



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení  
Mestskej rady v Prievidzi  
**zo dňa 27. 10. 2015**  
od 506 do 555

506. Návrh na II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza pre rok 2015
507. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru HK na I. polrok 2016
508. Termíny stretnutí obyvateľov s vedením mesta a poslancami MsZ – jeseň 2015
509. Žiadosť Zumera Kučeru o ambulantný predaj na pozemku vo vlastníctve ROC, a. s.
510. Žiadosť Guiseppe Farenga, SEPLACK, o zmenu umiestnenia vonkajšieho sedenia
511. Žiadosť spol. BVH, s. r. o., o rozšírenie účelu nájmu pozemkov v okolí areálu Minigolfu
512. Písomná výpoveď Juraja Kantora z Nájomnej zmluvy č. 56/2015
513. Opakovaná žiadosť Ladislava Mokrého a manž. o nájom pozemku
514. Návrh právnej zástupkyne Kláry Žirkovej na majetkoprávne vyporiadanie nehnuteľností
515. Žiadosť Viliama Bulla o kúpu pozemku pod stavbou garáže
516. Žiadosť Vladimíra Meliška o zámenu pozemkov
517. Žiadosť spol. COLOUR HOUSE, s. r. o., o kúpu časti pozemku
518. Žiadosť Jána Mokrého o zrušenie predkupného práva na nehnuteľnosť
519. Žiadosť Antona Iliaša o kúpu pozemkov
520. Žiadosť Kláry Lučanovej o kúpu pozemkov
521. Zámer mesta Prievidza predat' pozemky pod stavbami dočasných garáží na Ul. za depom
522. Žiadosť Ing. Andrey Brezoňakovej o kúpu časti pozemku
523. Žiadosť Silvii Murkovej a manž. o kúpu časti pozemku
524. Návrh na prevod pozemku Romanovi Bakusovi
525. Žiadosť Petra Nováka NOVAP o možnosť zaplatenia omeškaného nájomného za nájom pozemku
526. Ponuka Silvie Baranovej a Vladimíry Trochovej na predaj nehnuteľností v okrese Revúca
527. Informácia o zatvorených nájomných zmluvách – pozemky pod cestou na Púšť
528. Vyhodnotenie OVS – nehnuteľnosti na Staničnej ulici
529. Informácia o NZ uzatvorenej s JUDr. Jánom Lackom (parkovacie plochy)
530. Informácia o NZ uzatvorenej s BIC-TI Prievidza (parkovacie plochy)
531. Informácia o NZ uzatvorenej so spol. PTH, a. s. (parkovacie plochy)
532. Informácia o NZ uzatvorenej s JUDr. E. Kohajdovou (parkovacie plochy)
533. Informácia o NZ uzatvorenej so spol. PR-INVEST, s.r.o. (parkovacie plochy)
534. Informácia o NZ uzatvorenej so spol. GROUP 168, a. s. (parkovacie plochy)
535. Informácia o NZ uzatvorenej so spol. Dentessa, s. r. o. (parkovacie plochy)
536. Informácia o NZ uzatvorenej s Danielom Urminským (parkovacie plochy)
537. Informácia o podpísanom protokole medzi mestom Prievidza a Petrom Porubským – TELSAT, Prievidza – užívanie 5 parkovacích miest počas prevádzkových hodín
538. Informácia o NZ uzatvorenej so spol. ELKO COMPUTERS Prievidza, s. r. o. (parkovacie plochy)
539. Informácia o NZ uzatvorenej s Františkom Hricom a Danou Hricovu (parkovacie plochy)
540. Informácia o NZ uzatvorenej s Ing. Pavlom Ondrom (parkovacie plochy)
541. Informácia o NZ uzatvorenej so spol. CALVIN, s. r. o. (parkovacie plochy)
542. Informácia o NZ uzatvorenej so spol. Mäsiarstvo Fantura, s. r. o. (parkovacie plochy)
543. Informácia o NZ uzatvorenej s Jánom Krskom a Danielou Krškovou (parkovacie plochy)
544. Informácia o NZ uzatvorenej s Martou Polákovou – Sklenárstvo (parkovacie plochy)
545. Informácia o NZ uzatvorenej so spol. Olýra, s. r. o. (parkovacie plochy)
546. Informácia o NZ uzatvorenej so spol. AB-EuroMarket, s.r.o. (parkovacie plochy)



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

547. Informácia o NZ uzatvorenej so Súkromnou základnou školou, n. o. (Eškola) (parkovacie plochy)
548. Informácia o NZ uzatvorenej so Soňou Žambokrétovou A – SPORT (parkovacie plochy)
549. Informácia o NZ uzatvorenej so spol. Fructop, s. r. o. (parkovacie plochy)
550. Informácia o NZ uzatvorenej s Ing. Ľubomírom Drnajom a manž. (parkovacie plochy)
551. Informácia o NZ uzatvorenej s Róbertom Svrčkom (parkovacie plochy)
552. Informácia o NZ uzatvorenej so spol. JIMBO Invest, s. r. o. (parkovacie plochy)
553. Informácia o NZ uzatvorenej s Vladom Bartulovičom (parkovacie plochy)
554. Informácia o NZ uzatvorenej s Miroslavom Kotianom a Evou Kotianovou (parkovacie plochy)
555. Stanovisko spol. TECH REALITY, s. r. o., k trhovej cene nehnuteľností – budovy a pozemkov Slovenskej sporiteľne, a. s., a návrh poslanca Michala Dobiaša na určenie kúpnej ceny



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia  
Mestskej rady v Prievidzi  
**zo dňa 27. 10. 2015**  
od 506 do 555

číslo: 506/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Návrh na II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza pre rok 2015,
- II. odporúča MsZ  
schváliť II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza pre rok 2015.

číslo: 507/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2016,
- II. odporúča MsZ  
schváliť Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2016.

číslo: 508/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
návrh termínov stretnutí obyvateľov s vedením mesta a poslancami MsZ – jeseň 2015,
- II. odporúča primátorke mesta  
zabezpečiť stretnutia obyvateľov s vedením mesta a poslancami MsZ v období jeseň 2015 v zmysle návrhu so zmenou začiatku stretnutí z navrhovaného času 16,30 h na 16,00 h a z navrhovaného času 18,30 h na 18,00 h,
- III. odporúča MsZ  
zobrať na vedomie termíny stretnutí obyvateľov s vedením mesta a poslancami MsZ – jeseň 2015.

číslo: 509/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Zumera Kučeru, miesto podnikania Ulica G. Švéniho 2671/3E, Prievidza, o ambulatný predaj na časti pozemku parcela registra C KN č. 2088/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 18 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve ROC, a.s., Prievidza, na ktorom sa nachádza stánok vo vlastníctve žiadateľa, na účel predaja rýchleho občerstvenia na dobu určitú od 01.10.2015 do 30.09.2016,
- II. neodporúča primátorke mesta
  - a) udeliť súhlas na ambulatný predaj na časti pozemku parcela registra C KN č. 2088/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 18 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve ROC, a.s., Prievidza, zapísaného na LV č. 5611, na ktorom sa nachádza stánok vo vlastníctve žiadateľa (v blízkosti stavby tzv. Titaniku), na účel predaja rýchleho občerstvenia na dobu určitú od 01.10.2015 do 30.09.2016, pre Zumera Kučeru, miesto podnikania Ulica G. Švéniho 2671/3E, Prievidza.
  - b) udeliť súhlas s umiestnením a povolením stánku podľa písmena a) tohto uznesenia.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 510/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Giuseppe Farenga, SEPLACK, miesto podnikania Nedožery-Brezany, Budovateľská ulica 305/79, o zmenu umiestnenia vonkajšieho sedenia v k. ú. Prievidza - na časti pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 7 m<sup>2</sup>,
- II. odporúča MsZ  
schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza:
  - nehnuteľnosť – časť pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 7 m<sup>2</sup>, pred stánkom rýchleho občerstvenia vo vlastníctve žiadateľa,
  - spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí,
  - a to za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.04. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, pre Giuseppe Farenga, SEPLACK, s miestom podnikania v Nedožeroch Brezanych, Budovateľská ul. č. 305/79.

číslo: 511/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť spoločnosti BVH, spol. s r.o., Ulica stavbárov 21, Prievidza, o rozšírenie účelu nájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v okolí areálu Minigolfu par. č. 562/11, 562/27, 560/53, 560/54, 560/49, 560/61, 560/62, 560/63, 560/64, 560/66, 560/68, 562/8, 562/9, 562/10 a 562/24, na účel výstavby viacúčelového športového zariadenia,
- II. ukladá vedúcemu právnej kancelárie  
rokovať so spoločnosťou BVH, spol. s r. o., o podmienkach kúpy prípadne nájmu pozemkov v športovom areáli Minigolfu a v okolí s rozdelením užívaného pozemku na komerčné a športové aktivity.

číslo: 512/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
informáciu o výpovedi Juraja Kantora, trvalý pobyt Prievidza, Ul. Š. Králika 457/3, doručení dňa 30.09.2015, o ukončenie Nájomnej zmluvy č. 56/2015 zo dňa 02.02.2015, ktorej predmetom bola časť pozemku, parcela registra C-KN 4996/7, v rozsahu výmery 34 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa pod stavbou nájomcu na Ulici Rad L. N. Tolstého. V zmysle zmluvy podľa Čl. II. bod 2. písm. b) sa zmluvné strany dohodli na 3-mesačnej výpovednej lehote, pričom výpovedná lehota začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strany. Teda ukončenie bude ku dňu 31.12.2015 a právna kancelária oznámi nájomcovi, aby k tomuto dňu odstránil dočasnú stavbu, ktorá sa nachádza na predmetnom pozemku.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 513/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) opakovanú žiadosť Ladislava Mokrého a manželky, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Veterná ulica 279/4, o nájom nehnuteľnosti, pozemku, parcela registra C KN č. 2869/9, zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 102 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, na účel využitia ako okrasná záhradka,
  - b) informáciu, že dňa 9.10.2015 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, podľa písmena a) tohto bodu, za podmienok nájomného vo výške 0,10 €/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou.
- II. odporúča MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza:
  - nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela registra C KN č. 2869/9, zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 102 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, na účel využitia ako okrasná záhradka,
  - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu svojím umiestnením tvorí predzáhradku rodinného domu žiadateľov, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a taktiež v súlade s bodom 5.2.3 písm. g) Internej smernice mesta IS - 80,
  - za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre Ladislava Mokrého a manželku, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Veterná ulica 279/4.

číslo: 514/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh právnej zástupkyne Kláry Žirkovej, trvalý pobyt Listova 2638/34, Bratislava, na majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností, a to vrátenie časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 1940/29 zastavaného stavbou a vydanie náhradného pozemku parcela č. 5075/13 za zostatok pôvodnej pozemnoknižnej parcely E KN č. 369, pričom Klára Žirková sa písomne zaviazala v plnom rozsahu akceptovať právo nájmu zriadené na tomto pozemku a dodržiavať všetky práva a povinnosti, ktoré vyplývajú z nájomnej zmluvy uzatvorenej s Vladom Bartulovičom, nájomcom pozemku parcela č. 5075/13,
- II. ukladá právnej kancelárii rokovať s právnou zástupkyňou Kláry Žirkovej, trvalý pobyt Listova 2638/34, Bratislava, o majetkovoprávnom vysporiadaní nehnuteľností mimosúdnou cestou – formou finančného plnenia.

číslo: 515/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Viliama Bulla, trvalý pobyt Prievidza, Ul. M. Hodžu č. 414/14, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 1925, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa,
- II. odporúča MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 1925, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m<sup>2</sup>, na účel



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa, pre Viliama Bulla, trvalý pobyt Prievidza, Ul. M. Hodžu č. 414/14, za cenu 70,00 €/m<sup>2</sup>, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bez uplatnenia jednotného postupu v zmysle uznesenia MsZ č. 67/12 zo dňa 27.3.2012.

## číslo: 516/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Vladimíra Meliška, trvalý pobyt Okružná ulica 189/10, Prievidza, o zámenu nehnuteľností v k.ú. Prievidza – pozemkov parcela reg. C KN č. 8119/40, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 m<sup>2</sup> a č. 210/133, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Prievidza za časť pozemku parcela reg. E KN č. 2947, orná pôda v spoluvlastníctve žiadateľa, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbu garáže na Sadovej ulici v Prievidzi vo vlastníctve žiadateľa,
- II. neodporúča MsZ  
schváliť zámenu nehnuteľností – pozemkov parcela reg. C KN č. 8119/40, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 m<sup>2</sup> a č. 210/133, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Prievidza za časť pozemku parcela reg. E KN č. 2947, orná pôda, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom v spoluvlastníctve žiadateľa, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbu garáže na Sadovej ulici v Prievidzi vo vlastníctve žiadateľa, pre Vladimíra Meliška, trvalý pobyt Okružná ulica 189/10, Prievidza.

## číslo: 517/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť spoločnosti COLOUR HOUSE s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Mišíka č. 396/1 o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 1888/1, záhrady v rozsahu výmery 105 m<sup>2</sup>, na účel rozšírenia pozemku vo vlastníctve spoločnosti s využitím ako parkovacie miesta k budúcej stavbe,
- II. neodporúča MsZ  
schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 1888/1, záhrady v rozsahu výmery 105 m<sup>2</sup>, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, na účel rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa s využitím ako parkovacie miesta k budúcej stavbe, pre spoločnosť COLOUR HOUSE s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Mišíka č. 396/1.

## číslo: 518/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Jána Mokrého, trvalý pobyt Prievidza, Na karasiny č. 249/51, o zrušenie predkupného práva na nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5535/2, orná pôda s výmerou 59 m<sup>2</sup>, odpredaného žiadateľovi Kúpnou zmluvou č. 6498, zmluvou o práve spätnej kúpy a zmluvou o predkupnom práve, uzatvorenou medzi mestom Prievidza a žiadateľom dňa 25.1.1999, vklad povolený dňa 11. decembra 2000 pod č. V 4306/99;
- II. odporúča MsZ  
schváliť zrušenie predkupného práva na nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5535/2, orná pôda s výmerou 59 m<sup>2</sup>, odpredaného žiadateľovi Kúpnou zmluvou č. 6498, zmluvou o práve spätnej kúpy a zmluvou o predkupnom práve, uzatvorenou medzi mestom Prievidza a Jánom Mokrym, trvalý pobyt Prievidza,





# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Na karasiny č. 249/51, dňa 25.1.1999, vklad povolený dňa 11. decembra 2000 pod č. V 4306/99.

Číslo: 519/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Antona Iliáša, trvalý pobyt Športová ulica č. 532, Nitrianske Rudno, o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN číslo 1384/11, ostatná plocha s výmerou 61 m<sup>2</sup>, č.1384/14, ostatná plocha s výmerou 28 m<sup>2</sup> a č. 1384/15, ostatná plocha s výmerou 4 m<sup>2</sup>, odčlenených geometrickým plánom, na účel výstavby liehovaru,

b) informáciu, že dňa 09.10.2015 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, uvedených v písm. a) bod I. tohto uznesenia, na účel výstavby liehovaru, pre Antona Iliáša, trvalý pobyt Športová ulica č. 532, Nitrianske Rudno,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 77/2015 vyhotoveným spoločnosťou GEOmark, s. r. o., Prievidza, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 7.10.2015 pod č. 991/2015 a to: parcela registra C KN číslo 1384/11, diel 3, ostatná plocha s výmerou 61 m<sup>2</sup>, zameraná a odčlenená z pozemku, parcela registra E KN č.1235/101, ostatná plocha s výmerou 5 405 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 1384/14, diel 1, ostatná plocha s výmerou 28 m<sup>2</sup>, a parcela registra C KN č.1384/15, diel 2, ostatná plocha s výmerou 4 m<sup>2</sup>, zamerané a odčlenené z pozemku, parcela registra E KN č. 1233/101, ostatná plocha s výmerou 998 m<sup>2</sup> (pozemky E KN vedené na Liste vlastníctva č. 1), pozemky spolu 93 m<sup>2</sup>, na účel výstavby liehovaru, za cenu 75,00 €/m<sup>2</sup>, pre Antona Iliáša, trvalý pobyt Športová ulica č. 532, Nitrianske Rudno, spôsobom predaja týchto pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky svojím umiestnením bezprostredne prináležia k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa.

Číslo: 520/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Kláry Lučanovej, trvalý pobyt Prievidza, Ul. I. Krasku č. 691/41, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 4855, záhrada s výmerou 31 m<sup>2</sup>, na účel rozšírenia záhrady. Žiadateľka uviedla, že pozemok je oplotený.

b) žiadosť Kláry Lučanovej, trvalý pobyt Prievidza, Ul. I. Krasku č. 691/41, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 4815/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 8 m<sup>2</sup>, na účel rozšírenia záhrady,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza predať majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 4855, záhrada s výmerou 31 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel rozšírenia záhrady, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, pre Kláru Lučanovú, trvalý pobyt Prievidza, Ul. I. Krasku č. 691/41,

b) spôsobom predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

pozemok je dlhodobo oplotený a svojím umiestnením bezprostredne prináleží k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa,

- III. neodporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 4815/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 8 m<sup>2</sup>, na ktorú list vlastníctva nie je založený, na účel rozšírenia záhrady pre Kláru Lučanovú, trvalý pobyt Prievidza, Ul. I. Krasku č. 691/41,
- IV. ukladá právnej kancelárii osloviť vlastníkov susediacich nehnuteľností s ponukou na odkúpenie príľahlých pozemkov vo vlastníctve mesta do spoluvlastníckeho podielu za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>. V prípade nesúhlasného stanoviska, vyzvať vlastníkov nehnuteľností k odstráneniu brány umiestnenej na pozemku vo vlastníctve mesta umiestnenej pred vstupom na predmetné pozemky.

číslo: 521/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh vlastníkov garáží na Ulici za Depom v Prievidzi o prehodnotenie výšky kúpnej ceny za príľahlú časť pozemku nezastavaného stavbami garáží, ktorý má byť v spoluvlastníctve všetkých vlastníkov garáží. Zároveň vlastníci garáží navrhujú cestu nachádzajúcu sa na pozemku parcela č. 3796/2 užívanú ako prístupovú komunikáciu ponechať vo vlastníctve mesta, nakoľko ju využíva aj Strešné centrum v Prievidzi a mesto Prievidza pri zbere objemového veľkopriestorového odpadu,
- II. neodporúča primátorke mesta predložiť na rokovanie MsZ zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Prievidza parcela reg. C KN č. 3796/2, ostatné plochy s výmerou 1811 m<sup>2</sup> a č. 3796/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m<sup>2</sup> vlastníkom garáží nachádzajúcich sa na Ulici za depom z dôvodu, že mesto využíva predmetný pozemok na umiestňovanie veľkoobjemových kontajnerov a ako úložné miesto pre zber biologicky rozložiteľného odpadu v rámci Volebného obvodu č. 3,
- III. odporúča MsZ schváliť zámer mesta predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky pod stavbami dočasných garáží na Ul. za depom v Prievidzi vlastníkom dočasných garáží, za cenu 41, 31 €/m<sup>2</sup> (ZP č. 102/2015 vypracovaný znalcom Ing. Jurkovičom) spôsobom podľa §9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve vlastníkov dočasných garáží bez uplatnenia postupu v zmysle uzn. MsZ č. 67/12 zo dňa 27. 3. 2012.

číslo: 522/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ing. Andrey Brezoňakovej, trvalý pobyt Prievidza, Nábřežie sv. Cyrila č. 22, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5400/42, ostatné plochy v rozsahu výmery 60 m<sup>2</sup>, na účel zriadenia záhradky;
- II. neodporúča MsZ schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5400/42, ostatné plochy v rozsahu výmery 60 m<sup>2</sup>, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom pre Ing. Andreu Brezoňakovú, trvalý pobyt Prievidza, Nábřežie sv. Cyrila č. 22, na účel zriadenia záhradky.





# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

## Číslo: 523/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Silvii Murkovej a manž., spoločne trvalý pobyt 972 13 Nitrianske Pravno, Hviezdoslavova č. 1115/11, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5400/42, ostatné plochy v rozsahu výmery 100 m<sup>2</sup>, na účel zriadenia okrasnej záhrady s terasou a prístreškom;
- II. neodporúča MsZ  
schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5400/42, ostatné plochy v rozsahu výmery 100 m<sup>2</sup>, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom pre Silviu Murkovú a manž., spoločne trvalý pobyt Nitrianske Pravno, Hviezdoslavova č. 1115/11, na účel zriadenia okrasnej záhrady s terasou a prístreškom.

## Číslo: 524/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) návrh komisie finančnej, majetkovej, regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít na predaj prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 838/3, trvalý trávnatý porast s výmerou 39 m<sup>2</sup>, v celosti, Romanovi Bakusovi, trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Francisciho č. 17/4, na účel usporiadania prístupu k nehnuteľnosti v jeho vlastníctve a rozšírenie záhrady,
  - b) informáciu, že dňa 09.10.2015 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, uvedenej v písm. a) bod I. tohto uznesenia, na účel usporiadania prístupu k nehnuteľnosti v jeho vlastníctve a rozšírenie záhrady pre Romana Bakusa, trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Francisciho č. 17/4,
- II. odporúča MsZ  
schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 838/3, trvalý trávnatý porast s výmerou 39 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel usporiadania prístupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa a rozšírenie záhrady, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, pre Romana Bakusa, trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Francisciho č. 17/4, spôsobom predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok svojím umiestnením bezprostredne prináleží k nehnuteľnosti vo vlastníctve Romana Bakusa, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

## Číslo: 525/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Petra Nováka NOVAP, miesto podnikania Ulica J. Palárika 19/13, Prievidza, o možnosť zaplattenia omeškaného nájomného vo výške 1029,60 € za nájom pozemku pod stánkom kaderníctva na Ulici J. Fándlyho formou splátkového kalendára mesačne vo výške približne 100 €,
  - b) informáciu, že Peter Novák NOVAP, miesto podnikania Ulica J. Palárika 19/13, Prievidza dlhuje mestu Prievidza náhradu za užívanie pozemku parcela reg. C KN č. 2/1 pod novinovým stánkom na Ulici M. R Štefánika, ktorý užíva bez uzatvorenej nájomnej



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

zmluvy, t.j. bez právneho dôvodu (od 01.01.2014 do 30.09.2015 náhrada predstavuje výšku 816,40 €),

II. neodporúča MsZ

schváliť uzatvorenie dohody o uznaní dlhu a povolení plnenia dlžnej sumy 1029,60 € v splátkach s tým, že 50 % dlžnej sumy bude uhradená do 15 dní od podpísania tejto dohody a zvyšná časť v mesačných splátkach s podmienkou zaplatenia náhrady za užívanie pozemku pod novinovým stánkom v lehote 15 dní od uzatvorenia tejto dohody.

číslo: 526/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

ponuku Silvie Baranovej, trvalý pobyt Klokočova 732, Hnúšťa a Vladimíry Trochovej, trvalý pobyt Ulica 1. mája 909, Hnúšťa, na predaj nehnuteľností v okrese Revúca, k.ú. Ratková – stavby rodinného domu súpisné č. 221 a pozemkov parcela reg. C KN č. 414/2, 414/5 a 414/6, za cenu podľa znaleckého posudku,

II. neodporúča MsZ

schváliť kúpu nehnuteľností v okrese Revúca, k.ú. Ratková – stavbu rodinného domu súpisné č. 221 a pozemky parcela reg. C KN č. 414/2, 414/5 a 414/6.

číslo: 527/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách medzi mestom Prievidza a vlastníkmí pozemkov pod komunikáciou „Cesta na Púšť“. Mesto Prievidza v rokoch 2005 až 2009 uzavrelo nájomné zmluvy z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov v k.ú. Prievidza pod plánovanú investičnú akciu „Obnova cesty na Púšť“. Niektoré zmluvy boli uzavreté na obdobie 10 rokov, niektoré zmluvy boli uzavreté na obdobie 20 rokov. V tom čase nie všetci súhlasili s rovnakými podmienkami. Do konca roka 2015 niektoré zmluvy už končia, ktoré boli uzavreté na dobu 10 rokov, preto je potrebné prehodnotiť tieto nájomné zmluvy, či pokračovať v nájomnom vzťahu alebo mesto pristúpi k ich zrušeniu,

II. ukladá právnej kancelárii

preveriť rozsah výmery cestného telesa v zmysle porealizačného zamerania stavby „Cesta na Púšť“ s možnosťou odkúpenia pozemkov od vlastníkov za cenu 5,00 €/m<sup>2</sup>.

číslo: 528/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v k.ú. Prievidza, stavby na Staničnej ulici v Prievidzi (na LV 1 vedená ako administratívna budova – rodinný dom), súpisné číslo 30081 nachádzajúcej sa na pozemku parcela registra C KN č. 2375/1 a pozemkov parcela registra C KN č. 2375/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 316 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 2375/2, záhrady s výmerou 36 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 2375/3, záhrady s výmerou 81 m<sup>2</sup>,

b) informáciu o doručení štyroch súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a),

Matúš Haronik – obchodné meno, so sídlom Prievidza, Snežienková ulica 10, kúpna cena: 105 050,00 €, účel: podnikateľské účely a bývanie,

Gabriela Rybárová, trvalý pobyt Lazany, Ulica Prieložky 199/14, kúpna cena: 100 000,00 €, účel: bývanie, obchod, služby v parteri,

ITYS, s.r.o., so sídlom Nitrianske Pravno, Malinová 357, kúpna cena: 76 033,00 €, účel: bývanie, obchod, služby v parteri,



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Lýdia Koričanská, trvalý pobyt Stará cesta 234/101, Kanianka, kúpna cena: 76 600,00 €, účel: bývanie, obchod, služby v parteri,

- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 09.09.2015 na základe uzn. MsZ č. 368/15 zo dňa 25.08.2015 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh predložil Matúš Haronik – obchodné meno, so sídlom Prievidza, Snežienková ulica 10,
- III. žiada primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu s Matúšom Haronikom – obchodné meno, so sídlom Prievidza, Snežienková ulica 10, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 09.09.2015 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 368/15 zo dňa 25.08.2015 bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:
  1. účel využitia: podnikateľské účely a bývanie,
  2. kúpna cena: 105 050,00 €,
  3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

číslo: 529/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) informáciu, že v zmysle schválenej Internej smernice č. 80 - IS 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza schválenej dňa 31.3.2015 a jej Doplnku č. 1 schváleného dňa 29.9.2015 sa zmenila východisková minimálna cena pri nájme pozemkov, t. j. pozemkov pod parkovacími plochami v rozpätí od 1,70 €/m<sup>2</sup>/rok do 10,00 €/m<sup>2</sup>/rok,
  - b) návrh právnej kancelárie na zmenu cien nájmov na základe odporúčenia jednotlivých výborov volebných obvodov, komisie dopravy, výstavby, ÚP a ŽP a komisie finančnej, majetkovej, reg. rozvoja a podnikateľských aktivít,
- II. berie na vedomie informáciu o Nájomnej zmluve č. 18/2009 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a JUDr. Jánom Lackom, účel podľa NZ - vybudovanie 8 parkovacích miest na časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2059/1, v rozsahu výmery 120 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici M. Mišíka, za 1€ zaplatené jednorázovo s platnosťou NZ na dobu neurčitú. NZ môže byť zrušená výpoveďou bez udania dôvodu s trojmesačnou výpovednou lehotou. JUDr. Lacko vybudoval na uvedenom pozemku rampu. Bol zaslaný podnet na prešetrenie na štátny stavebný dohľad. Nájom bol schválený dislokačnou komisiou,
- III. odporúča MsZ schváliť vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 18/2009 uzatvorenej s JUDr. Jánom Lackom, predmetom ktorej bol prenájom 8 parkovacích miest na časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2059/1, v rozsahu výmery 120 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici M. Mišíka,
- IV. ukladá právnej kancelárii vykonať právne kroky na zaradenie predmetných parkovacích miest do CMPZ.

číslo: 530/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o Nájomnej zmluve č. 33/2005 v znení Dodatkov č. 1 a 2 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a BIC-TI Prievidza, podnikateľské a inovačné centrum, účel podľa NZ - vybudovanie parkovacích plôch pre zamestnancov BIC - TI Prievidza a inkubátorové firmy na pozemku parc. č. 2201/12 v rozsahu výmery 382 m<sup>2</sup> a parc. č. 2201/14 v rozsahu výmery 48 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Hviezdoslavovej ulici, platnosť NZ na dobu určitú a to na 30 rokov, t. j. do roku 31.12.2035 v prípade bezplatného parkovania 1,00 Sk/rok (0,03 €/rok) alebo v prípade plateného parkovania 50% z tržieb za parkovné /rok.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

NZ môže byť zrušená na základe písomného oznámenia prenajímateľa v prípade podstatného porušenia NZ po uplynutí 3-mesačnej výpovednej lehoty, pričom za podstatné porušenie zmluvy sa považuje zmena účelu nájmu. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený uznesením MsR č. 425/05,

- II. odporúča MsZ schváliť predĺženie nájmu podľa platnej Nájomnej zmluvy č. 33/2005 v znení Dodatkov č. 1 a 2, nájom parkovacích plôch na pozemku parc. č. 2201/12 v rozsahu výmery 382 m<sup>2</sup> a parc. č. 2201/14 v rozsahu výmery 48 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa na Hviezdoslavovej ulici, za podmienok nájomného vo výške 5€/m<sup>2</sup>/rok, s podmienkou preukázania splnenia účelu nájmu (vybudovania parkovacích plôch),
- III. ukladá právnej kancelárii v prípade nesúhlasu s výškou nájomného a nepreukázania podmienky splnenia účelu nájmu (vybudovania parkovacích plôch) vykonať právne kroky k ukončeniu nájomnej zmluvy uzatvorenej s BIC-TI Prievidza a k zaradeniu parkovacích plôch do CMPZ.

## číslo: 531/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o Nájomnej zmluve č. 37/2009 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. PTH, a.s., účel podľa NZ - vybudovanie parkovacích plôch na pozemku parc. č. 2059/20, v rozsahu výmery 226 m<sup>2</sup>, vytvorený z parcely č.2059/1, nachádzajúci sa na Šumperskej ulici, za 1,00 €/rok s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu. Parkovacie plochy nie sú vybudované. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený uznesením MsZ č. 276/09.
- II. odporúča MsZ schváliť vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 37/2009 uzatvorenej so spol. PTH, a. s., ktorej účelom bolo vybudovanie parkovacích plôch na pozemku parc. č. 2059/20, v rozsahu výmery 226 m<sup>2</sup>, vytvorený z parc. 2059/1, nachádzajúci sa na Šumperskej ulici.

## číslo: 532/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o Nájomnej zmluve č. 36/2007 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a JUDr. Eleonórou Kohajdovou, účel podľa NZ - prenájom dvoch parkovacích miest na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 2059/1 v rozsahu výmery 24 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici M. Mišíka, za 1,66 €/m<sup>2</sup>/rok s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou. JUDr. Kohajdová užíva ďalšie dve parkovacie miesta bez nájomného vzťahu. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený dislokačnou komisiou,
- II. odporúča MsZ schváliť vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 18/2009 uzatvorenej s JUDr. Eleonórou Kohajdovou, účelom ktorej bol prenájom dvoch parkovacích miest na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 2059/1 v rozsahu výmery 24 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici M. Mišíka,
- III. ukladá právnej kancelárii vykonať právne kroky na zaradenie predmetných parkovacích miest do CMPZ.

## číslo: 533/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

informáciu o Nájomnej zmluve č. 06/2009 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. PR - INVEST, s.r.o., účel podľa NZ - zriadenie troch parkovacích miest v dĺžke 13,4 m popri budove na parc. č. 2112/2 a v šírke 2,5 m od budovy na časti pozemku v k. ú. PD, z par. č. 2112/1, v rozsahu výmery 33,5 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Námestí slobody, vedľa bývalého hotela Hviezda, za cenu 2,00 €/m<sup>2</sup>/rok s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený uznesením MsR č. 512/III./08,

II. odporúča MsZ

schváliť vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 06/2009 uzatvorenej so spol. PR - INVEST, s.r.o., účelom ktorej bolo zriadenie troch parkovacích miest v dĺžke 13,4 m popri budove na parc. č. 2112/2 a v šírke 2,5 m od budovy na časti pozemku v k. ú. Prievidza, z par. č. 2112/1, v rozsahu výmery 33,5 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Námestí slobody, vedľa bývalého hotela Hviezda,

III. ukladá právnej kancelárii

vykonať právne kroky na zaradenie predmetných parkovacích miest do CMPZ.

číslo: 534/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o Nájomnej zmluve č. 30/2009 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. GROUP 168, a.s., účel podľa NZ - vybudovanie parkovacích plôch na časti pozemku v k. ú. Prievidza, z par. č. 2090/3, v rozsahu výmery 50 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici M. Mišíka za 1,00 €/rok s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu. Nájom bol zriadený na pozemku, ktorý nie je vo vlastníctve mesta. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený dislokačnou komisiou.

II. odporúča MsZ

schváliť vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 30/2009 uzatvorenej so spol. GROUP 168, a.s., ktorej účelom bolo vybudovanie parkovacích plôch na časti pozemku v k. ú. Prievidza, z par. č. 2090/3, v rozsahu výmery 50 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici M. Mišíka,

III. ukladá právnej kancelárii

- vykonať právne kroky vedúce k zapísaniu vecného bremena v prospech mesta na pozemok pod parkovacími plochami,
- vykonať právne kroky na zaradenie predmetných parkovacích miest do CMPZ.

číslo: 535/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o Nájomnej zmluve č. 07/2011 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. Dentessa, s.r.o., účel podľa NZ - užívanie novovybudovanej parkovacej plochy počas prevádzkovej doby zubnej techniky Dentessa, s.r.o., na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 2059/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 23 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Šumperskej ulici, za cenu 1,00 €/rok, s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu. Celková hodnota odovzdanej nehnuteľnosti do majetku mesta bola 637,24 €. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený uznesením MsZ č. 92/11.

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 92/11 zo dňa 29.3.2011 takto:

v časti II. písm. b) sa text: ... „s výškou nájomného 1 €/rok“ nahrádza textom: „s výškou nájomného 5€/m<sup>2</sup>/rok“.





# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

## číslo: 536/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o Nájomnej zmluve č. 03/2008 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a Danielom Urminským, účel podľa NZ - vybudovanie šiestich parkovacích miest na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 1859/1 v rozsahu výmery 75 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Dlhej ulici, za cenu 1,66 €/m<sup>2</sup>/rok s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou. Pán Urminský nevybudoval parkovacie miesta, nájomné uhrádza, žiada NZ zrušiť. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený dislokačnou komisiou,
- II. odporúča MsZ schváliť vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 03/2008 uzatvorenej s Danielom Urminským, účelom ktorej bolo vybudovanie šiestich parkovacích miest na časti pozemku v k. ú. PD, parc. č. 1859/1 v rozsahu výmery 75 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Dlhej ulici.

## číslo: 537/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o protokole medzi mestom Prievidza a Petrom Porubským – TELSAT, Prievidza predmetom ktorého bolo užívanie pozemku parc. č. 1932, v rozsahu výmery 51 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici M. Hodžu (5 parkovacích miest počas prevádzkových hodín polyfunkčného objektu) s dobou platnosti protokolu od 19.5.2009 do 19.5.2014. Protokol bol schválený uznesením MsR č. 17/09.
- II. ukladá právnej kancelárii vyzvať Petra Porubského - TELSAT, Prievidza, ktorý užíva parkovacie miesta bez právneho titulu k predloženiu žiadosti o nájom k pozemku parc. č. 1932, v rozsahu výmery 51 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici M. Hodžu, za cenu 5€/m<sup>2</sup>/rok, v prípade nesúhlasu vykonať právne kroky na zaradenie predmetných parkovacích miest do CMPZ.

## číslo: 538/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o Nájomnej zmluve č. 47/2014 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. ELKO COMPUTERS Prievidza, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, účel podľa NZ - vytvorenie 4 parkovacích miest pre svojich zákazníkov v čase od 9:00 do 17:00 h, na časti pozemku parc. reg. C KN č. 1154/1, zastavané plochy v rozsahu výmery 58 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici A. Sládkoviča, za cenu 1,70 €/m<sup>2</sup>/rok s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený uznesením MsZ č. 333/14,
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 333/14 zo dňa 26.8.2014 takto: v časti II. písm. b) sa text: ... „nájomného vo výške 1,70 €/m<sup>2</sup>/rok“ nahrádza textom: „nájomného vo výške 2,50 €/m<sup>2</sup>/rok“.

## číslo: 539/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o Nájomnej zmluve č. 9/2011 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a Františkom Hricom a Danou Hricovou, účel podľa NZ - rozšírenie a vybudovanie spevnených plôch, ktoré budú slúžiť na parkovanie osobných a úžitkových vozidiel pre



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

potreby prevádzok v obytnej budove na par. č. 24/1 na časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 20/1, ost. pl. v rozsahu výmery 30 m<sup>2</sup> zo severnej strany a vo výmere 40 m<sup>2</sup> z južnej strany obytnej budovy na parc. č. 24/1, nachádzajúce sa na Svätoplukovej ulici, za cenu 3,00 €/m<sup>2</sup>/rok, s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený uznesením MsZ č. 167/11.

- II. ukladá právnej kancelárii poslať výzvu Františkovi Hricovi a Dane Hricovej, aby odstránili tabuľu „Súkromný pozemok“, nakoľko sa jedná o mestský pozemok,
- III. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 167/11 zo dňa 31. 5. 2011 takto:  
v časti II. písm. b sa text: ... „s výškou nájmu 3,- €/m<sup>2</sup>/rok“ nahrádza textom „s výškou nájmu 2,50 €/m<sup>2</sup>/rok“.

## číslo: 540/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o Nájomnej zmluve č. 4/2008 a jej Dodatku č. 1 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a Ing. Pavlom Ondrom, účel podľa NZ - vybudovanie parkovacích miest po celej dĺžke objektu na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 90/10 v rozsahu výmery 158 m<sup>2</sup> zameraný Geometrickým plánom č. A - 195/2009, nachádzajúci sa na Ulici Fr. Madvu, za cenu 0,03 €/rok, s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou. Celková hodnota odovzdanej nehnuteľnosti do majetku mesta bola 5 359,36 €. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený uznesením MsZ č. 108/07.
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 108/07 zo dňa 24.4.2007 takto:  
v časti II. sa text: ... „za cenu 1,- Sk/rok“ nahrádza textom: „za cenu 2,50 €/m<sup>2</sup>/rok“.

## číslo: 541/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o Nájomnej zmluve č. 20/2009 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. CALVIN, s.r.o., účel podľa NZ – prenájom parkovacích plôch pre účely penziónu Benedikty, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 95, v rozsahu výmery 60 m<sup>2</sup> a 21 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici S. Chalupku, za cenu 0,033 €/m<sup>2</sup>/mesiac, mesačné nájomné pri celkovej výmere 81 m<sup>2</sup> predstavuje 2,67 €, s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený dislokačnou komisiou,
- II. odporúča MsZ schváliť predĺženie nájmu podľa platnej Nájomnej zmluvy č. 20/2009 uzatvorenej so spol. CALVIN, s.r.o., ktorej účelom je prenájom parkovacej plochy pre účely penziónu Benedikty, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 95, v rozsahu výmery 60 m<sup>2</sup> a 21 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici S. Chalupku, za cenu 2,50 €/m<sup>2</sup>/rok.

## číslo: 542/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o Nájomnej zmluve č. 10/2011 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. Mäsiarstvo Fantura, s.r.o., účel podľa NZ - užívanie novovybudovanej parkovacej plochy počas prevádzkovej doby predajne mäsiarstva " FANTURA", na časti pozemku k. ú. Prievidza, parc. č. 75/2, zastavaná plocha v rozsahu výmery 28 m<sup>2</sup>, ktorý bol GP č.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

95/2011 odčlenený z parc. č. 75, nachádzajúci sa na Ulici J. Kráľa, za cenu 1,00 €/rok, s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 1 - mesačnou výpovednou lehotou. Celková hodnota odovzdanej nehnuteľnosti do majetku mesta bola 1 006,42 €. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený uznesením MsZ č. 143/10.

- II. odporúča MsZ  
schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 143/10 zo dňa 25.5.2010 takto:  
v časti II. písm. b) sa text: ... „s výškou nájmu 1 €/rok“ nahrádza textom: „s výškou nájmu 2,50€/m<sup>2</sup>/rok“.

## číslo: 543/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
informáciu o Nájomnej zmluve č. 4/2012 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a Jánom Krškom a Danielou Krškovou, účel podľa NZ - užívanie dvoch novovybudovaných parkovacích miest pre potreby zásobovania polyfunkčného objektu so súpisným číslom II. 1906 na parc. č. 929/10 a č. 929/11 vo vlastníctve Jána a Daniely Krškových počas pracovnej doby prevádzok umiestnených v polyfunkčnom objekte, na časti pozemku, parc. č. 929/13 – zastavaná plocha v rozsahu výmery 28 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Bojnickej ceste, za cenu 1,00 €/rok, s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou. Celková hodnota odovzdanej nehnuteľnosti do majetku mesta bola 1 568,28 €. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený uznesením MsZ č. 139/10.
- II. odporúča MsZ  
schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 139/10 zo dňa 25.5.2010 takto:  
v časti II. písm. b) sa text: ... „s výškou nájmu 1 €/rok“ nahrádza textom: „s výškou nájmu 2,50€/m<sup>2</sup>/rok“.

## číslo: 544/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
informáciu o Nájomnej zmluve č. 34/2007 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a Martou Polákovou – Sklenárstvo, účel podľa NZ - prenájom troch parkovacích plôch, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 90/3 v rozsahu výmery 38 m<sup>2</sup> podľa zamerania GP č. 146/2007, nachádzajúci sa na Ulici Fr. Madvu, za cenu 1,66 €/m<sup>2</sup>/rok, s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený dislokačnou komisiou,
- II. odporúča MsZ  
schváliť predĺženie nájmu podľa platnej Nájomnej zmluvy č. 34/2007 uzatvorenej s Martou Polákovou - Sklenárstvo, prenájom troch parkovacích plôch, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 90/3 s výmerou 38 m<sup>2</sup> podľa skutočného zamerania GP č. 146/2007, nachádzajúci sa na Ulici Fr. Madvu, za cenu 2,50 €/m<sup>2</sup>/rok.

## číslo: 545/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
informáciu o Nájomnej zmluve č. 11/2009 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. Olýra, s.r.o., Školská 269/15, Dunajská Lužná, účel podľa NZ - vybudovanie parkovacích plôch, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 8, v rozsahu výmery 115 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici Fr. Madvu, za cenu 0,03 €/rok, s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu. Parkovacie plochy neboli vybudované a príhľadá budova je v dezolátnom stave. Nájomca nájomné platí.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený dislokačnou komisiou.

- II. odporúča MsZ schváliť vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 11/2009 uzatvorenej so spol. Olýra, s.r.o., ktorej účelom bolo vybudovanie parkovacích plôch, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 8, v rozsahu výmery 115 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici Fr. Madvu.

## číslo: 546/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o Nájomnej zmluve č. 4/2009 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. AB-EuroMarket, s.r.o., účel podľa NZ - vybudovanie troch parkovacích plôch, na časti pozemku parcela registra C KN č. 5061/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 25 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici V. Šuleka, za cenu 0,03 €/rok, s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený uznesením MsR č. 409/III./08.
- II. odporúča MsZ schváliť vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 4/2009 uzatvorenej so spol. AB-EuroMarket, s.r.o., účelom ktorej bolo vybudovanie troch parkovacích plôch, na časti pozemku parcela registra C KN č. 5061/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 25 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici V. Šuleka,
- III. ukladá prednostovi MsÚ vyzvať spol. AB-EuroMarket, s.r.o., k odstráneniu dopr. značky, ktorá usmerňuje parkovanie.

## číslo: 547/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o Nájomnej zmluve č. 46/2012 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a Súkromnou základnou školou, n.o. (Eškola), účel podľa NZ - užívanie novovybudovanej parkovacej plochy pre potreby Súkromnej základnej školy - Eškoly počas prevádzkovej doby školy a mimo nej bude slúžiť bezplatne verejnosti, na časti pozemku, par. č. 5086/75, zastavané plochy v rozsahu výmery 19 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici I. Bukovčana, za cenu 1,00 €/rok, s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou. Celková hodnota odovzdanej nehnuteľnosti do majetku mesta bola 1 348,20 €. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený uznesením MsZ č. 264/11,
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 139/10 zo dňa 25.5.2010 takto:  
v časti II. písm. b) sa text: ... „s výškou nájomného 1,00 €/rok“ nahrádza textom: „s výškou nájomného 2,50€/m<sup>2</sup>/rok“.

## číslo: 548/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o Nájomnej zmluve č. 1/2005 a jej dodatkoch č. 1 a 2 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a Soňou Žambokrétovou A – SPORT, účel podľa NZ - využitie prístupovej komunikácie k objektu, parkovacie plochy, terasa, úpravy okolia s použitím okrasných prvkov, drevín a s možnosťou využitia voľnej plochy na športové aktivity, na pozemkoch nachádzajúcich sa na Ulici Olympionikov, par. č. 3978/26, ostatná plocha v rozsahu výmery 376 m<sup>2</sup>, par. č. 3978/27 ostatná plocha v rozsahu výmery 118 m<sup>2</sup>, par.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

č. 3978/28, ostatná plocha v rozsahu výmery 1 242 m<sup>2</sup>, pozemky spolu: 1 736 m<sup>2</sup>, za cenu 0,03 €/rok, s platnosťou NZ na dobu určitú na 20 rokov s možnosťou 3 - mesačnej výpovednej lehoty. Soňa Žambokrétová parkovacie plochy nevybudovala a na parcely má zriadené VB právo prechodu a prejazdu, par. č. 3978/26 a par. č. 3978/27 v prospech oprávnenej Soni Žambokrétovej a obyvateľov mesta Prievidza v rozsahu od cesty na parc. č. 3978/5 až po hranicu objektu na par. č. 3978/57 z východnej strany – V 4505/06- VZ 3841/06. Nájom bol schválený uznesením MsZ č. 287/04 zo dňa 31.8.2004, v znení uznesenia MsZ č. 277/10 zo dňa 26.10.2015.

II. odporúča MsZ

schváliť: vypustenie textu z uznesenia MsZ č. 287/04 zo dňa 31.8.2004:

v časti II. písm. a) ... „za cenu 1,- Sk“ ...

III. odporúča MsZ

schváliť doplnenie textu do uznesenia MsZ č. 277/10 zo dňa 26.10.2010 takto:

v časti II. za text: „na športové využitie“ ... sa dopĺňa text „s tým, že nájom na pozemku parcela registra C KN č. 3978/28 v rozsahu výmery 80 m<sup>2</sup>, bude 5 €/m<sup>2</sup>/rok do doby, kedy nájomca vybuduje parkovacie plochy na tomto pozemku a tiež na pozemku parcela registra C KN č. 3978/26, kde je zriadené vecné bremeno. Po vybudovaní parkovacích plôch sa nájomcovi zníži nájom na 2,50 €/m<sup>2</sup>/rok.“

číslo: 549/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o Nájomnej zmluve č. 43/2014 a jej Dodatku č. 1, uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. Fructop, s.r.o., účel podľa NZ - vyčlenenie troch parkovacích miest pred predajňou ovocia a zeleniny, na časti pozemku v k. ú. Prievidza parc. č. 3796/8 zastavané plochy v rozsahu výmery 36 m<sup>2</sup> a 4 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici za depom, za cenu 101,20 €/rok, s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený uznesením MsZ č. 336/14 a MsZ č. 290/15,

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 336/14 zo dňa 26.8.2014 takto:

v časti II. sa text: ... „nájomného vo výške 1,70 €/m<sup>2</sup>/rok“ nahrádza textom: „nájomného vo výške 2,50 €/m<sup>2</sup>/rok“,

III. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 290/15 zo dňa 30.6.2015 takto:

v časti II. sa text: ... „nájomného vo výške 10,00 €/m<sup>2</sup>/rok“ nahrádza textom: „nájomného vo výške 2,50 €/m<sup>2</sup>/rok“.

číslo: 550/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o Nájomnej zmluve č. 30/2014 a jej Dodatku č. 1, uzatvorenej medzi mestom Prievidza a Ing. Ľubomírom Drnajom a manž., účel podľa NZ - vytvorenie prechodu a prejazdu cez pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza a vytvorenie parkovacích miest k nadstavbe a prístavbe k polyfunkčnej budove na parc. č. 4870/10 a 4870/11, na časti pozemku, parc. č. 4870/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 30 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici I. Krasku, za cenu 51 €/rok, s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 1 - mesačnou výpovednou lehotou. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený uznesením MsZ č. 171/14;

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 171/14 zo dňa 29.4.2014 takto:





# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

v časti II. sa text: ... „nájomného vo výške 1,70 €/m<sup>2</sup>/rok“ nahrádza textom: „nájomného vo výške 2,50€/m<sup>2</sup>/rok“.

## číslo: 551/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o Nájomnej zmluve č. 25/2008 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a Róbertom Svrčkom, účel podľa NZ - vybudovanie parkovacích miest pre STK, na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 5169/13 a parc. č. 5169/23 v rozsahu výmery 20 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Mliekarenskej ulici, za cenu 0,033 € s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou v prípade podstatného porušenia účelu nájmu. Nájom bol schválený dislokačnou komisiou;
- II. odporúča MsZ schváliť predĺženie nájmu podľa platnej Nájomnej zmluvy č. 25/2008, ktorej účelom bolo vybudovanie parkovacích miest pre STK, na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 5169/13 a parc. č. 5169/23 v rozsahu výmery 20 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na Mliekarenskej ulici, za cenu 2,50 €/m<sup>2</sup>/rok s podmienkou doplnenia účelu nájomnej zmluvy o užívanie predmetných pozemkov ako parkoviska.

## číslo: 552/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o Nájomnej zmluve č. 35/2011 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. JIMBO Invest, s.r.o., účel podľa NZ - užívanie novovybudovanej parkovacej plochy na parkovanie počas pracovnej doby prevádzok umiestnených v príslušnom objekte na parcele č. 5009/2 vo vlastníctve spoločnosti JIMBO Invest, s.r.o., na časť pozemku v k. ú. PD, parc. č. 5009/1, zastavané plochy v rozsahu výmery 38 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici J. Francisciho, za cenu 1,00 €/rok, s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu. Celková hodnota odovzdanej nehnuteľnosti do majetku mesta bola 1 477,51 €. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený uznesením MsZ č. 244/11.
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 244/11 zo dňa 30.8.2011 takto:  
v časti II. písm. b) sa text: ... „s výškou nájomného 1,00 €/rok“ nahrádza textom: „s výškou nájomného 2,50€/m<sup>2</sup>/rok“.

## číslo: 553/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o Nájomnej zmluve č. 22/2007 a jej Dodatku č. 1 a Nájomnej zmluve č. 06/2008 uzatvorených medzi mestom Prievidza a Vladom Bartulovičom, ktorých účelom bolo vybudovanie spevnených a parkovacích plôch a prístupu k objektu v celkovej výmere 330 m<sup>2</sup>. Rozsah výmery nezodpovedá skutočnému užívanému stavu, na vybudované parkovacie plochy je potrebné doložiť geometrický plán. Pozemky nachádzajúce sa na časti parc. č. 5075/13 zastavané plochy v rozsahu výmery 219 m<sup>2</sup>, pozemok nachádzajúci sa zo strany Mliekarenskej ulice a časti par. č. 5075/16, zastavaná plocha v rozsahu výmery 109 m<sup>2</sup>, pozemok nachádzajúci sa zo strany Ulice A. Žarnova, za cenu 391,85 €/rok, s platnosťou NZ na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného. Nájom bol schválený uznesením MsZ č. 112/7 a MsZ č. 403/14.
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 403/14 zo dňa 30.9.2014 takto:



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

v časti II. písm. b) sa text: ... „v rozsahu výmery 219 m<sup>2</sup> pod parkovacími plochami s nájomným vo výške 1,70 €/m<sup>2</sup>/rok“ nahrádza textom: „v rozsahu výmery 219 m<sup>2</sup> pod parkovacími plochami s nájomným vo výške 2,50€/m<sup>2</sup>/rok“.

III. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 112/07 zo dňa 24.4.2007 takto:

v časti II. písm. b) sa text: ... „za cenu 1,- Sk/rok“ nahrádza textom: „za cenu 2,50 €/m<sup>2</sup>/rok“.

číslo: 554/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o Nájomnej zmluve č. 42/2012 a jej Dodatku č. 1 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a Miroslavom Kotianom a Evou Kotianovou, účel podľa NZ - vybudovanie parkovacích plôch, prístupu a prekládky chodníka na časti pozemku par. č. 2857/89 ostatná plocha v rozsahu výmery 274 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici K. Nováckeho, za cenu 1,00 €/rok, s platnosťou NZ na dobu určitú - na 30 rokov, t. j. do roku 2045 s 3 - mesačnou výpovednou lehotou. Celková hodnota odovzdanej nehnuteľnosti do majetku mesta protokolom z roku 2015 bola 40 171,30 €. Nájom bol schválený uznesením MsZ č. 321/10 v znení uznesenia MsZ č. 187/12.

II. odporúča MsZ

schváliť pokračovanie v nájme v zmysle platnej NZ č. 42/2012 a jej Dodatku č. 1, v zmysle uznesenia MsZ č. 321/10 v znení uznesenia MsZ č. 187/12.

číslo: 555/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) stanovisko spol. TECH REALITY, spol. s r.o., k trhovej cene nehnuteľností budovy Slovenskej sporiteľne, a. s., nachádzajúcej sa na Námestí slobody v Prievidzi na pozemku parcela č. 2096/1 a pozemkov parcela č. 2096/2, 2096/3, 2100/3, 2100/5, 2100/6, 2100/7, 2100/12 a 2100/17 spolu s výmerou 1595 m<sup>2</sup> evidovaných na LV č. 1734 na sumu 860 000,00 €,

b) návrh poslanca Michala Dobiaša na určenie kúpnej ceny nehnuteľností vo výške 699 tis. €,

II. odporúča primátorke mesta

rokovať so Slovenskou sporiteľňou, a. s., o kúpe nehnuteľností v k. ú. Prievidza - budovy Slovenskej sporiteľne, a. s., nachádzajúcej sa na Námestí slobody v Prievidzi na pozemku parcela č. 2096/1 a pozemkov parcela č. 2096/2, 2096/3, 2100/3, 2100/5, 2100/6, 2100/7, 2100/12 a 2100/17 spolu s výmerou 1595 m<sup>2</sup> evidovaných na LV č. 1734 a ponúknuť kúpnu cenu vo výške 699 tis. € a rokovať o podmienkach prenájmu priestorov v časti suterénu a prízemí budovy pre Slovenskú sporiteľňu, a.s.

V prípade, že ponuka mesta nebude akceptovaná, rokovať o ďalších podmienkach kúpy nehnuteľností a prenájme časti priestorov pre Slovenskú sporiteľňu, a. s.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia  
Mestskej rady v Prievidzi  
**zo dňa 27. 10. 2015**  
od 506 do 555

.....  
Helena Dadíková  
overovateľ I.

.....  
Ing. Jozef Polerecký  
overovateľ II.

.....  
MVDr. Norbert Turanovič  
prednosta MsÚ

.....  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ  
Prievidza 28. 10. 2015