

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 26. 8. 2014
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 8.00 h
Ukončenie zasadnutia: 14.40 h

Prítomní: 24 poslancov MsZ
– podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Michal Dobiaš, MUDr. Silvia Hrnková, Ing. Zuzana Lukáčová,
MUDr. Dušan Magdin, Ing. Peter Petráš, Peter Petriska, Mgr. Pavel
Takáč,
Ing. Martin Bugár – neskorší príchod
MVDr. Vladimír Petráš – neskorší príchod

Ďalej prítomní: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ
Ing. Henrieta Gebrlíňová – hlavná kontrolórka mesta
Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ
Mgr. Alojz Vlčko – ved. kanc. primátorky a splnom. pre etiku a protokol
Mgr. Michal Ďureje – hovorca mesta
JUDr. Róbert Pietrik – vedúci právnej kancelárie
Ľubica Burešová – ref. právnej kancelárie
Ing. Zuzana Homolová – vedúca finančného oddelenia
Ing. Andrea Nikmonová – vedúca odd.výstavby a ŽP
Mgr. Jana Kráľová – vedúca sociálneho oddelenia
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP v Prievidzi
Mgr. Miroslav Procháska – konateľ spol. TSMPD, s.r.o.
Ján Dobrovodský – konateľ spol. SMMP, s. r. o.
Mgr. Dana Horná – riaditeľka KaSS
– ďalej podľa prezenčnej listiny

K bodu 1)
„Otvorenie“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) všetkých prítomných poslancov, zúčastnených zamestnancov mesta i ďalších prítomných.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 22 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášania a rokovania schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – zástupca primátorky mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ, Ing. Henrieta Gebrlíňová – hlavná kontrolórka mesta.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z MsZ – Mgr. Ľubomíra Vidu a PaedDr. Eleonóru Porubcovú.

Spravodajcom MsR bola Helena Dadíková.

Do návrhovej komisie odporučila primátorka mesta zvoliť poslancov: Ing. Branislava Bucáka – za predsedu, Juraja Ohradzanského – za člena, Júliusa Uríka – za člena.

K návrhu prijala MsZ uzn. č. 301/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov
Hlasovanie: 21 poslancov za.

JUDr. Katarína Macháčková konštatovala, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

Návrh programu

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi
- 3) Informatívna správa o činnosti spol. SMMP, spol. s r. o., o plnení Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku, Mandátnej zmluvy o vedení účtovníctva v súvislosti s odpredajom bytov a nebyt. priestorov a Komisionárskej zmluvy za 1. polrok 2014
- 4) Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 1. – 6./2014
- 5) Informatívna správa o činnosti spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., za 1. polrok 2014
- 6) Žiadosť spol. Prievidza Invest, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania
- 7) Informácia o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spol. Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., za obdobie 1. – 6./2014
- 8) Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za 1. polrok 2014
- 9) Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Prievidza a Monitorovacia správa programového rozpočtu za obdobie 1. – 6./2014
- 10) Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2014
- 11) Zmluva o spolupráci „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnica“
- 12) Návrh Doplnku č. 3 k IS č. 25 – Príspevok pri narodení dieťaťa, nového obyvateľa mesta
- 13) Návrhy na udelenie ocenení podľa Štatútu mesta Prievidza pri príležitosti 70. výročia SNP
- 14) Majetkoprávne veci
- 15) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 16) R ô z n e
- 17) I n t e r p e l á c i e p o s l a n c o v
- 18) Z á v e r

Návrh programu bodu „Rôzne“

1. Postúpenie práv a záväzkov zo Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a obstarávaní činností spojených s prevádzkou športovej haly na postupníka spoločnosť Technické služby mesta Prievidza, s. r. o.
2. Stav budovania obchvatu mesta

Poslanec MsZ Jozef Polerecký navrhol zmenu poradia bodov a to z dôvodu, že na rokovanie MsZ sa ospravedlnilo viacero poslancov a v rámci prerokovania žiadostí o kúpu prípadne nájom nehnuteľností je potrebné na schválenie uznesenia 3/5 väčšina všetkých poslancov. Primátorka mesta navrhla, aby sa na začiatok rokovania MsZ presunul bod z bodu Rôzne „Stav budovania obchvatu“ z dôvodu, aby predkladateľ tohto bodu Ing. Jozef Chochula zo Slovenskej správy ciest Žilina nečakal až na záver programu rokovania.

MsZ uznesením č. 302/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program MsZ na deň 26. 8. 2014 so zmenou poradia bodov.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov
Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 16.2)

Informáciu o stave budovania obchvatu mesta predložil Ing. Jozef Chochula zo Slovenskej správy ciest Žilina.

Ing. Jozef Chochula uviedol, že obchvat mesta Prievidza sa skladá z dvoch etáp, pričom prvá etapa smeruje od letiska po Opatovskú cestu a druhá etapa je od Opatovskej cesty po obchodné centrum smerom na cestu I/64. Stále sa pracuje na majetkoprávnom vypořádání pozemkov, predpoklad vypořádania predmetných pozemkov je v budúcom roku. Ing. Jozef Chochula uviedol, že problém nastal v minulosti, kedy sa mesto Bojnice odvolalo pri územnom rozhodnutí. Trasa obchvatu bola odsúhlasená Krajským úradom v Trenčíne a je v súlade s územným plánom. Ďalej hovoril o požiadavke obce Kanianka o napojenie sa na obchvat.

MUDr. Jaroslav Cigaňák uviedol, že mesto Prievidza predovšetkým potrebuje zrealizovanie prvého úseku t. j. napojenie na mesto Nováky a do priemyselného parku. Dodal, že tento úsek už mal byť dávno hotový a teda treba na ňom urýchlene pracovať.

K bodu 2)

Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi predložil MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ.

V rámci Vyhodnotenia uznesení MsZ bolo navrhnuté jedno uznesenie na zrušenie a to č. 57/14. Predmetným uznesením schválilo MsZ prevod bytu na Ul. M. Hodžu v Prievidzi pre Luciu Suchánkovú, ktorá však svoju žiadosť o kúpu bytu stiahla. Z tohto dôvodu právna kancelária navrhla zrušenie uznesenia.

Ing. Henrieta Gebrlínová, hlavná kontrolórka mesta, predložila Správu o výsledkoch vykonaných kontrol v období od 24. 6. 2014 do 25. 8. 2014 a Stanovisko k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi.

Na základe vykonanej kontroly nájomných zmlúv, kúpnych zmlúv, zmluvy o zriadení vecného bremena atď. hlavná kontrolórka skonštatovala, že uznesenia navrhnuté na vypustenie zo sledovania, boli splnené. V krátkosti informovala o skončených a rozpracovaných kontrolách. V súčasnosti je rozpracovaných 12 kontrol.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 303/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za.

K bodu 9)

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Prievidza a Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie 1 – 6/2014 predložila Ing. Zuzana Homolová, vedúca finančného oddelenia.

Rozpočet mesta bol k 30.6.2014 vyrovnaný, na strane príjmov a výdavkov v rovnakej výške 28 527 895 €. Mesto k 1. polroku 2014 v celkovom hospodárení dosiahlo prebytok 2 037 793 €. Celkové zdroje mesta boli plnené na 45,8 % a celkové výdavky 38,6 %. Výber miestnych daní a poplatkov sa naplnil na 61 %.

Najvyšší podiel výdavkov bol v oblasti vzdelávania.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 304/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za.

K bodu 10)

Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2014 predložila Ing. Zuzana Homolová, vedúca finančného oddelenia.

V predložennom návrhu II. zmeny sa celkové príjmy a výdavky mesta zvyšujú o rovnakú sumu 921 998 € a rozpočet mesta bude po schválení II. zmeny vyrovnaný vo výške 29 449 893 €.

Najvýznamnejšie zvýšenie príjmov je v položkách: odplaty za zriadenie vecných bremien – očakávaný príjem od PTH, a. s., poplatky za osvedčovanie listín a podpisov, bežné transfery

zo ŠR, nedaňové príjmy z výťažkov lotérií, z refundácií..., vlastné príjmy rozpočtových organizácií školstva – ZŠ, CVČ, príjem prostriedkov z Recyklačného fondu. Na základe očakávanej skutočnosti sa znižuje príjem zo správnych poplatkov za výherné hracie prístroje a z poplatkov za MŠ a školské zariadenia pri MŠ.

Komisie MsZ prerokovali návrh II. zmeny programového rozpočtu bez pripomienok.

Komisia školstva a kultúry odporučila presun finančných prostriedkov vo výške 1500 € na zriadenie zborovne pre ZUŠ Ľ. Stančeka (v priestoroch ZŠ na Rastislavovej ulici).

Ing. Zuzana Homolová informovala aj o ďalších pripomienkach (ako napr. rekonštrukcia osvetlenia v športovej hale), ktoré sú zadefinované v prijatom uznesení MsZ.

PaedDr. Eleonóra Porubcová konštatovala, že finančné prostriedky určené na vybudovanie fontány na Námestí slobody v Prievidzi, by sa mohli presunúť na vybudovanie cesty na Ul. I. Vysočana. Primátorka mesta uviedla, že na Námestí slobody sa nejde budovať len fontána, ale jedná sa aj o rekonštrukciu námestia. Fontána je prvok, ktorý isto námestie „oživí“.

MUDr. Jaroslav Cigaňák podporil vyjadrenie poslankyne PaedDr. Eleonóry Porubcovej a dodal, že tiež preferuje opravu chodníkov a ciest pred budovaním fontány.

Primátorka mesta uviedla, že naďalej prebieha oprava súvislých povrchov komunikácií a na opravách komunikácií sa bude pokračovať aj v budúcom roku. PaedDr. Eleonóra Porubcová sa pýtala, či v pláne mesta je aj vybudovanie komunikácie na Ul. I. Vysočana. Primátorka mesta uviedla, že touto témou sa môže mesto zaoberať v budúcnosti.

MsZ uzn. č. 305/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušilo Rozpočtové opatrenie č. 8 schválené v kompetencii primátorky mesta zo dňa 10.6.2014 v zmysle IS-06 Rozpočtové pravidlá mesta Prievidza a zároveň sumy týchto presunov rozpočtových prostriedkov v Rozpočtovom opatrení č.8 schválilo v rámci II. zmeny rozpočtu mesta Prievidza v roku 2014. Predmetným uznesením MsZ schválilo II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2014 s pripomienkami zadefinovaných v uznesení, MsZ schválilo zvýšené použitie peňažných fondov mesta Prievidza.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za, 1 proti, 1 sa zdržal.

K bodu 14)

Majetkoprávne veci predložila Ľubica Burešová, referentka právnej kancelárie.

Spol. SMMP, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. T. Vansovej 24, požiadala o predaj uvoľneného bytu na Ulici M. Hodžu1/23 v Prievidzi formou ponukového konania.

MsZ uzn. č. 306/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta predat' nehnuteľnosť - byt č. 23, nachádzajúci sa na 6. poschodí vo vchode č. 1 bytového domu súpisné č. 343 na Ulici M. Hodžu, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: účel využitia: bývanie, kúpna cena: minimálne vo výške 18 037,13 € (podľa ZP), termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 23 poslancov za

Ľubica Burešová predložila žiadosti Ministerstva vnútra SR, centrum podpory Trenčín, o nájom pozemku, návrh na zámenu pozemkov i žiadosť o kúpu pozemkov. Taktiež informovala o návrhu mesta na zámenu nehnuteľností.

PaedDr. Eleonóra Porubcová uviedla, že mesto by nemalo predat' a ani zameniť pozemky na Medzibriežkovej ulici. V prípade, že mesto nebude vlastníkom týchto pozemkov, dá sa predpokladať, že na VETERNEJ ulici bude výstavba nových domov (investor pán Šebo), čím sa veľmi zhorší bývanie obyvateľov žijúcich v tejto časti mesta. MUDr. Ján Šlapák podporil názor poslankyne PaedDr. Eleonóry Porubcovej.

Ľubica Burešová uviedla, že MsR sa zaoberala zámenou nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, ktorý slúži ako vjazd do garáží Okresného úradu Prievidza, Medzibriežková 2, Prievidza za pozemok parcela registra C KN č. 2257/2,

zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1372 m² vo vlastníctve SR, na účel vytvorenia parkoviska. MsR k tejto veci neprijala odporúčacie uznesenie pre MsZ, ale uložila právnej kancelárii rokovať s MV SR o tejto zámene.

MsZ uznesením č. 307/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, na základe žiadosti Ministerstva vnútra SR, neschválilo zámer mesta prenajať nehnuteľnosť - pozemok v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1944/1, nachádzajúceho sa na Ul. M. Mišíka, v rozsahu výmery 186 m² a parcela registra C KN č. 1944/20, nachádzajúceho sa na Ul. M. Mišíka, v rozsahu výmery 174 m², obe zapísané na LV č. 1, pre Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Trenčín, Jilemnického 1, Trenčín.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 23 poslancov proti

MsZ uznesením č. 308/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta zameniť nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - pozemok parcela registra C KN č. 1218/2, ostatné plochy s výmerou 1 109 m², nachádzajúci sa pred budovou bývalej „Odborovej rady v Prievidzi“ na Ul. J. Murgaša, zapísaný na LV č. 8790; pozemok parcela registra C KN č. 5324/5, ostatné plochy s výmerou 169 m², nachádzajúci sa v Prievidzi na sídlisku Kopanice, Cesta VI. Clementisa, zapísaný na LV č. 8790; pozemok parcela registra C KN č. 3666/3, ostatné plochy s výmerou 3 789 m², nachádzajúci sa pred budovou Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, na Vápenickej ulici, ktorého časť je možné odčleniť geometrickým plánom (LV č. 8570), všetky vo vlastníctve MV SR Slovenská republika, za nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúce sa na Ul. M. Mišíka parcela registra C KN č. 1944/1, v rozsahu výmery 186 m² a parcela registra C KN č. 1944/20, v rozsahu výmery 174 m², obe zapísané na LV č. 1.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov proti, 1 sa zdržal

MsZ uznesením č. 309/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza zameniť nehnuteľnosti - pozemky v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 1944/1 ostatné plochy s výmerou 186 m² a parcelu registra C KN č. 1944/20 ostatné plochy s výmerou 174 m², spolu s výmerou 360 m², vo vlastníctve mesta Prievidza, za časť pozemku parcela registra C KN č. 1944/2, ostatné plochy s výmerou 499 m² vo vlastníctve MV SR, Centrum podpory Trenčín, a spôsob podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je v súlade s § 4 ods. 3 písm. f) zákona č. 369/1990 Zb. zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov aj rozšírenie parkovacích plôch pre mesto Prievidza.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 23 poslancov za

K žiadosti Ministerstva vnútra SR, centrum podpory Trenčín, Jilemnického 1, Trenčín, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2670/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 430 m² zapísaný na LV č. 1, ktorý slúži ako vjazd do garáží Okresného úradu Prievidza, Medzibriežkova 2, Prievidza, prijalo MsZ uzn. č. 310/14, ktorým neschválilo zámer mesta predať predmetné nehnuteľnosti.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 23 poslancov proti

Spoločnosť GLOBÁL, spol. s r. o., so sídlom v Bojniciach, Ul. J. Hollého 1180/13, požiadla o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3585/20, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 86 m², v celosti, na účel jeho úpravy s následným využitím ako vstup do objektu vo vlastníctve žiadateľa a tiež ako dvor. Zámer mesta predať predmetnú nehnuteľnosť bol zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 15.07.2014.

MsZ uznesením č. 311/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - pozemok parcela registra C KN č. 3585/20, zastavané plochy a nádvoria

s výmerou 86 m², v celosti, na účel jeho úpravy s následným využitím ako vstup do objektu a dvor, za cenu 40,00 €/m² spoločnosti GLOBÁL, spol. s r. o., so sídlom v Bojniciach, Ul. J. Hollého 1180/13, spôsobom predaja ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 15) „Diskusia pre obyvateľov“

(od 10.00 h do 11.00 h)

V rámci „Diskusie pre obyvateľov“ vystúpila pani Malichová, ktorá oboznámila prítomných s výstavou fotografií členov fotoklubu JUNIOR „Tajomstvá sgrafitovej výzdoby sídliska Píly“. Výstava je umiestnená v Dome kultúry v Prievidzi a bude otvorená do 12. 9. 2014. Zároveň pani Malichová dala námet pre poslancov za VO č. 2 - zorganizovať stretnutie s predsedami bytových spoločenstiev na sídlisku Píly a hovoriť s nimi o dôležitosti zachovania sgrafitov na obytných domoch.

Staršia obyvateľka mesta Prievidza (bývajúca v časti Kolotoč) hovorila o parkovacích plochách pred bytovkou. Sťažovala sa, že tieto plochy si obyvatelia tohto domu postavili z vlastných finančných prostriedkov a napriek tomu parkujú na týchto plochách cudzí ľudia. Primátorka mesta uviedla, že mesto Prievidza dáva možnosť bytovým spoločenstvám vybudovať si parkovacie miesta pred bytovými domami na mestskom pozemku avšak, v systéme parkovania v meste nie je možné vyhradiť parkovanie len pre samotných obyvateľov daného bytového domu. Táto možnosť je len v rámci vyhradeného parkovania pre jednotlivcov za poplatok. Staršia obyvateľka vyjadrila sklamanie nad celou situáciou.

Pán Herceg, predseda samosprávy na Ul. Roháča a Urbánkovej ul., vystúpil so sťažnosťou na Stavebný úrad, hovoril o „prieťahoch“ vo veci budovania plynovej kotolne pre bytový dom. Konštatoval, že stavebný úrad zastavil konanie, nedostali z mesta povolenie na vedenie prípojky cez pozemok mesta. Ďalej konštatoval, že žiadali o stavebné povolenie ale úrad ich tlačí do územného povolenia. Na záver dodal, že do podateľne MsÚ bol doručený odpor. Ing. Andrea Nikmonová, vedúca odd. výstavby a ŽP, uviedla, že Stavebný úrad postupuje v súlade so zákonom, v prípade potreby môže stavebník požiadať o predĺženie stanovených lehôt. Primátorka mesta uviedla, že daná vec bude preverená a na žiadosť bude odpovedané v stanovenej lehote.

Pani Bieliková vystúpila za svoju mamu, obyvateľku časti Hradec. Konštatovala, že po zosuvoch pôdy prestala v ich rodinnom dome tiecť pitná voda. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť povolila vlastníkovi domu výkop, avšak na vlastné náklady. Pani Bieliková uviedla, že v tejto časti je viacero domov bez pitnej vody, avšak majitelia sa nechcú finančne podieľať na odstránení tohto stavu. Pýtala sa, či by mesto nepomohlo obyvateľom a nezaplatilo výkopové práce. Primátorka mesta uviedla, že túto investíciu môže vykonať len Vodárenská spoločnosť, mesto v zmysle platnej legislatívy nemôže vykonávať investície na cudzom pozemku. Prioritne sa musia doriešiť zosuvy. Ďalej dodala, že situáciou sa bude zaoberať a spätnú väzbu poskytne pani Bielikovej cez poslanca Ing. Martina Drozda.

Pán Mihálik, obyvateľ Snežienkovej ul. č. 62, požiadal o vyčistenie odvodňovacieho kanálu pri zástavke MHD. Ďalej dodal, že žiadal mesto o pozemok (nájom prípadne kúpa) v blízkosti jeho domu, no jeho žiadosti vyhovené nebolo. Podotkol, že tento pozemok mesto nekosí. Primátorka mesta uviedla, že požiadavku preverí odbor ÚP, SP, výstavby, ŽP.

K bodu 14)

Rokovanie pokračovalo v prerokovávaní žiadostí v rámci bodu „Majetkovoprávne veci“.

Spoločnosť LICITOR development, s. r. o., so sídlom v Žiline, Tajovského 5, požiadala o zriadenie vecného bremena s právom prechodu a prejazdu cez časť pozemku v k. ú. Prievidza, CKN parcela č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 67377 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, pre budúcich vlastníkov bytov v bytových domoch (súpis. č. III 1326 na parc. č. 6652/125 a súpis. č. III 1327 na parc. č. 6652/126).

MsZ uzn. č. 312/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zriadenie vecného bremena s právom prechodu a prejazdu po časti pozemku v k. ú. Prievidza CKN parcela č. 6652/1 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 67377 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, v prospech spoločnosti budúcich vlastníkov bytov v bytových domoch (súpis. č. III 1326 na parc. č. 6652/125 a súpis. č. III 1327 na parc. č. 6652/126).

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Spoločnosť LICITOR development, s. r. o., so sídlom v Žiline, Tajovského 5, požiadala o vydanie súhlasu mesta Prievidza s realizovaním časti prístupovej komunikácie a jej napojenia na existujúcu komunikáciu, Gazdovská ulica, na časti pozemku CKN parcela č. 6652/1, ktorá je súčasťou stavby UNI HAUSING STYLE – Rezidencia Gazdovská, SO 03 Dopravné komunikácie, spevnené plochy, parkoviská.

Mesto navrhlo prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza – pozemok v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 6652/190, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 86 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 225/2014z pozemku parcela registra C KN č. 6652/1, na účel vydania dodatočného stavebného povolenia a následne kolaudačného rozhodnutia prístupovej komunikácie a jej napojenia na existujúcu komunikáciu, Gazdovská ulica, na časti pozemku parcela CKN č. 6652/1, ktorá je súčasťou stavby UNI HAUSING STYLE – Rezidencia Gazdovská, SO 03 Dopravné komunikácie, spevnené plochy, parkoviská, a to s podmienkou že spevnené plochy na pozemku parc. č. 6652/190, ktoré sú súčasťou vyššie uvedenej stavby, odovzdá investor do majetku mesta Prievidza za 1,00 €. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 08.08.2014.

K žiadosti spol. LICITOR development, s. r. o. a k návrhu mesta prijalo MsZ uzn. č. 313/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

MsZ uznesením č. 314/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo kúpu majetku – spevnené plochy (súčasť stavby UNI HAUSING STYLE – Rezidencia Gazdovská, SO 03 Dopravné komunikácie, spevnené plochy, parkoviská), ktorá sa nachádza aj na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 6652/190, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 86 m², odčlenenej Geometrickým plánom č. 225/2014 z pozemku parcela registra C KN č. 6652/1, za cenu 1,00 €, od spol. LICITOR development, s. r. o., so sídlom v Žiline, Tajovského 5, a to až po obdržaní kolaudačného rozhodnutia na predmetnú prístupovú komunikáciu.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Spoločnosť Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, navrhla mestu majetkovoprávne vyporiadanie elektroenergetického zariadenia – NN káblové vedenie na Riečnej ulici v Prievidzi za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 13/2013 vo výške 10 122,00 € bez DPH. Dňa 02.06.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť spol. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, elektroenergetické zariadenie – NN káblové vedenie na Riečnej ulici v Prievidzi.

MsZ uznesením č. 315/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod majetku mesta v k. ú. Prievidza - elektroenergetické zariadenie – NN káblové vedenie na Riečnej ulici v Prievidzi, za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 13/2013 vo výške 10 122,00 € pre spol. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že mesto využíva predmetné elektroenergetické zariadenie, nákladné na jeho údržbu a prevádzku, len sporadicky.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Spoločnosť Z-PLUS, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Cesta VI. Clementisa 63A, opakovane požiadala o zmenu Čl. III Účel prevodu v Kúpnej zmluve č. 57/04 zo dňa 15.4.2005 z účelu vybudovania skladu na účel vybudovania polyfunkčného objektu.

MsZ uzn. č. 316/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zmenu Čl. III Účel prevodu v Kúpnej zmluve č. 57/04 zo dňa 15.4.2005 na: „Nehnutelnosti podľa článku II. tejto zmluvy sa prevádzajú za účelom vybudovania polyfunkčného objektu.“

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 3 poslanci za, 16 proti, 2 sa zdržali

Spoločnosť Z-PLUS, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Cesta VI. Clementisa 63A, opakovane požiadala o zrušenie predkupného práva na nehnuteľnostiach – pozemkoch v k.ú. Prievidza parcela registra C KN č. 5400/38, č. 5402/4, č. 5402/5 spolu vo výmere 591 m², ktoré boli predmetom prevodu Kúpnej zmluvy č. 57/04.

MsZ uzn. č. 317/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zrušenie predkupného práva mesta Prievidza na nehnuteľnostiach v k.ú. Prievidza – pozemkoch parcela registra C KN č. 5400/38, č. 5402/4, č. 5402/5 spolu vo výmere 591 m², ktoré boli predmetom prevodu Kúpnej zmluvy č. 57/04.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 17 proti, 3 sa zdržali

Spoločnosť CIBAMED PRIEVIDZA, s.r.o., so sídlom GALTERRA, spol. s .r.o., Lazany 255, požiadala o kúpu nehnuteľnosti – stavby zdravotného strediska, súpisné č. 316 a pozemku pod stavbou na Ulici M. Gorkého 1 v Prievidzi, na účel zachovania a rozvíjania zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov mesta za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 166/2013, vypracovanom znalcom Ing. Jurkovičom, ktorý ohodnotil stavbu zdravotného strediska súpisné č. 316 na Ulici M. Gorkého 1 aj s pozemkom parcela č. 5343 s výmerou 1147 m² na sumu 301 000 €.

PaedDr. Eleonóra Porubcová podporila predaj objektu pre žiadateľa. Konštatovala, že je to jediné zdravotné stredisko na sídlisku Sever a je dôležité, aby aj naďalej bola v tomto stredisku zabezpečovaná zdravotná starostlivosť. Primátorka mesta uviedla, že MsR navrhla predaj objektu formou obchodnej verejnej súťaže, teda rovnaký postup ako pri odpredaji obdobných nehnuteľností mesta.

MsZ uzn. č. 318/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválila zámer mesta predat' nehnuteľnosti – stavbu zdravotného strediska súpisné č. 316 na Ulici M. Gorkého 1 v Prievidzi a pozemok parcela č. 5343, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1147 m², na účel zachovania a rozvíjania zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov mesta, pre spol. CIBAMED PRIEVIDZA, s.r.o., so sídlom GALTERRA, spol. s .r.o., Lazany 255.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 2 poslanci za, 16 proti, 4 sa zdržali

Poslanci diskutovali o podmienkach obchodnej verejnej súťaže pri predaji objektu zdravotného strediska. PaedDr. Eleonóra Porubcová namietala, že návrh vychádzajúci

z MsR t. j. zachovanie doterajšieho účelu využívania nehnuteľnosti min. 5 rokov sa jej zdá nízky.

Poslankyňa PaedDr. Eleonóra Porubcová podala poslanecký návrh na určenie podmienky pri zámere mesta predat' nehnuteľnosť – stavbu zdravotného strediska súp. č. 316 na Ulici M. Gorkého 1 v Prievidzi formou obchodnej súťaže a to zachovanie zdravotnej starostlivosti minimálne v rozsahu, v ktorom je poskytovaná dnes a to najmenej 20 rokov.

MsZ uzn. č. 319/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predložený poslanecký návrh.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 12 poslancov za, 4 proti, 5 sa zdržali

Poslanci diskutovali aj o zlom stave objektu. Z diskusie vyplynula ďalšia podmienka, ktorá bola aj na základe odporúčenia VVO č. 4, navrhnutá do návrhu uznesenia a to podmienka povinnosti zrekonštruovať objekt na vlastné náklady do 5 rokov od podpísania kúpnej zmluvy.

MsZ uzn. č. 320/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta predat' nehnuteľnosti – stavbu zdravotného strediska súpisné č. 316 na Ulici M. Gorkého 1 v Prievidzi na pozemku parcela č. 5343 a pozemok parcela č. 5343, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1147 m², formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

- a) zachovanie doterajšieho účelu využitia nehnuteľností, zachovanie zdravotnej starostlivosti minimálne v rozsahu, v ktorom je poskytovaná dnes a to najmenej 20 rokov,
- b) kúpna cena – minimálne vo výške 301 000 € (podľa ZP č. 166/2013),
- c) zaplatenie kúpnej ceny – do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- d) povinnosť kupujúceho na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,
- e) povinnosť zrekonštruovať objekt na vlastné náklady do 5 rokov od podpísania kúpnej zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 4 sa zdržali

Ľubica Burešová predložila opakovanú žiadosť Aleny Flimelovej a manž. Antona, trvalý pobyt Prievidza, Jaseňová ul. č. 421/15, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 8135/59, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 25 m², v celosti, na záhradkárске účely.

MsZ uzn. č. 321/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 8135/59, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 25 m², na záhradkárске účely, za cenu 20,00 €/m², pre Alenu Flimelovú a manž. Antona, trvalý pobyt Prievidza, Jaseňová ul. č. 421/15; spôsobom predaja pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 4 sa zdržali

Diana Mellová, trvalý pobyt Prievidza, Banická ul. č. 14/10, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 554/6, diel 1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 12 m², na účel rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

MsZ uzn. č. 322/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemok parcela registra C KN č. 554/6, diel 1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 12 m², odčlenený Geometrickým plánom č. 212/2007, vypracovaný spoločnosťou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s. r. o., overený Ing. Strapatou Katarínou pod č. 761/2007 dňa 23.07.2007, z neknihovanej PK parcely č. 165, ostatné plochy, zapísanej na LV č. 1599, na účel rozšírenia pozemku vo vlastníctve

kupujúcej, za cenu 10,00 €/m², pre Dianu Mellovú, trvalý pobyt Prievidza, Banícka ul. č. 14/10; spôsobom predaja pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Jozef Petráš a manž. Darina, trvalý pobyt Prievidza V., Školská ul. č. 15, opakovane požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 872/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 59 m², na účel rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľov s následným vybudovaním plotu, výsadbou okrasných záhonov a drevín a jeho odvodnenia.

MsZ uzn. č. 323/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta predať nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemok parcela registra C KN č. 872/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 59 m², odčlenený Geometrickým plánom č. 77/2014, vypracovaný spoločnosťou GEOMAP Prievidza, s. r. o., na účel rozšírenia pozemku s následným vybudovaním plotu, výsadbou okrasných záhonov a drevín a jeho odvodnenia, za cenu 10,00 €/m², pre Jozefa Petráša a manž. Darinu, trvalý pobyt Prievidza V., Školská ul. č. 15, Prievidza; s podmienkou súhlasného stanoviska všetkých vlastníkov príslušných nehnuteľností, spôsobom predaja pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 sa zdržal.

Ing. Jozef Cibulka, trvale bytom Handlová, Ul. Ružová č. 10, ponúkol mestu na predaj časť pozemku v k.ú. Prievidza, zapísaného na LV č. 1565 – parc.E-KN č. 664, zastavané plochy a nádvoria v podiele 23/48 – s výmerou 209 m², za cenu 5,00 €/m², v lokalite Dlhá ulica.

MsZ uzn. č. 324/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo kúpu pozemku v k.ú. Prievidza vo vlastníctve Ing. Jozefa Cibulku, trvale bytom Handlová, Ul. Ružová č. 10, zapísaného na LV č. 1565 – parc. E-KN č. 664, zastavané plochy a nádvoria v podiele 23/48 – s výmerou 209 m², za cenu 5,00 €/m².

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za.

K žiadosti Mgr. Zlatice Donovalovej, trvale bytom Prievidza, Lúčna ul. č. 151/39, o kúpu prípadne zámenu časti nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Prievidza, ktorý žiadateľka dlhodobo užíva, CKN parc.č.6277/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou približne 61 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania, prijalo MsZ uzn. č. 325/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 17 proti

Štefan Hrubý, trvale bytom Prievidza, Ul. P. Dobšinského č. 14/11, ponúkol mestu na predaj pozemok v k.ú. Prievidza, zapísaného na LV č. 8760, KN-E parc. č. 1293, orná pôda (pozemky v extraviláne smerom na Sebedražie) s výmerou 1 016 m² v celosti, za cenu 2,00 €/m².

MsZ uzn. č. 326/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo kúpu pozemku v k.ú. Prievidza vo vlastníctve Štefana Hrubého, trvalý pobyt Prievidza, Ul. P. Dobšinského č. 14/11, zapísaného na LV 8760, KN-E parc. č. 1293, orná pôda (pozemky v extraviláne smerom na Sebedražie) s výmerou 1 016 m² v celosti, za cenu 2,00 €/m².

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov proti

MsZ uzn. č. 327/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo majetkovoprávne vyporiadanie troch mostných telies (lávok) ponad rieku Nitra, nachádzajúcich sa pri Obchodnom dome Sama na Bojníckej ceste, pri plážovom kúpalisku a pri skleníkoch v lokalite Kúty, ako aj príslúchajúcich pozemkov, na ktorých sú lávky ukotvené, a ich získanie do vlastníctva mesta Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/2 (spolu s mestom Bojnica tiež v podiele 1/2, pretože

rieka Nitra tvorí medzi mestami Prievidza a Bojnice prirodzenú hranicu) formou prevodu, zriadením vecného bremena alebo uznaním vlastníckeho práva a to z dôvodu zabezpečenia ich rekonštrukcie.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

MsZ uznesením č. 328/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo majetkové vypořádanie nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Prievidza popri rieke Nitra s výmerou približne 9 000 m² (presná výmera bude určená podľa skutočného zamerania geometrickým plánom), za účelom vybudovania stavby: „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza – Bojnice“, ktorá bude slúžiť obyvateľom miest Prievidze a Bojníc pre aktívne trávenie voľného času a to formou zriadenia vecného bremena na neurčitú dobu bezodplatne.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 185/12 schválilo majetkové vypořádanie nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Prievidza s výmerou podľa skutočného zamerania geometrickým plánom na účel vybudovania inžinierskych sietí pod výstavbu nového cintorína v lokalite Pod banskou. Železnice SR nesúhlasili s navrhovanou cenou 1,00 €/m² za zriadenie vecného bremena a po rokovaní na úrovni zástupcu primátorky požadujú jednotnú sumu 1680 €. Rovnako tak Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., požaduje vyššiu ako mestom navrhovanú sumu a to 204 €. Na základe uvedeného právna kancelária predložila návrh na zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 185/12 zo dňa 26.06.2012.

MsZ uzn. č. 329/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 185/12 zo dňa 26.06.2012 takto: v časti II. písm. b) sa dopĺňa za text „1,00 €/m²“ text „pre Železnice SR, so sídlom v Bratislave, Klemensova 8, za celkovú sumu 1680,00 € a pre Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., so sídlom v Banskej Štiavnici, Radničné námestie č. 8, za celkovú sumu 204,00 €.“

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Spoločnosť SAXES, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Makovického ul. č. 498/2, požiadala o rozšírenie prenajatého pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely registra C KN č. 2122/1 o výmeru 40 m², zapísaného na LV č. 1 v k. ú. Prievidza, na účel umiestnenia vonkajšieho celoročného sedenia, zriadenia výčapného pultu s nealkoholickými nápojmi a trampolíny pred prevádzkou „URBAN café“. Dňa 15.07.2014 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu predmetnú nehnuteľnosť.

MsZ uzn. č. 330/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre spoločnosť SAXES, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Makovického ul. č. 498/2, nájom majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť, pozemok zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Prievidza, časť parcely registra C KN č. 2122/1 v rozsahu výmery 40 m², na účel zriadenia vonkajšieho sedenia (terasy) so záberom pozemku počas celého roka, s umiestnením vonkajšieho pultu na miešané nealkoholické nápoje a s umiestnením trampolíny (na základe určenia miesta architektom mesta) s tým, že počas stavebných prác objednaných mestom Prievidza žiadateľ uvoľní celú plochu až do ukončenia prác, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko bude spoločnosť poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.04. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Spoločnosť EASYTRAVEL, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica Š. Moyzesa 1, požiadala o nájom nehnuteľností – časti pozemkov parcela C KN č. 2113/3, zastavané plochy a nádvorcia a parcela C KN č. 2112/1, zastavané plochy a nádvorcia, spolu v rozsahu výmery približne 62 m², na účel vybudovania parkovacích plôch k nehnuteľnosti, ktorej vlastníkom je žiadateľ. Dňa 03.07.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať spol. EASYTRAVEL, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica Š. Moyzesa 1, do nájmu časti predmetných pozemkov parcela spolu v rozsahu výmery 62 m².

MsZ uzn. č. 331/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre spol. EASYTRAVEL, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica Š. Moyzesa 1, nájom majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časti pozemkov parcela C KN č. 2113/3, zastavané plochy a nádvorcia a parcela C KN č. 2112/1, zastavané plochy a nádvorcia, spolu v rozsahu výmery 62 m², na účel vybudovania parkovacích plôch k nehnuteľnosti, ktorej vlastníkom je žiadateľ; spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok – nájomného vo výške 1,00 € ročne, na dobu určitú 4 roky s 3-mesačnou výpovednou lehotou s tým, že počas nájomného vzťahu bude jedno parkovacie miesto bezodplatne poskytnuté mestu Prievidza pre potreby mesta, parkovacie plochy budú vybudované na náklady žiadateľa a po ukončení doby nájmu bezodplatne odovzdané do majetku mesta.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Spoločnosť SPOKOJNOSŤ- centrum sociálnych služieb, n.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. J. Jesenského 449, požiadala o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela C KN č. 7809/9, ostatné plochy v rozsahu výmery 40 m² na účel vytvorenia detského ihriska. Dňa 11.08.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať spol. SPOKOJNOSŤ- centrum sociálnych služieb, n.o., do nájmu predmetnú nehnuteľnosť.

MsZ uzn. č. 331/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre spol. SPOKOJNOSŤ- centrum sociálnych služieb, n.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. J. Jesenského 449, nájom majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela C KN č. 7809/9, ostatné plochy v rozsahu výmery 40 m² na účel vytvorenia detského ihriska; spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za podmienok – nájomného vo výške 1,00 €/rok, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou s podmienkou, že nájomca vybuduje detské ihrisko na vlastné náklady, pričom ihrisko zostane vo vlastníctve a v správe žiadateľa.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Spoločnosť ELKO COMPUTERS PRIEVIDZA, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Bojnická cesta 5, 7, požiadala o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela C KN č. 1154/1, na Ul. A. Sládkoviča súbežne s hranicou pozemku parcela C KN č. 1155 vo vlastníctve žiadateľa na účel vytvorenia štyroch parkovacích miest pre zákazníkov v čase od 09,00 h do 17,00 h.

Dňa 06.08.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať spol. ELKO COMPUTERS PRIEVIDZA, spol. s r.o., do nájmu predmetnú nehnuteľnosť.

MsZ uzn. č. 332/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre spol. ELKO COMPUTERS PRIEVIDZA, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Bojnická cesta 5, 7, nájom majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela C KN č. 1154/1, v rozsahu výmery 58 m² na Ul. A. Sládkoviča súbežne s hranicou pozemku parcela C KN č. 1155 vo vlastníctve žiadateľa na účel vytvorenia štyroch parkovacích miest pre zákazníkov v čase od 09,00 h do 17,00 h; spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za podmienok – nájomného vo výške 1,70 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Právna kancelária predložila návrh na opätovné prerokovanie nájmu nehnuteľnosti – pozemku parcela C KN č. 210/73, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 19 m², pre Miroslava Bošiaka, trvalý pobyt Prievidza, Malookružná ulica č. 182/13, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa. Mesto Prievidza má záujem vyporiadať pozemky pod stavbami garáží na Sadovej ulici. Právna kancelária už objednala geometrický plán.

MsZ uzn. č. 334/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre Miroslava Bošiaka, trvalý pobyt Prievidza, Malookružná ulica 182/13, nájom majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza- pozemok parcela C KN č. 210/73, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 19 m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa; spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu sa nachádza garáž vo vlastníctve žiadateľa; za podmienok – nájomného vo výške 3,00 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 sa zdržal

Spoločnosť CR TECHNOLOGIES s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. B. Björnsona 2/A, požiadala o dlhodobý nájom časti pozemku parcela č. 4990/1 v rozsahu výmery približne 510 m² na účel zriadenia vonkajšieho sedenia a vybudovania detského ihriska. Dňa 06.08.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať spol. CR TECHNOLOGIES s.r.o., do nájmu časť pozemku parcela č. 4990/1 v rozsahu výmery 510 m².

MsZ uzn. č. 335/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre spol. CR TECHNOLOGIES s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. B. Björnsona 2/A nájom majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela C KN č. 4990/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 50 m² na Ul. J. Francisciho na účel zriadenia vonkajšieho sedenia so záberom počas celého roka; nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela C KN č. 4990/1 ostatné plochy v rozsahu výmery 460 m² na Ul. J. Francisciho na účel vybudovania detského ihriska; spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za podmienok – nájomného vo výške 1,00 €/rok pod detským ihriskom, nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň od 15.4.-15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň od 16.10.-14.4. pod vonkajším sedením so záberom počas celého roka, s otváracou dobou do 22,00 h, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou oplotenia areálu (detského ihriska a terasy) na náklady žiadateľa a jeho uzatvorenia po 22,00 h.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Spoločnosť FRUCTOP, s.r.o., so sídlom Ostratice č. 144, požiadala o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku v k.ú. Prievidza - CKN parc.č. 3796/8- ostatná plocha s výmerou v rozsahu 36 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, za účelom vyčlenenia 3 parkovacích miest pred predajňou ovocia a zeleniny na Ul. Za depom. Dňa 05.08. 2014 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer mesta prenajať časť nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, C KN parc. č. 3796/8 – ostatná plocha s výmerou 36 m² na Ul. Za depom, za účelom vyčlenenia 3 parkovacích miest pred predajňou ovocia a zeleniny;

MsZ uzn. č. 336/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre spoločnosť FRUCTOP, s.r.o., so sídlom Ostratice č. 144, nájom majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza – časť pozemku: CKN parc.č. 3796/8, ostatná plocha s výmerou v rozsahu 36 m² za účelom vyčlenenia 3 parkovacích miest pred predajňou ovocia a zeleniny na Ul. Za depom vo vlastníctve spoločnosti FRUCTOP, s.r.o., Ostratice, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za podmienok – nájomného vo výške 1,70 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Richard Vardžík, trvalý pobyt Prievidza, Kocel'ová ul. č. 195/8, požiadal o predĺženie lehoty na začatie výstavby o 24 mesiacov. Žiadateľ nadobudol nehnuteľnosť, ktorej sa žiadosť týka, Kúpnu zmluvou a zmluvou o zriadení predkupného práva č. 46/12 uzavretou dňa 07.01.2013, na účel výstavby skladových alebo výrobných priestorov. Kúpna zmluva a zmluva o zriadení predkupného práva nadobudla účinnosť dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností dňa 15.02.2013. Zároveň požiadal o neuplatnenie postupu mesta v zmysle Čl. VIII. bod 2 predmetnej kúpnej zmluvy. Svoju žiadosť odôvodnil zdravotnými a finančnými problémami.

MsZ uzn. č. 337/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzatvorenie Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve a zmluve o zriadení predkupného práva č. 46/12 uzavretej dňa 07.01.2013 medzi mestom Prievidza ako predávajúcim a Richardom Vardžíkom, trvalý pobyt Prievidza, Kocel'ová ul. č. 195/8 ako kupujúcim, ktorým sa mení Čl. VIII. Zmluvné pokuty takto: V Článku VIII. ods. 2 prvá veta znie: „Kupujúci sa zaväzuje začať s výstavbou do 30.6.2015“ a neuplatnenie postupu mesta v zmysle Čl. VIII. bod 2, druhá veta predmetnej kúpnej zmluvy.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

MsZ zobralo na vedomie požiadavku vlastníčky pozemkov v k.ú. Prievidza parcela registra „E“ č. 688/1, ostatná plocha s výmerou 304 m² a parcela registra „E“ č. 690, ostatná plocha s výmerou 65 m² Ľudmily Slaninovej, trvalý pobyt Prievidza, Bottova ul. č. 44, na navýšenie kúpnej ceny z 5,00 €/m², na reálnu cenu.

MsZ uzn. č. 338/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 164/14 zo dňa 29.4.2014, ktorým bola schválená kúpa pozemkov v k.ú. Prievidza vo vlastníctve Ľudmily Slaninovej.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 21 poslancov proti, 1 sa zdržal.

K návrhu právnej kancelárie na zriadenie záložného práva v prospech mesta Prievidza k nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza - bytu č. 22 na 6. poschodí vo vchode č. 3 bytového domu súpisné č. 343 na Ulici M. Hodžu v Prievidzi a spoluvlastnícky podiel 5167/273540, prijalo MsZ uzn. č. 339/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K návrhu právnej kancelárie na zriadenie záložného práva v prospech mesta Prievidza k nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza - bytu č. 20 na 6. poschodí vo vchode č. 3 bytového domu súpisné č. 343 na Ulici M. Hodžu v Prievidzi a spoluvlastnícky podiel 5142/273540, prijalo MsZ uzn. č. 340/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Ľubica Burešová podala informáciu o obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti – pozemku parcela C KN č. 370/83, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m², vyhlásenej mestom Prievidza dňa 02.07.2014 na základe uzn. MsZ č. 265/14 zo dňa 24.06.2014.

Bol doručený jeden súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti - a to návrh Slavomíra Kvašaia, trvalý pobyt Prievidza, Ulica I. Bukovčana 7/6, ktorý spĺňal podmienky obchodnej verejnej súťaže. MsR v Prievidzi uznesením č. 424/14 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 02.07.2014 na základe uzn. MsZ č. 265/14 zo dňa 24.06.2014 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh predložil Slavomír Kvašai, trvalý pobyt Prievidza, Ulica I. Bukovčana 7/6. Návrh bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami: 1. účel využitia: postavenie garáže, 2. kúpna cena: 29,27 €/m², t.j. 585,40 € 3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

MsZ zobralo predmetnú informáciu uzn. č. 341/14 na vedomie a zároveň MsZ schválilo zriadenie predkupného práva na pozemku parcela C KN č. 370/83, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m² v prospech mesta Prievidza.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Ing. Ladislav Beer, trvalý pobyt Bojnice, Lány 1417/52, požiadal o výnimku z Pravidiel IS 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza o nezriadenie predkupného práva z dôvodu, že zriadenie ľarchy v podobe predkupného práva neguje pôvodný účel prevodu – scelenie pozemkov, ktorý podľa aktuálne schváleného uznesenia nie je možné naplniť.

PaedDr. Eleonóra Porubcová verejne vyjadrila záporné stanovisko k predloženej žiadosti.

MsZ uzn. č. 342/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila výnimku z Internej smernice IS – 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, Článku 3.9 bod 3.9.6 písm. h) týkajúceho sa povinnosti zriadiť predkupné právo pri prevode vlastníctva pozemkov na výstavbu, a to neuplatnenie si nároku mesta na zriadenie predkupného práva pri prevode vlastníctva pozemkov schválených uzn. MsZ č. 273/14 zo dňa 24.06.2014.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 2 proti, 2 sa zdržali.

K žiadosti Ing. Ľubomíra Drnaja, trvalý pobyt Prievidza, Cesta VI. Clementisa 29/8 a Mgr. Michaely Drnajovej, trvalý pobyt Bojnice, Hviezdoslavova ul. 1364/40, o zmenu rozsahu výmery Nájomnej zmluvy č. 30/2014, uzatvorenej dňa 25.06.2014, účelom ktorej bolo vytvorenie prechodu a prejazdu cez pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza parcela registra C KN č. 4870/1 v rozsahu výmery 48 m², nachádzajúcej sa na Ulici I. Krasku a vytvorenie parkovacích miest k nadstavbe a prístavbe k polyfunkčnej budove na parc. č. 4870/10 a 4870/11 prijalo MsZ uzn. č. 343/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Žiadatelia žiadali o zníženie rozsahu výmery zo 48 m² na 30 m².

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 sa zdržal.

Komisia regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít zo dňa 05.06.2014 navrhla vypovedať Nájomnú zmluvu č. 18/2008 uzatvorenú dňa 01.07.2008 so spoločnosťou AB-EuroMarket, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Žarnova, zastúp. Antonom Budinským. Predmetom nájomnej zmluvy je umiestnenie vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka pred prevádzkou Tonys drink na Ul. V. Šuleka na pozemku parc. č. 5061/1 vo výmere 42 m². Dôvodom návrhu je dlh voči mestu na nájomnom.

MsZ uzn. č. 344/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 18/2008 uzatvorenej dňa 01.07.2008 so spoločnosťou AB-EuroMarket, s. r. o. so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Žarnova, zastúp. Antonom Budinským, predmetom ktorej je umiestnenie vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka pred prevádzkou Tonys drink na Ul. V. Šuleka na pozemku parc. č. 5061/1 vo výmere 42 m² a následne odstránenie stavby (terasy).

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 sa zdržal.

Právna kancelária navrhla zmenu uzn. MsZ č. 224/97 zo dňa 11.12.1997, ktoré pojednáva o predkladaní vyhodnotenia uznesení MsZ týkajúcich sa predaja pozemkov dvakrát ročne. Právna kancelária navrhla doplnenie tohto uznesenia takto: v časti II. sa vypúšťa text a nahrádza sa textom „predkladanie vyhodnotenia uznesení MsZ, týkajúcich sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien 2 x ročne a to v mesiaci apríl a október“.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za.

Žiadosti o zriadenie vecných bremien predložila Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie. MsZ viedol JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta.

K žiadosti spoločnosti WERCO SK, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Letisková ulica II.1925/20, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 370/45, orná pôda s výmerou 6431 m² právo uloženia inžinierskych sietí – optického kábla do chráničky do zeme, realizované spoločnosťou DSI DATA, s.r.o.; prijalo MsZ uzn. č. 346/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

MsZ schválilo zriadenie vecného bremena za odplatu podľa Pravidiel - minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m² s tým, že v prípade realizácie investičných zámerov mesta na predmetom pozemku, investor-oprávnený z vecného bremena preloží siete na vlastné náklady.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za.

Spoločnosť DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta uloženie rozvodov verejnej elektronickokomunikačnej siete spoločnosti Orange Slovensko, a. s., FTTH Prievidza Píly siete do zeme pretlakom popod komunikáciu v lokalite staré sídlisko Píly – Prievidza. Taktiež spoločnosť ORANGE Slovensko, a. s., so sídlom v Bratislave, Metodova 8, požiadala o majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov - zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza uloženie rozvodov verejnej elektronickokomunikačnej siete spoločnosti Orange Slovensko, a. s., FTTH Prievidza Píly.

Na základe týchto žiadostí MsR odporučila zvolať spoločné stretnutie s poskytovateľmi dátových služieb na území mesta ohľadom zámeru spoločne budovať optickú dátovú sieť na sídlisku Píly. Stretnutie sa uskutočnilo na úrovni zástupcu primátorky mesta. Záver z rokovania je taký, že spoločnosti musia doložiť jednotný projekt, bude jednotné trasovanie. MUDr. Jaroslav Cigaňák uviedol, že mesto by malo dať do podmienok možnosť pripojenia sa do chráničky. Táto podmienka je súčasťou uznesenia.

K žiadosti spol. DSI DATA, s. r. o., prijalo MsZ uzn. č. 347/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K žiadosti spoločnosti ORANGE Slovensko, a. s., prijalo MsZ uzn. č. 348/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Spoločnosť AZ REAL PD, s. r. o., Prievidza, zastupujúcej investora RNDr. Juríka Tomislava CSc., trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Jesenského č. 452/4, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4857/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 346 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu pre stavbu „Novostavba polyfunkčného objektu Prievidza“ na Nábřežnej ulici pri VUP, a. s., Prievidza.

MsZ uzn. č. 349/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena za odplatu podľa Pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 150,00 €/m².

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K žiadosti Romana Repáča a Aleny Repáčovej, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. I. Bukovčana 27/14, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 7066/1,

orná pôda s výmerou 8502 m², č. 5298/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6681 m² a č. 5305/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 32709 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu, vody, kanalizácie a električky a právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom z miestnej komunikácie cez pozemok vo vlastníctve mesta parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 8502 m² na pozemok žiadateľov parcela č. 7066/6, prijalo MsZ uzn. č. 350/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

MsZ schválilo zriadenie vecného bremena za odplatu podľa Pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 20,00 €/m² a vydanie súhlasu s vybudovaním prístupovej komunikácie na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7066/1.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K žiadosti Ing. Ivety Seidlerovej, trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Kráľa 179/30, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 7056/116, orná pôda s výmerou 91 m² a č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, kanalizácie a električky a právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom z miestnej komunikácie cez pozemky vo vlastníctve mesta parcela registra C KN č. 7056/116, orná pôda s výmerou 91 m² a parcela registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m² na pozemok žiadateľa parcela č. 7056/129; prijalo MsZ uzn. č. 351/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

MsZ schválilo zriadenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, kanalizácie a električky a právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom z miestnej komunikácie po časti pozemkov vo vlastníctve mesta na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 20,00 €/m² s tým, že merač elektrickej energie bude umiestnený na hranicu pozemku vo vlastníctve investora a MsZ schválilo vydanie súhlasu s vybudovaním prístupovej komunikácie na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 7056/116 a parcela č. 7056/71 na pozemok žiadateľa parcela č. 7056/129.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K žiadosti Ing. Moniky Dérerovej, trvalý pobyt Prievidza, Koncová ul. 552/50, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 5400/42, ostatné plochy s výmerou 11 668 m² s právom prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom, na pozemok žiadateľky parcela č. 5400/146, ktorý bude slúžiť ako vjazd k rodinnému domu a žiadosť o udelenie súhlasu s realizáciou prístupovej komunikácie, prijalo MsZ uzn. č. 352/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 5400/42, ostatné plochy s výmerou 11 668 m² právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 5400/146, ostatné plochy s výmerou 710 m², podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 50,00 €/m², zároveň schválilo vydanie súhlasu s vybudovaním prístupovej komunikácie na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 5400/42 na pozemok žiadateľa parcela č. 5400/146.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 8)

Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2014 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS v Prievidzi.

Prevádzková dotácia z mesta bola k 30. 6. 2014 čerpaná na 55,70 %.

Pri tvorbe rozpočtu na rok 2014 neboli zaradené náklady a to: náklady na „Prievidzské mestské dni“ vo výške 11 tis. €, 1 982 € na rekonštrukciu pódia na Námestí slobody, ktoré budú zaradené do I. zmeny rozpočtu KaSS.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 353/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 3)

Informatívnu správu o činnosti spoločnosti SMMP, spol. s r. o., o plnení Zmluvy o výkone správy hnutelného a nehnuteľného majetku, Mandátnej zmluvy o vedení účtovníctva v súvislosti s odpredajom bytov a nebytových priestorov a Komisionárskej zmluvy za I. polrok 2014 predložil Ján Dobrovodský, konateľ spoločnosti.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn.č. 354/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K bodu 4)

Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 1.- 6./2014 predložil Ján Dobrovodský, konateľ spoločnosti SMMP, s.r.o.

V prvom polroku 2014 bolo pridelených 42 bytov – všetky na Ciglianskej ceste v Prievidzi.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn.č. 355/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K bodu 5)

Informatívnu správu o činnosti spol. Prievidza Invest, s.r.o., za 1. polrok 2014 predložil Ján Dobrovodský, konateľ spoločnosti.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn.č. 356/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 6)

Žiadosť spol. Prievidza Invest, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania predložil Ján Dobrovodský, konateľ spoločnosti. Dôvodom zvýšenia základného imania je finančné pokrytie platieb istiny, úrokov a poplatkov k úveru. Oproti pôvodnej žiadosti sa navýšila žiadaná suma o 3 500 €, teda spoločnosť žiada o zvýšenie ZI o sumu 123 500,00 €. MsZ uzn. č. 357/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zvýšenie základného imania spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 123 500,00 € na sumu 1 142 621,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 7)

Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv so spol. Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., za obdobie 1 – 6/2014 predložil Mgr. Miroslav Procháška, konateľ TSMPD, s.r.o.

Správa je rozdelená do viacerých častí a to: verejné osvetlenie a CSS, športové zariadenia, digitálna mapa mesta Prievidza, správa a údržba verejnej zelene, cintoríny a plnenie nájomných zmlúv s mestom Prievidza.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 358/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 11)

Zmluvu o spolupráci „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice“ predložila Mgr. Andrea Nikmonová, vedúca odd. výstavby a ŽP.

Mesto Bojnice schválilo dňa 26. 6. 2014 uzatvorenie predmetnej zmluvy s mestom Prievidza. Celý zámer bude spolufinancovaný mestom Prievidza vo výške 50 % z celkových nákladov a mestom Bojnice vo výške 50%. V roku 2015 je predpoklad vyhlásenia výzvy na čerpanie štrukturálnych fondov v oblasti realizácie zlepšenia podmienok pre cyklodopravu.

Podľa spracovanej štúdie je celková dĺžka cyklotrasy 9,1 km.

MsZ uzn. č. 359/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzatvorenie Zmluvy o spolupráci medzi mestami Prievidza a Bojnice za účelom prípravy a realizácie predmetného zámeru cyklotrasy.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 12)

Návrh Doplnku č. 3 k Internej smernici č. 25, IS – 25 Príspevok pri narodení dieťaťa, nového obyvateľa mesta predložila Mgr. Jana Králová, vedúca soc. oddelenia.

Na podnet obyvateľov mesta, pripomienok poslancov MsZ a taktiež z praxe vyplynulo, že pri vyplácaní príspevku pri narodení dieťaťa, mnoho mladých rodín nemá v meste Prievidza spoločný trvalý pobyt, či už z dôvodu podnikateľského, pracovného alebo majetkového. Z tohto dôvodu bol pripravený návrh doplnku k IS č. 25 a to tak, že príspevok sa vyplatí aj v prípade, že len jeden z rodičov má v čase vyplatenia príspevku trvalý pobyt v meste Prievidza. Podmienka zachovania trvalého pobytu dieťaťa zostáva zachovaná.

V rámci MsR bola vznesená pripomienka k materiálu, aby bol príspevok vyplatený aj v tom prípade, že rodičia majú záväzky voči mestu ale v nepeňažnej forme (formou vecnej dávky).

Poslanec MUDr. Jaroslav Cigaňák podal poslanecký návrh na zvýšenie príspevku mesta pri narodení dieťaťa zo 70,00 € na 100,00 € s účinnosťou od 1. 1. 2015.

MsZ uzn. č. 360/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zvýšenie príspevku mesta pri narodení dieťaťa zo 70,00 € na 100,00 € s účinnosťou od 1. 1. 2015.

Prezentácia: 18 poslancov za

Hlasovanie: 10 poslancov za, 1 proti, 7 sa zdržalo

V rámci diskusie poslancov vznikol návrh na schválenie zvýšenia tohto príspevku už od 1. 9. 2014. Na základe tohto návrhu bol predložený návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 360/14 zo dňa 26. 8. 2014 s tým, že poslanec MUDr. Jaroslav Cigaňák navrhol zvýšenie príspevku už od 1. 9. 2014.

MsZ uznesením č. 361/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušilo uznesenie MsZ č. 360/14 zo dňa 26. 8. 2014.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 13 poslancov za, 3 sa zdržali

MsZ uznesením č. 362/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo poslanecký návrh MUDr. Jaroslava Cigaňáka na zvýšenie príspevku mesta pri narodení dieťaťa zo 70,00 € na 100,00 € s účinnosťou od 1. 9. 2014.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 9 poslancov za, 1 proti, 8 sa zdržali

MsZ uznesením č. 363/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Doplnok č. 3 k Internej smernici č. 25, IS – 25 Príspevok pri narodení dieťaťa, nového obyvateľa mesta s pripomienkami: v časti 3. *Podmienky a postup* v bode 3.1.7. : na konci vety sa vypúšťa text „nebude im príspevok vyplatený“ a nahrádza sa novým textom: „bude im príspevok pri narodení dieťaťa vyplatený formou vecnej dávky.“ v časti 3. *Podmienky a postup* v bode 3.2.4. sa dopĺňa text na konci vety: „... alebo formou vecnej dávky.“

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 1 proti, 2 sa zdržali

K bodu 13)

Návrhy na udelenie ocenení pri príležitosti 70. výročia Slovenského národného povstania predložil Mgr. Alojz Vlčko, vedúci kancelárie primátorky mesta.

Mgr. Alojz Vlčko uviedol, že pri príležitosti 70. Výročia SNP budú slávnostne odovzdané Ceny mesta Prievidza, Ceny primátorky mesta a Pamätné listy. Návrhy na udelenie ocenení prerokovala komisia školstva a kultúry, ktorá odporúča udelenie cien podľa predloženého návrhu.

Helena Dadíková uviedla, že počas rokovania bol doručený návrh poslankyne PaedDr. Eleonóry Porubcovej na udelenie Ceny mesta Prievidza in memoriam – obyvateľom mesta Prievidza, priamym účastníkom Slovenského národného povstania, za činnosť pri záchrane ľudských životov a podiel na národnooslobodzovacích bojoch.

MsZ uzn. č. 364/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo udelenie Ceny mesta Prievidza pri príležitosti 70. výročia Slovenského národného povstania:

1. Oblasnému výboru Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov v Prievidzi za verejnoprospešnú činnosť, propagáciu odbojového hnutia a uchovávanie tradícií,
2. Základnej organizácii Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov v Prievidzi za verejnoprospešnú činnosť a propagáciu odbojového hnutia medzi obyvateľmi Prievidze,
3. in memoriam – obyvateľom mesta Prievidza, priamym účastníkom Slovenského národného povstania, za činnosť pri záchrane ľudských životov a podiel na národnooslobodzovacích bojoch.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za.

K bodu 16.1)

„Rôzne“

JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie, informoval o návrhu na postúpenie práv a záväzkov zo Zmluvy o nájme hnutelného a nehnuteľného majetku a obstarávaní činností spojených s prevádzkou športovej haly zo dňa 08.12.1997 v znení jej Doplnkov č. 1 až 39 na postupníka spoločnosť Technické služby mesta Prievidza, s.r.o.

Návrh bol pripravený na základe rokovaní so zástupcami spol. CITY ARENA, s.r.o. V súčasnosti sa konateľ vzdal svojej funkcie konateľa a táto funkcia mu skončí zasadnutím valného zhromaždenia spoločnosti alebo uplynutím 3 mesiacov odo dňa oznámenia (t. j. 17. 9. 2014).

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že prechodom práv zostanú všetky vzťahy zachované to zn. aj vrátane zamestnaneckých vzťahov.

MsZ uzn. č. 365/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo postúpenie práv a záväzkov zo Zmluvy o nájme hnutelného a nehnuteľného majetku a obstarávaní činností spojených s prevádzkou športovej haly zo dňa 08.12.1997 v znení jej Doplnkov č. 1 až 39 na postupníka spoločnosť Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., a požiadalo primátorku mesta a Dozornú radu spoločnosti CITY ARENA, s.r.o., v prípade, že nedôjde k uzavretiu tejto dohody a spoločnosť CITY ARENA, s.r.o., nebude mať štatutárny orgán (konateľ), vykonať všetky právne úkony za účelom zabezpečenia riadneho chodu športovej haly, t.j. najmä podanie návrhu na zrušenie spoločnosti CITY ARENA, s.r.o. a návrhu na vydanie predbežného opatrenia.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 sa zdržal.

K bodu 18)

„Záver“

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta, v závere poďakoval všetkým prítomným poslancom a pracovníkom mestského úradu za prácu a celkový priebeh mestského zastupiteľstva a vyhlásil zasadnutie MsZ za ukončené.

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 26. 8. 2014
v obradnej miestnosti Mestského domu v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
Mgr. Ľubomír Vida
overovateľ I.

.....
PaedDr. Eleonóra Porubcová
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ