

Mesto Prievdza
Mestský úrad, Námestie slobody 14, Prievdza
vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom nehnuteľností
podľa § 9a ods.1 písm. a) v spojitosti s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievdzi č. 253/17 zo dňa
26.06.2017

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Dočasne prebytočný majetok mesta – nehnuteľnosti v k.ú. Prievdza na Gazdovskej ulici, pozemky parcela reg. C KN č. 6652/104, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 102 m², časť pozemku parcela reg. C KN č. 6652/187, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 428 m², č. 6652/60, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 363 m², č. 6652/36, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 400 m², č. 6652/224, záhrady, s výmerou 754 m² odčlenený Geometrickým plánom č. 153/2017 z pozemku parcela č. 6652/25, záhrady s výmerou 1966 m², č. 6652/24, záhrady s výmerou 747 m², č. 6652/23, záhrady s výmerou 349 m² a č. 6628/124, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 463 m²

2. Podmienky pre výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy:

1. účel využitia: v súlade s územným plánom mesta Prievdza
2. nájomné - minimálne vo výške 1,00 €/m²/rok
3. doba nájmu – určitá 3 roky odo dňa podpisu zmluvy

3. Obhliadka predmetných nehnuteľností sa uskutoční dňa **08.08.2017**. Stretnutie účastníkov bude o 09⁰⁰ hod. v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 215 alebo 217, kde budú účastníkom poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do dokladov.

4. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy.

5. Spôsob podávania návrhov a lehota na podanie návrhu : návrh na uzavretie nájomnej zmluvy musí byť podaný v štyroch vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže :

Mesto Prievdza
Mestský úrad
Námestie slobody č. 14
971 Prievdza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „Súťaž – nájom nehnuteľností (Gazdovská ulica) – NEOTVÁRAŤ“ v termíne do 10.08.2017 do 12⁰⁰ hod.

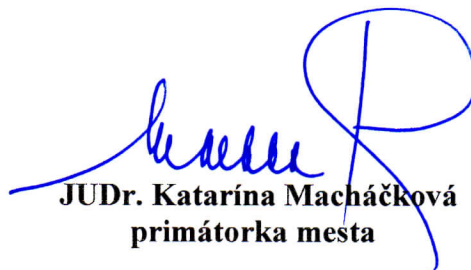
6. **Návrh nájomnej zmluvy musí obsahovať najmä:**

- potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie;
- účel využitia predmetných nehnuteľností, nájomné;
- náležitosti požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi a Internou smernicou mesta Prievidza – IS 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:

- právnické osoby a fyzické osoby – živnostníci k návrhu zmluvy doložia originál výpisu z obchodného alebo živnostenského registra, nie starší ako tri mesiace; v prípade ak sa jedná o iný spôsob registrácie, je potrebné doložiť príslušný doklad o registrácii,
 - overenú plnú moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za právnickú alebo fyzickú osobu koná tretia osoba,
 - vyplnené tlačivo „Prehlásenie o záväzkoch a iných povinnostiach“ potvrdené úradne osvedčeným podpisom.
7. Predložený návrh a prílohy návrhu zmluvy nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchyliť.
 8. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 5. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže) budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
 9. Najvhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
 10. Prijatie vybraného najvhodnejšieho návrhu bude súťažiacim písomne oznámené v lehote do 20 dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
 11. Účastníci súťaže nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
 12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov účastníkmi súťaže.
 13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy v prípade, ak to uzná za vhodné.
 14. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.




JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Vyvesené dňa: **19 JÚL 2017**
Zvesené dňa: