



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení  
Mestskej rady v Prievidzi  
**zo dňa 23. 4. 2018**  
od 208 do 272

208. Návrh IS č. 70 – Štatút rady mladých
209. Návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza in memoriam MUDr. Antontovi Sonogovi
210. Udelenie ocenenia Prievidzský anjel v roku 2018
211. Informácia o pripravovaných projektových zámeroch pre transformáciu hornej Nitry
212. Informácia k možnosti vybudovania prístupovej komunikácie do priemyselného parku
213. Informácia o pripravenom projekte s názvom: „Rekonštrukcia cvičebného priestoru na ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi“
214. Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza
215. Správa o činnosti a výsledkoch hospodárenia KaSS za rok 2017
216. Návrh I. zmeny rozpočtu KaSS na rok 2018
217. Návrh na výmenu sedadiel v Dome kultúry v Prievidzi
218. Návrh KaSS na vyradenie majetku z evidencie majetku mesta
219. Správa o činnosti ZpS a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2017
220. Návrh na I. zmenu rozpočtu ZpS v roku 2018
221. Správa o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2017
222. Záverečný účet mesta Prievidza za rok 2017
223. Návrh na I. zmenu rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018
224. Kritériá pre posudzovanie žiadostí o zníženie poplatku za KO
225. Žiadosť spol. LS spol. s r. o., o odpustenie zmluvnej pokuty – rekonštrukcia MŠ J. Matušku
226. Žiadosť spol. Radeton Sk, s.r.o., o stanovisko k návrhu rozšírenia obslužnej miestnej komunikácie na Nedožerskej ceste
227. Návrh kandidátov na prísediacich k Okresnému súdu Prievidza
228. Žiadosť spol. Facehome, s.r.o., o zriadenie vecného bremena (Riečna ulica)
229. Žiadosť spol. Facehome, s.r.o., o zriadenie vecného bremena (Jánošíková ulica)
230. Žiadosť spol. Kúpele Bojnice, a. s., o zriadenie vecného bremena
231. Žiadosť Petra Bebjaka a Jany Bebjakovej o zriadenie vecného bremena
232. Návrh na doplnenie uznesenia MsZ č. 13/18 (žiadosť R. Ciglera a Mgr. S. Ciglerovej o zriadenie vecného bremena)
233. Zmena uznesenia MsR č. 387/17 (doloženie GP – Ing. Karel Čuka a Ing. Peter Čuka)
234. Žiadosť spol. DOPSTA, s.r.o., o zmenu uzn. MsZ č. 11/18
235. Oznámenie spol. Vaša realitná, s.r.o., o zmene trasovania uloženej IS
236. Žiadosť Ing. Juraja Perkácza, PhD. a Ing. Lucie Foldešiovej o zriadenie vecného bremena
237. Opakovaná žiadosť Dušana Drozda a manž. Lenky o zriadenie vecného bremena
238. Žiadosť Oľgy Lizoňovej o zriadenie vecného bremena
239. Majetkovprávné usporiadanie pozemkov – „Vstupná brána do lesoparku“
240. Návrh na predaj nehnuteľnosti Ing. Petrovi Pekárovi
241. Žiadosť spol. QEX, a.s., o nájom časti pozemku
242. Žiadosť Jaroslava Štrbika ALFA TRADING o nájom časti pozemkov
243. Zrušenie uzn. MsR č. 340/17, 176/18 (Žiadosť Detského domova o kúpu nehnuteľnosti)
244. Žiadosť Detského domova, Prievidza o kúpu nehnuteľnosti
245. Návrh VVO č. 4 o nájom nehnuteľnosti pre Detský domov, Prievidza
246. Zmena uznesenia MsR č. 60/18 a uznesenia MsZ č. 51/18
247. Žiadosť spol. r3nt, s.r.o., o kúpu pozemku
248. Žiadosť Márie Krajčíkovej o kúpu časti pozemku



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

249. Žiadosť Milana Šmatláka a manž. o kúpu pozemkov
250. Žiadosť Ing. Márie Prišticovej a manž. o kúpu pozemku
251. Stanovisko Petra Bugára a Ing. Martina Bugára k uzneseniu MsZ č. 62/18
252. Žiadosť Ing. Igora Rybníkára a manž. a Jaroslava Kršku a manž. o kúpu pozemku
253. Žiadosť Ing. Moniky Bogdanovej o kúpu pozemku
254. Návrh na vyhlásenie OVS – garáže na Sadovej ulici
255. Žiadosť spol. Facehome, s.r.o., o kúpu pozemku
256. Žiadosť spol. Facehome, s.r.o., o nájom časti pozemkov (komunikácia a osvetlenie)
257. Žiadosť Petra Žilku TZČ o nájom časti pozemku
258. Žiadosť Nový domov, n. o., o uzatvorenie nájomnej zmluvy na nebytový priestor
259. Žiadosť Jozefa Sekereša o nájom nebytového priestoru – podchod
260. Žiadosť Kataríny Korcovej DAME o nájom nebytového priestoru – podchod
261. Žiadosť Emílie Belákovej, Ivety Solčániovej a Jany Kováčovej-Dúbravkovej o nájom nebytového priestoru – podchod
262. Žiadosť Prievidzskej labky, o. z., o nájom nebytového priestoru
263. Žiadosť Hornonitrianskeho baníckeho spolu o nájom nebytového priestoru
264. Žiadosť Márie Bernátovej o nájom časti pozemku
265. Žiadosť Jozefa Polkorába o nájom časti pozemku
266. Žiadosť Ing. Martiny Dojčinovičovej o nájom časti pozemku
267. Informácia o výpovedi z NZ s nájomcom Miroslavom Šormanom
268. Žiadosť Bc. Ivana Pekára o kúpu časti pozemku
269. Žiadosť Emila Chudého o zámenu pozemku
270. Žiadosť Márie Šimurkovej o predĺženie nájomnej zmluvy
271. Žiadosti vlastníkov garáží o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami nachádzajúcimi sa na Nábreží J. Kalinčiaka
272. Stanovisko vlastníkov nehnuteľností k žiadosti spol. Radeton SK, s.r.o.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia  
Mestskej rady v Prievidzi  
**zo dňa 23. 4. 2018**  
od 208 do 272

číslo: 208/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Internej smernice č. 70 – Štatút rady mladých,
- II. odporúča MsZ schváliť Internú smernicu č. 70 – Štatút rady mladých.

číslo: 209/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza in memoriam MUDr. Antonovi Sonogovi za dlhoročnú medicínsku prax, osobitný prínos a pomoc v oblasti pľúcneho lekárstva a starostlivosť o zdravie obyvateľov mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ v zmysle § 25 Štatútu mesta Prievidza udeliť Cenu mesta Prievidza in memoriam MUDr. Antonovi Sonogovi.

číslo: 210/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Komisie na udeľovanie ocenení mesta Prievidza a posudzovanie návrhov historických označení na udelenie ocenení Prievidzský anjel v roku 2018,
- II. schvaľuje podľa § 30 Štatútu mesta Prievidza udelenie ocenenia Prievidzský anjel v roku 2018 týmto osobám, organizáciám a skupinám osôb:

1	Bátora Pavel	Za verejno – prospešnú činnosť, aktívny prístup a pomoc pri organizovaní podujatí na sídlisku Necpaly.
2	Čičmanec Martin	Za šírenie dobrého mena mesta Prievidza vo svete zahraničného filmu.
3	Daubnerová Sláva	Za šírenie dobrého mena mesta Prievidza v divadelnej oblasti na Slovensku aj v zahraničí.
4	DFS Malý Vtáčnik	Za systematickú prácu v oblasti ľudového folklóru, unikátne spracovanie tém rodinného, ročného i pracovného zvykoslovia najmä z oblasti hornej Nitry.
5	HEARTBEAT kapela	Za šírenie dobrého mena mesta Prievidza a systematickú prácu s mládežou v oblasti hudobnej tvorby.
6	Hejtmánková Jitka	Za dlhoročnú aktívnu činnosť v telovýchovnej oblasti a pódiových tancoch a šírenie dobrého mena mesta Prievidza na Slovensku a v zahraničí.
7	Hrbíková Elvíra	Za osobitný prínos pri zachovávaní tradícií hornej Nitry a za mimoriadne úspešnú 40 ročnú prácu s detským folklórnym súborom Malý Vtáčnik.
8	Chrenko Miroslav	Za verejno – prospešnú činnosť a dlhoročnú prácu



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

		v oblasti ochrany a skrášľovania prírody.
9	Kováčová Margita	Za udržiavanie a šírenie tradícií a zvykov mesta Prievidza a aktívny prínos pri zviditeľňovaní nášho mesta.
10	Medlíková Emília	Za dlhoročnú prácu v zdravotníctve a nežistnú starostlivosť o zdravie obyvateľov Prievidze.
11	Petrášová Renáta	Za dlhoročnú aktívnu činnosť v oblasti občianskej obradovosti a prínos ku kultúre prejavu, hovoreného slova na rôznych mestských, kultúrnych, spoločenských podujatiach a obradnej činnosti.
12	Polerecký Ladislav	Za aktívnu činnosť v oblasti ľudového rezbárstva.
13	Sedlák Ján	Za aktívnu odbornú a vedeckú činnosť v oblasti onkológie a nádorovej terapie.
14	Spevácky zbor Rozkvet	Za osobitný prínos pri rozvoji zborového spevu, šírenie dobrého mena mesta na Slovensku i v zahraničí, úspešnú 50 ročnú systematickú aktívnu činnosť a obohatenie kultúrneho života Prievidze.
15	Svätá Lujza n.o.	Za prínos a pomoc obyvateľom v oblasti paliatívnej starostlivosti a starostlivosti o chorých v domácom prostredí.
16	Svitok Štefan	Za dlhoročné zásluhy v zdravotníctve a pomoc počas najväčších záchranných akciách na hornej Nitre.
17	Sýkorová Jana	Za dlhoročnú činnosť a systematickú prácu v Materskom centre Slniečko.
18	Tulík Tibor	Za celoživotný prínos pre rozvoj basketbalu v Prievidzi a aktívnu účasť na rozvoji kultúry a reprezentácii Prievidze speváckou skupinou Jass
19	Ugróczy Jozef	Za osobitný prínos k rozvoju volejbalu a dlhoročnú trénerskú, funkcionársku a organizátorskú prácu v oblasti športu, osobitne volejbalu v meste Prievidza.
20	Vaňo Emil	Za zásluhy na zachovaní histórie a kultúrnych hodnôt rodných Necpál.

číslo: 211/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravovaných projektových zámeroch pre transformáciu hornej Nitry,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie informáciu o pripravovaných projektových zámeroch pre transformáciu hornej Nitry.

číslo: 212/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) informáciu k možnosti vybudovania prístupovej komunikácie do Priemyselného parku Západ II.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- b) požiadavku na obstaranie kapacitného posúdenia križovatky Riečnej ul. a prístupovej komunikácie do priemyselného parku v trase budúcej cesty I/64
  - c) požiadavku na obstaranie kapacitného posúdenia križovatky Ul. B. Bjornsona a Ul. M. R. Štefánika
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) požiadavku na obstaranie kapacitného posúdenia križovatky Riečnej ul. a prístupovej komunikácie do priemyselného parku v trase budúcej cesty I/64,
  - b) požiadavku na obstaranie kapacitného posúdenia križovatky Ul. B. Bjornsona a Ul. M. R. Štefánika.

## číslo: 213/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Rekonštrukcia cvičebného priestoru na Základnej škole, Ulica S. Chalupku 313/14 v Prievidzi “ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) predloženie projektu s názvom: „Rekonštrukcia cvičebného priestoru na Základnej škole, Ulica S. Chalupku 313/14 v Prievidzi“,
  - b) kofinancovanie projektu vo výške 17 000 € t.j. 20 % z celkových výdavkov na projekt.

## číslo: 214/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť Doplnok č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza.

## číslo: 215/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2017,
- II. odporúča MsZ schváliť Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2017,
- III. odporúča MsZ uložiť riaditeľke KaSS v Prievidzi vyrovnať stratu vo výške – 8244,96 € z hlavnej činnosti z roku 2017 zo zisku z podnikateľskej činnosti za rok 2017, ktorý bol vo výške + 8798,20 €.

## číslo: 216/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2018,



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

## II. odporúča MsZ

schváliť I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2018 vo výške

- Celkové príjmy	668.169,00 €
v tom dotácie od zriaďovateľa	468.669,00 €
z toho prevádzkové dotácie	459.669,00 €
z toho kapitálové dotácie	9.000,00 €
- Celkové výdavky	668.169,00 €

## III. odporúča MsZ

určiť v súlade s §24 ods. 1. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi

Záväzné ukazovatele KaSS na rozpočtový rok 2018 po I. zmene rozpočtu KaSS:

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	260.571,00 €
2) výdavky na reprezentačné	300,00 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	459.669,00 €

### číslo: 217/18

Mestská rada

#### I. žiada riaditeľku KaSS

do návrhu rozpočtu na rok 2019 zaradiť finančné prostriedky na zabezpečenie výmeny sedadiel v spoločenskej sále Domu kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi.

### číslo: 218/18

Mestská rada

#### I. berie na vedomie

návrh KaSS v Prievidzi na vyradenie majetku v celkovej obstarávacej cene 9 813,95 € z evidencie majetku mesta Prievidza a to v zmysle zápisu zo zasadnutia vyradovacej a likvidačnej komisie KaSS v Prievidzi zo dňa 24. 1. 2018,

#### II. odporúča primátorke mesta

vyradiť majetok v celkovej obstarávacej cene 9 813,95 € z evidencie majetku mesta Prievidza a to v zmysle zápisu zo zasadnutia vyradovacej a likvidačnej komisie KaSS v Prievidzi zo dňa 24. 1. 2018.

### číslo: 219/18

Mestská rada

#### I. berie na vedomie

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2017,

#### II. odporúča MsZ

schváliť Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2017.

### číslo: 220/18

Mestská rada

#### I. berie na vedomie

návrh na I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2018,

#### II. odporúča MsZ



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2018.

Číslo: 221/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Správu o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2017 spracovanú mestským úradom, príspevkovou organizáciou KaSS a rozpočtovými organizáciami – základnými školami, ZUŠ L. Stančeka, CVČ a Zariadením pre seniorov,
- II. odporúča MsZ  
schváliť Správu o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2017 spracovanú mestským úradom, príspevkovou organizáciou KaSS a rozpočtovými organizáciami – základnými školami, ZUŠ L. Stančeka, CVČ a Zariadením pre seniorov.

Číslo: 222/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) Záverečný účet mesta Prievidza za rok 2017 a Hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2017 ,
  - b) Správu audítora z overenia účtovnej závierky mesta Prievidza za rok 2017,
- II. odporúča MsZ  
schváliť Prebytok bežného rozpočtu mesta vo výške 2 225 292,65 € a schodok kapitálového rozpočtu mesta vo výške 2 322 012,78 €.

Celkový schodok rozpočtu mesta vo výške 96 720,13 € zistený podľa ustanovenia § 10 odsek 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p., bol v rozpočtovom roku 2017 vysporiadaný z prostriedkov rezervného fondu, z fondov podľa osobitných predpisov a z návratných zdrojov financovania, ktoré sa do rozpočtu mesta zapojili cez finančné operácie.

<b>bežný rozpočet dosiahol prebytok vo výške</b>	<b>2 225 292,65 €</b>
bežné príjmy	27 891 400,03 €
bežné výdavky	25 666 107,38 €
<b>kapitálový rozpočet dosiahol schodok vo výške</b>	<b>- 2 322 012,78 €</b>
kapitálové príjmy	1 518 140,62 €
kapitálové výdavky	3 840 153,40 €
<b>schodok rozpočtu vo výške</b>	<b>- 96 720,13 €</b>
bežný rozpočet	2 225 292,65 €
kapitálový rozpočet	- 2 322 012,78 €

b) Schodok rozpočtu zistený podľa ustanovenia § 10 odsek 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. vo výške 96 720,13 € sa upravuje - zvyšuje o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a prostriedky podľa osobitných predpisov vo výške 220 958,27 €, v tom: - nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené pre školstvo spolu v sume 144 052,68 € z toho na bežné výdavky v sume 73 552,68 € a kapitálové výdavky v sume 70 500,00 €,



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- ostatné nevyčerpané účelové finančné prostriedky:
- z dotácie zo ŠR pre Zariadenie pre seniorov vo výške 63,29 €,
- nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky na prenesený výkon štátnej správy na úseku bývania v sume 5 328,85 €,
- nevyčerpaná tvorba z fondu rozvoja bývania v sume 46 675,89 €,
- nevyčerpaná tvorba z fondu prevádzky, údržby a opráv v sume 24 837,56 €.

c) Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. v sume 2 520 238,45 €, upravený o vysporiadanie celkového schodku rozpočtu v sume 96 720,13 € a o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a prostriedky podľa osobitných predpisov v sume 220 958,27 €, bude použitý na tvorbu rezervného fondu vo výške 2 202 560,05 €.

<b>zostatok finančných operácií vo výške</b>	<b>2 520 238,45 €</b>
finančné operácie príjmové	3 434 593,54 €
finančné operácie výdavkové	914 355,09 €

**Na základe uvedeného sa schvaľuje skutočná tvorba Rezervného fondu za rok 2017 vo výške 2 202 560,05 €.**

d) Hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2017,

III. odporúča MsZ  
schváliť Záverečný účet a celoročné hospodárenie mesta Prievidza za rok 2017 bez výhrad.

číslo: 223/18

Mestská rada

- berie na vedomie  
návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018;
- odporúča MsZ  
schváliť
  - I. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018  
s pripomienkou komisie FMRRaPA:

- navýšiť finančné prostriedky na bežných výdavkoch, na programe 7 – Komunikácie, podprogram 2 – Výstavba miestnych komunikácií na novej položke – Kapacitné posúdenie križovatiek ulíc M. R. Štefánika a B. Björnsona a križovatky prístupovej komunikácie k priemyselnému parku, v trase budúcej cesty I/64 a Riečnej ulice vo výške 8 500 € a
- znížiť finančné prostriedky na bežných výdavkoch, na programe 16 – Administratíva, podprogram 1 – Administratíva, na položke Nemocenské dávky vo výške 8 500 €.

Príjmová časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške	<b>4 640 538 €</b>
v tom:	
bežné príjmy	509 776 €
kapitálové príjmy	1 862 326 €
príjmové finančné operácie	2 268 436 €

Výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške **4 640 538 €**





# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

v tom:	bežné výdavky	448 365 €
	kapitálové výdavky	4 126 908 €
	výdavkové finančné operácie	65 265 €

pričom celková bilancia programového rozpočtu po I. zmene je takáto:

Prijmová časť rozpočtu		<b>40 753 132 €</b>
v tom:	bežné príjmy	29 777 830 €
	kapitálové príjmy	3 292 326 €
	príjmové finančné operácie	7 682 976 €

Výdavková časť rozpočtu		<b>40 753 132 €</b>
v tom:	bežné výdavky	29 735 087 €
	kapitálové výdavky	9 544 245 €
	výdavkové finančné operácie	1 473 800 €

b) použitie fondov mesta Prievidza v roku 2018 v zmysle I. zmeny rozpočtu takto:

1. zvýšenie použitia Rezervného fondu v celkovej výške 2 980 790 €, v tom:
  - vybudovanie podzemných kontajnerov na odpad – projekt, realizácia (FŽP) vo výške 395 581 €,
  - vklad do základného imania – SMMP, s.r.o. – na splátky úveru a iné náklady vo výške 65 000 €,
  - na kapitálové výdavky z nedočer. vlastných príjmov z r.2017 - RO školstvo vo výške 22 919 €,
  - na kapitálové výdavky z nedočer. vlastných príjmov z r.2017 - MŠ a ŠJ MŠ vo výške 68 246 €,
  - kapitálové výdavky mesta vo výške 2 429 044 €,
2. zvýšenie použitia Fondu rozvoja bývania:
  - obnova a rozvoj bytového fondu mesta Prievidza vo výške 20 000 €.

číslo: 224/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh kritérií pre posudzovanie žiadostí o zníženie poplatku za komunálne odpady z titulu tvrdosti zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- II. odporúča primátorke mesta žiadostiam na zníženie vyrubeneho poplatku za komunálny odpad na rok 2018 vyhovieť a na zmiernenie tvrdosti zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vyrubeny poplatok znížiť podľa navrhnutých kritérií.

číslo: 225/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti LS spol. s r. o., Žiar nad Hronom, o odpustenie zmluvnej pokuty vo výške 1/2-ice, t. j. 6240 € za omeškanie s riadnym a včasným odstránením vád a nedorobkov na akcii „Rekonštrukcia MŠ Prievidza, Ul. J. Matušku“,
- II. neodporúča MsZ schváliť odpustenie 1/2-ice zmluvnej pokuty, t. j. 6240 € spoločnosti LS spol. s r. o., Žiar nad Hronom, za omeškanie s riadnym a včasným odstránením vád a nedorobkov na akcii „Rekonštrukcia MŠ Prievidza, Ul. J. Matušku.“



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

## číslo: 226/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť spol. Radeton SK, s.r.o., Rovná 2, Prievidza o stanovisko k návrhu rozšírenia  
obslužnej miestnej komunikácie na Nedožerskej ceste v Prievidzi,
- II. ukladá prednostovi MsÚ  
k návrhu rozšírenia obslužnej miestnej komunikácie na Nedožerskej ceste v Prievidzi:
  - a) vyzvať vlastníkov príľahlých nehnuteľností o doloženia stanoviska,
  - b) zabezpečiť stanovisko dopravného inšpektorátu.

## číslo: 227/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
návrh kandidátov primátorky mesta na voľbu prísediacich podľa zákona č. 385/2000 Z.z.  
o sudcoch a prísediacich v znení neskorších predpisov k Okresnému súdu Prievidza na  
volebné obdobie rokov 2018 – 2022,
- II. ukladá právnej kancelárii  
osloviť poslancov MsZ s možnosťou predloženia návrhov na voľbu prísediacich  
k Okresnému súdu Prievidza na volebné obdobie rokov 2018 – 2022.

## číslo: 228/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť spoločnosti Facehome s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Golfová ul. 37, o zriadenie  
vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú.  
Prievidza (Riečna ulica) parcela registra C KN č. 561/2, zastavané plochy a nádvoria s  
výmerou 2271 m<sup>2</sup>
  - právo uloženia inžinierskych sietí k rodinným domom – NN prípojky (predpokladaná  
dĺžka 33 m + ochranné pásmo) a právo vjazdu motorovými vozidlami z Riečnej ulice  
(predpokladaný rozsah vecného bremena je 6m x 1,75 m x 7 RD) pre plánovanú  
výstavbu siedmich rodinných domov v rámci stavby „DUPLEX – 4. etapa IBV  
PRIEVIDZA na pozemkoch parc. č. 528/29 a č. 528/218
  - právo vjazdu motorovými vozidlami z Riečnej ulice ako budúce možné napojenie na  
pozemok parc. č. 528/28 a zároveň bude do budúca riešené napojenie na pozemok  
parc. č. 528/54 (t. j. vjazd motorovými vozidlami z Riečnej ulice na budúcu komunikáciu),
- II. odporúča MsZ  
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti  
pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 561/2,  
zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2271 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí  
k plánovaným siedmym rodinným domom – NN prípojka v rámci stavby „DUPLEX – 4.  
etapa IBV PRIEVIDZA“, v prospech investora stavby a v prospech každodobého  
vlastníka prípojky NN k rodinným domom na pozemkoch parcela č. 528/29 a č. 528/218  
v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za  
odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí  
ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa  
1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami  
pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo  
výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup>; a za  
podmienok:
  - prípojku NN realizovať pretlakom popod cestu bez narušenia telesa miestnej  
komunikácie; v prípade vedenia NN prípojky v chodníku, je potrebné ho uviesť do  
pôvodného stavu,



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,

- umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta).

- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s jej ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v dĺžke 33 m + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc,

## II. odporúča MsZ

udeliť súhlas pre vjazd motorovými vozidlami z pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza na Riečnej ulici parcela č. 561/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2271 m<sup>2</sup>,

- k siedmim plánovaným rodinným domom na pozemkoch parcelách č. 528/29 a č. 528/218 v k. ú. Prievidza, a to v rámci stavby „DUPLEX – 4. etapa IBV PRIEVIDZA“,

- ako budúceho možného napojenia na pozemok parc. č. 528/28 a zároveň bude do budúca riešené napojenie na pozemok parc. č. 528/54,

a to v rozsahu podľa pracovnej verzie geometrického plánu vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie, a to bezodplatne (tento súhlas nenahrádza súhlas s úpravou chodníka pre potreby vjazdov),

## III. neodporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 561/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2271 m<sup>2</sup>,

- právo vjazdu motorovými vozidlami z Riečnej ulice pre sedem rodinných domov na pozemkoch parc. č. 528/29 a č. 528/218, a to v rámci stavby „DUPLEX – 4. etapa IBV PRIEVIDZA“,

- právo vjazdu motorovými vozidlami z Riečnej ulice ako budúce možné napojenie na pozemok parc. č. 528/28 a zároveň bude do budúca riešené napojenie na pozemok parc. č. 528/54 (t. j. vjazd motorovými vozidlami z Riečnej ulice na budúcu komunikáciu).

číslo: 229/18

Mestská rada

## I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Facehome s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Golfová ul. 37, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (na Jánošíkovej ulici), parcela registra E KN č. 11-3871/1, ostatné plochy s výmerou 8835 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí pre projekt PANORAMA SIX PARK (rozšírenie verejného vodovodu, verejného plynovodu, NN vedení a jednotlivé prípojky k plánovaným rodinným domom na pozemkoch parc. č. 3029/59, 3029/60, 3029/78, 3029/171, 3029/175 a 3029/181). Predpokladaný rozsah VB – rozšírenie verejného vodovodu a plynovodu spolu cca 260 m<sup>2</sup>, rozšírenie NN vedení cca 50 m<sup>2</sup>, prípojky k jednotlivým RD cca 28 m<sup>2</sup>.

Po realizácii a skolaudovaní verejného vodovodu, plynovodu a NN vedení budú tieto odovzdané do majetku správcov, resp. prevádzkovateľov IS.

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 109/2018, ktorú vyhotovil Patricius Sova - GEOSKTEAM dňa 24.04.2018, s vyznačením priebehu IS



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel č. 1 a 2 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18);

## II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 398/16 zo dňa 03.10.2016 takto: pôvodný text sa vypúšťa a nahrádza textom:

„I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Facehome s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Golfová ul. 37, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (na Jánošíkovej ulici), parcela registra E KN č. 11-3871/1, ostatné plochy s výmerou 8835 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí pre projekt PANORAMA SIX PARK (rozšírenie verejného vodovodu, verejného plynovodu, NN vedení a jednotlivé prípojky k plánovaným rodinným domom na pozemkoch parc. č. 3029/59, 3029/60, 3029/78, 3029/171, 3029/175 a 3029/181). Predpokladaný rozsah VB – rozšírenie verejného vodovodu a plynovodu cca 260 m<sup>2</sup>, rozšírenie NN vedení cca 50 m<sup>2</sup>, prípojky k jednotlivým RD cca 28 m<sup>2</sup>.

Po realizácii a skolaudovaní verejného vodovodu, plynovodu a NN vedení budú tieto odovzdané do majetku správcov, resp. prevádzkovateľov IS.,

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 11-3871/1, ostatné plochy s výmerou 8835 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – rozšírenie verejného vodovodu, plynovodu, NN vedení a prípojky vody, plynu a električky k jednotlivým plánovaným rodinným domom na pozemkoch parc. č. 3029/59, 3029/60, 3029/78, 3029/171, 3029/175 a 3029/181 pre projekt PANORAMA SIX PARK, v prospech investora stavby – uloženia inžinierskych sietí „Rozšírenie verejného vodovodu, plynovodu, NN vedení pre PANORAMA SIX PARK“ a v prospech vlastníkov, resp. prevádzkovateľov inžinierskych sietí (vodovodu, plynovodu, NN vedenia) a v prospech každodobého vlastníka prípojky vody, plynu a NN k rodinným domom „PANORAMA SIX PARK“ na pozemkoch parc. č. 3029/59, 3029/60, 3029/78, 3029/171, 3029/175 a 3029/181 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup>; a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,

- umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)

- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v predpokladanom rozsahu verejný vodovod a plynovod spolu cca 260 m<sup>2</sup>, NN vedenia cca 50 m<sup>2</sup>, prípojky k jednotlivým RD cca 28 m<sup>2</sup>), ktorých rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc.“



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 230/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť spoločnosti Kúpele Bojnice, a.s., so sídlom Bojnice 972 01, v zast. spol. AZ REAL PD s.r.o., so sídlom Prievidza, Nová 470, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 2-1274, trvalý trávny porast s výmerou 207 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – úžitkový vodovod a trvalý prístup za účelom opravy a údržby v rámci stavby „Zdroj úžitkovej vody a vodovod pre Kúpele Bojnice a kúpalisko Čajka“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena 20 m<sup>2</sup>,
- II. odporúča MsZ  
schváliť  
zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela E KN č. 2-1274, trvalý trávny porast s výmerou 207 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – úžitkový vodovod a trvalý prístup za účelom jeho opravy a údržby v rámci stavby „Zdroj úžitkovej vody a vodovod pre Kúpele Bojnice a kúpalisko Čajka“, v prospech vlastníka stavby „Zdroj úžitkovej vody a vodovod pre Kúpele Bojnice a kúpalisko Čajka“ a v prospech spoločnosti Kúpele Bojnice, a. s., podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup>; a za podmienok:
  - podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
  - podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
  - umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)
  - žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v predpokladanom rozsahu 20 m<sup>2</sup>), ktorých rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc.

číslo: 231/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Petra Bebjaka a Jany Bebjakovej, spoločne bytom Prievidza, Urbárska ulica č. 948/24, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Ul. K. Kuzmányho), parcela registra C KN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6518 m<sup>2</sup>, právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a o udelenie súhlasu na vybudovanie prístupu (spevnená plocha na auto zo zatrávňovačov a chodník zo zámkovej dlažby), a to v rozsahu 5 x 2 m,
- II. odporúča MsZ
  - a) schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť po časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6518 m<sup>2</sup>, právo prechodu pešo a prejazdu



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

motorovým vozidlom, v prospech vlastníkov pozemkov parcela registra C KN č. 2980/1, č. 2980/2 a č. 2980/3 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom, a to na dobu neurčitú za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku zaťaženého vecným bremenom v m<sup>2</sup> a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 Zásad, minimálne vo výške 300,00 €, pričom cena pozemku pre tento účel v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup> a za podmienok:

- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
- výsadba 4 ks veľkých borovic
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP s vyznačením rozsahu prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a spevnenej plochy na auto a chodníka (pričom sa vychádza z doloženého nákresu), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel; Geodet bude povinný vyznačiť GP aj zoznam súradníc,

b) udelenie súhlasu na vybudovanie prístupu - spevnená plocha na auto zo zatravnovačov a chodník zo zámkovej dlažby v rozsahu práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom na časti pozemku vo vlastníctve mesta parcela registra C KN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6518 m<sup>2</sup>.

## číslo: 232/18

### Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 13/18 zo dňa 05.02.2018 takto:  
v časti II. sa za text ...“parcela registra C KN č. 7056/6, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2220 m<sup>2</sup>“ dopĺňa text „a parcela registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 619 m<sup>2</sup>“,
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 13/18 zo dňa 05.02.2018 takto: v časti II. sa za text ...“parcela registra C KN č. 7056/6, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2220 m<sup>2</sup>“ dopĺňa text „a parcela registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 619 m<sup>2</sup>“.

## číslo: 233/18

### Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu, že Ing. Karel Čuka a Ing. Peter Čuka v zmysle uznesenia MsR č. 387/17 zo dňa 14.08.2017 doložili overený Geometrický plán č. 14/2018 vyhotovený spol. GEOmark s.r.o., dňa 01.03.2018, ktorým bude odčlenená časť pozemku (ktorá bude zaťažená vecným bremenom) pod novým parcelným číslom,
- II. mení uznesenie Mestskej rady v Prievidzi č. 387/17 zo dňa 14.08.2017 takto:  
v časti I. sa text „parcela registra C KN č. 542/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 8533 m<sup>2</sup>“ nahrádza textom „parcela registra C KN č. 542/36, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2399 m<sup>2</sup>“  
v časti II. bod a)  
sa text „zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 542/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 8533 m<sup>2</sup>“ nahrádza textom „zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 542/39,



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

zastavané plochy a nádvoría s výmerou 43 m<sup>2</sup> odčleneným Geometrickým plánom č. 14/2018, vyhotoveným spol. GEOmark s.r.o., z pozemku parcela registra C KN č. 542/36“

v časti II. bod b)

sa text „na časti pozemku vo vlastníctve mesta v rozsahu práva prejazdu po časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 542/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 8533 m<sup>2</sup>“ nahrádza textom „na pozemku vo vlastníctve mesta v rozsahu práva prejazdu po pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 542/39, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 43 m<sup>2</sup> odčlenenom z pozemku parcela registra C KN č. 542/36“.

## číslo: 234/18

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti DOPSTA, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. T. Vansovej I. 519/35, o zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 11/18 zo dňa 05.02.2018 - vylúčiť časť vecného bremena súvisiaceho s prípojkou CZT a schválenie väčšieho rozsahu vecného bremena v súvislosti s vodovodnou prípojkou o 6 m<sup>2</sup>,

II. odporúča MsZ

a) vylúčiť časť vecného bremena súvisiaceho s prípojkou CZT a schváliť väčší rozsah vecného bremena pre prípojkou vody zo 4 m<sup>2</sup> na 10 m<sup>2</sup>, resp. v potrebnom rozsahu (bod napojenia v telese komunikácie)

b) schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 11/18 zo dňa 05.02.2018 takto:

v časti I.

- vypustiť text „a CZT (PTH, v predpokladanom rozsahu 285 m<sup>2</sup>)“.

- text „vody (v predpokladanom rozsahu 4 m<sup>2</sup>)“ nahradiť znením „vody (v predpokladanom rozsahu 10 m<sup>2</sup>)“

v časti II.

- vypustiť text „a prípojky CZT“

- vypustiť podmienky

- aby žiadateľ rokoval s dodávateľom tepla o zriadení prípojky a odplaty za vecné bremeno na jeho náklady s rovnakými podmienkami ako u iných odberateľov tepla na území mesta Prievidza,

- uloženie inžinierskych sietí prípojky CZT realizovať bez porušenia vybudovaných dlaždených chodníkov a spevnených plôch z vegetačných tvaroviek za objektom plavárne na pozemkoch parc. č. 791/29 a č. 791/28, a v prípade potreby zemných prác uviesť tieto do pôvodného stavu,“

v časti I. a II.

- vypustiť text „parcela registra C KN č. 829/4, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 634 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 829/25, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 982 m<sup>2</sup>“.

## číslo: 235/18

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) oznámenie spoločnosti Vaša realitná s.r.o., so sídlom: Hviezdoslavova 3, Prievidza, IČO: 45 278 733, zastúpená konateľom Ing. Petrom Vrtákom, o zmene trasovania uloženej inžinierskej siete – prípojky plynu, ktorú mali realizovať v k. ú. Malá Lehôtka na časti pozemku vo vlastníctve mesta parcela CKN č. 73/3 na základe podpísanej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 22.12.2017. Pri realizácii uloženia prípojky pretlakom došlo k technickým ťažkostiam spôsobeným nezrovnalosťami podzemného podlažia pod chodníkom



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

a cestou, čím sa vychýlili z trasovania vyznačeného geometrickým plánom. Vzhľadom na už vykonaný pretlak v určitej vzdialenosti a tiež s ohľadom na nepoškodenie ostatných inžinierskych sietí, nachádzajúcich sa v tesnej blízkosti trasovania, pokračovali v realizácii pretlaku,

- b) žiadosť spoločnosti Vaša realitná s.r.o. o odpustenie sankcií za porušenie podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 22.12.2017,

## II. odporúča MsZ

schváliť odpustenie sankcií vyplývajúcich z porušenia podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 22.12.2017 s podmienkou, že žiadateľ je povinný doložiť overený geometrický plán v ktorom bude vyznačený priebeh IS spolu s jej ochranným pásmom (na základe porealizačného zamerania) a rozsah vecného bremena bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel, pričom geodet je povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18) a následne predložiť žiadosť na prerokovanie do mestského zastupiteľstva.

číslo: 236/18

Mestská rada

## I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ing. Juraja Perkácza, PhD. Ing. Lucie Fóldešiovej, Chrenovec 374, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN číslo 2978 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 749 m<sup>2</sup>, vedenom na LV 1, právo uloženia inžinierskej siete – NN elektrickej prípojky k rodinnému domu na Ulici odbojárrov, k parcele registra CKN č. 2982/1. Prípojka bude vedená zemou v predpokladanom rozsahu 50 m<sup>2</sup>. Pôvodná prípojka bude zrušená a zdemontovaná a vytvorená bude nová prípojka z dôvodu vybudovania samostatnej podnikateľskej prevádzky na prízemí RD, ktorá bude riešená s dvomi samostatnými fakturačnými meradlami – zvlášť pre podnikateľské priestory a zvlášť pre obytnú časť domu v pomere cca 6:4
- b) informáciu o doložení súhlasného stanoviska vlastníkov priľahlých nehnuteľností k novovybudovanej samostatnej podnikateľskej prevádzke na ul. Odbojárrov v Prievidzi,
- c) informáciu o doložení stanoviska ref. územného plánu MsÚ,

## II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN číslo 2978 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 749 m<sup>2</sup>, vedenom na LV 1, právo uloženia inžinierskej siete – NN elektrickej prípojky k rodinnému domu na Ulici odbojárrov v prospech vlastníka pozemku, parcela registra CKN č. 2982/1, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženej pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je pre podnikateľské účely 75 ,00 €/ m<sup>2</sup> a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,





# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie
- umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- žiadateľ je povinný doložiť geometrický plán s odčlenením časti pozemku, ktorá bude zaťažená vecným bremenom (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18) a následne predložiť žiadosť na prerokovanie do mestského zastupiteľstva.

## číslo: 237/18

### Mestská rada

- I. berie na vedomie opakovanú žiadosť Dušana Drozda a manželky Lenky, bytom Pod Hrádkom č. 144/23, Prievidza:
  - a) o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra EKN č. 4-87 – záhrada s výmerou 5278 m<sup>2</sup>, vedenom na LV č. 877 (ul. Parková), právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami k pozemkom parcely registra CKN č. 366 a 367, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov, na vybudovanie prístupovej komunikácie. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 120 m<sup>2</sup> (3x40m),
  - b) príp. o kúpu časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k.ú. Hradec, parcela registra EKN č. 4-87 – záhrada s výmerou 5278 m<sup>2</sup>, vedenom na LV č. 877 (ul. Parková), na vybudovanie prístupovej komunikácie k pozemkom parcely registra CKN č. 366 a 367, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov, v predpokladanom rozsahu 120 m<sup>2</sup> (3x40m),
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra EKN č. 4-87 – záhrada s výmerou 5278 m<sup>2</sup>, vedenom na LV č. 877, právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami na pozemky vo vlastníctve žiadateľov parcely registra CKN č. 366 a č. 367 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10.00 €/ m<sup>2</sup>; a za podmienky, že žiadateľ je povinný doložiť geometrický plán s odčlenením časti pozemku, ktorá bude zaťažená vecným bremenom (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18) a následne predložiť žiadosť na prerokovanie do mestského zastupiteľstva.

## číslo: 238/18

### Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Olgy Lizoňovej, bytom Ul. A. Žarnova 859/2, Prievidza, IČO: 32945957 o zriadenie vecného bremena – uloženia vodovodnej prípojky na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5050/1– ostatná plocha s výmerou 14121 m<sup>2</sup>, vedenom na LV č. 1, k obchodnej prevádzke na ul. Bukovčana č. 24, parcela registra CKN č. 5048/1, ktorej je vlastníčkou. Predpokladaná dĺžka je 7 m + ochranné pásmo,
  - b) informáciu o doložení pracovnej verzie geometrického plánu č. 8/2018, vyhotoveného spoločnosťou GEOMETRA – Ing. Dana Gašparovičová, Prievidza, dňa 09.04.2018, v ktorom je vyznačený priebeh IS spolu s ochranným pásmom



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

a jeho rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

## II. odporúča MsZ

a) schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č.5050/1– ostatná plocha s výmerou 14121 m<sup>2</sup> v časti diel 1 v rozsahu výmery 19 m<sup>2</sup> a parcela registra CKN č. 5066/3 – ostatná plocha s výmerou 538 m<sup>2</sup> v časti diel 2 v rozsahu výmery 1 m<sup>2</sup>, zameraných geometrickým plánom č. 8/2018, vyhotoveným spoločnosťou GEOMETRA – Ing. Dana Gašparovičová, Prievidza dňa 09.04.2018, právo uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky k obchodnej prevádzke na ul. Bukovčana č. 24, parcela registra CKN č. 5048/1, v prospech vlastníka nebytového priestoru, Zariadenie služieb (výrobné, nevýrobné, opravárenské), vo vchode č. 24 – kozmetické štúdio, na prízemí v obytnej budove č. súpisné 30886 a č. súpisné 30887 na pozemku parcela CKN č. 5048/1 v k. ú. Prievidza podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75.00 €/ m<sup>2</sup>; a za podmienok:

- uloženie vodovodnej prípojky viesť trávnikom a vyhnúť sa podľa možností stromom,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie
- umiestnenie merača na päte bytového domu (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)

b) udeliť súhlas s uložením vodomernej šachty na časti pozemku vo vlastníctve mesta parcela registra CKN č. 5050/1 – ostatná plocha s výmerou 14121 m<sup>2</sup>, vedenom na LV č. 1.

číslo: 239/18

Mestská rada

## I. berie na vedomie

a) žiadosť oddelenia výstavby a životného prostredia MsÚ o majetkovoprávne usporiadanie časti pozemku parcela CKN č. 7000/15 v k. ú. Prievidza, evidovaného na LV č. 7385, vo vlastníctve pozemkového spoločenstva – Urbárskeho spolku Necpaly, ktorý je potrebný pre realizáciu akcie „Vstupná brána do Lesoparku“. Predpokladaný rozsah záberu pozemku je 6,5 m<sup>2</sup>,

b) informáciu o návrhu právnej kancelárie o uzatvorení nájomnej zmluvy s Urbárskym spolkom Necpaly za cenu nájmu vo výške 1 € za celý predmet nájmu a doby nájmu na dobu neurčitú,

## II. odporúča MsZ

schváliť majetkovoprávne usporiadanie časti pozemku - parcela CKN č. 7000/15 v k. ú. Prievidza, evidovaný na LV č. 7385, vo vlastníctve pozemkového spoločenstva –



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Urbárskeho spolku Necpaly v rozsahu výmery 6,5 m<sup>2</sup> za účelom realizácie stavby „Vstupná brána do Lesoparku“, a to formou nájmu - nájomné vo výške 1 € za celý predmet nájmu a doby nájmu na dobu neurčitú.

číslo: 240/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) návrh mesta na predaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5511/44, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 7 m<sup>2</sup>, odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 5511/28 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3139 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, pre Ing. Petra Pekára, trvalý pobyt Gazdovská ul. 10/16, Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku,
  - b) informáciu, že dňa 12.04.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu pre Ing. Petra Pekára, bytom Gazdovská 10/16, Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku,
- II. odporúča MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5511/44, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 7 m<sup>2</sup>, odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 5511/28 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3139 m<sup>2</sup>, Geometrickým plánom č. 74/2018, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o. dňa 21.03.2018 a úradne overil Okresný úrad Prievidza katastrálny odbor dňa 27.3.2018 pod č. 364/2018, pre Ing. Petra Pekára, bytom Gazdovská ul. 10/16, Prievidza, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, spôsobom prevodu horeuvedeného pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne priliehajú k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa a bude zastavaný prístupovým chodníkom žiadateľa.

číslo: 241/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spol. QEX, a.s., so sídlom v Trenčíne, Brnianska ulica 1, o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemku na Nábřežnej ulici parcela registra C KN č. 3976/18, v rozsahu výmery 1,5 m<sup>2</sup>, na ktorej je umiestnený 1 kus reklamného zariadenia vo vlastníctve žiadateľa,
- II. odporúča MsZ schváliť
  - a) nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza – časť pozemku parcela reg. C KN č. 3976/18 v rozsahu výmery 1,50 m<sup>2</sup>, na ktorom je umiestnený 1 kus reklamného zariadenia vo vlastníctve žiadateľa,
  - b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že umiestnené reklamné zariadenie nachádzajúce sa na pozemku vo vlastníctve mesta je vo vlastníctve žiadateľa a slúži na poskytnutie informácií pre všetkých obyvateľov mesta,
  - c) za podmienok nájomného vo výške 0,25 €/m<sup>2</sup>/deň na dobu určitú do 31.12.2019 s jednomesačnou výpovednou lehotou s tým, že žiadateľ uhradí mestu jednorazovú náhradu za doterajší záber verejného priestranstva od 01.01.2018 do uzatvorenia nájomnej zmluvy pre spol. QEX, a.s., so sídlom Trenčín, Brnianska ulica 1.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 242/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Jaroslava Štrbíka ALFA TRADING, miesto podnikania Prievidza, Gazdovská ulica 10/6, o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov na Necpalskej ceste, Nábrežnej ulici, Nábřeží sv. Metoda, Ul. A. Hlinku, Staničnej ul., Nábřeží sv. Cyrila, Ul. L. Ondrejova, parcela registra CKN 5172/8, parcela registra CKN 4861/1, parcela registra CKN 4857/4, parcela registra CKN 3976/18, parcela registra CKN 4860/1, parcela registra CKN 3983/2, parcela registra EKN 9-1944, parcela registra EKN 3493, parcela registra CKN 2374/8, parcela registra EKN 3983/2, parcela registra CKN 3264/4, parcela registra CKN 1859/1, parcela registra CKN 1963/2, parcela registra EKN 1-741, parcela registra CKN 4997/12, parcela registra CKN 5082/54, parcela registra CKN 4860/1, parcela registra CKN 3976/35 spolu v rozsahu výmery 87 m<sup>2</sup>, na ktorých sú umiestnené reklamné pútače vo vlastníctve žiadateľa,
- II. odporúča MsZ  
schváliť
  - a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta: nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov na Necpalskej ceste, Nábrežnej ulici, Nábřeží sv. Metoda, Ul. A. Hlinku, Staničnej ul., Nábřeží sv. Cyrila, Ul. L. Ondrejova, parcela registra CKN 5172/8, parcela registra CKN 4861/1, parcela registra CKN 4857/4, parcela registra CKN 3976/18, parcela registra CKN 4860/1, parcela registra CKN 3983/2, parcela registra EKN 9-1944, parcela registra EKN 3493, parcela registra CKN 2374/8, parcela registra EKN 3983/2, parcela registra CKN 3264/4, parcela registra CKN 1859/1, parcela registra CKN 1963/2, parcela registra EKN 1-741, parcela registra CKN 4997/12, parcela registra CKN 5082/54, parcela registra CKN 4860/1, parcela registra CKN 3976/35 spolu v rozsahu výmery 87 m<sup>2</sup>, na ktorých sú umiestnené reklamné pútače vo vlastníctve žiadateľa,
  - b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že umiestnené reklamné pútače nachádzajúce sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta sú vo vlastníctve žiadateľa a slúži na poskytnutie informácií pre všetkých obyvateľov mesta,
  - c) za podmienok nájomného vo výške 0,25 €/m<sup>2</sup>/deň na dobu určitú na 10 rokov do 31.12.2028 s jednomesačnou výpovednou lehotou s tým, že žiadateľ do času uzatvorenia nájomnej zmluvy uhradí mestu jednorazovú náhradu za doterajší záber pozemku a s podmienkou odstránenia reklamných plôch a stavieb z historického centra a CMZ.

číslo: 243/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Detského domova, so sídlom Ulica Š. Závodníka 494/24, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza na Koncovej ulici, časti pozemku z parcely registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 35 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho sporiadania pozemku, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť areálu detského domova
- II. ruší  
uznesenia MsR č. 340/17 zo dňa 19.06.2017 a č. 176/18 zo dňa 19.3. 2018.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 244/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Detského domova, so sídlom Ulica Š. Závodníka 494/24, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza na Koncovej ulici, časti pozemku z parcely registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 35 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť areálu detského domova,
- II. neodporúča MsZ  
schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – časť pozemku parcela reg. E KN č. 3871/1 v rozsahu výmery 35 m<sup>2</sup>, pre Detský domov, so sídlom v Prievidzi, Ulica Š. Závodníka 494/24, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť areálu detského domova.

číslo: 245/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
návrh Výboru volebného obvodu č. 4 na nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok časť parcely registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 57 m<sup>2</sup>, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť areálu detského domova, na záhradkárske účely, na Koncovej ulici, pre Detský domov so sídlom v Prievidzi, Ulica Š. Závodníka 494/24, s podmienkou úpravy oplotenia pri vjazde k susednému rodinnému domu na parc.č. 3029/32 skosením,
- II. odporúča MsZ  
schváliť
  - a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemok parcela registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 57 m<sup>2</sup>, pre Detský domov, so sídlom Ulica Š. Závodníka 494/24, Prievidza, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť areálu detského domova, na záhradkárske účely,
  - b) spôsobom § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, a žiadané pozemky sú bezprostredne priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať správu a údržbu verejnej zelene,
  - c) za podmienok - nájomného vo výške 0,10 €/m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou a s podmienkou úpravy oplotenia pri vjazde k susednému rodinnému domu na parc. č. 3029/32 skosením a zachovania existujúceho stromu.

číslo: 246/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
návrh na opravu uznesenia MsR č. 60/18 zo dňa 29.01.2018 a uznesenia MsZ č. 51/18 zo dňa 05.02.2018,
- II. mení  
uznesenie MsR č. 60/18 zo dňa 29.01.2018 takto:  
v časti II. sa vypúšťa riadok „ uplatní voči vlastníkom parkovacích státí náhradu za neoprávnené užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta.“,  
v časti II. bod 2. sa vypúšťa „do 31.08.2018“ a nahrádza sa „do 31.10.2018“,  
v časti II. bod 2. sa vypúšťa „zmluvnú pokutu vo výške 30,00 € za každý deň omeškania so splnením dohodnutého záväzku“ a nahrádza sa „zmluvnú pokutu vo výške 30,00 €/1



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

parkovacie miesto, a to za každý deň omeškania so splnením dohodnutého záväzku. Najvyššia prípustná výška zmluvnej pokuty za neuzavretie kúpnej zmluvy za každé parkovacie miesto, ktorú je budúci predávajúci povinný zaplatiť podľa predchádzajúcej vety, je obmedzená sumou 3300,00 €, ktorá zodpovedá výške kúpnej ceny parkovacieho státia, za ktorú LICITOR development, s.r.o. odpredal toto parkovacie miesto tretej osobe. Zaplatením najvyššej prípustnej zmluvnej pokuty/1parkovacie miesto zaniká záväzok budúceho predávajúceho z tejto Zmluvy pristúpiť k uzatvoreniu kúpnej zmluvy/1 parkovacie miesto. Uhradením zmluvnej pokuty nemá budúci kupujúci nárok na náhradu škody.“

### III. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 51/18 zo dňa 05.02.2018 takto:

v časti II. sa vypúšťa riadok „ uplatní voči vlastníkom parkovacích státi náhradu za neoprávnené užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta.“,

v časti II. bod 2. sa vypúšťa „do 31.08.2018“ a nahrádza sa „do 31.10.2018“.

v časti II. bod 2. sa vypúšťa „zmluvnú pokutu vo výške 30,00 € za každý deň omeškania so splnením dohodnutého záväzku“ a nahrádza sa „zmluvnú pokutu vo výške 30,00 €/1 parkovacie miesto, a to za každý deň omeškania so splnením dohodnutého záväzku. Najvyššia prípustná výška zmluvnej pokuty za neuzavretie kúpnej zmluvy za každé parkovacie miesto, ktorú je budúci predávajúci povinný zaplatiť podľa predchádzajúcej vety, je obmedzená sumou 3300,00 €, ktorá zodpovedá výške kúpnej ceny parkovacieho státia, za ktorú LICITOR development, s.r.o. odpredal toto parkovacie miesto tretej osobe. Zaplatením najvyššej prípustnej zmluvnej pokuty/1parkovacie miesto zaniká záväzok budúceho predávajúceho z tejto Zmluvy pristúpiť k uzatvoreniu kúpnej zmluvy/1 parkovacie miesto. Uhradením zmluvnej pokuty nemá budúci kupujúci nárok na náhradu škody.“

### číslo: 247/18

#### Mestská rada

##### I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti r3nt, s. r. o., so sídlom Prievidza, Včelárska III.510/1F, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2251/1, zastavané plochy a nádvorja s výmerou 310 m<sup>2</sup>, na účel zriadenia prístupu a parkovania. Pozemok susedí s Hviezdoslavovou ulicou,

##### II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2251/1, zastavané plochy a nádvorja s výmerou 310 m<sup>2</sup>, na účel zriadenia prístupu a parkovania, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre spoločnosť r3nt, s. r. o., so sídlom Prievidza, Včelárska III.510/1F, na účel zriadenia prístupu a parkovania, za cenu 100 €/m<sup>2</sup>, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

### číslo: 248/18

#### Mestská rada

##### I. berie na vedomie

žiadosť Márie Krajčíkovej, trvalý pobyt Ul. energetikov č. 206/6, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku, časť parcely registra E KN č. 1429/2, ostatné plochy v rozsahu výmery 199 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 10652, na účel scelenia pozemkov v jej vlastníctve, ktorých využitie bude podľa jej žiadosti, v súlade s ÚPM.

##### II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok, časť parcely registra E KN č. 1429/2, ostatné plochy v rozsahu výmery 199 m<sup>2</sup>, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, vedený na liste vlastníctva č. 10652, pre Máriu Krajčíkovú, trvalý pobyt Ul. energetikov č. 206/6,



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Prievidza, na účel scelenia pozemkov v jej vlastníctve s využitím v súlade s ÚPM za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

číslo: 249/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Milana Šmatláka a manželky, spoločne trvalý pobyt Tulipánová ul. č. 797/28, Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov, časti parciel registra E KN č. 449/1, ostatné plochy a č. 344/17, ostatné plochy, spolu v rozsahu výmery 50 m<sup>2</sup>, vedené na liste vlastníctva č. 10652, na účel scelenia pozemkov v ich vlastníctve,
- II. odporúča MsZ  
schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemky, časti parciel registra E KN č. 449/1, ostatné plochy a č. 344/17, ostatné plochy, spolu v rozsahu výmery 50 m<sup>2</sup>, vedené na liste vlastníctva č. 10652, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Milana Šmatláka a manželku, spoločne trvalý pobyt Tulipánová ul. č. 797/28, Prievidza, na účel scelenia pozemkov v ich vlastníctve, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

číslo: 250/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Ing. Márie Prišticovej a manžela, spoločne trvalý pobyt Ul. A. Stodolu č. 160/8, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku, časť parcely registra C KN č. 370/65, orná pôda v rozsahu výmery 84,5 m<sup>2</sup>, vedeného na liste vlastníctva č. 1, na účel rozšírenia záhrady,
- II. neodporúča MsZ  
schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok, časť parcely registra C KN č. 370/65, orná pôda v rozsahu výmery 84,5 m<sup>2</sup>, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Ing. Máriu Prišticovú a manžela, spoločne trvalý pobyt Ul. A. Stodolu č. 160/8, Prievidza, na účel rozšírenia záhrady.

číslo: 251/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
písomné stanovisko Petra Bugára a Ing. Martina Bugára, spoločne trvalý pobyt Ul. Červeňa 32, Prievidza, k schváleniu úhrady jednorazovej náhrady za doterajšie užívanie časti pozemku parcela registra C KN č. 4996/7, ostatné plochy v rozsahu výmery 34 m<sup>2</sup> (bezdôvodné obohatenie) ako pozemku pod dočasnými stavbami, vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň (t. j. 206,84 €/mesiac) určenej IS č. 80, a to od 01.03.2016 v zmysle uznesenia MsZ č. 62/18 zo dňa 05.02.2018, v ktorom žiada prehodnotiť túto a súhlasí s úhradou jednorazovej náhrady za doterajšie užívanie časti pozemku ako pozemok pod terasou s jeho celoročným záberom. V roku 2013 bolo vydané Rozhodnutie – dodatočné povolenie zmeny stavby: „Prístavba polyfunkčného objektu Rad L. N. Tolstého“. Z hľadiska času je stavba dočasná, počas doby platnosti nájomnej zmluvy. Následne v mesiaci január 2016 v Rozhodnutí o zmene v užívaní stavby je stavba objektu súpisné číslo 21 „Prístavba polyfunkčného objektu“ klasifikovaná ako „Terasa s celoročným využitím.“,
- II. neodporúča MsZ  
schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 62/18 zo dňa 05.02.2018.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 252/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Ing. Igora Rybníkára a manželky, spoločne trvalý pobyt Pecná ul. č. 713/7, Prievidza a Jaroslava Kršku a manželky, spoločne trvalý pobyt Na záhrade č. 891/10, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec každému manželskému páru v 1/2, pozemku parcela registra E KN č. 4-164, ostatné plochy s výmerou 51 m<sup>2</sup>, na účel doriešenia prístupovej komunikácie k rodinným domom,
- II. odporúča MsZ
  - a) schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec, pozemok parcela registra C KN č. 216/1, diel 4, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 51 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 4-164, ostatné plochy s výmerou 51 m<sup>2</sup>, Geometrickým plánom č. 296/2017, vyhotoveným Patriciusom Sovom GEOSKTEAM dňa 25.01.2018, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánkovou dňa 01.02.2018 pod č. 86/2018, pre Ing. Igora Rybníkára a manželku, spoločne trvalý pobyt Pecná ul. č. 713/7, Prievidza a Jaroslava Kršku a manželku, spoločne trvalý pobyt Na záhrade č. 891/10, Prievidza, každému manželskému páru v 1/2, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, na účel doriešenia prístupovej komunikácie k rodinným domom,
  - b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 253/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Ing. Moniky Bogdanovej, trvalý pobyt Poľná ul. č. 504/80, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku, časť parcely registra C KN č. 5511/33, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 2 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania časti oploteného pozemku na Poľnej ulici, Informáciu o doložení geometrického plánu
- II. mení  
uznesenie MsR č. 114/18 zo dňa 19.02.2018 takto: v časti II. sa celý text vypúšťa a nahrádza sa textom:  
„odporúča MsZ schváliť
  - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok, parcelu registra C KN č. 5511/45, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 15 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 100/2018 z pozemku parcela registra C KN č. 5511/33, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1059 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Ing. Moniku Bogdanovú, trvalý pobyt Poľná ul. č. 504/80, Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku sčasti oploteného a príľahlého k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky na Poľnej ulici v Prievidzi, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup> s podmienkou, že si pozemok odkúpi až po hranicu chodníka,
  - b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky – kupujúcej.“





# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 254/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Mestskej rady v Prievidzi na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemky určené na výstavbu garáží na Sadovej ulici, parcely registra C KN č. 370/70, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/71, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/72, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/73, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/74, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/75, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/76, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/77, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/78, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/79, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/80, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup> a č. 370/81, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemky, parcely registra C KN č. 370/70, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/71, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/72, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/73, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/74, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/75, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/76, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/77, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/78, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/79, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/80, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup> a č. 370/81, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, vedené na liste vlastníctva č. 1, formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:
  - a) účel prevodu: výstavba samostatne stojacej garáže alebo samostatne stojacej dvojgaráže,
  - b) kúpna cena: minimálne za cenu 29,27 €/m<sup>2</sup>,
  - c) úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

číslo: 255/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti Facehome s. r. o., so sídlom Prievidza, Golfová 37, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 3029/197, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 132 m<sup>2</sup> (novovytvorený pozemok podľa GP č. 3/2018), na účel zriadenia prístupu k rodinným domom. Pozemok susedí s Jánošíkovou ulicou. Spoločnosť žiada symbolickú kúpnu cenu,
- II. odporúča MsZ
  - a) schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3029/197, diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 132 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 3/2018, vyhotoveným Vlastimilom Bielikom, Fačkov 72, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 29.03.2018 pod číslom 322/2018, z pozemku parcela registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy s výmerou 8 835 m<sup>2</sup>, vedeného na liste vlastníctva č. 10652, pre spoločnosť Facehome s. r. o., so sídlom Prievidza, Golfová 37, na účel zriadenia prístupu k rodinným domom, za cenu 75 €/m<sup>2</sup>,
  - b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Milana Balvana, trvalý pobyt Berlínska 6/5, Žilina, ktorý je zároveň konateľom spoločnosti Facehome





# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Billa na Nábrežnej ulici v Prievidzi, pre Petra Žilku TZČ, s miestom podnikania Májová 158/184, 956 21 Jacovce, na účel prevádzkovania luna parkových atrakcií v termíne od 16.07.2018 do 29.07.2018,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré bude slúžiť aj obyvateľom mesta,

c) za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň na dobu určitú od 16.07.2018 do 29.07.2018.

## číslo: 258/18

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť neziskovej organizácie Nový domov, n.o., so sídlom Ul. K. Kuzmányho 35, Prievidza o uzatvorenie nájomnej zmluvy so spol. SMMP, s.r.o. na nebytové priestory v objekte na Ul. M. Gorkého č. 1 v Prievidzi za účelom poskytovania novej sociálnej služby včasnej intervencie pre deti so špeciálnymi potrebami od 0 – 7 rokov a denný stacionár, za symbolické nájomné,

II. odporúča MsZ

schváliť výšku nájomného na nebytové priestory v objekte na Ul. M. Gorkého č. 1 v Prievidzi (bývalé zdravotné stredisko) vo výške 12 €/ročne, popri úhrade za služby súvisiace s užívaním nebytových priestorov, pre neziskovú organizáciu Nový domov, n.o., so sídlom Ul. K. Kuzmányho 35, Prievidza.

## číslo: 259/18

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Jozefa Sekereša, s miestom podnikania Priehon 112/37, Sebedražie o nájom nebytového priestoru 00.2, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/5062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m<sup>2</sup>, na účel poskytovania služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, z dôvodu rekonštrukcie Domu služieb v Prievidzi,

b) informáciu, že dňa 13.04.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok podľa písmena a) tohto bodu, pre Jozefa Sekereša, s miestom podnikania Priehon 112/37, 972 05 Sebedražie na účel poskytovania služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, z dôvodu rekonštrukcie Domu služieb v Prievidzi,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, nebytového priestoru 00.2, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/5062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m<sup>2</sup>, pre Jozefa Sekereša, s miestom podnikania Priehon 112/37, Sebedražie, na účel poskytovania služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko užívanie doterajších nájomných priestorov, ktoré žiadateľ užíval, je znemožnené zo strany mesta Prievidza, a to rekonštrukciou Domu služieb a aj skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov, za podmienok nájomného vo výške 1 €/mesiac s tým, že spotrebované energie bude znášať na vlastné náklady žiadateľ, na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 260/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Kataríny Korcovej DAME, s miestom podnikania Ulica J. Kráľa 145/11, Prievidza o nájom nebytového priestoru 00.1, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/5062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m<sup>2</sup>, na účel predaja suvenírov a darčkových predmetov, z dôvodu rekonštrukcie Domu služieb v Prievidzi.
  - b) informáciu, že dňa 13.04.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok podľa písmena a) tohto bodu, pre Katarínu Korcovú DAME, s miestom podnikania Ulica J. Kráľa 145/11, 971 01 Prievidza na účel predaja suvenírov a darčkových predmetov, z dôvodu rekonštrukcie Domu služieb v Prievidzi,
- II. odporúča MsZ  
schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, nebytového priestoru 00.1, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/5062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m<sup>2</sup>, pre Katarínu Korcovú DAME, s miestom podnikania Ulica J. Kráľa 145/11, 971 01 Prievidza, na účel predaja suvenírov a darčkových predmetov, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko užívanie doterajších nájomných priestorov, ktoré žiadateľ užíval, je znemožnené zo strany mesta Prievidza, a to rekonštrukciou Domu služieb a aj skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov, za podmienok nájomného vo výške 1 €/mesiac s tým, že spotrebované energie bude znášať na vlastné náklady žiadateľ, na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 261/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Emílie Belákovej, s miestom podnikania Nábrežie sv. Cyrila 30/21, Prievidza, Ivety Solčániovej, s miestom podnikania Ulica M. Rázusa 28/11, Prievidza a Jany Kováčovej-Dúbravkovej, s miestom podnikania SNP 375/12, Bystričany o nájom nebytového priestoru 00.3 a 00.4, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/5062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 32,70 m<sup>2</sup>, na účel prevádzkovania kaderníctva a holičstva, z dôvodu rekonštrukcie Domu služieb v Prievidzi.
  - b) informáciu, že dňa 13.04.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok podľa písmena a) tohto bodu, pre Emíliu Belákovú, s miestom podnikania Nábrežie sv. Cyrila 30/21, Prievidza, Ivetu Solčániovú, s miestom podnikania Ulica M. Rázusa 28/11, Prievidza a Janu Kováčovú-Dúbravkovú, s miestom podnikania SNP 375/12, Bystričany na účel prevádzkovania kaderníctva a holičstva, z dôvodu rekonštrukcie Domu služieb v Prievidzi.
- II. odporúča MsZ  
schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, nebytového priestoru 00.3 a 00.4, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/5062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 32,70 m<sup>2</sup>, pre Emíliu Belákovú, s miestom podnikania Nábrežie sv. Cyrila 30/21, Prievidza, Ivetu Solčániovú, s miestom podnikania Ulica M. Rázusa 28/11, Prievidza a Janu Kováčovú-Dúbravkovú, s miestom podnikania SNP 375/12, Bystričany na účel



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

prevádzkovania kaderníctva a holičstva, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko užívanie doterajších nájomných priestorov, ktoré žiadateľky užívali, je znemožnené zo strany mesta Prievidza, a to rekonštrukciou Domu služieb a aj skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov, za podmienok nájomného vo výške 1 €/mesiac s tým, že spotrebované energie budú znášať na vlastné náklady žiadateľky, na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 262/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Prievidzskej labky, občianskeho združenia so sídlom Dlhá ulica 368/22, Prievidza, o nájom nebytového priestoru v budove bývalej materskej školy (SO2 – jasle) č. súp. 20418 na Ulici Š. Závodníka č. 18 v Prievidzi, postavenom na parc. CKN č. 3888/1 zapísaný na LV č. 1, v rozsahu celkovej výmery 110,59 m<sup>2</sup>, na účel zriadenia depozitu pre mačky z ulice, ktoré sú zranené a zatúlané, z dôvodu rekonštrukcie Domu služieb v Prievidzi.
- II. odporúča MsZ  
schváliť
  - a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nebytový priestor v budove bývalej materskej školy (SO2 – jasle) č. súp. 20418 na Ulici Š. Závodníka č. 18 v Prievidzi, postavenom na parc. CKN č. 3888/1 zapísaný na LV č. 1, a to hlavnú miestnosť na 2. podlaží vo výmere 49,02 m<sup>2</sup>, miestnosť s vodou na 2. podlaží vo výmere 7,6 m<sup>2</sup>, terasu na 2. podlaží vo výmere 32,49 m<sup>2</sup>, WC na 2. podlaží vo výmere 0,96 m<sup>2</sup> a chodbu vo výmere 20,52 m<sup>2</sup>, t.j. v rozsahu celkovej výmery 110,59 m<sup>2</sup>, pre Prievidzskú labku, občianske združenie so sídlom Dlhá ulica 368/22, Prievidza, za účelom zriadenia depozitu pre mačky z ulice, ktoré sú zranené a zatúlané,
  - b) spôsob nájmu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko užívanie doterajších nájomných priestorov, ktoré žiadateľ užíval, je znemožnené zo strany mesta Prievidza a to rekonštrukciou Domu služieb a aj skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov,
  - c) s podmienkami: nájomné vo výške 20 €/rok + energie, doba neurčitá s jednomesačnou výpovednou lehotou a prekrytia terasy neprehľadnou fóliou.

číslo: 263/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Hornonitrianskeho baníckeho spolku so sídlom Matice slovenskej 10, Prievidza, o nájom nebytového priestoru v objekte č. súp. I.418 na Ul. J. Hollého č. 2 v Prievidzi a to pod schodišťový priestor o výmere cca 95,63 m<sup>2</sup>, na účel uskladnenia artefaktov, literatúry a kroník dokumentujúcich banícku históriu na hornej Nitre,
- II. odporúča MsZ  
schváliť
  - a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nebytový priestor v administratívnej budove MsÚ Prievidza č. súp. I.418 nachádzajúceho sa na Ul. J. Hollého č. 2 v Prievidzi, postavenom na parc. CKN č. 1889, zapísaný na LV č. 1, a to miestnosť č. 01 v podzemí



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

vo výmere 38,50 m<sup>2</sup> a archív č. 02 v podzemí vo výmere 56,90 m<sup>2</sup>, t.j. celkom 95,4 m<sup>2</sup>, pre Hornonitriansky banícky spolok so sídlom Matice slovenskej 10, Prievidza, za účelom uskladnenia artefaktov, literatúry a kroník dokumentujúcich banícku históriu na hornej Nitre s podmienkami:

- doba nájmu: neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou

- výška nájmu: 10 €/rok

- spotreba energií a vody: 10 % platí nájomca a 90 % platí mesto Prievidza, úhrada za ostatné plnenia spojené s užívaním objektu bude stanovená pomerne a určená v splátkovom kalendári,

b) spôsob nájmu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy, patrí okrem iného utvárať, zachovávať a zveľaďovať históriu mesta Prievidza pre širokú banícku aj nebanícku verejnosť.

číslo: 264/18

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Márie Bernátovej, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou č. 582, o nájom časti pozemku parcela reg. CKN 2565/1 ostatné plochy, v rozsahu výmery 48 m<sup>2</sup>, na účel vybudovania 4 parkovacích miest pred prevádzkou Jedáleň sv. Florián, ktoré žiadateľka odovzdá po vybudovaní bezodplatne do majetku mesta s tým, že po prevádzkovom čase bude slúžiť obyvateľom mesta,

b) informáciu, že dňa 03.04.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel vybudovania 4 parkovacích plôch, s podmienkami: ceny nájmu 1€/celý predmet nájmu po dobu realizácie parkovacích plôch s tým, že vybudované parkovacie miesta odovzdá do majetku mesta najneskoršie do 12-tich mesiacov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy, po odovzdaní stavby parkovacích plôch do majetku mesta sa určuje výška nájmu na 1 €/rok/celý predmet nájmu na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pričom nájomca mimo prevádzkových hodín umožní verejnosti parkovať na predmetnom parkovisku,

II. odporúča MsZ

schváliť prenechanie do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 2565/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 48 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1, pre Máriu Bernátovú, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou č. 582, za účelom vybudovanie 4 parkovacích plôch, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok svojím umiestnením prináleží k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý vybuduje parkovacie miesta a tieto budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, s podmienkami: ceny nájmu 1 €/celý predmet nájmu po dobu realizácie parkovacích plôch s tým, že vybudované parkovacie miesta odovzdá do majetku mesta najneskoršie do 12-tich mesiacov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy, po odovzdaní stavby parkovacích plôch do majetku mesta sa určuje výška nájmu na 1 €/rok/celý predmet nájmu na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pričom nájomca mimo prevádzkových hodín umožní verejnosti parkovať na predmetnom parkovisku.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 265/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Jozefa Polkorába, miesto podnikania Prievidza, Gazdovská ul. 1338/13, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN 2122/1 v rozsahu výmery 25 m<sup>2</sup>, na Námestí slobody pred OD PRIOR, na účel predaja pečených gaštanov, vareného vína, varenej kukurice a nealko nápojov, a to v termíne od 01.12.2018 do 01.01.2019 s tým, že spotrebované energie bude znášať na vlastné náklady,
  - b) informáciu, že dňa 03.04.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel predaja pečených gaštanov, vareného vína, varenej kukurice a nealko nápojov,
- II. odporúča MsZ  
schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť pozemku z parcely C KN 2122/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 25 m<sup>2</sup>, na Námestí slobody pred OD PRIOR, pre Jozefa Polkorába, miesto podnikania Prievidza, Gazdovská ul. 1338/13, na účel predaja pečených gaštanov, vareného vína, varenej kukurice a nealko nápojov, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť aj obyvateľom mesta v zimnom období počas prevádzky mobilnej ľadovej plochy, za podmienok - nájomného vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň na dobu určitú od 1.12.2018 do dňa 01.01.2019 (vrátane), s tým, že spotrebované energie bude znášať na vlastné náklady.

číslo: 266/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Ing. Martynej Dojčinovičovej, trvalý pobyt Malookružná 4/2, Prievidza, o nájom časti pozemku parcela registra CKN č. 2238/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 55 m<sup>2</sup>, v k.ú. Prievidza, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou žiadateľky, so záberom pozemku počas celého roka,
  - b) informáciu, že dňa 03.04.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Ing. Martinu Dojčinovičovú, trvalý pobyt Malookružná 4/2, Prievidza, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia – terasy pred prevádzkou žiadateľky so záberom pozemku počas celého roka, za podmienok nájomného vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 16.10. do 14.04. na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou a s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy,
- II. odporúča MsZ  
schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 2238/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 55 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre Ing. Martinu Dojčinovičovú, trvalý pobyt Malookružná 4/2, Prievidza, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke žiadateľky – k nehnuteľnosti, kde je žiadateľka nájomcom, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka, nakoľko medzi základné



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov, za podmienok nájomného vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 16.10. do 14.04. na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou a s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

## číslo: 267/18

### Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o výpovedi z Nájomnej zmluvy č. 06/2010 uzatvorenej dňa 16.06.2010 s nájomcom Miroslav Šorman, s miestom podnikania 972 02 Opatovce nad Nitrou 327, IČO: 372 28 633, ktorej predmetom bol nájom nehnuteľnosti – časti pozemku v k.ú. Prievidza z parc.č. 2238/1, vo výmere 36 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na Ulici Š. Moyzesa. Účelom nájmu bolo umiestnenie vonkajšieho sezónneho sedenia pred prevádzkou „Pivnica u Floriána“, podľa vyznačenia na snímke z katastrálnej mapy. Nájomná zmluva sa vypovedáva v zmysle čl. II., bod 3 predmetnej zmluvy, a to bez udania dôvodu.

## číslo: 268/18

### Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Bc. Ivana Pekára, trvalý pobyt Poľná ul. 21, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 5511/28, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 5 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, nakoľko žiadateľ zdedil po svojich rodičoch pozemok, na ktorom má vybudovanú garáž, zasahujúcu svojou výmerou do majetku mesta,
  - b) informáciu, že dňa 03.04.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Bc. Ivana Pekára, trvalý pobyt Poľná ul. 21, Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku,
- II. odporúča MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5511/41, diel 2, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 5 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5511/28, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 3139 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, Geometrickým plánom č. 62/2018, vypracovaným GEOMAP Prievidza, s.r.o., so sídlom J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46896180, vyhotoveným dňa 9.3.2018 Ing. Evou Junasovou, úradne overeným dňa 20.03.2018 Ing. Barborou Petriskovou, pre Bc. Ivana Pekára, trvalý pobyt Poľná ul. 21, Prievidza, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný, je priamo príľahlý k nehnuteľnostiam žiadateľa – kupujúceho a z časti je zastavaný nehnuteľnosťou – garážou.

## číslo: 269/18

### Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Emila Chudého, trvalý pobyt Majerská 923/6, Prievidza, o zámenu nehnuteľnosti, pozemku parcela registra C KN č. 114/2, ostatná plocha vo výmere 482 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 9902, nachádzajúcej sa v mestskom parku na sídlisku Píly, za nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza,





# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

zapísané na LV č. 1, nachádzajúce sa v k.ú. Prievidza, pozemok, parcela registra C KN č. 5400/105, alebo za pozemky parcela registra C KN č. 6243, 6241/2 v celosti v zmysle územného plánu,

- II. odporúča MsZ schváliť

a) zámer mesta Prievidza zameniť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 1, nachádzajúcu sa v k. ú. Prievidza na Ulici VI. Clementisa, pozemok, parcela registra C KN č. 5400/105, ostatná plocha s výmerou 555 m<sup>2</sup> za pozemok parcela registra C KN č. 114/2, ostatná plocha vo výmere 482 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v mestskom parku na sídlisku Píly v k. ú. Prievidza, zapísaný na LV č. 9902, vo vlastníctve Emila Chudého, trvalý pobyt Majerská 923/6, Prievidza, s podmienkou, že zámena bude bez doplatku pri oboch stranách,

b) spôsob v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že pozemok vo vlastníctve žiadateľa o zámenu sa nachádza v mestskom parku na sídlisku Píly a slúži pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, ktorý je predmetom zámeny nie je pre mesto využiteľný, nakoľko naň nie je prístup cez mestskú komunikáciu.

## číslo: 270/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie

žiadosť Márii Šimurkovej, bytom Bojnická cesta 594/26, Kanianka, o predĺženie nájomnej zmluvy č. 327/2014/NZ/1.2, účelom ktorej boli pozemky, spolu s výmerou 299 m<sup>2</sup>, v podiele 1/5, nachádzajúce sa pod miestnou komunikáciou „Cesta na Púšť“,

- II. neodporúča MsZ

schváliť nájom pozemkov v k.ú. Prievidza, nachádzajúcich sa pod miestnou komunikáciou „Cesta na Púšť“, parcela registra C KN č. 7771/17, zastavaná plocha s výmerou 181 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 299 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 7771/23, zastavaná plocha s výmerou 95 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 7952/7, zastavaná plocha s výmerou 23 m<sup>2</sup>, spolu s výmerou 299 m<sup>2</sup>, v podiele 1/5 pre Máriu Šimurkovú, bytom Bojnická cesta 594/26, Kanianka.

## číslo: 271/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie

žiadosti vlastníkov garáží, o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami nachádzajúcimi sa na Nábřeží J. Kalinčiaka v Prievidzi a to:

1. Ing. Rastislav Ďurica, trvalý pobyt Hornonitrianska cesta 1308/2, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1403/7, a 1403/47 spolu o výmere 9 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.868;

2. Ing. Lívia Baluchová, trvalý pobyt J. Matušku 763/20, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1456/1 o výmere 1 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.869;

3. Ing. Ľubomír Kutaš, trvalý pobyt Košovská cesta 63/4, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1453/1 o výmere 1 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.872;



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

4. Patricius Sova a manželka Ing. Edita Sovová, trvalý pobyt Na Kamenici 2960/18, Prievidza, o kúpu nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1452/1 o výmere 3 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 1439/1 o výmere 1 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod stavbou garáží so súpisným číslom I.873 a I.886;
5. Jana Piačeková, trvalý pobyt Chvojnica 146, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1451/1 o výmere 5 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.874;
6. Jozef Pittner a manželka Anna Pittnerová, trvalý pobyt Košovská cesta 63/6, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1450/1 o výmere 7 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.875;
7. Ing. Tomáš Kačer a manželka Ing. Anna Kačerová, trvalý pobyt Ul. M. Rázusa 883/40, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1449/1 o výmere 9 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.876;
8. Pavol Luterán, trvalý pobyt Šumperská 43/27, Prievidza, o kúpu nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1442/1 o výmere 8 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 1448/1 o výmere 11 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod stavbou garáží so súpisným číslom I.883 a I.877;
9. Ing. František Tóth a manželka Nadežda Tóthová, trvalý pobyt M. Mišíka 400/21, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1447/1 o výmere 13 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.878;
10. Ján Vereš, trvalý pobyt M. Hodžu 394/6, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1446/1 o výmere 14 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.879;
11. Jozef Krcho, trvalý pobyt Šumperská 40/30 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1445/1 o výmere 14 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.880;
12. Štefan Vereš, trvalý pobyt Šumperská 44/39, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1444/1 o výmere 12 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.881;
13. Anna Mokrú, trvalý pobyt Košovská cesta 63/4, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1443/1 o výmere 10 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.882;
14. Anna Gerčáková, trvalý pobyt M. Mišíka 402/27, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1441/1 o výmere 6 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.884;
15. Jaroslav Sámel a manželka Ingrid Sámelová, trvalý pobyt Košovská cesta 63/6 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1440/1 o výmere 3 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.885;

## II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov pod stavbami garáží nachádzajúcimi sa na Nábřeží J.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Kalinčiaka v Prievidzi, podľa Geometrického plánu č. B-33/2018, vyhotoveného spoločnosťou Geoskteam – Patricius Sova, zo dňa 23.4.2018, za cenu 20 €/m<sup>2</sup>, pre:

1. Ing. Rastislav Ďurica, trvalý pobyt Hornonitrianska cesta 1308/2, Prievidza, parcela registra C KN č. 1403/14, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 1403/4, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.868;

2. Ing. Lívia Baluchová, trvalý pobyt Ul. J. Matušku 763/20, Prievidza, parcela registra C KN č. 1456/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2324/101, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.869;

3. Ing. Ľubomír Kutaš, trvalý pobyt Košovská cesta 63/4, Prievidza, parcela registra C KN č. 1453/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.872;

4. Patricius Sova a manželka Ing. Edita Sovová, trvalý pobyt Na Kamenici 2960/18, Prievidza, parcela registra C KN č. 1452/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2324/101 a parcela registra C KN č. 1439/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod stavbou garáží so súpisným číslom I.873 a I.886;

5. Jana Piačeková, trvalý pobyt Chvojnica 146 parcela registra C KN č. 1451/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.874;

6. Jozef Pittner a manželka Anna Pittnerová, trvalý pobyt Košovská cesta 63/6, Prievidza, parcela registra C KN č. 1450/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.875;

7. Ing. Tomáš Kačer a manželka Ing. Anna Kačerová, trvalý pobyt Ul. M. Rázusa 883/40, Prievidza, parcela registra C KN č. 1449/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.876;

8. Pavol Luterán, trvalý pobyt Šumperská 43/27, Prievidza, parcela registra C KN č. 1442/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103 a parcela registra C KN č. 1448/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 11 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod stavbou garáží so súpisným číslom I.883 a I.877;

9. Ing. František Tóth a manželka Nadežda Tóthová, trvalý pobyt M. Mišíka 400/21 Prievidza, parcela registra C KN č. 1447/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 13 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.878;



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

10. Ján Vereš, trvalý pobyt M. Hodžu 394/6, Prievidza, parcela registra C KN č. 1446/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.879;

11. Jozef Krcho, trvalý pobyt Šumperská 40/30, Prievidza, parcela registra C KN č. 1445/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.880;

12. Štefan Vereš, trvalý pobyt Šumperská 44/39, Prievidza, parcela registra C KN č. 1444/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.881;

13. Anna Mokrú, trvalý pobyt Košovská cesta 63/4, Prievidza, parcela registra C KN č. 1443/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.882;

14. Anna Gerčáková, trvalý pobyt M. Mišíka 402/27, Prievidza, parcela registra C KN č. 1441/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.884;

15. Jaroslav Sámel a manželka Ingrid Sámelová, trvalý pobyt Košovská cesta 63/6, Prievidza, parcela registra CKN č. 1440/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.885;

- spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzhľadom na skutočnosť, že žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

číslo: 272/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu, že vlastníci príľahlých nehnuteľností k nehnuteľnostiam vo vlastníctve spol. Radeton SK, s.r.o. (bývalý areál a objekt bývalej MŠ na Nedožerskej ceste) nesúhlasia s návrhom vybudovania „cestného telesa“ a chodníka na pozemkoch v ich vlastníctve,
- II. neodporúča primátorke mesta vyhovieť žiadosti spoločnosti Radeton, s.r.o., vo veci úpravy projektu chodníka o prístupovú komunikáciu.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia  
Mestskej rady v Prievidzi  
**zo dňa 23. 4. 2018**  
od 208 do 272

.....  
Július Urík  
overovateľ I.

.....  
Ing. Jozef Polerecký  
overovateľ II.

.....  
MVDr. Norbert Turanovič  
prednosta MsÚ

.....  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ  
Prievidza 24. 4. 2018