



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení  
Mestskej rady v Prievidzi  
**zo dňa 20. 10. 2015**  
od 485 do 505

485. Vyhodnotenie uznesení MsR
486. Žiadosť Jaroslava Hanzela – RADEMAR o predĺženie nájmu – neb. priestoru školského bufetu v areáli ZŠ na Mariánskej ulici
487. Návrh na vyhlásenie OVS na prenájom neb. priestoru školského bufetu v areáli ZŠ na Mariánskej ulici
488. Návrh na vyhlásenie OVS na prenájom neb. priestoru školského bufetu v areáli ZŠ na Rastislavovej ulici
489. Žiadosť OZ Športová škola karate o dlhodobý nájom telocvične v areáli CVČ Spektrum
490. Problematika využívania priestorov v objekte Centra voľného času Spektrum
491. Kúpa nájomných bytov 2x12 b.j. a inž. siete – Bytový dom 3 na Gazdovskej ulici
492. Plán organizačného zabezpečenia zimnej údržby miestnych komunikácií v meste Prievidza na zimné obdobie 2015 – 2016
493. Informácia o pripravenom projekte s názvom: „Rekonštrukcia MŠ na Športovej ulici, Prievidza“
494. Návrh na udelenie čestného občianstva mesta Prievidza Danielovi Hevierovi
495. Žiadosť Antona Iliáša o zriadenie vecného bremena
496. Žiadosť SSE-Distribúcia, a. s., o zriadenie vecného bremena pre stavbu – bytový dom č. 3 na Gazdovskej ulici
497. Žiadosť Martiny Bendovej a manž. o predĺženie lehoty na doručenie GP (uzn. MsZ č. 261/14)
498. Žiadosť Ing. Konštantína Mečiara o predĺženie lehoty na doručenie GP a lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena
499. Žiadosť Ing. Igora Cesneka a Ing. Bibiány Cesnekovej o predĺženie lehoty na dodanie GP (uzn. MsZ č. 387/14)
500. Žiadosť Ing. Igora Cesneka a Ing. Bibiány Cesnekovej o predĺženie lehoty na dodanie GP (uzn. MsZ č. 454/13 v znení uzn. MsZ č. 122/14)
501. Žiadosť Ing. Mareka Turcela a Zuzany Turcelovej o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena
502. Žiadosť SSE-Distribúcia, s. r. o., o zriadenie vecného bremena – právo uloženia IS v rámci stavby „Prievidza-Riečna, rozšírenie NNK pre RD, Grabecová“
503. Návrh KaSS v Prievidzi na vyradenie drobného hmotného majetku z evidencie majetku mesta
504. Návrh na zmenu v komisii dopravy, výstavby, ÚP a ŽP
505. Informácia o zmene termínov rokovania MsZ v II. polroku 2015



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia  
Mestskej rady v Prievidzi  
**zo dňa 20. 10. 2015**  
od 485 do 505

číslo: 485/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Vyhodnotenie uznesení MsR;
- II. sleduje uznesenia:  
rok 2000: 241/II.,  
rok 2009: 137/III.,  
rok 2012: 125/IV., 169/II. a), 202/II., 360/IV.,  
rok 2013: 96/III.,  
rok 2014: 114/II.b)c) III., 259/II., 297/II., 361/II., 375/II., 387/II., 465/III., 472/III.a),  
rok 2015: 35/II., 38/II., 55/III., 109/II.a)b), 111/II., 112/II., 120/II., 255/II.III., 270/II., 362/II.,  
393/II., 404/II.III., 420/II., 436/II., 460/II., 475/II., 481/II.
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:  
rok 2011: 189/II.,  
rok 2015: 149/II., 182/I., 187/II., 237/II., 273/II., 274/II., 300/II. v znení 382/IV., 315/II.,  
379/II., 398/II., 409/I., 469/I., 482/II., 483/II.
- IV. ruší  
rok 2015: 433/II.

číslo: 486/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Jaroslava Hanzela - RADEMAR, miesto podnikania Ul. Janka Kráľa 427/26, Bojnice, o predĺženie nájmu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - nebytového priestoru školského bufetu v areáli Základnej školy, Mariánska ul. 554/19, Prievidza, v rozsahu výmery 14 m<sup>2</sup>, postavený na pozemku parcela registra C KN č. 2788/2, zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 8484 pre mesto v k. ú. Prievidza, objekt súp. č. 10554, na účel prevádzkovania školského bufetu na doplnkové stravovanie a dodržiavanie pitného režimu pre žiakov a zamestnancov školy s nájomným 40 €/mesiac + energie 1,20€/deň;
  - b) informáciu, že dňa 06.10.2015 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta - nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza nebytový priestor školského bufetu v areáli Základnej školy, Mariánska ul. 554/19, Prievidza, v rozsahu výmery 14 m<sup>2</sup>, postavený na pozemku parcela registra C KN č. 2788/2, zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 8484 pre mesto v k. ú. Prievidza, objekt súp. č. 10554, na účel prevádzkovania školského bufetu na doplnkové stravovanie a dodržiavanie pitného režimu pre žiakov a zamestnancov školy, na dobu určitú od 01.11.2015 do 31.12.2015 s nájomným vo výške 40 €/mesiac + energie 1,20€/deň, pre Jaroslava Hanzela - RADEMAR, miesto podnikania Ul. Janka Kráľa 427/26, Bojnice;
- II. odporúča MsZ  
schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza:  
- nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - nebytového priestoru školského bufetu v areáli Základnej školy, Mariánska ul. 554/19, Prievidza, v rozsahu výmery 14 m<sup>2</sup>, postavený na pozemku parcela registra C KN č. 2788/2, zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 8484 pre mesto v k. ú. Prievidza, objekt súp. č. 10554, na účel prevádzkovania



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

školského bufetu na doplnkové stravovanie a dodržiavanie pitného režimu pre žiakov a zamestnancov školy,

- spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude na predmete nájmu poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí,

- za podmienok nájomného vo výške 40 €/mesiac + energie 1,20€/deň, na dobu určitú od 11.11.2015 do 31.12.2015, pre Jaroslava Hanzela - RADEMAR, miesto podnikania Ul. Janka Kráľa 427/26, Bojnice.

Číslo: 487/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom dočasne prebytočného majetku mesta - nehnuteľnosť, nebytový priestor školského bufetu v areáli Základnej školy, Mariánska ul. 554/19, Prievidza, súpisné č. 10554, v rozsahu výmery 14 m<sup>2</sup>, postavený na pozemku parcela registra C KN č. 2788/2, zapísaný na LV č. 8484 pre mesto v k. ú. Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta - nehnuteľnosť, nebytový priestor školského bufetu v areáli Základnej školy, Mariánska ul. 554/19, Prievidza, súpisné č. 10554, v rozsahu výmery 14 m<sup>2</sup>, postavený na pozemku parcela registra C KN č. 2788/2, zapísaný na LV č. 8484 pre mesto v k. ú. Prievidza formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia – prevádzkovanie školského bufetu na doplnkové stravovanie a dodržiavanie pitného režimu pre žiakov a zamestnancov školy
2. doba nájmu - nájom na dobu určitú od 01.01.2016 do 31.12.2018 (tri roky) s trojmesačnou výpovednou lehotou s možnosťou výpovede bez udania dôvodu
3. nájomné - minimálne vo výške 40 € mesačne
4. cena za energie - elektrická energia podľa technickej dokumentácie zariadení umiestnených v prenajímaných priestoroch; kúrenie a voda v zmysle kalkulačného listu vypracovaného certifikovaným energetikom
5. úhrada nájomného a energií – mesačne v zmysle vystavenej faktúry
6. platné oprávnenie podnikateľ v oblasti poskytovania stravovacích služieb
7. víťaz súťaže sa zaväzuje predložiť projektovú dokumentáciu zariadení umiestnených v prenajímaných priestoroch z dôvodu určenia výšky ceny za spotrebované energie do 10 kalendárnych dní odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prílohou uznesenia MsZ bude návrh nájomnej zmluvy.

Číslo: 488/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta – nebytový priestor v areáli ZŠ Ul. Rastislavova 416/4 Prievidza, súpisné č. 10416 v rozsahu výmery 9m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra C KN č. 1940/26, na účel prevádzkovania školského bufetu,

II. odporúča MsZ



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta - nebytový priestor v areáli ZŠ Ul. Rastislavova 416/4, Prievidza súpisné č. 10416 v rozsahu výmery 9m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra C KN č. 1940/26, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia – prevádzkovanie školského bufetu na doplnkové stravovanie a dodržiavanie pitného režimu pre žiakov a zamestnancov školy
2. nájomné - minimálne vo výške 20,00 €/mesiac a energie
3. úhrada nájomného a energií – jedenkrát mesačne v zmysle vystavenej faktúry
4. doba nájmu - určitá od 1.1.2016 do 31. 12. 2018 s trojmesačnou výpovednou lehotou s možnosťou výpovede bez udania dôvodu
5. platné oprávnenie podnikateľ minimálne v oblasti poskytovania služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prílohou uznesenia MsZ bude návrh nájomnej zmluvy.

číslo: 489/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť občianskeho združenia Športová škola karate, so sídlom v Prievidzi, Ul. Ľ. Ondrejova 13/4, o dlhodobý nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - nebytový priestor - telocvičňa v areáli Centra voľného času Spektrum - v rozsahu výmery 150 m<sup>2</sup>, postavená na pozemku parcela registra C KN č. 5294, zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 9041, za účelom tréningov karate za cenu 106,50 €/mesiac vrátane energií,
- II. neodporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenajať majetok mesta - nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - nebytový priestor - telocvičňa v areáli Centra voľného času Spektrum - v rozsahu výmery 150 m<sup>2</sup>, postavená na pozemku parcela registra C KN č. 5294, zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 9041, za účelom tréningov karate, pre občianske združenie Športová škola karate, so sídlom v Prievidzi, Ul. Ľ. Ondrejova 13/4.

číslo: 490/15

Mestská rada

- I. odporúča primátorke mesta
  - a) zabezpečiť zrovnoprávnenie využívania priestorov v Centre voľného času Spektrum,
  - b) prijať opatrenia smerujúce k zrušeniu nájomného vzťahu s občianskym združením Karate klub Prievidza – FKŠ, so sídlom v Prievidzi, Ul. V. Benedikta 212/23, predmetom ktorého je prenájom nebytového priestoru – telocvične v Centre voľného času Spektrum (nájom schválený uzn. MsZ č. 370/15),
  - c) prerokovať s riaditeľkou Centra voľného času Spektrum ponuku na vzdanie sa funkcie riaditeľky Centra voľného času Spektrum.

číslo: 491/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) ustanovenia zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov,
  - b) podmienky žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov v zmysle predpisu č. 449/2013 Z.z. Opatrenie Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho

# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

rozvoja Slovenskej republiky, ktorým sa ustanovujú vzory žiadostí o poskytnutie dotácie na rozvoj bývania,

- c) podmienky žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zmysle predpisu č. 449/2013 Z.z. Opatrenie Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, ktorým sa ustanovujú vzory žiadostí o poskytnutie dotácie na rozvoj bývania,
  - d) podmienky žiadosti o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov,
- II. odporúča MsZ  
schváliť

- a) účel, na ktorý sa podpora požaduje, a to kúpa nehnuteľnosti „Výstavba nájomných bytov - 2 x 12 b.j. a inžinierske siete - Bytový dom 3, Gazdovská ulica Prievidza“,
- b) investičný zámer, a to realizovať kúpu nehnuteľnosti „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. a inžinierske siete - Bytový dom 3, Gazdovská ulica Prievidza" na pozemkoch, parcelách registra C KN č. 6652/199, 6652/200 k.ú. Prievidza vybudovaný podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala projektová kancelária CADPROJEKT, s.r.o., Prievidza,
- c) spôsob financovania kúpy bytového domu nasledovne:
  - podpora zo ŠFRB vo výške 60 % , t.j. 625 580,00 €
  - dotácia z MDVaRR SR vo výške 40 % , t.j. 417 050,00 €
  - vlastné zdroje vo výške 11,00 €Celková cena bytového domu podľa kúpnej zmluvy 1 042 641,00 €.

spôsob financovania technickej vybavenosti nasledovne :

- dotácia 38 350,00 €
  - vlastné zdroje 64 248,00 €
- Celková cena technickej vybavenosti podľa kúpnej zmluvy 102 598,00 €.
- d) žiadosť o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov vo výške 625 580,00 €,
  - e) spôsob zabezpečenia záväzku voči Štátnemu fondu rozvoja bývania nehnuteľnosťou „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. a inžinierske siete - Bytový dom 3, Gazdovská ulica Prievidza“ zapísanou na LV č. 10111 umiestnenou na parcele č. 6652/199 a 6652/200 vo vlastníctve spoločnosti TO-MY-STAV s.r.o., Lesná 335/9, 972 17 Kanianka, spoluvlastnícky podiel 1/1,
  - f) súhlas s prijatím záväzku dodržať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru, najmenej však po dobu 30 rokov,
  - g) súhlas s prijatím záväzku zriadiť záložné právo na nájomné byty v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania,
  - h) súhlas s prijatím záväzku dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu v zmysle § 22 zákona číslo 443/2010 Z.z.,
  - i) návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na kúpu nehnuteľnosti predávajúceho TO-MY-STAV, s.r.o. Kanianka, vlastníka nehnuteľnosti – stavby v meste Prievidza na ulici Gazdovská, ktoré sú označené v projektovej dokumentácii týchto stavieb ako objekty:
    - SO 01 - Bytový dom 3 – 2 x 12 b.j.
    - SO 02 - Komunikácia, chodník a odstavné plochy
    - SO 03.1,2 - Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky vodovodu
    - SO 04.1 - Kanalizácia splašková
    - SO 04.2 - Kanalizácia dažďová
    - SO 06 - Elektrické prípojky
    - SO 07 - Verejné osvetlenie
    - SO 09 - Príprava územia



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

j) kúpna cena za predaj nehnuteľnosti je dohodnutá nasledovne:

<b>SO 01</b>	– <b>Bytový dom 3 - 2 x 12 b.j.</b>	<b>1 042 641,00 €</b>
<b>Technická vybavenosť (prislúchajúca) :</b>		
SO 02	– Komunikácia, chodník a odstavné plochy	52 691,32 €
SO 03.1,2	– Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky vodovodu	17 226,94 €
SO 04.1	– Kanalizácia splašková	4 064,93 €
SO 04.2	– Kanalizácia dažďová	14 693,53 €
SO 06	– Elektrické prípojky	1 285,00 €
SO 07	– Verejné osvetlenie	3 809,05 €
SO 09	– Príprava územia	8 827,23 €

**Cena technickej vybavenosti spolu : 102 598,00 €**

- k) v prípade obdržania podpory záväzkov mesta Prievidza splácať úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 625 580,00 €, pričom mesto v rozpočte na tento účel vyčlení finančné prostriedky vo výške 12-násobku mesačnej splátky úveru a zabezpečí ich pravidelné splácanie počas trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania,
- l) vyčlenenie vlastných zdrojov vo výdavkovej časti rozpočtu mesta pre rok 2016 vo výške 11,00 € na obstaranie bytového domu a vo výške 64 248,00 € na obstaranie technickej vybavenosti stavby „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. a inžinierske siete - Bytový dom 3, Gazdovská ulica Prievidza“,
- m) čestné prehlásenie, že v prípade poskytnutia dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR mesto Prievidza túto skutočnosť oznámi Štátnemu fondu rozvoja bývania aj s priznanou výškou dotácie.

číslo: 492/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Plán organizačného zabezpečenia zimnej údržby miestnych komunikácií v meste Prievidza na zimné obdobie 2015 – 2016.

číslo: 493/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
informáciu o pripravenom projekte s názvom: Rekonštrukcia MŠ na Športovej ulici, Prievidza a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ  
schváliť  
a) predloženie projektu s názvom: Rekonštrukcia MŠ na Športovej ulici, Prievidza,  
b) kofinancovanie projektu vo výške 9 763,53 € t. j. 5 % z celkových výdavkov na projekt.

číslo: 494/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
návrh primátorky mesta na udelenie čestného občianstva mesta Prievidza podľa § 24 Štatútu mesta Prievidza spisovateľovi Danielovi Hevierovi pri príležitosti životného jubilea 60. rokov za vynikajúce tvorivé výkony a šírenie dobrého mena mesta vo svete,



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. odporúča MsZ  
schváliť udelenie čestného občianstva mesta Prievidza podľa § 24 Štatútu mesta Prievidza spisovateľovi Danielovi Hevierovi pri príležitosti životného jubilea 60. rokov za vynikajúce tvorivé výkony a šírenie dobrého mena mesta vo svete.

číslo: 495/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Antona Iliáša, trvalý pobyt Nitrianske Rudno, Športová ul. 552/36, v zast. spoločnosťou AZREAL PD, s. r. o. , o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 1196, orná pôda s výmerou 1111 m<sup>2</sup> , parcela registra E KN č. 1158/101, ostatné plochy s výmerou 389 m<sup>2</sup> a parcela registra E KN č. 1158/102, trvalé trávne porasty s výmerou 606 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu pre plánovanú výstavbu liehovaru, predpokladaný rozsah vecného bremena 150 m + ochranné pásmo,
- II. odporúča MsZ  
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 1196, orná pôda s výmerou 1111 m<sup>2</sup> , parcela registra E KN č. 1158/101, ostatné plochy s výmerou 389 m<sup>2</sup> a parcela registra E KN č. 1158/102, trvalé trávne porasty s výmerou 606 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu pre plánovanú výstavbu liehovaru v prospech vlastníka nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to pozemkov - parcel registra C KN č. 1380/13, 1382/3, 1383/1, 1383/3, 1383/4, 1383/10, 1383/11, 1383/12, 1383/13, 1383/14, 1383/15, 1383/16, 1383/17, 1384/12, 1384/13, 1384/17, 1385/2, 1385/12, 1385/28, 1385/29, 1385/40, 1385/41, 1385/42, 1385/78, 1386/13, 1386/14, 1386/17, 1386/18, 1386/22, 1386/23, 1386/25, 1386/27 a stavieb – budova súpis. č. 653 na pozemku parc. č. 1383/10, súpis. č. 653 na parc. č. 1383/11, súpis. č. 2690 na parc. č. 1383/3, súpis. č. 2690 na parc. č. 1383/17, č. 1383/4, č. 1383/12 a č. 1383/13, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup> a s týmito podmienkami:
- inžinierske siete realizovať pretlakom popod komunikáciu po etapách,
  - trasovanie viesť krajom komunikácie pravou alebo ľavou stranou s tým, aby bol čo najmenší zásah do telesa komunikácie (aby nedošlo k úplnému rozkopaniu komunikácie)
  - žiadateľ sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania;
  - podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 496/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza,

- parcela registra C KN č. 6652/33, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6991 m<sup>2</sup>
- parcela registra C KN č. 6652/193, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 182 m<sup>2</sup>
- parcela registra C KN č. 6652/194, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 117 m<sup>2</sup>
- parcela registra C KN č. 6652/195, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 43 m<sup>2</sup>
- parcela registra E KN č. 6652/197, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 28 m<sup>2</sup>

právo uloženia inžinierskych sietí – vonkajšie rozvody pre stavbu „8560 – Prievidza – Gazdovská, Rozšírenie NNK pre 2x12 B.J., Bytový dom č. 3“ v rozsahu približne 60 m<sup>2</sup>,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza,

- parcela registra C KN č. 6652/33, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6991 m<sup>2</sup>
- parcela registra C KN č. 6652/193, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 182 m<sup>2</sup>
- parcela registra C KN č. 6652/194, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 117 m<sup>2</sup>
- parcela registra C KN č. 6652/195, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 43 m<sup>2</sup>
- parcela registra E KN č. 6652/197, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 28 m<sup>2</sup>

uloženie inžinierskych sietí – vonkajšie rozvody pre stavbu „8560 – Prievidza – Gazdovská, Rozšírenie NNK pre 2x12 B.J., Bytový dom č.3“ , v prospech spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor,

a za podmienok:

- investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd,
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie.

číslo: 497/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Martiny Bendovej, trvalý pobyt Prievidza, Veľkonecpalská ulica 925/73 a manžela Miroslava, trvalý pobyt Prievidza, Makovického 498/4, o predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu o 8 mesiacov, t. j. do 14.02.2016; geometrický plán je v štádiu vypracovania (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 261/14 zo dňa 24.06.2014; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretá dňa 14.07.2014);

II. odporúča primátorke mesta

vyhovieť žiadosti Martiny Bendovej, trvalý pobyt Prievidza, Veľkonecpalská ulica 925/73 a manžela Miroslava, trvalý pobyt Prievidza, Makovického 498/4, o predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu do 14.02.2016.





# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 498/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Ing. Konštantína Mečiara, trvalý pobyt Prievidza, Mariánska ulica 713/15, o predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu a lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 30.09.2017; vodovodná prípojka nebola zrealizovaná z dôvodu úmrtia v rodine, čím boli spomalené práce na stavbe rodinného domu, pričom žiadateľ zvažuje aj iné možnosti pripojenia na zdroj pitnej vody (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 149/14 zo dňa 29.04.2014; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretá dňa 09.06.2014);
- II. odporúča primátorke mesta  
predĺžiť lehotu na doručenie geometrického plánu a lehotu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 9.5.2016 pre Ing. Konštantína Mečiara, trvalý pobyt Prievidza, Mariánska ulica 713/15.

číslo: 499/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Ing. Igora Cesneka a Ing. Bibiány Cesnekovej, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Bazová ulica 707/19, o predĺženie lehoty na dodanie geometrického plánu do 30.09.2016, a to z dôvodu, že parkovacie plochy k nehnuteľnosti parc. č. 791/2 neboli zatiaľ zrealizované ani prestavba parkovacích plôch na parc. č. 791/6 (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 387/14 zo dňa 30.09.2014; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretá dňa 22.10.2014);
- II. odporúča primátorke mesta  
vyhovieť žiadosti Ing. Igora Cesneka a Ing. Bibiány Cesnekovej, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Bazová ulica 707/19, o predĺženie lehoty na doloženie geometrického plánu do 30.09.2016.

číslo: 500/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Ing. Igora Cesneka a Ing. Bibiány Cesnekovej, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Bazová ulica 707/19, o predĺženie lehoty na dodanie geometrického plánu do 30.09.2016, a to z dôvodu, že prípojky inžinierskych sietí k nehnuteľnosti na parc. č. 791/2 v k. ú. Prievidza neboli zatiaľ zrealizované (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 454/13 zo dňa 26.11.2013 v znení uznesenia MsZ č.122/14 zo dňa 25.03.2014; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretá dňa 16.04.2014);
- II. odporúča primátorke mesta  
vyhovieť žiadosti Ing. Igora Cesneka a Ing. Bibiány Cesnekovej, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Bazová ulica 707/19, o predĺženie lehoty na doloženie geometrického plánu do 30.09.2016.

číslo: 501/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Ing. Mareka Turcela a Zuzany Turcelovej, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Makovického 26/7, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena - prístupu do 31.03.2016, dôvodom je oneskorenie vypracovania



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

geometrického plánu potrebného k zmluve o zriadení vecného bremena, geometrický plán je v štádiu vypracovania (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 218/14 zo dňa 27.05.2014 v znení uznesenia MsZ č.254/14 zo dňa 24.06.2014; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretá dňa 07.08.2014 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 18.09.2014);

- II. odporúča primátorke mesta  
vyhovieť žiadosti Mareka Turcela a Zuzany Turcelovej, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Makovického 26/7, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena najneskôr do 31.03.2016.

## číslo: 502/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 562/11, ostatné plochy s výmerou 3626 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí (umiestnenie kábla v zemi) pre stavbu „8521 - Prievidza - ul. Riečna, Rozšírenie NNK pre RD, Grabecová“ v rozsahu približne 27 m<sup>2</sup>,
- II. odporúča MsZ  
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza,
- parcela registra C KN č. 561/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2271 m<sup>2</sup>
  - parcela registra C KN č. 562/11, ostatné plochy s výmerou 3626 m<sup>2</sup>
- a stavieb vo vlastníctve mesta (chodníka a telesa cestnej komunikácie) uloženie inžinierskych sietí (umiestnenie kábla v zemi) pre stavbu „8521 - Prievidza - ul. Riečna, Rozšírenie NNK pre RD, Grabecová“, v prospech spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor  
a za podmienok:
- v prípade realizovania inžinierskych sietí v existujúcom chodníku - umiestniť siete čo najviac z vonkajšej strany chodníka smerom k trávinatej ploche (v prípade potreby opravy chodníka jeho vlastníkom, má povinnosť oprávnený z vecného bremena SSE – D, a. s., vydať súhlasné stanovisko),
  - položenie inžinierskych sietí v mieste prechodu popod cestu realizovať pretlakom s uvedením chodníka a cesty do pôvodného stavu,
  - investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád,
  - podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie.

## číslo: 503/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
návrh KaSS v Prievidzi na vyradenie drobného hmotného majetku v celkovej obstarávacej cene 9151,23 € z evidencie majetku mesta Prievidza a to v zmysle Zápisu



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- zo zasadnutia vyradovacej a likvidačnej komisie KaSS zo dňa 5. 10. 2015 a predaj dvoch pianín na súčiastky najvyššej ponuke,
- II. odporúča primátorke mesta vyradiť drobný hmotný majetok v celkovej obstarávacej cene 9151,23 € a to v a to v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyradovacej a likvidačnej komisie KaSS zo dňa 5. 10. 2015 a predaj dvoch pianín na súčiastky najvyššej ponuke.

## číslo: 504/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie z dôvodu zmeny na pozícii dopravného inžiniera ODI PZ návrh na odvolanie Mjr. Ing. Adriána Lišku z členstva v komisii dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia a návrh na zvolenie Ing. Rastislava Preťa za člena komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia z radov neposlancov,
- II. odporúča MsZ odvolať Mjr. Ing. Adriána Lišku z členstva v komisii dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia,
- II. zvoliť MsZ Ing. Rastislava Preťa za člena komisie komisii dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia z radov neposlancov.

## číslo: 505/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o zmene termínov rokovania MsZ v II. polroku 2015.

.....  
Katarína Čičmancová  
overovateľ I.

.....  
Ing. Jozef Polerecký  
overovateľ II.

.....  
MVDr. Norbert Turanovič  
prednosta MsÚ

.....  
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.  
zástupca primátorky mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ  
Prievidza 21. 10. 2015