

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 2. 12. 2019
konanej v Mestskom dome v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 8. 00 h

Ukončenie zasadnutia: 15. 15 h

Prítomní: JUDr. Katarína Macháčková, Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová, MVDr. Norbert Turanovič, Ing. Naďa Prilinská, JUDr. Róbert Pietrik,

Ing. Branislav Bucák, Katarína Čičmancová, Helena Dadíková, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, JUDr. Petra Hajšelová, Ing. Ľuboš Jelačič, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.

Prizvaní: Mgr. Ľubomír Pomajbo, Ing. Štefan Bača, Mgr. Beata Révayová, PhDr. Ivona Vojtášová, Ing. Richard Fodor, Mgr. Alojz Vlčko, Ing. Ľudmila Richterová, Ing. Marián Bielický, Ing. Tomáš Dobrotka, Ing. Viola Čmiková, Mgr. Dana Horná, JUDr. Ján Martiček, Mgr. Ivan Benca, Ing. arch. Miroslav Kontriš, Ing. Petra Briatková, JUDr. Eva Privitzerová, Ľubica Burešová, Ing. Erika Vašková, Ing. Natália Topáková, JUDr. Emília Kačmárová

Overovatelia zápisnice z MsR: Katarína Čičmancová, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová

Hlasovanie: 7 poslancov za

Rokovanie otvoril Ing. Ľuboš Jelačič, zástupca primátorky mesta. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že na začiatku rokovania sú v rokovacej miestnosti prítomní 7 členovia MsR a teda MsR je rokovania a uznášanía schopná.

Primátorka mesta skonštatovala, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Návrh IS č. 107 – Organizačný a prevádzkový poriadok MsP Prievidza
3. Návrh Doplnku č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza
4. Návrh VZN mesta Prievidza č. 9/2019 o udržiavaní čistoty a ochrane verejnej zelene v meste Prievidza
5. Návrh VZN mesta Prievidza č. 10/2019 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka MŠ, ZUŠ a škol. zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2020
6. Návrh Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Prievidza
7. Návrh VZN mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach
8. Návrh VZN mesta Prievidza č. 12/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
9. Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2020 a na roky 2021 a 2022
10. Informácia o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spol. TSMPD, s.r.o., za obdobie 1-6/2019
11. Návrh navýšenia nájmu Dodatkom k NZ č. 24/2014 zo dňa 27. 5. 2014, uzatvorenej so spol. TSMPD, s.r.o.
12. Návrh zverenia novonadobudnutého majetku spol. TSMPD, s.r.o., spol. SMMP, s.r.o. a príspevkovej organizácii KaSS Prievidza

13. Návrh na vyradenie hmotného majetku z evidencie majetku mesta Prievidza a informácia k predaju vyradených motorových vozidiel formou elektronickej aukcie
14. Návrh na zmenu záväzných ukazovateľov rozpočtu ZpS Prievidza v roku 2019
15. Návrh rozpočtu ZpS Prievidza na roky 2020, 2021 a 2022
16. Návrh rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2020 a na roky 2021 a 2022
17. Návrh SMMP, s.r.o., na odpis pohľadávok
18. Štúdia revitalizácie mestskej tržnice na Trhovej ulici v Prievidzi
19. Informácia o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov
20. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020
21. Informácia o výsledku kontroly vykonanej Najvyšším kontrolným úradom SR a o prijatých opatreniach
22. Návrh na zmenu zloženia členov Správnej rady n.o. Harmónia
23. Návrh na zmenu zloženia Rady pre etiku
24. Žiadosť spol. LMM groupe, s.r.o., o zmenu ÚPN mesta Prievidza, funkčnopriestorový blok 12-1-1
25. Žiadosť COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, o zmenu ÚPN CMZ Prievidza, funkčnopriestorový blok 3-1-1, úprava regulatívov
26. Žiadosť SSD, a s., Žilina o zmenu trasovania energetických IS k investičnému zámeru „9579 Prievidza – Nábřežná ul. – zahustenie TS Jurík“
27. Majetkovoprávne veci
28. R ô z n e
29. D i s k u s i a
30. Z á v e r

MsR uznesením č. 371/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program MsR na deň 2. 12. 2019.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 2)

Návrh Internej smernice č. 107 – Organizačný a prevádzkový poriadok MsP Prievidza predložil Mgr. Ľubomír Pomajbo, náčelník MsP.

Prijatím novej internej smernice č. 107 sa ruší doteraz platný Štatút MsP, ktorý nemá oporu v zákone a to z dôvodu, že mestská polícia nemá právnu subjektivitu. Taktiež dochádza k úpravám z dôvodu legislatívnych zmien.

Pripomienky komisií MsZ k predloženému materiálu vznesené neboli.

MsR uznesením č. 372/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Internú smernicu č. 107 – Organizačný a prevádzkový poriadok MsP Prievidza.

Prezentácia: 7 prítomných

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 3)

Návrh Doplnku č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi predložil Ing. Štefan Bača, vedúci odboru výstavby, ŽP a stavebného poriadku.

Do prílohy VZN sa dopĺňajú 4 nové stanovišťa podzemných kontajnerov objemu 5 m³ pre zber komunálneho odpadu a vytriedených zložiek. Ďalej dochádza k úprave harmonogramu vývozov vytriedených zložiek komunálneho odpadu.

Ing. Štefan Bača reagoval na pripomienky z komisií MsZ týkajúce sa zvozu biologicky rozložiteľného odpadu. Obyvatelia v rodinných domoch ukladajú biologický odpad do hnedých kontajnerov. Stáva sa, že pri väčšom objeme ešte prikladajú ku kontajnerom vrecia s týmto odpadom. Ing. Štefan Bača uviedol, že pokiaľ je vriec veľa, spoločnosť nemá ďalšie personálne kapacity na zamestnancov, ktorí budú tieto vrecia prerezávať, vysypávať a podobne. V meste okrem pravidelného vývozu týchto kontajnerov je zavedený jarný

a jesenný zber konárov, kde obyvatelia na určené miesta ukladajú tento bioodpad, ktorý je následne mestom likvidovaný.

MVDr. Norbert Turanovič poznamenal, že na základe požiadaviek bol posunutý zber bioodpadu z IBV až do konca novembra.

Komisie MsZ odporučili VZN schváliť.

MsR uznesením č. 373/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Doplnok č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

Prezentácia: 7 prítomných

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 4)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 9/2019 o udržiavaní čistoty a ochrane verejnej zelene v meste Prievidza predložil Ing. Štefan Bača, vedúci odboru výstavby, ŽP a stavebného poriadku.

Z dôvodu legislatívnych zmien zákona o obecnom zriadení bol spracovaný návrh VZN mesta Prievidza č. 9/2019 o udržiavaní čistoty a ochrane verejnej zelene v meste Prievidza. Prijatím bude zároveň zrušené VZN č. 145/2013 o zdravom životnom prostredí, udržiavaní čistoty a poriadku v meste Prievidza.

Komisie MsZ odporučili VZN schváliť.

MsR uznesením č. 374/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila schváliť VZN mesta Prievidza č. 9/2019 o udržiavaní čistoty a ochrane verejnej zelene v meste Prievidza.

Prezentácia: 7 prítomných

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 5)

Návrh VZN mesta Prievidza č.10/2019 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka materskej školy, základnej umeleckej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2020 predložila Mgr. Beata Révayová, ved. odboru školstva a starostlivosti o občana.

Rozpočet na originálne kompetencie na rok 2020 v ekonomickej klasifikácii osobných a prevádzkových nákladov, ktorý je východiskom pre výpočet nákladov na žiaka pre prijatie predmetného VZN mesta, vychádza z realizácie všetkých legislatívnych úprav a zmien zákonov na úseku školstva.

Mgr. Beata Révayová konštatovala, že od 1. 9. 2019 sa valorizovali tarifné platy pedagogických zamestnancov o 9,5 %, od 1. 1. 2020 dôjde k valorizácii tarifných plátov pedagogických aj nepedagogických zamestnancov o 10 %, na úseku materských škôl došlo k zvýšeniu výkonov o troch pedagogických zamestnancov, jedného z dôvodu prijatia vyššieho počtu dvojročných detí do MŠ a dvoch otvorením novej triedy na ZŠ s MŠ Malonecpalská ulica. Ďalej dodala, že v prevádzkových nákladoch sú zohľadnené zvýšené ceny energií.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. konštatoval, že finančné prostriedky na oblasť školstva pridelené zo štátu nevykrývajú výdavky. Mesto dofinancováva oblasť školstva viac ako 2 mil. eur.

Komisie MsZ odporučili VZN schváliť.

MsR uznesením č. 345/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č.10/2019 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka materskej školy, základnej umeleckej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2020.

Prezentácia: 7 prítomných

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 6)

Návrh Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1 predložila PhDr. Ivona Vojtášová, vedúca ref. obchodu a cestovného ruchu.

PhDr. Ivona Vojtášová uviedla, že v dňoch 17. a 18. augusta tohto roka sa uskutočnilo na Námestí slobody v Prievidzi kultúrno-spoločenské podujatie pri príležitosti prievidzských hodových slávností. Podujatie sa stretlo s pozitívnym ohlasom verejnosti, čoho dôkazom bola i vysoká návštevnosť počas atraktivít a programov.

Vzhľadom na pozitívnu odozvu u návštevníkov, ako aj na to, že získanie štátnej dotácie po vložení dobrovoľného členského príspevku do OOCR nie je nárokovateľné, je predložený do orgánov mesta návrh na zapracovanie podujatia pod názvom Prievidzské hody (Prievidzský rínek + Hody pri dychovke) formou doplnku č. 2 k VZN č. 6/2016.

V rámci komisií MsZ bola znesená pripomienka komisie dopravy, výstavby, ÚP a ŽP a to: v § 2 Trhové miesta, bode 6 preniesť zodpovednosť primátora mesta pri rozhodnutí povoliť konanie ďalších príležitostných trhov na rozhodnutie mestského zastupiteľstva formou mimoriadneho rokovania.

MsR uznesením č. 376/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť pripomienku komisie dopravy, výstavby, ÚP a ŽP k návrhu Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1 - v § 2 Trhové miesta, bode 6 preniesť zodpovednosť primátora mesta pri rozhodnutí povoliť konanie ďalších príležitostných trhov na rozhodnutie mestského zastupiteľstva formou mimoriadneho rokovania.

Prezentácia: 7 prítomných

Hlasovanie: 6 poslancov proti, 1 sa zdržal

MsR uznesením č. 377/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Doplnok č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1.

Prezentácia: 7 prítomných

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 20)

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020 predložila Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová, hlavná kontrolórka mesta.

Hlavná kontrolórka informovala o pravidelných a tematických kontrolách (kontrola uplatňovania VZN, IS, kontrola postupov verejného obstarávania pri zadávaní zákaziek s nízkou hodnotou v spoločnosti SMMP, s.r.o. atď.)

MsR uznesením č. 378/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020.

Prezentácia: 7 prítomných

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 21)

Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová, hlavná kontrolórka mesta, podala informáciu o výsledkoch kontroly systému podpory subjektov verejnej správy v oblasti všeobecne prospešných a verejnoprospešných služieb a účelov v regióne a o prijatých opatreniach na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov, ktorá bola vykonaná v meste Prievidza Najvyšším kontrolným úradom SR v čase od 01.07.2019 do 07.11.2019. V súvislosti s vykonanou kontrolou mesto prijalo 3 opatrenia na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou. Zistené nedostatky neboli závažného charakteru, jednalo sa skôr o formálne nedostatky.

K tomuto bodu rokovania prijala MsR uznesenie č. 379/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.
Prezentácia: 7 prítomných
Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 22)

Návrh na zmenu zloženia členov správnej rady neziskovej organizácie Harmónia predložil Mgr. Alojz Vlčko, vedúci kancelárie primátorky mesta.

Z dôvodu ukončenia pracovnoprávneho vzťahu s mestom Prievidza bol do orgánov mesta predložený návrh na odvolanie JUDr. Veroniky Ľahkej zo správnej rady n.o. Harmónia a menovanie PaedDr. Kvetoslavy Ďurčovej za predsedníčku správnej rady n.o. Harmónia. MsR uznesením č. 380/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ odvolať JUDr. Veroniku Ľahkú zo správnej rady n.o. Harmónia.

Prezentácia: 7 prítomných
Hlasovanie: 7 poslancov za

MsR uznesením č. 381/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ menovať PaedDr. Kvetoslavu Ďurčovú za predsedníčku správnej rady n.o. Harmónia.

Prezentácia: 7 prítomných
Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 23)

Mgr. Alojz Vlčko, vedúci kancelárie primátorky mesta, podal informáciu o odvolaní JUDr. Veroniky Ľahkej z poradného orgánu primátorky mesta – rady pre etiku pre volebné obdobie 2018 – 2022 z dôvodu ukončenia pracovnoprávneho vzťahu s mestom Prievidza.

MsR uznesením č. 382/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta menovať Michala Dobiaša za člena poradného orgánu primátorky mesta – Rady pre etiku pre volebné obdobie 2018 – 2022.

Prezentácia: 7 prítomných
Hlasovanie: 7 poslancov za

Rokovanie ďalej viedla JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta.

K bodu 7)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach predložila Ing. Ľudmila Richterová, vedúca odd. daní a poplatkov. Prítomný bol aj Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.

K návrhu neboli vznesené pripomienky zo strany fyzických a právnických osôb. Pred prerokovaním návrhu v poradných orgánoch mesta bolo zvolané pracovné stretnutie k návrhu za účasti vedenia mesta, poslancov MsZ a príslušných zamestnancov mesta.

Ing. Ľudmila Richterová informovala o vznesených pripomienkach komisií MsZ.

Komisia dopravy, výstavby, ÚP a ŽP a komisia FMRRaPA odporučili MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach s pripomienkou:

V prílohe č. 1 k VZN č. 11/2019 pri dani zo stavieb:

- v písmene a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu sa sadzba dane 0,295 eur/m² nahrádza sadzbou 0,35 eur/m²
- v písmene b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu sa sadzba dane 0,295 eur/m² nahrádza sadzbou 0,35 eur/m²
- v písmene h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou sa sadzba dane 3,30 eur/m² nahrádza sadzbou 3,50 eur/m²

V prílohe č. 1 k VZN č. 11/2019 pri dani z bytov:

- v písmene a) byty sa sadzba dane 0,295 eur/m² nahrádza sadzbou 0,35 eur/m².

Pre porovnanie Ing. Richterová uviedla, že pri byte s rozlohou 70 m² by daň pri pôvodnom návrhu bola vo výške 20,65 €/rok, po schválení pripomienky 24,50 €/rok.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, majitelia rodinných domov pocítia zvýšenie daní výraznejšie než vlastníci bytov, nakoľko sa zvyšuje aj daň za pozemky. K problematike zvyšovania daní sa viedla dlhšia diskusia. Helena Dadíková konštatovala, že k zvýšeniu daní pristupujú takmer všetky samosprávy, niektoré dokonca zvyšujú sadzby aj o 200 %.

MsR uznesením č. 383/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach s navrhovanými pripomienkami.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 8)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 12/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady predložila Ing. Ľudmila Richterová, vedúca odd. daní a poplatkov. Prítomný bol aj Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.

Poplatok za komunálny odpad pre jednu osobu sa zvyšuje z 26,82 €/rok na 31,81 €/rok.

Poplatníci vo veku nad 62 rokov majú znížený poplatok o 7 €. Dochádza k zvýšeniu sadzieb za stavebný odpad. JUDr. Petra Hajšelová sa pýtala na postup vo vymáhaní nedoplatkov za komunálny odpad. Mesto nedoplatky vymáha.

K návrhu neboli vznesené pripomienky fyzických ani právnických osôb. Komisie MsZ návrh odporúčili schváliť.

MsR uznesením č. 384/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 12/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 9)

Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2020 a na roky 2021 a 2022 predložil Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.

Informoval o najvýznamnejších položkách rozpočtu.

Po zapracovaní pripomienok z komisií MsZ k zmene návrhov VZN celkové príjmy a výdavky dosiahnu výšku 43 469 820 €. Následne informoval o pripomienkach z komisií. Komisia školstva a kultúry neodporučila schváliť. Na pracovnej porade s poslancami k rozpočtu a následne aj komisia dopravy, výstavby, ÚP a ŽP navrhla použitie finančných prostriedkov z príjmu z daní na tieto výdavky: realizácia a správa internetovej prezentácie – navýšenie o 10 tis. €, výstavba miestnych komunikácií – navýšenie o 60 tis. €, revitalizácia čerešňového sadu – navýšenie o 10 tis. €, oprava miestnych komunikácií a chodníkov o 44 300 €.

JUDr. Petra Hajšelová sa pýtala na splatenie pôžičky HBP, a.s. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že podmienky úveru od HBP, a.s., boli dobré. Žiadna banka by mestu nedala výhodnejšie úverové podmienky, preto mesto doteraz neprefinancovalo pôžičku z iných zdrojov, úver však treba už zaplatiť.

Helena Dadíková uviedla, že rozpočet treba schváliť a ďalšie zmeny sa vykonajú v rámci I. zmeny rozpočtu. V prípade neschválenia by mesto išlo formou rozpočtového provizória, ohrozené by boli fondy, mesto by sa nerozvíjalo.

Primátorka mesta dodala, že rozpočet je zostavený reálne, sú pripravené rôzne projekty, mesto sa rozvíja. Ing. Marián Bielický konštatoval, že rozpočet je pripravený v zmysle platnej legislatívy, stále viac mesto využíva nenávratné zdroje financovania. JUDr. Petra Hajšelová kritizovala zadlženosť mesta. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. poznamenal, že až 2/3 výdavkov rozpočtu smerujú na oblasť školstva a sociálnu oblasť. Mesto oblasť školstva dofinancováva zo svojho rozpočtu čiastkou 2,5 mil. €. Ing. Ľuboš Jelačič navrhol zapracovať jednu pripomienku a to presunúť finančné prostriedky vo výške 5 tis. € z Programu 10 Šport, podprogram 3: Zimný štadión na Krasokorčuľarsky klub Prievidza.

K tomuto bodu rokovania prijala MsR uznesení č. 385/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

MsR odporučila schváliť rozpočet mesta Prievidza na rok 2020 s pripomienkami.
Prezentácia: 7 prítomných poslancov
Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 10)

Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spol. TSMPD, s.r.o., za obdobie 1 – 6/2019 predložil Ing. Marián Bielický, konateľ spoločnosti. Komisie prerokovali materiál bez pripomienok.

MsR uznesením č. 386/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spol. TSMPD, s.r.o., za obdobie 1 – 6/2019.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov
Hlasovanie: 7 poslancov za

Rokovanie ďalej viedol Ing. Ľuboš Jelačič, zást. primátorky mesta.

K bodu 11)

Návrh navýšenia nájmu Dodatkom k NZ č. 24/2014 zo dňa 27. 5. 2014, uzatvorenej so spol. TSMPD, s.r.o., predložili Ing. Viola Čmiková, vedúca majetkového oddelenia a Ing. Tomáš Dobrotka, odb. referent evidencie majetku mesta.

Ekonomický odbor mesta Prievidza navrhol navýšiť nájomné za parkovacie miesta v centrálnej mestskej parkovacej zóne na základe výsledku hospodárenia spoločnosti Technické služby mesta Prievidza s.r.o.

MsR uznesením č. 387/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzavretie Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení Dodatku č. 1, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Košovská cesta č. 1, Prievidza, ako nájomcom za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku miestnych komunikácií, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj správa miestnych komunikácií, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve č. 20/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení jej Dodatku č. 1.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov
Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 12)

Návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií predložili Ing. Viola Čmiková, vedúca majetkového oddelenia a Ing. Tomáš Dobrotka, odb. referent evidencie majetku mesta.

MsR uznesením č. 388/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov
Hlasovanie: 6 poslancov za

MsR uznesením č. 389/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom nehnuteľného majetku: Gazdovská ulica – osvetlenie pred bytovým domom č. 3010/ 5A a 5B, v celkovej obstarávacej cene 4 980,94 €, Svätoplukova ul. – osvetlenie dvora č. 22, v celkovej obstarávacej cene 2 592,24 €, Ul. A. Rudnaya – osvetlenie dvora č. 13 a 15,

v celkovej obstarávacej cene 5 996,30 € pre spoločnosť TSMPD, s.r.o., za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 30, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za

MsR uznesením č. 390/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť rozšírenie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzavretej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zmluve zo dňa 29.06.2016 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 12, a to o: Technické zhodnotenie budovy MsÚ – budova B – rozšírenie elektrickej požiarnej signalizácie, v celkovej obstarávacej cene 4 840,80 €.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za

MsR uznesením č. 391/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom nehnuteľného majetku: Technické zhodnotenie stavby Domu kultúry v Prievidzi – rekonštrukcia kaviarne v priestoroch budovy, v celkovej obstarávacej cene 9 500,00 €, Technické zhodnotenie stavby Kultúrneho domu v Hradci – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 38 652,57 € pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj zabezpečovanie kultúry, osvetovej činnosti a záujmovej umeleckej činnosti, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, t. j. ročného nájomného vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 13)

Informáciu k predaju vyradených motorových vozidiel formou elektronickej aukcie v zmysle uznesení MsR č. 270/19, č. 271/19 a č. 272/19 predložili Ing. Viola Čmiková, vedúca majetkového oddelenia a Ing. Tomáš Dobrotka, odb. referent evidencie majetku mesta.

Mesto oslovilo štyri spoločnosti, z ktorých cenovú ponuku zaslali traja záujemcovia. Podľa týchto podkladov by zabezpečenie aukcií na predaj troch motorových vozidiel stálo od 450,00 do 492,00 eur. Po prehodnotení cenových ponúk a vzhľadom na skutočnosť, že v rozpočte mesta majetkové oddelenie už nemá finančné prostriedky, neodporúča majetkové oddelenie odpredaj formou elektronickej aukcie, a zároveň navrhujú postupovať pri predaji predmetných motorových vozidiel obvyklým spôsobom, t.j. zverejnením oznámenia ponuky na predaj hnutel'ného majetku na webovom sídle mesta, úradnej tabuli a v regionálnom printovom médiu a následným otvorením obálok a vyhodnotením cenových ponúk.

MsR diskutovala o odpredaji motorového vozidla AVIA – hasičského vozidla. MsR v rámci diskusie neodporučila zatiaľ toto vozidlo vyradiť z evidencie, aj vzhľadom na jeho zachovalý stav a hodnotu z hľadiska veku vozidla.

MSR uznesením č. 393/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušila uznesenie č. 270/II/19, ktorým MsR odporučila primátorke mesta vyradiť z evidencie majetku mesta nákladné motorové vozidlo AVIA A30 K, EČV PD556BT (hasičské vozidlo a uložila prednostovi MsÚ preveriť možnosti technickej spôsobilosti motorového vozidla AVIA A30 K, EČV PD556BT (technická a emisná kontrola) a navrhnúť možnosti využitia motorového vozidla AVIA A30 K, EČV PD556BT.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za, 1 sa zdržal

K návrhu na zmenu uznesenia MsR č. 271/19, ktorým MsR odporučila primátorke mesta vyradiť z evidencie majetku mesta osobné motorové vozidlo Kia CEED 1.4, EVČ PD654DE s následným odpredajom formou elektronickej aukcie prijala MsR uznesenie č. 393/19, ktorým zmenila uznesenie č. 271/19 takto: v časti II. sa vypúšťa text: „formou elektronickej aukcie“.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za

K návrhu na zmenu uznesenia MsR č. 272/19, ktorým MsR odporučila primátorke mesta vyradiť z evidencie majetku mesta osobné motorové vozidlo Škoda Octavia Combi 1.9 TDI, EVČ PD882DZ s následným odpredajom formou elektronickej aukcie, prijala MsR uznesenie č. 394/19, ktorým zmenila uznesenie č. 272/19 takto: v časti II. sa vypúšťa text: „formou elektronickej aukcie“.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Viola Čmiková predložila návrh na vyradenie osobného motorového vozidla Škoda Octavia 1.6 FSI, EVČ PD720ED, rok výroby 2007, s počtom najazdených km 308 742, v celkovej obstarávacej cene 20 417,25 eur, a to v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyraďovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie pri MsÚ zo dňa 08.11.2019.

MsR uznesením č. 395/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta vyradiť z evidencie majetku mesta Prievidza v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyraďovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie pri MsÚ zo dňa 08.11.2019, osobné motorové vozidlo Škoda Octavia 1.6 FSI, EVČ PD720DZ, rok výroby 2007 v celkovej obstarávacej cene 20 417,25 eur, s následným odpredajom za najvyššiu ponuku, minimálne za cenu 2 189,00 eur stanovenú Znaleckým posudkom č. 49/2019 vypracovaným znalcom Ing. Vladimírom Šramkom, navýšenú o náklady na vypracovanie znaleckého posudku vo výške 80,00 eur, t. j. minimálne za cenu 2 269,00 eur. V prípade, ak bude súťaž neúspešná, opakovať ponuku so zníženou cenou podľa znaleckého posudku o 30% + náklady na vypracovanie znaleckého posudku.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 16)

Návrh rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2020 a na roky 2021 a 2022 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.

Rozpočet v roku 2020 predpokladá príjmy vo výške 878 081 € (v tom transfer z mesta 682 881 €), výdavky vo výške 878 081 €.

MsR uznesením č. 396/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Viacročný rozpočet Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2020 a na roky 2021 a 2022, pričom údaje pre roky 2021 a 2022 nie sú záväzné.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 15)

Návrh rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza pre rok 2020 a roky 2021 a 2022 predložil Ing. Richard Fodor, riaditeľ ZpS.

Rozpočet na strane príjmov a výdavkov pre rok 2020 je vo výške 2 741 780 €. Ing. Richard Fodor uviedol, že v letných mesiacoch sa plánuje rekonštrukcia zariadenia. Helena Dadíková konštatovala, že po prvom polroku 2020 sa bude potrebné zaoberať stanovením poplatkov v ZpS.

MsR uznesením č. 397/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť rozpočet ZpS na rok 2020 a na roky 2021 a 2022.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 14)

Ing. Richard Fodor predložil návrh na zmenu záväzných ukazovateľov rozpočtu ZpS Prievidza na rok 2019.

Záväzné ukazovatele sa zvýšia o sumu koncoročných odmien schválených v rozpočtovom opatrení.

MsR uznesením č. 398/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu záväzných ukazovateľov rozpočtu ZpS Prievidza na rok 2019 a určuje v súlade s § 24 ods.1 zákona č. 523/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov o rozpočtových pravidlách verejnej správy pre ZpS Prievidza: Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2019

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy 1 499 839 €

2) výdavky na reprezentačné 165 €

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Richard Fodor sa vyjadril k návrhu na prenájom nebytového priestoru v ZpS pre MUDr. Zoru Mráčkovú. Konštatoval, že MUDr. Šamková, ktorá bola lekárkou pre prijímateľov sociálnej služby v zariadení, ukončila svoju činnosť ku 31.8.2019. Ponuku na vykonávanie sociálnej služby v zariadení prijala MUDr. Zora Mráčková, ktorá je ochotná ošetrovať prijímateľov sociálnej služby v Zariadení pre seniorov Prievidza od 1.1.2020. Návrh na prenájom priestorov predloží právna kancelária v rámci majetkovoprávny vecí.

K bodu 17)

Návrh spoločnosti SMMP, s.r.o., na odpis pohľadávok v celkovej výške 43 487,08 € predložil JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti SMMP, s.r.o.

Spoločnosť SMMP, s. r. o., na základe Koncesnej zmluvy zo dňa 29.6.2016 spravuje majetok mesta uvedený v prílohách č. 1 a 2 tejto zmluvy ako aj vlastný majetok spoločnosti. Zo strany SMMP, s. r. o., boli vykonané všetky úkony smerujúce k vymoženiu pohľadávok tak, ako to ukladali a umožňovali príslušné právne normy a právny stav vecí.

Pohľadávky sa stali nevyžiteľnými, exekúcie boli zastavené. SMMP, s. r. o., z uvedených dôvodov k 31.12.2019 navrhuje odpísať z účtovnej evidencie pohľadávky v celkovej výške 43.487,08 EUR, z čoho pohľadávky voči fyzickým osobám (osobný bankrot – konkurz, zomreli nemajetní) predstavujú výšku spolu 14.472,45 EUR a pohľadávky voči právnickým osobám (zrušeným alebo vymazaným) predstavujú výšku spolu 29.014,63 EUR.

MsR uznesením č. 399/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť odpis pohľadávok z účtovnej evidencie spol. SMMP, s.r.o., v celkovej výške 43 487,08 €.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 18)

Na základe uznesenia MsR č. 211/19 predložil JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti SMMP, s.r.o., alternatívy vypracovanej štúdie na revitalizáciu mestskej tržnice na Trhovej ulici v Prievidzi. Obe alternatívy zahŕňujú 32 predajných stolov.

Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že architektka mesta odporúča ponechať doterajšie rozloženie stolov. MsR požiadala o doplnenie stanoviska výboru volebného obvodu č. II.

MsR uznesením č. 400/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, požiadala VVO č. II predložiť stanovisko k alternatívam vypracovanej štúdie na revitalizáciu mestskej tržnice na Trhovej ulici v Prievidzi.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 19)

Informácie o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci ref. pre projekty a investície.

Mgr. Ivan Benca uviedol, že socha sv. Jána Nepomuckého na pilieri je významnou historickou pamiatkou mesta Prievidza, Pochádza z roku 1757 a bola umiestnená pred Kláštorom piaristov v Prievidzi. Socha sa nachádza v silne narušenom, lokálne dezolátnom stave, spôsobenom prirodzenou degradáciou prírodného kameňa, ktorej následkom je úbytok pôvodnej výtvarnej hmoty. Pamiatka prešla viacerými úpravami, niektoré aj znehodnotili jej pôvodný stav. V roku 2014 mesto uskutočnilo demontáž kamenných častí sochy a jej uloženie vo vlastných priestoroch. Od roku 2015 boli postupne realizované reštaurátorské práce, najskôr na schodiskových stupňoch, na ktorých je umiestnený podstavec a profilovaná päťka piliera. Mesto Prievidza, v snahe uchovať významnú kultúrnu pamiatku, má záujem pokračovať v reštaurátorských prácach ďalšou etapou. Cieľom projektu je zreštaurovať spodný podstavec a profilovanú päťku piliera.

MsR uznesením č. 401/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predloženie projektu s názvom: „Socha na pilieri sv. Ján Nepomucký, č. ÚZPF 878/1-2, Prievidza, Ulica A. Hlinku pred Kláštorom piaristov v Prievidzi“ a kofinancovanie projektu vo výške 230 € t. j. 5 % z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za

Mgr. Ivan Benca predložil informáciu o zámere národného projektu s názvom: „Podpora zamestnanosti v regióne horná Nitra“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov.

V lete 2019 schválila vláda SR Akčný plán transformácie uhoľného regiónu horná Nitra, ktorého cieľom je okrem iného zmiernenie sociálnych dopadov z dôvodu útlmu a ukončenia baníctva v regióne.

MsR uznesením č. 402/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predloženie žiadosti o NFP žiadateľom TSK a Partnerom č.3 mestom Prievidza s názvom: „Podpora zamestnanosti v regióne horná Nitra“, zabezpečenie realizácie aktivít Partnera č.3 v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie aktivít Partnera č. 3 vo výške 43 992,14 € z celkových oprávnených výdavkov projektu za Partnera č.3, zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Partnera č.3.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za

Mgr. Ivan Benca podal informáciu o pripravovanej výzve s názvom: „Podpora koordinačných a implementačných kapacít regionálneho rozvoja v úrovni miestnej územnej samosprávy“, operačný program: Efektívna verejná správa, spolufinancovaný fondom: Európsky sociálny

fond, prioritná os: Prioritná os 1 – Posilnené inštitucionálne kapacity a efektívna VS špecifický cieľ: Špecifický cieľ 1.1: Skvalitnené systémy a optimalizované procesy VS poskytovateľ NFP: Ministerstvo vnútra SR, informáciu o Memorande o spolupráci pri realizácii projektu medzi Úradom podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu, Štefánikova 15, 811 05 Bratislava, IČO: 50349287 a Mestom Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza, IČO: 00318442.

MsR uznesením č. 403/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzavretie Memoranda o spolupráci pri realizácii projektu medzi Úradom podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu, Štefánikova 15, 811 05 Bratislava, IČO: 50349287 a mestom Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza, IČO: 00318442, spoluprácu mesta Prievidza s mestami Handlová, Nováky a Bojnice v rámci pripravovanej výzvy „Podpora koordinačných a implementačných kapacít regionálneho rozvoja v úrovni miestnej územnej samosprávy“, operačný program: Efektívna verejná správa, spolufinancovaný fondom: Európsky sociálny fond, prioritná os: Prioritná os 1 – Posilnené inštitucionálne kapacity a efektívna VS špecifický cieľ: Špecifický cieľ 1.1: Skvalitnené systémy a optimalizované procesy VS, poskytovateľ NFP: Ministerstvo vnútra SR.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 24)

Žiadosť spol. LMM groupe, s.r.o., o zmenu ÚPN mesta Prievidza, funkčnopriestorový blok 12-1-1 predložil Ing. arch. Miroslav Kontriš, odborný ref. ÚP. Ide o pozemok na Riečnej ulici vedľa reštaurácie Oáza.

MsR uznesením č. 404/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť obstaranie – zmeny územného plánu mesta Prievidza, vo funkčnopriestorovom bloku FPB 12-1-1, s doplnením funkcie krátkodobého ubytovania do existujúcich výnimočne prípustných funkcií s podmienkou, že spracovateľ návrhu ÚPN M Prievidza zapracuje do regulatívov zákaz rozširovania reštauračných služieb a služieb verejného stravovania v predmetnej lokalite, oprávnenú požiadavku mesta Prievidza ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie zmeny územného plánu mesta Prievidza, vo funkčnopriestorovom bloku FPB 12-1-1, od žiadateľa spoločnosti LMM groupe s.r.o., Košická 52/A, Bratislava, vlastníka pozemkov CKN 562/12,13,29 KÚ Prievidza vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 25)

Žiadosť COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, o zmenu ÚPN CMZ Prievidza, (funkčnopriestorový blok 3-1-1, úprava regulatívov) predložil Ing. arch. Miroslav Kontriš, odborný ref. ÚP.

Ing. arch. Kontriš uviedol, že je nutné doriešiť pri danej úprave dopravnú situáciu, načo apelovali aj komisie.

MsR uznesením č. 405/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť obstaranie – zmeny územného plánu centrálnej mestskej zóny mesta Prievidza (ÚPN CMZ Prievidza), vo funkčnopriestorovom bloku FPB 3-1.1, žiadateľa COOP JEDNOTA PRIEVIDZA, spotrebné družstvo, Ul. A. Hlinku 437/1, Prievidza, s úpravou existujúcich regulatívov - doplnenie regulatívu „Stavebná čiara“ o definíciu - je maximálna hranica zástavby s možnosťou prieluk, priechodov a podobne s možnosťou budúceho postupného zastavania, zrušenie regulatívu maximálnej hĺbky zástavby, zmenou regulatívu „výška zástavby 3NP“ na „do 3NP“, zmenu regulatívu „index zastavanej plochy“ z 0,4 na 1,0 s pripomienkou riešenia celého funkčnopriestorového bloku 3-1.1. ako aj bloku 3-1.2., ktorý s týmto blokom úzko súvisí, oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie zmeny územného plánu centrálnej mestskej zóny mesta Prievidza (ÚPN CMZ Prievidza), vo funkčnopriestorovom bloku FPB 3-1.1, od žiadateľa COOP JEDNOTA PRIEVIDZA, spotrebné družstvo, Ul. A. Hlinku 437/1,

Prievidza, vlastníka pozemkov CKN 2159/1; 2159/10; 2160/3 k.ú. Prievidza vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 26)

Žiadosť SSD, a. s., Žilina o zmenu trasovania energetických IS k investičnému zámeru „9579 Prievidza – Nábrežná ul. – zahustenie TS Jurík“ predložil Ing. arch. Miroslav Kontriš, odborný ref. ÚP. Žiadateľ uvádza, že žiadosť podáva z dôvodu, že nebolo možné majetkovoprávne vysporiadať niektoré pozemky pôvodne odsúhlaseného trasovania.

MsR uznesením č. 406/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť technický návrh zmeny trasovania energetických IS po pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza, k investičnému zámeru „9579 – Prievidza – ul. Nábrežná – zahustenie TS Jurík“ predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, v zastúpení EUB s.r.o., Priehradná 1690/30, Liptovský Mikuláš, s podmienkou zosúladenia realizácie trasovania IS v časti dotknutej navrhovanou cyklotrasou, a to ešte pred samotnou realizáciou stavby „9579 – Prievidza – ul. Nábrežná – zahustenie TS Jurík“.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 27)

Žiadosti v rámci bodu „Majetkovoprávne vecí“ predložila Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Bc. Nikola Sečianska, trvalý pobyt Prievidza, Dúbravská 934/6, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Fialková ulica, Astrová ulica) parcela registra C KN č. 5943/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 245 m² a parcela registra C KN č. 5918/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2158 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, kanalizácie a električky k stavbe „RODINNÝ DOM UNO č. parc.: 5945, 5946/2“. Predpokladaný rozsah vecného bremena: dĺžka 22 m + ochranné pásmo.

MsR uznesením č. 407/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 5943/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 245 m² a parcela registra C KN č. 5918/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2158 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, kanalizácie a električky k stavbe „RODINNÝ DOM UNO č. parc.: 5945, 5946/2“, v prospech vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 5945, 5946/2, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m², a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosti GORDY, s. r. o., so sídlom Staničná 30081/2, Prievidza, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Staničná ulica) parcela registra C KN č. 1184/70, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 650 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody (v dĺžke cca 7,010 m), kanalizácie (v dĺžke cca 7,010 m), električky (v dĺžke cca 7,010 m) a plynu (v dĺžke cca 2,305 m). Spoločnosť GORDY, s. r. o., zároveň žiada o vydanie súhlasu na právo prejazdu motorovými

vozidlami a o stavebnú úpravu existujúceho chodníka v mieste zriadenia vjazdu. Stavebné úpravy budú pozostávať v osadení sklopeného obrubníka v mieste vjazdu na spevnené plochy, rozsah prejazdu bude 20 m od polyfunkčného objektu (RD) a 6,65 m od stánku (stanica techn. prehl. III).

Komisia dopravy, výstavby, ÚP a ŽP a komisia FMRRaPA odporučili žiadosť odložiť a prerokovať ju až po vybudovaní parkovísk na Staničnej ulici tzv. „9.kolaj“. MsR sa v rámci diskusie stotožnila so stanoviskami príslušných komisií.

Zástupca primátorky mesta žiadosť z rokovania MsR stiahol s tým, že opätovne bude žiadosť predložená do orgánov mesta po vybudovaní parkovísk na Staničnej ulici tzv. „9. kolaj“ (t. j. žiadosťou sa budú orgány zaoberať až po kolaudácii parkovísk na 9. kolaji).

Marián Kollár, trvalý pobyt Kľačno 414, 972 15 Kľačno a Oleny Kollarovej, trvalý pobyt Cesta VI. Clementisa 233/29, 971 01 Prievidza požiadali o úpravu trasovania elektrickej prípojky. Úprava trasy je nevyhnutná z dôvodu, že spol. Stredoslovenská distribučná, a. s., stanovila bod napojenia z najbližšej rozvodnej skrine, ktorá sa nachádza pri pozemku parc. č. 7056/129. Predpokladaná dĺžka novej prípojky je 20 m. Zároveň žiadajú o schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 508/16 v znení uznesenia č. 400/18 o rozšírenie vecného bremena na parcelu registra C KN č. 5298/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6681 m², do ktorej bude zasahovať ochranné pásmo inžinierskych sietí, nakoľko body napojenia sa nachádzajú na hranici tohto pozemku. Realizáciou sa nezasiahne do telesa miestnej komunikácie (pri výkopových prácach bolo zistené, že verejné rozvody sa nachádzajú v zeleni v blízkosti cest. obrubníka). Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 508/16 zo dňa 05.12.2016 a uznesením MsZ č. 400/18 zo dňa 24.09. 2018; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretá dňa 29.12.2016 a Dodatok č. 1 bol uzatvorený 17.12.2018.

MsR uznesením č. 408/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť pre Mariána Kollára, trvalý pobyt Kľačno 414, 972 15 Kľačno a Oleny Kollarovú, trvalý pobyt Cesta VI. Clementisa 233/29, 971 01 Prievidza, úpravu trasovania elektrickej prípojky – napojenie do rozvodnej skrine pri pozemku parc. č. 7056/129 (v dĺžke približne 20 m), s podmienkami definovanými v uznesení. MsR zároveň odporučila schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 508/16 zo dňa 05.12.2016 takto: v časti II. bod a) sa text „na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m²“ nahrádza textom „na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m² a parcely registra C KN č. 5298/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6681 m²“ dopĺňa podmienka: „elektrickú prípojku uložiť do chráničky“.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, požiadala o dodatok k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 11.02.2019 k stavbe „4797 – Prievidza – Bojnická – vyvedenie výkonu“ – rozšírenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 3851/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1241 m² (v dĺžke asi 4 m) a parcela registra C KN č. 3671/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 155 m² (v dĺžke asi 5 m). Po zameraní jestvujúceho stavu podzemných inžinierskych sietí a zariadení technického vybavenia územia bolo nevyhnutné vychýliť trasu navrhovaného nadzemného NN vedenia voči pôvodne zamýšľanej, čím zasiahli pozemky vo vlastníctve mesta C KN č. 3851/2 a 3671/1, ktoré pôvodne podpísaná zmluva nezahŕňa. Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 120/18 zo dňa 26.03.2018.

MsR uznesením č. 409/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzatvorenie dodatku k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 11.02.2019 k stavbe „4797 – Prievidza – Bojnická – vyvedenie výkonu“, t. j. rozšírenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza parcela

registra C KN č. 3851/2, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1241 m² a parcela registra C KN č. 3671/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 155 m² (v dĺžke asi 5 m) a schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 120/18 zo dňa 26.03.2018 takto: v časti I. a II. a) sa za text „- parcela registra E KN č. 3546, ostatné plochy s výmerou 6492 m²“, dopĺňa text: - parcela registra C KN č. 3851/2, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1241 m², parcela registra C KN č. 3671/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 155 m²“.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Petra Briatková informovala o vyjadrení spoločnosti Slovak Telekom, a. s., so sídlom Bajkalská 28, Bratislava, k oznámeniu o rozhodnutí Mestského zastupiteľstva o zriadení vecného bremena k stavbe MOK-PD-Max Brose 20-T0-0562-2017 a stanoveniu výšky náhrady za zriadenie vecného bremena na dotknutých pozemkoch, ktoré bolo zaslané prostredníctvom elektronickej pošty. Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 334/19 zo dňa 30.09.2019.

Vyjadrením sa zaoberala komisia FMRRaPA, ktorá odporúča zotrvať na prijatom stanovisku MsZ.

MsR uznesením č. 410/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zotrvanie na podmienkach schválených uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 334/19 zo dňa 30.09.2019, t. j. výška odplaty v zmysle Internej smernice č. 80.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za

Beáta Kuchárová, trvalý pobyt Prievidza, Dlhá ulica 373/44, požiadala o schválenie úpravy vecného bremena. Pri porealizačnom zameraní geometrickým plánom boli zistené drobné odchýlky, ktoré nebolo možné predvídať. Inžinierska sieť – tlaková kanalizačná prípojka je vedená v pôvodnom koridore. Podľa doloženého geometrického plánu odchýlka 35 cm vznikla v bodoch 2,3,4 a v bodoch 5, 6, kde je vedená pri okraji pôvodného koridoru. Odchýlka vznikla z dôvodu realizácie pretlaku (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 167/19 zo dňa 13.05.2019; uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena dňa 05.06.2019). Ing. Petra Briatková podala informáciu o doloženom porealizačnom Geometrickom pláne č. 48185655-97/2019, ktorý vyhotovil geodet Patricius Sova - GEOSKTEAM dňa 14.10.2019, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-2 v rozsahu 17 m².

MsR uznesením č. 411/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť úpravu trasy vecného bremena podľa doloženého Geometrického plánu č. 48185655-97/2019, t. j. v rozsahu 17 m², zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 167/19 zo dňa 13.05.2019 takto: v časti II. sa text „v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 18 m²“ nahrádza textom „v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 17 m²“.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Petra Briatková pripomenula, že spol. DSI DATA, a. s. a spol. Slovak Telekom, a s., realizovali v rokoch 2017 – 2018 na sídlisku Píly umiestnenie a vedenie IS, rozširovali svoju sieť optiky.

V zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena sa zaviazali odovzdať chráničku do majetku mesta Prievidza za symbolickú cenu 1 €. Právna kancelária pripravila návrh na zmenu pôvodného uznesenia MsZ.

MsR uznesením č. 412/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 347/14 zo dňa 26.08.2014 v znení uzn. č. 325/15 zo dňa 11.08.2015 v znení uzn. MsZ č. 395/16 zo dňa 03.10.2016 v znení uzn. MsZ č. 15/17 zo dňa 30.01.2017 v znení uzn. MsZ č. 331/19 zo dňa 30.09.2019 takto: v časti II. v bode 2. sa text „žadateľ-oprávnený z vecného bremena umožní pripokládku chráničky optiky pre mesto Prievidza v celej dĺžke trasy (HDPE rúry s vonkajším priemerom 40 mm

s predinštalovanými 7-mi mikrotrubičkami) a umožní pripokládku chráničky optiky ostatných podnikateľov s podmienkou zmluvnej spolupráce so spoluúčasťou takéhoto podniku,“ nahrádza textom „žadateľ-oprávnený z vecného bremena umožní pripokládku chráničky optiky pre mesto Prievidza v celej dĺžke trasy (HDPE rúry s vonkajším priemerom 40 mm s predinštalovanými 7-mi mikrotrubičkami), zrealizuje jej pokládku s tým, že chráničku následne odovzdá do majetku mesta Prievidza za symbolickú cenu 1,00 € a umožní pripokládku chráničky optiky ostatných podnikateľov s podmienkou zmluvnej spolupráce so spoluúčasťou takéhoto podniku“.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 7 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Erika Vašková, ref. právnej kancelárie.

Bc. Monika Kmeťková, trvalý pobyt Veterná ul. 3035/1A, Prievidza, požiadala o povolenie zmeny trasy vecného bremena vodovodnej a kanalizačnej prípojky, ktorú realizovali v k. ú. Prievidza (Veterná ulica), na pozemku vo vlastníctve mesta parcela reg. CKN č. 2869/155 na základe podpísanej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15.12.2017. Zmena trasy bola nevyhnutná z dôvodu nedostatočného spádu kanalizačnej prípojky, ktorá by v pôvodnom smere bolo nefunkčná. Vodovodnú aj kanalizačnú prípojku museli realizovať výkopom, pretože pretlakom by hrozilo poškodenie inžinierskych sietí. Elektrickú prípojku viedli cez súkromný pozemok, nakoľko kde bola vyznačená parcelou (po zápise GP č. 55/2017, parcela reg. CKN č. 2869/156 s výmerou 46 m²) sa prípojka nenachádzala. Tam zostala cesta v pôvodnom stave. Zároveň požiadala o odpustenie zmluvnej pokuty za porušenie podmienok zmluvy,

Ing. Erika Vašková uviedla, že zmluvná pokuta bola vyčíslená na 6150 €. VVO č. IV aj po opätovnom prerokovaní trvá na zmluvnej pokute 10 % z vyčíslenej zmluvnej pokuty, nakoľko výška pokuty je neprimerane vysoká k prehrešku, ktorého sa žiadateľka dopustila. Rovnaké stanovisko predložila komisia dopravy, výstavby, ÚP a ŽP. Komisia FMRRaPA neodporučila odpustenie zmluvnej pokuty.

MsR uznesením č. 413/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť odpustenie zmluvnej pokuty Monike Kmeťkovej, trvalý pobyt Veterná 3035/1A, Prievidza, za porušenie podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15.12.2017, ku ktorým došlo zmenou spôsobu realizácie prípojky a zmenou trasovania uloženej inžinierskej siete – vodovodnej a kanalizačnej prípojky v k. ú. Prievidza.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov proti, 1 sa zdržal

MsR uznesením č. 414/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu trasovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v k. ú. Prievidza na pozemku vo vlastníctve mesta parcela reg. CKN č. 2869/155, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m², evidovanom na LV č. 1, realizovanej k rodinnému domu žiadateľky Bc. Moniky Kmeťkovej, parcela reg. CKN č. 2826/5 s podmienkou úhrady zmluvnej pokuty vo výške 6150 € za porušenie podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15.12.2017, uloženie zmluvnej pokuty vo výške 6150 € Bc. Monike Kmeťkovej, trvalý pobyt Veterná ul. 3035/1A, Prievidza, za porušenie podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15.12.2017, ku ktorým došlo zmenou spôsobu realizácie prípojky a zmenou trasovania uloženej inžinierskej siete – vodovodnej a kanalizačnej prípojky v k. ú. Prievidza, zmenu uznesenia MsZ č. 470/17 zo dňa 30.10.2017 takto: v časti I. sa celý odsek písm. b) nahrádza textom: „informáciu o doložení Geometrického plánu č. 54/2019, vyhotoveného geodetom: Ing. Dana Gašparovičová GEOMETRA, Prievidza dňa 16.07.2019 a úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza dňa 26.07.2019 pod číslom 768/2019“, v časti II. sa text : „parcela registra CKN č. 2869/155, zastavaná plocha a

nádvorie s výmerou 14 m² a parcela registra CKN č. 2869/156 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 46 m², odčlenených geometrickým plánom č. 55/2017, vyhotoveným geodetom: Ing. Dana Gašparovičová GEOMETRA, z pozemku parcela registra CKN č. 2869/1, právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej, elektrickej, kanalizačnej splaškovej prípojky“ nahrádza textom: „parcela registra CKN č. 2869/155, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m², zameraná geometrickým plánom č. 54/2019, vyhotoveným geodetom: Ing. Dana Gašparovičová GEOMETRA, právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej a kanalizačnej prípojky“

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 4 poslanci za, 3 sa zdržali

Ing. Erika Vašková podala informáciu, že na úradnej tabuli mesta bol zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok mesta pre spol. Ubyfo – servis, s.r.o., Športová ul. 32, Prievidza.

MsR uznesením č. 415/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 2059/1 – ostatná plocha, 36031 m², vedenom na LV 1 (Šumperská ulica), v rozsahu výmery podľa zamerania geometrickým plánom, pre spoločnosť Ubyfo – servis, s.r.o., Športová ul. 32, Prievidza, IČO: 36 032 824, v zastúpení: Ing. Emília Slaninová, konateľ, za účelom vybudovania vstupu do budovy a parkovacích miest pred nebytovou budovou súp. č. 39, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa, parcela reg. CKN č. 2057, za podmienok: nájomného vo výške: 1,00 €/za celý predmet nájmu, a to po dobu realizácie parkovacích plôch (vybudované najneskôr do 1 roka od vydania Oznámenia stavebného úradu k drobnej stavbe, príp. stavebného povolenia), a vo výške 5,00 €/m²/rok po odovzdaní stavby parkovacích plôch do majetku prenajímateľa, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, žiadateľ doloží: a) časť projektovej dokumentácie k vybudovaniu parkovacích plôch odsúhlasenej cestným správnym orgánom, b) stanovisko ODI, c) geometrický plán, v ktorom bude vyznačený rozsah záberu pozemku, ktorý bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diely, spevnené plochy pre parkovanie a nový vstup do budovy vybuduje žiadateľ na vlastné náklady, parkovacie miesta žiadateľ po ukončení stavebných prác (a to do 30 dní po ich ukončení), resp. po kolaudácii stavby, odovzdá do majetku mesta s vyhotovením zápisu o odovzdaní a prevzatí diela oddelením výstavby a ŽP, ktorý bude podkladom pre Zmluvu o bezodplatnom prevode stavebného objektu, parkovacie miesta budú mimo prevádzkových hodín spoločnosti slúžiť verejnosti, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa, žiadateľ vybuduje parkovaciu plochu na vlastné náklady a prevedie ju bezodplatne do vlastníctva mesta Prievidza, čím mesto získa zhodnotený majetok, ktorý bude slúžiť na verejnoprospešné služby v miestnej doprave, t. j. na bezplatné parkovanie verejnosti na novovybudovanej parkovacej ploche, a to mimo prevádzkových hodín spoločnosti, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 7 poslancov za

Radoslav Hanzel – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, požiadal o predĺženie nájmu nehnuteľností, časti pozemkov v k. ú. Prievidza, nachádzajúcich sa na Námestí slobody v Prievidzi, parcely reg. CKN č. 2121 a C KN č. 2120/1, spolu vo výmere 240 m² na dobu neurčitú, vzhľadom na finančnú náročnosť rekonštrukcie prevádzky - kaviarne Greenbox. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 04.11.2019.

MsR uznesením č. 416/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov parcely registra CKN č. 2121, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 4370 m² a parcely registra CKN č. 2120/1, zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 6859 m², z toho spolu vo

výmere 250,4 m², pre Radoslava Hanzela – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta, za podmienok: nájomné: za pozemok pod dočasnou stavbou v rozsahu výmery 122 m² vo výške 300 €/mesiac, za pozemky pod vonkajšími sedeniami so záberom pozemkov počas celého roka - určené smernicou IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta (na obdobie od 15.4. do 15.10. 0,05 €/m²/deň v rozsahu výmery 128,4 m² a na obdobie od 16.10. do 14.4. 0,02 €/m²/deň v rozsahu výmery 118,4 m²), na dobu určitú do 31.12.2021 s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Spoločnosť PRODEX, s.r.o., Rusovská cesta 16, 851 01 Bratislava 5, IČO: 17314569, ktorá v mene investora: Železnice SR Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava požiadala o vydanie súhlasu Mesto Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 4875/1 a 3796/2 (na Ulici za depom), evidované na LV 1, pre stavebné povolenie a realizáciou stavby „Vybudovanie stojanov pre napätie 400V pre DMJ r.861 vo vybraných žst.“ - v železničnej stanici Prievidza. V rámci uvedenej stavby bude vybudovaná nová transformovňa ŽSR 22/0,4 kV a nová vn prípojka 22 kV zo siete SSD, a.s., ktorá bude realizovaná pretlakom popod cestu. Vn prípojka pre novú transformovňu ŽSR začína na Ulici za depom v novom vn rozvádzači VNR-SSD, ktorý vybuduje SSD, a.s. v samostatnej investičnej akcii „11738 Prievidza, Za depom, montáž vn rozvádzača“. Žiadateľ navrhuje majetkovoprávne vysporiadanie ku kolaudácii stavby na základe skutočného zamerania.

MsR uznesením č. 417/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť udelenie súhlasu mesta Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 4875/1 a 3796/2 (na Ulici za depom), evidované na LV 1, spoločnosti PRODEX, s.r.o., Rusovská cesta 16, 851 01 Bratislava, IČO: 17 314 569, s realizáciou stavby „Vybudovanie stojanov pre napätie 400V pre DMJ r.861 vo vybraných žst.“ s podmienkou uloženia inžinierskej siete pretlakom popod cestu bez porušenia telesa miestnej komunikácie.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 7 poslancov za

Mária Gatialová, bytom Ul. M. Mišíka 21/12, Prievidza, požiadala o majetkové usporiadanie pozemkov vo vlastníctve mesta: parcely reg. EKN č. 4269 – ostatná plocha o výmere 91 m² (novovytvorená parcela CKN č. 1770/5 po zameraní upravená na skutočný stav s výmerou 97 m²) v celosti a časť pozemku parcely reg. a EKN č. 4267/3 – ostatná plocha o výmere 339 m² v rozsahu výmery 71 m² (novovytvorená parcela CKN č. 1770/10), ktoré sú súčasťou jej záhrady, a to formou kúpy. O uvedené pozemky sa dlhé roky stará, udržiava ich a kosí na vlastné náklady. Zároveň žiada o kúpnu cenu vo výške 11,62 € vzhľadom k tomu, že v roku 2013 predala mestu pozemok na výstavbu parkovacích miest na Ul. M. Rázusa vo výmere 407,24 m² za rovnakú cenu. Ing. Erika Vašková zároveň podala informáciu o uzatvorení kúpnej zmluvy medzi Máriou Gatialovou, Jánom Mokrym a mestom Prievidza dňa 17.04.2013, ktorou predávajúci previedli mestu Prievidza pozemok parcelu CKN č. 6956/132, orná pôda s výmerou 5905 m² v podiele 12/87. Žiadateľka doložila súhlasy troch vlastníkov.

MsR uznesením č. 418/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť za odplatu nehnuteľný majetok mesta Prievidza, časť pozemku v k. ú. Prievidza parcely reg. EKN č. 4269 – ostatná plocha o výmere 91 m² (novovytvorená parcela CKN č. 1770/5 s výmerou 97 m²) a časť pozemku parcely reg. EKN č. 4267/3 – ostatná plocha o výmere 339 m² (novovytvorená parcela CKN č. 1770/10 s výmerou 71 m²), a to v rozsahu výmery, ktorá zodpovedá šírke pozemkov vo vlastníctve p. Gatialovej, podľa zamerania geometrickým plánom, na Máriu Gatialovú, bytom Ul. M. Mišíka 21/12, Prievidza, spôsobom prevodu ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že uvedené pozemky sú

bezprostredne priľahlé k pozemkom žiadateľky, žiadateľka sa o uvedené pozemky dlhé roky stará, udržiava ich a kosí na vlastné náklady, za cenu vo výške 11,62 €/m², s podmienkou doloženia geometrického plánu na odčlenenie častí mestských pozemkov.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 7 poslancov za

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny, Špitálska 8, Bratislava požiadali mesto Prievidza o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, parcely reg. CKN č. 2257/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1372 m², evidovaný na LV č. 6663, za časť pozemku vo vlastníctve mesta, parcely reg. CKN č. 2157/2, ostatná plocha o výmere 3598 m², evidovaný na LV č. 1, s využitím pozemku mesta na parkovisko pre účely Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, Prievidza – potrebné na plnenie úloh na úseku miestnej štátnej správy. Na základe uvedenej žiadosti bolo zvolané pracovné stretnutie, na ktorom boli dohodnuté podmienky zámény pozemkov. Vyčíslený rozdiel v znaleckých posudkoch je 5000 €. Pozemok, ktorý ponúkajú mestu na zámenu je zaťažený ťarchou – vecné bremeno v prospech p. Stachu. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že komisia FMRRaPA odporučila schváliť zámenu a realizovať zámenu bez finančného rozdielu ZP, nutné však je zrušenie zriadeného vecného bremena.

MsR uznesením č. 419/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza zameniť prebytočný majetok mesta, časť nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 2157/2, ostatná plocha o výmere 3598 m², evidovaný na LV č. 1 (Šumperská ulica za budovou VŠ), z ktorého boli Geometrickým plánom č. 185/2019, vyhotoveným geodetom Patrikom Sovom – GEOSKTEAM dňa 12.08.2019, odčlenené a novovytvorené parcely CKN č. 2157/42 s výmerou 359 m², č. 2157/43 s výmerou 61 m², č. 2157/44 s výmerou 91 m², č. 2157/45 s výmerou 162 m², č. 2051/30 s výmerou 10 m², spolu vo výmere 683 m², ktoré budú využité ako parkovisko pre účely Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, Prievidza, za pozemok parcela registra CKN č. 2257/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1372 m², evidovaný na LV č. 6663 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny (Hviezdoslavova ulica) pre účely mesta na zabezpečenie parkovania pre verejnosť, spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa za nasledovných podmienok:

- zrušiť vecno-právny vzťah na pozemku vo vlastníctve SR, v správe ÚPSVaR, zameniť ho za záväzkovo-právny vzťah z dôvodu čerpania mimorozpočtových zdrojov na budúce investičné zámery mesta,
- zriadiť záväzkovo-právny vzťah na majetku mesta, ktorý bude predmetom zámény,
- zámenu realizovať bez finančného vysporiadania rozdielu ZP.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal

Zariadenie pre seniorov Prievidza, Ul. J. Okáľa 6, Prievidza, IČO: 00648698, požiadalo o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nebytového priestoru - ambulancie na 1. nadzemnom podlaží, nachádzajúceho sa v budove, súp. číslo 773, evidovanej na pozemku parcela reg. CKN č. 5027/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 394 m², v správe Zariadenia pre seniorov Prievidza, v rozsahu výmery cca 30 m², pre MUDr. Zoru Mráčkovú, bytom Ul. J. Kráľa 175/8, Prievidza, IČO: 36 131 873, na účel poskytovania zdravotnej starostlivosti pre prijímateľov sociálnej služby Zariadenia pre seniorov Prievidza, a to v rozsahu 8 hodín týždenne. Predmetnú ambulanciu využívajú aj zdravotné sestry Zariadenia pre seniorov, kde poskytujú potrebnú starostlivosť seniorom, preto nebude Zariadenie požadovať úhradu za energie a ostatné služby. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 19.11.2019.

MsR uznesením č. 420/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nebytový priestor – ambulanciu na 1. nadzemnom podlaží s výmerou 30 m², nachádzajúci sa v budove so súp. číslo 773, evidovanej na pozemku parcela reg. CKN č. 5027/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 394 m², v správe Zariadenia pre seniorov Prievidza, pre MUDr. Zoru Mráčkovú, bytom Ul. J. Kráľa 175/8, Prievidza, IČO: 36 131 873, na účel poskytovania zdravotnej starostlivosti pre prijímateľov sociálnej služby Zariadenia pre seniorov Prievidza, s podmienkou nájomného vo výške: 1 €/mesiac/celý predmet nájmu, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, od 01.01.2020, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, chrániť životné prostredie, ako aj utvárať podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 7 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala JUDr. Eva Privitzerová, právnička mesta.

Spol. Akzent BigBoard, a.s., so sídlom Ivanská cesta 2D, Bratislava, požiadala o predĺženie Nájomnej zmluvy č. 38/18, predmetom ktorej je nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov parcela reg. C KN č. 3256/84 spolu v rozsahu výmery 12 m², (2 ks x 6m²/reklamná stavba), na Ulici Matice slovenskej oproti OD Rozvoj – parkovisko, na ktorých sú umiestnené 2 kusy obojstranných reklamných zariadení vo vlastníctve žiadateľa.

MsR uznesením č. 421/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta: nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza – časti pozemkov parcela reg. C KN č. 3256/84 spolu v rozsahu výmery 12 m², (2 ks x 6m²/reklamná stavba), na Ulici Matice slovenskej oproti OD Rozvoj – parkovisko, na ktorých sú umiestnené 2 kusy obojstranných reklamných zariadení vo vlastníctve žiadateľa, pre spol. Akzent BigBoard, a.s., so sídlom Ivanská cesta 2D, Bratislava.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 7 poslancov proti

Spoločnosť AMPA, s.r.o. so sídlom Kľačno 169, 972 15 Kľačno, IČO: 47184094, požiadala o nájom časti pozemku z parc. C KN č. 2120/1 v rozsahu výmery 45 m², pred kaviarňou na Námestí slobody 2 v Prievidzi, za účelom prevádzkovania letnej terasy.

Konateľka Anna Petrášová mala v minulosti uzavretú s mestom Prievidza NZ na prenájom pozemku na Námestí slobody za účelom umiestnenia vonkajšieho sedenia pred prevádzkou. V súlade s uznesením MsZ č. 147/17 bola predmetná nájomná zmluva vypovedaná.

V zmysle stanoviska architektky mesta bola výmera žiadaného pozemku čiastočne upravená – znížená tak, aby bol zabezpečený dostatočný priestor prechodu pre peších. Vedený súdy spor bol o neplatnosť dobrovoľnej dražby bol ukončený.

MsR uznesením č. 422/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 2120/1 v rozsahu výmery 40 m², na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, so záberom počas celého roka, spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy a v súlade s platným Regulatívom letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnej mestskej zóne v Prievidzi, pre spoločnosť AMPA, s.r.o., so sídlom Kľačno 169, 972 15 Kľačno, IČO: 47184094.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal

Mesto Prievidza ako objednávateľ uzavrel na základe výsledku verejného obstarávania Zmluvu o dielo so zhotoviteľom HOLLSTAV, s.r.o. Predmetom zmluvy je vykonanie diela „Rekonštrukcia a adaptácia – Meštiansky dom“.

Termín ukončenia a odovzdania diela bol dohodnutý do 6 mesiacov od prevzatia staveniska. Dodatkou č. 2 k ZoD bola zmenený do 31.05.2019.

Cena za dielo bola stanovená na sumu 1 438 800,00 € s DPH. Dodatkami č. 2 a č. 4 k ZoD bol zmenený rozsah dojednaných prác - prác navyč z dôvodu nepredvídateľných okolností, ktoré vyplynuli počas realizácie diela . Spolu celková cena za dielo je 1 525 391,84 € s DPH.

V rámci platobných podmienok bolo v zmluve dohodnuté, že celkovú cenu za dielo vrátane DPH uhradí mesto Prievidza na základe poslednej faktúry v troch ročných rovnomerných splátkach podľa splátkového kalendára.

V prípade omeškania s ukončením a odovzdaním diela, resp. omeškania s odstránením vady alebo vybavenia reklamácie bola dohodnutá zmluvná pokuta, ktorú zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi vo výške 700,00 € za každý deň omeškania s odovzdaním diela.

Dielo bolo zrealizované v lehote 10.05.2018 – 27.06.2019. Protokolárne odovzdané a prevzaté zmluvnými stranami v dňoch 28.6.2019 - 03.07.2019. Vzhľadom na dohodnutý termín ukončenia a odovzdania diela bolo dielo odovzdané s omeškaním 27 dní.

Podľa vyjadrenia oddelenia výstavby je vyúčtovanie zmluvnej pokuty v súlade so zmluvou odielo a s podmienkami v nej dojednanými. Potreba vykonania nepredvídaných navyč prác bola riešená uzavretím dodatku a tieto práce boli zhotoviteľovi HOLLSTAV, s.r.o. riadne zaplatené. Preto oddelenie výstava

Dňa 20.11.2019 bola do podateľne mesta Prievidza doručená faktúra č. 0562019 vyhotovená 20.11.2019 s dátumom splatnosti 25.02.2020, od spoločnosti HOLLSTAV, s.r.o., na sumu 466 957,50 €. Jedná sa o druhú splátku ceny za dielo, túto splátku HOLLSTAV, s.r.o. požaduje zaplatiť nie na účet uvedený v zmluve o dielo, ale na účet v UniCredit Bank Slovakia, a.s. Žilina. Prílohou tejto faktúry je Oznámenie o postúpení pohľadávok zo dňa 20.11.2019, v ktorom spoločnosť HOLLSTAV, s.r.o. oznamuje, že postúpila svoju pohľadávku: faktúra č. 0562019 vyhotovená 20.11.2019 s dátumom splatnosti 25.02.2020, vo výške 466 957,50 € na UniCredit Bank Czech and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, Bratislava, so žiadosťou o zaplataenie tejto pohľadávky na túto banku. V závere žiada o potvrdenie a podpísanie pripojeného prehlásenia.

Prílohou Oznámenia o postúpení pohľadávky je Prehlásenie mesta Prievidza, v ktorom mesto Prievidza berie na vedomie postúpenie pohľadávok, s týmto postúpením súhlasí a uznáva záväzok , ktoré predstavujú faktúry.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že do rekonštrukcie vstupovali aj pamiatkári, z čoho taktiež vyplynuli práce navyč, zároveň počas rekonštrukcie zomrel majiteľ spoločnosti.

JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že aj forma nepeňažného plnenia je v tomto prípade možná.

MsR uznesením č. 423/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzavretie Zmluvy o spolupráci so spol. HOLLSTAV, s.r.o. so sídlom Horná Skotňa 2945, Kysucké Nové Mesto, v rámci ktorej žiadateľ HOLLSTAV, s.r.o., poskytne mestu nepeňažné plnenie vo výške zmluvnej pokuty 18.900,00 € za podmienok dohodnutých v zmluve spolu s uznaním dlhu čo do dôvodu a výšky.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 7 poslancov za

Nasledovné žiadosti predkladala Ing. Natália Topáková, ref. právnej kancelárie.

Rastislav Dúcký, trvalý pobyt Banícka ul. č. 71/5, 972 05 Sebedražie, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 4480/23, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 144 m² , vedený na LV č. 10652 (parcela registra C KN č. 7839/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 145 m², na ktorú LV nie je založený), na účel rozšírenia vjazdu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa a stavebné účely. Pozemok sa nachádza na Ciglianskej ceste v Prievidzi. Žiadateľ ďalej uvádza, že na pozemku, o ktorý má

záujem udržiava poriadok a čistotu. Žiadateľ na základe požiadavky komisie FMRRaPA a MsR oslovil spoločnosť KRKM, s.r.o., ktorá má sídlo v tesnej blízkosti žiadanej nehnuteľnosti. Spoločnosť opakovane nereaguje na žiadosť p. Duckého.

MsR uznesením č. 424/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra E KN č. 4480/23, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 144 m², vedený na LV č. 10652 (parcela registra C KN č. 7839/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 145 m², na ktorú LV nie je založený), podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Rastislava Dúckeho, trvalý pobyt Banícka ul. č. 71/5, 972 05 Sebedražie, za cenu 40 €/m², na účel rozšírenia vjazdu a stavebné účely, spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 7 poslancov za

Spoločnosť Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Košovská cesta č. 1, Prievidza navrhla mestu uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve o nájme nehnuteľného majetku uzatvorenej v zmysle § 633 a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 31.12.2004 v znení Dodatkov č. 1 až č. 2, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Košovská cesta č. 1, Prievidza, ako nájomcom, predmetom ktorého je vylúčenie parkoviska osobných automobilov v Prievidzi na Dlhej ulici, na parc. č. 3256/84 vo výmere 3033 m² k.ú. Prievidza a parkovacích plôch na Ul. T. Vansovej, na parc. č. 2291/9 v k.ú. Prievidza vo výmere 930 m², vrátane oplotenia areálu strednej školy v dĺžke parkovacích miest z nájmu, nakoľko sú aktuálne súčasťou centrálnej mestskej parkovacej zóny a ponechať v nájme len parkovacie plochy pri miestnej komunikácii na Ul. A. Hlinku na časti parc. č. 2201/1 vo výmere približne 1000 m².

MsR uznesením č. 425/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve o nájme nehnuteľného majetku uzatvorenej v zmysle § 633 a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 31.12.2004 v znení Dodatkov č. 1 až č. 2, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Košovská cesta č. 1, Prievidza, ako nájomcom, predmetom ktorého je vylúčenie parkoviska osobných automobilov v Prievidzi na Dlhej ulici, na parc. č. 3256/84 vo výmere 3033 m² k. ú. Prievidza a parkovacích plôch na Ul. T. Vansovej, na parc. č. 2291/9 v k. ú. Prievidza vo výmere 930 m², vrátane oplotenia areálu strednej školy v dĺžke parkovacích miest z nájmu, nakoľko sú aktuálne súčasťou centrálnej mestskej parkovacej zóny a ponechať v nájme len parkovacie plochy pri miestnej komunikácii na Ul. A. Hlinku na časti parc. č. 2201/1 vo výmere približne 1000 m².

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 7 poslancov za

Nasledovné žiadosti predkladala Ľubica Burešová, ref. právnej kancelárie.

Spoločnosť ADVANCE INVESTMENTS a. s., so sídlom Komenského 8854/19, Žilina 010 01, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov, parcely registra C KN č. 2374/7, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 546 m², č. 1184/81, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 27 m² a č. 2374/10, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 30 m², spolu s výmerou 1 603 m², na účel scelenia pozemkov pod autobusovou stanicou a z dôvodu čerpania podporných fondov na rekonštrukciu autobusovej stanice. Na parcelách registra C KN č. 2374/7 a č. 1184/81 je uzavretá so spoločnosťou ADVANCE INVESTMENTS a. s., platná nájomná zmluva na dobu určitú 10 rokov s 3 – mesačnou výpovednou lehotou do 04. 10. 2022 a na parcele registra C KN č. 2374/10 je uzavretá platná nájomná zmluva na dobu

neurčitú s 1 – mesačnou výpovednou lehotou zo spoločnosťou SUPER TAXI – WHITE TAXI s. r. o., Prievidza.

Komisie MsZ požadovali doloženie štúdie projektu. Ing. Ľuboš Jelačič stiahol žiadosť z rokovania MsR, žiadosťou sa bude MsR opätovne zaoberať po doložení štúdie v zmysle zámeru.

Vlastníci bytov bytového domu č. I.44 - Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov „Mládež 84“, ul. Šumperská 29, 31, 33, 35, 37, 39, Prievidza, IČO: 31 203 621, zastúpených predsedníčkou spoločenstva Katarínou Petríkovou, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku, parcela registra C KN č. 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 20 m², na účel vybudovania odovzdávacej stanice tepla Prievidzského tepelného hospodárstva. Vlastníci bytov uvádzajú vo svojej žiadosti, že pripravujú obnovu bytového domu spolu s montážou výťahov v troch vchodoch. Namiesto existujúcej odovzdávacej stanice tepla bude vo vchode č. 33 namontovaný výťah. Nová odovzdávacia stanica by vznikla pri zadnom vchode č. 33. Predbežný súhlas prevádzkovateľa tejto odovzdávacej stanice na preloženie zariadenia do prístavby už majú. MsR uznesením č. 426/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku, parcela registra C KN č. 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 20 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre vlastníkov bytov bytového domu č. I.44 do podielov, zastúpených predsedníčkou spoločenstva Katarínou Petríkovou, na účel vybudovania odovzdávacej stanice tepla Prievidzského tepelného hospodárstva.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov proti

MsR uznesením č. 427/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku, parcela registra C KN č. 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 20 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre vlastníkov bytov bytového domu č. I.44 do podielov, zastúpených predsedníčkou spoločenstva Katarínou Petríkovou, na účel vybudovania odovzdávacej stanice tepla Prievidzského tepelného hospodárstva, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou a výšky nájmu 1 €/ celý predmet nájmu, spôsobom nájmu ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 7 poslancov za

Marián Grič a manželka, spoločne trvalý pobyt Ul. S. Chalupku č. 33, 972 01 Bojnice, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku, parcela registra C KN č. 5258/19, ostatné plochy v rozsahu výmery 155 m², na účel rozšírenia skladových priestorov k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Pozemok sa nachádza medzi Športovou ulicou a Nedožerskou cestou.

MsR uznesením č. 428/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku, parcela registra C KN č. 5258/19, ostatné plochy v rozsahu výmery 155 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Mariána Griča a manželku, spoločne trvalý pobyt Ul. S. Chalupku č. 33, 972 01 Bojnice, na účel rozšírenia skladových priestorov k pozemku vo vlastníctve žiadateľov.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 7 poslancov proti

Ľubica Burešová podala informáciu vyplývajúcu z úlohy MsR zo dňa 21. 10. 2019 v zmysle zápisnice MsR, o možnosti využitia pozemkov nachádzajúcich sa na Športovej ulici, ktoré žiadala kúpiť spoločnosť SCHENER, s. r. o., so sídlom Kubranská 67/102, 911 01 Trenčín na účel výstavby čerpacej stanice, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5258/19 a časti pozemkov parcely registra C KN č. 5258/13, C KN č. 5258/21, C KN č.

5258/18, C KN č. 5258/20 spoločne v rozsahu výmery približne 2 700 m². Využitelnosť pozemkov podľa ÚPN Z Necpaly je minimálna. Podľa priloženej snímky je možná výstavba podľa záväznej stavebnej čiary vyznačená zelenou šrafážou, a to parcela reg. CKN č.5258/13 v rozsahu výmery 290 m² - výstavba hromadných garáží, na časti parcely reg. CKN č.5258/18 v rozsahu výmery 100 m² - polyfunkcia (bývanie+obchody). Všetko ostatné je uvažované ako rezerva pre uličné priestory – Nedožerská cesta (červená šrafáž) - územie verejného záujmu. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., konštatoval, že na výstavbu bytového domu tento pozemok žiaľ veľkosťou nepostačuje.

Uvedené zobrala MsR uznesením č. 429/19 na vedomie.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 7 poslancov za

Ing. Tomáš Kasarda a Mgr. Karina Kasardová, obaja bytom Čerlinská 2085/58 Stropkov, v zastúpení advokátom JUDr. Marekom Bujdošom, požiadali o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov zapísaných na LV č. 12092, nachádzajúcich sa na Vápenickej ulici v k. ú. Prievidza pod stavbou cesty, chodníka a parkoviska, pozemok parcela registra C-KN č. 366/3, zastavané plocha a nádvorie vo výmere 1849 m², pozemok parcela registra C-KN č. 366/15, zastavané plocha a nádvorie vo výmere 274 m² pozemok parcela registra C-KN č. 366/18, ostatná plocha vo výmere 594 m². Žiadatelia žiadajú o uzatvorenie nájomnej zmluvy vo výške 3€/m² za rok, alebo uzatvorenie kúpnej zmluvy za cenu vo výške 30€/m², prípadne o zámenu nehnuteľností.

MsR uznesením č. 430/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporúča MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie predmetných nehnuteľností.

Prezentácia: 7 prítomných poslancov

Hlasovanie: 7 poslancov proti

Ing. Ľubica Burešová podala informáciu o nevyužití objektu bývalej II. ZŠ na Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12 B, vedenej na liste vlastníctva č. 12116 ako budova školy, druh stavby 11, na pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 579 m². Objekt prevzal riaditeľ školy Mgr. Pasovský a zástupca riaditeľa školy Mgr. Tršo od zriaďovateľky SSOŠ PD (súkromná stredná odborná škola) Mgr. Kristíny Mištinovej Bátorovej, preberajúci a odovzdávajúci protokol je z dátumu 14. 04. 2019. Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 366/19 zo dňa 21. 10. 2019 uložila právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na odčlenenie skladu od hlavnej budovy školy (GP č. 48185655-244/2019) a tiež zabezpečiť znalecký posudok na hlavnú budovu školy. Podľa Znaleckého posudku č. 15/2019 vyhotoveným spoločnosťou AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, Prievidza je všeobecná hodnota nehnuteľností nasledovná:

budova školy s vonkajšou kanalizáciou a kanalizačnou šachtou je:	152 545,09 €
pozemok pod stavbou 49,30 €/m ² , výmera pozemku 530 m ² , spolu:	26 129,00 €
spolu za nehnuteľnosti:	178 674,09 €

MsR uznesením č. 431/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to objekt bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12 B, vedenej na liste vlastníctva č. 12116 ako budova školy, druh stavby 11, na pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 579 m² a pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 579 m², všetky nehnuteľnosti sú vedené na liste vlastníctva č. 12116 (hlavný objekt, sklad a pozemky) formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: 1. účel využitia: na podnikateľské účely v zmysle územného plánu mesta, 2. kúpna cena objektu a pozemkov: minimálne vo výške 200 000,00 €, 3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy, 4. víťaz súťaže sa zaviazuje rešpektovať Územný plán mesta Prievidza v časti „Konceptia rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky“.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za

Informačné centrum mladých Prievidza, so sídlom 971 01 Prievidza, Tenisová ul. č. 25, ponúklo mestu na odkúpenie nehnuteľností v k. ú. Prievidza mestom Prievidza, nadobudnuté od mesta Kúpnou zmluvou č. 03/06, zmluvou o predkupnom práve a zmluvou o zriadení vecného bremena, uzavretou dňa 04. 05. 2006 a Dodatku č. 1, uzavretým dňa 18. 07. 2006, na účel rekonštrukcie objektu a Kúpnou zmluvou č. 07/08, zmluvou o predkupnom práve a zmluvou o zriadení vecného bremena, uzavretou dňa 31. 05. 2008, Dodatku č. 1, uzavretým dňa 17. 12. 2009 a Dodatku č. 2, uzavretým dňa 13. 12. 2010, na účel prístavby už k jestvujúcej budove ICM s podmienkou využitia nehnuteľností na činnosť Informačného centra mladých Prievidza a Združenia Informačných a poradenských centier mladých v SR, v zmysle Článku V. „ Predkupné právo “ oboch kúpnych zmlúv. V prípade, že mesto Prievidza nevyužije svoje právo, združenie žiada zrušiť predkupné právo na tieto nehnuteľnosti v zmysle horeuvedených kúpnych zmlúv a dodatkov.

MsR uznesením č. 432/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť neuplatnenie si predkupného práva a zrušenie predkupného práva v zmysle Kúpnej zmluvy č. 3/06 a zmluvy o predkupnom práve a zmluvy o zriadení vecného bremena, zo dňa 04. 05. 2006 a Dodatku č. 1, zo dňa 18. 07. 2006, na účel rekonštrukcie objektu, uzatvorenej medzi mestom Prievidza Informačným centrom mladých Prievidza, so sídlom 971 01 Prievidza, Tenisová ul. č. 25, a to na nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, objekt súpisné č. 608 na pozemku parcela registra C KN č. 3720, pozemok parcela registra C KN č. 3720, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 203 m², pozemok parcela registra C KN č. 3721, ostatné plochy s výmerou 265 m² (nový stav: pozemky parcely registra C KN č. 3721/1, ostatné plochy s výmerou 262 m² a č. 3721/3, ostatné plochy s výmerou 3 m²) a Kúpnej zmluvy č. 07/08, zmluvy o predkupnom práve a zmluvy o zriadení vecného bremena, uzavretej dňa 31. 05. 2008, Dodatku č. 1, uzavretým dňa 17. 12. 2009 a Dodatku č. 2, uzavretým dňa 13. 12. 2010, na účel prístavby už k jestvujúcej budove ICM s podmienkou využitia nehnuteľností na činnosť Informačného centra mladých Prievidza a Združenia Informačných a poradenských centier mladých v SR, a to na nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza: objekt (budova) súpisné č. II. 609 na Ul. Za depom č. 7 (charakterizovaná ako PEKLO – BAR) na pozemku, parcela registra C KN č. 3715 (nový stav: budova bola na základe dohody s mestom Prievidza asanovaná a v súčasnej dobe slúži ako parkovisko), pozemok pod objektom a príľahlý pozemok, parcela registra C KN č. 3715, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 192 m² (GP č. 240/2007), pre združenie Informačné centrum mladých Prievidza, so sídlom 971 01 Prievidza, Tenisová ul. č. 25.

Prezentácia: 6 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ľubica Burešová podala informáciu o areáli Zberných surovín Žilina, a. s., na ktorý je uzavretá platná Nájomná zmluva č. 36/2012 na pozemku parcela registra C KN č. 5403, s celkovou výmerou 1 677 m², zastavané plochy a nádvorie. Predmetom nájomnej zmluvy je časť pozemku s výmerou 1 400 m². Nájomca Zberné suroviny Žilina, a. s. platí nájomné v zmysle NZ. Areál je už niekoľko rokov prázdny, neudržiavaný a chátra. Nájomca predložil mestu Znalecký posudok č. 63/2017, vyhotovený znalcom z odboru Stavebníctvo Ing. arch. Branislavom Baluchom, kde všeobecná hodnota stavby, budovy súpisné č. 505 vo vlastníctve spoločnosti na pozemku mesta je 53 044,13 €, oplotenie má hodnotu 3 880,86 € a ostatné vonkajšie úpravy hodnotu 8 695,03 €, teda všeobecná hodnota podľa tohto znaleckého posudku na nehnuteľností vo vlastníctve spoločnosti predstavuje sumu 65 620,02 €. Mestská rada v Prievidzi dňa 21. 10. 2019 uznesením č. 369/19 uložila právnej kancelárii zabezpečiť vyhotovenie nového znaleckého posudku. Znalecký posudok č. 13/2019 bol vypracovaný znaleckou organizáciou AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, 971 01 Prievidza, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Adolfom Daubnerom.

Objekt na rozdiel od znaleckého posudku predloženého spoločnosťou Zberné suroviny Žilina, a. s., rozdelil na 2 časti, a to na kancelárske priestory a sklad. Všeobecná hodnota

objektu je 61 382,40 € a pozemku 48,32 €/m². MsR diskutovala o možnosti vybudovať na predmetnom pozemku v budúcnosti bytový dom resp. hovorila o individuálnej bytovej výstavbe.

MsR uznesením č. 433/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii rokovateľ so spol. Zberné suroviny Žilina, a. s., o ponuke mesta na odkúpenie nehnuteľností v ich vlastníctve, nehnuteľnosti umiestnené na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5403, vo vlastníctve mesta, a to za cenu vo výške 50 % z hodnoty vychádzajúcej zo Znaleckého posudku č. 13/2019, vypracovaného znaleckou organizáciou AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, 971 01 Prievidza, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Adolfom Daubnerom.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za

Jozef Privitzer a manž., spoločne trvalý pobyt Krížna ulica č. 698/8, 971 01 Prievidza, opakovane požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Malá Lehôtka, časti pozemku parcela registra C KN č. 164, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 168 m² alebo 94 m², na účel zriadenia záhrady.

Architekta mesta trvá na pôvodnom stanovisku a nesúhlasí s odpredajom nehnuteľnosti. Rovnaké stanovisko k predmetnej žiadosti zaujal výbor volebného obvodu č. VI a príslušné komisie MsZ.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, v zmysle zásad o hospodárení, v prípade prerokovania žiadostí v orgánoch mesta, žiadateľ nesmie mať voči mestu žiadne záväzky, podližnosti. Nájomná zmluva zo strany žiadateľov ešte podpísaná nie je. Žiadatelia užívajú mestský pozemok bez uzatvorenej nájomnej zmluvy. Na základe diskusie členov MsR k danej žiadosti predsedajúci žiadosť z rokovania MsR stiahol.

JUDr. Emília Kačmárová, právnička, predložila informatívnu správu o rozhodnutí súdu zo dňa 14.11.2019 vo veci náhrady škody z ublíženia na zdraví z titulu sťaženia spoločenského uplatnenia obyvateľky mesta Prievidza uplatnenej na Okresnom súde Prievidza v súdnom konaní sp. zn. 10C/21/2013.

Mesto Prievidza ako strana žalovaná vedie od januára 2013 súdny spor s pani Janou Hlučovou. Predmetná škoda mala menovanej vzniknúť ako dôsledok úrazu, ktorý sa jej stal v roku 2010. Náhrada predstavuje sumu 52 599 €. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že boli vypracované dva lekárske posudky a 1 znalecký posudok. Úspešnosť výsledku sporu pre mesto podľa právnej kancelárie mesta nie je zaručený. Súdny poplatok za podanie odvolania predstavuje sumu 3155 €. JUDr. Emília Kačmárová uviedla, že lehota na podanie odvolania neznesie odklad, nie je možné v tejto veci čakať na stanovisko MsZ, ktoré je zvolané na 9.12.2019.

MsR uznesením č. 434/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii podať odvolanie proti Rozsudku Okresného súdu Prievidza sp. zn. 10C/21/2013 zo dňa 14.11.2019 vo veci náhrady za sťaženie spoločenského uplatnenia s príslušenstvom.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 19)

V rámci diskusie sa pýtal Ing. Branislav Bucák na problematiku s umiestnením dopravnej značky pred prevádzkou p. Konoradského na sídlisku Zapotôčky. Vysvetlenie mu podal JUDr. Róbert Pietrik. V súčasnosti sa robia úkony na odovzdanie parkoviska do majetku mesta v zmysle schválených uznesení MsZ.

K bodu 30)

Ing. Ľuboš Jelačič, zástupca primátorky mesta, poďakoval prítomným za aktívnu účasť a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 2. 12. 2019
konanej v Mestskom dome v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
Katarína Čičmancová
overovateľ I.

.....
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

.....
Ing. Ľuboš Jelačič
zástupca primátorky mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 2. 12. 2019
od 371 do 434

- 371. Program rokovania MsR
- 372. Návrh IS č. 107 – Organizačný a prevádzkový poriadok MsP Prievidza
- 373. Návrh Doplnku č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi
- 374. Návrh VZN mesta Prievidza č. 9/2019 o udržiavaní čistoty a ochrane verejnej zelene v meste Prievidza
- 375. Návrh VZN mesta Prievidza č. 10/2019 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka materskej školy, základnej umeleckej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2020
- 376. Pripomienky komisie dopravy, výstavby, ÚP a ŽP k návrhu Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza
- 377. Návrhu Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza
- 378. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020
- 379. Informácia o výsledku kontroly a o prijatých opatreniach vykonaných NKÚ SR
- 380. Návrh na odvolanie JUDr. Veroniky Ľahkej zo Správnej rady n. o. Harmónia
- 381. Návrh na menovanie PaedDr. Kvetoslavy Ďurčovej za predsedníčku Správnej rady n. o. Harmónia
- 382. Zmeny v zložení poradného orgány primátorky mesta – rady pre etiku
- 383. Návrh VZN mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach
- 384. Návrh VZN mesta Prievidza č. 12/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- 385. Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2020 a na roky 2021 a 2022
- 386. Informácia o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spol. TSMPD, s.r.o., za obdobie 1 – 6/2019
- 387. Návrh na uzatvorenie Dodatku č. 2 k NZ č. 24/2014 s TSMPD, s.r.o. (zmena výšky nájmu za parkovacie miesta v CMPZ)
- 388. Návrh na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej s TSMPD, s.r.o. – úsek miestnych komunikácií
- 389. Návrh na rozšírenie prenajatého majetku mesta s TSMPD, s.r.o., - úsek verejného osvetlenia
- 390. Návrh na rozšírenie koncesného majetku v Koncesnej zmluve so spol. SMMP, s.r.o. – technické zhodnotenie budovy MsÚ
- 391. Návrh na rozšírenie koncesného majetku v rámci NZ s KaSS - technické zhodnotenie kultúrnych domov
- 392. Zrušenie uzn. MsR č. 270/II/19 – vyradenie motorového vozidla z evidencie majetku mesta
- 393. Zmena uzn. MsR č. 271/19 - vyradenie motorového vozidla z evidencie majetku mesta
- 394. Zmena uzn. MsR č. 272/19 - vyradenie motorového vozidla z evidencie majetku mesta
- 395. Vyradenie motorového vozidla z evidencie majetku mesta – Škoda Octavia 1.6 FSI
- 396. Návrh rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2020 a na roky 2021 a 2022
- 397. Návrh rozpočtu ZpS Prievidza na rok 2020 a na roky 2021 a 2022
- 398. Návrh na zmenu záväzných ukazovateľov rozpočtu ZpS Prievidza na rok 2019
- 399. Návrh spol. SMMP, s.r.o., na odpis pohľadávok

400. Alternatívy vypracovanej štúdie na revitalizáciu mestskej tržnice na Trhovej ulici v Prievidzi
401. Informácia o pripravenom projekte s názvom „Socha na pilieri sv. Ján Nepomucký č. ÚPZF 878/1-2, Prievidza, Ulica A. Hlinku pred Kláštorom piaristov v Prievidzi “
402. Informácia o zámere národného projektu s názvom: „Podpora zamestnanosti v regióne horná Nitra“
403. Informácia o pripravovanej výzve s názvom: „Podpora koordinačných a implementačných kapacít regionálneho rozvoja v úrovni miestnej územnej samosprávy“
404. Žiadosť spol. LMM groupe, s.r.o., o zmenu ÚP mesta Prievidza
405. Žiadosť COOP Jednota Prievidza, spot. družstvo, o zmenu ÚP CMZ Prievidza
406. Žiadosť SSD, a. s., o prerokovanie technického návrhu zmeny trasovania IS
407. Žiadosť Bc. Nikoly Sečianskej o zriadenie vecného bremena
408. Žiadosť Mariána Kollára a Oleny Kollarovej o úpravu trasovania
409. Žiadosť SSD, a. s., o uzatvorenie Dodatku k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení VB
410. Vyjadrenie spol. Slovak Telekom, a. s., k oznámeniu o Rozhodnutí MsZ (uzn. č. 334/19)
411. Žiadosť Beáty Kuchárovej o schválenie úpravy vecného bremena
412. Zmena uznesení MsZ – uloženie IS – sídlisko Píly tzv. 1. etapa
413. Žiadosť Bc. Moniky Kmeťkovej o odpustenie zmluvnej pokuty
414. Žiadosť Bc. Moniky Kmeťkovej o povolenie zmeny trasy vecného bremena
415. Návrh mesta na prenájom nehnuteľnosti spol. Ubyfo – servis, s.r.o.
416. Žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva o predĺženie nájmu časti pozemkov
417. Opätovná žiadosť spol. PRODEX, s.r.o., o vydanie súhlasu so stavbou
418. Žiadosť Márie Gatialovej o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov
419. Žiadosť ÚPSVaR o zámenu nehnuteľností
420. Žiadosť ZpS o nájom nebytového priestoru pre MUDr. Zoru Mráčkovú
421. Žiadosť spol. Akzent BigBoard, a.s., o predĺženie NZ
422. Žiadosť spol. AMPA, s.r.o., o nájom časti pozemku
423. Žiadosť spol. HOLLSTAV, s.r.o., o zníženie zmluvnej pokuty
424. Žiadosť Rastislava Duckého o kúpu pozemku
425. Návrh spol. TSMPD, s.r.o., na uzavretie Dodatku č. 3 k NZ zo dňa 31. 12. 2004
426. Žiadosť Spoločenstva vlastníkov bytov a neb. priestorov „Mládež 84“ o kúpu časti pozemkov
427. Návrh MsR prenechať do nájmu pozemok Spoločenstvu vlastníkov bytov a neb. priestorov „Mládež 84“
428. Žiadosť Mariána Griča a manž. o kúpu časti pozemku
429. Informácia k možnostiam využitia pozemku na Športovej ulici
430. Žiadosť Ing. Tomáša Kasardu a Mgr. Kariny Kasardovej o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov
431. Návrh na vyhlásenie OVS – nehnuteľnosti – bývalá ZŠ na Ul. S. Chalupku
432. Ponuka ICM na odkúpenie nehnuteľností
433. Informácia ohľadom areálu Zberných surovín Žilina, a.s.
434. Informatívna správa o rozhodnutí súdu vo veci náhrady škody z ublíženia na zdraví obyvateľky mesta

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 2. 12. 2019
od 371 do 434

číslo: 371/19
Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh programu MsR na deň 2. 12. 2019,
- II. schvaľuje program MsR na deň 2. 12. 2019.

číslo: 372/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie Návrh Internej smernice č. 107 – Organizačný a prevádzkový poriadok MsP Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť Internú smernicu č. 107 – Organizačný a prevádzkový poriadok MsP Prievidza.

číslo: 373/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie Návrh Doplnku č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi,
- II. odporúča MsZ schváliť Doplnok č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

číslo: 374/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie Návrh VZN mesta Prievidza č. 9/2019 o udržiavaní čistoty a ochrane verejnej zelene v meste Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 9/2019 o udržiavaní čistoty a ochrane verejnej zelene v meste Prievidza.

číslo: 375/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie Návrh VZN mesta Prievidza č.10/2019 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka materskej školy, základnej umeleckej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2020,
- II. odporúča MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č.10/2019 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka materskej školy, základnej umeleckej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2020.

číslo: 376/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie pripomienku komisie dopravy, výstavby, ÚP a ŽP k návrhu Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovných miestach na území mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1 - v § 2 Trhové miesta, bode 6 preniesť zodpovednosť primátora mesta pri rozhodnutí povoliť konanie ďalších príležitostných trhov na rozhodnutie mestského zastupiteľstva formou mimoriadneho rokovania,
- II. neodporúča MsZ

schváliť pripomienku komisie dopravy, výstavby, ÚP a ŽP k návrhu Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1 - v § 2 Trhové miesta, bode 6 preniesť zodpovednosť primátora mesta pri rozhodnutí povoliť konanie ďalších príležitostných trhov na rozhodnutie mestského zastupiteľstva formou mimoriadneho rokovania.

číslo: 377/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1,
- II. odporúča MsZ
schváliť Doplnok č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1.

číslo: 378/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020,
- II. odporúča MsZ
schváliť Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020.

číslo: 379/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu o výsledkoch kontroly systému podpory subjektov verejnej správy v oblasti všeobecne prospešných a verejnoprospešných služieb a účelov v regióne a o prijatých opatreniach na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov, ktorá bola vykonaná v meste Prievidza Najvyšším kontrolným úradom SR v čase od 01.07.2019 do 07.11.2019.

číslo: 380/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na odvolanie JUDr. Veroniky Ľahkej zo správnej rady n.o. Harmónia,
- II. odporúča MsZ
odvolať JUDr. Veroniku Ľahkú zo správnej rady n.o. Harmónia.

číslo: 381/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na menovanie PaedDr. Kvetoslavy Ďurčovej za predsedníčku správnej rady n.o. Harmónia,
- II. odporúča MsZ
menovať PaedDr. Kvetoslavu Ďurčovú za predsedníčku správnej rady n.o. Harmónia.

číslo: 382/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie

informácia o odvolaní JUDr. Veroniky Ľahkej z poradného orgánu primátorky mesta – rady pre etiku pre volebné obdobie 2018 – 2022 z dôvodu ukončenia pracovnoprávneho vzťahu s mestom Prievidza,

- II. odporúča primátorke mesta menovať Michala Dobiaša za člena poradného orgánu primátorky mesta – Rady pre etiku pre volebné obdobie 2018 – 2022.

číslo: 383/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
a) Návrh VZN mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach,
b) pripomienky komisií MsZ k návrhu VZN mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach,
- II. odporúča MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach s pripomienkou: V prílohe č. 1 k VZN č. 11/2019 pri dani zo stavieb:
- v písmene a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu sa sadzba dane 0,295 eur/m² nahrádza sadzbou 0,35 eur/m²
- v písmene b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu sa sadzba dane 0,295 eur/m² nahrádza sadzbou 0,35 eur/m²
- v písmene h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou sa sadzba dane 3,30 eur/m² nahrádza sadzbou 3,50 eur/m²
V prílohe č. 1 k VZN č. 11/2019 pri dani z bytov:
- v písmene a) byty sa sadzba dane 0,295 eur/m² nahrádza sadzbou 0,35 eur/m².

číslo: 384/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh VZN mesta Prievidza č. 12/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- II. odporúča MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 12/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

číslo: 385/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
a) Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2020 a na roky 2021 a 2022, pričom:
- celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2020 je takáto:

Príjmová časť rozpočtu	43 340 520 €
v tom: bežné príjmy	35 385 009 €
kapitálové príjmy	3 200 815 €
príjmové finančné operácie	4 754 696 €
Výdavková časť rozpočtu	43 340 520 €
v tom: bežné výdavky	34 272 555 €
kapitálové výdavky	5 751 716 €

výdavkové finančné operácie 3 316 249 €

- celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2021 je takáto:

Príjmová časť rozpočtu	37 952 614 €
v tom: bežné príjmy	35 260 783 €
kapitálové príjmy	822 291 €
príjmové finančné operácie	1 869 540 €
Výdavková časť rozpočtu	37 952 614 €
v tom: bežné výdavky	34 791 426 €
kapitálové výdavky	1 627 162 €
výdavkové finančné operácie	1 534 026 €

- celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2022 je takáto:

Príjmová časť rozpočtu	36 425 286 €
v tom: bežné príjmy	35 920 021 €
kapitálové príjmy	205 265 €
príjmové finančné operácie	300 000 €
Výdavková časť rozpočtu	36 425 286 €
v tom: bežné výdavky	34 724 558 €
kapitálové výdavky	306 857 €
výdavkové finančné operácie	1 393 871 €

Pričom príjmy a výdavky programových rozpočtov mesta na roky 2021 a 2022 nie sú záväzné,
v zmysle § 9 zák. č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení;

II. odporúča MsZ schváliť

a) Programový rozpočet mesta Prievidza na rok 2020,

s pripomienkami k návrhu rozpočtu na rok 2020 takto:

a) zvýšiť bežné príjmy v celkovej výške 129 300 €, v zmysle navýšenia sadzieb Dzn:

- zvýšiť bežné príjmy v položke 121002 - Daň zo stavieb FO vo výške 20 200 €;
- zvýšiť bežné príjmy v položke 121002 - Daň zo stavieb PO vo výške 59 500 €;
- zvýšiť bežné príjmy v položke 121003 - Daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome FO, vo výške 49 600 €;

b) zvýšiť bežné výdavky v celkovej výške 59 300 € na:

- Program 2: Propagácia a marketing, podprogram 2 : Marketingová komunikácia (PR mesta) položka č. 3 Realizácia a správa internetovej prezentácie – navýšenie o 15 000,- EUR;
- Program 7: Komunikácie, podprogram 1 : Správa a údržba miestnych komunikácií, položka č.4

Oprava miestnych komunikácií a chodníkov v meste Prievidza – navýšenie o 44 300,- EUR;

c) zvýšiť kapitálové výdavky v celkovej výške 70 000 € na :

- Program 7: Komunikácie, podprogram 2 : Výstavba miestnych komunikácií, položka č.30
Vybudovanie spevnených plôch v meste Prievidza – navýšenie o 60 000,- EUR;
- Program 12: Prostredie pre život, podprogram 7 : Správa a údržba verejných priestranstiev,
položka č. 12 Revitalizácia Čerešňového sadu – projekt – navýšenie o 10 000,- EUR,

d) presunúť prostriedky vo výške 5 000 €, z Programu 10 Šport, podprogram 3: Zimný štadión, položka č. 1 Mestský športový hokejový klub-mládež Prievidza, n.o., na novovytvorenú položku v Programe 10 Šport, podprogram 3: Zimný štadión, položka č. 3 Krasokorčuliarsky klub Prievidza,

pričom celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2020 je takáto:

Prijmová časť rozpočtu	43 469 820 €
v tom: bežné príjmy	35 514 309 €
kapitálové príjmy	3 200 815 €
príjmové finančné operácie	4 754 696 €
Výdavková časť rozpočtu	43 469 820 €
v tom: bežné výdavky	34 331 855 €
kapitálové výdavky	5 821 716 €
výdavkové finančné operácie	3 316 249 €

b) použitie peňažných fondov mesta v roku 2020

- podľa predloženého Návrhu tvorby a použitia mimorozpočtových prostriedkov mesta v roku 2020

c) prijatie úverových zdrojov vo výške 4 300 000 € do rozpočtu mesta v roku 2020, ktoré budú použité na splatenie pôžičky od HBP, a.s. z roku 2010 vo výške 2 100 000 € a na financovanie kapitálových výdavkov mesta, schválených v rozpočte v roku 2020 vo výške 2 200 000 €;

III. odporúča MsZ splnomocniť primátorku mesta

a) rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru a o podmienkach poskytnutia úverových zdrojov vo výške 2 200 000 €, ktoré budú použité na financovanie kapitálových výdavkov mesta, schválených v rozpočte v roku 2020.

b) rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru a o podmienkach poskytnutia úverových zdrojov vo výške 2 100 000 €, ktoré budú použité na splatenie pôžičky od HBP, a.s. z roku 2010, po schválení návrhu I. zmeny rozpočtu mesta v roku 2020.

číslo: 386/19
Mestská rada

I. berie na vedomie

- Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spol. TSMPD, s.r.o., za obdobie 1 – 6/2019,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spol. TSMPD, s.r.o., za obdobie 1 – 6/2019.

číslo: 387/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) návrh mesta Prievidza na uzavretie Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení Dodatku č. 1, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Košovská cesta č. 1, Prievidza, ako nájomcom, predmetom ktorého je navýšenie nájomného za parkovacie miesta v centrálnej mestskej parkovacej zóne na základe výsledku hospodárenia spoločnosti Technické služby mesta Prievidza s.r.o. z centrálnej mestskej parkovacej zóny,
- b) informáciu, že dňa 19.11.2019 bol na úradnej tabuli a webovej stránke mesta zverejnený zámer mesta navýšiť nájom v Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014, uzatvorenou so spol. TSMPD s.r.o. podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku miestnych komunikácií,
- II. odporúča MsZ
schváliť uzavretie Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení Dodatku č. 1, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Košovská cesta č. 1, Prievidza, ako nájomcom za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku miestnych komunikácií, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj správa miestnych komunikácií, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve č. 20/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení jej Dodatku č. 1.

číslo: 388/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií;
jedná sa o nehnuteľný majetok:
- Rekonštrukcia pravej strany chodníka na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 24 651,17 €,
 - Rekonštrukcia ľavej strany chodníka na Lúčnej ul. a časť chodníka na Ul. stavbárov, v celkovej obstarávacej cene 242 372,74 €,
 - Rekonštrukcia komunikácie na Ul. J. Francisciho, v celkovej obstarávacej cene 189 021,32 €,
 - Bezbariérová úprava chodníka na Nábřežnej ul., v celkovej obstarávacej cene 2 577,60 €,
 - Rekonštrukcia chodníka od Cesty VI. Clementisa k novej pobočke pošty, v celkovej obstarávacej cene 9 482,76 €,

- Uzavretie priechodného chodníka na Ul. K. Novackého, v celkovej obstarávacej cene 7 032,80 €,
- Spevnené plochy na Ul. M. Hodžu č. 10 a č. 16, v celkovej obstarávacej cene 6 138,28 €,
- Spevnené plochy na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 9 405,74 €,
- Spevnené plochy na Nábr. sv. Cyrila č. 9, v celkovej obstarávacej cene 7 664,82 €,
- Spojovací chodník od Ul. A. Škarvana k Nábr. sv. Cyrila, v celkovej obstarávacej cene 4 452,06 €,
- Hlboká ul. – rekonštrukcia komunikácie I. etapa, v celkovej obstarávacej cene 42 651,33 €,
- Ul. D. Krmana – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 112 757,17 €,
- Ul. A. Mišúta – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 90 850,18 €,
- Ul. S. Chalupku – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 246 704,52 €,
- Rekonštrukcia spevnených plôch Na karasiny č. 5304, č. 5306, č. 5307 a č. 5308, v celkovej obstarávacej cene 335 254,83 €,
- Spevnené plochy na Ul. F. Madvu, v celkovej obstarávacej cene 11 352,41 €,
- Spevnené plochy a chodník pred piatym bytovým domom na Gazdovskej ul., v celkovej obstarávacej cene 80 430,72 €.

II. odporúča MsZ

schváliť rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Rekonštrukcia pravej strany chodníka na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 24 651,17 €,
- Rekonštrukcia ľavej strany chodníka na Lúčnej ul. a časť chodníka na Ul. stavbárov, v celkovej obstarávacej cene 242 372,74 €,
- Rekonštrukcia komunikácie na Ul. J. Francisciho, v celkovej obstarávacej cene 189 021,32 €,
- Bezbariérová úprava chodníka na Nábrežnej ul., v celkovej obstarávacej cene 2 577,60 €,
- Rekonštrukcia chodníka od Cesty VI. Clementisa k novej pobočke pošty, v celkovej obstarávacej cene 9 482,76 €,
- Uzavretie priechodného chodníka na Ul. K. Novackého, v celkovej obstarávacej cene 7 032,80 €,
- Spevnené plochy na Ul. M. Hodžu č. 10 a č. 16, v celkovej obstarávacej cene 6 138,28 €,
- Spevnené plochy na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 9 405,74 €,
- Spevnené plochy na Nábr. sv. Cyrila č. 9, v celkovej obstarávacej cene 7 664,82 €,
- Spojovací chodník od Ul. A. Škarvana k Nábr. sv. Cyrila, v celkovej obstarávacej cene 4 452,06 €,
- Hlboká ul. – rekonštrukcia komunikácie I. etapa, v celkovej obstarávacej cene 42 651,33 €,
- Ul. D. Krmana – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 112 757,17 €,
- Ul. A. Mišúta – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 90 850,18 €,
- Ul. S. Chalupku – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 246 704,52 €,

- Rekonštrukcia spevnených plôch Na karasiny č. 5304, č. 5306, č. 5307 a č. 5308, v celkovej obstarávacej cene 335 254,83 €,
- Spevnené plochy na Ul. F. Madvu, v celkovej obstarávacej cene 11 352,41 €,
- Spevnené plochy a chodník pred piatym bytovým domom na Gazdovskej ul., v celkovej obstarávacej cene 80 430,72 €.

číslo: 389/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD, s.r.o., zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 30, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia;

jedná sa o majetok:

- Gazdovská ulica – osvetlenie pred bytovým domom č.3010/ 5A a 5B, v celkovej obstarávacej cene 4 980,94 €,
- Svätoplukova ul. – osvetlenie dvora č. 22, v celkovej obstarávacej cene 2 592,24 €,
- Ul. A. Rudnaya – osvetlenie dvora č. 13 a 15, v celkovej obstarávacej cene 5 996,30 €.

b) informáciu, že dňa 18.11.2019 bol na úradnej tabuli a webovej stránke mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia pre spoločnosť TSMPD s.r.o.

II. odporúča MsZ

schváliť nájom nehnuteľného majetku:

- Gazdovská ulica – osvetlenie pred bytovým domom č. 3010/ 5A a 5B, v celkovej obstarávacej cene 4 980,94 €,
- Svätoplukova ul. – osvetlenie dvora č. 22, v celkovej obstarávacej cene 2 592,24 €,
- Ul. A. Rudnaya – osvetlenie dvora č. 13 a 15, v celkovej obstarávacej cene 5 996,30 €.

pre spoločnosť TSMPD, s.r.o., za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 30, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

číslo: 390/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh na rozšírenie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzavretej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 12, a to o Technické zhodnotenie budovy MsÚ – budova B (bývala budova SLSP) – rozšírenie elektrickej požiarnej signalizácie, v celkovej obstarávacej cene 4 840,80 €.

II. odporúča MsZ

schváliť rozšírenie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzavretej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zmluve zo dňa 29.06.2016 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 12, a to o: Technické zhodnotenie budovy MsÚ – budova B – rozšírenie elektrickej požiarnej signalizácie, v celkovej obstarávacej cene 4 840,80 €.

číslo: 391/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého nehnuteľného majetku v rámci Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a prisp. org. KaSS Prievidza zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností;
ide o:
 - Technické zhodnotenie stavby Domu kultúry v Prievidzi – rekonštrukcia kaviarne v priestoroch budovy, v celkovej obstarávacej cene 9 500,00 €,
 - Technické zhodnotenie stavby Kultúrneho domu v Hradci – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 38 652,57 €.
 - b) informáciu, že dňa 18.11.2019 bol na úradnej tabuli a webovej stránke mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť nájom nehnuteľného majetku:
 - Technické zhodnotenie stavby Domu kultúry v Prievidzi – rekonštrukcia kaviarne v priestoroch budovy, v celkovej obstarávacej cene 9 500,00 €,
 - Technické zhodnotenie stavby Kultúrneho domu v Hradci – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 38 652,57 €
pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj zabezpečovanie kultúry, osvetovej činnosti a záujmovej umeleckej činnosti, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, t. j. ročného nájomného vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

číslo: 392/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu k predaju vyradených motorových vozidiel formou elektronickej aukcie v zmysle uznesení MsR č. 270/19, č. 271/19 a č. 272/19,
- II. ruší
uznesenie č. 270/II/19, ktorým MsR odporučila primátorke mesta vyradiť z evidencie majetku mesta nákladné motorové vozidlo AVIA A30 K, EČV PD556BT (hasičské vozidlo),
- III. ukladá prednostovi MsÚ
 - a) preveriť možnosti technickej spôsobilosti motorového vozidla AVIA A30 K, EČV PD556BT (technická a emisná kontrola),
 - b) navrhnúť možnosti využitia motorového vozidla AVIA A30 K, EČV PD556BT .

číslo: 393/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na zmenu uznesenia MsR č. 271/19, ktorým MsR odporučila primátorke mesta vyradiť z evidencie majetku mesta osobné motorové vozidlo Kia CEED 1.4, EVČ PD654DE s následným odpredajom formou elektronickej aukcie,
- II. mení uznesenie č. 271/19 takto: v časti II. sa vypúšťa text: „formou elektronickej aukcie“.

číslo: 394/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na zmenu uznesenia MsR č. 272/19, ktorým MsR odporučila primátorke mesta vyradiť z evidencie majetku mesta osobné motorové vozidlo Škoda Octavia Combi 1.9 TDI, EVČ PD882DZ s následným odpredajom formou elektronickej aukcie,
- II. mení uznesenie č. 272/19 takto: v časti II. sa vypúšťa text: „formou elektronickej aukcie“.

číslo: 395/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na vyradenie osobného motorového vozidla Škoda Octavia 1.6 FSI, EVČ PD720ED, rok výroby 2007, s počtom najazdených km 308 742, v celkovej obstarávacej cene 20 417,25 eur, a to v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyraďovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie pri MsÚ zo dňa 08.11.2019,
- II. odporúča primátorke mesta vyradiť z evidencie majetku mesta Prievidza v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyraďovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie pri MsÚ zo dňa 08.11.2019, osobné motorové vozidlo Škoda Octavia 1.6 FSI, EVČ PD720DZ, rok výroby 2007 v celkovej obstarávacej cene 20 417,25 eur, s následným odpredajom za najvyššiu ponuku, minimálne za cenu 2 189,00 eur stanovenú Znaleckým posudkom č. 49/2019 vypracovaným znalcom Ing. Vladimírom Šramkom, navýšenú o náklady na vypracovanie znaleckého posudku vo výške 80,00 eur, t. j. minimálne za cenu 2 269,00 eur.
V prípade, ak bude súťaž neúspešná, opakovať ponuku so zníženou cenou podľa znaleckého posudku o 30% + náklady na vypracovanie znaleckého posudku.

číslo: 396/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie Návrh rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2020 a na roky 2021 a 2022,
- II. odporúča MsZ schváliť Viacročný rozpočet Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2020 a na roky 2021 a 2022:
 - a) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2020

príjmy	878 081 €
v tom transfer z mesta	682 881 €
výdavky	878 081 €
 - b) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2021

príjmy	900 304 €
v tom transfer z mesta	705 154 €
výdavky	900 304 €
 - c) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2022

príjmy	900 304 €
v tom transfer z mesta	705 154 €
výdavky	900 304 €

III. odporúča MsZ určiť
v súlade s § 24 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov
o rozpočtových pravidlách verejnej správy pre Kultúrne a spoločenské stredisko
v Prievidzi

a) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2020:	
1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	364 776 €
2) výdavky na reprezentačné	500 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	682 881€
b) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2021:	
1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	401 254 €
2) výdavky na reprezentačné	500 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	705 154 €
c) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2022:	
1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	401 254 €
2) výdavky na reprezentačné	500 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	705 154 €

príčom údaje v písmenách b) a c) nie sú záväzné.

číslo: 397/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza pre rok 2020 a roky 2021 a 2022.
- II. odporúča MsZ
schváliť viacročný rozpočet Zariadenia pre seniorov Prievidza na rok 2020 a roky
2021 a 2022

a) bilancia rozpočtu na rok 2020:	príjmy.....	2 741 780 €
	výdavky.....	2 741 780 €
b) bilancia rozpočtu na rok 2021:	príjmy.....	2 741 780 €
	výdavky.....	2 741 780 €
c) bilancia rozpočtu na rok 2022:	príjmy.....	2 741 780 €
	výdavky.....	2 741 780 €

III. odporúča MsZ určiť
v súlade s § 24 ods.1 zákona č.523/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov
o rozpočtových pravidlách verejnej správy pre ZpS Prievidza

a) Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2020	
1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy.....	1 650 194 €
2) výdavky na reprezentačné	165 €
b) Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2021	
1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy.....	1 650 194 €
2) výdavky na reprezentačné	165 €

- c) Závazné ukazovatele na rozpočtový rok 2022
- | | |
|--|-------------|
| 1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy..... | 1 650 194 € |
| 2) výdavky na reprezentačné | 165 € |

príčom údaje v písmenách b) a c) nie sú záväzné.

číslo: 398/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na zmenu záväzných ukazovateľov rozpočtu ZpS Prievidza na rok 2019,
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu záväzných ukazovateľov rozpočtu ZpS Prievidza na rok 2019 a určuje v súlade s § 24 ods.1 zákona č. 523/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov o rozpočtových pravidlách verejnej správy pre ZpS Prievidza:
Závazné ukazovatele na rozpočtový rok 2019

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy.....	1 499 839 €
2) výdavky na reprezentačné	165 €

číslo: 399/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh spoločnosti SMMP, s.r.o., na odpis pohľadávok v celkovej výške 43 487,08 €,
- II. odporúča MsZ schváliť odpis pohľadávok z účtovnej evidencie spol. SMMP, s.r.o., v celkovej výške 43 487,08 €.

číslo: 400/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie alternatívy vypracovanej štúdie na revitalizáciu mestskej tržnice na Trhovej ulici v Prievidzi predložené konateľom spol. SMMP, s.r.o.,
- II. žiada VVO č. II predložiť stanovisko k alternatívam vypracovanej štúdie na revitalizáciu mestskej tržnice na Trhovej ulici v Prievidzi.

číslo: 401/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Socha na pilieri sv. Ján Nepomucký, č. ÚPZF 878/1-2, Prievidza, Ulica A. Hlinku pred Kláštorom piaristov v Prievidzi “ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) predloženie projektu s názvom: „Socha na pilieri sv. Ján Nepomucký, č. ÚPZF 878/1-2, Prievidza, Ulica A. Hlinku pred Kláštorom piaristov v Prievidzi“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 230 € t. j. 5 % z celkových výdavkov na projekt.

číslo: 402/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie

- informáciu o zámere národného projektu s názvom: „Podpora zamestnanosti v regióne horná Nitra“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) predloženie žiadosti o NFP žiadateľom TSK a Partnerom č.3 mestom Prievidza s názvom: „Podpora zamestnanosti v regióne horná Nitra“,
 - b) zabezpečenie realizácie aktivít Partnera č.3 v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie aktivít Partnera č. 3 vo výške 43 992,14 € z celkových oprávnených výdavkov projektu za Partnera č.3,
 - d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Partnera č.3.

číslo: 403/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) informáciu o pripravovanej výzve s názvom: „Podpora koordinačných a implementačných kapacít regionálneho rozvoja v úrovni miestnej územnej samosprávy“, operačný program: Efektívna verejná správa, spolufinancovaný fondom: Európsky sociálny fond, prioritná os: Prioritná os 1 – Posilnené inštitucionálne kapacity a efektívna VS špecifický cieľ: Špecifický cieľ 1.1: Skvalitnené systémy a optimalizované procesy VS poskytovateľ NFP: Ministerstvo vnútra SR,
 - b) informáciu o Memorande o spolupráci pri realizácii projektu medzi Úradom podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu, Štefánikova 15, 811 05 Bratislava, IČO: 50349287 a Mestom Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza, IČO: 00318442,
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) uzavretie Memoranda o spolupráci pri realizácii projektu medzi Úradom podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu, Štefánikova 15, 811 05 Bratislava, IČO: 50349287 a mestom Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza, IČO: 00318442,
 - b) spoluprácu mesta Prievidza s mestami Handlová, Nováky a Bojnice v rámci pripravovanej výzvy „Podpora koordinačných a implementačných kapacít regionálneho rozvoja v úrovni miestnej územnej samosprávy“ , operačný program: Efektívna verejná správa, spolufinancovaný fondom: Európsky sociálny fond, prioritná os: Prioritná os 1 – Posilnené inštitucionálne kapacity a efektívna VS špecifický cieľ: Špecifický cieľ 1.1: Skvalitnené systémy a optimalizované procesy VS, poskytovateľ NFP: Ministerstvo vnútra SR.

číslo: 404/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- žiadosť spoločnosti LMM groupe, s.r.o., Košická 52/A, Bratislava, vlastníka pozemkov CKN 562/12,13,29 k.ú. Prievidza na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie – zmenu územného plánu mesta Prievidza, vo funkčnopriestorovom bloku FPB 12-1-1 s doplnením funkcie krátkodobého ubytovania do existujúcich prípustných funkcií,
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) obstaranie – zmeny územného plánu mesta Prievidza, vo funkčnopriestorovom bloku FPB 12-1-1, s doplnením funkcie krátkodobého ubytovania do existujúcich výnimočne prípustných funkcií s podmienkou, že spracovateľ návrhu ÚPN M

Prievidza zapracuje do regulatívov zákaz rozširovania reštauračných služieb a služieb verejného stravovania v predmetnej lokalite,
b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie zmeny územného plánu mesta Prievidza, vo funkčnopriestorovom bloku FPB 12-1-1, od žiadateľa spoločnosti LMM groupe s.r.o., Košická 52/A, Bratislava, vlastníka pozemkov CKN 562/12,13,29 KÚ Prievidza vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

číslo: 405/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť COOP JEDNOTA PRIEVIDZA, spotrebné družstvo, Ul. A. Hlinku 437/1, Prievidza, vlastníka pozemkov CKN 2159/1; 2159/10; 2160/3 k.ú. Prievidza na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie – zmenu územného plánu centrálnej mestskej zóny mesta Prievidza (ÚPN CMZ Prievidza), vo funkčnopriestorovom bloku FPB 3-1.1 s úpravou existujúcich regulatívov - doplnenie regulatívu „Stavebná čiara“ o definíciu - je maximálna hranica zástavby s možnosťou prieluk, priechodov a podobne s možnosťou budúceho postupného zastavania, zrušenie regulatívu maximálnej hĺbky zástavby (vzhľadom na potreby využitia územia), zmenou regulatívu „výška zástavby 3NP“ na „do 3NP“, zmenu regulatívu „index zastavanej plochy“ z 0,4 na 1,0;
- II. odporúča MsZ
schváliť
a) obstaranie – zmeny územného plánu centrálnej mestskej zóny mesta Prievidza (ÚPN CMZ Prievidza), vo funkčnopriestorovom bloku FPB 3-1.1, žiadateľa COOP JEDNOTA PRIEVIDZA, spotrebné družstvo, Ul. A. Hlinku 437/1, Prievidza, s úpravou existujúcich regulatívov - doplnenie regulatívu „Stavebná čiara“ o definíciu - je maximálna hranica zástavby s možnosťou prieluk, priechodov a podobne s možnosťou budúceho postupného zastavania, zrušenie regulatívu maximálnej hĺbky zástavby, zmenou regulatívu „výška zástavby 3NP“ na „do 3NP“, zmenu regulatívu „index zastavanej plochy“ z 0,4 na 1,0 s pripomienkou riešenia celého funkčnopriestorového bloku 3-1.1. ako aj bloku 3-1.2., ktorý s týmto blokom úzko súvisí,
b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie zmeny územného plánu centrálnej mestskej zóny mesta Prievidza (ÚPN CMZ Prievidza), vo funkčnopriestorovom bloku FPB 3-1.1, od žiadateľa COOP JEDNOTA PRIEVIDZA, spotrebné družstvo, Ul. A. Hlinku 437/1, Prievidza, vlastníka pozemkov CKN 2159/1; 2159/10; 2160/3 k.ú. Prievidza vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

číslo: 406/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, (v zastúpení EUB s.r.o., Priehradná 1690/30, Liptovský Mikuláš) o prerokovanie technického návrhu zmeny trasovania energetických IS k investičnému zámeru 9579 – Prievidza – ul. Nábřežná – zahustenie TS Jurík, z dôvodu že nebolo možné majetkovoprávne vysporiadať niektoré pozemky pôvodne odsúhlaseného trasovania,
- II. odporúča MsZ
schváliť technický návrh zmeny trasovania energetických IS po pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza, k investičnému zámeru „9579 – Prievidza – ul. Nábřežná – zahustenie TS Jurík“ predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, v zastúpení EUB s.r.o., Priehradná 1690/30, Liptovský Mikuláš, s podmienkou zosúladenia realizácie trasovania IS v časti dotknutej navrhovanou cyklotrasou, a to

ešte pred samotnou realizáciou stavby „9579 – Prievidza – ul. Nábrežná – zahustenie TS Jurík“.

číslo: 407/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Bc. Nikoly Sečianskej, trvalý pobyt Prievidza, Dúbravská 934/6, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Fialková ulica, Astrová ulica) parcela registra C KN č. 5943/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 245 m² a parcela registra C KN č. 5918/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2158 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, kanalizácie a električky k stavbe „RODINNÝ DOM UNO č. parc.: 5945, 5946/2“. Predpokladaný rozsah vecného bremena: dĺžka 22 m + ochranné pásmo,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 5943/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 245 m² a parcela registra C KN č. 5918/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2158 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, kanalizácie a električky k stavbe „RODINNÝ DOM UNO č. parc.: 5945, 5946/2“, v prospech vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 5945, 5946/2, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m², a za podmienok:

- uloženie inžinierskych sietí realizovať pretlakom popod cestu,

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),

- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 408/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Mariána Kollára, trvalý pobyt Kľačno 414, 972 15 Kľačno a Oleny Kollárovej, trvalý pobyt Cesta VI. Clementisa 233/29, 971 01 Prievidza o úpravu trasovania elektrickej prípojky. Úprava trasy je nevyhnutná z dôvodu, že spol. Stredoslovenská distribučná, a. s., stanovila bod napojenia z najbližšej rozvodnej skrine, ktorá sa nachádza pri pozemku parc. č. 7056/129. Predpokladaná dĺžka novej prípojky je 20 m. Zároveň žiadajú o schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva č.

508/16 v znení uznesenia č. 400/18 o rozšírenie vecného bremena na parcelu registra C KN č. 5298/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6681 m², do ktorej bude zasahovať ochranné pásmo inžinierskych sietí, nakoľko body napojenia sa nachádzajú na hranici tohto pozemku. Realizáciou sa nezasiahne do telesa miestnej komunikácie (pri výkopových prácach bolo zistené, že verejné rozvody sa nachádzajú v zeleni v blízkosti cest. obrubníka).

(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 508/16 zo dňa 05.12.2016 a uznesením MsZ č. 400/18 zo dňa 24.09.2018; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretá dňa 29.12.2016 a Dodatok č. 1 bol uzatvorený 17.12.2018),

II. odporúča MsZ

schváliť pre Mariána Kollára, trvalý pobyt Kľačno 414, 972 15 Kľačno a Oľenu Kollárovú, trvalý pobyt Cesta VI. Clementisa 233/29, 971 01 Prievidza:

- úpravu trasovania elektrickej prípojky – napojenie do rozvodnej skrine pri pozemku parc. č. 7056/129 (v dĺžke približne 20 m), s podmienkami:

- uložiť prípojku do chráničky,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS – elektrickej prípojky spolu s jej ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

- rozšírenie vecného bremena na parcelu registra C KN č. 5298/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6681 m², do ktorej bude zasahovať ochranné pásmo inžinierskych sietí a zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 508/16 zo dňa 05.12.2016 takto:

v časti II. bod a) sa text „na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m²“ nahrádza textom „na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m² a parcely registra C KN č. 5298/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6681 m²“
dopĺňa podmienka: „elektrickú prípojku uložiť do chráničky“.

číslo: 409/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o dodatok k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 11.02.2019 k stavbe „4797 – Prievidza – Bojnická – vyvedenie výkonu“ – rozšírenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 3851/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1241 m² (v dĺžke asi 4 m) a parcela registra C KN č. 3671/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 155 m² (v dĺžke asi 5 m).

Po zameraní jestvujúceho stavu podzemných inžinierskych sietí a zariadení technického vybavenia územia bolo nevyhnutné vychýliť trasu navrhovaného nadzemného NN vedenia voči pôvodne zamýšľanej, čím zasiahli pozemky vo vlastníctve mesta C KN č. 3851/2 a 3671/1, ktoré pôvodne podpísaná zmluva nezahŕňa.

(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 120/18 zo dňa 26.03.2018),

II. odporúča MsZ

schváliť

a) uzatvorenie dodatku k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 11.02.2019 k stavbe „4797 – Prievidza – Bojnická – vyvedenie výkonu“, t. j. rozšírenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú.

Prievidza parcela registra C KN č. 3851/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1241 m² a parcela registra C KN č. 3671/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 155 m² (v dĺžke asi 5 m).

b) zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 120/18 zo dňa 26.03.2018 takto: v časti I. a II. a) sa za text „- parcela registra E KN č. 3546, ostatné plochy s výmerou 6492 m²“, dopĺňa text:

„ - parcela registra C KN č. 3851/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1241 m²
- parcela registra C KN č. 3671/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 155 m²“.

číslo: 410/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie vyjadrenie spoločnosti Slovak Telekom, a. s., so sídlom Bajkalská 28, Bratislava, k oznámeniu o rozhodnutí Mestského zastupiteľstva o zriadení vecného bremena k stavbe MOK-PD-Max Brose 20-T0-0562-2017 a stanoveniu výšky náhrady za zriadenie vecného bremena na dotknutých pozemkoch, ktoré bolo zaslané prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailom), (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 334/19 zo dňa 30.09.2019),
- II. odporúča MsZ schváliť zotrvanie na podmienkach schválených uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 334/19 zo dňa 30.09.2019, t. j. výška odplaty v zmysle Internej smernice č. 80.

číslo: 411/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Beáty Kuchárovej, trvalý pobyt Prievidza, Dlhá ulica 373/44, o schválenie úpravy vecného bremena. Pri porealizačnom zameraní geometrickým plánom boli zistené drobné odchýlky, ktoré nebolo možné predvídať. Inžinierska sieť – tlaková kanalizačná prípojka je vedená v pôvodnom koridore. Podľa doloženého geometrického plánu odchýlka 35 cm vznikla v bodoch 2,3,4 a v bodoch 5, 6, kde je vedená pri okraji pôvodného koridoru. Odchýlka vznikla z dôvodu realizácie pretlaku. (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 167/19 zo dňa 13.05.2019; uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena dňa 05.06.2019),
 - b) informáciu o doloženom porealizačnom Geometrickom pláne č. 48185655-97/2019, ktorý vyhotovil geodet Patricius Sova - GEOSKTEAM dňa 14.10.2019, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-2 v rozsahu 17 m²,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) úpravu trasy vecného bremena podľa doloženého Geometrického plánu č. 48185655-97/2019, t. j. v rozsahu 17 m²,
 - b) zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 167/19 zo dňa 13.05.2019 takto: v časti II. sa text „v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 18 m²“ nahrádza textom „v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 17 m²“.

číslo: 412/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh právnej kancelárie na doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 347/14 zo dňa 26.08.2014 v znení uzn. č. 325/15 zo dňa 11.08.2015

- v znení uzn. MsZ č. 395/16 zo dňa 03.10.2016 v znení uzn. MsZ č. 15/17 zo dňa 30.01.2017 v znení uzn. MsZ č. 331/19 zo dňa 30.09.2019,
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 347/14 zo dňa 26.08.2014 v znení uzn. č. 325/15 zo dňa 11.08.2015 v znení uzn. MsZ č. 395/16 zo dňa 03.10.2016 v znení uzn. MsZ č. 15/17 zo dňa 30.01.2017 v znení uzn. MsZ č. 331/19 zo dňa 30.09.2019 takto:
- v časti II. v bode 2. sa text „žadateľ-oprávnený z vecného bremena umožní pripokládku chráničky optiky pre mesto Prievidza v celej dĺžke trasy (HDPE rúry s vonkajším priemerom 40 mm s predinštalovanými 7-mi mikrotrubičkami) a umožní pripokládku chráničky optiky ostatných podnikateľov s podmienkou zmluvnej spolupráce so spoluúčasťou takéhoto podniku,“ nahrádza textom
- „žadateľ-oprávnený z vecného bremena umožní pripokládku chráničky optiky pre mesto Prievidza v celej dĺžke trasy (HDPE rúry s vonkajším priemerom 40 mm s predinštalovanými 7-mi mikrotrubičkami), zrealizuje jej pokládku s tým, že chráničku následne odovzdá do majetku mesta Prievidza za symbolickú cenu 1,00 € a umožní pripokládku chráničky optiky ostatných podnikateľov s podmienkou zmluvnej spolupráce so spoluúčasťou takéhoto podniku“.

Číslo: 413/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Bc. Moniky Kmeťkovej, trvalý pobyt Veterná ul. 3035/1A, Prievidza o odpustenie zmluvnej pokuty za porušenie podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15.12.2017, ku ktorým došlo zmenou spôsobu realizácie prípojky a zmenou trasovania uloženej inžinierskej siete – vodovodnej a kanalizačnej prípojky v k. ú. Prievidza,
- b) vyčíslenie zmluvnej pokuty,
- II. neodporúča MsZ schváliť odpustenie zmluvnej pokuty Monike Kmeťkovej, trvalý pobyt Veterná 3035/1A, Prievidza, za porušenie podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15.12.2017, ku ktorým došlo zmenou spôsobu realizácie prípojky a zmenou trasovania uloženej inžinierskej siete – vodovodnej a kanalizačnej prípojky v k. ú. Prievidza.

Číslo: 414/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Bc. Moniky Kmeťkovej, trvalý pobyt Veterná ul. 3035/1A, Prievidza, o povolenie zmeny trasy vecného bremena vodovodnej a kanalizačnej prípojky, ktorú realizovali v k. ú. Prievidza (Veterná ulica), na pozemku vo vlastníctve mesta parcela reg. CKN č. 2869/155 na základe podpísanej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15.12.2017. Zmena trasy bola nevyhnutná z dôvodu nedostatočného spádu kanalizačnej prípojky, ktorá by v pôvodnom smere bolo nefunkčná. Vodovodnú aj kanalizačnú prípojku museli realizovať výkopom, pretože pretlakom by hrozilo poškodenie inžinierskych sietí. Elektrickú prípojku viedli cez súkromný pozemok, nakoľko kde bola vyznačená parcelou (po zápise GP č. 55/2017, parcela reg. CKN č. 2869/156 s výmerou 46 m²) sa prípojka nenachádzala. Tam zostala cesta v pôvodnom stave. Zároveň požiadala o odpustenie zmluvnej pokuty za porušenie podmienok zmluvy,
- b) informáciu o doložení porealizačného GP č. 54/2019,

- c) informáciu o doložení listín: Povolenie na čiastočnú uzávierku miestnej komunikácie, Rozhodnutie o zvláštnom užívaní miestnej komunikácie, Určenie dočasného dopravného značenia,
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) zmenu trasovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v k. ú. Prievidza na pozemku vo vlastníctve mesta parcela reg. CKN č. 2869/155, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m², evidovanom na LV č. 1, realizovanej k rodinnému domu žiadateľky Bc. Moniky Kmeťkovej, parcela reg. CKN č. 2826/5 s podmienkou úhrady zmluvnej pokuty vo výške 6150 € za porušenie podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15.12.2017,
- b) uloženie zmluvnej pokuty vo výške 6150 € Bc. Monike Kmeťkovej, trvalý pobyt Veterná ul. 3035/1A, Prievidza, za porušenie podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15.12.2017, ku ktorým došlo zmenou spôsobu realizácie prípojky a zmenou trasovania uloženej inžinierskej siete – vodovodnej a kanalizačnej prípojky v k. ú. Prievidza,
- c) zmenu uznesenia MsZ č. 470/17 zo dňa 30.10.2017 takto:
- v časti I. sa celý odsek písm. b) nahrádza textom:** „informáciu o doložení Geometrického plánu č. 54/2019, vyhotoveného geodetom: Ing. Dana Gašparovičová GEOMETRA, Prievidza dňa 16.07.2019 a úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza dňa 26.07.2019 pod číslom 768/2019“
- v časti II. sa text :** „parcela registra CKN č. 2869/155, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 m² a parcela registra CKN č. 2869/156 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 46 m², odčlenených geometrickým plánom č. 55/2017, vyhotoveným geodetom: Ing. Dana Gašparovičová GEOMETRA, z pozemku parcela registra CKN č. 2869/1, právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej, elektrickej, kanalizačnej splaškovej prípojky“
- nahrádza textom: „parcela registra CKN č. 2869/155, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m², zameraná geometrickým plánom č. 54/2019, vyhotoveným geodetom: Ing. Dana Gašparovičová GEOMETRA, právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej a kanalizačnej prípojky“

číslo: 415/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) návrh mesta (na základe žiadosti spol. Ubyfo – servis, s.r.o., Športová ul. 32, Prievidza, IČO: 36 032 824, o zriadenie vecného bremena a súhlas na vybudovanie spevnených plôch) na nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 2059/1 – ostatná plocha, 36031 m², vedenom na LV 1 (Šumperská ulica), v rozsahu výmery podľa zamerania geometrickým plánom, pre spoločnosť Ubyfo – servis, s.r.o., Športová ul. 32, Prievidza, IČO: 36 032 824, v zastúpení: Ing. Emília Slaninová, konateľ, za účelom vybudovania vstupu do budovy a parkovacích miest pred nebytovou budovou súp. č. 39, ktorá je vo vlastníctve spol. Ubyfo – servis, s.r.o., parcela reg. CKN č. 2057
- b) informáciu, že na úradnej tabuli mesta bol zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok mesta podľa písmena a) tohto bodu, pre spol. Ubyfo – servis, s.r.o., Športová ul. 32, Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 2059/1 – ostatná plocha, 36031 m², vedenom na LV 1 (Šumperská ulica), v rozsahu výmery podľa zamerania geometrickým plánom, pre spoločnosť Ubyfo – servis, s.r.o., Športová ul. 32, Prievidza, IČO: 36 032 824, v zastúpení: Ing. Emília Slaninová, konateľ, za účelom

vybudovania vstupu do budovy a parkovacích miest pred nebytovou budovou súp. č. 39, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa, parcela reg. CKN č. 2057, za podmienok: nájomného vo výške: 1,00 €/za celý predmet nájmu, a to po dobu realizácie parkovacích plôch (vybudované najneskôr do 1 roka od vydania Oznámenia stavebného úradu k drobnej stavbe, príp. stavebného povolenia), a vo výške 5,00 €/m²/rok po odovzdaní stavby parkovacích plôch do majetku prenajímateľa, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, žiadateľ doloží: a) časť projektovej dokumentácie k vybudovaniu parkovacích plôch odsúhlasenej cestným správnym orgánom, b) stanovisko ODI, c) geometrický plán, v ktorom bude vyznačený rozsah záberu pozemku, ktorý bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diely, spevnené plochy pre parkovanie a nový vstup do budovy vybuduje žiadateľ na vlastné náklady, parkovacie miesta žiadateľ po ukončení stavebných prác (a to do 30 dní po ich ukončení), resp. po kolaudácii stavby, odovzdá do majetku mesta s vyhotovením zápisu o odovzdaní a prevzatí diela oddelením výstavby a ŽP, ktorý bude podkladom pre Zmluvu o bezodplatnom prevode stavebného objektu, parkovacie miesta budú mimo prevádzkových hodín spoločnosti slúžiť verejnosti, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa, žiadateľ vybuduje parkovaciu plochu na vlastné náklady a prevedie ju bezodplatne do vlastníctva mesta Prievidza, čím mesto získa zhodnotený majetok, ktorý bude slúžiť na verejnoprospešné služby v miestnej doprave, t. j. na bezplatné parkovanie verejnosti na novovybudovanej parkovacej ploche, a to mimo prevádzkových hodín spoločnosti, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

číslo: 416/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382 o predĺženie nájmu nehnuteľností, časti pozemkov v k. ú. Prievidza, nachádzajúcich sa na Námestí slobody v Prievidzi, parcely reg. CKN č. 2121 a CKN č. 2120/1, spolu vo výmere 240 m² na dobu neurčitú, vzhľadom na finančnú náročnosť rekonštrukcie prevádzky - kaviarne Greenbox,
 - b) informáciu, že dňa 04.11.2019 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok mesta podľa písmena a) tohto bodu, pre Radoslava Hanzela – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka,
- II. odporúča MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov parcely registra CKN č. 2121, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4370 m² a parcely registra CKN č. 2120/1, zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 6859 m², z toho spolu vo výmere 250,4 m², pre Radoslava Hanzela – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta, za podmienok: nájomné:
 - a) za pozemok pod dočasnou stavbou v rozsahu výmery 122 m² vo výške 300 €/mesiac,

b) za pozemky pod vonkajšími sedeniami so záberom pozemkov počas celého roka - určené smernicou IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta (na obdobie od 15.4. do 15.10. 0,05 €/m²/deň v rozsahu výmery 128,4 m² a na obdobie od 16.10. do 14.4. 0,02 €/m²/deň v rozsahu výmery 118,4 m²), na dobu určitú do 31.12.2021 s trojmesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 417/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) opätovnú žiadosť spoločnosti PRODEX, s.r.o., Rusovská cesta 16, 851 01 Bratislava 5, IČO: 17314569, ktorá v mene investora: Železnice SR Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava požiadala o vydanie súhlasu Mesto Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 4875/1 a 3796/2 (na Ulici za depom), evidované na LV 1, pre stavebné povolenie a realizáciou stavby „Vybudovanie stojanov pre napätie 400V pre DMJ r.861 vo vybraných žst.“ - v železničnej stanici Prievidza. V rámci uvedenej stavby bude vybudovaná nová transformovňa ŽSR 22/0,4 kV a nová vn prípojka 22 kV zo siete SSD, a.s., ktorá bude realizovaná pretlakom popod cestu. Vn prípojka pre novú transformovňu ŽSR začína na Ulici za depom v novom vn rozvádzači VNR-SSD, ktorý vybuduje SSD, a.s. v samostatnej investičnej akcii „11738 Prievidza, Za depom, montáž vn rozvádzača“.

Žiadateľ navrhuje majetkovoprávne vysporiadanie ku kolaudácii stavby na základe skutočného zamerania,

b) doloženie situácie a technickej správy k novému umiestneniu vn rozvádzača a vn prípojky,

c) uznesenie MsZ č. 327/19 zo dňa 30.09.2019,

II. odporúča MsZ

schváliť udelenie súhlasu mesta Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 4875/1 a 3796/2 (na Ulici za depom), evidované na LV 1, spoločnosti PRODEX, s.r.o., Rusovská cesta 16, 851 01 Bratislava, IČO: 17 314 569, s realizáciou stavby „Vybudovanie stojanov pre napätie 400V pre DMJ r.861 vo vybraných žst.“ s podmienkou uloženia inžinierskej siete pretlakom popod cestu bez porušenia telesa miestnej komunikácie.

číslo: 418/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Márie Gatialovej, bytom Ul. M. Mišíka 21/12, Prievidza, o majetkové usporiadanie pozemkov vo vlastníctve mesta: parcely reg. EKN č. 4269 – ostatná plocha o výmere 91 m² (novovytvorená parcela CKN č. 1770/5 po zameraní upravená na skutočný stav s výmerou 97 m²) v celosti a časť pozemku parcely reg. a EKN č. 4267/3 – ostatná plocha o výmere 339 m² v rozsahu výmery 71 m² (novovytvorená parcela CKN č. 1770/10), ktoré sú súčasťou jej záhrady, a to formou kúpy. O uvedené pozemky sa dlhé roky stará, udržiava ich a kosí na vlastné náklady,

b) žiadosť Márie Gatialovej o kúpnu cenu vo výške 11,62 € vzhľadom k tomu, že v roku 2013 predala mestu pozemok na výstavbu parkovacích miest na Ul. M. Rázusa o výmere 407,24 m² za rovnakú cenu,

c) informáciu o uzatvorení kúpnej zmluvy medzi Máriou Gatialovou, Jánom Mokrym a mestom Prievidza dňa 17.04.2013, ktorou predávajúci previedli mestu Prievidza pozemok parcelu CKN č. 6956/132, orná pôda s výmerou 5905 m² v podiele 12/87,

II. odporúča MsZ
schváliť

- a) zámer mesta Prievidza previesť za odplatu nehnuteľný majetok mesta Prievidza, časť pozemku v k. ú. Prievidza parcely reg. EKN č. 4269 – ostatná plocha o výmere 91 m² (novovytvorená parcela CKN č. 1770/5 s výmerou 97 m²) a časť pozemku parcely reg. EKN č. 4267/3 – ostatná plocha o výmere 339 m² (novovytvorená parcela CKN č. 1770/10 s výmerou 71 m²), a to v rozsahu výmery, ktorá zodpovedá šírke pozemkov vo vlastníctve p. Gatialovej, podľa zamerania geometrickým plánom, na Máriu Gatialovú, bytom Ul. M. Mišíka 21/12, Prievidza, ,
- b) spôsobom prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že uvedené pozemky sú bezprostredne príľahlé k pozemkom žiadateľky, žiadateľka sa o uvedené pozemky dlhé roky stará, udržiava ich a kosí na vlastné náklady,
- c) za cenu vo výške 11,62 €/m²
- d) s podmienkou doloženia geometrického plánu na odčlenenie častí mestských pozemkov.

číslo: 419/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, Špitálska 8, Bratislava o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, parcely reg. CKN č. 2257/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1372 m², evidovaný na LV č. 6663, za časť pozemku vo vlastníctve mesta, parcely reg. CKN č. 2157/2, ostatná plocha o výmere 3598 m², evidovaný na LV č. 1, s využitím pozemku mesta na parkovisko pre účely Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, Prievidza – potrebné na plnenie úloh na úseku miestnej štátnej správy
- b) informáciu o pracovnom stretnutí, konanom dňa 12.09.2019, na ktorom boli dohodnuté podmienky zámeny pozemkov,
- c) geometrický plán na odčlenenie častí pozemku mesta na zámenu,
- d) znalecký posudok,

II. odporúča MsZ schváliť

- a) zámer mesta Prievidza zameniť prebytočný majetok mesta, časť nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 2157/2, ostatná plocha o výmere 3598 m², evidovaný na LV č. 1 (Šumperská ulica za budovou VŠ), z ktorého boli Geometrickým plánom č. 185/2019, vyhotoveným geodetom Patrikom Sovom – GEOSKTEAM dňa 12.08.2019, odčlenené a novovytvorené parcely CKN č. 2157/42 s výmerou 359 m², č. 2157/43 s výmerou 61 m², č. 2157/44 s výmerou 91 m², č. 2157/45 s výmerou 162 m², č. 2051/30 s výmerou 10 m², spolu vo výmere 683 m², ktoré budú využité ako parkovisko pre účely Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, Prievidza, za pozemok parcela registra CKN č. 2257/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1372 m², evidovaný na LV č. 6663 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny (Hviezdoslavova ulica) pre účely mesta na zabezpečenie parkovania pre verejnosť,
- b) spôsob zámeny pozemkov uvedených v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že pozemok, ktorý mesto zámenou získa je bezprostredne príľahlý k ďalším pozemkom vo vlastníctve mesta a bude slúžiť na verejnoprospešné služby v miestnej doprave, čo je v súlade so

základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

c) za nasledovných podmienok:

- zrušiť vecno-právny vzťah na pozemku vo vlastníctve SR, v správe ÚPSVaR, zameniť ho za záväzkovo-právny vzťah z dôvodu čerpania mimorozpočtových zdrojov na budúce investičné zámery mesta,
- zriadiť záväzkovo-právny vzťah na majetku mesta, ktorý bude predmetom zámeny,
- zámenu realizovať bez finančného vysporiadania rozdielu ZP.

číslo: 420/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Zariadenia pre seniorov Prievidza, Ul. J. Okáľa 6, Prievidza, IČO: 00648698, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nebytového priestoru - ambulancie na 1. nadzemnom podlaží, nachádzajúceho sa v budove, súp. číslo 773, evidovanej na pozemku parcela reg. CKN č. 5027/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 394 m², v správe Zariadenia pre seniorov Prievidza, v rozsahu výmery cca 30 m², pre MUDr. Zoru Mráčkovú, bytom Ul. J. Kráľa 175/8, Prievidza, IČO: 36 131 873, na účel poskytovania zdravotnej starostlivosti pre prijímateľov sociálnej služby Zariadenia pre seniorov Prievidza, a to v rozsahu 8 hodín týždenne. Predmetnú ambulanciu využívajú aj zdravotné sestry Zariadenia pre seniorov, kde poskytujú potrebnú starostlivosť seniorom, preto nebude Zariadenie požadovať úhradu za energie a ostatné služby,

b) dôvodovú správu,

c) informáciu, že dňa 19.11.2019 bol na úradnej tabuli mesta ako aj na webovej stránke Zariadenia pre seniorov zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu nehnuteľný majetok podľa písmena a) tohto bodu, pre MUDr. Zoru Mráčkovú, na účel poskytovania zdravotnej starostlivosti pre prijímateľov sociálnej služby Zariadenia pre seniorov Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nebytový priestor – ambulanciu na 1. nadzemnom podlaží s výmerou 30 m², nachádzajúci sa v budove so súp. číslo 773, evidovanej na pozemku parcela reg. CKN č. 5027/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 394 m², v správe Zariadenia pre seniorov Prievidza, pre MUDr. Zoru Mráčkovú, bytom Ul. J. Kráľa 175/8, Prievidza, IČO: 36 131 873, na účel poskytovania zdravotnej starostlivosti pre prijímateľov sociálnej služby Zariadenia pre seniorov Prievidza, s podmienkou nájomného vo výške: 1 €/mesiac/celý predmet nájmu, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, od 01.01.2020, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, chrániť životné prostredie, ako aj utvárať podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti.

číslo: 421/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spol. Akzent BigBoard, a.s., so sídlom Ivanská cesta 2D, Bratislava, o predĺženie Nájomnej zmluvy č. 38/18, predmetom ktorej je nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov parcela reg. C KN č. 3256/84 spolu v rozsahu

výmery 12 m², (2 ks x 6m²/reklamná stavba), na Ulici Matice slovenskej oproti OD Rozvoj – parkovisko, na ktorých sú umiestnené 2 kusy obojstranných reklamných zariadení vo vlastníctve žiadateľa,

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta: nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza – časti pozemkov parcela reg. C KN č. 3256/84 spolu v rozsahu výmery 12 m², (2 ks x 6m²/reklamná stavba), na Ulici Matice slovenskej oproti OD Rozvoj – parkovisko, na ktorých sú umiestnené 2 kusy obojstranných reklamných zariadení vo vlastníctve žiadateľa, pre spol. Akzent BigBoard, a.s., so sídlom Ivanská cesta 2D, Bratislava.

číslo: 422/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti AMPA, s.r.o. so sídlom Kľačno 169, 972 15 Kľačno, IČO: 47184094, o nájom časti pozemku z parc. C KN č. 2120/1 v rozsahu výmery 45 m², pred kaviarňou na Námestí slobody 2 v Prievidzi, za účelom prevádzkovania letnej terasy,

II. odporúča MsZ

schváliť

- a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 2120/1 v rozsahu výmery 40 m², na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, so záberom počas celého roka,
- b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta,
- c) za podmienok nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy a v súlade s platným Regulatívom letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnej mestskej zóne v Prievidzi, pre spoločnosť AMPA, s.r.o., so sídlom Kľačno 169, 972 15 Kľačno, IČO: 47184094.

číslo: 423/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spol. HOLLSTAV, s.r.o., so sídlom Horná Skotňa 2945, Kysucké Nové Mesto, o zníženie zmluvnej pokuty za omeškanie s ukončením a odovzdaním diela v celkovej výške 18.900,00 € vo výške,

b) oznámenie o postúpení pohľadávok zo dňa 20.11.2019, v ktorom spoločnosť HOLLSTAV, s.r.o. oznamuje mestu Prievidza, že postúpila svoju pohľadávku: faktúra č. 0562019 vyhotovená 20.11.2019 s dátumom splatnosti 25.02.2020, vo výške 466 957,50 € na UniCredit Bank Czech and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, Bratislava,

c) dôvodovú správu

II. odporúča MsZ

schváliť uzavretie Zmluvy o spolupráci so spol. HOLLSTAV, s.r.o. so sídlom Horná Skotňa 2945, Kysucké Nové Mesto, v rámci ktorej žiadateľ HOLLSTAV, s.r.o. poskytne mestu nepeňažné plnenie vo výške zmluvnej pokuty 18.900,00 € za podmienok dohodnutých v zmluve spolu s uznaním dlhu čo do dôvodu a výšky.

číslo: 424/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Rastislava Dúckeho, trvalý pobyt Banícka ul. č. 71/5, 972 05 Sebedražie, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 4480/23, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 144 m², vedený na LV č. 10652 (parcela registra C KN č. 7839/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 145 m², na ktorú LV nie je založený), na účel rozšírenia vjazdu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa a stavebné účely. Pozemok sa nachádza na Ciglianskej ceste v Prievidzi. Žiadateľ ďalej uvádza, že na pozemku, o ktorý má záujem udržiava poriadok a čistotu,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra E KN č. 4480/23, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 144 m², vedený na LV č. 10652 (parcela registra C KN č. 7839/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 145 m², na ktorú LV nie je založený), podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Rastislava Dúckeho, trvalý pobyt Banícka ul. č. 71/5, 972 05 Sebedražie, za cenu 40 €/m², na účel rozšírenia vjazdu a stavebné účely,
 - b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 425/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh spoločnosti Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Košovská cesta č. 1, Prievidza na uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve o nájme nehnuteľného majetku uzatvorenej v zmysle § 633 a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 31.12.2004 v znení Dodatkov č. 1 až č. 2, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Košovská cesta č. 1, Prievidza, ako nájomcom, predmetom ktorého je vylúčenie parkoviska osobných automobilov v Prievidzi na Dlhej ulici, na parc. č. 3256/84 vo výmere 3033 m² k.ú. Prievidza a parkovacích plôch na Ul. T. Vansovej, na parc. č. 2291/9 v k.ú. Prievidza vo výmere 930 m², vrátane oplotenia areálu strednej školy v dĺžke parkovacích miest z nájmu, nakoľko sú aktuálne súčasťou centrálnej mestskej parkovacej zóny a ponechať v nájme len parkovacie plochy pri miestnej komunikácii na Ul. A. Hlinku na časti parc. č. 2201/1 vo výmere približne 1000 m²,
- II. odporúča MsZ schváliť uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve o nájme nehnuteľného majetku uzatvorenej v zmysle § 633 a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 31.12.2004 v znení Dodatkov č. 1 až č. 2, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Košovská cesta č. 1, Prievidza, ako nájomcom, predmetom ktorého je vylúčenie parkoviska osobných automobilov v Prievidzi na Dlhej ulici, na parc. č. 3256/84 vo výmere 3033 m² k. ú. Prievidza a parkovacích plôch na Ul. T. Vansovej, na parc. č. 2291/9 v k. ú. Prievidza vo výmere 930 m², vrátane oplotenia areálu strednej školy v dĺžke parkovacích miest z nájmu, nakoľko sú aktuálne súčasťou centrálnej mestskej parkovacej zóny a ponechať v nájme len parkovacie plochy pri miestnej komunikácii na Ul. A. Hlinku na časti parc. č. 2201/1 vo výmere približne 1000 m².

číslo: 426/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť vlastníkov bytov bytového domu č. I.44 - Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov „Mládež 84“, ul. Šumperská 29, 31, 33, 35, 37, 39, Prievidza, IČO: 31 203 621, zastúpených predsedníčkou spoločenstva Katarínou Petríkovou, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku, parcela registra C KN č. 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 20 m², na účel vybudovania odovzdávacej stanice tepla Prievidzského tepelného hospodárstva. Vlastníci bytov uvádzajú vo svojej žiadosti, že pripravujú obnovu bytového domu spolu s montážou výťahov v troch vchodoch. Namiesto existujúcej odovzdávacej stanice tepla bude vo vchode č. 33 namontovaný výťah. Nová odovzdávacia stanica by vznikla pri zadnom vchode č. 33. Predbežný súhlas prevádzkovateľa tejto odovzdávacej stanice na preloženie zariadenia do prístavby už majú,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku, parcela registra C KN č. 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 20 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre vlastníkov bytov bytového domu č. I.44 do podielov, zastúpených predsedníčkou spoločenstva Katarínou Petríkovou, na účel vybudovania odovzdávacej stanice tepla Prievidzského tepelného hospodárstva.

číslo: 427/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh MsR prenechať do nájmu majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku, parcela registra C KN č. 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 20 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre vlastníkov bytov bytového domu č. I.44 do podielov, zastúpených predsedníčkou spoločenstva Katarínou Petríkovou, na účel vybudovania odovzdávacej stanice tepla Prievidzského tepelného hospodárstva, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou a výšky nájmu 1 €/ celý predmet nájmu,
- II. odporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku, parcela registra C KN č. 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 20 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre vlastníkov bytov bytového domu č. I.44 do podielov, zastúpených predsedníčkou spoločenstva Katarínou Petríkovou, na účel vybudovania odovzdávacej stanice tepla Prievidzského tepelného hospodárstva, na dobu neurčitú neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou a výšky nájmu 1 €/ celý predmet nájmu, spôsobom nájmu ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

číslo: 428/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Mariána Griča a manželky, spoločne trvalý pobyt Ul. S. Chalupku č. 33, 972 01 Bojnice, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku, parcela registra C KN č. 5258/19, ostatné plochy v rozsahu výmery 155 m², na účel rozšírenia skladových priestorov k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Pozemok sa nachádza medzi Športovou ulicou a Nedožerskou cestou,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku, parcela registra C KN č. 5258/19, ostatné plochy v rozsahu výmery 155 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Mariána Griča a manželku, spoločne trvalý pobyt Ul. S. Chalupku č. 33,

972 01 Bojnice, na účel rozšírenia skladových priestorov k pozemku vo vlastníctve žiadateľov.

číslo: 429/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu vyplývajúcu z úlohy MsR zo dňa 21. 10. 2019 v zmysle zápisnice MsR, o možnosti využitia pozemkov nachádzajúcich sa na Športovej ulici, ktoré žiadala kúpiť spoločnosť SCHENER, s. r. o., so sídlom Kubranská 67/102, 911 01 Trenčín na účel výstavby čerpacej stanice, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5258/19 a časti pozemkov parcely registra C KN č. 5258/13, C KN č. 5258/21, C KN č. 5258/18, C KN č. 5258/20 spoločne v rozsahu výmery približne 2 700 m². Využitelnosť pozemkov podľa ÚPN Z Necpaly je minimálna. Podľa priloženej snímky je možná výstavba podľa záväznej stavebnej čiary vyznačená zelenou šrafážou, a to parcela reg. CKN č.5258/13 v rozsahu výmery 290 m² - výstavba hromadných garáží, na časti parcely reg. CKN č.5258/18 v rozsahu výmery 100 m² - polyfunkcia (bývanie+obchody). Všetko ostatné je uvažované ako rezerva pre uličné priestory – Nedožerská cesta (červená šrafáž) - územie verejného záujmu.

číslo: 430/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ing. Tomáša Kasardu a Mgr. Kariny Kasardovej, obaja bytom Čerlinská 2085/58 Stropkov, v zastúpení advokátom JUDr. Marekom Bujdošom o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov zapísaných na LV č. 12092, nachádzajúcich sa na Vápenickej ulici v k. ú. Prievidza pod stavbou cesty, chodníka a parkoviska, pozemok parcela registra C-KN č. 366/3, zastavané plocha a nádvorie vo výmere 1849 m², pozemok parcela registra C-KN č. 366/15, zastavané plocha a nádvorie vo výmere 274 m² pozemok parcela registra C-KN č. 366/18, ostatná plocha vo výmere 594 m². Žiadatelia žiadajú o uzatvorenie nájomnej zmluvy vo výške 3€/m² za rok, alebo uzatvorenie kúpnej zmluvy za cenu vo výške 30€/m², prípadne o zámenu nehnuteľností.
- II. neodporúča MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v zmysle žiadosti Ing. Tomáša Kasardu a Mgr. Kariny Kasardovej, obaja bytom Čerlinská 2085/58 Stropkov, v zastúpení advokátom JUDr. Marekom Bujdošom, uzatvorením nájomnej zmluvy za podmienok nájmu vo výške 3€/m²/rok alebo uzatvorenie kúpnej zmluvy za cenu vo výške 30€/m², prípadne zámenou nehnuteľností, pozemkov a to parcela registra C-KN č. 366/3, zastavané plocha a nádvorie vo výmere 1849 m², parcela registra C-KN č. 366/15, zastavané plocha a nádvorie vo výmere 274 m² a parcela registra C-KN č. 366/18, ostatná plocha vo výmere 594 m², všetky pozemky zapísané na LV č. 12092, nachádzajúce sa na Vápenickej ulici v k. ú. Prievidza pod stavbou cesty, chodníka a parkoviska.

číslo: 431/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o nevyužití objektu bývalej II. ZŠ. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12 B, vedenej na liste vlastníctva č. 12116 ako budova školy, druh stavby 11, na pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 579 m². Objekt prevzal riaditeľ školy Mgr. Pasovský a zástupca riaditeľa školy Mgr. Tršo od zriaďovateľky SSOŠ PD (súkromná stredná odborná

škola) Mgr. Kristíny Mištinovej Bátorovej, preberajúci a odovzdávajúci protokol je z dátumu 14. 04. 2019.

Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 366/19 zo dňa 21. 10. 2019 uložila právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na odčlenenie skladu od hlavnej budovy školy (GP č. 48185655-244/2019) a tiež zabezpečiť znalecký posudok na hlavnú budovu školy. Podľa Znaleckého posudku č. 15/2019 vyhotoveným spoločnosťou AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, Prievidza je všeobecná hodnota nehnuteľností nasledovná:

budova školy s vonkajšou kanalizáciou a kanalizačnou šachtou je: 152 545,09 €
pozemok pod stavbou 49,30 €/m², výmera pozemku 530 m², spolu: 26 129,00 €
spolu za nehnuteľnosti: 178 674,09 €

- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to objekt bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12 B, vedenej na liste vlastníctva č. 12116 ako budova školy, druh stavby 11, na pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 579 m² a pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 579 m², všetky nehnuteľnosti sú vedené na liste vlastníctva č. 12116 (hlavný objekt, sklad a pozemky) formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
1. účel využitia: na podnikateľské účely v zmysle územného plánu mesta,
 2. kúpna cena objektu a pozemkov: minimálne vo výške 200 000,00 €,
 3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
 4. víťaz súťaže sa zaviazuje rešpektovať Územný plán mesta Prievidza v časti „Koncepcia rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky“.

číslo: 432/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie ponuku združenia Informačné centrum mladých Prievidza, so sídlom 971 01 Prievidza, Tenisová ul. č. 25, na odkúpenie nehnuteľností v k. ú. Prievidza mestom Prievidza, nadobudnuté od mesta Kúpnu zmluvou č. 03/06, zmluvou o predkupnom práve a zmluvou o zriadení vecného bremena, uzavretou dňa 04. 05. 2006 a Dodatku č. 1, uzavretým dňa 18. 07. 2006, na účel rekonštrukcie objektu a Kúpnu zmluvou č. 07/08, zmluvou o predkupnom práve a zmluvou o zriadení vecného bremena, uzavretou dňa 31. 05. 2008, Dodatku č. 1, uzavretým dňa 17. 12. 2009 a Dodatku č. 2, uzavretým dňa 13. 12. 2010, na účel prístavby už k jestvujúcej budove ICM s podmienkou využitia nehnuteľností na činnosť Informačného centra mladých Prievidza a Združenia Informačných a poradenských centier mladých v SR, v zmysle Článku V. „Predkupné právo“ oboch kúpnych zmlúv. V prípade, že mesto Prievidza nevyužije svoje právo, združenie žiada zrušiť predkupné právo na tieto nehnuteľnosti v zmysle horeuvedených kúpnych zmlúv a dodatkov,
- II. odporúča MsZ schváliť neuplatnenie si predkupného práva a zrušenie predkupného práva v zmysle Kúpnej zmluvy č. 3/06 a zmluvy o predkupnom práve a zmluvy o zriadení vecného bremena, zo dňa 04. 05. 2006 a Dodatku č. 1, zo dňa 18. 07. 2006, na účel rekonštrukcie objektu, uzatvorenej medzi mestom Prievidza Informačným centrom mladých Prievidza, so sídlom 971 01 Prievidza, Tenisová ul. č. 25, a to na nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza: objekt súpisné č. 608 na pozemku parcela registra C KN č. 3720, pozemok parcela registra C KN č. 3720, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 203 m², pozemok parcela registra C KN č. 3721, ostatné plochy s výmerou 265 m² (nový

stav: pozemky parcely registra C KN č. 3721/1, ostatné plochy s výmerou 262 m² a č. 3721/3, ostatné plochy s výmerou 3 m²) a Kúpnej zmluvy č. 07/08, zmluvy o predkupnom práve a zmluvy o zriadení vecného bremena, uzavretej dňa 31. 05. 2008, Dodatku č. 1, uzavretým dňa 17. 12. 2009 a Dodatku č. 2, uzavretým dňa 13. 12. 2010, na účel prístavby už k jestvujúcej budove ICM s podmienkou využitia nehnuteľností na činnosť Informačného centra mladých Prievidza a Združenia Informačných a poradenských centier mladých v SR, a to na nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza: objekt (budova) súpisné č. II. 609 na Ul. Za depom č. 7 (charakterizovaná ako PEKLO – BAR) na pozemku, parcela registra C KN č. 3715 (nový stav: budova bola na základe dohody s mestom Prievidza asanovaná a v súčasnej dobe slúži ako parkovisko), pozemok pod objektom a príľahlý pozemok, parcela registra C KN č. 3715, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 192 m² (GP č. 240/2007), pre združenie Informačné centrum mladých Prievidza, so sídlom 971 01 Prievidza, Tenisová ul. č. 25.

číslo: 433/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o areáli Zberných surovín Žilina, a. s., na ktorý je uzavretá platná Nájomná zmluva č. 36/2012 na pozemku parcela registra C KN č. 5403, s celkovou výmerou 1 677 m², zastavané plochy a nádvorie. Predmetom nájomnej zmluvy je časť pozemku s výmerou 1 400 m². Nájomca Zberné suroviny Žilina, a. s. platí nájomné v zmysle NZ. Areál je už niekoľko rokov prázdny, neudržiavaný a chátra. Nájomca predložil mestu Znalecký posudok č. 63/2017, vyhotovený znalcom z odboru Stavebníctvo Ing. arch. Branislavom Baluchom, kde všeobecná hodnota stavby, budovy súpisné č. 505 vo vlastníctve spoločnosti na pozemku mesta je 53 044,13 €, oplatenie má hodnotu 3 880,86 € a ostatné vonkajšie úpravy hodnotu 8 695,03 €, teda všeobecná hodnota podľa tohto znaleckého posudku na nehnuteľností vo vlastníctve spoločnosti predstavuje sumu 65 620,02 €. Mestská rada v Prievidzi dňa 21. 10. 2019 uznesením č. 369/19 uložila právnej kancelárii zabezpečiť vyhotovenie nového znaleckého posudku. Znalecký posudok č. 13/2019 bol vypracovaný znaleckou organizáciou AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, 971 01 Prievidza, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Adolfom Daubnerom. Objekt na rozdiel od znaleckého posudku predloženého spoločnosťou Zberné suroviny Žilina, a. s., rozdelil na 2 časti, a to na kancelárske priestory a sklad. Všeobecná hodnota objektu je **61 382,40 €** a pozemku **48,32 €/m²**,
- II. ukladá právnej kancelárii rokovať so spol. Zberné suroviny Žilina, a. s., o ponuke mesta na odkúpenie nehnuteľností v ich vlastníctve, nehnuteľnosti umiestnené na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5403, vo vlastníctve mesta, a to za cenu vo výške 50 % z hodnoty vychádzajúcej zo Znaleckého posudku č. 13/2019, vypracovaného znaleckou organizáciou AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, 971 01 Prievidza, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Adolfom Daubnerom.

číslo: 434/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie Informatívnu správu o rozhodnutí súdu zo dňa 14.11.2019 vo veci náhrady škody z ublíženia na zdraví z titulu sťaženia spoločenského uplatnenia obyvateľky mesta Prievidza uplatnenej na Okresnom súde Prievidza v súdnom konaní sp. zn. 10C/21/2013,
- II. ukladá právnej kancelárii

podať odvolanie proti Rozsudku Okresného súdu Prievidza sp. zn. 10C/21/2013 zo
 dňa 14.11.2019 vo veci náhrady za sťaženie spoločenského uplatnenia
 s príslušenstvom.

Uznesenia
 Mestskej rady v Prievidzi
 zo dňa 2. 12. 2019
 od 371 do 434

.....
 Katarína Čičmancová
 overovateľ I.

.....
 PaedDr. Kvetoslava Ďurčová
 overovateľ II.

.....
 MVDr. Norbert Turanovič
 prednosta MsÚ

.....
 JUDr. Katarína Macháčková
 primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
 Prievidza 3. 12. 2019

Výpis hlasovania členov Mestskej rady v Prievidzi

zo dňa 2.12.2019

číslo uznesenia: 371/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 372/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 373/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 374/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za

5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 375/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 376/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Proti
2	Katarína Čičmancová	Proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	Proti
6	Helena Dadíková	Proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 6 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 377/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 378/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 379/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 380/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 381/19

Meno, priezvisko	Hlasoval/a
------------------	------------

1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 382/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 383/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 384/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 385/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 386/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 387/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 388/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	Za

3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 389/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za:6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 390/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 391/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 392/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Zdržal sa

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 393/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 394/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 395/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 396/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	–
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za:5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 397/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 398/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 399/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za

7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
---	--------------------	----

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 400/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 401/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 402/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 403/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za

7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
---	--------------------	----

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 404/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 405/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 406/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 407/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	-
2	Katarína Čičmancová	Za

3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 408/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 409/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	–
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 410/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 411/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 412/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 413/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Zdržal sa
2	Katarína Čičmancová	Proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Proti
5	Ing. Branislav Bucák	Proti
6	Helena Dadíková	Proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 6 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 414/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Zdržal sa
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
4	JUDr. Petra Hajšelová	Zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7
Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 3

číslo uznesenia: 415/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7
Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 416/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7
Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 417/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7
Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 418/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 419/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Zdržal sa

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 420/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 421/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	proti
2	Katarína Čičmancová	proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	proti
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 7 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 422/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Zdržal sa
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 423/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 424/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 425/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 426/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Proti
2	Katarína Čičmancová	–
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Proti
5	Ing. Branislav Bucák	Proti
6	Helena Dadíková	Proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za:0 Proti: 6 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 427/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 428/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Proti
2	Katarína Čičmancová	Proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Proti
5	Ing. Branislav Bucák	Proti
6	Helena Dadíková	Proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za:0 Proti: 7 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 429/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za

7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
---	--------------------	----

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 430/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Proti
2	Katarína Čičmancová	Proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Proti
5	Ing. Branislav Bucák	Proti
6	Helena Dadíková	Proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za:0 Proti: 7 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 431/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	-
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 432/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	-
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 433/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	-
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	-

4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 434/19

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	–
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

P r e z e n ě n á l i s t i n a
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 2. 12. 2019

Začiatok zasadnutia: 8.00 h
Ukončenie zasadnutia: 15.15 h

Podpis:

JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta

MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ

Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hl. kontrolórka mesta

JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie

Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ

Členovia MsR	Príchod:	Odchod:	Podpis:
Ing. Branislav Bucák	8,00 h	15,15 h	
Helena Dadíková	8,00 h	15,15 h	
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	8,00 h	15,15 h	
Katarína Čičmancová	8,00 h	15,00 h	
JUDr. Petra Hajšelová	8,00 h	14,30 h	
Ing. Ľuboš Jelačič	8,00 h	15,15 h	
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	8,00 h	15,15 h	