



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 13. 8. 2018
od 387 do 444

387. Vyhodnotenie uznesení MsR
388. Výsledky hospodárenia KaSS v Prievidzi za I. polrok 2018
389. Návrh na II. zmenu rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2018
390. Návrh na II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2018
391. Návrh SMMP, s.r.o., na zúženie hnutel'ného majetku v rámci Koncesnej zmluvy
392. Návrh SMMP, s.r.o., na udelenie súhlasu mesta Prievidza na predaj inžinierskych sietí – splaškovej kanalizácie s príslušenstvom v priemyselnom parku
393. Žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., o prerokovanie technického návrhu energetický IS (Traťová ul.)
394. Návrh na vyradenie prebytočného majetku nachádzajúceho sa v budove CVČ
395. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovacia správa programového rozpočtu za obdobie I. – VI./2018
396. Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018
397. Informácia k zriadeniu záložného práva k projektu „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi“
398. Žiadosť spol. EURONICS Prievidza, s.r.o., o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy
399. Žiadosť spol. DSI DATA, s.r.o., o doloženie geometrického zamerania IS – zmena uzn. MsZ č. 506/15
400. Žiadosť spol. DSI DATA, s.r.o., o predĺženie lehoty na predloženie GP
401. Žiadosť spol. DSI DATA, s.r.o., a Slovak Telekom, a.s., o prehodnotenie zmluvnej pokuty
402. Žiadosť Ing. Petra Vrtáka o zriadenie vecného bremena
403. Žiadosť Rastislava Lukáča a manž. o zámenu pozemkov
404. Žiadosť Ivety Anđelovej MOTORAJ o nájom časti pozemku
405. Vyrubenie dane za užívanie verejného priestranstva Ivete Anđelovej MOTORAJ
406. Zmena uzn. MsZ č. 251/18 – zmena výmery prenajatého neb. priestoru pre Hornonitriansky banický spolok
407. Žiadosť spol. Akzent Bigboard, a.s., o poskytnutie 19-dňovej lehoty na odstránenie reklamných stavieb
408. Informácia k žiadosti Ing. F. Vrtáka o kúpu nehnuteľností (informácia o ZP, rokovanie so spol. Priemstav Stavebná, a.s.)
409. Oznámenie o začatí predmediačného konania vo veci vyplatenia dlžnej sumy spol. DAVPEK, s.r.o.
410. Vyhodnotenie OVS na nájom nehnuteľností na Gazdovskej ulici – víťaz spol. TO-MY-STAV, s.r.o.
411. Vyhodnotenie OVS – nebytový priestor v budove mestského domu – súťaž neúspešná
412. Vyhlásenie opakovanej OVS - nebytový priestor v budove mestského domu
413. Dôvodová správa k ukončeniu nájmu a odvolaniu Renáty Kotlárovej
414. Žiadosť spol. Akzent BigBoard, a.s., o nájom časti pozemkov
415. Žiadosť Radomíra Ondráška o kúpu pozemku pod stavbou garáže
416. Žiadosť spol. ARTON, s.r.o., o nájom časti pozemku
417. Žiadosť spol. NUBIUM, s.r.o., o nájom časti pozemku
418. Žiadosť OZ Klub slovenských turistov o nájom časti pozemku
419. Informácia o nasledujúcej OVS – nehnuteľnosti na Ciglian. ceste – bytový dom typu A
420. Žiadosť Petronely Wurderovej a MUDr. Daniely Hirnerovej o zámenu nehnuteľností
421. Žiadosť Márie Krajčíkovej o kúpu časti pozemku
422. Žiadosť Milana Šmatláka a manželky o kúpu časti pozemku



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

423. Žiadosť Ivety Sečianskej o kúpu pozemku
424. Žiadosť spol. BA COM, s.r.o., o kúpu časti pozemku
425. Žiadosť Michala Jasinského o kúpu časti pozemku
426. Vyhodnotenie OVS – pozemok na Sadovej ulici – víťaz Milan Kollár a manž.
427. Vyhodnotenie OVS – pozemok na Sadovej ulici – víťaz Juraj Filip
428. Vyhodnotenie OVS – pozemok na Sadovej ulici – víťaz Michal Mišún
429. Vyhodnotenie OVS – pozemok na Sadovej ulici – víťaz Juraj Grešner
430. Vyhodnotenie OVS – pozemok na Sadovej ulici – víťaz Koloman Nemčok
431. Vyhodnotenie OVS – pozemok na Sadovej ulici – súťaž neúspešná (Jaroslav Kocian nespĺnil podmienky súťaže)
432. Návrh na vyhlásenie OVS – pozemky na Sadovej ulici
433. Návrh na vyhlásenie OVS – objekt bývalej II. ZŠ na Ul. S. Chalupku
434. Žiadosť spol. PETER FRANKO, s.r.o., o kúpu objektu bývalej II. ZŠ a Ul. S. Chalupku
435. Žiadosť Petra Mokrého o kúpu časti pozemkov
436. Žiadosť Eduarda Richtera a manž. o kúpu pozemku
437. Žiadosť Mgr. Denisy Pinterovej o kúpu časti pozemku
438. Žiadosť Róberta Dadíka – Termont o kúpu časti pozemku
439. Žiadosť spol. M-KOVO, s.r.o., o kúpu časti pozemku
440. Žiadosť Jozefa Meliška a manž. o zámenu pozemkov
441. Žiadosť Ing. Branislava Páleníka o kúpu pozemkov
442. Žiadosť Detského domova o kúpu časti pozemku
443. Návrh Dodatku č. 1 k NZ uzatvorenej so Železnicami SR Bratislava, predmetom ktorej je nájom časti pozemku „Parkovisko v predstaničnom priestore v Prievidzi“
444. Žiadosť spol. Brose Prievidza, s.r.o., o kúpu časti pozemku



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 13. 8. 2018
od 387 do 444

číslo: 387/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie uznesení MsR;
- II. sleduje uznesenia:
rok 2000: 241/II.
rok 2012: 360/IV.,
rok 2014: 114/II.b), 114/III., 465/III.,
rok 2015: 109/II.a)b), 112/II., 393/II.III., 530/III.,
rok 2016: 97/IV., 220/II., 360/I., 549/I., 598/III.,
rok 2017: 24/III., 49/III., 78/II., 87/III., 92/III., 156/II., 161/II., 269/III., 272/I., 299/II.,
309/II., 313/II., 533/III., 608/II.
rok 2018: 50/II., 96/II., 97/II., 100/II., 141/III., 175/II., 207/II., 217/I., 292/III., 302/I., 347/II.,
349/II., 384/I., 385/I., 386/I.
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:
rok 2016: 450/II.
rok 2018: 180/II., 226/II., 227/II., 290/III.IV., 347/III., 348/III. IV, 352/I., 379/II.

číslo: 388/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2018,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2018.

číslo: 389/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2018,
- II. odporúča MsZ
schváliť II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2018 vo výške

- Celkové príjmy	683.569,00 €
v tom dotácie od zriaďovateľa	484.069,00 €
z toho prevádzkové dotácie	471.569,00 €
z toho kapitálové dotácie	12.500,00 €
- Celkové výdavky	683.569,00 €
- III. odporúča MsZ
určiť
v súlade s §24 ods. 1. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi

Záväzné ukazovatele KaSS na rozpočtový rok 2018 po II. zmene rozpočtu KaSS:



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- | | |
|---|--------------|
| 1. limit na mzdy, platy a služobné príjmy | 260.571,00 € |
| 2. výdavky na reprezentačné | 300,00 € |
| 3. príspevok na prevádzku od zriaďovateľa | 471.569,00 € |

číslo: 390/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2018,
- II. odporúča MsZ schváliť II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2018.

číslo: 391/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh SMMP, s.r.o., na zúženie hnuiteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, v rozsahu Prílohy č. 1 k Materiálu MsZ č. 59/18 v celkovej obstarávacej cene 26 700,46 € a zostatkovej cene 3 424,14 €,
- II. odporúča MsZ schváliť zúženie hnuiteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, v rozsahu Prílohy č. 1 k Materiálu MsZ č. 59/18 v celkovej obstarávacej cene 26 700,46 € a zostatkovej cene 3 424,14 €.

číslo: 392/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh spol. Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. T. Vansovej 24, o udelenie súhlasu mesta Prievidza na predaj inžinierskych sietí – splaškovej kanalizácie s príslušenstvom vo vlastníctve spol. Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. T. Vansovej 24, pre kupujúceho Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., 974 00 Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, IČO: 36056006 nasledovne:
 - čerpacia stanica na parc. č. 8114/79 k. ú. Prievidza,
 - splašková kanalizácia DN 300,
 - výtlačné potrubie DN 125
 - betónové šachty – splašková kanalizácia
 - prípojka NNv celkovej hodnote 83.300,00 € bez DPH ocenenej znaleckým posudkom č. 224/2017 zo dňa 21.11.2017 vypracovaným Ing. Petrom Rafajom, Starohorská 42, 974 11 Banská Bystrica, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby a Odhad hodnoty,
- II. odporúča MsZ schváliť udelenie súhlasu mesta Prievidza pre spoločnosť Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. T. Vansovej 24 na predaj inžinierskych sietí – splaškovej kanalizácie s príslušenstvom vo vlastníctve spol. Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., pre kupujúceho Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., 974 00 Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, IČO: 36056006 nasledovne:
 - čerpacia stanica na parc. č. 8114/79 k. ú. Prievidza,
 - splašková kanalizácia DN 300,
 - výtlačné potrubie DN 125
 - betónové šachty – splašková kanalizácia
 - prípojka NNza kúpnu cenu 83.300,00 € bez DPH, určenú znaleckým posudkom č. 224/2017 zo dňa 21.11.2017 vypracovaným Ing. Petrom Rafajom, Starohorská 42, 974 11 Banská Bystrica, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby a Odhad hodnoty.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 393/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina o prerokovanie technického návrhu energetických IS – trasovania pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, k investičnému zámeru „10690 – PRIEVIDZA – TRAŤOVÁ: ZAHUSTENIE TS, ROZVODY NNK, REKONŠTRUKCIA NNS“,
- II. odporúča MsZ schváliť technický návrh trasovania energetických IS po pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza, k investičnému zámeru „10690 – PRIEVIDZA – TRAŤOVÁ: ZAHUSTENIE TS, ROZVODY NNK, REKONŠTRUKCIA NNS“ predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina.

číslo: 394/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na vyradenie nepotrebného a prebytočného majetku v budove CVČ v celkovej výške 12 113,05 € v nebytovom priestore budovy Centra voľného času v Prievidzi súpisné číslo 501 na parc. CKN č. 5293/1 a č. 5294 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 1 v rozsahu výmery 434,57 m² vrátane zariadenia, z dôvodu jeho nefunkčnosti, neschopnosti bezpečnej prevádzky, nespĺňania hygienických noriem a opotrebovanosti,
- II. odporúča MsZ schváliť vyradenie nepotrebného a prebytočného majetku v budove CVČ v celkovej výške 12 113,05 € v nebytovom priestore budovy Centra voľného času v Prievidzi súpisné číslo 501 na parc. CKN č. 5293/1 a č. 5294 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 1, v rozsahu výmery 434,57 m² vrátane zariadenia, z dôvodu jeho nefunkčnosti, neschopnosti bezpečnej prevádzky, nespĺňania hygienických noriem a opotrebovanosti.

číslo: 395/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovaciú správu programového rozpočtu za obdobie I. – VI./2018,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovaciú správu programového rozpočtu za obdobie I. – VI./2018.

číslo: 396/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018;
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018;

Príjmová časť rozpočtu sa znižuje spolu vo výške	- 999 334 €
v tom:	
bežné príjmy	113 303 €
kapitálové príjmy	- 493 000 €
príjmové finančné operácie	- 619 637 €
Výdavková časť rozpočtu sa znižuje spolu vo výške	- 999 334 €
v tom:	
bežné výdavky	- 31 043 €
kapitálové výdavky	- 908 891 €



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

výdavkové finančné operácie - 59 400 €

pričom celková bilancia programového rozpočtu po II. zmene je nasledovná:

Prijmová časť rozpočtu	39 864 377 €
v tom:	
bežné príjmy	29 921 578 €
kapitálové príjmy	2 799 326 €
príjmové finančné operácie	7 143 473 €
Výdavková časť rozpočtu	39 864 377 €
v tom:	
bežné výdavky	29 813 633 €
kapitálové výdavky	8 636 344 €
výdavkové finančné operácie	1 414 400 €

b) použitie fondov mesta Prievidza v roku 2018 v zmysle II. zmeny rozpočtu takto:

- Zníženie použitia Rezervného fondu v celkovej výške 619 637 €, v tom:
- Vybudovanie podzemných kontajnerov na odpad – projekt, realizácia (FŽP) – zvýšenie vo výške 122 600 €,
 - Splácanie úveru z roku 2017 (kapitálové výdavky) – zníženie vo výške 9 717 €,
 - Kapitálové výdavky mesta – zníženie vo výške 732 520 €.

číslo: 397/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu, že na zriadenie záložného práva k projektu „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi“ je potrebné vybrať a založiť majetok v sume poskytnutého NFP pre projekt kompostárne. Výška poskytnutého NFP je 2 312 325,65 eur. Na vybraný majetok je potrebné vypracovať znalecký posudok. Takto spracovaný materiál mesto následne zašle na SAŽP, ktorá pripraví zmluvu o zriadení záložného práva,
- II. odporúča primátorke mesta zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na majetok: Športová hala na Bojníckej ceste – celková obstarávacia cena 1 805 289,72 eur, rok zaradenia 1977, (ak hodnota oceneného majetku bude nižšia ako výška poskytnutého NFP, zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na ďalšiu nehnuteľnosť vo vlastníctve mesta - Plaváreň na Ul. S. Chalupku – celková obstarávacia cena 1 953 277,82 eur, rok zaradenia 2005).

číslo: 398/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti EURONICS Prievidza, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Bojnická cesta 39C, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena o 36 mesiacov, a to z dôvodu prieťahov v územnom konaní, ktoré bolo zahájené v r. 2016 a do dnešného dňa nebolo ukončené, nakoľko došlo v priebehu konania k zmene jedného z projektantov stavby (z dôvodu úmrtia pôvodného projektanta) a k prieťahom zo strany účastníka konania, ktorý nemal stanovenú lehotu na podanie vyjadrenia ku stavbe



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 237/16 zo dňa 30.05.2016; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretá dňa 08.08.2016);

- II. odporúča primátorke mesta predĺžiť lehotu na doručenie geometrického plánu do 08.06.2019 a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 08.08.2019 pre žiadateľa spoločnosť EURONICS Prievidza, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Bojnická cesta 39C.

číslo: 399/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti DSI DATA, s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, o zmenu doloženia „Geometrického zamerania inžinierskych sietí“ namiesto „Geometrického plánu“ (súhlas s uložením inžinierskych sietí ponad časti pozemkov k stavbe „FTTH Prievidza sekcie A,B,C“ vedenie elektronickej komunikačnej siete formou vzdušného vedenia bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 506/15 zo dňa 08.12.2015 v znení uzn. č 397/16 zo dňa 03.10.2016 a v znení uznesenia č. 455/16 zo dňa 31.10.2016; Dohoda uzatvorená dňa 02.12.2016);
- II. odporúča MsZ
 - a) schváliť žiadosť spoločnosti DSI DATA, s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, o predloženie Geometrického zamerania inžinierskych sietí s vyznačením ochranného pásma, vyčíslením jeho rozsahu v m² a technickou správou vyhotovenou geodetom, namiesto „Geometrického plánu“ s nasledovnými odkladacími podmienkami:
 - uzavretie dodatku k Dohode zo dňa 2.12.2016, ktorým sa upravuje obmedzenie prevodu vlastníckeho práva HTTP bez súhlasu mesta, resp. so sankciou;
 - aby účastník 2 – spol. DSI DATA, s.r.o., umožnil v ochrannom pásme sietí výstavbu verejnoprospešných stavieb, ktorých investorom je povinný z vecného bremena, resp. tretie osoby, vo vzťahu ku ktorým je povinný z vecného bremena zakladateľom alebo zriaďovateľom,
 - b) zmenu uznesenia MsZ č. 506/15 zo dňa 8.12.2015 v znení uzn. č. 397/16 zo dňa 03.10.2016 a v znení uznesenia č. 455/16 zo dňa 31.10.2016 takto:
v časti II.
sa text „podľa zamerania geometrickým plánom“ nahrádza textom „podľa Geometrického zamerania inžinierskych sietí s vyznačením ochranného pásma, vyčíslením jeho rozsahu v m² a technickou správou vyhotovenou geodetom“.

číslo: 400/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti DSI DATA, s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, o predĺženie lehoty na predloženie geometrického plánu - zamerania do 31.03.2019, nakoľko z objektívnych príčin nestihnú geometrické zameranie odovzdať (súhlas s uložením inžinierskych sietí ponad časti pozemkov k stavbe „FTTH Prievidza sekcie A,B,C“ vedenie elektronickej komunikačnej siete formou vzdušného vedenia bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 506/15 zo dňa 08.12.2015 v znení uzn. č 397/16 zo dňa 03.10.2016 a v znení uznesenia č. 455/16 zo dňa 31.10.2016; Dohoda uzatvorená dňa 02.12.2016);
- II. odporúča primátorke mesta predĺžiť lehotu na doručenie geometrického plánu alebo skutočného zamerania inžinierskych sietí s vyznačením ochranného pásma a vyčíslením v m² do 31.03.2019 pre spoločnosť DSI DATA, s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 401/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločností DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, a Slovak Telekom, a.s., so sídlom v Bratislave, Bajkalská 28, o prehodnotenie zmluvnej pokuty (lokalita staré sídlisko Píly – Prievidza, tzv. 1. etapa, kde sú stavebníkmi spoločnosti DSI DATA s.r.o. a Slovak Telekom, a.s.)
(zriadenie vecného bremena schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 347/14 zo dňa 26.08.2014 v znení uzn. č. 325/15 zo dňa 11.08.2015 v znení uzn. MsZ č. 395/16 zo dňa 03.10.2016 v znení uzn. MsZ č. 15/17 zo dňa 30.01.2017 a uznesenie MsZ č. 239/18 zo dňa 28.05.2018)
- II. ukladá právnej kancelárii
v súčinnosti s odborom ÚP, SP, výstavby a ŽP spracovať stanovisko k objektivizácii zmien trasovania inžinierskych sietí.

číslo: 402/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Ing. Petra Vrtáka, bytom Ul. A. Rudnaya 197/4, Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, na Snežienkovej ulici, parcela registra CKN č. 5638 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 17065 m², vedenom na LV č. 1:
 - právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky, kanalizačnej splaškovej prípojky, plynovej prípojky a NN elektrickej prípojky
 - právo prechodu pešo a prejazdu mot. vozidlami v predpokladanom rozsahu 24,61 m² cez zatrávňovacie tvárnice k novostavbe rodinného domu na parcele CKN č. 6166 na Snežienkovej ul.,
 - b) informáciu o doložení materiálov, požadovaných orgánmi mesta - upravenej projektovej dokumentácie (časť situácia) a doplnenú správu, v ktorej sú zapracované zmeny týkajúce sa úpravy vstupu na pozemok žiadateľa,
- II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5638 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 17065 m², vedenom na LV č. 1:
 - právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky, kanalizačnej splaškovej prípojky, plynovej a NN elektrickej prípojky
 - právo prechodu pešo a prejazdu mot. vozidlami v predpokladanom rozsahu 24,61 m² cez zatrávňovacie tvárnice k novostavbe rodinného domu na parcele CKN č. 6166, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza. Odplata sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40.00 €/ m²; a za podmienok:
 - podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie
- umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu geometrického plánu, v ktorom bude vyznačený priebeh IS spolu s jej ochranným pásmom, ako aj rozsah prechodu a prejazdu cez pozemok vo vlastníctve mesta a rozsah vecného bremena bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel, pričom geodet je povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18 zo dňa 26.03.2018).

číslo: 403/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Rastislava Lukáča a manž., spoločne trvalý pobyt Malonecpalská ulica 2971/38, Prievidza, o zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza, nachádzajúcich sa medzi ulicami Malonecpalskou a Veľkonecpalskou. Ide o časť parcely CKN č. 6375 vo vlastníctve žiadateľov, na ktorej bola vybudovaná asfaltová komunikácia a ktorú žiadajú vymeniť s časťou susednej parcely CKN č. 6374 vo vlastníctve mesta, a to v rozsahu 13 m²,
- II. ukladá právnej kancelárii
vyvolať pracovné stretnutie za účasti žiadateľov, VVO č. 1 a zást. spol. TSMPD, s.r.o., vo veci zámeny pozemkov a možnosti budovania chodníka na predmetom pozemku.

číslo: 404/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ivety Andelovej MOTORAJ, Majerská ul. 924/12, Prievidza s miestom podnikania v Prievidzi, Ul. olympionikov 2, IČO: 40180603, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku, parcela registra C KN č. 3978/5 (parkovisko pred Športovou halou), na účel umiestnenia reklamného panelu,
- II. neodporúča MsZ
schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN 3978/5 (parkovisko pred Športovou halou), zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 2 m², zapísaný na LV č. 1, pre Ivetu Andelovú Motoraj, Majerská ul. 924/12, Prievidza, na účel umiestnenia reklamného panelu.

číslo: 405/18

Mestská rada

- I. odporúča primátorke mesta
vyrubiť Ivete Andelovej MOTORAJ, Majerská ul. 924/12, Prievidza s miestom podnikania v Prievidzi, Ul. olympionikov 2, IČO: 40180603, daň za užívanie verejného priestranstva za umiestnenie reklamného panelu na pozemku vo vlastníctve mesta - parcela registra C KN č. 3978/5 (parkovisko pred Športovou halou) podľa skutočného užívania t.j. do dňa odstránenia reklamného panelu,
- II. žiada MsP
opakovane vykonávať kontrolu umiestnenia reklamného zariadenia na parkovisku pred Športovou halou v Prievidzi.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 406/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu, že k nebytovému priestoru, nachádzajúcemu sa v objekte č. súp. I. 418 na Ul. J. Hollého č. 2 v Prievidzi v podzemí, o nájom ktorého požiadal Hornonitriansky banícky spolok so sídlom Matice slovenskej 10, Prievidza, v rozsahu výmery 95,40 m², a ktoré bolo schválené uznesením MsZ č. 251/18 zo dňa 28.5.2018, prináležia aj priestory schodiska vo výmere 3,60 m² a chodba s výmerou 8,80 m², ktoré budú súčasťou nájmu nebytových priestorov v celkovej výmere 107,80 m²,
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 251/18 zo dňa 28.5.2018 takto:
v časti II. sa za text: „archív č. 02 v podzemí vo výmere 56,90 m² „dopĺňa text: „a príslušné priestory – chodbu vo výmere 8,80 m² a schodisko vo výmere 3,60 m², t. j. celkom 107,80 m²“ a vypúšťa sa text: „t. j. celkom 95,4 m²“.

číslo: 407/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti Akzent Bigboard, a. s., so sídlom v Bratislave, Ivanská cesta 2 D, IČO: 44 540 957, o poskytnutie 19-dňovej lehoty na odstránenie 4 ks reklamných stavieb z pozemkov mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 1858/1, na ktorej sa nachádza oplotenie Materskej školy Nábřežie sv. Cyrila a parcela registra CKN č. 2553/1, na ktorej sa nachádza oplotenie Materskej školy Športová ulica a tiež zo strany Lúčnej ulice v k. ú. Prievidza. Dôvodom je ukončenie nájomnej zmluvy č. 21/2014 ku dňu 12.9.2018, pričom spoločnosť sa zaväzuje odstrániť reklamné stavby k 01.10.2018, nakoľko tie sú predávané formou mesačných kampaní,
- II. odporúča MsZ schváliť predĺženie lehoty na odstránenie 4 ks reklamných stavieb z pozemkov mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 1858/1, na ktorej sa nachádza oplotenie Materskej školy Nábřežie sv. Cyrila a parcela registra CKN č. 2553/1, na ktorej sa nachádza oplotenie Materskej školy Športová ulica a tiež zo strany Lúčnej ulice v k. ú. Prievidza pre spol. Akzent Bigboard, a. s., so sídlom v Bratislave, Ivanská cesta 2 D, s podmienkou, že uvedené reklamné stavby budú žiadateľom odstránené najneskôr do 01.10.2018.

číslo: 408/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu
 - a) k žiadosti Ing. Františka Vrtáka, trvalý pobyt Ul. Nedožerského 13/7, Nedožery - Brezany, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to pozemkov:
 - parc. reg. CKN č. 2201/12, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 382 m²,
 - parc. reg. CKN č. 2214/20, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 101 m²,
 - parc. reg. CKN č. 2214/18, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 22 m²,
 - parc. reg. CKN č. 2214/19, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 36 m² (čo predstavuje 1/2 podiel),
 - parc. reg. CKN č. 2214/22, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 503 m² (čo predstavuje 1/2 podiel),na účel usporiadania pozemkov príľahlých k budove vo vlastníctve žiadateľa.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- b) k žiadosti Ing. Františka Vrtáka, trvalý pobyt Ul. Nedožerského 13/7, Nedožery - Brezany, o zriadenie vecného bremena - prechodu a prejazdu na parcelách registra CKN č. 2201/15, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 172 m², CKN č. 2201/16, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 42 m² a CKN č. 2201/17, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 45 m² v prospech vlastníka budovy C,
- c) o doručení znaleckého posudku k stanoveniu všeobecnej hodnoty obchodného podielu spoločnosti BIC Prievidza, s.r.o., vrátane znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzkovej budovy, garáži so súp.č. 10475 (budova „C“) postavenej na parc.reg. CKN č. 2214/9 a parcely reg. CKN č. 2214/9, znalecký posudok k stanoveniu všeobecnej hodnoty nehnuteľností - pozemkov príľahlých k budove súp. č. 10475 a doplnenie k znaleckému posudku k stanoveniu všeobecnej hodnoty nehnuteľností pozemkov parc. č. 2201/12 a 2201/14 so zohľadnením nájmu. Mesto Prievidza oboznámilo žiadateľa s ohodnotením nehnuteľností. Na osobnom rokovaní dňa 1.8.2018 žiadateľ požiadal mesto Prievidza, aby viedlo rokovanie so spol. Priemstav Stavebná, a.s., Nováky, ako podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností, vo veci predkupného práva viažuceho sa k uvedeným nehnuteľnostiam, o ktoré prejavil záujem žiadateľ,
- II. ukladá právnej kancelárii rokovať s konateľom spoločnosti Priemstav Stavebná a.s., Nováky, ktorá je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností v k.ú. Prievidza, a to pozemkov parc. reg. CKN č.2214/19 a č. 2214/22 za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníckych vzťahov, vrátane predkupného práva viažuceho sa k uvedeným pozemkom.

číslo: 409/18
Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) oznámenie o začatí predmediačného konania, spis č. Med 18/2018 doručené mediátorom Mgr. Jánom Králikom, LL.M., so sídlom Prievidza, spolu s návrhom o začatí mediácie a kópiou platobného rozkazu vydaného Okresným súdom v Prievidzi sp.zn. 14C/16/2018-35 zo dňa 10.7.2018, vo veci navrhovateľa DAVPEK s.r.o., so sídlom Bojnická cesta 590/37, 927 17 Kaniačka proti protistrane Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza na začatie predmediačného konania vo veci vyplatenia dlžnej sumy vo výške 2.157,96 € z titulu neuhradeného:
- 1) nájomného 1308 € (327 x 4 mesiace) s prislúchajúcim úrokom z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania,
 - 2) sumy vo výške 849,96 € s prislúchajúcim úrokom z omeškania vo výške 9 % ročne od 1.6.2018 do zaplatenia,
 - 3) sumy 80 € ako paušálnych nákladov spojených s uplatňovaním pohľadávky a
 - 4) sumy 129 € ako náhrady trov konania,
- uplatnené podanou žalobou, Platobným rozkazom, spis.č. 14C/16/2018 zo dňa 10.7.2018, vydaným Okresným súdom Prievidza. Spoločnosť DAVPEK s.r.o. prostredníctvom mediátora žiada v uvedenom oznámení mesto Prievidza o možnosť splatenia dlžnej sumy v splátkach ako i o možnosť odpustenia alebo zmiernenia úrokov z omeškania, vo výške 0,05 % za každý deň omeškania a ročného úroku vo výške 9 % ročne. Navrhuje tiež, aby mesto Prievidza podanú žalobu na vydanie platobného rozkazu spis.č. 14C/16/2018 zobralo v plnom rozsahu späť s tým, že mestu Prievidza nahradí trov konania vo výške 129,50 €.
- b) informáciu, že v zmysle IS č. 80 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta, časť 7.5. Odpustenie pohľadávky, povolenie splátok a odkladu platenia, bod 7.5.3. písm. b) o povolení splátok rozhoduje od 1.001 € do 3.000 € vrátane, primátor mesta po prerokovaní v mestskej rade. Podľa bodu 7.5.5. nakladanie s pohľadávkami musí mať vždy písomnú formu,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. neodporúča primátorke mesta schváliť
- uzatvorenie dohody na splátky so žiadateľom DAVPEK, s.r.o., so sídlom Bojnická cesta 590/37, 927 17 Kanianka, ktorej predmetom bude zaplatenie dlžnej sumy vo výške 2.157,96 € s príslušenstvom,
 - odpustenie alebo zmiernenie úrokov z omeškania, vo výške 0,05 % za každý deň omeškania a ročného úroku vo výške 9 %,
 - podanie návrhu na späťvzatie žaloby zo strany mesta Prievidza,
 - prístupenie k mimosúdnej dohode formou mediácie,
- III. odporúča primátorke mesta po nadobudnutí právoplatnosti platobného rozkazu sp. zn. 14C/16/2018 schváliť dohodu o splátkach so žiadateľom DAVPEK, s.r.o., so sídlom Bojnická cesta 590/37, 927 17 Kanianka, ktorej predmetom bude zaplatenie dlžnej sumy vo výške 2.157,96 € s príslušenstvom s podmienkami: 50 % z dlžnej sumy s prísl. uhradí žiadateľ v 1. splátke, zvyšnú časť dlžnej sumy s prísl. bude žiadateľ splácať v pravidelných šiestich mesačných splátkach, v prípade omeškania čo len jednej splátky sa stane splatný celý dlh.

číslo: 410/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 27.06.2018 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 316/18 zo dňa 25.06.2018 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosti na Gazdovskej ulici, a to časti pozemkov parcely reg. CKN č. 6652/123, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1450 m², parcely reg. CKN č. 6652/22, záhrady o výmere 1682 m², parcely reg. CKN č. 6652/25, záhrady o výmere 1966 m² zapísané na LV č. 1 (v čase schválenia uznesenia), všetky pozemky spolu v rozsahu výmery 2.000 m² (podľa vyznačenia na mape z katastra nehnuteľností, ktorá bude tvoriť prílohu nájomnej zmluvy),
 - b) informáciu o doručení súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu, a to súťažného návrhu predloženého spoločnosťou TO-MY-STAV s.r.o., so sídlom Lesná 335/9, 972 17 Kanianka, IČO: 36 797 006, za ponúknuté nájomné: 10,00 €/ za celý predmet nájmu,
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 27.06.2018 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 316/18 zo dňa 25.06.2018, ako úspešnú, vhodný súťažný návrh predložil: TO-MY-STAV s.r.o., so sídlom Lesná 335/9, 972 17 Kanianka, IČO: 36 797 006, za nájomné vo výške 10,00 € za celý predmet nájmu.
- III. žiada primátorku mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou TO-MY-STAV, s.r.o., so sídlom Lesná 335/9, 972 17 Kanianka, IČO: 36 797 006, ktorej súťažný návrh bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:
1. účel využitia: výstavba v súlade s územným plánom,
 2. nájomné: 10,00 € za celý predmet nájmu,
 3. doba nájmu: určitá 3 roky odo dňa účinnosti zmluvy.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 411/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 27.06.2018 na základe uznesenia MsZ č. 315/18 zo dňa 25.06.2018 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, a to časť nebytového priestoru v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici v Prievidzi, postavenej na parcele reg. CKN č. 2094/1, zapísanej na LV č. 1, v celkovej výmere 90 m², ktorý pozostáva z prízemia s podlahovou plochou 65 m² (dve miestnosti, 1 x WC pre personál a 2x WC s umývaňou) a časti pivničných priestorov s podlahovou plochou 25 m²,
 - b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na nájom nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 27.06.2018 na základe uznesenia MsZ č. 315/18 zo dňa 25.06.2018 ako neúspešnú.

číslo: 412/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to časť nebytového priestoru v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici v Prievidzi, postavenej na parcele reg. CKN č. 2094/1, zapísanej na LV č. 1. Predmetom nájmu je nebytový priestor v celkovej výmere 90 m², ktorý pozostáva z prízemia s podlahovou plochou 65 m² (dve miestnosti, 1 x WC pre personál a 2x WC s umývaňou) a časti pivničných priestorov s podlahovou plochou 25 m². Vstup do nebytového priestoru je z dvora Mestského domu,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, a to časť nebytového priestoru v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici v Prievidzi, postavenej na parcele reg. CKN č. 2094/1, zapísanej na LV č. 1. Predmetom nájmu je nebytový priestor v celkovej výmere 90 m², ktorý pozostáva z prízemia s podlahovou plochou 65 m² (dve miestnosti, 1 x WC pre personál a 2x WC s umývaňou) a časti pivničných priestorov s podlahovou plochou 25 m², formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
 1. účel využitia: podnikateľský účel nevýrobného charakteru,
 2. nájomné: minimálne vo výške 80 €/mesačne (80% z hodnoty 100€/mesiac) + úhrada nákladov na energie (podľa splátkového kalendára),
 3. doba nájmu: neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou.
 4. úhrada nájmu: mesačne

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 413/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o vypovedaní nájomného vzťahu založeného nájomnou zmluvou č. 11/18 medzi prenajímateľom mesto Prievidza a nájomcom Renátou Kotlárovou, miesto podnikania Ciglianska cesta 2668/6A, Prievidza výpoveďou zo dňa 28.06.2018, doručenou dňa 12.7.2018,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

b) odvolanie Renáty Kotlárovej, miesto podnikania Ciglianska cesta 2668/6A, Prievidza zo dňa 13.07.2018, v ktorej uvádza, že je ochotná zaplatiť svoj záväzok voči mestu za nájom na Ul. M.Mišíka, aj za dcéru a prosí, aby bolo žiadosti o odvolanie vyhovené.

c) dôvodovú správu k ukončeniu nájmu a odvolaniu Renáty Kotlárovej,

II. neodporúča MsZ

schváliť späťvzatie výpovede Nájomnej zmluvy č. 11/18 doručenej nájomcovi Renáte Kotlárovej, miesto podnikania Ciglianska cesta 2668/6A, Prievidza a vyhovieť jej odvolaniu voči výpovedi zo dňa 13.07.2018.

číslo: 414/18

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spol. Akzent BigBoard, a.s., so sídlom Ivanská cesta 2D, Bratislava, o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov parcela registra C KN č. 3256/84 na Ulici Matice slovenskej pri OD Rozvoj pri oplotení parkoviska a parcela registra C KN č. 3256/8 na Ulici Matice slovenskej pri oplotení gymnázia, spolu v rozsahu výmery 18 m², na ktorých sú umiestnené spolu 2 ks reklamných obojstranných billboardov a 1 ks jednostranných billboardov vo vlastníctve žiadateľa (predtým do 31.12.2013 žiadateľ užíval pozemky na základe nájomnej zmluvy uzavretej so spoločnosťou TEZAS, spol. s r.o.),

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza – časti pozemkov parcela reg. C KN č. 3256/84 spolu v rozsahu výmery 12 m², (2 ks x 6m²/reklamná stavba), na Ulici Matice slovenskej oproti OD Rozvoj – parkovisko, na ktorých sú umiestnené 2 kusy obojstranných reklamných zariadení vo vlastníctve žiadateľa,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že umiestnené reklamné zariadenia nachádzajúce sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta sú vo vlastníctve žiadateľa,

c) za podmienok:

1. nájomného vo výške 0,25 €/m²/deň na dobu určitú do 31.12.2019 s jednomesačnou výpovednou lehotou,
2. vylúčenia použitia ustanovenia § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka v nájomnej zmluve, a to, že nájomný vzťah sa skončí uplynutím dohodnutej doby uvedenej v nájomnej zmluve,
3. uhradiť do času uzatvorenia nájomnej zmluvy jednorazovú náhradu za doterajší záber verejného priestranstva, za 3 kusy reklamných zariadení, a to za obdobie od 01.01.2014 do 31.10.2018 vo výške 7938 € (0,25€/m²/deň x 3 x 6,00 m² x 1764 dní) so splatnosťou do 30.11.2018, pre spol. Akzent BigBoard, a.s., so sídlom Ivanská cesta 2D, Bratislava.

číslo: 415/18

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Radomíra Ondráška, trvalý pobyt Ulica A. Rudnaya 198/7, Prievidza, vlastníka garáže na Sadovej ulici v Prievidzi o kúpu pozemku pod stavbou garáže v jeho vlastníctve, na účel majetkovoprávného vypořádania pozemku pod stavbou garáže,

b) žiadosť o odpustenie nájomného za roky 2016 a 2017 a jednorazovej náhrady za užívanie pozemku pod garážou za obdobie od 25.4.2013 do 25.4.2016 za prenájom pozemku pod stavbou garáže v jeho vlastníctve na Sadovej ulici v Prievidzi,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. c) dôvodovú správu,
odporúča MsZ
schváliť
- a) odpustenie alikvotnej časti nájomného za rok 2016 vo výške 37,50 €, nájomného za rok 2017 vo výške 54,00 €, nájomného za rok 2018 vo výške 54,00 € a jednorazovej náhrady za užívanie pozemku pod garážou za obdobie od 25.4.2013 do 25.4.2016 vo výške 162,00 €, spolu 307,50 €, z Nájomnej zmluvy č. 22/2016, predmetom ktorej je nájom pozemku parc.reg. C KN č. 210/57 vo vlastníctve mesta Prievidza nachádzajúceho sa pod garážou číslo 1283 na Sadovej ulici vo vlastníctve žiadateľa, pre Radomíra Ondráška, trvalý pobyt Ulica A. Rudnaya 198/7, Prievidza,
- b) prevod prebytočného majetku mesta – nehnuteľnosti pozemku v k.ú. Prievidza, parcela reg. C KN č. 210/57, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1283 vo vlastníctve žiadateľa, pre Radomíra Ondráška, trvalý pobyt Ulica A. Rudnaya 198/7, Prievidza, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa- nadobúdateľa vrátane príslušného pozemku, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť so stavbou, za cenu 16,46 €/m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže, s podmienkou žiadateľa zaplatiť pomernú časť nákladov za vypracovanie Geometrického plánu č. 319/2014 (GP v celkovej výške 776,40 €) vo výške 9,00 € a pomernú časť nákladov za vypracovanie Znaleckého posudku č. 108/2016 (ZP v celkovej výške 120,00 €) vo výške 1,44 € nákladov, spolu 10,44 €, na účet mesta Prievidza.

číslo: 416/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spol. ARTON s.r.o., so sídlom v Žiline, Komenského 27, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku na Ulici za depom, parcela registra C KN č. 3670/2 v rozsahu výmery 6 m², na ktorom je umiestnená 1 ks reklamná stavba vo vlastníctve žiadateľa, časti pozemku na Nábřežnej ulici parcela registra C KN č. 3976/18 v rozsahu výmery 6m², na ktorom je umiestnená 1 ks reklamná stavba vo vlastníctve žiadateľa, časti pozemku na Necpalskej ceste parcela registra C KN č. 2570/6 v rozsahu výmery 6m², na ktorom je umiestnená 1 ks reklamná stavba vo vlastníctve žiadateľa, a časti pozemku na Necpalskej ceste vedľa Lidla parcela registra C KN č. 5258/17 v rozsahu výmery 6m², na ktorom je umiestnená 1 ks reklamná stavba vo vlastníctve žiadateľa, (predtým spol. užívala pozemky na základe rozhodnutí o zábere verejného priestranstva),
- II. odporúča MsZ
schváliť
- a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza – časť pozemku na Nábřežnej ulici parcela registra C KN č. 3976/18 v rozsahu výmery 6m², na ktorom je umiestnená 1 ks reklamná stavba vo vlastníctve žiadateľa, časť pozemku na Necpalskej ceste parcela registra C KN č. 2570/6 v rozsahu výmery 6m², na ktorom je umiestnená 1 ks reklamná stavba vo vlastníctve žiadateľa, a časť pozemku na Necpalskej ceste vedľa Lidla parcela registra C KN č. 5258/17 v rozsahu výmery 6m², na ktorom je umiestnená 1 ks reklamná stavba vo vlastníctve žiadateľa,
- b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že umiestnená reklamná stavba nachádzajúca sa na pozemku vo vlastníctve mesta je vo vlastníctve žiadateľa za podmienok nájomného vo výške 0,25 €/m²/deň na dobu určitú



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

do 31.12.2019 s jednomesačnou výpovednou lehotou s tým, že žiadateľ do času zatvorenia nájomnej zmluvy uhradí mestu jednorazovú náhradu za doterajší záber verejného priestranstva a vylúčenia použitia ustanovenia § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka v nájomnej zmluve, a to tak, že nájomný vzťah sa skončí uplynutím dohodnutej doby uvedenej v nájomnej zmluve, pre spol. ARTON s.r.o., so sídlom v Žiline, Komenského 27.

číslo: 417/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spol. NUBIUM, s.r.o., so sídlom v Bratislave, Trenčianska 705/55, o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza pod reklamnými stavbami: parc. C KN č. 3591/1 – obchvat Prievidze smerom na Handlovú- 1 ks obojstranná reklamná stavba, parc. E KN č. 3533/103 (parc. reg. C KN č. 1963/1) – Nábrežie sv. Metoda – 1 ks jednostranná reklamná stavba, parc. E KN č. 11-1640/2 (parc. C KN č. 7000/12) - Ul. Cesta VI. Clementisa – 1 ks obojstranná reklamná stavba, parc. C KN č. 2774 – Záhradnícka ul. – 1 ks jednostranná reklamná stavba, parc. C KN č. 3176 – Mariánska ul. – 1 ks reklamná stavba, 3483/2 – Ul. K. Novackého – 1 ks obojstranná reklamná stavba, parc. C NK č. 3976/30 – Nábrežná ul. – 3 ks jednostranná reklamná stavba a parc. C KN č. 3976/35 - 5 ks obojstranná reklamná stavba, parc. C KN č. 5258/17 – Necpalská cesta – 5ks jednostranná reklamná stavba, spolu v rozsahu výmery 114 m² (19 ks x 6m²/reklamná stavba), na ktorých je umiestnených 19 kusov reklamných stavieb vo vlastníctve žiadateľa,
 - b) informáciu, že dňa 03.07.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta: nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov: pozemkov parc. E KN č. 3533/103 (parc. reg. C KN č. 1963/1) - 1 ks reklamná stavba, parc. E KN č. 11-1640/2 (parc. C KN č. 7000/12) – 1 ks reklamná stavba, parc. C KN č. 5258/17 – 3 ks reklamné stavby, parc. C KN č. 3976/30 – Nábrežná ul. – 2 ks jednostranná reklamná stavba, parc. C KN č. 3976/35, Nábrežná ul. – 3 ks obojstranná reklamná celkom spolu 10 reklamných stavieb, spolu v rozsahu výmery 60 m² (10 ks x 6m²/reklamná stavba), na ktorých je umiestnených 10 kusov reklamných stavieb vo vlastníctve žiadateľa, pre spol. NUBIUM, s.r.o., so sídlom v Bratislave, Trenčianska 705/55,
- II. odporúča MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov, parc. E KN č. 3533/103 (parc. reg. C KN č. 1963/1) - 1 ks reklamná stavba, parc. E KN č. 11-1640/2 (parc. C KN č. 7000/12) – 1 ks reklamná stavba, parc. C KN č. 5258/17 – 3 ks reklamné stavby, parc. C KN č. 3976/30 – Nábrežná ul. – 2 ks jednostranná reklamná stavba, parc. C KN č. 3976/35, Nábrežná ul. – 3 ks obojstranná reklamná celkom spolu 10 reklamných stavieb, spolu v rozsahu výmery 60 m² (10 ks x 6m²/reklamná stavba), na ktorých je umiestnených 10 kusov reklamných stavieb vo vlastníctve žiadateľa, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že umiestnené reklamné pútače nachádzajúce sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta sú vo vlastníctve žiadateľa, za podmienok:
 1. nájomného vo výške 0,25 €/m²/deň na dobu určitú do 31.12.2019 s jednomesačnou výpovednou lehotou,
 2. vylúčenia použitia ustanovenia § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka v nájomnej zmluve, a to, že nájomný vzťah sa skončí uplynutím dohodnutej doby uvedenej v nájomnej zmluve,
 3. uhradiť do času uzatvorenia nájomnej zmluvy jednorazovú náhradu za doterajší záber verejného priestranstva, pre spol. NUBIUM, s.r.o., so sídlom Trenčianska 705/55, Bratislava,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

a ukončenie nájmu pozemkov parc. C KN č. 3176 – Mariánska ul. - 1 ks reklamná stavba, parc. C KN č. 3483/2 – Ul. K. Novackého - 1 ks reklamná stavba, parc. C KN č. 3976/30 – 1 ks reklamná stavba a parc. CKN č. 3976/35 – 2 ks reklamná stavba v čo najkratšom možnom čase.

číslo: 418/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť občianskeho združenia Klub slovenských turistov so sídlom Ul. Záborského 33, 831 03 Bratislava o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku z parcely E KN č. 2567, ostatná plocha zapísaná na LV č. 1599 (pôvodne pozemok parcela registra C KN č. 627/1 zastavané plochy a nádvoría) v rozsahu výmery 1m², na účel osadenia turistickej mapy v stojane za účelom zviditeľnenia mesta, častí turistických trás v okolí, podpory regiónu a turistického ruchu, pričom mapa slúži na lepšiu orientáciu pre obyvateľov a návštevníkov mesta,
 - b) informáciu, že dňa 03.07.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehôtka, podľa písmena a) tohto bodu, na účel osadenia turistickej mapy v stojane pre Klub slovenských turistov so sídlom Ul. Záborského 33, Bratislava,
- II. odporúča MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku z parcely E KN č. 2567, ostatná plocha zapísaná na LV č. 1599 (pôvodne pozemok parcela registra C KN č. 627/1 zastavané plochy a nádvoría), v rozsahu výmery 1m², na účel osadenia turistickej mapy v stojane pre Klub slovenských turistov so sídlom Ul. Záborského 33, Bratislava, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko turistická mapa bude slúžiť obyvateľom mesta ako aj návštevníkom mesta pre lepšiu orientáciu v regióne a pre rozvoj turistického ruchu, za podmienok - nájomného vo výške 1,00 €/1m²/10 rokov, na dobu určitú 10 rokov s jednomesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 419/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o nasledujúcej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2018 na základe uznesenia MsZ č. 142/18 zo dňa 26.03.2018 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza vedené na LV č. 1: stavba súpisné č. 2663, nachádzajúca sa na Ciglianskej ceste vedená ako bytový dom typu A a pozemky parcela reg. C KN č. 7840/10, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 415 m², č. 7840/32, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 135 m² a č. 7840/33, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 371 m²,
 - b) informáciu o doručení dvoch súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, a to:
 1. súťažný návrh predložený: Milanom Hruškom, trvalý pobyt Prievidza, Ciglianska cesta 684/18 (ponúknutá kúpna cena: 75.150,00 €)
 2. súťažný návrh predložený: spoločnosťou KSK STAV, s.r.o., so sídlom Prievidzská 224/19, Bojnice, IČO: 51 744 317 (ponúknutá kúpna cena: 75.050,00 €)
- II. žiada konateľa SMMP, s.r.o. poskytnúť bytovej rade informácie o štruktúre nájomníkov bytového domu 9A na Ciglianskej ceste v Prievidzi,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- III. žiada bytovú radu predložiť na rokovanie MsR návrh umiestnenia obyvateľov bytového domu 9A na Ciglianskej ceste po odpredaji predmetnej nehnuteľnosti.

číslo: 420/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Petronely Wurderovej, trvalý pobyt Nábr. sv. Cyrila č. 359/23 Prievidza a MUDr. Daniely Hirnerovej, trvalý pobyt Západ č. 1056/13, Trstená o zámenu nehnuteľností, a to časti pozemku v ich vlastníctve, parcela registra C KN č. 2118/2, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 256 m², zapísaný na LV č. 5494 v k.ú. Prievidza, nachádzajúci sa za Meštianskym domom v Prievidzi na Námestí slobody, za časť pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra C KN č. 2118/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 195 m², zapísaný na LV č. 1 v k.ú. Prievidza a to aj s budovou, ak bude je statický posudok vyhovujúci. V prípade, že statický posudok nebude vyhovujúci, budovu žiadajú odstrániť na náklady mesta.
- II. neodporúča MsZ schváliť zámenu nehnuteľností, a to časti pozemku v ich vlastníctve, parcela registra C KN č. 2118/2, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 256 m², zapísaný na LV č. 5494 v k.ú. Prievidza, nachádzajúci sa za Meštianskym domom v Prievidzi na Námestí slobody, vo vlastníctve Petronely Wurderovej, trvalý pobyt Nábr. sv. Cyrila č. 359/23, Prievidza a MUDr. Daniely Hirnerovej, trvalý pobyt Západ č. 1056/13, Trstená za časť pozemku, parcela registra C KN č. 2118/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 195 m², zapísaný na LV č. 1 v k.ú. Prievidza, vo vlastníctve mesta Prievidza, a to aj s budovou nachádzajúcou sa na tejto parcele.

číslo: 421/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Márie Krajčíkovej, trvalý pobyt Ul. energetikov č. 206/6, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku, časť parcely registra E KN č. 1429/2, ostatné plochy v rozsahu výmery 199 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, na účel scelenia pozemkov v jej vlastníctve, ktorých využitie bude podľa jej žiadosti, v súlade s ÚPM,
- b) informáciu, že dňa 24.07.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Máriu Krajčíkovú, trvalý pobyt Ul. energetikov č. 206/6, Prievidza, na účel scelenia pozemkov;
- II. odporúča MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 6987/8, diel 1, orná pôda s výmerou 71 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 131/2018, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, dňa 18.05.2018, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 28. mája 2018 pod č. 605/2018, z pozemku parcela E KN č. 91-1429/2, ostatné plochy s výmerou 1909 m², vedeným na liste vlastníctva č. 10652, pre Máriu Krajčíkovú, trvalý pobyt Ul. energetikov č. 206/6, Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na účel scelenia pozemkov v súlade s ÚPM, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky – kupujúcej.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 422/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Milana Šmatláka a manželky, spoločne trvalý pobyt Tulipánová ul. č. 797/28, Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov, časti parciel registra E KN č. 449/1, ostatné plochy a č. 344/17, ostatné plochy, spolu v rozsahu výmery 50 m², vedené na liste vlastníctva č. 10652, na účel scelenia pozemkov v ich vlastníctve,
 - b) informáciu, že dňa 24.07.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Milana Šmatláka a manželku, spoločne trvalý pobyt Tulipánová ul. č. 797/28, Prievidza,, na účel scelenia pozemkov;
- II. odporúča MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 6681/7, diel 1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 57 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 132/2018, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, dňa 18.05.2018, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 22. mája 2018 pod č. 592/2018, z pozemku parcela registra E KN č. 1-344/17, ostatné plochy s výmerou 244 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, pre Milana Šmatláka a manželku, spoločne trvalý pobyt Tulipánová ul. č. 797/28, Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na účel scelenia pozemkov, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný, je bez prístupu a bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 423/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Ivety Sečianskej, trvalý pobyt Dúbravská 934/6, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku, parcela registra C KN č. 5946, záhrady o výmere 378 m² na účel výstavby rodinného domu a na záhradkárske účely,
 - b) informáciu, že dňa 24.07.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Ivety Sečianskej, trvalý pobyt Dúbravská 934/6, Prievidza, Prievidza,, na účel výstavby rodinného domu a na záhradkárske účely,
- II. odporúča MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN 5946, záhrady o výmere 378 m², v celosti, pre Ivetu Sečiansku, trvalý pobyt Dúbravská 934/6, Prievidza, za cenu 12,82 €/m² (cena podľa ZP č. 131/2018, vyhotoveného Ing. Antonom Machom, znalcom z odboru: Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností), na účel výstavby rodinného domu a na záhradkárske účely, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky.

číslo: 424/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti BA COM, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. K. Nováckeho 37, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5345/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 25 m², na účel vybudovania vonkajšej



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

terasy s celoročným záberom pozemku. Na pozemok si spoločnosť dala vypracovať ZP, Ing. Daubner ohodnotil pozemok na 61,85 €/m² a spoločnosť ponúka sumu 75,00 €/m².
b) informáciu o doložení GP,

II. mení

uznesenie MsR č. 381/18 zo dňa 18.06.2018 takto: v časti II. sa celý text vypúšťa a nahrádza sa textom:

„odporúča MsZ

a) schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5345/50, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 43 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5345/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 77 618 m², Geometrickým plánom č. 192/2018, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, dňa 23.07.2018, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 26 júla 2018 pod č. 861/2018, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre spoločnosť BA COM spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. K. Nováckeho 37, za cenu 75,00 €/m², na účel vybudovania vonkajšej terasy s celoročným záberom pozemku, s podmienkou riešenia vzhľadom terasy s architektkou mesta;

b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a bezprostredne prislúcha k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho“.

číslo: 425/18

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Michala Jasinského, trvalý pobyt Ul. F. Hečku č. 730/31, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Mala Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 298/3, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 16 m², na účel zriadenia prístupu k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve,

b) informáciu o doložení GP,

II. mení

uznesenia MsR č. 382/18 zo dňa 18.06.2018 takto: v časti II. sa celý text vypúšťa a nahrádza sa textom:

„odporúča MsZ schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Mala Lehôtka, pozemok parcela registra C KN č. 298/4, diel 1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 21 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 126/1, ostatné plochy s výmerou 3 067 m² (parcela registra C KN č. 298/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 57 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený), Geometrickým plánom č. 202/2018, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 27.07.2018, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 02. augusta 2018 pod č. 902/2018, vedený na liste vlastníctva č. 591, pre Michala Jasinského, trvalý pobyt Ul. F. Hečku č. 730/31, Prievidza, za cenu 10,00 €/m², na účel zriadenia prístupu,

b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príslušný k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.“

číslo: 426/18

Mestská rada

I. berie na vedomie



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2018 na základe uznesenia MsZ č. 196/18 zo dňa 30.04.2018 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, zapísaných na LV č. 1, a to parcely registra C KN:

- č. 370/70, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
- č. 370/71, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/72, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/73, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
- č. 370/74, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
- č. 370/75, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/76, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/77, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
- č. 370/78, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
- č. 370/79, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/80, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/81, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,

na účel výstavby samostatne stojacej garáže alebo samostatne stojacej dvojgaráže;

b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu, a to na pozemky parcely registra C KN:

- č. 370/71, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/72, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 20 m², v celosti;

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.06.2018 na základe uznesenia MsZ č. 196/18 zo dňa 30.04.2018 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh na prevod nehnuteľností podľa písm. b) predložili Milan Kollár a manž. Alena, spoločne trvalý pobyt Ul. P. Dobšinského 745/18, Prievidza,

III. žiada primátorku mesta

uzavrieť kúpnu zmluvu s Milanom Kollárom a manž. Alenou, spoločne trvalý pobyt Ul. P. Dobšinského 745/18, Prievidza, ktorých súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2018 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 196/18 zo dňa 30.04.2018 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:

a) účel prevodu: výstavba samostatne stojacej dvojgaráže

b) kúpna cena: 30,00 €/m²

c) úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

číslo: 427/18

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2018 na základe uznesenia MsZ č. 196/18 zo dňa 30.04.2018 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, zapísaných na LV č. 1, a to parcely registra C KN:

- č. 370/70, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
- č. 370/71, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/72, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/73, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
- č. 370/74, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
- č. 370/75, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/76, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/77, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
- č. 370/78, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- č. 370/79, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/80, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/81, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
na účel výstavby samostatne stojacej garáže alebo samostatne stojacej dvojgaráže;

b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu, a to na pozemky parcely registra C KN:

- č. 370/73, zastavané plochy a nádvorie, s výmerou 21 m², v celosti,
- č. 370/74, zastavané plochy a nádvorie, s výmerou 21 m², v celosti;

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.06.2018 na základe uznesenia MsZ č. 196/18 zo dňa 30.04.2018 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh na prevod nehnuteľností podľa písm. b) predložil Juraj Filip, trvalý pobyt Malookružná 182/17, Prievidza.

III. žiada primátorku mesta

uzavrieť kúpnu zmluvu s Jurajom Filipom, trvalý pobyt Malookružná 182/17, Prievidza, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2018 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 196/18 zo dňa 30.04.2018 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:

- a) účel prevodu: výstavba samostatne stojacej dvojgaráže
- b) kúpna cena: 31,00 €/m²
- c) úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

číslo: 428/18

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2018 na základe uznesenia MsZ č. 196/18 zo dňa 30.04.2018 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, zapísaných na LV č. 1, a to parcely registra C KN:

- č. 370/70, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
- č. 370/71, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/72, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/73, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
- č. 370/74, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
- č. 370/75, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/76, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/77, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
- č. 370/78, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
- č. 370/79, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/80, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/81, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,

na účel výstavby samostatne stojacej garáže alebo samostatne stojacej dvojgaráže;

b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu, a to na pozemky parcely registra C KN:

- č. 370/75, zastavané plochy a nádvorie, s výmerou 20 m², v celosti,
- č. 370/76, zastavané plochy a nádvorie, s výmerou 20 m², v celosti;

II. vyhodnocuje



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.06.2018 na základe uznesenia MsZ č. 196/18 zo dňa 30.04.2018 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh na prevod nehnuteľností podľa písm. b) predložil Michal Mišún, trvalý pobyt Svätoplukova 696/35, Bojnice,

- III. žiada primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu s Michalom Mišúnom, trvalý pobyt Svätoplukova 696/35, Bojnice, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2018 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 196/18 zo dňa 30.04.2018 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:
- a) účel prevodu: výstavba samostatne stojacej dvojgaráže
 - b) kúpna cena: 31,00 €/m²
 - c) úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

číslo: 429/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2018 na základe uznesenia MsZ č. 196/18 zo dňa 30.04.2018 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, zapísaných na LV č. 1, a to parcely registra C KN:
- č. 370/70, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
 - č. 370/71, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
 - č. 370/72, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
 - č. 370/73, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
 - č. 370/74, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
 - č. 370/75, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
 - č. 370/76, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
 - č. 370/77, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
 - č. 370/78, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
 - č. 370/79, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
 - č. 370/80, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
 - č. 370/81, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
- na účel výstavby samostatne stojacej garáže alebo samostatne stojacej dvojgaráže;
- b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu, a to na pozemky parcely registra C KN:
- č. 370/79, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 20 m², v celosti,
 - č. 370/80, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 20 m², v celosti;
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.06.2018 na základe uznesenia MsZ č. 196/18 zo dňa 30.04.2018 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh na prevod nehnuteľností podľa písm. b) predložili Juraj Greschner a manž., spoločne trvalý pobyt Kľačno 470, 972 15 Kľačno,
- III. žiada primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu s Jurajom Greschnerom a manž., spoločne trvalý pobyt Kľačno 470, 972 15 Kľačno, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2018 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 196/18 zo dňa 30.04.2018 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:
- a) účel prevodu: výstavba samostatne stojacej dvojgaráže



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- b) kúpna cena: 30,15 €/m²
- c) úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy

číslo: 430/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2018 na základe uznesenia MsZ č. 196/18 zo dňa 30.04.2018 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, zapísaných na LV č. 1, a to parcely registra C KN:
 - č. 370/70, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
 - č. 370/71, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
 - č. 370/72, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
 - č. 370/73, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
 - č. 370/74, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
 - č. 370/75, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
 - č. 370/76, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
 - č. 370/77, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
 - č. 370/78, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
 - č. 370/79, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
 - č. 370/80, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
 - č. 370/81, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,na účel výstavby samostatne stojacej garáže alebo samostatne stojacej dvojgaráže;
 - b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, a to na pozemok parcela registra C KN:
 - č. 370/81, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 21 m², v celosti,
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.06.2018 na základe uznesenia MsZ č. 196/18 zo dňa 30.04.2018 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh na prevod nehnuteľnosti podľa písm. b) predložil Koloman Nemčok, trvalý pobyt Ul. P. J. Šafárika 899/18, Prievidza,
- III. žiada primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu s Kolomanom Nemčokom, trvalý pobyt Ul. P.J. Šafárika 899/18, Prievidza, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2018 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 196/18 zo dňa 30.04.2018 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:
 - a) účel prevodu: výstavba samostatne stojacej dvojgaráže (vedľajší pozemok na výstavbu bol schválený uznesením MsZ č. 94/2018 zo dňa 26.02.2018)
 - b) kúpna cena: 29,57 €/m²
 - c) úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

číslo: 431/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2018 na základe uznesenia MsZ č. 196/18 zo dňa 30.04.2018 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, zapísaných na LV č. 1, a to parcely registra C KN:
 - č. 370/70, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
 - č. 370/71, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
 - č. 370/72, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- č. 370/73, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
 - č. 370/74, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
 - č. 370/75, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
 - č. 370/76, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
 - č. 370/77, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
 - č. 370/78, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
 - č. 370/79, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
 - č. 370/80, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², v celosti,
 - č. 370/81, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², v celosti,
na účel výstavby samostatne stojacej garáže alebo samostatne stojacej dvojgaráže;
- b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu, a to na pozemky parcely registra C KN:
- č. 370/77, zastavané plochy a nádvorie, s výmerou 21 m², v celosti,
 - č. 370/78, zastavané plochy a nádvorie, s výmerou 21 m², v celosti;
- II. vyhodnocuje
obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.06.2018 na základe uznesenia MsZ č. 196/18 zo dňa 30.04.2018 ako neúspešnú, súťažný návrh podaný Jaroslavom Kocianom, trvalý pobyt Priama ul. č. 185/5, Prievidza, nespĺnil podmienky OVS (bola predložená KZ len v jednom originály a tiež ponúknutá celková kúpna cena uvedená v KZ len za 1 m²).

číslo: 432/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemky určené na výstavbu garáží na Sadovej ulici, parcely registra C KN
- č. 370/70, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m²,
 - č. 370/77, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m²,
 - č. 370/78, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m².
- II. odporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemky, parcely registra C KN
- č. 370/70, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m²,
 - č. 370/77, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m²,
 - č. 370/78, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m²,
- vedené na liste vlastníctva č. 1, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
- a) účel prevodu: výstavba samostatne stojacej garáže alebo samostatne stojacej dvojgaráže,
 - b) kúpna cena: minimálne za cenu 29,27 €/m²,
 - c) úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

číslo: 433/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to objektu bývalej II. ZŠ. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1935, orientačné číslo 12 C, pozemku pod objektom parcela registra C KN č. 829/13, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 698 m² a príslušného pozemku parcela registra C KN č. 829/25, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 982 m², formou obchodnej verejnej súťaže,
- II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to objekt bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1935, orientačné číslo 12 C, na liste vlastníctva vedený ako budova školy, druh stavby 11, na pozemku parcela registra C KN č. 829/13, pozemkov pod objektom, parcely registra C KN č. 829/13, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 510 m² a č. 829/41, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 37 m², zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 196/2018, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, dňa 25.07.2018, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánkovou dňa 30 júla 2018 pod č. 885/2018 z pozemku parcela registra C KN č. 829/13, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 698 m², a príslušného pozemku parcela registra C KN č. 829/25, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 982 m², všetky nehnuteľností sú vedené na liste vlastníctva č. 1, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: podnikateľské účely v zmysle územného plánu mesta,
2. kúpna cena objektu: minimálne vo výške 221 000 €,
3. kúpna cena pozemkov: minimálne vo výške 63,95 €/m²
4. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
5. víťaz súťaže sa zaviazuje rešpektovať Územný plán mesta Prievidza v časti „Koncepcia rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky“.

číslo: 434/18

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti PETER FRANKO, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Teplárenská 2A, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to objektu bývalej II. ZŠ. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1935, orientačné číslo 12 C, pozemku pod objektom parcela registra C KN č. 829/13, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 698 m² a príslušného pozemku parcela registra C KN č. 829/25, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 982 m², na účel rekonštrukcie objektu, vybudovanie prevádzok občianskej vybavenosti, kaviarne, priestory pre deti a matky (vnútorné a vonkajšie), priestory pre voľnočasové aktivity a činnosti občianskych združení, vzdelávacie aktivity občianskych združení. Nehnuteľností žiada spoločnosť kúpiť za rovnakú cenu, za akú boli v minulosti predané susedné pavilóny s pozemkami,

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to objekt bývalej II. ZŠ. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1935, orientačné číslo 12 C na pozemku pod objektom parcela registra C KN č. 829/13, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 698 m², pozemok pod objektom parcela registra C KN č. 829/13, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 698 m² a príslušný pozemok parcela registra C KN č. 829/25, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 982 m², pre spoločnosť PETER FRANKO, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Teplárenská 2A, na účel rekonštrukcie objektu, vybudovanie prevádzok občianskej vybavenosti, kaviarne, priestory pre deti a matky (vnútorné a vonkajšie), priestory pre voľnočasové aktivity a činnosti občianskych združení, vzdelávacie aktivity občianskych združení.

číslo: 435/18

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Petra Mokrého, trvalý pobyt Poľná ul. č. 483/22, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemkov, časť parciel registra C KN č. 6282/2, zastavané plochy a nádvorie, KN č. 6282/3, zastavané plochy a nádvorie, č. 6277/3, zastavané plochy a nádvorie, č. 6277/4, zastavané plochy a nádvorie a č. 6276/3, zastavané plochy a nádvorie, všetky pozemky spolu v rozsahu výmery 600 m², podľa platnej Nájomnej zmluvy č. 8/16, na záhradkárске účely,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. neodporúča MsZ
schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemky, časť parciel registra C KN č. 6282/2, zastavané plochy a nádvorie, KN č. 6282/3, zastavané plochy a nádvorie, č. 6277/3, zastavané plochy a nádvorie, č. 6277/4, zastavané plochy a nádvorie a č. 6276/3, zastavané plochy a nádvorie, všetky pozemky spolu v rozsahu výmery 600 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, vedené na liste vlastníctva č. 1, pre Petra Mokrého, trvalý pobyt Poľná ul. č. 483/22, Prievidza.

číslo: 436/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Eduarda Richtera a manželky Janky, spoločne trvalý pobyt Vinohradnícka č. 646/53, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 3105/16, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 11 m², na účel pešieho prístupu na pozemok, parcelu č. 3105/2,
- II. odporúča MsZ
schváliť
a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3105/16, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 11 m² v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Eduarda Richtera a manželku Janku, spoločne trvalý pobyt Vinohradnícka č. 646/53, Prievidza, za cenu 20,00 €/ m², na účel pešieho prístupu na pozemok, parcelu č. 3105/2 s podmienkou, že neobmedzia parkovanie osobných vozidiel pred Domom smútku;
b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 437/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Mgr. Denisy Pinterovej, trvalý pobyt Ul. P. Dobšinského č. 742/2, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2050/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 5 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľky,
- II. odporúča MsZ
schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2050/20, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 5 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 2050/1, ostatné plochy s výmerou 1 941 m², Geometrickým plánom č. 43/2018-PD, vyhotoveným spoločnosťou GEODÉZIA LMPD, s. r. o., pracovisko Prievidza dňa 30.05.2018, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 04. júna 2018 pod č. 652/2018, vedený na liste vlastníctva č. 1, za cenu 40,00 €/m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľky - kupujúcej, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzhľadom na skutočnosť, že žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 438/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Róberta Dadíka – Termont, so sídlom v Prievidzi, Gazdovská ul. č. 4/11, prevádzka Lúčna ul. č. 12, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku, parcela registra C KN č. 2565/1, ostatné plochy rozsahu výmery 72 m², na účel využívania pozemku ako prístupovej plochy k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa,
- II. neodporúča MsZ
schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku, parcela registra C KN č. 2565/1 v rozsahu výmery 72 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Róberta Dadíka – Termont, so sídlom v Prievidzi, Gazdovská ul. č. 4/11, prevádzka Lúčna ul. č. 12, Prievidza, na účel využívania pozemku ako prístupovej plochy.

číslo: 439/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti M-KOVO, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Južná ul. č. 167/4, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku, parcela registra C KN č. 3591/1, zastavané plochy a nádvorie rozsahu výmery 80 m², na účel prístupu ku garážam vo vlastníctve spoločnosti,
- II. neodporúča MsZ
schváliť predaj prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku, parcela registra C KN č. 3591/1 v rozsahu výmery 80 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, vedeného na liste vlastníctva č. 1, pre spoločnosť M-KOVO, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Južná ul. č. 167/4, na účel prístupu ku garážam v jej vlastníctve.

číslo: 440/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Jozefa Meliška a manželky, spoločne trvalý pobyt Ul. Záborského č. 79/22, Prievidza, o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov, parcely registra C KN č. 2869/109, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 153 m² a č. 2869/108, záhrady s výmerou 56 m², spolu pozemky s výmerou 209 m², obidva pozemky vo vlastníctve mesta, za pozemok parcela registra E KN č. 750 s výmerou 263 m² v ich vlastníctve, ktorý sa nachádza na Dlhej ulici (park Skotňa), na účel rozšírenia záhrady vedľa ich nehnuteľností,
- II. odporúča MsZ
schváliť zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov, parcely registra C KN č. 2869/109, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 153 m² a č. 2869/108, záhrady s výmerou 56 m², spolu pozemky s výmerou 209 m², obidva pozemky vo vlastníctve mesta vedené na liste vlastníctva č. 1, za pozemok parcela registra E KN č. 750 s výmerou 263 m², vo vlastníctve žiadateľa Jozefa Melišku a manželky, spoločne trvalý pobyt Ul. Záborského č. 79/22, Prievidza, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, bez doplatku, na účel rozšírenia záhrady.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 441/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Branislava Páleníka, trvalý pobyt Povstalecká 278/1, Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov, parcely registra E KN č. 3814/80, ostatné plochy s výmerou 90 m² a č. 3814/81, ostatné plochy s výmerou 29 m², na záhradkárске účely. Nakoľko sa o predmetné pozemky stará, žiada kúpnu cenu 20,00€/m²,
- II. odporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemky, parcely registra E KN č. 3814/80, ostatné plochy s výmerou 90 m² a č. 3814/81, ostatné plochy s výmerou 29 m², pozemky vedené na liste vlastníctva č. 10652 a časť pozemku, parcela registra C KN č. 2857/61, ostatné plochy v rozsahu výmery 20 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, vedeného na liste vlastníctva č. 1 (pozemok až po hranicu chodníka) pre Ing. Branislava Páleníka, trvalý pobyt Povstalecká 278/1, Prievidza, za cenu 20,00 €/m², spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, na záhradkárске účely.

číslo: 442/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Detského domova, so sídlom v Prievidzi, Ulica Š. Závodníka 494/24, o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza na Koncovej ulici, časti pozemku z parcely registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 35 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť areálu detského domova,
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta: nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza – časť pozemku parcela reg. E KN č. 3871/1 v rozsahu výmery 57 m² po skutočnom zameraní geometrickým plánom, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť areálu detského domova, za cenu 20,00 €/m², s podmienkou zrealizovať na vlastné náklady úpravu oplotenia výbúramím múrika v dĺžke jednej vložky (cca 2 m) z každej strany rohu oplotenia, vymurovať nový múrik (akoby prepona mysleneho trojuholníka) poza strom,
 - b) spôsob podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, pre Detský domov, so sídlom v Prievidzi, Ulica Š. Závodníka 494/24.

číslo: 443/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh Dodatku č. 1 doručený mestu Prievidza elektronicky dňa 26.07.2018 Železnicami Slovenskej republiky, Bratislava, k Nájomnej zmluve č. 850063088-5-2014 uzavretej dňa 26.03.2014, predmetom ktorej je nájom nehnuteľného majetku štátu v správe ŽSR, a to časti pozemku parcela C-KN č. 1184/1 na realizáciu stavby „Parkovisko v predstaničnom priestore v Prievidzi“,
- II. odporúča MsZ
schváliť uzavretie Dodatku č.1 v znení návrhu Železníc Slovenskej republiky Bratislava zo dňa 26.07.2018 k Nájomnej zmluve č. 850063088-5-2014 uzavretej dňa 26.03.2014 so ŽSR, predmetom ktorej je nájom časti pozemku parcela C-KN č. 1184/1 na účel prípravy, realizácie a užívania stavby „Parkovisko v predstaničnom priestore v Prievidzi“.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Číslo: 444/18

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Max Brose 2909/20, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8114/197, ostatné plochy s výmerou 7 356 m², na účel výstavby externého logistického zabezpečenia výroby Brose Prievidza v Priemyselnej zóne Prievidza Západ I. v súlade s územným plánom zóny (priemysel),

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 8114/197, ostatné plochy s výmerou 7 356 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Max Brose 2909/20, za cenu 15,00 €/m² (kúpna cena určená Znaleckým posudkom č. 124/2018, vyhotoveným Ing. Adolfom Daubnerom, znalcom z odboru: Stavebníctvo a odvetvia: Pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností bola 14,96 €/m²), na účel výstavby externého logistického zabezpečenia výroby Brose Prievidza v Priemyselnej zóne Prievidza Západ I. v súlade s územným plánom zóny (priemysel), s predkupným právom v prospech mesta Prievidza nasledovného znenia: „Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 602 Občianskeho zákonníka na predkupnom práve. V prípade, ak kupujúci bude chcieť previesť vlastnícke právo k nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy, zaväzuje sa ju ponúknuť na predaj mestu Prievidza, za tých istých podmienok, ako ju nadobudol. Toto predkupné právo nadobúda mesto Prievidza vkladom do katastra nehnuteľností. Mesto Prievidza požiada Okresný úrad v Prievidzi, katastrálny odbor o zrušenie predkupného práva k predmetnému pozemku po predložení kolaudačného rozhodnutia kupujúcim.“

b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením prináleží k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 13. 8. 2018
od 387 do 444

.....
Katarína Čičmancová
overovateľ I.

.....
Ing. Jozef Polerecký
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 14. 8. 2018