

MESTO PRIEVIDZA

Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Značka: 2.4.2-01-7286-2019

V Prievidzi 31.10.2019

Vybavuje: Ing. Mária Kittelová/606

STAVEBNÉ POVOLENIE

Žiadateľ	Stredoslovenská distribučná, a. s.
Adresa	010 07 Ž i l i n a, Pri Rajčianke 2927/8

v zastúpení Binó, s. r. o., Jaseňová 3223/34, 010 07 Žilina
(ďalej len stavebník)

podal dňa 26.03.2019 (doplnil 06.09.2019) na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o zmenu stavby pred dokončením pod názvom projektovej dokumentácie: „**8395 – Prievidza: Presmerovanie VN 285, RZ_PDM22**“ v katastrálnom území Prievidza, na pozemku **KN-C parc. č. 986/1 a 986/2**. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie Mestom Prievidza, pod zn. 2.4.2-06-7309-2019-92091 zo dňa 26.08.2019, právoplatné 02.10.2019.

Mesto Prievidza, Odbor stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona preskúmal podľa § 62, § 63 a § 68 stavebného zákona a § 32 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a § 11 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), vo veci žiadosti o zmenu stavby pred dokončením takto rozhodol:

Stavba	8395 – Prievidza: Presmerovanie VN 285, RZ_PDM22
---------------	---

(ďalej len „stavba“)

- spočívajúca:

v doplnení zemných vedení do existujúcich káblovodov z prefabrikovaného systému Multikanál realizovaných v predchádzajúcej etape. Trasovanie zemných káblov, je navrhnuté tak, aby bolo možné v budúcnosti pozemok využiť napr. na stavebné účely. Zmenu stavby stavebník navrhuje z dôvodu uvoľnenia pozemku parc. č. 986/3 v k. ú Prievidza. Uvedená zmena stavby je navrhnutá na pozemku parc. č. 986/1 a 986/2 v katastrálnom území

Prievidza, a podľa § 68 stavebného zákona v súlade s § 11 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonáva stavebný zákon sa

p o v o ľ u j e.

Stavba sa z hľadiska dĺžky trvania povoľuje ako trvalá, na dobu neurčitú.

Pre uskutočňovanie zmeny stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Ochrana prírody a krajiny, zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie:

Predmetná zmena stavby bude umiestnená v Trenčianskom kraji, v okrese Prievidza, v katastrálnom území Prievidza, na pozemku registra C katastra nehnuteľností s parcelným číslom 986/1, 986/2 (zastavané plochy a nádvoría), v intraviláne mesta Prievidza - mimo chránených území, v prevádzkovom areáli SSD na Duklianskej ulici č. 26 v Prievidzi.

2. Súlad urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:

Podľa platného Územného plánu mesta Prievidza (ďalej len „ÚPN-M“) sa predmetná stavba nachádza v urbanistickom obvode **UO 8 Píly**, v územno-priestorovom celku **ÚPC 24-2**, funkčno-priestorovom bloku 24-2-1 s určeným funkčným využitím pre **zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou** – postupná funkčná prestavba IBV na polyfunkčné územie s prevahou vybavenosti, služieb, obchodu a administratívy, vrátane funkcie bývania

3. Architektonické a stavebno-technické riešenie stavby:

Úsek č.A/1. Presmerovanie VN vedení pri Rz pdm22

Napäťová sústava: 3; 22 kV, 50 Hz - ochrana pri poruche samočinným odpojením napájania. V 7. polí rozvodne 22kV v objekte Prevodovky 999/ts/pdm22_t23 - OBS PRIEVIDZA s.č.20077 bude zrušený vývod č.285. Jestvujúci VN_kábel 22-ANKTOPV 3x240 sa odpojí, V priestore mimo budovy bude kábel rozrezaný a cez hybridnú spojku MXSU-24C/IXU-3HL naspojovaný na nový kábelový rozvod 3x NA2XS(F)2Y 1x240RM/25 12,7/22kV v dĺžke 23m a zaustený do prázdnej pozície vývod u v DOTS_Prievidza_mesto_nová.

Úsek č.A/2. VN kábelové vedenie č.1334

Napäťová sústava: 3; 22 kV, 50 Hz - ochrana pri poruche samočinným odpojením napájania. V 9. polí rozvodne 22kV v objekte Prevodovky 999/ts/pdm22_t23 - OBS PRIEVIDZA s.č.20077 bude zrušený vývod č. 183 a v 6. polí vývod 1334. Jestvujúci VN_kábel č.1334 realizovaný káblom 22-ANKTOPV 3x240 sa odpojí. V priestore mimo budovy bude kábel rozrezaný a cez hybridnú spojku MXSU-24C/IXU-3HL naspojovaný na nový kábelový rozvod 3x NA2XS(F)2Y 1x240RM/25 12,7/22kV v dĺžke 23m a zaustený do 2. prírodného pola VN rozvádzača, v DOTS_Prievidza_mesto_nová, z ktorého sa odpojí pôvodný kábel. Nové VN káble od VN spojok po novú kioskovú DOTS budú uložené vo výkope po kraji pozemku v multikanále z prefabrikovaných dielcov. Trasa kabelovodu je riešená po obvode parcely KNC 986/1. Stavbu zrealizovať podľa doloženej jednopólovej schémy a situácie.

Úsek č.A/3. Rozvodňa : 999/ts/pdm22_t23, OBS PRIEVIDZA s.č.20077

Napäťová sústava: 3; 22 kV, 50 Hz, 3; 6 kV, 50 Hz, 3 PEN; 230/400V, 50Hz, TN-C - ochrana pri poruche samočinným odpojením napájania.

Po realizácii všetkých etáp budú v objekte Prevodovky v rozvodni 999/ts/pdm22_t23, OBS PRIEVIDZA s.č.20077 po odprúdení zdemontované transformátory 22/6 kV a trafo pre vlastnú

spotrebu. Bude kompletne demontovaná 6kV a 22kV technológia rozvodne, pozostávajúca z desiatich polí 22kV a desiatich polí 6,3kV kobkových rozvádzačov, dvoch transformátorov 22/6,3kV a jedného 22/0,42kV a Kompresorovne.

4. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohoto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
5. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti v súlade s podmienkami tohoto rozhodnutia. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.
6. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku, zvlášť rešpektovať vyhlášku SÚBP č. 147/2013 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
7. Počas uskutočňovania stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasledujúce stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb, vyhl. č. 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.
8. Stavbu bude uskutočňovať stavebník dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený výberovým konaním. Stavebník je povinný podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona do 15 dní po skončení výberového konania oznámiť zhotoviteľa stavby stavebnému úradu.
9. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby a musí spĺňať podmienky určené ustanovením § 43i stavebného zákona. Na stavbe musí byť vedený stavebný denník v súlade s ust. § 46d stavebného zákona.
10. Dodržať Nariadenie vlády SR Č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko ako i ustanovenia zákona Č. 95/2000 Z.z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na stavbe budú použité vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom Č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
11. Pri uskutočňovaní stavby rešpektovať technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť v súlade s ustanoveniami zákona NR SR Č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov.
12. Stavba bude ukončená najneskôr do 24 mesiacov odo dňa právoplatnosti tohto stavebného povolenia. O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.
13. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

14. Ostatné podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenie staveniska ostávajú v platnosti podľa stavebného povolenia pod zn. 2.4.2-06-7309-2019-92091 zo dňa 26.08.2019, právoplatné 02.10.2019.

Dokončenú stavbu prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno v zmysle § 76 stavebného zákona užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo **do dvoch rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené

O d ô v o d n e n i e:

Stavebník, Stredoslovenská distribučná, a.s, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení BINÓ s.r.o., Jaseňová 3223/34, 010 07 Žilina, podal dňa 26.03.2019 (doplnil 06.09.2019) na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o zmenu stavby pred dokončením pod názvom projektovej dokumentácie: „**8395 – Prievidza: Presmerovanie VN 285, RZ_PDM22**“ v katastrálnom území Prievidza na pozemku KN-C parc. č. 986/1 a 986/2. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie Mestom Prievidza, pod zn. 2.4.2-06-7309-2019-92091 z dňa 26.08.2019, právoplatné 02.10.2019, na líniovú stavbu podľa projektovej dokumentácie s názvom „7815 - Prievidza, DOTS Prievidza mesto 1334/ts/600" umiestnenú v katastrálnom území Prievidza na pozemkoch parc.č. C-KN: 986/3, 986/1,986/2.

Stavba – zmena stavby pred dokončením pozostáva z:

Úsek č.A/1. Presmerovanie VN vedení pri Rz pdm22

Úsek č.A/2. VN kábelové vedenie č.1334

Úsek č.A/3. Rozvodňa : 999/ts/pdm22_t23, OBS PRIEVIDZA s.č.20077

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie v súlade s ust. § 61 stavebného zákona. Podľa ust. § 39a ods. 3 písm. d) zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, rozhodnutie o umiestnení stavby sa nevyžaduje na stavby umiestňované v uzavretých priestoroch existujúcich stavieb, ak sa nemení vonkajšie pôdorysné ohraničenie a výškové usporiadanie priestoru.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 1 a § 61 ods. 4 stavebného zákona oznámil dotknutým orgánom a známym účastníkom konania začatie stavebného konania o líniovej stavbe a súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Prievidzi, Námestie slobody č. 12, Prievidza, kancelária č. dv. B 120 (oddelenie stavebného poriadku). Účastníkom konania podľa § 59 ods. 1 stavebného zákona bolo oznámenie doručené prostredníctvom verejnej vyhlášky v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 26 zákona Č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Účastníci konania mohli svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní a súčasne boli poučení, že inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy. Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa konalo dňa 21.05.2019. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote

neoznámami svoje stanoviskok povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavby pred dokončením z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62, § 63 a § 68 stavebného zákona a § 11 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi správy a zistil, že žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, uskutočnením stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ určený vo výberovom konaní. Projektovú dokumentáciu stavby vypracovala oprávnená osoba. Návrh je v súlade s ÚPN- M Prievidza, čo preveril stavebný úrad v platnej územnoplánovacej dokumentácii mesta Prievidza.

V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby. Podmienky vyplývajúce zo stavebného povolenia pod zn. 2.4.2-06-7309-2019-92091 zo dňa 26.08.2019, právoplatné 02.10.2019 ostávajú v platnosti. Posúdenie stavby vykonali: Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie-orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi; Krajský pamiatkový úrad Trenčín; Technický ústav Piešťany, š. p.; Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza; Orange Slovensko a. s. prostredníctvom Michlovský, s. r. o.; Slovak Telekom, a. s.; SPP- distribúcia, a. s.; Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť; Stredoslovenská distribučná, a. s.; O2 Slovakia, s. r. o.; UPC BROADBAND SLOV AKIA, s. r. o.; Energotel, a. s. Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány a organizácie boli vo vzájomnom súlade a požiadavky z nich vyplývajúce boli premietnuté do podmienok stavebného povolenia. Na základe vyššie uvedeného, predložených kladných vyjadrení, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Projektant stavby: Ing. Štefan Binó, Jaseňová 34, 01 007 Žilina, autorizovaný stavebný inžinier ev. č. 1704*A*2-3.

Rozpočtové náklady stavby: 65 000,00 EUR.

Správny poplatok bol uhradený vo výške 200,00 EUR v zmysle zákona 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch na účet mesta Prievidza.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Štefanom Bačom
na základe poverenia č.1.2-2874-2015/88548

Prílohy pre stavebníka a stavebný úrad:

- projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní

Stavebné povolenie sa doručí:

1. Stredoslovenská distribučná, a.s, Pri Rajčianke 2927/8, Žilina v zastúpení BINÓ s.r.o., Jaseňová 3223/34, 010 07 Žilina
2. Ing. Štefan Binó, Jaseňová /322334, 010 07 Žilina
3. Mesto Prievidza, Útvar architekta mesta
4. Účastníkom konania podľa § 59 ods. 1 stavebného zákona prostredníctvom verejnej vyhlášky v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.
5. a/a