

M E S T O P R I E V I D Z A

Námestie slobody 14, 971 01 P r i e v i d z a

Číslo : 2.4.3-09-7684-2013/II.

V Prievidzi 03. 03. 2014

Vybavuje: Ing. Líšková

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

R o z h o d n u t i e

Mesto Prievidza ako stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, začalo na žiadosť Alexandra Krajana, bytom Ulica Ľ. Ondrejova 843/3, Prievidza v súlade § 39a ods. 4, § 61 a § 62 stavebného zákona stavebné konanie na stavbu „Záhradná chatka – prístavba terasy a skladu“, v záhradkárskej osade Borina Prievidza, na pozemku parc. č. 7757/19, 7757/20, 7880/6, 7901/5, 7880/7, 7901/6 v kat. území Prievidza.

Podľa ustanovenia § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov konanie o povolení stavby

p r e r u š u j e

do doplnenia podkladov žiadosti a chýbajúcich náležitostí podľa výzvy stavebného úradu č. 2.4.3-09-7684-2013/I., zo dňa 03. 03. 2014, najneskôr do uplynutia lehoty určenej v tejto výzve, t. zn. do **90 dní odo dňa doručenia výzvy** stavebníkovi, ktorý je zhodný s dňom doručenia tohto rozhodnutia.

Pokiaľ stavebník v rozsahu podľa uvedenej výzvy, v určenej lehote podklady nedoplní, nedosiahne sa dohoda k odvolaniu, alebo nebudú splnené podmienky pre rozhodnutie v autoremedúre bude kompletný spisový materiál predložený v súlade s ust. § 57 správneho zákona odvolaciemu orgánu, Okresnému úradu v Trenčíne, Odbor výstavby a bytovej politiky..

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník Alexander Kraján, bytom Ulica Ľ. Ondrejova 843/8, Prievidza podal dňa 27. 11. 2013 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „Záhradná chatka – prístavba terasy a skladu“, v záhradkárskej osade Borina Prievidza, na pozemku parc. č. . 7757/19, 7757/20, 7880/6, 7901/5, 7880/7, 7901/6 v kat. území Prievidza.

Stavba spĺňa podmienky ustanovenia § 39a ods. 4 stavebného zákona pre spojené územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním.

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 36 a § 61 stavebného zákona oznámil dňa 13. 12. 2013 začatie spojeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania

a súčasne nariadilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 13. 01. 2014.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 37 a § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Žiadosť je v súlade s ÚPN M Prievidza, čo preveril stavebný úrad v platnej územnoplánovacej dokumentácii mesta Prievidza.

V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby. Posúdenie stavby vykonali tieto orgány štátnej správy alebo nimi poverené organizácie, príslušný orgán obecnej samosprávy, organizácie spravujúce rozvodné siete a títo účastníci konania: mesto Prievidza, ZO Borina Prievidza. Ich stanoviska boli skoordované a zahrnuté do podmienok stavebného povolenia č. 2.4.3-09-7684-2013 zo dňa 16.1.2014.

Voči stavebnému povoleniu č. 2.4.3-09-7684-2013 zo dňa 16.1.2014 v zákonnej lehote podali odvolanie spoločnosti Hornonitrianske bane Prievidza, a.s. a Hornonitrianske bane zamestnanecká, a.s.. Spoločnosti Hornonitrianske bane zamestnanecká, a.s., v súlade s § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona bol priznaný štatút účastníka stavebného konania.

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad, príslušný podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 21 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) oznámil dňa 12. 02. 2014 podanie odvolania proti rozhodnutiu a doplňujúce konanie známym účastníkom konania a súčasne nariadilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 03. 03. 2014.

Keďže nie je poskytnutý dostatočný podklad pre posúdenie povolenia stavby stavebný úrad v zmysle § 19 zákona č. 71/1967 Zb. s správnom konaní (správny poriadok) vyzval listom č. 2.4.3-09-7684-2013/I., zo dňa 03. 03. 2014 stavebníka, aby žiadosť spôsobom a v určenej lehote podľa tejto výzvy doplnil a súčasne ho poučil, že ak v určenej lehote nedostatky podania neodstráni, stavebný úrad v súlade s ustanovením § 57 zákona č. 71/1967 Zb. s správnom konaní (správny poriadok) odstúpi spisový materiál odvolaciemu orgánu, Okresnému úradu v Trenčíne, Odbor výstavby a bytovej politiky.

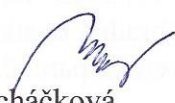
Primeranou lehotou na doplnenie žiadosti je s ohľadom na druh, rozsah a obsah chýbajúcich náležitostí a odstránenia rozporov 90 dní.

Z dôvodov vyššie uvedených stavebný úrad konanie o povolení stavby prerušil, tak ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa §29 ods.3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní nemožno odvolať.




JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Mgr. Editou Mrázovou
na základe poverenia č.1.2-325-2012/74843

Rozhodnutie sa doručí:

1. Alexander Krajan, Ulica Ľ. Ondrejova 843/8, Prievidza
2. Zdenka Krajanová, Ulica Ľ. Ondrejova 843/8, Prievidza
3. Dušan Sabo, Ulica Ľ. Ondrejova 846/20, Prievidza
4. Eva Sabová, Ulica Ľ. Ondrejova 846/20, Prievidza
5. Hornonitrianske bane Prievidza, a.s. Ulica M. slovenskej 335/10, Prievidza
6. Hornonitrianske bane zamestnanecká, a.s., Matice slovenskej č. 10, Prievidza
7. Projekting – Ing. Stanislav Poliak, Chrenovec- Brusno č. 242
8. Výbor ZO Borina, Prievidza
9. Ostatní vlastníci verejnou vyhláškou: Verejná vyhláška bude vyvesená 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia