



# MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Materiál MsZ č. 79/18

Mestská rada: 19.11.2018

Mestské zastupiteľstvo: 26.11.2018

**Názov materiálu:** Návrh zverenia novonadobudnutého majetku do nájmu spol. TSMPD s.r.o., na úseku správy verejného osvetlenia

**Predkladá:** JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta .....

**Prerokované:** MVDr. Norbert Turanovič  
prednosta MsÚ .....

JUDr. Róbert Pietrik  
vedúci právnej kancelárie .....

Ing. Marián Bielický  
vedúci ekonomického odboru .....

**Spracovali:** Ing. Viola Čmiková  
vedúca majetkového oddelenia .....

Ing. Tomáš Dobrotka  
odbor. ref. evidencie majetku mesta .....

**Napísal:** Ing. Tomáš Dobrotka  
odbor. ref. evidencie majetku mesta .....

V Prievidzi dňa 02.11.2018

**Dôvodová správa**  
**k návrhu zverenia novonadobudnutého majetku do nájmu spoločnosti TSMPD s.r.o. na úseku**  
**správy verejného osvetlenia**

Spoločnosť TSMPD, s.r.o. Prievidza, spravuje na základe nájomných a komisionárskych zmlúv majetok, ktorý jej bol zverený mestom za účelom zabezpečovania činností na úsekoch špecifikovaných v jednotlivých zmluvách.

Z dôvodu rozšírenia tohto majetku o novonadobudnutý nehnuteľný majetok, v zmysle Internej smernice č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a podľa Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, predkladáme na prerokovanie návrh uznesenia.

V prípade nájomných zmlúv sa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, jedná o spôsob nájmu, ako prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.

**Mestská rada**

**I. berie na vedomie**

c) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodátkov č. 1 až č. 28, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia; jedná sa o majetok:

- Osvetlenie priechodu pre chodcov – Mierové námestie (Art Point), v celkovej obstarávacej cene 8 238,92 €,
- Prípojka VO pre chodník za Futbalovým štadiónom, v celkovej obstarávacej cene 18 000,00 €,
- Prípojka VO pre chodník na Ceste VI. Clementisa k MŠ, v celkovej obstarávacej cene 8 000,00 €.

d) informáciu, že dňa 09.11.2018 bol na úradnej tabuli a webovej stránke mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia pre spoločnosť TSMPD s.r.o.

**II. odporúča – neodporúča MsZ**

schváliť nájom nehnuteľného majetku:

- Osvetlenie priechodu pre chodcov – Mierové námestie (Art Point), v celkovej obstarávacej cene 8 238,92 €,
- Prípojka VO pre chodník za Futbalovým štadiónom, v celkovej obstarávacej cene 18 000,00 €,
- Prípojka VO pre chodník na Ceste VI. Clementisa k MŠ, v celkovej obstarávacej cene 8 000,00 €.

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko

v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 28, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

## **Mestské zastupiteľstvo**

### **I. berie na vedomie**

- c) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 28, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia;

jedná sa o majetok:

- Osvetlenie priechodu pre chodcov – Mierové námestie (Art Point), v celkovej obstarávacej cene 8 238,92 €,
- Prípojka VO pre chodník za Futbalovým štadiónom, v celkovej obstarávacej cene 18 000,00 €,
- Prípojka VO pre chodník na Ceste VI. Clementisa k MŠ, v celkovej obstarávacej cene 8 000,00 €.

- d) informáciu, že dňa 09.11.2018 bol na úradnej tabuli a webovej stránke mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia pre spoločnosť TSMPD s.r.o.

### **II. schvaľuje - neschvaľuje**

nájom nehnuteľného majetku:

- Osvetlenie priechodu pre chodcov – Mierové námestie (Art Point), v celkovej obstarávacej cene 8 238,92 €,
- Prípojka VO pre chodník za Futbalovým štadiónom, v celkovej obstarávacej cene 18 000,00 €,
- Prípojka VO pre chodník na Ceste VI. Clementisa k MŠ, v celkovej obstarávacej cene 8 000,00 €.

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 28, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

V Prievidzi dňa 29.10.2018

Vypracoval: Ing. Tomáš Dobrotka