

M E S T O P R I E V I D Z A

Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Číslo: 2.4.2-06-5536-2015

Prievidza 9.4.2015

Vybavuje: Ing. Richterová

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník	Lukáš Gežík a Ivan Gežík
Adresa	Šípková ulica 15, 972 17 Kanianka

(ďalej len „stavebník“)

podal dňa **2.3.2015** na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Prístavba k objektu 3 G, Plus“ v kat. území **Prievidza** na pozemku parc. č. **4990/9**.

Na umiestnenie stavby bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 29.5.2008 pod číslom 2.4.3-01-4145-2008, dňa 28.5.2008, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2.7.2008. Dňa 13.3.2015 bolo mestom Prievidza vydané rozhodnutie o zmenene územného rozhodnutia pod č. 2.4.2-06-5093-2015, právoplatné dňa 13.4.2015.

Účastníci konania:

1. Lukáš Gežík, Šípková ulica 170/15, 971 01 Prievidza
2. Ivan Gežík, Šípková ulica 170/15, 971 01 Prievidza
3. Ing. Richard Vojtáš, Pribinovo námestie 6, 971 01 Prievidza
4. Ing. Jozef Kohút, Nedožerská cesta 28, Prievidza
5. Ing. Miroslav Vaľko, Ružová 41, Zvolen
6. Ing. Bc. Ján Löčei, Košovská 24, Prievidza
7. Mesto Prievidza zastúpené primátorkou
8. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné č. 20714 na pozemku parc. č. 4991 a bytového domu súpisné č. 20715 na pozemku parc. č. 4992 – verejnou vyhláškou

Mesto Prievidza, odd. stavebného poriadku (ďalej len „stavebný úrad“) príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) preskúmal žiadosť o stavebné povolenie podľa § 62, § 63 stavebného zákona v stavebnom konaní a takto rozhodol :

Stavba	Prístavba k objektu 3 G, Plus
--------	-------------------------------

(ďalej len „stavba“)

Pozostávajúca z:

z prístavba k jestvujúcemu objektu fitness centra na ulici Rad L. N. Tolstého v Prievidzi, na parcele č. 4990/9 v zastavanom území kú. Prievidza. Prístavba je navrhnutá ako jednopodlažný samostatne dilatovaný celok s jednoduchým obdĺžnikovým pôdorysom

v kat. území **Prievidza** na pozemku parc. č. **4990/9** vo vlastníctve mesta stavebníka sa podľa § 66 stavebného zákona v súlade s § 10 vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonáva stavebný zákon

p o v o ľ u j e.

Stavba sa z hľadiska dĺžky trvania povoľuje ako trvalá.

Pre uskutočňovanie stavby sa určujú tieto podmienky:**1. Ochrana prírody a krajiny, zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie:**

Pozemok sa nachádza v zastavanom území mesta Prievidza, nie je súčasťou poľnohospodárskeho pôdneho fondu, nenachádza sa v chránenej časti krajiny. Na predmetných pozemkoch sa nenachádzajú stromové dreviny.

2. Súlad návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou "Územný plán ÚPN SÚ Prievidza":

Súlad umiestnenia stavby s aktualizáciou UPN M Prievidza schválenou mestom Prievidza pod č. 1542/2008 dňa 29.4.2009:

UPC 13-4 - Funkčné využitie fv zmysle vyhl. c. 55 / 2001, § 12, odseku 9. 10 a U):

Riešený objekt sa v zmysle záväznej časti ÚPN-M Prievidza nachádza v urbanistickom obvode UO 13 Zapotôčky, v územnopriestorovom celku UPC 13-4, s určeným funkčným využitím pre obytné územie, t. j. plochy obytných domov a k ním prislúchajúce nevyhnutné zariadenia pre hromadnú bytovú výstavbu s prípustným umiestnením objektov vybavenosti polyfunkčného charakteru.

Na základe posúdenia UPN-M Prievidza návrh prístavby objektu v zmysle predloženej dokumentácie je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou.

3. Stavebno-technické riešenie stavby:

- z prístavba k jestvujúcemu objektu fitness centra na ulici Rad L. N. Tolstého v Prievidzi, na parcele č. 4990/9 v zastavanom území kú. Prievidza. Prístavba je navrhnutá ako jednopodlažný samostatne dilatovaný celok s jednoduchým obdĺžnikovým pôdorysom. Zakladanie stavby je navrhnuté na vrtných pilotoch, alt. základových pätkách. Zvislé nosné konštrukcie sú murované s nosným systémom vo forme monolitických ZB stĺpov. Stropná konštrukcia je navrhnutá ako monolitický trámový strop. Strešná konštrukcia je plochá s fóliovou strešnou krytinou Vstup do prístavby je riešený z pôvodného objektu. Pripojenie na inžinierske siete je navrhnuté z jestvujúceho objektu.

4. Polohové a výškové umiestnenie stavby:

Umiestnenie stavby je zmysle vydaného rozhodnutia č.: 2.4.2-06-5093-2015, zo dňa 13.3.2015. Ďalšie podrobnosti vid' projektová dokumentácia.

5. Napojenie na pozemné komunikácie a siete technického vybavenia územia:

a. Pripojenie na siete technického vybavenia územia

- Navrhovaná prístavba nevyžaduje realizáciu nových prípojok na siete technického vybavenia územia. Zrážkové vody z prístavby budú odvádzané existujúcou kanalizáciou.

b. Pripojenie na pozemné komunikácie

- Navrhovaná prístavba nevyžaduje zmenu v pripojení na pozemné komunikácie.

6. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohoto stavebného povolenia pre stavebníka a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
7. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa rozhodnutia o umiestnení stavby oprávnenou osobou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.
8. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
9. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasledujúce stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb, vyhl.č. 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.
10. Stavbu bude uskutočňovať: **zhotoviteľ stavby, určený výberovým konaním.** Vedenie uskutočňovania stavby bude zabezpečovať zhotoviteľ. Stavebník je povinný podľa ust. § 62 odst.1 písm.d) stavebného zákona do 15 dní po ukončení výberového konania na zhotoviteľa stavby, oznámiť jeho meno (názov) a adresu (sídlo) stavebnému úradu.
11. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby. Na stavbe musí byť vedený stavebný denník, ak stavebníkom alebo dodávateľom je právnická osoba, alebo fyzická osoba podnikajúca podľa osobitných predpisov.
12. Stavba bude ukončená najneskôr do **30.12.2016**. O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.
13. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

14. Dodržať nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ako i ustanovenia zákona č. 95/2000 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení niektorých zákonov

15. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenie staveniska:

16. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania:

a) Okresný úrad Prievidza – odbor ochrany zložiek životného prostredia:

- zabezpečiť zneškodnenie resp. zhodnotenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- doklad o zneškodnení, resp. zhodnotení odpadov predložiť ku kolaudácii stavby,
- s odpadom ktorý bude vznikáť počas prevádzky, nakladať v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch, v prípade že počas prevádzky sa bude nakladať v súhrne s väčším množstvom nebezpečných odpadov ako 100 kg za rok je potrebné predložiť súhlas na nakladanie s nebezpečnými odpadmi,
- rešpektovať ochranné pásma verejných rozvodov vodovodu a kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
- Projekt pre stavebné povolenie odsúhlasí prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie
- Vodami z povrchového odtoku sa nesmie ohrozovať alebo zhoršovať kvalita alebo zdravotná bezchybnosť podzemných a povrchových vôd, poškodzovať životné prostredie a prírodné dedičstvo, zhoršovať odtokové pomery a ohrozovať alebo poškodzovať susedné nehnuteľnosti.
- prípade nevyhnutného výrubu zelene v mieste stavby je nutné postupovať v zmysle § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. a úbytok vegetácie kompenzovať náhradnou výsadbou. Súhlas na výrub vydáva mesto Prievidza.

b) Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Prievidza, č. 22-321/Šc-2014, zo dňa 27.1.2014:

- s umiestnením prístavby súhlasí. Pod navrhovanou prístavbou sa nenachádzajú podzemné siete verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vo vlastníctve StVS, a.s., Banská Bystrica a v prevádzkovaní StVPS, a.s., Banská Bystrica, Závod 03 Prievidza

- vlastník nehnuteľnosti požiada pred kolaudačným konaním na zákazníckom centre v Prievidzi o vykonanie kontroly odvádzania vôd z povrchového odtoku (zrážkové vody) a na úseku výrobné – prevádzkových činností o vydanie porealizačného vyjadrenia

c) Slovenský plynárenský priemysel, a.s. Bratislava, LC Prievidza:

- V zmysle Stavebného zákona č. 50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov, na základe predloženej dokumentácie s vydaním stavebného povolenia
- s ú h l a s í m e.
- Súhlas podmieňujeme splnením nasledovných podmienok:
 1. Plne rešpektovať technické a obchodné podmienky k zmene na existujúcom OPZ ev.č.: 9000390315.
 2. Existujúci STL pripojovací plynovod D 32 z PE materiálu je majetkom SPP – distribúcia, a.s. Bratislava a bude skrátený na predpokladanú dĺžku cca 7 m.
 3. Žiadateľ je povinný pred realizáciou preložky HUP uzavrieť s SPP- distribúcia a.s., oddelenie prevádzky "Dohodu o preložke plynárenského zariadenia" (kontaktná osoba - Ing. Ján Klačko, č.t. 032/6265135, e-mail: jan.klacko@spp-distribucia.sk).
 4. Skrátenie existujúceho pripojovacieho plynovodu bude riešené podľa § 81 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmien niektorých zákonov preložkou na náklady žiadateľa, pričom sa vlastníctvo PZ vykonaním preložky nemení.
 5. Projektovú dokumentáciu predložiť na odsúhlasenie príslušnému orgánu štátneho dozoru SR v zmysle Vyhl. 508/2009 Z. z..
 6. Pred realizáciou zmien na OPZ je žiadateľ povinný predložiť „Žiadosť o demontáž meradla“ u svojho dodávateľa plynu.
 7. Pred realizáciou výkopových alebo stavebných prác ste povinný požiadať spoločnosť SPP- distribúcia, a.s. o presnú identifikáciu- vytýčenie plynárenských zariadení v teréne. Na základe objednávky adresovanej na LCÚ Nové Mesto n/V. zabezpečí po vzájomnej dohode vytýčenie pracovník SPP - distribúcia, a.s., č. t. 032/6265645
 8. V záujme predchádzania a poškodzovania plynárenských zariadení SPP- distribúcia, a.s., od 1.4.2011 bezplatne vykonáva prvé vytýčovanie plynárenských zariadení pre drobné stavby, ktoré rozsahom nepresiahne 1 hodinu alebo dĺžku 100 m.
 9. Dodržať ochranné a bezpečnostné pásmo o minimálnej vzdialenosti od plynovodu, podľa STN 736005, TPP 702 01 a zákona č.251/2012 Z. z..
 10. Zemné práce realizované v blízkosti plynovodov a prípojok realizovať ručne min.1,5 m na každú stranu od plynovodov a prípojok, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení.
 11. V prípade poškodenia izolácie, alebo poruchy na našich zariadeniach, ktoré vznikli z titulu Vami vykonávaných prác, budú tieto na základe objednávky, na náklady investora odstránené pracovníkmi SPP – distribúcia, a.s. LCÚ Nové Mesto n/V. Upozorňujeme, že SPP – distribúcia, a.s. pri všetkých prípadoch poškodenia PZ, ktoré spôsobili obmedzenie dodávky zemného plynu alebo odstávku odberateľov, môže podať podnet na prešetrenie okolností poškodenia PZ na Štátnu energetickú inšpekciu (ŠEI). ŠEI je oprávnená osoba, ktorá porušila povinnosti v ochrannom pásme

- plynárenského zariadenia uložiť podľa Zákona 251/2012 o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 91, ods. b) sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €.
12. Podrobnejšie informácie o pravidlách práce v blízkosti plynárenských zariadení sú uvedené v TPP (technické pravidlo plyn) 700 02 „*Technické a bezpečnostné podmienky na predchádzanie poškodzovania plynárenských zariadení prevádzkovateľa distribučnej siete subjektmi tretej strany*“, ktoré je voľne dostupné (umožnené bezplatné stiahnutie) na webe SPP – distribúcia, a.s..
 13. Pri obnažení, križovaní, pred obsypom a zásypom trasy, žiadame prizvať pracovníka LCÚ Nové Mesto nad Váhom p. Šimo 032/6265341, ku kontrole prác pred zakrytím či nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení distribučnej siete. Kontroly budú zaznamenané do Vášho stavebného denníka.
 14. V prípade zakrytia zariadení pred vykonaním kontroly má realizátor stavby povinnosť na požiadanie pracovníka SPP – distribúcia, a.s., na vlastné náklady opätovne odokryť predmetné časti plynovodov a prípojok.
 15. V prípade poškodenia izolácie, alebo poruchy na našich zariadeniach, ktoré vznikli z titulu Vami vykonávaných prác, budú tieto práce zrealizované na náklady investora.
 16. Práce na odpojení a prepojení Vám zabezpečia po predložení objednávky pracovníci SPP - distribúcia a.s. alebo organizácia, ktorá má oprávnenia na vykonávanie danej činnosti, po predložení a odsúhlasení Technologického postupu, po preškolení BOZP príslušným technikom SPP – distribúcia, a.s. a za stálej asistencie pracovníka prevádzky alebo ním povereného pracovníka SPP – distribúcia, a.s.
 17. Opätovná montáž meradla bude zrealizovaná až po odovzdaní kompletnej technicko - realizačnej dokumentácie danej stavby a podpísaní dohody o preložke plynárenského zariadenia medzi SPP - distribúcia, a.s. a investorom.
 18. Po vykonaní montážnych prác na OPZ žiadateľ predloží dodávateľovi zemného plynu kompletne vyplnenú Žiadosť o montáž meradla spolu s dokladmi k OPZ (osvedčenie o vykonaní tlakovej skúšky, východiskovú revíziu správu ...). Pri montáži meradla zabezpečí prítomnosť oprávnenej osoby za montážnu organizáciu (prítomná pri napustení plynu do OPZ).
 19. Náklady spojené so zmenou v existujúcom OPZ hradí žiadateľ
 20. Križovanie a súbeh riešiť podľa ustanovení STN 736005. Pri zistení nedodržania tejto normy nebude z našej strany poskytnuté kladné porealizačné vyjadrenie a SPP-Distribúcia a.s. si bude nárokovať od investora prekládku tohto zariadenia na jeho náklady.

d) Slovak Telecom, a.s. Bratislava:

- pri realizácii stavby nedôjde k styku s podzemnými alebo nadzemnými vedeniami. V záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov a televízne káblové rozvody.

e) Stredoslovenská energetika – Distribúcia , a.s.:

- V predmetnej lokalite katastra Prievidza, časť Píly, na ulici Rad Tolstého, KNC 4990/9 sa v mieste prístavby **nenachádzajú** energetické zariadenia v majetku SSE-D - vid'. priložená situácia.
- Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

f) Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Prievidza:

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi posúdilo v súlade s § 28 zákona MV SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40 b) vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti „Prístavba k objektu 3G Fitnes club, p.č. 4990/9 k.ú. Prievidza " a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby **súhlasí** bez pripomienok.
- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

g) Technické služby mesta Prievidza s.r.o.:

- po ukončení stavby odovzdať ku kolaudácii spoločnosti TSMPD porealizačné zameranie prístavby (vo formáte *dgn) Z dôvodu zakreslenia do digitálnej mapy mesta

17. Ostatné podmienky:

- Pri realizácii stavebných prác sa musia podrobnejšie určiť zásady technických, organizačných prípadne ďalších opatrení na zaistenie bezpečnosti práce a zdravia pri výstavbe
- upozorňujeme na § 4 zák. č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, ktorý ukladá, že pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, je povinnosť postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu, poškodzovaniu a ničeniu, ako aj § 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o opatrení na zmiernenie narušenia ŽP,
- investor stavby je povinný podľa VZN č. 30/95 ukončení prác odovzdať zameranie realizovanej stavby na MsÚ Prievidza, v digitálnom tvare vo formáte dgn.
- pred začatím stavebných prác požiadať správcov všetkých inžinierskych a technických sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.
- **odvádzaním dažďových vôd zo stavby nesmie dôjsť k poškodeniu susedných nehnuteľností**

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané.

Dokončenú stavbu prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo **do dvoch rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené

O d ô v o d n e n i e:

Stavebník Lukáš Gežík a Ivan Gežík, Šípková ulica 170/15, 972 17 Kanianka podal dňa 2.3.2015 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Prístavba k objektu 3 G, Plus“ v kat. území Prievidza na pozemku parc. č. 4990/9.

Na umiestnenie stavby bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 29.5.2008 pod číslom 2.4.3-01-4145-2008, dňa 28.5.2008, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2.7.2008. Dňa 13.3.2015 bolo mestom Prievidza vydané rozhodnutie o zmenene územného rozhodnutia pod č. 2.4.2-06-5093-2015, právoplatné dňa 13.4.2015.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie v súlade s § 61 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov.

Stavebný úrad oznámil v zmysle ustanovení § 60 stavebného zákona začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a správcov jestvujúcich sietí technického vybavenia územia k dodatočnému povoleniu zmeny stavby nie sú záporné ani protichodné, súlad s platnou ÚPN SÚ mesta Prievidza bol doložený v stanovisku mesta Prievidza. Na podklade vyššie uvedených skutočností stavebný úrad dospel k záveru, že nebolo preukázané, že by došlo nad mieru primeranú pomerom k obmedzeniu alebo ohrozeniu práv a oprávnených záujmov účastníkov konania. Svoje stanoviská k žiadosti o vydanie stavebného povolenia oznámili tieto dotknuté orgány, správcovia inžinierskych sietí a účastníci konania: Okresný úrad v Prievidzi – OZP, SPP OZ Prievidza, SsVPS, a.s. OZ Prievidza, SSE, a.s. Žilina, Mesto Prievidza, zast. primátorom, SSE, a.s. Prievidza a ďalší. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavba za podmienok uvedených v rozhodnutí vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na stavbu užívanú osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky civilnej ochrany, bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody a krajiny, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu,

lesného pôdneho fondu, ovzdušia, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom a pod.

Na základe vyššie uvedeného, predložených vyjadrení ako i uskutočneného ústneho pojednávania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Projektanti stavby

- Ing. Richard Vojtáš, Pribinovo námestie 6, 971 01 Prievidza
- Ing. Jozef Kohút, Nedožerská cesta 28, Prievidza
- Ing. Miroslav Vaľko, Ružová 41, Zvolen
- Ing. Bc. Ján Löčei, Košovská 24, Prievidza


Správny poplatok bol zaplatený v predpísanej čiastke na účet mesta Prievidza v súlade so zákonom č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov.

Stavebný úrad potvrdí právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky. Odvolanie má odkladný účinok na právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia.

P o u č e n i e:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním odvolania na tunajšom úrade. Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky. Právoplatnosťou a vykonateľnosťou rozhodnutia je podmienené začatie prác na stavbe. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov.




 JUDr. Katarína Macháčková
 primátorka mesta
 zastúpená zamestnancom
 Mgr. Editou Mrázovou

na základe poverenia č.1.2-325-2012/74843

Prílohy pre stavebníka a stavebný úrad:

- situácia súčasného stavu územia na podklade mapy katastra nehnuteľnosti so zakreslením umiestnenia stavby a PD stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní

Stavebné povolenie sa doručí:

1. stavebník
2. ostatní účastníci konania, tak ako sú uvedení vo výrokovvej časti
3. a/a