



# MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

## Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Mesto Prievidza v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetom prevodu je prebytočný majetok: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť nebytového priestoru – kožušnickej dielne, nachádzajúcej sa na II. nadzemnom podlaží - 1. poschodí prevádzkovej budovy K-3, súpisné číslo 30157, postavenej na pozemku parcela registra C KN č. 2563 s podlahovou plochou 105 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach objektu, ktorý je vyjadrený podielom 105/1412 a spoluvlastnícky podiel na pozemku parcela registra C KN č. 2563, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 750 m<sup>2</sup> vo veľkosti 105/1412, nehnuteľnosti zapísané na LV č. 8821, na účel prevádzkovania služby „Opravy a zákazkové šitie kožuchovej, kožušinových výrobkov a doplnkov, pre Janu Madajovú, trvalý pobyt Prievidza, Dúbravská ul. č. 15/12, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, za cenu nebytového priestoru určenú Znaleckým posudkom č. 19/2016 vypracovaným znaleckou organizáciou AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, Prievidza (na náklady žiadateľa), vo výške 19 744,68 € (KC nebytového priestoru je 16 954,51 € a KC spoluvlastníckeho podielu na pozemku v podiele 105/1412 je 2790,17 €, t. j. 50,03 €/m<sup>2</sup>), s podmienkou prevzatia všetkých zmluvných vzťahov, ktoré sa vzťahujú na predmet prevodu.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaná nehnuteľnosť je dlhodobo v užívaní žiadateľom, stav celej budovy, žiadanej nehnuteľnosti a stav spoločných častí a spoločných zariadení vyžaduje v súčasnosti pomerne vysoké náklady na opravu a údržbu, a tieto náklady bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení žiadateľ,

Zámer predat' prebytočný nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Prievidzi na rokovaní dňa 30.01.2017, uznesenie č.40/17.

Schválenie samotného prevodu prebytočného nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 27.02.2017.

**JUDr. Katarína Macháčková**  
primátorka mesta

Vyvesené:

Zvesené:



# MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1