

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 23. 02. 2010
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 08.00 h

Ukončenie zasadnutia: 14.20 h

Prítomní: 27 poslancov MsZ
– podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Ján Dobrovodský
MUDr. Marián Jakubis, MPH.
RNDr. Alena Mečiarová

Ďalej prítomní: Ing. Ján Bodnár – primátor mesta
Mgr. Ľudovít Fábry – prednosta MsÚ
Ing. Jana Michaličková – hlavná kontrolórka
PhDr. Ján Lauf – riaditeľ sekretariátu primátora mesta
PhDr. Ivona Vojtášová – hovorkyňa mesta pre občanov a médiá
Ing. Lenka Pánisová – vedúca organiz. a personal. oddelenia
Martina Boboková – referent pre servis MsR a MsZ
Ing. Milan Kučík – vedúci odboru vnútornej správy
Mgr. Dagmar Jenisová – vedúca právneho oddelenia
Ing. Katarína Bašková – vedúca ekonomického odboru
Ing. Viola Čmiková – vedúca majetkového oddelenia
Dáša Košecká – referent správy majetku mesta
Ing. Ľudmila Richterová – vedúca odboru DPO a S
Mgr. Vlasta Miklasová – vedúca odboru starostlivosti o občana
Ing. Milan Rybanský – vedúci odboru školstva
Ing. arch. Vladimír Falat – vedúci odboru výstav. a RR
Ing. arch. Stanislav Mečiar – vedúci oddelenia ÚP, ŽP a RR
Ing. Peter Paulík - riaditeľ KaSS
JUDr. Marián Mikula – náčelník MsP
Ing. Ján Ďuračka – konateľ spoločnosti UNIPA, spol. s r. o.
Ing. Soňa Tencerová – zástupkyňa spoločnosti UNIPA, spol. s r. o.
Ing. arch. Milan Chmura – konateľ Prievidza Invest, spol. s r. o.

– podľa prezenčnej listiny

masmédiá, občania

– podľa prezenčnej listiny

- k bodu 1 –
Otvorenie

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, otvoril a privítal na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) všetkých prítomných poslancov, zúčastnených zástupcov jednotlivých odborov a oddelení mestského úradu, novinárskej obce, regionálnej televízie, hostí a občanov.

Primátor mesta uviedol, že všetci pozvaní dostali pozvánky a konštatoval, že na začiatku rokovania za účasti 26 poslancov, teda nadpolovičnej väčšiny, je zasadnutie MsZ uznášanía a rokovania schopné.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, prítomných oboznámil so zložením pracovného predsedníctva: predseda poslaneckého klubu Ján Dobrovodský, Ing. Milan Dérer – zástupca primátora mesta, Mgr. Ľudovít Fábry - prednosta MsÚ, Ing. Jana Michaličková - hlavná kontrolórka.

Ďalej primátor mesta uviedol, že za spravodajcu mestskej rady bol určená Eva Tomanová a za overovateľov zápisnice z MsZ menoval Milana Budáča a MUDr. Silviu Hrnkovú.

Na základe návrhu Ing. Jána Bodnára, primátora mesta, boli do návrhovej komisie poslancami MsZ zvolení:

Jana Vršková - predsedníčka,
Margita Haťapková – členka,
Gabriel Čauder – člen.

K návrhu prijalo MsZ **uznesenie č. 26/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 26 poslancov za

Po hlasovaní poslancov MsZ primátor mesta požiadal členov návrhovej komisie, aby zaujali svoje miesta.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, ďalej konštatoval, že návrh programu MsZ v písomnej forme boli spolu s materiálmi doručené všetkým poslancom MsZ.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, sa ďalej informoval, či niekto z prítomných nemá návrh na doplnenie programu. Následne Michal Dobiáš, poslanec MsZ predložil návrh na zmeny v komisiách a návrh na zvolenie novej komisie. Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, uviedla, že chcela predložiť identický návrh ako poslanec Michal Dobiáš a predpokladá, že v rámci jeho návrhu budú zahrnuté aj jej pripomienky.

P r o g r a m M s Z v P r i e v i d z i :

1. O t v o r e n i e
2. Vyhodnotenie uznesení MsZ
3. Správa o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie január – december 2009
4. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky za rok 2009
5. Správa o vybavovaní sťažností, petícií, žiadostí o ochranu pokojného stavu a iných podnetov za rok 2009
6. Návrh na mimosúdne urovnanie sporu s THM Inkasná, s.r.o.
7. Návrh na zmenu účelu využitia lokality – výstavba McDonald's
8. Správa o činnosti MsP Prievidza za obdobie od 1.1.2009 do 31.12.2009
9. Návrh VZN mesta Prievidza č.107/2010 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza
10. Návrh Dodatku č.1 k VZN mesta Prievidza č.99/2009, ktorým sa upravujú podmienky poskytovania sociálnych služieb v meste Prievidza
11. Návrh Dodatku č.1 Zriaďovacích listín klubov dôchodcov
12. Návrh Dodatku č.1 k Štatútu klubu dôchodcov
13. Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 7. – 12. /2009
14. Žiadosti o odpredaj nehnuteľností
15. R ô z n e
16. D i s k u s i a p r e o b ě a n o v (od 10,00 h do 11,00 h)

17. Interpelácie poslancov

18. Záver

Program bodu 15 - Rôzne

1. Žiadosť Piaristickej spojenej školy F. Hanáka o zvýšenie dotácie pre školské stravovanie
2. Žiadosť spoločnosti Unipa, spol. s r.o. o finančný príspevok (Aktualizácia digitálnej mapy)
3. Oznámenie o vzdaní sa členstva v komisii dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia
4. Návrh na zmeny v komisiách zriadených MsZ v Prievidzi

K predloženému návrhu programu prijala MsZ **uznesenie č. 27/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 26 poslancov za

- k bodu 2 -

Vyhodnotenie uznesení MsZ

Mgr. Ľudovít Fábry, prednosta MsÚ, uviedol, že v materiáli Vyhodnotenie uznesení MsZ je za roky 1997 - 2009 celkovo v sledovaní 69 uznesení, alebo častí uznesení. Materiál obsahuje 13 uznesení, ktoré sú po ich vyhodnotení splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania, 6 uznesení je pozastavených a 1 uznesenie je navrhnuté na opravu. Informoval, že súčasťou materiálu je správa o výsledkoch kontrol a stanovisko k plneniu uznesení. Následne sa čiastočne vyjadril ku všetkým uzneseniam navrhnutých na vypustenie zo sledovania v poradí podľa predloženého materiálu a informoval o ich splnení.

Ing. Jana Michaličková, hlavná kontrolórka mesta, informovala, že hlavná kontrolórka mesta Prievidza vykonala v súlade so zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva. V predloženom materiáli č. 12/10 sú vyhodnotené všetky uznesenia za roky 1997 – 2009 celkom 62 uznesení v sledovaní. Vyhodnotenie uznesení obsahuje 12 uznesení prijatých v roku 2009 a 1 uznesenie prijaté v roku 2005, ktoré sú po ich vyhodnotení ako splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania. Ing. Jana Michaličková, hlavná kontrolórka mesta, informovala o stanovisku hlavnej kontrolórky mesta k plneniu uznesení MsZ a uviedla, že z celkového počtu 13 uznesení navrhnutých na vypustenie zo sledovania, bolo vybraných na kontrolu 10 uznesení. Ing. Jana Michaličková, hlavná kontrolórka mesta, následne konštatovala, že vykonanými kontrolami nebol zistený nesúlad medzi podmienkami schválenými v uzneseniach a vyhodnotenými uzneseniami navrhnutými na vypustenie zo sledovania.

Ing. Jana Michaličková, hlavná kontrolórka mesta, konštatovala, že vykonanými kontrolami nebol zistený nesúlad medzi podmienkami schválenými v uzneseniach a vyhodnotenými uzneseniami navrhnutými na vypustenie zo sledovania. V závere svojho vystúpenia uviedla, že v období od 15. 12. 2009 do 22. 02. 2010 bolo rozpracovaných 10 kontrol, ktorých obsah je rozpracovaný v Informácii o rozpracovaných kontrolách.

K vyhodnoteniu uznesení prijala MsZ **uznesenie č. 28/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 26 poslancov za

- k bodu 3 -

Správa o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie január – december 2009

Ing. Pavel Pařízek, dopravný riaditeľ, uviedol, že MHD Prievidza skončila za rok 2009 v zisku 19 937,32 €. Podľa zmluvy o výkonoch vo verejnom záujme bodu 5.3 je výška

primeraného zisku dopravcu 3% z ekonomicky oprávnených nákladov, čo predstavuje pri ročných nákladoch 2 064 393,79 € výšku dohodnutého zisku v čiastke 61 931,81 €. Výška doplatku za výkony vo verejnom záujme v MHD Prievidza za rok 2009 je 41 994,49€.

S prihliadnutím na skutočnosť, že v rámci MHD sa poskytujú aj výkony na území mesta Bojnice, čo predstavuje z celkových výkonov v MHD 4% na linkách číslo 3, 7, 15 a 90, pomerná strata bude rozpočítaná na mesto Prievidza a Bojnice týmto pomerom nasledovne:

Prievidza so svojim 96% podielom nedoplatok -49 388,14 €;

Bojnice so svojim 4% preplatok +7 393,65€.

Výška doplatku mesta Prievidza za výkony vo verejnom záujme v MHD za rok 2009 je 49 388,14 €. Hlavné rozdiely v predpokladoch na rok 2009 a v skutočnom vývoji sú v nasledovných položkách:

- **Tržby:** sú nižšie, nepriaznivý vplyv na tržby má pokles prepravených osôb medziročne o 6,09% a v roku 2008 presun cestujúcich na platenie dopravnou kartou, kde je lacnejšie cestovné. V roku 2008 bolo dopravnou kartou vybavených 48,81% cestujúcich, v roku 2009 to bolo už 66,60% cestujúcich. Celkový pokles tržieb oproti plánovaným je 78 766,00 €.

- **Náklady:** sú oproti plánom na rok 2009 nižšie o 47 924,00 € a najväčšie poklesy sú v položkách nafta, režijné náklady a úroky. Naproti tomu sú vyššie náklady na mzdy, sociálne náklady a cestovné.

MsZ **uznesením č. 29/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, vzalo na vedomie Správu o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie január – december 2009.

Hlasovanie: 25 poslancov za

- k bodu 4 -

Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky za rok 2009

Ing. Jana Michaličková, hlavná kontrolórka mesta, informovala, že mestu Prievidza pri výkone samosprávnych funkcií vyplýva z o zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov povinnosť utvárať účinný systém kontroly a na jeho výkon vytvárať organizačné, finančné, personálne a materiálne podmienky. V zmysle ustanovenia zákona č. 369/1990 Zb. je povinnosťou hlavnej kontrolórky predkladať mestskému zastupiteľstvu najmenej raz ročne správu o kontrolnej činnosti, a to v lehote do 60 dní po uplynutí kalendárneho roka. V súlade s týmto ustanovením zákona a článkom 5 ods. 6 Zásad o kontrolnej činnosti mesta Prievidza predkladá hlavná kontrolórka MsZ v Prievidzi výsledky kontrolnej činnosti za rok 2009.

Kontrolná činnosť podľa schválených plánov bola v roku 2009 zameraná na:

- kontrolu vykonávania osvedčovania listín a podpisov na listinách a správnosť vyberania správnych poplatkov podľa osobitného predpisu
- kontrolu stavu plnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou,
- kontrolu finančných operácií so zameraním na dodržanie hospodárnosti, účelnosti a efektívnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami,
- kontrolu dodržiavania podmienok komisionárskych zmlúv
- kontrolu evidencie vydávania rybárskych lístkov a správnosť vyberania správnych poplatkov podľa osobitného predpisu
- kontrolu dodržiavania podmienok zmlúv o poskytovaní dotácií na mzdy a prevádzku, na zabezpečenie financovania neštátnych školských zariadení
- kontrolu dodržiavania podmienok nájomných zmlúv o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku
- kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva.

V roku 2009 vyhotovených celkom 22 poverení na vykonanie kontroly, ktoré boli u kontrolovaných subjektov aj začaté a z toho počtu bolo v roku 2009 ukončených 15 kontrol. Okrem kontrol začatých a ukončených v roku 2009 prešlo z predchádzajúceho obdobia do

roku 2009 8 kontrol, z ktorých bolo 5 kontrol ukončených, čím bolo vo vyhodnocovanom roku ukončených celkom 20 kontrol. Do roku 2010 prechádza 10 rozpracovaných kontrol z roku 2009.

Z celkového počtu 20 kontrol ukončených v roku 2009 bola štruktúra kontrol podľa kontrolovaných subjektov nasledujúca:

3 kontroly – mesto Prievidza, MsÚ Prievidza;

2 kontroly – Prievidza Invest, s. r. o., Prievidza;

15 kontrol – právnické osoby, ktorým boli poskytnuté verejné prostriedky.

V závere Ing. Jana Michaličková, hlavná kontrolórka mesta, konštatovala, že na základe výsledkov vykonaných kontrol a kontrolných zistení nevznikla za rok 2009 hlavnej kontrolórke povinnosť oznámiť orgánom činným v trestnom konaní žiadny prípad nasvedčujúci tomu, že bol spáchaný trestný čin.

MsZ **uznesením č. 30/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky za rok 2009.

Hlasovanie: 26 poslancov za

- k bodu 5 -

Správa o vybavovaní sťažností, petícií, žiadostí o ochranu pokojného stavu a iných podnetov za rok 2009

Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, uviedla, že od 01. 01. 2009 do 31. 12. 2009 bolo doručených Mestskému úradu v Prievidzi na prešetrenie 69 podaní (46 podaní – právnomu oddeleniu a 23 podaní mestskej polícii). V uvedenom období bolo v zákonnej lehote vybavených 67 podaní a dve podania prešli do roku 2010.

Všetky podania boli posudzované podľa svojho obsahu, nakoľko na vybavovanie podnetu nepostačuje len názor a označenie podnetu od občana, ktorý ho podáva, ale každé podanie musí spĺňať zákonom stanovené náležitosti. Takéto rozlišovanie má zabrániť tomu, aby sa právo občanov nezneužívalo, a aby sa neobchádzalo konanie, ktorého postup v príslušnej veci upravujú osobitné predpisy.

Po posúdení podaní boli tieto zadelené do nasledovných kategórií :

- 1) sťažností – 40 podaní (17 podaní – právne oddelenie, 23 podaní – mestská polícia)
- 2) petície – 5 podaní (právne oddelenie)
- 3) iné podania – 24 podaní (právne oddelenie)

Z počtu 17 podaní, označených ako sťažnosť, bolo 15 podaní, ktoré spĺňali podmienky zákona č. 152/1998 Zb. o sťažnostiach, mestom Prievidza vybavených. 2 podania boli v súlade s ustanovením § 9 tohto zákona postúpené na vybavenie vecne príslušnému orgánu verejnej správy. Sťažnosti sa týkali rozmiestnenia kontajnerov a platby za komunálny odpad, cestnej premávky, znečisťovania ovzdušia, porušovanie domového poriadku, predaja produktov na tržnici, na zamestnankyne mestského úradu, porušovania zákona na úseku školstva, proti vybudovaniu bytových domov, nedodržania úradných hodín.

Mestská polícia Prievidza prijala v roku 2009 na vybavenie 23 sťažností. Z uvedeného počtu bola 1 sťažnosť opodstatnená a 22 sťažností neopodstatnených. Jediná opodstatnená sťažnosť sa týkala nespokojnosti priestupkyne, ktorá bola opätovne predvolaná k doriešaniu priestupku z roku 2008. Neopodstatnené sťažnosti sa týkali predovšetkým, riešenia priestupkov hliadkami Mestskej polície Prievidza, správania príslušníkov mestskej polície, nespokojnosti obyvateľov mesta s predvedením na útvar mestskej polície, zablokovania vozidla, neumožnenia fyzickej osobe nahliadnuť do záznamu mestského kamerového systému, a kontroly taxislužby.

Občania vo svojich podaniach často vyjadrujú nespokojnosť s riešením svojich záležitostí. O problémoch, na ktoré poukazujú, píše bez znalosti kompetencií samosprávy a najradšej sa obracajú priamo na primátora mesta. V mnohých prípadoch však podania neobsahujú základné predpoklady, aby mohol byť problém jednotlivcov vybavený. Obsah niektorých písomností je nečitateľný, nejasný, písomnosti sa v niektorých prípadoch týkajú konania, ktorého vybavovanie je upravené osobitným predpisom, alebo podanie neobsahuje

adresu pisateľa a iné. Aj s takýmito písomnosťami sa však zamestnanec poverený vybavovaním sťažností musí detailne zaoberať a analyzovať ich obsah. V rámci procesu vybavovania sťažností je často z dôvodov rôznorodosti problematiky potrebné preštudovať rozsiahle materiály a množstvo zákonov. Uvedené kladie vysoké nároky na odbornosť zamestnancov vybavujúcich podnety občanov. Kvalita, objektívnosť, dodržiavanie lehôt prešetrovania sťažností a v prípade potreby operatívne prijatie opatrení na nápravu a vyvodenie primeraných sankcií voči jednotlivcom, sú jednými z predpokladov zvýšenia dôveryhodnosti mesta Prievidza ako orgánu verejnej správy.

MsZ **uznesením č. 31/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo Správu o vybavovaní sťažností, petícií, žiadostí o ochranu pokojného stavu a iných podnetov za rok 2009.

Hlasovanie: 27 poslancov za

- k bodu 6 -

Návrh na mimosúdne urovanie sporu s THM Inkasná, s.r.o.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, privítal na zasadnutí MsZ JUDr. Rudolfa Adamčíka, právneho zástupcu mesta Prievidza v súdnom spore s THM, a. s., a následne mu odovzdal slovo, aby prítomných oboznámil s problematikou súdneho sporu.

JUDr. Rudolf Adamčík, právny zástupca, informoval o priebehu súdneho sporu, ktorý trvá už niekoľko rokov a uviedol, že v rokoch 1994 – 1995 mesto Prievidza vzhľadom na zlý technický stav tepelného hospodárstva uskutočnilo výberové konanie na partnera, ktorý by mestu pomohol z tejto situácie. Následne bola podpísaná nájomná zmluva na prevádzku a rekonštrukciu teplovodov so spoločnosťou THM, a. s. mesto Prievidza nebolo spokojné s činnosťou spoločnosti a tak bola v roku 2000 uzatvorená dohoda o ukončení nájomnej zmluvy s THM, a. s. Spoločnosť THM, a. s., vyúčtovala mestu Prievidza zostatkovú hodnotu investícií. Mesto akceptovalo, že niektoré investície sa uskutočnili, ale nie je ochotné túto čiastku uhradiť v požadovanom rozsahu. Na základe toho si spoločnosť THM, a. s., uplatnila na Okresnom súde Prievidza a následne na Krajskom súde Trenčín vymoženie tejto čiastky. JUDr. Rudolf Adamčík, právny zástupca mesta, informoval, že na zistenie skutočnej hodnoty investícií nájomcu, počas doby nájmu, do tepelného hospodárstva mesta bol Krajským súdom Trenčín ustanovený súdny znalec. Listom zo dňa 24. 09. 2009 žalobca navrhol mimosúdne usporiadanie sporu a žiadal zaplatiť sumu 2,500.000,00 € s tým, že zo súdu zoberie späť oba návrhy a bude žiadať zastavenie konania. Na základe toho sa dňa 14. 10. 2009 uskutočnilo rokovanie právnych zástupcov sporových strán, na ktorom právny zástupca žalobcu THM Inkasná, s. r. o., Banská Bystrica, odmietol mimosúdne urovanie, ako neaktuálne. Následne na to listom zo dňa 09. 11. 2009 vyzval právny zástupca mesta Prievidza priamo štatutárnych zástupcov žalobcu na rokovanie o mimosúdnom urovaní sporu. Dňa 28. 01. 2010 sa uskutočnilo rokovanie so štatutárom žalobcu THM Inkasná, s. r. o., Banská Bystrica, o urovaní. Na tomto rokovaní mesto predložilo požiadavku na zníženie požadovanej sumy 2,5 mil. € na sumu maximálne 2.100.000,00 € s ohľadom na ocenenia investícií znaleckými posudkami znalcov objednaných mestom Prievidza a zaplatenie tejto sumy v troch splátkach do konca roku 2010. Štatutárny zástupca žalobcu THM Inkasná, s. r. o., Banská Bystrica, oznámil, že o sume budú rozmýšľať, ale je potrebné, aby mesto platilo aj trovy ich právneho zastúpenia, ktoré však na rokovaní nevedel kvantifikovať. Následne navrhol rozloženie splátok takto: 1,000.000,00 € do 30. 04. 2010, 700.000,00 € do 31. 08. 2010 a 400.000,00 € do 30. 11. 2010. Zúčastnenými zástupcami bolo ďalej dohodnuté, že prípadná dohoda o mimosúdnom urovaní nadobudne platnosť a účinnosť až po schválení Mestským zastupiteľstvom v Prievidzi a Dozornou radou STEFFE. Dňa 15. 02. 2010 sa uskutočnilo rokovanie so štatutárom žalobcu THM Inkasná, s. r. o., Banská Bystrica, na ktorom akceptoval sumu 2,100.000,00 €, ako náhradu investícií, avšak žiadal, aby mesto zaplatilo trovy jeho právneho zastúpenia, ktoré vyčíslil na 400.000,00 € (podielová odmena advokáta). Na rokovaní dňa 15.2.2010 bolo ďalej dohodnuté, že právnici budú pokračovať na formulovaní dohody o urovaní tak, aby mohla byť podpísaná oboma stranami v piatok 19.

02. 2010 a predložená na schválenie mestskému zastupiteľstvu dňa 23. 02. 2010. Následne bude predložená na schválenie Dozornej rade STEFFE a potom na schválenie súdneho zmiernu Krajskému súdu Trenčín. Medzičasom mesto od súdu obdržalo znalecký posudok, ktorý oceňuje investície na sumu 135,000.000,00 Sk bez DPH. V tomto posudku sú síce ocenené aj investície, ktoré neboli investované do majetku mesta (termostatické ventily a pod.), avšak tento posudok, je pre mesto nepriaznivý. Napriek tomu má žalobca záujem vec vysporiadať dohodou, pretože si je vedomý, že spor sa môže ťahať ešte niekoľko rokov (mesto Prievidza bude určite žiadať vypracovanie kontrolného znaleckého posudku) a tento moment je potrebné využiť. Len úroky z omeškania za obdobie od 01. 07. 2000 (po skončení doby nájmu), predstavujú už v súčasnosti viac ako 100% samotnej hodnoty investícií.

JUDr. Katarína Macháčková, poslankyňa MsZ, poďakovala za výklad a poskytnuté informácie a dodala, že je spokojná s ukončením súdneho sporu formou mimosúdneho vyrovnania. Ďalej sa JUDr. Katarína Macháčková, poslankyňa MsZ, informovala, či sa ďalej neriešila otázka neplatnosti zmluvy. JUDr. Rudolf Adamčík, právna zástupca mesta Prievidza, informoval, že z pohľadu na situáciu sa tejto otázke vyhol, nakoľko by sa to mohlo otočiť voči mestu nepriaznivo.

Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, sa informovala, či a prečo podalo mesto žiadosť o vypracovanie nového posudku. JUDr. Rudolf Adamčík, právny zástupca mesta, uviedol, že posudok by sa dal vypracovať, pokiaľ by sa mesto Prievidza rozhodlo pokračovať v spore.

MUDr. Jaroslav Cigaňák, MPH., poslanec MsZ, uviedol, že pôvodne bol posudok mesta Prievidza vypracovaný na čiastku 30 000 000,- Sk a spoločnosť THM, a. s., zle účtovala, nadmerne zvýšila cenu investícií. Ďalej sa opýtal, prečo by to mesto malo teraz všetko platiť. JUDr. Rudolf Adamčík, právny zástupca mesta, uviedol, že ide o správnu argumentáciu, ale je možné, že v prípade nového súdneho posudku môže byť táto čiastka omnoho vyššia. Vo veci bude rozhodovať súd a konečná cena môže byť aj nižšia, ale môžu narásť trovy konaní a aj samotná vymáhaná čiastka, a tým sa cena navýši oproti súčasnej ponuke. Následne neodporučil, aby sa súdny spor ďalej predlžoval.

Ing. Mgr. Jozef Kobela, poslanec MsZ, sa informoval, či pôvodne uzatvorená nájomná zmluva s THM, a. s., bola podľa mienky JUDr. Adamčíka správna. JUDr. Rudolf Adamčík, právny zástupca mesta, konštatoval, že štruktúra nájomnej zmluvy nebola podľa jeho mienky správna.

MsZ **uznesením č. 32/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo uzatvorenie Dohody o urovnaní a uzavretí súdneho zmiernu.

Hlasovanie: 27 poslancov za, 1 poslanec proti

- k bodu 16 -

Diskusia pre občanov

Do diskusie pre občanov sa prihlásil pán Uhliar, obyvateľ mesta Prievidza, a informoval sa, či by bolo možné, aby sa na stránke mesta zverejňovali všetky zmluvy, ktoré samospráva uzatvorí. Dodal, že niektoré samosprávy takúto činnosť vykonávajú a chcel vedieť čo by to bolo možné aj v meste Prievidza. Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, uviedla, že nie je možné zverejňovať všetky zmluvy, nakoľko sa v nich často nachádzajú obchodné tajomstvá, osobné údaje a údaje zverejňované len na základe zákona 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám. Zmluvy by museli byť cenzurované a zmluvy by nemohli byť zverejňované s ohľadom na ich množstvo. Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, sa pýtal, či by bolo možné zverejniť konkrétne zmluvu o mimosúdnom vyrovnaní s THM Inkasná, s. r. o. Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, uviedla, že by bolo potrebné vyžiadať súhlas druhej strany a až na základe ich súhlasu, by sa to mohlo zverejniť. Pán Uhliar, dodal, že ide o zmluvy, z ktorých vyplývajú nejaké povinnosti mesta a tým aj o informovanie občanov o dianí v meste. Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, informovala, že by sa mohol vytvoriť zoznam/prehľad, ktoré zmluvy by sa mohli zverejňovať a následne by to bolo prerokované v MsR. Ing. Ján Bodnár, primátor mesta,

konštatoval, že si nevie predstaviť, že by sa dennodenne zverejňovali všetky zmluvy, ktoré mesto uzatvorí, ale môžu sa hľadať možnosti a riešenia.

- k bodu 7 -

Návrh na zmenu účelu využitia lokality – výstavba McDonald's

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, informoval, že uznesením MsZ č. 351/05 z 25. 10. 2005 bol primátor mesta splnomocnený k uzatvoreniu zmlúv v zmysle informačného memoranda s investormi so záujmom o výstavbu bytov. Na základe uvedeného bola so spoločnosťou VAVRICA ARCHITEKTI, s. r. o., uzatvorená zmluva o spolupráci zo dňa 15. 11. 2007 pri výstavbe stavby „Bytový objekt Prievidza, Bojnická cesta“ – pred športovou halou a nájomná zmluva zo dňa 22. 09. 2008 o prenájme pozemku pod predmetnú stavbu, za účelom zariadenia a umiestnenia staveniska a za účelom realizácie a umiestnenia stavby. Na základe predbežných rokovaní na odbore výstavby o možnostiach výstavby v uvedenej lokalite spoločnosť NÁBYTOK IDEA – Dubnica nad Váhom, s. r. o., Bratislava, oslovila spoločnosť VAVRICA ARCHITEKTI, s. r. o., či aj do budúcnosti majú záujem vybudovať na predmetných pozemkoch bytový objekt. Spoločnosť VAVRICA ARCHITEKTI, s. r. o., vzhľadom na súčasnú krízu v najbližšom období neuvažuje s výstavbou bytového objektu v rámci informačného memoranda a preto Zmluvou zo dňa 27. 01. 2010 postúpila v plnom rozsahu svoje práva a záväzky z nájomnej zmluvy na spoločnosť NÁBYTOK IDEA – Dubnica nad Váhom, s. r. o, Bratislava. Dňa 08. 02. 2010 bol na mesto Prievidza doručený list spoločnosti NÁBYTOK IDEA – Dubnica nad Váhom, s. r. o, Bratislava, zo dňa 02. 02. 2010, ktorým nám oznámili postúpenie práv a záväzkov z nájomnej zmluvy na ich spoločnosť, ktorá mieni na predmetnej lokalite vybudovať ešte v tomto roku reštauráciu McDonald's, s prislúchajúcimi objektmi. Na základe uvedeného zároveň požiadali o zmenu účelu využitia danej lokality pred športovou halou z výstavby bytov v zmysle informačného memoranda na účel výstavby objektu reštaurácie McDonald's. Z pohľadu potrieb mesta vzhľadom na zameranie danej lokality, kde sú sústredené jednak športové zariadenia ZŠ a VŠH, ako aj veľké obchodné domy, a dochádza v nej k nárazovej veľkej koncentrácii obyvateľstva, by reštaurácia McDonald's plnila doplnkovú funkciu k týmto zariadeniam na zabezpečovanie rýchleho občerstvenia, pretože takéto služby naše športové zariadenia neposkytujú. Následne Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, privítal na rokovaní Ing. Ladislava Nováka, zástupcu spoločnosti Nábytok IDEA – Dubnica nad Váhom, s. r. o., a odovzdal mu slovo. Ing. Ladislav Novák, zástupca spoločnosti, prítomných oboznámil o plánovanej výstavbe rýchleho občerstvenia za pomoci vizuálnej prezentácie a o termínoch výstavby, pričom dostavba zariadenia je plánovaná v mesiaci september 2010. Dodal, že podobné stavby sú realizované do 3 mesiacov.

V rámci rozpravy sa prihlásil Ing. Mgr. Jozef Kobela, poslanec MsZ, a informoval sa, či bude spoločnosť Nábytok IDEA – Dubnica nad Váhom, s. r. o., realizovať výstavbu kruhového križovania. Ing. Ladislav Novák, zástupca spoločnosti, uviedol, že výstavba kruhového križovania je zapracovaná do plánu výstavby CITY GALLERY.

MsZ **uznesením č. 33/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo zmenu účelu výstavby lokality pred športovou halou z výstavby bytov v zmysle informačného memoranda na účel výstavby objektu reštaurácie McDonald's.

Hlasovanie: 26 poslancov za

- k bodu 8 -

Správa o činnosti MsP Prievidza za obdobie od 1.1.2009 do 31.12.2009

JUDr. Marián Mikula, náčelník MsP, informoval, že Správa o činnosti MsP sa predkladá na schválenie MsZ každý rok a následne sa predkladá Ministerstvu vnútra SR. Následne sa JUDr. Marián Mikula, informoval o zmenách na úseku personalistiky a uviedol, že v roku 2009 sa na úseku personálnej práce plnili úlohy súvisiace s plynulým chodom MsP. Počas

celého roka bola sledovaná fluktuácia príslušníkov, ktorá vyplývala predovšetkým z tej skutočnosti, že činnosť MsP je založená z práce na úseku poriadkovej služby, ktorý je začiatočným, resp. výchovným pracoviskom pre ďalšie policajné činnosti. K obdobnej fluktuácii na úseku poriadkovej polície dochádza aj u obvodných oddelení policajného zboru, kde policajti po zapracovaní odchádzajú pracovať na iné úseky, ako je dopravný, kriminálka, organizovaný zločin, organizovaná kriminalita a pod.

V priebehu roka 2009 bolo na MsP Prievidza prijatých do pracovného pomeru celkom 10 zamestnancov, z toho:

- 8 uchádzačov na pozíciu - mestský policajt:
 - 7 uchádzačov v hodnotenom roku nastúpilo na odbornú prípravu príslušníka obecnej polície a úspešne ju ukončilo záverečnou skúškou,
 - 1 uchádzač vlastnil doklad o získaní odbornej spôsobilosti pre výkon práce príslušníka obecnej polície,
- 1 civilný zamestnanec na pozíciu – upratovačka MsP na polovičný úväzok,
- 1 občan so zníženou pracovnou schopnosťou na pozíciu – operátor monitorovacieho kamerového systému.

Avšak na druhej strane treba uviesť, že z MsP odišlo za rok 2009 5 zamestnancov, z toho 2 príslušníci MsP, ktorí si našli iné zamestnanie z dôvodu lepšieho finančného ohodnotenia, 1 kadet MsP, ktorý nastúpil do radov MsP v roku 2008, avšak nemohol vykonávať prácu príslušníka MsP, nakoľko nesplnil jednu zo základných podmienok pre prácu príslušníka MsP podľa § 25, ods. 1 zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii – nezískal, ani po opakovanom absolvovaní kurzu odbornej prípravy, odbornú spôsobilosť príslušníka obecnej polície, 2 operátorky monitorovacieho kamerového systému zo zdravotných dôvodov.

Z toho vyplýva, že stav príslušníkov a zamestnancov MsP k 31.12.2009 je 50 príslušníci MsP s odbornou spôsobilosťou a 16 civilných zamestnancov.

MsZ **uznesením č. 34/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo Správu o činnosti MsP Prievidza za obdobie od 1.1.2009 do 31. 12. 2009.

Hlasovanie: 25 poslancov za

- k bodu 9 -

Návrh VZN mesta Prievidza č.107/2010 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza

Ing. Zuzana Homolová, vedúca finančného oddelenia, uviedla, že návrh VZN mesta Prievidza č. 107/2010 sa predkladá z dôvodu zosúladenia podmienok poskytovania finančných prostriedkov z rozpočtu mesta s ustanovením zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení. V zmysle návrhu VZN č. 107/2010 mesto môže poskytnúť dotáciu právnickým osobám založeným mestom, iným právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom. Schválením nového VZN č. 107/2010 sa zruší doteraz platné VZN mesta č. 80/2005 o poskytovaní finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Prievidza, podľa ktorého mesto mohlo poskytovať finančné prostriedky aj fyzickým osobám.

V návrhu VZN č. 107/2010 sa presnejšie stanovuje zúčtovanie poskytnutých dotácií s rozpočtom mesta, termín a spôsob predloženia zúčtovania poskytnutej dotácie. Prijemca dotácie je povinný zúčtovať jej použitie na účel, na ktorý mu bola poskytnutá, v termíne určenom v zmluve o poskytnutí dotácie. Takto určený termín môže byť najneskôr 31. december príslušného roka.

Následne Ing. Zuzana Homolová, vedúca finančného oddelenia, informovala o pripomienkach komisie školstva, kultúry a športu a tiež o pripomienke Heleny Dadíkovej, poslankyne MsZ, pričom jej pripomienka nebola zapracovaná do VZN, nakoľko by jej zapracovanie nebolo v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Do rozpravy k tomuto bodu rokovania sa prihlásil Michal Dobiaš, poslanec MsZ a poďakoval tvorcom VZN č. 107/2010 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta za komunikáciu a zapracovanie jeho pripomienok do VZN.

MsZ **uznesením č. 35/2010**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo VZN mesta Prievidza č. 107/2010 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza so zapracovaním pripomienky komisie školstva, kultúry a športu.
Hlasovanie: 23 poslancov za

- k bodu 10 -

Návrh Dodatku č.1 k VZN mesta Prievidza č.99/2009, ktorým sa upravujú podmienky poskytovania sociálnych služieb v meste Prievidza

Mgr. Vlasta Miklasová, vedúca odboru starostlivosti o občana, informovala o vypracovaní Návrhu Dodatku č.1 k VZN mesta Prievidza č.99/2009, ktorým sa upravujú podmienky poskytovania sociálnych služieb v meste Prievidza a uviedla, že mesto Prievidza poskytuje obyvateľom mesta sociálne služby podľa VZN č. 99/2009, ktorým sa upravujú podmienky poskytovania sociálnych služieb v meste Prievidza účinného od 18. 04. 2009.

V zmysle tohto nariadenia sa poskytuje obyvateľom mesta opatrovateľská služba, ktorá sa určuje podľa rozsahu hodín poskytovanej služby v príslušnom mesiaci. Výška úhrady za hodinu služby je 1,00 €, okrem sebaobslužných úkonov, ktoré sú obyvateľom mesta poskytované bez úhrady, na základe odporúčania MPSVaR pri aplikovaní zákona o sociálnych službách .

Úkony opatrovateľskej služby sa delia do štyroch skupín :

1. sebaobslužné úkony
2. úkony starostlivosti o domácnosť
3. základné sociálne aktivity
4. dohľad

Z dôvodov neustáleho zvyšovania nákladov mesta spojených so zabezpečovaním opatrovateľskej služby, stúpa rozdiel medzi príjmami, t. j. úhradami od opatrovaných obyvateľov a výdavkami za poskytovanú opatrovateľskú službu na strane výdavkov. Preto je potrebné prehodnotiť výšku úhrad za poskytovanie opatrovateľskej služby.

Rozdiel medzi príjmami a výdavkami za rok 2009 predstavoval čiastku 362 190,00 € čo je v porovnaní s rokom 2008 nárast o 10,9 % a príjmy za poskytovanú opatrovateľskú službu v roku 2009 pokrývajú len 14,4 % výdavkov. Vzhľadom k tomu, že sebaobslužné úkony boli poskytované bez úhrady, bol o ne zvýšený záujem zo strany prijímateľov sociálnych služieb, čím narástol rozdiel medzi príjmami a výdavkami na opatrovateľskú službu. Je potrebné zosúladiť finančný rozdiel a zabrániť ďalšiemu nárastu, preto sa navrhuje zaviesť úhradu aj za sebaobslužné úkony, ktoré sú v súčasnosti poskytované bezplatne. Súčasne sa navrhuje vyčleniť skupinu sociálne slabých, osamotených občanov bez rodinných príslušníkov s príjmom do výšky 1,3 násobku životného minima a znížiť platbu za poskytovanie sociálnej služby na výšku 0,50 € za 1 h. opatrovateľskej služby.

Taktiež je potrebné doplniť do VZN č. 99/2009, ktorým sa upravujú podmienky poskytovania sociálnych služieb v meste Prievidza podporné služby o „poskytovanie sociálnej služby v dennom centre“. Ide o súčasné kluby dôchodcov, ktoré sa v zmysle § 106 ods.15 zákona 448/2008 Z. z. považujú za denné centrá.

MsZ **uznesením č. 36/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo Doplnok č. 1 k VZN mesta Prievidza č.99/2009, ktorým sa upravujú podmienky poskytovania sociálnych služieb v meste Prievidza.

Hlasovanie: 24 poslancov za

- k bodu 11 -

Návrh Dodatku č.1 Zriaďovacích listín klubov dôchodcov

Mgr. Vlasta Miklasová, vedúca odboru starostlivosti o občana, ďalej informovala, že v súlade so zákonom č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona

č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov sa kluby dôchodcov zriadené do 31.12.2008 považujú za denné centrá.

V dennom centre sa poskytuje sociálna služba počas dňa fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek, fyzickej osobe s ťažkým zdravotným postihnutím alebo nepriaznivým zdravotným stavom, rodičovi s dieťaťom alebo starému rodičovi s vnukom/vnučkou.

V dennom centre sa poskytuje najmä sociálne poradenstvo a zabezpečuje sa záujmová činnosť.

Na území mesta Prievidza pôsobí 6 klubov dôchodcov, v ktorých sa stretáva 790 členov, ktorí sú občanmi v dôchodkovom veku s trvalým pobytom na území mesta Prievidza. Mesto im poskytuje sociálne poradenstvo a z programového rozpočtu finančný príspevok na záujmovú činnosť.

Poskytovateľ sociálnej služby – mesto Prievidza môže poskytovať sociálne služby len na základe zápisu do registra poskytovateľov sociálnych služieb, ktorý vedie vyšší územný celok – Trenčiansky samosprávny kraj.

Mesto splnilo všetky podmienky pre registráciu a dňa 21. 12. 2009 bolo zapísané do registra poskytovateľov sociálnych služieb na území mesta, kde boli kluby dôchodcov zaregistrované ako denné centrá. Preto je potrebné zosúladiť poskytovanie sociálnych služieb v denných centrách so zákonom o sociálnych službách a so zápisom do registra poskytovateľov sociálnych služieb TSK a zmeniť zriaďovacie listiny klubov dôchodcov na denné centrá, ktoré pôsobia na území mesta.

MsZ **uznesením č. 37/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo Dodatok č.1 Zriaďovacích listín klubov dôchodcov.

Hlasovanie: 24 poslancov za

- k bodu 12 -

Návrh Dodatku č.1 k Štatútu klubu dôchodcov

Pri informovaní o Návrhu Dodatku č. 1 k Štatútu klubu dôchodcov Mgr. Vlasta Miklasová, vedúca odboru starostlivosti o občana, konštatovala, že rovnako ako pri schvaľovaní Dodatku č. 1 k Zriaďovacím listinám klubov dôchodcov aj v tomto prípade ide o zosúladenie so zákonom a to v premenovaní klubov dôchodcov na denné centrá.

MsZ **uznesením č. 38/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo Dodatok č. 1 k Štatútu klubu dôchodcov.

Hlasovanie: 23 poslancov za

- k bodu 13 -

Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 7. – 12. /2009

Mgr. Vlasta Miklasová, vedúca odboru starostlivosti o občana, uviedla, že v druhom polroku 2009 bolo pridelených 26 bytov, z toho:

- zo starej výstavby	8
- z novej výstavby:	18
• Ciglianska cesta I. 2642 (dvojizbové byty)	11
• Ciglianska cesta I. 2668 (trojizbové byty)	4
• Ciglianska cesta 9A (jednoizbové pavlačové byty)	3
• Falešníka 12, 14 (jednoizbové byty)	6
• Košovská cesta 17 (jednoizbový byt)	1
• J. Škopca (služobný byt)	1.

MsZ **uznesením č. 39/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, vzalo na vedomie prehľad o pridelených bytoch za obdobie 7. – 12./2009.

Hlasovanie: 24 poslancov za

- k bodu 14 -
Žiadosti o odpredaj nehnuteľností

Ing. Viola Čmiková, vedúca majetkového oddelenia, informovala o vyhodnotení súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25. 01. 2010 v zmysle uznesenia MsZ č. 275/09 zo dňa 28. 07. 2009. Uviedla, že MsR uznesením č. 28/10 dňa 09. 02. 2010 vyhodnotila z dvoch súťažných návrhov ako najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 2570/19, ostatná plocha vo výmere 600 m², ktorá bola odčlenená z parc. č. 2570/1 geometrickým plánom č. 366/2009, návrh predložený Jánom Michalovičom, Urbánkova ul. č. 7/6, Prievidza.

MsZ **uznesením č. 40/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo odpredaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Prievidza, pre Jána Michaloviča, Urbánkova ul.č.7/6,Prievidza za cenu 122,00 €/m² (3 675,37 Sk/m²), ktorého súťažný návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, bol vyhodnotený ako najvhodnejší.

Hlasovanie: 24 poslancov za

Následne Ing. Viola Čmiková, vedúca majetkového oddelenia, predložila ďalšie žiadosti týkajúce sa odpredajov nehnuteľností, a to:

Informáciu, že zámer mesta Prievidza odpredať nehnuteľnosť - pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 1772/4, diel 3, orná pôda vo výmere 45 m², zameraný geometrickým plánom č.208-32/2009, najmenej za cenu 16,830 €/m² (507,00 Sk/ m²) formou priameho predaja podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 334/09 zo dňa 27. 10. 2009, zverejnený dňa 25. 01. 2010, bol neúspešný. Doručená bola jedna obálka od Viliama Nedeljaka a manž., bytom Prievidza, Športová ul. 130/26, ktorá obsahovala dve rôzne cenové ponuky, čím neboli splnené podmienky na predkladanie cenových ponúk na základe zverejneného zámeru mesta.

MsZ **uznesením č. 41/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, vzalo na vedomie informáciu o zámere mesta Prievidza odpredať nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza.

Hlasovanie: 24 poslancov za

Ing. Viola Čmiková, vedúca majetkového oddelenia, informovala, že i napriek tomu, že pôvodný zámer odpredaja nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza nebol úspešný, i naďalej má Vladimír Nedeljak záujem o jeho kúpu.

MsZ **uznesením č. 42/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo opakovane zverejniť zámer mesta Prievidza odpredať nehnuteľnosť - pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 1772/4, diel 3, orná pôda vo výmere 45 m², zameraný geometrickým plánom č. 208-32/2009, za účelom rozšírenia záhrady, najmenej za cenu stanovenú znaleckým posudkom, t. j. 16,830 €/m² (507,00 Sk/ m²), formou priameho predaja podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie: 23 poslancov za

Informácia, že na základe oznámenia zámeru mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 958/5, ostatná plocha vo výmere 43 m², zameraný geometrickým plánom č. 155/2009, najmenej za cenu 80 €/m² (2 410,08 Sk/ m²), formou priameho predaja podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 241/09 zo dňa 30.06.2009 v znení uznesenia č. 375/09 zo dňa 24.11.2009, zverejneného dňa 25.01.2010, podal cenovú ponuku jediný záujemca, Ján Michalovič, bytom Prievidza, Urbánkova ul. 7/6, ktorý akceptuje podmienky priameho predaja a podľa jeho čestného prehlásenia nie je osobou, ktorej podľa § 9a ods. 6 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení mesto nemôže previesť vlastníctvo k nehnuteľnosti priamym predajom.

MsZ **uznesením č. 43/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo priamy predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Prievidza, pre Jána Michaloviča, ktorý ako jediný predložil

cenovú ponuku na schválený zámer mesta Prievidza predat' pozemok parc. č. 958/5, a to za účelom vybudovania jednopodlažnej prístavby k objektu, súpis. č. 20089 na Duklianskej ulici, na zriadenie predajne zdravotníckych potrieb.

Hlasovanie: 24 poslancov za

Žiadosť Ing. Ľubomíry Zdzieblovej TOP, Prievidza, Ul. A. Sládkoviča č. 24, o zmenu účelu využitia objektu na Bojníckej ceste (postaveného v súlade s podmienkami Kúpnej zmluvy č. 67/07 - zriadenie predajne kníhkupectva, knižnej kaviarničky a ďalších obchodných a kancelárskych priestorov), a to na využitie formou prenájmu. Dôvodom žiadosti sú dlhodobé zdravotné problémy žiadateľky. Žiadateľka doložila k žiadosti zmluvu o budúcej zmluve na prenájom priestorov na prízemí objektu, v ktorých bude zriadená predajňa textilu a obuvi.

MsZ **uznesením č. 44/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo výnimku z Pravidiel pre predaj nehnuteľností z majetku mesta fyzickým a právnickým osobám.

Hlasovanie: 24 poslancov za

Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 346/08 zo dňa 30. 09. 2008, z dôvodu jeho zosúladenia so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a návrh, že vzhľadom na podmienku mesta Prievidza – aby odpredávaný pozemok nebol využitý na výstavbu, aby ostala zachovaná zeleň a žiadateľka sa bude o predmetný pozemok starať na vlastné náklady tak, ako sa oň starala a udržiavala ho doteraz, jedná sa o dôvod hodný osobitného zreteľa, podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

MsZ **uznesením č. 45/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 346/08 zo dňa 30.09.2008 a odpredaj pozemku v k. ú. Prievidza, ktorý bol odčlenený z parc. č. 3985/39 pred THM geometrickým plánom č.15/2009, za cenu 5,709 €/m² (171,989 Sk/m²) pre Danu Bystriansku, bytom Prievidza, Ul. J. Červeňa č. 670/48, za účelom rozšírenia záhrady pred domom.

Hlasovanie: 24 poslancov za

Žiadosť Moniky Zaťkovej a Petra Wesserleho, Prievidza, Ul. energetikov 193/29C, o súhlas mesta Prievidza na realizáciu rekonštrukcie pešej zóny na Ul. energetikov na vlastné náklady, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 5399/1, s vybudovaním prízemného objektu podľa doloženej „Štúdie kultúrno-spoločenského priestoru sídliska Sever Prievidza“ a v súlade s podmienkami uvedenými v spoločnom stanovisku VVO č. 4 a žiadateľov, a návrh, že podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ide o prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev, nakoľko Monika Zaťková a Peter Wesserle zveľadia verejné priestranstvo na vlastné náklady a tým zhodnotia majetok mesta t.j., jedná sa o verejný záujem.

MsZ **uznesením č. 46/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo prenájom časti pozemku v k. ú. Prievidza na Ul. energetikov pre Moniku Zaťkovú a Petra Wesserleho za účelom rekonštrukcie pešej zóny na vlastné náklady, s výškou nájmu 1 €/rok, na obdobie do doby kolaudácie stavby, najviac však na 18 mesiacov, a to podľa doloženej „Štúdie kultúrno-spoločenského priestoru sídliska Sever Prievidza“ a v súlade s podmienkami uvedenými v spoločnom stanovisku VVO č. 4 a Moniky Zaťkovej a Petra Wesserleho.

Hlasovanie: 22 poslancov za

- k bobu 15 -
Rôzne

Bod č. 1 - Žiadosť Piaristickej spojenej školy F. Hanáka o zvýšenie dotácie pre školské stravovanie

Ing. Milan Rybanský, vedúci odboru školstva, prítomných oboznámil so žiadosťou Piaristickej spojenej školy F. Hanáka a uviedol, že vedenie školy žiada o zvýšenie dotácie pre školské stravovanie na rok 2010 o sumu 10 393,00 €, ktorá je určená na prípravu jedál pre žiakov piaristickej ZŠ a piaristického 8 ročného gymnázia do 15 rokov veku, ktorí sa stravujú v školskej jedálni SOŠ na Ul. T. Vansovej v Prievidzi. Ďalej dodal, že na základe rokovania na odbore školstva MsÚ bola požadovaná čiastka znížená na 6 235,00 € a to vzhľadom na alikvotnú čiastku 6 mesiacov pripadajúcich v tomto kalendárnom roku vo vzťahu k školskému roku 2009/2010.

MsZ **uznesením č. 47/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo navýšenie dotácie o 6 235,00 € pre žiakov do 15 rokov, ktorí sa stravujú v školskej jedálni SOŠ na Ul. T. Vansovej v Prievidzi.

Hlasovanie: 20 poslancov za

Bod č. 2 - Žiadosť spoločnosti Unipa, spol. s r.o. o finančný príspevok (Aktualizácia digitálnej mapy)

Ing. Ján Ďuračka, konateľ spoločnosti UNIPA, s. r. o., uviedol, že spoločnosť UNIPA, s. r. o., prebrala do správy od mesta Prievidza digitálnu technickú mapu. Mapa však nebola aktualizovaná od marca 2008. V roku 2009 sa uskutočnili rokovania so správcami ostatných inžinierskych sietí, na ktorých bola dohodnutá aktualizácia všetkých vrstiev mapy. Spoločnosť UNIPA, s. r. o., aktualizovala vrstvu verejného osvetlenia, ktoré spravuje, ale je nutné aktualizovať vrstvu „polohopis“. Ide o 53 stavieb s nezaktualizovaným zameraniami a ich počet sa zvyšuje každou novou kolaudáciou stavby. V rozpočte na rok 2010 neboli schválené žiadne finančné prostriedky na aktualizáciu mapy. Z tohto dôvodu spoločnosť žiada o zapracovanie požiadavky vo výške 5000,00 € do najbližšej úpravy rozpočtu na rok 2010.

MsZ **uznesením č. 48/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo poskytnutie finančných prostriedkov vi výške 3000,00 € na aktualizáciu digitálnej technickej mapy.

Hlasovanie: 22 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

Bod č. 3 - Oznámenie o vzdaní sa členstva v komisii dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, informoval o oznámení Jána Kotiana, že dňom 26. 01. 2010 sa vzdáva členstva v komisii dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia z radov neposlancov.

MsZ **uznesením č. 49/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, odvolalo Jána Kotiana z členstva komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia z radov neposlancov.

Hlasovanie: 23 poslancov za

Bod č. 4 - Návrh na zmeny v komisiách zriadených MsZ v Prievidzi

Michal Dobiaš, poslanec MsZ, predložil niekoľko návrhov na zmenu komisií a to odvolaním Filipa Šrámku z členstva v komisii , poplatkov, obchodu, služieb a ochrany verejného poriadku z radov neposlancov. Odvolanie členov komisie školstva, kultúry a športu z radov poslancov Michala Dobiaša a z radov neposlancov Matúša Richtera a Mgr. Katarínu Sokolovú. Odvolanie člena komisie starostlivosti o občana z radov poslancov Janu Vrškovú. Ďalej predložil návrh na opätovný vznik komisie mládeže a voľnočasových aktivít, nakoľko v rámci zasadaní komisie školstva, športu a kultúry nevzniká priestor na riešenie problematiky mládeže v meste Prievidza. Následne poslanci MsZ hlasovali za predložené návrhy.

MsZ **uznesením č. 50/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, odvolalo Filipa Šrámku z členstva komisie daní, poplatkov, obchodu, služieb a ochrany verejného poriadku.
Hlasovanie: 24 poslancov za

MsZ **uznesením č. 51/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, odvolalo Michala Dobiaša, Matúša Richtera a Mgr. Katarínu Sokolovu z členstva komisie školstva, kultúry a športu.
Hlasovanie: 24 poslancov za

MsZ **uznesením č. 52/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, odvolalo Janu Vrškovú z členstva komisie starostlivosti o občana.
Hlasovanie: 24 poslancov za

MsZ **uznesením č. 53/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo vznik novej komisie mládeže a voľnočasových aktivít s celkovým počtom členov komisie mládeže a voľnočasových aktivít vrátane predsedu – 5 členov, z toho 3 z radov poslancov a 2 z radov neposlancov.
Hlasovanie: 24 poslancov za

Následne Helena Dadíková, poslankyňa MsZ predložila návrh na odvolanie člena komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia z radov neposlancov Zdenka Nedeljaka.

MsZ **uznesením č. 54/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, neodvolalo Zdenka Nedeljaka z členstva komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia.
Hlasovanie: 3 poslanci za, 14 poslancov proti, 4 poslanci sa zdržali

- k bodu 17 - Interpelácie poslancov

V rámci tohto bodu rokovania nevzniesli poslanci v rámci interpelácií žiadne svoje pripomienky, návrhy a podnety.

- k bodu 18 - Záver

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, v závere poďakoval všetkým prítomným poslancom a pracovníkom mestského úradu za prácu a celkový priebeh mestského zastupiteľstva a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 23. 02. 2010
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
Milan Budáč
overovateľ I.

.....
MUDr. Silvia Hrnková
overovateľ II.

.....
Mgr. Ľudovít Fábry
prednosta MsÚ

.....
Ing. Ján Bodnár
primátor mesta

Zapísala: Martina Boboková
referent pre servis MsR a MsZ
V Prievidzi 03. 02. 2010

