

**Mesto Prievidza**  
Mestský úrad, Námestie slobody 14, Prievidza  
vyhlasuje

**obchodnú verejnú súťaž**  
o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy  
podľa § 9a ods.1 písm. a) v spojitosti s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení  
neskorších predpisov a  
v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č.211/15 zo dňa 27.04.2015

---

**Podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

**1. Predmet obchodnej verejnej súťaže:**

- a) ***prenájom dočasne prebytočného majetku mesta*** - časť miestnosti za sklodom učebníc, výmera miestnosti 7,597m<sup>2</sup>, výmera prenajímanej časti je 1m<sup>2</sup>, umiestnenie miestnosti 2.poschodie v budove Základnej školy, Mariánska ul. 554/19, Prievidza, zapísanej na Liste vlastníctva č. 8484 pre mesto v k. ú. Prievidza, objekt súp. č. 10554 postavenej na pozemku parcela registra C KN č. 2788/2, zastavané plochy a nádvoria 2851 m<sup>2</sup>
- b) ***prenájom časti stožiaru na streche budovy školy***

**2. Podmienky pre výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy:**

1. účel využitia – umiestnenie, využívanie a prevádzkovanie technologického zariadenia slúžiaceho na prenos a poskytovanie dátových a telekomunikačných služieb t.j. umiestnenie technologickej skrine v miestnosti a vysielača na stožiaru na streche budovy školy s možnosťou káblového prepojenia týchto zariadení
2. nájomné - minimálne vo výške 1000,00€ ročne, nájom zahŕňa poplatky za zrážkovú vodu a kúrenie
3. úhrada nájomného – jedenkrát ročne v zmysle vystavenej faktúry
4. doba nájmu - neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu
5. úhrada spotrebovanej elektrickej energie – jedenkrát ročne v zmysle vystavenej faktúry
6. platné oprávnenie podnikateľ v oblasti poskytovania telekomunikačných služieb
7. projektová dokumentácia zariadení umiestnených v prenajímaných priestoroch

**3. Obhliadka predmetných nehnuteľností** sa uskutoční dňa 10.06.2015. Stretnutie účastníkov bude o 11<sup>00</sup> hod. v riaditeľni ZŠ Mariánska ul. 554/19, Prievidza.

**4. Spôsob podávania návrhov a lehota na podanie návrhu :** návrh na uzavretie nájomnej zmluvy, musí byť podaný v štyroch vyhotoveniach a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže :

Mesto Prievidza  
Mestský úrad  
Námestie slobody č. 14  
971 01 Prievidza,

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „Súťaž – nájom nehnuteľností – NEOTVÁRAŤ“ v termíne do 17.06.2015 do 12<sup>00</sup> hod.

**Návrh nájomnej zmluvy musí obsahovať najmä:**

- potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalý pobyt; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie;
  - právnické osoby a fyzické osoby – živnostníci, k návrhu zmluvy doložia originál výpisu z obchodného alebo živnostenského registra, nie starší ako tri mesiace;
  - v prípade ak sa jedná o iný spôsob registrácie, je potrebné doložiť overenú plnú moc na zastupovanie právnickej osoby;
  - účel využitia predmetných nehnuteľností, nájomné;
  - náležitosti požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi a Internou smernicou mesta Prievidza – IS 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.
5. Predložený návrh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
  6. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 4. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže) budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
  7. Najvhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
  8. Prijatie vybraného najvhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 15 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
  9. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
  10. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy v prípade, ak to uzná za vhodné.
  11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.



  
**JUDr. Katarína Macháčková**  
primátorka mesta

Vyvesené dňa: **25 MÁJ 2015**

Zvesené dňa:

  
**MESTSKÝ ÚRAD**  
**PRIEVIDZA**  
89