



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 15. 8. 2016
od 366 do 431

366. Vyhodnotenie uznesení MsR
367. Návrh na II. zmenu rozpočtu ZpS Prievidza v roku 2016
368. Výsledky hospodárenia KaSS v Prievidza za I. polrok 2016
369. Informácia ohľadom prevádzky kaviarne v objekte KaSS v Prievidzi
370. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovacia správa programového rozpočtu mesta za obdobie I. – VI./2016
371. Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2016
372. Návrh Doplnku č. 4 k VZN č. 117/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Prievidza
373. Zabezpečenie drevených predajných stánkov formou nájmu na príležitostné trhy
374. Harmonogram rozmiestnenia VOK – jeseň 2016
375. Zámer uzavretia zmluvy o spoločnom postupe vo verejnom obstarávaní nového dopravcu na výkon MHD medzi mestami Prievidza a Bojnice
376. Zabezpečenie informácie o aktuálnom stave dopravného riešenia – vytvorenia parkovacích miest v blízkosti mestského parku
377. Informácia o zmene kofinancovania projektu s názvom: „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu“
378. Informácia o stave zriaďovania mestskej galérie a jej zbierkového fondu
379. Zmeny v komisii dopravy, výstavby, ÚP a ŽP
380. Požiadavka na sortiment v prevádzkach v objekte R. O. C., a.s., na Ul. G. Švéniho
381. Žiadosť spol. CNC Trend, s.r.o., o zriadenie vecného bremena (prehodnotenie výšky odplaty)
382. Žiadosť spol. DSI DATA, s.r.o., o zriadenie vecného bremena – FTTH telekomunikačná prípojka na Riečnej ul. a Úzkej ul. (zemné vedenia)
383. Žiadosť Františka Uhliara o prehodnotenie trasovania IS (uzn. MsZ č. 235/16)
384. Zvolanie rokovania s prevádzkovateľmi optických sietí
385. Výzva spol. DSI DATA, s. r. o., k podpísaniu zmluvy o budúcej zmluve pre stavbu „FTTH optická sieť Prievidza – staré sídlisko Píly“
386. Žiadosť spol. DSI DATA, s. r. o., o zriadenie vecného bremena (telekomunikačná prípojka na Nábřežnej ulici)
387. Žiadosť Mgr. Maroša Štorcela a manž. o doplnenie uzn. MsZ č. 12/12
388. Žiadosť Ing. Richarda Takáča o zriadenie vecného bremena
389. Zvolanie porady k umiestňovaniu meračov na pozemkoch mesta
390. Žiadosť spol. DSI DATA, s. r. o., o prehodnotenie výšky odplaty - uloženie IS – Gazd.ul.
391. Žiadosť Miroslava Hromadu o predĺženie lehoty na doručenie GP
392. Žiadosť Ing. Jána Špeťka a Moniky Špeťkovej o predĺženie lehoty na doručenie GP
393. Žiadosť Ing. Ivety Seidlerovej o predĺženie lehoty na doručenie GP
394. Informácia o vykonaní ŠSD – dodržanie trasovania a vykonania prekládky spoločnosťou Slovanet, a. s.
395. Návrh na zrušenie uzn. č. 374/15, č. 11/15, č. 151/16 (upustenie od realizácie zámerov SSE – Distribúcia, a. s.)
396. Pripomienky SSE – Distribúcia, a. s., k návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena v súvislosti s realizáciou stavby „Prekládka optického kábla parc. č. 3591/335“
397. Žiadosť Petra Mokrého o nájom pozemku
398. Žiadosť Zlatice Kotlárovej o nájom časti pozemku
399. Žiadosť TRIKOSTRAV, s. r. o., o nájom časti pozemku
400. Žiadosť Silvie Baginovej o nájom časti pozemku



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

401. Žiadosť Martina Peťovského o nájom časti pozemku
402. Žiadosť Štefana Šnirca o nájom časti pozemku
403. Žiadosť JIMBO Invest, s.r.o., o nájom časti pozemkov
404. Žiadosť Ľubomíra Mečiara a manž. o nájom časti pozemku
405. Žiadosť spol. Obchodné domy PRIOR STRED, a. s., o kúpu časti pozemku
406. Ponuka Edmunda Majdana na predaj pozemku
407. Žiadosť Miroslava Dovalu o kúpu časti pozemku
408. Žiadosť Norberta Pekára a Jany Pekárovej o kúpu časti pozemkov
409. Žiadosť Otta Pekára o kúpu časti pozemku
410. Vyhodnotenie OVS – budova a pozemky na Hviezdoslavovej ul.
411. Návrh na vyhlásenie opakovanej OVS - budova a pozemky na Hviezdoslavovej ul.
412. Vyhodnotenie OVS – budova a pozemky na Ciglianskej ceste
413. Návrh na vyhlásenie novej OVS – budova a pozemky na Ciglianskej ceste
414. Žiadosť spotr. družstva COOP Jednota Prievidza o kúpu časti pozemku
415. Žiadosť Albíny Lörincovej o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov formou kúpy
416. Žiadosť Albíny Lörincovej o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov formou nájmu
417. Žiadosť spol. BVH, s.r.o., o kúpu časti pozemkov
418. Žiadosť spol. CNC Trend, s. r. o., o kúpu časti nehnuteľnosti
419. Žiadosť Magdalény Mečiarovej o kúpu pozemku
420. Návrh na zmenu uzn. MsZ č. 327/16 – doplnenie časti objektu „E“ do OVS
421. Žiadosť LK Consulting, s.r.o., o kúpu resp. nájom časti pozemkov
422. Žiadosť Ing. Igora Cesneka a manž. o kúpu resp. nájom časti pozemkov
423. Písomná informácia pre vlastníkov garáží na Sadovej ul.
424. Žiadosť Ladislava Mečiara o kúpu časti pozemkov
425. Žiadosť PhDr. Františka Andrejovského a Anny Andrejovskej o kúpu časti pozemku
426. Žiadosť Cyrila Nováka o kúpu pozemku pod stavbou garáže na Ul. za depom
427. Stanovisko obyvateľov Ul. I. Krasku a Ul. J. Červeňa k ponuke mesta na odkúpenie časti pozemku
428. Informácia o vypracovaní ZP – rozšírenie pôvodného cintorína na Mariánskej ulici
429. Žiadosť Jána Krška a manž. o kúpu časti pozemku
430. Návrh Kongregácie dcér božskej lásky na Slovensku na zriadenie vecného bremena – právo prístupu a prechodu na tržnicu
431. Návrh mesta na prenechanie do nájmu – pozemky a stavbu športovej haly pre TSMPD, s.r.o.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 15. 8. 2016
od 366 do 431

číslo: 366/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie uznesení MsR;
- II. sleduje uznesenia:
rok 2000: 241/II.
rok 2009: 137/III.,
rok 2012: 125/IV., 169/II. a), 360/IV.,
rok 2013: 96/III.,
rok 2014: 114/II.b), 114/III., 259/II., 465/III.,
rok 2015: 38/II., 109/II.a)b), 112/II., 255/II.III., 270/II.v znení 60/16, 362/II., 393/II.,
460/II., 514/II., 530/III., 546/III.,
rok 2016: 97/IV., 136/II. 149/I., 181/II., 194/II., 202/II., 203/II., 220/II., 235/III., 240/IV.,
252/I., 266/I., 303/II., 357/III., 359/I., 360/I.,
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:
rok 2014: 114/II.c)
rok 2015: 120/II., 436/II., 520/IV.
rok 2016: 54/III., 77/II., 97/III., 129/II., 136/III., 160/II.v znení 264/16, 204/II., 205/II.,
231/II., 239/I., 240/II., 243/II.

číslo: 367/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2016,
- II. odporúča MsZ
schváliť II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2016.

číslo: 368/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2016,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2016.

číslo: 369/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu ohľadom prevádzky kaviarne v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi,
- II. žiada riaditeľku KaSS
v spolupráci s právnou kanceláriou mesta vypracovať v zmysle Internej smernice č. 39 Pravidlá pre započítanie nákladov vynaložených na zhodnotenie majetku mesta Prievidza návrh zmluvy o započítaní zrealizovaných investícií v priestore kaviarne v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi, ktorá bude uzatvorená so súčasným nájomcom priestorov - Romanom Jaškom, trvalý pobyt Prievidza, Richtárska 333/1 a návrh predložiť na rokovanie MsR.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 370/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta za obdobie I. – VI./2016,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta za obdobie I. – VI./2016.

číslo: 371/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2016;
- II. odporúča MsZ zrušiť
Rozpočtové opatrenie č.7 zo dňa 27.4.2016 schválené v kompetencii primátorky mesta v zmysle IS-06 Rozpočtové pravidlá mesta a zároveň sumy uvedených presunov rozpočtových prostriedkov v Rozpočtovom opatrení č. 7 schvaľuje MsZ v rámci II. zmeny rozpočtu v roku 2016;
- III. odporúča MsZ schváliť
II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2016:
 - a) s pripomienkami MsR
 - zvýšenie príjmových finančných operácií o novú položku 456001 Vklady do základného imania - Zníženie základného imania Prievidza Invest, s.r.o. vo výške 525 174 €;
 - zvýšenie výdavkových finančných operácií o novú položku vo výške 525 174 € na Programe č. 15 Priemyselný park podpora podnikania, Podprogram č. 1 Priemyselný park (Podpora podnikania) - Odplata za postúpenú pohľadávku - Prievidza Invest, s.r.o.
 - navýšenie finančných prostriedkov vo výške 3 000 € na Programe č. 10 Šport, Podprogram č. 2 Podpora športových aktivít, položka Nákup permanentiek pre mládež na extraligový volejbal
 - navýšenie finančných prostriedkov vo výške 5 000 € na Programe č. 10 Šport, Podprogram č. 2 Podpora športových aktivít, položka Nákup permanentiek pre mládež na extraligový basketbal
 - zvýšenie bežných výdavkov o novú položku vo výške 9 500 € na Programe č. 1 Plánovanie, manažment a kontrola, Podprogram č. 3 Strategické plánovanie a projekty - Náučný chodník v mestskom parku
 - zníženie navýšenia finančných prostriedkov vo výške 13 000 € na Programe č. 16 Administratíva, Podprogram č. 1 Administratíva na položke Mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania a vo výške 4 500 € na Programe č. 16 Administratíva, Podprogram č. 1 Administratíva na položke Poistné a príspevky do poisťovní

Príjmová časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške	4 922 001 €
v tom:	
bežné príjmy	553 069 €
kapitálové príjmy	549 000 €
príjmové finančné operácie	3 819 932 €

Výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške	4 922 001 €
v tom:	
bežné výdavky	755 676 €
kapitálové výdavky	3 640 781 €
výdavkové finančné operácie	525 544 €

pričom celková bilancia programového rozpočtu po II. zmene je nasledovná:



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Príjmová časť rozpočtu		36 038 375 €
v tom:	bežné príjmy	25 294 998 €
	kapitálové príjmy	2 868 350 €
	príjmové finančné operácie	7 875 027 €
Výdavková časť rozpočtu		36 038 375 €
v tom:	bežné výdavky	24 662 397 €
	kapitálové výdavky	9 449 925 €
	výdavkové finančné operácie	1 926 053 €

b) použitie peňažných fondov mesta Prievidza v roku 2016 v zmysle II. zmeny rozpočtu takto:

zníženie použitia Fondu rozvoja bývania v celkovej výške 5 242 €, v tom:

- zníženie použitia na splácanie 1.úveru z roku 2014 k bytom zo ŠFRB vo výške 12 990 €;
- zníženie použitia na splácanie 2.úveru z roku 2015 k bytom zo ŠFRB vo výške 12 722 €;
- zvýšenie použitia na kúpu technickej vybavenosti k 3.bytov.domu 2x12 b.j. na sídlisku Necpaly-Gazdovská ul. vo výške 20 470 €;

c) prijatie úverových zdrojov vo výške 3 300 000 € do rozpočtu mesta v roku 2016, ktoré budú použité na kúpu bytových jednotiek na Ciglianskej ceste;

- IV. odporúča MsZ splnomocniť primátorku mesta rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru a o podmienkach poskytnutia úverových zdrojov vo výške 3 300 000 € do rozpočtu mesta v roku 2016.

číslo: 372/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Doplnku č. 4 k VZN č. 117/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Prievidza – so špecifikáciou ulíc podľa funkčného územia v znení Doplnkov č. 1 až 3,
- II. odporúča MsZ schváliť Doplnok č. 4 k VZN č. 117/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Prievidza – so špecifikáciou ulíc podľa funkčného územia v znení Doplnkov č. 1 až 3 s pripomienkou: v §1 sa vypúšťa bod 1., ostatné body sa prečísľujú podľa poradia.

číslo: 373/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh referátu obchodu a cestovného ruchu MsÚ v Prievidzi na zabezpečenie drevených predajných stánkov na príležitostné trhy mesta formou prenájmu na príležitostné trhy mesta (Veľkonočné trhy, Banický jarmok, Vianočné trhy),
- II. odporúča primátorke mesta
 1. zabezpečiť drevené predajné stánky na príležitostné trhy mesta formou prenájmu od spoločnosti STANSERVIS, s.r.o., Ul. SNP 200/3, 962 02 Vígľaš,
 2. uzatvoriť so spoločnosťou STANSERVIS, s.r.o., Ul. SNP 200/3, 962 02 Vígľaš nájomnú zmluvu na prenájom drevených predajných stánkov na príležitostné trhy mesta Prievidza v zmysle predloženej ponuky na roky 2016 a 2017,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

3. zaradiť finančné prostriedky, potrebné na zabezpečenie drevených predajných stánkov na príležitostné trhy mesta formou prenájmu do rozpočtu mesta na rok 2017.

číslo: 374/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie harmonogram rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov na území mesta Prievidza, zberu biologicky rozložiteľného odpadu a triedeného zberu komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza – jeseň 2016,
- II. ukladá prednostovi MsÚ písomne informovať zástupcov bytových spoločenstiev vo volebnom obvode č. II o postupe pri zadávaní požiadaviek bytových spoločenstiev na umiestnenie veľkoobjemových kontajnerov v tomto obvode.

číslo: 375/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie Zmluvu o spoločnom postupe vo verejnom obstarávaní nového dopravcu na výkon MHD medzi mestami Prievidza a Bojnice,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer uzavretia Zmluvy o spoločnom postupe vo verejnom obstarávaní nového dopravcu na výkon MHD medzi mestami Prievidza a Bojnice vo vzájomnej súčinnosti.

číslo: 376/16

Mestská rada

- I. ukladá prednostovi MsÚ predložiť na najbližšie rokovanie MsR informáciu o aktuálnom stave dopravného riešenia pred objektmi školy na Ul. S. Chalupku v Prievidzi (vytvorenie parkovacích miest) a o ďalších možnostiach budovania parkovacích miest v okolí mestského parku na sídlisku Píly.

číslo: 377/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o zmene kofinancovania projektu s názvom: Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zmenu kofinancovania projektu s názvom: Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi,
 - b) schváliť kofinancovanie stavebnej časti projektu: Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi, vo výške 179 626,52 €.

číslo: 378/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o stave zriaďovania mestskej galérie a jej zbierkového fondu,
- II. ukladá právnej kancelárii
 - a) zabezpečiť postupy nadobúdania zbierkových predmetov (darovacie zmluvy, kúpne zmluvy),



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- b) zabezpečiť zdokumentovanie stavu zbierkového fondu nadobudnutého do 31.07.2016 a následne až do uvedenia do prevádzky Mestskej galérie I. Vysočana,
- III. odporúča primátorke mesta
- a) zabezpečiť riešenie dočasného depozitu zbierkového fondu do uvedenia do prevádzky Mestskej galérie I. Vysočana,
- b) zabezpečiť v spolupráci s OZ Art point Prievidza (Art galéria) označenie zbierkových predmetov (umeleckých diel) vo vlastníctve mesta,
- c) uzatvoriť s OZ Art point Prievidza, Ul. M.R. Štefánika 13, Prievidza, zast. Romanom Turcelom, zmluvu o spolupráci pri vytváraní zbierkového fondu.

číslo: 379/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na zníženie počtu členov komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia z 11 členov na 8 členov a to z dôvodu zániku mandátu poslanca MsZ - Ing. Romana Gondu a dlhodobej neúčasti zvolených členov na rokovaní komisie,
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 491/14 zo dňa 9. 12. 2014 tak, že v časti I. a II. sa text: „komisia dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia – 11-členná vrátane predsedu“ nahrádza textom „komisia dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia – 8-členná vrátane predsedu“,
- III. odporúča MsZ odvolať Ing. Zuzanu Lukáčovú a Ing. Petra Hupku z funkcie členov komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia.

číslo: 380/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie požiadavku poslankyne Kataríny Čičmancovej v súvislosti s prevádzkou kvetinárstva v objekte na Ul. G. Švéniho, ktorého vlastníkom je spol. ROC, a. s.,
- II. ukladá prednostovi MsÚ komunikovať s konateľom spol. ROC, a. s., o nových prevádzkach a vystavenom sortimente pred prevádzkami umiestnených pred objektom ROC, a. s., na Ul. G. Švéniho,
- III. ukladá právnej kancelárii podať na najbližšom rokovaní MsR informáciu o možnostiach regulácie sortimentu vystaveného pred prevádzkami.

číslo: 381/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť spoločnosti CNC Trend, s. r. o., so sídlom v Diviackej Novej Vsi 277, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 10 755 m² právo vedenia, výstavby a údržby inžinierskych sietí (prípojky vody, plynu a splaškovej kanalizácie); pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 65 m²,
- b) o prehodnotenie výšky odplaty za zriadenie vecného bremena – aby východisková cena pre výpočet odplaty za zriadenie vecného bremena nepresiahla 20,00 €/m²,
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

a nádvoria s výmerou 10 755 m² právo uloženia, výstavby a údržby inžinierskych sietí (prípojky vody, plynu a splaškovej kanalizácie), v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8114/184, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu, za odplatu, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 z ceny 20,00 €/m², ktorým sieť prechádza, minimálne však odplata vo výške 300,00 €; cena

a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
- umiestniť merač na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (nie na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza).

číslo: 382/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 787/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 87 m² právo uloženia inžinierskych sietí – FTTH telekomunikačnej prípojky (zemné vedenia na Úzkej ulici a Riečnej ulici); pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 1 m²,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 787/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 87 m² právo uloženia inžinierskych sietí – FTTH telekomunikačnej prípojky (zemné vedenia na Úzkej ulici a Riečnej ulici), v prospech spoločnosti DSI DATA s.r.o., podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu, za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 € ; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m²;

a za podmienok:

- telekomunikačnú prípojku realizovať pretlakom popod cestu,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
- s podmienkou, že oprávnený z vecného bremena dá súhlas pre mesto Prievidza na vybudovanie stavby parkovacích plôch pozdĺž Riečnej ulice,
- umiestniť merač na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (nie na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza).

číslo: 383/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Františka Uhliara, trvalý pobyt Prievidza, Ul. M. R. Štefánika, o prehodnotenie trasovania uloženia elektrickej prípojky do záhradkárskej osady „SAD MIERU“, a to z dôvodu, že pôvodné trasovanie nie je možné dodržať, nakoľko vlastníci pozemku parc. č. 371/48 zmenili svoj názor a nesúhlasia s vedením elektrickej prípojky po svojom pozemku. Dĺžka trasy vedenia elektrickej prípojky na pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 387/1, ostatné plochy s výmerou 14909 m² sa predĺži o 20 m.
(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 235/16 zo dňa 30.05.2016),
- II. odporúča MsZ
schváliť zmenu trasovania uloženia elektrickej prípojky do záhradkárskej osady „SAD MIERU“ na pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 387/1, ostatné plochy s výmerou 14 909 m² podľa doloženej situácie, ktorú vypracoval Laluha Alfréd, dátum vyhotovenia: 02/2016, stupeň: p, časť: elektro, č. v. E.1, a to za podmienok:
 - zmenu trasovania inžinierskych sietí realizovať za odplatu v zmysle platnej IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
 - v prípade budovania verejnoprospešnej stavby mestom Prievidza, žiadateľ udelí súhlas na prekládku inžinierskych sietí aj v ochrannom pásme,
 - umiestniť merač na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (nie na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza).

číslo: 384/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu o žiadostiach prevádzkovateľov optických sietí v meste Prievidza,
- II. žiada zástupcu primátorky mesta
vyvolať rokovanie s prevádzkovateľmi optických sietí za účelom skordinovania zámerov v meste Prievidza a informáciu podať na najbližšom rokovaní MsR.

číslo: 385/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
výzvu spoločnosti DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, k podpísaniu zmluvy o budúcej zmluve pre stavbu „FTTH optická sieť Prievidza – staré sídlisko Píly“
(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 347/14 zo dňa 26.08.2014 v znení uznesenia MsZ č. 325/15 zo dňa 11.08.2015),
- II. ukladá právnej kancelárii
písomne informovať spol. DSI DATA s. r. o. o príprave rokovania s prevádzkovateľmi optických sietí za účelom skordinovania zámerov v meste Prievidza.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 386/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 3978/1, orná pôda s výmerou 5098 m² právo uloženia inžinierskych sietí – FTTH telekomunikačnej prípojky (zemné vedenia na Nábrežnej ulici za OC Korzo); pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 8 m²,
- II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 3978/1, orná pôda s výmerou 5 098 m² právo uloženia inžinierskych sietí – FTTH telekomunikačnej prípojky (zemné vedenia na Nábrežnej ulici za OC Korzo), v prospech spoločnosti DSI DATA s.r.o., podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu, za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m²; a za podmienok:
 - podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania
 - podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
 - s podmienkou, že spoločnosť DSI DATA s. r. o. vyvinie maximálne úsilie, ktoré je možné od ich spravodlivo požadovať za účelom dosiahnutia súhlasu s vybudovaním verejno-prospešnej stavby cyklotrasy v prospech mesta Prievidza,
 - umiestniť merač na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (nie na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza).

číslo: 387/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Mgr. Maroša Štorcela a manž., trvalý pobyt Prievidza, Nad Terasami 499/6, o doplnenie uznesenia MsZ č. 12/12 zo dňa 31.01.2012, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena, a to v zmysle Geometrického plánu č. 65/2016 pre potreby uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a potreby vkladového konania na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi,
- II. odporúča MsZ
schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 12/12 zo dňa 31.01.2012 takto:
v časti I. a II. sa za text „...,parcela č. 7056/6“ dopĺňa text „parcela č. 7056/115“ a na koniec uznesenia sa dopĺňa text: „s podmienkou, že žiadateľ vydá



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

súhlas ako budúci oprávnený z vecného bremena na vybudovanie cestnej komunikácie“.

číslo: 388/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Richarda Takáča, trvalý pobyt Prievidza, Bôrová 436/16 o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 8386 m² a parcela registra C KN č. 5298/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6681 m² právo uloženia inžinierskych sietí ku novostavbe rodinného domu – prípojky vody, kanalizácie a električky a právo trvalého prístupu za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí; pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 45 m²,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 8386 m² a parcela registra C KN č. 5298/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6681 m² právo uloženia inžinierskych sietí ku novostavbe rodinného domu – prípojky vody, kanalizácie a električky a právo trvalého prístupu za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí, v prospech vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7066/7 a 7066/69, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 € ; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m² a s týmito podmienkami:

- inžinierske siete realizovať pretlakom popod cestu,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
- umiestniť merač na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (nie na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza).

číslo: 389/16

Mestská rada

I. ukladá prednostovi MsÚ

zvolať pracovnú poradu za účasti odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP a právnej kancelárie ohľadom umiestňovania meračov (rozvodových skríň) na pozemkoch mesta za účelom zjednotenia postupov a vyriešenia vzťahov k SSE - Distribúcia.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 390/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, o prehodnotenie výšky odplaty (uloženie IS – optického kábla na Gazdovskej ulici), a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom, pričom vyhotoviteľ znaleckého posudku bude určený mestom Prievidza; a to z dôvodu vysokých zriaďovacích nákladov na vyhotovenie líniovej stavby a nerentabilnosť daného projektu,
- II. odporúča MsZ
schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 231/16 zo dňa 30. 5. 2016 v časti II. takto: text „za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m²“ sa vypúšťa a nahrádza textom: „za odplatu podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (na ocenenie hodnoty pozemku za m², v ktorom má byť vedené navrhované trasovanie, t. j. nie obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať spoločnosť DSI DATA s. r. o., pričom zhotoviteľ znaleckého posudku bude určený mestom Prievidza“.

číslo: 391/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Miroslava Hromadu, trvalý pobyt Nedožery-Brezany, Kopaničky 539, o predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu a uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena o 1 rok, a to z dôvodu neprítomnosti stavebníka na území SR 1,5 roka (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 147/14 zo dňa 29.04.2014; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretá dňa 21.05.2014 a Dodatku č.1 uzavretý dňa 01.04.2015),
- II. odporúča primátorke mesta
vyhovieť žiadosti Miroslava Hromadu, trvalý pobyt Nedožery-Brezany, Kopaničky 539, o predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu a uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena o 1 rok, t. j. doručenie geometrického plánu do 21.04.2017 a uzavretie zmluvy o zriadenie vecného bremena do 21.05.2017.

číslo: 392/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Jána Špeťka, trvalý pobyt Prievidza, Dubová ulica 362/67 a Moniky Špeťkovej, trvalý pobyt Prievidza, Cesta VI. Clementisa 233/29, o predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu a uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena o 2 roky, a to z dôvodu zdĺhavého procesu pri rozhodnutí o dodatočnom povolení stavby a s tým súvisiacich povinností
(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 65/13 zo dňa 26.02.2013; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretá dňa 21.03.2013 a Dodatku č.1 uzavretý dňa 07.05.2014),
- II. odporúča primátorke mesta
vyhovieť žiadosti Ing. Jána Špeťka, trvalý pobyt Prievidza, Dubová ulica 362/67 a Moniky Špeťkovej, trvalý pobyt Prievidza, Cesta VI. Clementisa 233/29, o predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu a uzavretie zmluvy o zriadení vecného



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

bremena o 2 roky, t. j. doručenie geometrického plánu do 20.02.2018 a uzavretie zmluvy o zriadenie vecného bremena do 20.03.2018.

číslo: 393/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadost' Ing. Ivety Seidlerovej, trvalý pobyt Prievidza, Na karasiny 30, o predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu do 30.11.2016, a to z dôvodu dokončovacích prác (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 351/14 zo dňa 26.08.2014 a uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 511/15 zo dňa 08.12.2015; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretá dňa 03.10.2014 v znení Dodatku č.1 a Dodatku č. 2);
- II. odporúča primátorke mesta
vyhovieť žiadosti Ing. Ivety Seidlerovej, trvalý pobyt Prievidza, Na karasiny 30, o predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu do 31.11.2016 a uzavretie zmluvy o zriadenie vecného bremena do 31.12.2016.

číslo: 394/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu o vykonaní štátneho stavebného dohľadu na základe žiadosti právnej kancelárie mesta Prievidza v zmysle schváleného uznesenia MsZ č. 12/16 zo dňa 09.02.2016 vo veci dodržania trasovania a vykonania prekládky inžinierskej siete spoločnosťou Slovanet, a. s., Bratislava v spojení s odporúčením MsR v zmysle uznesení č. 266/16 zo dňa 24.05.2016 a č. 327/16 zo dňa 21.06.2016,
- II. ukladá prednostovi MsÚ
preveriť postup pri vykonávaní štátneho stavebného dohľadu na základe žiadosti právnej kancelárie mesta Prievidza vo veci dodržania trasovania a vykonania prekládky inžinierskej siete spoločnosťou Slovanet, a. s., Bratislava,
- III. ukladá právnej kancelárii
vypracovať právne stanovisko k uplatňovaniu sankcií za nedodržanie trasovania spoločnosťou Slovanet, a. s., Bratislava.

číslo: 395/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu, že spoločnosť Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianske 2927/8, upustila od realizácie, resp. rieši stavby striktné v jestvujúcich trasách:
 - 8583 – Prievidza – Riečna: zahustenie TS pre IBV Facehome, II. etapa,
 - 7875 – Prievidza – V. Lehôtka – rozšírenie NNS pre chaty, Bagin,
 - 8898 – Prievidza – časť Veľká Lehôtka, rek. NNS ul. Hlboká a chaty Mraznica;
- II. odporúča MsZ
zrušiť uznesenia MsZ
 - č. 374/15 zo dňa 25.08.2015, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí v rámci stavby „Prievidza – Riečna: zahustenie TS pre IBV Facehome, II. etapa“,
 - č.11/15 zo dňa 27.01.2015 v znení uznesení MsZ č. 276/15 a č. 278/15 zo dňa 30.06.2015, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí - rozšírenie NN káblového vedenia a tiež strpieť vstup na pozemky vo



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

vlastníctve mesta v ktoromkoľvek čase, na účel prevádzkovania a vykonávania údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí (Prievidza – V. Lehôtka – rozšírenie NNS pre chaty, Bagin),

- č. 151/16 zo dňa 26.04.2016, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí pre stavbu „8898 – Prievidza – časť Veľká Lehôtka, rek. NNS ul. Hlboká a chaty Mraznica, SO 01 – NN rozvody – ul. Hlboká“

III. ukladá prednostovi MsÚ

- preveriť jestvujúcu trasu v prípade realizačného zámeru uloženia inžinierskych sietí „V. Lehôtka – rozšírenie NNS pre chaty, Bagin“ z dôvodu, že v blízkosti sa nachádza detské ihrisko a informáciu podať na rokovaní MsR.

číslo: 396/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie pripomienky spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, k predloženému návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena v súvislosti s realizáciou stavby „Prekládka optického kábla parcela číslo 3591/335 Prievidza“ (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 261/12 zo dňa 25.09.2012 v znení uznesenia MsZ č. 508/15 zo dňa 08.12.2015),
- II. odporúča primátorke mesta uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle pripomienok spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8.

číslo: 397/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Petra Mokrého, trvalý pobyt Poľná ulica 22, Prievidza, o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN 6284/1, zastavané plochy a nádvorja s výmerou 51 m² a pozemku parcela registra C KN 6284/2, zastavané plochy a nádvorja s výmerou 91 m², s využitím na záhradkárске účely,
 - b) informáciu, že dňa 25.07.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na záhradkárске účely pre Petra Mokrého, trvalý pobyt Poľná ulica 22, Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN 6284/1, zastavané plochy a nádvorja s výmerou 51 m² a pozemok parcela registra C KN 6284/2, zastavané plochy a nádvorja s výmerou 91 m², pre Petra Mokrého, trvalý pobyt Poľná ulica 22, Prievidza, s využitím na záhradkárске účely, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú bezprostredne príľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ich bude užívať výlučne na záhradkárске účely, za podmienok nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 398/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

a) žiadosť Zlatice Kotlárovej, trvalý pobyt Nábrežie A. Kmeťa 127/2, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 5 m², na účel umiestnenia stánku s využitím na predaj novín, časopisov, tabakových výrobkov, na Ulici M.Mišíka (oproti predajni CBA) s termínom od 01.09.2016 (prechod nájmu po pani Hrabovskej),

b) informáciu, že dňa 01.07.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel umiestnenia stánku s využitím na predaj novín, časopisov, tabakových výrobkov s termínom od 01.09.2016 (prechod nájmu po pani Hrabovskej) pre Zlaticu Kotlárovú, trvalý pobyt Nábrežie A. Kmeťa 127/2, Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 5 m², pre Kotlárovú Zlaticu, trvalý pobyt Nábrežie A. Kmeťa 127/2, Prievidza, na účel umiestnenia stánku s využitím na predaj novín, časopisov a tabakových výrobkov, s termínom od 01.09.2016 (prechod nájmu po pani Hrabovskej), spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať obyvateľom mesta služby spojené s predajom novín, časopisov a tabakových výrobkov, za podmienok nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 399/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť TRIKOSTRAV, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul.Ľ. Ondrejova 38 o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 3256/8, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 25 m², na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy pred prevádzkou jedálne na Ulici Matice slovenskej (vedľa Gymnázia V.B.Nedožerského Prievidza) počas obeda denne v čase od 11.00 do 14.00 hod,

b) informáciu, že dňa 01.07.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy pred prevádzkou jedálne na Ulici Matice slovenskej, počas obeda denne v čase od 11.00 do 14.00 hod., pre spoločnosť TRIKOSTRAV, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. Ľ. Ondrejova 38,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 3256/8, zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu výmery 25 m², na Ul. Matici slovenskej pre TRIKOSTRAV, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. Ľ. Ondrejova 38, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy pred prevádzkou jedálne, so záberom pozemku počas celého roka, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať výdaj obedov a občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta, za podmienok nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

výpovednou lehotou, s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

číslo: 400/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Silvie Baginovej, trvalý pobyt Prievidza, Viničná ulica 680/19, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 66/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 13,5 m² na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy pred kaviarňou nachádzajúcou sa v prízemí bytového domu č.s. 133 na Ulici M.R.Štefánika (oproti hotelu Magura),
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta:
 - nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 66/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 14 m², na Ulici M.R.Štefánika (oproti hotelu Magura) pre Silviu Baginovú, trvalý pobyt Prievidza, Viničná ulica 680/19, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, so záberom počas celého roka,
 - b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta,
 - c) za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

číslo: 401/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Martina Peťovského, trvalý pobyt Prievidza, Ulica A. Rudnaya 217/34, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 387/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 2 x 55 m² (záhrada č. 3 a č. 4), na záhradkárske účely,
- II. neodporúča MsZ
schváliť nájom majetku mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 387/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 110 m², pre Martina Peťovského, trvalý pobyt Prievidza, Ulica A. Rudnaya 217/34, na záhradkárske účely.

číslo: 402/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Štefana Šnirca, trvalý pobyt Prievidza, Ulica A. Rudnaya 34/9, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 387/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 2 x 55 m² (záhrada č. 3 a č. 4), na záhradkárske účely,
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza:



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

nehnutelnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 387/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 175 m², (2 x 55 m² - záhradka č. 3 a č. 4, 1 x 65 m² - záhradka č. 1) pre Štefana Šnirca, trvalý pobyt Ulica A. Rudnaya 34/9, Prievidza, výlučne na záhradkárске účely,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, a žiadané pozemky sú bezprostredne priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ich bude užívať výlučne na záhradkárске účely,

c) za podmienok - nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok na dobu neurčitú s 1-ročnou výpovednou lehotou.

číslo: 403/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť JIMBO Invest, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ciglianska 18 o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemkov z parcely registra C KN č. 5046/8, zastavané plochy a nádvoria a z parcely registra C KN č. 5046/9, zastavané plochy a nádvoria, na účel vybudovania 8 parkovacích miest – spevnené plochy pre 7 bytových jednotiek na Ulici J. M. Hurbana, ktoré po realizácii spoločnosť odovzdá do majetku mesta Prievidza.

b) informáciu, že dňa 01.07.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel vybudovania 12 parkovacích miest – spevnené plochy pre 7 bytových jednotiek na Ulici J. M. Hurbana, pre spoločnosť JIMBO Invest, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ciglianska 18,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov z parcely registra C KN č. 5046/8, zastavané plochy a nádvoria a z parcely registra C KN č. 5046/9, zastavané plochy a nádvoria, spolu v rozsahu výmery 256 m², na účel vybudovania 12 parkovacích miest – spevnené plochy pre 7 bytových jednotiek na Ulici J. M. Hurbana, ktoré po realizácii spoločnosť odovzdá do majetku mesta Prievidza, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca vybuduje parkovacie plochy, ktoré budú slúžiť obyvateľom mesta, za podmienok - nájomného vo výške 1,00 € za obdobie realizácie výstavby parkoviska s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou rekonštrukcie chodníka na šírku 2 m a v celej dĺžke 16 m a s podmienkou doloženia súhlasu bytového spoločenstva príslušného bytového domu.

číslo: 404/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ľubomíra Mečiara a manželky, trvalý pobyt Prievidza, Ulica J. Záborského 516/18, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 2870/1 v rozsahu výmery 140 m², na účel skladovania pokosenej trávy a lístia z mestských stromov a uloženia kompostéru,

II. odporúča MsZ

schváliť



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN 2870/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 140 m², pre Ľubomíra Mečiara a manželky, trvalý pobyt Prievidza, Ulica J. Záborského 516/18, Prievidza, na účel skladovania pokosenej trávy a lístia zo stromov a uloženia kompostéru na predmete nájmu,
- b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov a žiadané pozemky sú bezprostredne priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať správu a údržbu verejnej zelene,
- c) za podmienok - nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 405/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Obchodné domy PRIOR STRED, a. s., so sídlom Zvolen, Námestie SNP 2497, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č.2122/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 7,6 m², na účel modernizácie hlavného vstupu do obchodného domu PRIOR od Námestia slobody, súčasťou ktorého bude aj osadenie nového turniketu,
- II. neodporúča MsZ
schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č.2122/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 8 m², pre spoločnosť Obchodné domy PRIOR STRED, a. s., so sídlom Zvolen, Námestie SNP 2497, na účel modernizácie hlavného vstupu do obchodného domu PRIOR od Námestia slobody, súčasťou ktorého bude aj osadenie nového turniketu.

číslo: 406/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
ponuku Edmunda Majdana, trvalý pobyt Prievidza, Ul. M. Rázusa č. 14/1, na predaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcely registra E KN č. 450, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 3 m² vo vlastníctve žiadateľa (pri potravinách CBA – OD Vtáčnik). Predaj tohto pozemku žiada za cenu, ktorá je určená pre túto lokalitu, t. j. centrum mesta,
- II. neodporúča MsZ
schváliť kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 450, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 3 m², z vlastníctva Edmunda Majdana, trvalý pobyt Prievidza, Ul. M. Rázusa č. 14/1, do vlastníctva mesta.

číslo: 407/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Miroslava Dovalu, trvalý pobyt Klenovec, Ul. SNP 107, vlastník nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza (LV č. 9161) o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 123 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, príľahlého k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, pod už zrealizovaným oplotením;
- II. ukladá právnej kancelárii



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

ponúknuť Miroslavovi Dovalovi, trvalý pobyt Klenovec, Ul. SNP 107, vlastníkovi nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza (LV č. 9161) na predaj pozemok príslušný k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve a to v celosti až po chodník v cene 20,00 €/m² (v zmysle odporúčania VVO č. 1).

číslo: 408/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Norberta Pekára a Jany Pekárovej, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Na záhumní č. 40, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov z parcely registra E KN č. 9-1420/2, zastavané plochy a nádvoria a z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy, spolu v rozsahu výmery 46 m², na účel využitia ako predzáhradky, vstupu do rodinného domu a dvora a majetkovoprávneho usporiadania pozemku, na ktorom stojí časť stavby garáže vo vlastníctve žiadateľov,

II. odporúča MsZ

schváliť

- a) zámer mesta predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov:
- parcela registra C KN č. 6162/21 diel 5, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 24 m², odčlenená z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy s výmerou 574 m² a diel 9, s výmerou 1 m², odčlenený z parcely registra E KN č. 9-1420, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 m², ktorý tvorí spolu s parcelou registra C KN č. 6162/21 novovytvorený pozemok, a to parcelu registra C KN č. 6162/21, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 25 m²,
 - parcela registra C KN č. 6161/22, diel 8, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 m², odčlenený z parcely registra E KN č. 9-1420, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 m²,
 - parcela registra C KN č. 6162/23 (novovytvorená parcela), zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 m², ktorú tvorí diel č. 6 z výmerou 2 m² z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy a diel 7 s výmerou 1 m² z parcely registra E KN č. 9-1420, zastavané plochy a nádvorie, na ktorej sa nachádza stavba garáže vo vlastníctve kupujúcich,
 - parcela registra C KN č. 6162/20, diel 3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 m² a parcela registra C KN č. 6162/19, diel 4, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 17 m², obidve parcely odčlenené z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy,
 - parcela registra C KN č. 6162/18, diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 13 m² a parcela registra C KN č. 6162/17, diel 2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 m², spolu s výmerou 15 m², podiele ½, obidve parcely odčlenené z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy,
- zamerané Geometrickým plánom č. 174/2016 vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, pre Norberta Pekára a Janu Pekárovú, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Na záhumní č. 40, za cenu 20,00 €/m², na účel využitia ako predzáhradky, vstupu do rodinného domu a dvora a majetkovoprávneho usporiadania pozemku, na ktorom stojí časť stavby garáže vo vlastníctve žiadateľov;
- b) spôsob predaja pozemkov uvedených v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú bezprostredne príslušné k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú okrem iného aj zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 409/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Otta Pekára, trvalý pobyt Prievidza, Na záhumní č. 38, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 7,5 m², na účel využitia ako vstup k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve,
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer mesta predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov parcela registra C KN č. 6162/18, diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 13 m² a parcela registra C KN č. 6162/17, diel 2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 m², spolu s výmerou 15 m², podiele 1/2, obidve parcely odčlenené z parcely registra E KN č. 91-1429/1, ostatné plochy, zamerané Geometrickým plánom č. 174/2016 vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, pre Otta Pekára, trvalý pobyt Prievidza, Na záhumní č. 38, za cenu 20,00 €/m², na účel využitia ako vstup k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve,
 - b) spôsob predaja pozemkov uvedených v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú bezprostredne prífahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú okrem iného aj zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 410/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností pozemkov parcela reg. C KN č.2214/17 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 437 m², parcela reg. C KN č. 2214/25, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m² parcela reg. C KN č. 2214/26, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m² parcela reg. C KN č. 2214/27, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m² parcela reg. C KN č. 2214/28, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 22 m² a stavby súpisné č.10475 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C KN č.2214/17, vedenej na LV č. 1 ako budova,
 - b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a),
- II. vyhodnocuje
obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.07.2016 na základe uzn. MsZ č. 335/16 zo dňa 27.06.2016 ako neúspešnú.

číslo: 411/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností pozemkov parcela reg. C KN č.2214/17 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 437 m², parcela reg. C KN č. 2214/25, zastavané plochy a nádvoria s výmerou

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

19 m², parcela reg. C KN č. 2214/26, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m², parcela reg. C KN č. 2214/27, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m², parcela reg. C KN č. 2214/28, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 22 m² a stavby súpisné č.10475 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C KN č.2214/17, vedenej na LV č. 1 ako budova, za kúpnu cenu predstavujúcu 80 % ceny určenej znaleckým posudkom,

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností pozemkov parcela reg. C KN č.2214/17 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 437 m², parcela reg. C KN č. 2214/25, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m², parcela reg. C KN č. 2214/26, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m², parcela reg. C KN č. 2214/27, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m², parcela reg. C KN č. 2214/28, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 22 m² a stavby súpisné č.10475 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C KN č.2214/17, vedenej na LV č. 1 ako budova, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou - polyfunkčné územie s prevahou vybavenosti, služieb, obchodu a administratívy vrátane funkcie bývania (bez výrobných činností),
2. kúpna cena: minimálne vo výške 597 600 € (80 % ZP č. 85/2012),
3. povinnosť kupujúceho zložiť finančnú zábezpeku vo výške 100 000,00 € na účet mesta v lehote do uplynutia lehoty na podávanie súťažných návrhov,
4. úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy kupujúci vinkuluje zvyšnú časť kúpnej ceny v prospech predávajúceho, pričom táto bude uvoľnená až na základe písomnej žiadosti predávajúceho po predložení originálu výpisu listu vlastníctva, na ktorom bude k predmetu obchodnej verejnej súťaže zapísaný ako vlastník kupujúci,
5. víťaz obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje vstúpiť do práv a povinností prenajímateľa vo vzťahu k nájomcom,
6. víťaz obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje vstúpiť do práv a povinností spol. Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., vyplývajúcich zo Zmluvy o spoločnom užívaní výťahov č. 11/2006 a Zmluvy o užívaní vestibulu a zabezpečení strážnej a vratnej služby č. 9/2006 v znení ich dodatkov uzatvorených so spol. PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s.

číslo: 412/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností stavby súpisné č. 10732 nachádzajúcej sa na Ciglianskej ceste na LV č. 1 vedenej ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia a pozemkov parcela reg. C KN č. 7841, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 361 m², č. 7843/1, ostatné plochy s výmerou 502 m² a č. 7840/29, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 329 m²

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a),

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.07.2016 na základe uzn. MsZ č. 270/16 zo dňa 30.05.2016 ako neúspešnú.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 413/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností stavby súpisné č. 10732 nachádzajúcej sa na Ciglianskej ceste na LV č. 1 vedenej ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia a pozemkov parcela reg. C KN č. 7841, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 361 m², č. 7843/1, ostatné plochy s výmerou 502 m² a č. 7840/29, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 329 m², za kúpnu cenu predstavujúcu 50 % ceny určenej znaleckým posudkom,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností, stavbu súpisné č. 10732 nachádzajúcu sa na Ciglianskej ceste na LV č. 1 vedenú ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia a pozemkov parcela reg. C KN č. 7841, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 361 m², č. 7843/1, ostatné plochy s výmerou 502 m² a č. 7840/29, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 329 m², formou novej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
 1. účel využitia - v súlade s územným plánom mesta Prievidza,
 2. kúpna cena - minimálne vo výške 96 500 € (50 % ZP č. 008/2016),
 3. termín úhrady kúpnej ceny - do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

číslo: 414/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spotrebného družstva COOP Jednota Prievidza, so sídlom Prievidza, Ul. A. Hlinku č. I. 437, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 116/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 325 m² (9,40 x 34,57 m), na účel vybudovania spevnenej plochy pre zásobovanie predajne
- II. neodporúča MsZ schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 116/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 325 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre spotrebné družstvo COOP Jednota Prievidza, so sídlom Prievidza, Ul. A. Hlinku č. I. 437, na účel vybudovania spevnenej plochy pre zásobovanie predajne.

číslo: 415/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Albíny Lörincovej, trvalý pobyt Gorazdovo nábrežie 3/8, Prievidza v spoluvlastníckom podiele $\frac{3}{4}$, o majetkovo právne usporiadanie pozemku, nachádzajúceho sa vo väčšej časti v zeleni a menšej časti pod bytovým domom a pod cestou na Ulici J. Murgaša v k. ú. Prievidza, časť parcely registra E KN č. 2581, orná pôda v rozsahu výmery 780 m², zapísaná na LV č. 7454, formou kúpy, a to za 30,00 €/m². V prípade nesúhlasu si žiadateľka parcelu vymeria a oplotí,
- II. neodporúča MsZ schváliť kúpu pozemku, nachádzajúceho sa vo väčšej časti v zeleni a menšej časti pod bytovým domom a pod cestou na Ulici J. Murgaša v k. ú. Prievidza, časť parcely registra E KN č. 2581, orná pôda v rozsahu výmery 780 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, vo vlastníctve Albíny Lörincovej, trvalý pobyt Gorazdovo nábrežie 3/8, Prievidza (spoluvlastnícky podiely žiadateľky $\frac{3}{4}$ z celkovej výmery pozemku).



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 416/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Albíny Lörincovej, trvalý pobyt Gorazdovo nábrežie 3/8, Prievidza v spoluvlastníckom podiele $\frac{3}{4}$, o nájom pozemku do doby podpísania kúpnej zmluvy za cenu 0,30 €/m²/rok a s podmienkou vyplatenia trojročného spätného nájomného pozemku, nachádzajúceho sa vo väčšej časti v zeleni a menšej časti pod bytovým domom a pod cestou na Ulici J. Murgaša v k. ú. Prievidza, časť parcely registra E KN č. 2581, orná pôda v rozsahu výmery 780 m², zapísaná na LV č. 7454,
- II. neodporúča MsZ
schváliť nájom pozemku a spätný nájom pozemku do doby troch rokov, nachádzajúceho sa vo väčšej časti v zeleni a menšej časti pod bytovým domom a pod cestou na Ulici J. Murgaša v k. ú. Prievidza, časť parcely registra E KN č. 2581, orná pôda v rozsahu výmery 780 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, vo vlastníctve Albíny Lörincovej, trvalý pobyt Gorazdovo nábrežie 3/8, Prievidza (spoluvlastnícky podiely žiadateľky $\frac{3}{4}$ z celkovej výmery pozemku).

číslo: 417/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti BVH, spol. s r. o., so sídlom Prievidza, Ul. stavbárov 21, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov z parciel registra C KN č. 562/7, 562/10 a 562/11, ostatné plochy v rozsahu výmery 2 000 m² a pozemok, parcela registra C KN č. 562/27, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 359 m² (na Riečnej ul.), na ktorom sa nachádza objekt vo vlastníctve spoločnosti, na účel prístavby viacúčelovej športovej haly a parkovacích plôch. Spoločnosť navrhuje stanoviť priemerom medzi dvoma ZP a je ochotná zostávajúce pozemky si odkúpiť v ďalších etapách,
 - b) informáciu o vypracovaní a doložení dvoch znaleckých posudkov na ohodnotenie predmetných nehnuteľností,
- II. ukladá právnej kancelárii
ponúknuť spoločnosti BVH, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. stavbárov 21, na predaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemkov v zmysle Dodatku č. 2 k NZ č. I 5/2006 uzatvorenej medzi mestom a spol. BVH, s. r. o. , zo dňa 20. 9.2011 v celkovej výmere 12 110 m² (na parcele registra C KN č. 562/27, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 359 m² sa nachádza objekt vo vlastníctve spoločnosti) na účel prístavby viacúčelovej športovej haly, parkovacích plôch a majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou vo vlastníctve spoločnosti, za cenu stanovenú priemerom dvoch znaleckých posudkov 13,31 €/m² s možnosťou splatenia kúpnej ceny formou splátok v zmysle IS č. 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

číslo: 418/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti CNC Trend, s.r.o. so sídlom Diviacka Nová Ves 277, 972 24, o kúpu časti nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, parcela reg. C KN parc. č. 8114/79 zastavané plochy a nádvoria vo výmere približne 241 m² podľa skutočného zamerania geometrickým plánom na účel vybudovania prístupovej komunikácie k budúcej prevádzke nachádzajúcej sa v Priemyselnom parku Prievidza a žiadosť o určenie kúpnej ceny nižšej alebo rovnej ako 20,00 €/m²,
- II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť zámer na prevod vlastníctva k časti nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúcemu sa v k.ú. Prievidza, parc. č. 8114/79, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere približne 762 m² podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, za cenu 7,18 €/m² určenej znaleckým posudkom Ing. Lucie Peniažkovej zo dňa 22. 12. 2014, na účel vybudovania prístupovej cesty pre CNC Trend, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 277, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadateľ je vlastníkom susediaceho pozemku parc. reg. C KN parc. č. 8114/181 s výmerou 3627 m², na ktorom bude realizovať výstavbu výrobnéj haly, v ktorej vytvorí nové pracovné miesta.

číslo: 419/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Magdalény Mečiarovej, trvalý pobyt Prievidza, Duklianska ul. č. 16, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 974/2, záhrady s výmerou 94 m², na záhradkárске účely. Zároveň žiada o poskytnutie zľavy z kúpnej ceny s prihliadnutím na to, že už bola vlastníčkou tejto parcely,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 974/2 s výmerou 94 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárске účely,
 - b) spôsob predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je dlhodobo oplotený a svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky, ktorá bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby - správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 420/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 327/16 zo dňa 27.06.2016 z dôvodu doplnenia časti objektu bývalého pavilónu „E“ do ponuky na prevod prebytočného majetku mesta formou OVS, z dôvodu doriešenia prístupu k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom prevodu, z Ul. S. Chalupku,
- II. ukladá právnej kancelárii zabezpečiť posúdenie ceny časti objektu bývalého pavilónu „E“ (prízemie – sociálne zariadenia) znalcom Ing. Antonom Machom, ktorý vyhotovil znalecký posudok na celú nehnuteľnosť (uzn. č. 327/16),

číslo: 421/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť LK Consulting, s. r. o., Papraďová 1/A, 821 01 Bratislava, o kúpu, resp. nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemkov z parcely registra C KN 791/10, ostatné plochy a z parcely registra C KN č. 788/7, ostatné plochy, na účel dobudovania parkovacích miest k projektu fitness centra. Spoločnosť žiada 2/3-iny výmery podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, 1/3-inu si žiada Ing. Cesnek a manželka,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

b) informáciu, že dňa 29.07.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel dobudovania parkovacích miest k projektu fitness centra, pre LK Consulting, s. r. o., Papraďová 1/A, 821 01 Bratislava,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č.788/28, ostatná plocha s výmerou 58 m², odčlenená z pozemku parcela registra C KN č. 788/7, ostatná plocha s výmerou 15875 m², vedená na LV č. 1 a parcela registra C KN č.791/10, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 507 m², odčlenená z pozemku parcela registra C KN č. 791/10, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 959 m², vedená na LV č. 8114, obidva pozemky zamerané Geometrickým plánom č. 102/2016, vypracovaným spoločnosťou Patricius Sova - GEOSKTEAM overeným Ing. Katarínou Strapatou dňa 27.05.2016 pod č. 542/2016 pre LK Consulting, s. r. o., Papraďová 1/A, 821 01 Bratislava, na účel dobudovania parkovacích miest k projektu fitness centra, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ vytvorí parkovacie plochy, ktoré budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, za cenu stanovenú podľa znaleckého posudku, ktorý bol vypracovaný pri predaji vedľajších pozemkov, t. j. za cenu 49,30 €/m² (kúpna cena spolu vo výške 27854,50 €).

číslo: 422/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Igora Cesneka a manželky, trvalý pobyt Prievidza, Bazová ul. 707/19, o kúpu, resp. nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemkov z parcely registra C KN 791/10, ostatné plochy a z parcely registra C KN č. 788/7, ostatné plochy, na účel dobudovania parkovacích miest. Ing. Cesnek a manž. žiadajú 1/3-inu výmery podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, 2/3-iny si žiada spoločnosť LK Consulting, s. r. o., Papraďová 1/A, 821 01 Bratislava,

b) informáciu, že dňa 29.07.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel dobudovania parkovacích miest, pre Ing. Igora Cesneka a manželky, trvalý pobyt Prievidza, Bazová ul. 707/19;

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č.788/29, ostatná plocha s výmerou 7 m², odčlenená z pozemku parcela registra C KN č. 788/7, ostatná plocha s výmerou 15875 m², vedená na LV č. 1 a parcela registra C KN č.791/12, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 334 m², odčlenená z pozemku parcela registra C KN č. 791/10, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 959 m², vedená na LV č. 8114, obidva pozemky zamerané Geometrickým plánom č. 102/2016, vypracovaným spoločnosťou Patricius Sova - GEOSKTEAM overeným Ing. Katarínou Strapatou dňa 27.05.2016 pod č. 542/2016 pre Ing. Igora Cesneka a manželky, trvalý pobyt Bazová ul. 707/19, Prievidza, na účel dobudovania parkovacích miest, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadatelia vytvorí parkovacie plochy, ktoré budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

predpisov, za cenu stanovenú podľa znaleckého posudku, ktorý bol vypracovaný pri predaji vedľajších pozemkov, t. j. za cenu 49,30 €/m² (kúpna cena vo výške 16811,30 €).

číslo: 423/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie stanovisko niektorých vlastníkov garáží na Sadovej ulici v Prievidzi, v ktorom trvajú na ich predošlom stanovisku a navrhujú kúpnu cenu vo výške 7,18 €/m², nie vo výške 16,46 €/m² stanovenej Znaleckým posudkom č.108 z roku 2016, ktorý vyhotovil znalec Ing. Anton Mach,
- II. ukladá právnej kancelárii písomne informovať vlastníkov garáží na Sadovej ulici v Prievidzi o postupoch mesta v rámci majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod garážami s termínom do konania najbližšieho rokovania MsZ.

číslo: 424/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ladislava Mečiara, trvalý pobyt Tužina č. 384, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 4861/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 160 m², na účel prístupu k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve. Žiadateľ poukazuje na ústretovosť z jeho strany pri zámene pozemkov s mestom,
- II. neodporúča MsZ schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 4861/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 160 m², pre Ladislava Mečiara, trvalý pobyt Tužina č. 384, na účel prístupu k nehnuteľnostiam.

číslo: 425/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť PhDr. Františka Andrejovského a Anny Andrejovskej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Ul. Jána Kollára č. 629/9, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 4870/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 23 m², na zabezpečenie vstupu na podlažie jestvujúceho objektu „Grand“,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť – časť pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4871/1, v rozsahu výmery 23 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, za cenu 75,00 €/m², na účel zabezpečenia vstupu na podlažie jestvujúceho objektu „Grand“, s podmienkou doloženia súhlasného stanoviska 75 % vlastníkov bytov vo vchodoch č. 5 a č. 7 príslušného bytového domu na Ul. A. Mišúta a s podmienkou zosúladenia vzhľadu objektu s vedľajšou stavbou vo vlastníctve Ing. Drnaja,
 - b) spôsob predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 426/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Cyrila Nováka, trvalý pobyt Prievidza, Lúčna ulica 152/47, vlastníka garáže na Ulici za depom v Prievidzi, o kúpu pozemku pod stavbou garáže súpisné č. III. 987 vo vlastníctve žiadateľa,
- II. odporúča MsZ
schváliť prevod prebytočného majetku mesta – nehnuteľnosti pozemku v k.ú. Prievidza parcela reg. C KN č. 3796/36, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 19 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. III. 987 vo vlastníctve žiadateľa, pre Cyrila Nováka, trvalý pobyt Prievidza, Lúčna ulica 152/47, za cenu 41, 30 €/m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa nadobúdateľa vrátane príľahlých pozemkov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť so stavbou.

číslo: 427/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
stanovisko obyvateľov Ul. I. Krasku a Ul. J. Červeňa k ponuke mesta na odkúpenie časti pozemku, slúžiaceho ako prístupová cesta k záhradám v ich vlastníctve, za kúpnu cenu 20 €/m², na základe uznesenia Mestskej rady v Prievidzi č. 520/15 zo dňa 27. 10. 2015. Obyvatelia nesúhlasia s ponukou mesta odkúpiť si časť predmetného pozemku do spoluvlastníckych podielov za cenu 20 €/m². Na rokovaní dňa 22.06.2016 súhlasili s odkúpením časti pozemku do spoluvlastníckych podielov za symbolickú cenu 1,00 € za celý predmet prevodu alebo so zriadením bezodplatného vecného bremena,
- II. ukladá právnej kancelárii
vyzvať dotknutých obyvateľov Ul. I. Krasku a Ul. J. Červeňa k odstráneniu kovovej brány z predmetného pozemku a to z dôvodu, že neprijali ponuku mesta na odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta, ktorú využívajú ako prístupovú cestu k záhradám v ich vlastníctve.

číslo: 428/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu o predložených znaleckých posudkoch na ohodnotenie pozemku parcela registra C KN č. 3478/26, trvalý trávnatý porast s výmerou 4 513 m², vo vlastníctve fyzických osôb zapísaný na LV č.8557 (majetkovoprávne usporiadanie pozemkov – rozšírenie pôvodného cintorína na Mariánskej ulici v Prievidzi v zmysle Uznesenia mestského zastupiteľstva č. 175/16 za dňa 26.4.2016) a to vypracovaného znalcom Ing. Antonom Machom, pod č. 183, kde jednotková hodnota pozemku predstavuje sumu 10,08 €/m² a znalcom Ing. Miroslavovi Hamáčekovi, pod č. 28/2016, kde jednotková hodnota pozemku predstavuje sumu 48,94 €/m²,
- II. odporúča primátorke mesta
uzatvoriť kúpne zmluvy s vlastníkmi pozemku parcela registra C KN č. 3478/26, trvalý trávnatý porast s výmerou 4 513 m² zapísanej na LV č.8557 za účelom rozšírenia pôvodného cintorína na Mariánskej ulici v Prievidzi v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 175/16 za dňa 26.4.2016 za kúpnu cenu 10,08 €/m².



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 429/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Jána Krška a manželky, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Lesná č. 31, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časti pozemku parcela registra E KN č. 242/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 23 m² (pozemok za domom), na záhradkárске účely,
 - b) doloženie Geometrického plánu č. 118/2016, vypracovaného Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM,
- II. mení
uznesenie MsR č. 297/16 zo dňa 24.5.2016 takto: v bode II. písm. a) sa text vypúšťa a nahrádza textom:
„zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti – časti pozemkov v k. ú. Hradec, parcela registra C KN č. 121/2 diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 m², odčlenená z parcely registra E KN č. 4-236/8, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 307 m² a parcela registra C KN č. 123/8, diel 5, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 25 m², odčlenená z parcely registra E KN č. 242/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 256 m², obidve parcely zamerané Geometrickým plánom č. 118/2016, vypracovaným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 04.júla 2016 pod č. 716/2016 a vedené na LV č. 877, za cenu 10,00 €/m², pre Jána Krška a manželku, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Lesná č. 31, na záhradkárске účely“ .

číslo: 430/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh Kongregácie dcér božskej lásky na Slovensku na zriadenie vecného bremena v prospech mesta Prievidza na pozemkoch v k. ú. Prievidza, parc. reg. C KN parc. č. 2233/1 a 2233/2, ktoré sú vo vlastníctve Kongregácie dcér božskej lásky na Slovensku a tvoria prístup pre peších z Námestia slobody k tržnici na Hviezdoslavovej ulici,
- II. odporúča MsZ
podľa bodu 6.11 Internej smernice mesta Prievidza IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, schváliť bezodplatné zriadenie vecného bremena – práva vstupu a prechodu v prospech mesta Prievidza (oprávnený z vecného bremena) na pozemkoch v k. ú. Prievidza, parc. reg. C KN parc. č. 2233/1, zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 2233/2, zastavané plochy a nádvoria, ktoré sú vo vlastníctve Kongregácie dcér božskej lásky na Slovensku (povinný z vecného bremena) na účel zabezpečenia vstupu obyvateľov na tržnicu na Hviezdoslavovej ulici v Prievidzi po dobu trvania Nájomnej zmluvy č. 24/16.

číslo: 431/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľný majetok mesta v k.ú. Prievidza, pozemok parcela reg. C KN č. 3978/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4948 m², pozemok parcela reg. C KN č. 3978/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 14217 m², pozemok parcela reg. C KN č. 3978/6, ostatné plochy s výmerou 406 m², a stavby - Športová hala, súpisné číslo 462, nachádzajúce sa na Ulici olympionikov v Prievidzi, vedené na LV č. 1, a hnutel'ný majetok zaradený v evidencii majetku pre Športovú halu,

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

b) informáciu, že dňa 04.08.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta Prievidza nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN 3978/2, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 4948 m², parcela reg. C KN č. 3978/5, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 3482 m², pozemok parcela reg. C KN č. 3978/6, ostatné plochy s výmerou 406 m², a stavbu – Športová hala na Ulici olympionikov pre Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 1, a hnutel'ný majetok, zaradený v evidencii majetku mesta pre viacúčelovú športovú halu, na účel zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk a využívania uvedeného majetku pre výkon vlastnej podnikateľskej činnosti, vyplývajúcej zo živnostenského oprávnenia spoločnosti Technické služby mesta Prievidza, s.r.o. Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN 3978/2, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 4948 m², parcela reg. C KN č. 3978/5, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 3482 m², pozemok parcela reg. C KN č. 3978/6, ostatné plochy s výmerou 406 m², a stavbu – Športová hala na Ulici olympionikov pre Technické služby mesta Prievidza, s.r.o. so sídlom Košovská cesta 1, Prievidza a hnutel'ný majetok, zaradený v evidencii majetku mesta pre viacúčelovú športovú halu, na účel zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk a využívania uvedeného majetku pre výkon vlastnej podnikateľskej činnosti, vyplývajúcej zo živnostenského oprávnenia spoločnosti Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Prievidza, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm.

c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle § 4 ods. 3 písm. e), g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude vykonávať správu a údržbu športového zariadenia, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta a tým utvárať podmienky pre zdravý spôsob života obyvateľov zvlášť na úseku rozvoja mládežníckeho športu, za podmienok:

- nájomného vo výške 1,00 €/ rok/ celý predmet nájmu, na dobu neurčitú od 1.1.2017, s podmienkou ukončenia nájmu výpoveďou k 31.12. príslušného roka, pričom výpoveď bude účinná k 30.6. nasledujúceho roka, alebo k 30.6. príslušného roka, pričom výpoveď bude účinná k 31.12. príslušného roka, zo strany prenajímateľa alebo nájomcu z akéhokolvek dôvodu alebo bez udania dôvodu;

- uzavrieť komisionársku zmluvu na dobu neurčitú od 1.1.2017 so záväzkom komisionára TSMPD, s.r.o., zariaďovať pre komitenta mesto Prievidza záležitosti na úseku zabezpečovania údržby a správy viacúčelovej športovej haly a utvárania podmienok na zabezpečovanie telesnej kultúry a športu, zvlášť na úseku rozvoja mládežníckeho športu, ktoré je v zmysle § 4 ods. 3 písm. e), g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov povinný zabezpečovať komitent pri výkone svojich samosprávnych funkcií a odplaty komitenta komisionárovi, ktorá pozostáva z 1/12 ročnej odplaty schválenej v rozpočte mesta pre príslušný rok, splatnej vždy do 10. dňa v mesiaci a nájomného, ktoré komisionár získa z uzatvárania nájomných zmlúv na nebytové priestory viacúčelovej športovej haly, ktoré si komisionár v plnej výške ponecháva a ďalej využíva na činnosti spojené s prevádzkovaním viacúčelovej športovej haly.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 15. 8. 2016
od 366 do 431

.....
Katarína Čičmancová
overovateľ I.

.....
Ing. Jozef Polerecký
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 16. 8. 2016