

MsZ uzn. č. 140/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila výnimku z Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, a to odklad začatia výstavby na pozemkoch v k. ú. Prievidza, parcela reg. C KN č. 4996/8 a č. 4996/10, do 31. 12. 2015 pre Annu Petrášovú, trvale bytom Prievidza, Ul. J. Matušku 761/6 s tým, že v prípade nesplnenia podmienok mesto odstúpi od zmluvy.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za, 1 sa zdržal.

Spoločnosť Lidl Slovenská republika, v.o.s., so sídlom v Bratislave, Ružinovská 1/E, požiadala o súhlas s vybudovaním prístupového chodníka v rozsahu výmery 57 m<sup>2</sup>, k supermarketu LIDL na Nedožerskej ceste 183/13, na časti pozemku mesta Prievidza,



parcela registra C KN č. 5258/2, ktorý následne po vybudovaní bezodplatne odovzdá do majetku mesta.

MsZ uzn. č. 141/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo udelenie súhlasu s vybudovaním prístupového chodníka k supermarketu LIDL pre spol. Lidl Slovenská republika, v.o.s., so sídlom v Bratislave, Ružinovská 1/E: - na nehnuteľnosti - časť pozemku parcela registra C KN č. 5258/2 v rozsahu výmery 57 m<sup>2</sup>, spôsob v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa; za podmienky bezodplatného odovzdania stavby chodníka do majetku mesta.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Spoločnosť T+T, a.s., so sídlom v Žiline, Ulica A. Kmeťa 18, požiadala o započítanie vynaložených nákladov vo výške 67 147 € s DPH oproti platenému nájomnému, ktoré predstavuje ročne čiastku 14 548,80 € s DPH. Ide o zhodnotenie časti majetku na Garážovej ulici v Prievidzi. Mgr. Rudolf Fiamčík sa pýtal, či ide o reálne finančné čiastky. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že práce boli prevzaté mestskou spoločnosťou SMMP, s. r. o.

MsZ uzn. č. 142/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzatvorenie dodatku k Nájomnej zmluve č. 1/Gar/2014 o započítaní vynaložených nákladov vo výške 67 147 € s DPH spol. T+T, a.s., so sídlom v Žiline, Ulica A. Kmeťa 18, oproti platenému ročnému nájomnému, ktoré predstavuje ročne čiastku 14 548,80 € s DPH a to pravidelným započítavaním počas platenia nájomného za obdobie rokov 2015 – 2023 v ročnej výške 7 460,77 €.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 14 poslancov za, 2 proti, 5 sa zdržali.

#### **K bodu 8)**

#### **„Diskusia pre obyvateľov“**

V rámci tohto bodu o slovo nepožiadali žiadny obyvateľ mesta.

#### **K bodu 9.2)**

Informáciu o prechode kompetencií v oblasti správy a údržby miestnych komunikácií zo spol. Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., na spoločnosť Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., predložila Mgr. Edita Mrázová, vedúca odboru ÚP, výstavby, SP a ŽP.

Mesto Prievidza s cieľom hospodárnejšieho využívania majetku a zdrojov vykoná presun kompetencií v oblasti správy a údržby miestnych komunikácií, spevnených plôch, chodníkov, dopravného značenia, fontán a zimnej údržby podľa komisionárskej zmluvy č.338/2013/KM/2.4.1 zo dňa 22.6.2013 zo spoločnosti Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., na spoločnosť Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., čím dôjde ku kumulácii komunálnych služieb zabezpečovaných spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza.

MsZ uzn. č. 143/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prechod kompetencií v oblasti správy a údržby miestnych komunikácií zo Správy majetku mesta Prievidza, s.r.o., na spoločnosť Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., k 01.04.2015.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

#### **K bodu 9.3)**

Informáciu o revitalizácii priestranstva na Ul. G. Švéniho v Prievidzi predložil Mgr. art. Roman Gatial, architekt mesta.

Architekt mesta uviedol, že spol. ROC, a. s., predložila návrh vybudovania objektu pred OD Prior. Kancelária architekta zadefinovala podmienky. Ohľadom predloženého návrhu sa uskutočnili rokovania na úrovni mestskej rady. Architekt mesta zároveň predložil vizualizáciu spracovaného návrhu. Ide o jednopodlažný objekt. Celá stavba bude osadená na pozemku spol. ROC, a. s. Zároveň budú k objektu pričlenené terasy. Ide o dočasnú stavbu ľahkého charakteru.

PaedDr. Eleonóra Porubcová požadovala reguláciu estetických noriem terás. Taktiež sa pýtala na vonkajší vzhľad objektu bývalého domu služieb, kde má byť umiestnené Mestské múzeum a galéria.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. v krátkosti informoval o záveroch z rokovania MsR. Uviedol, že na rokovaní MsR bol prítomný konateľ spol. ROC, a. s., Ing. Vladimír Podoliak. Spoločnosť ROC, a. s., zapracuje do projektu požiadavky mesta, zaviazali sa, že do 15. mája 2015 odstránia súčasné stánky pred OD Prior a realizáciu stavby ukončia do 31. augusta 2015. Čo sa týka objektu bývalého domu služieb, uviedol, že sa uskutočnilo spoločné stretnutie so súčasnými nájomcami objektu. V prípade, že mesto nebude v projekte úspešné, budú zrušené výpovede z nájmov. V súčasnosti nájomcom plyní 3-mesačná výpovedná lehota. Z hľadiska krátkych časových lehôt mesto už spustilo aj verejné obstarávanie.

PaedDr. Eleonóra Porubcová predložila poslanecký návrh, aby architekt mesta spracoval resp. prehodnotil regulatívy centrálnej mestskej zóny.

MsZ uzn. č. 144/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložilo architektovi mesta prehodnotiť regulatívy centrálnej mestskej zóny – Námestie slobody v Prievidzi.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 13 poslancov za, 1 proti, 4 sa zdržali.

Mgr Ľubomír Vida smerom k návrhu spol. ROC, a. s., konštatoval, že mesto by malo zvážiť, či vôbec budovať tento objekt na Ul. G. Švéniho. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., poznamenal, že pozemok, na ktorom má byť objekt vybudovaný, je výlučne vo vlastníctve spol. ROC, a. s. Spoločnosť má platné stavebné povolenie. Helena Dadíková poznamenala, že o tomto type stánkov sa na MsZ hovorilo už v roku 2006, avšak k realizácii nedošlo. Július Urík na záver dodal, že treba dúfať, že súčasný stav sa zmení a spoločnosť zámer splní.

MsZ uzn. č. 145/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie informáciu architekta mesta o revitalizácii priestranstva na Ul. G. Švéniho v Prievidzi.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

#### **K bodu 9.4)**

JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie, predložil návrh na prerokovanie platu primátorky mesta v zmysle zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí v platnom znení a návrh na stanovenie odmeny a platu zástupcu primátorky mesta na volebné obdobie 2014 - 2018 v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.

V zmysle ust. § 4 ods. 4 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov (ďalej v texte iba „zákon“, alebo v príslušnom gramatickom tvare) „Obecné zastupiteľstvo plat starostu opätovne raz ročne prerokuje.“ V zmysle ust. § 3 ods. 1 zákona starostovi (primátorke) patrí plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa § 4 ods. 1.

Helena Dadíková uviedla, že zákon nerieši úpravu ostatných pracovno-právnych vzťahov, a preto by MsZ malo osobitným uznesením zadefinovať, či primátorku mesta a zástupcu primátorky mesta budeme posudzovať aj ako zamestnancov, aby mali nárok na dovolenku a stravné lístky.

MsZ uzn. č. 146/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušilo uznesenie MsZ v Prievidzi č. 516/14 ku dňu 31.12.2014 a schválilo stanovenie platu primátorky mesta na volebné obdobie v zmysle zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v platnom znení, pričom stanovilo: s účinnosťou od 1.1.2015 plat podľa § 3 zákona, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov

štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa § 4 ods.1 zákona, zvýšenie platu vyčísleného podľa § 3 zákona (v zmysle § 4 ods. 2 zákona) o 70 % a mesačné vyplácanie platu, (presná výška platu 4 215 €). Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi plat primátorky mesta opätovne raz ročne prerokuje.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

MsZ uzn. č. 147/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušilo uznesenie MsZ v Prievidzi č. 517/14 a schválilo stanovenie mesačnej odmeny zástupcu primátorky mesta na volebné obdobie 2014 – 2018 podľa § 25 ods. 9 zákona č. 369/1990 Zb. v platnom znení vo výške 65 % z určeného platu primátora mesta a mesačné vyplácanie odmeny. Zástupcovi primátorky mesta patrí takto stanovená mesačná odmena (presná výška 2 740 €); stanovenie platu zástupcu primátorky mesta na volebné obdobie 2014 – 2018 podľa § 25 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. v platnom znení vo výške 65 % z určeného platu primátora mesta a mesačné vyplácanie platu. Zástupcovi primátorky mesta patrí takto schválený plat (presná výška 2 740 €); zástupca primátorky mesta má nárok len na jedno plnenie, odmenu alebo plat v nadväznosti na určený rozsah plnenia povinností, uvedených v poverení na výkon jeho funkcie.

Prezentácia: 15 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za

Helena Dadíková podala poslanecký návrh, aby mesto posudzovalo primátorku mesta a zástupcu primátorky mesta vo veciach poskytovania dovolenky a stravného ako zamestnancov mesta.

MsZ uzn.č. 148/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo, aby sa vo veciach dovolenky a stravného vzťahovali na primátorku a zástupcu primátorky pravidlá, ktoré platia pre zamestnancov mesta v pracovnom pomere.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za, 1 sa zdržal.

### **K bodu 9.5)**

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta, uviedol, že na základe aktuálnych informácií sťahuje z rokovania bod „Zmena členstva v Rade školy – ZŠ na Rastislavovej ul. v Prievidzi“.

### **K bodu 10)**

#### **„Interpelácie poslancov“**

Július Urík informoval o požiadavke obyvateľov sídliska Necpaly, ktorí požiadali o zmenu termínov rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov z dôvodu osláv výročia založenia obce Necpaly. Mesto navrhuje zámenu rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov v rámci obvodu I. a obvodu III. Poslanci so zmenou rozmiestnenia súhlasili. MsÚ zabezpečí informovanosť obyvateľov o zmene rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov.

PaedDr. Eleonóra Porubcová uviedla, že je potrebné umiestniť cestné zrkadlo na koniec Puškinovej ulice v mieste, kde sa nachádza vchod do parku Prepadliská. V tomto mieste je pravouhlá zákruta, ide o nebezpečné miesto. Mgr. Alojz Vlčko uviedol, že táto požiadavka je v riešení.

PaedDr. Eleonóra Porubcová uviedla, že Školská rada Gymnázia V. B. Nedožerského v Prievidzi ju ako riaditeľku školy požiadala o povolenie zorganizovať posedenie študentov v areáli školy – na školskom dvore. V predchádzajúcom období však museli posedenie po 22,00 hodine ukončiť, resp. študenti sa premiestnili do interiéru budovy školy - do priestoru telocvične. Pýtala sa, ako má škola postupovať, pokiaľ sa na školskom dvore koná akcia aj po 22.00 hodine.

MUDr. Jaroslav Cigaňák otvoril tému dostavby resp. rekonštrukcie futbalového štadióna. Požiadal, aby tento bod bol zaradený do programu najbližšieho zasadnutia MsZ. Uviedol, že ho mrzí, že v našom meste nebudeme môcť usporadúvať futbalové zápasy. Zaujímalo ho, ako chce mesto v tejto veci postupovať, či bola vypracovaná projektová dokumentácia, nakoľko v predminulom roku boli v rozpočte mesta na projektovú dokumentáciu vyčlenené finančné prostriedky.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že mesto komunikuje s futbalovým klubom a pán Šuník mestu oznámil, že v dohľadnom čase bude mesto vyzvané Slovenským futbalovým klubom, aby sa vyjadrilo, či má alebo nemá záujem participovať na tomto projekte. Ďalej konštatoval, že mesto od tohto projektu odstúpilo. Bola vyhlásená súťaž na projektovú dokumentáciu, avšak súťaž bola neúspešná. Mgr. Edita Mrázová uviedla, že v súčasnosti prebieha súťaž na projektovú dokumentáciu prostredníctvom ref. pre projekty a investície. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. dodal, že táto otázka je vo verejnosti vnímaná rôzne. Mesto Levice od tohto projektu odstúpilo. V tomto roku neboli na tento zámer zaradené finančné prostriedky do rozpočtu mesta. Súťaž prebieha, pravdepodobne bude k tejto téme zvolané aj osobitné stretnutie.

Poslanec MUDr. Jaroslav Cigaňák otvoril tému zvýšenia odmien pre poslancov MsZ. Predložil poslanecký návrh, aby sa odmeny pre poslancov zvýšili z 10,00 €/1 h na 12,00 €/1h. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., konštatoval, že zvýšenie poslaneckých odmien musí byť kryté rozpočtom. Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru, uviedol, že v rozpočte sa zvýšením odmien nepočítalo. Július Urík podporil návrh poslanca MUDr. Jaroslava Cigaňáka s konštatovaním, že poslanecká práca nespočíva len v práci na zasadnutiach, poslanci sa zúčastňujú na mnohých neplatených stretnutiach, sú členmi školských rád i komisií, za ktoré nedostávajú odmeny.

PaedDr. Eleonóra Porubcová uviedla, že na túto tému poslanci spolu nehovorili. Podporila zvýšenie odmien s konštatovaním, že návrh resp. výšku odmien treba zhodnotiť, možno rozpočet „umožní“ zvýšenie odmien aj o 5 €/1h. Helena Dadíková upozornila, že výška poslaneckej odmeny je stanovená v IS č. 58, ktorá hovorí aj o odmenách ostatných fyzických osôb (neposlanci – členovia komisií, zapisovateľky). Poslanec MUDr. Jaroslav Cigaňák uviedol, že jeho poslanecký návrh sa týka len odmeny pre poslancov MsZ. Pozmenil svoj poslanecký návrh na zvýšenie odmeny pre poslancov MsZ na 13,00 €/1h.

JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie, navrhol, aby sa na rokovanie MsZ pripravila komplexná zmena Internej smernice č. 58, kde v návrhu bude zapracovaný poslanecký návrh. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. dodal, že poslanecký návrh bol podaný a malo by sa o ňom hlasovať. PaedDr. Eleonóra Porubcová požiadala JUDr. Ing. Ľuboša Maxinu, PhD. o vyhlásenie krátkej prestávky, aby sa jednotliví poslanci dohodli o navrhovanej výške zvýšenia poslaneckej odmeny. Zástupca primátorky vyhlásil krátku prestávku.

Po ukončení prestávky návrhová komisia prečítala návrh uznesenia k zvýšeniu poslaneckej odmeny. Predsedníčka návrhovej komisie Katarína Čičmancová uviedla, že ide o spoločný poslanecký návrh.

K návrhu na zmenu Prílohy k Internej smernici č. 58 - Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb, schválenú uznesením MsZ č. 375/12 dňa 11.12.2012, v časti 1. Odmeňovanie poslancov MsZ písm. a.) až h) tak, že výška odmeny sa zvýši z 10,00 €/1h resp. 10,00 €/1 zasadnutie na 20,00 €/1h resp. 20,00 €/1 zasadnutie prijalo MsZ uzn. č. 149/15, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. MsZ schválilo výnimku z Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi prerokovať návrh Doplnku č. 3 k Internej smernici č. 58 - Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb vo všetkých stálych komisiách MsZ a v MsR, MsZ schválilo s účinnosťou od 1. apríla 2015 Doplnok č. 3 k Internej smernici č. 58 - Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb takto: mení sa Príloha k Zásadám odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb takto:

„Odmeňovanie poslancov MsZ  
a) za prácu na zasadnutiach MsZ

výška odmeny:  
20,00 €/1 h

b) za prácu na zasadnutiach MsR	20,00 €/1 h
c) za prácu na zasadnutiach komisií MsZ a rád (bytová, masmediálna a pod.)	20,00 €/1 h
d) za prácu na zasadnutiach výborov volebných obvodov	20,00 €/1 h
e) príplatok za riadenie predsedom komisií MsZ, bytovej rady a predsedom VVO	+20,00€/1 zasadnutie
f) za vykonávanie sporadicky plnených výkonov (kontrolná činnosť komisií MsZ, odborné komisie a pod.)	20,00 €/1 h
g) za vykonávanie občianskych obrádov	20,00 €/1 h
h) príplatok za prácu predsedu návrhovej komisie na zasadnutiach MsZ	+20,00 €/1 zasadnutie“

Ostatné ustanovenia IS zostávajú nezmenené.

**k bodu 11)**  
**„Záver“**

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta, na záver rokovania v mene primátorky mesta pozval všetkých poslancov a ďalších prítomných na pietny akt pri príležitosti 70. výročia oslobodenia mesta Prievidza - kladenie vencov a kytíc k Pomníku padlým na Námestí slobody, ktorý sa bude konať vo štvrtok 2. apríla 2015 o 14:00 hodine na Námestí slobody v Prievidzi.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. poďakoval prítomným za aktívnu účasť na zasadnutí a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....  
Mgr. Peter Krško  
overovateľ I.

.....  
Július Urík  
overovateľ II.

.....  
MVDr. Norbert Turanovič  
prednosta MsÚ

.....  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ

